



COMUNE DI PISA
Direzione Urbanistica
Ufficio Espropri

Tel: 050 910259 / 050 910585
Fax: 050 910369

e-mail: espropri@comune.pisa.it
orario di apertura:
martedì: 9.00 - 13.00
giovedì: 15.00 - 17.00

~
Palazzo Pretorio - Vicolo del Moro, 2

L.R. 5/95. ADOZIONE DI VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO PER LA REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA VIABILITA' TRAVERSA ALLA VIA MARSALA IN LOCALITA' ORATOIO

RELAZIONE

Trattasi della adozione di una variante al Regolamento Urbanistico già approvato, per la realizzazione di una nuova strada di collegamento tra la via Oratoio e la via Marsala nel territorio del Comune di Pisa, frazione di Oratoio.

La nuova previsione si è resa necessaria allo scopo di alleggerire la via Oratoio dal traffico veicolare.

Detta strada, di vecchio impianto, attualmente aperta al doppio senso di circolazione, risulta essere in alcuni tratti stretta e difficilmente percorribile nei due sensi di marcia contemporaneamente.

La situazione si è ulteriormente aggravata a seguito della realizzazione del nuovo marciapiede sul lato nord tra la scuola elementare e la palestra, alla scopo di consentire una maggiore e più sicura fruizione degli impianti sportivi da parte delle scolaresche.

Per questi motivi si rende necessario realizzare un collegamento diretto con la via Marsala, strada di maggior traffico e di dimensioni maggiori.

La scelta della localizzazione della traversa di collegamento è ricaduta sull'area già destinata a verde attrezzato posta a lato della palestra e all'inizio del tratto in cui la via Oratoio si restringe maggiormente.

La nuova previsione affiancherà al residuo verde attrezzato una nuova strada di ingombro massimo di circa 12,00 mt., aperta al traffico veicolare nei due sensi di marcia.

Lo sviluppo in lunghezza coprirà per intero la distanza tra la via Oratoio e la via Marsala.

Il dirigente del Servizio
arch. Gabriele Bertini