



DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 75 del 25/07/2003

Deliberazione in pubblicazione all'Albo Pretorio di questo Comune dal

30.08.2003

F.to L'incaricato

Presiede il PRESIDENTE DEL CONSIGLIO SERFOGLI ANDREA

E' PRESENTE IL SINDACO FONTANELLI PAOLO

Sono inoltre presenti gli Assessori FONTANELLI PAOLO ANGIOLINI FABIANA BERNARDINI SONIA CERRI FABRIZIO CORTOPASSI SERGIO ELIGI FEDERICO MONTANO SALVATORE SARDU GIUSEPPE STORCHI BIANCA

Assiste il SEGRETARIO GENERALE SUPPELLENTE P. PESCATORE

Scrutatori: Consiglieri BANI GIULIANO PETRUCCI DIEGO

OGGETTO: L.R. N.5 DEL 16.01.1995 - PIANO DI RECUPERO, DI INIZIATIVA PRIVATA, DEL COMPLESSO RESIDENZIALE POSTO IN PIAZZA DEL ROSSO - COOPER 2000 - APPROVAZIONE DEFINITIVA

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il

11.08.2003

Comunicata a: BERTI GABRIELE SERVIZI AL CITTADINO AN LISTA CIVILEI DS FORZA ITALIA LA MARGHERITA PATTO PER PISA PISA PARTECIPIAMO RC SDI UDEUR UDC COMUNISTI ITALIANI

F.to L'incaricato

Consiglieri in carica:

Table with 4 columns: NOMINATIVO, P/A, NOMINATIVO, P/A. Lists council members and their party affiliations.

F.to Il PRESIDENTE DEL CONSIGLIO SERFOGLI ANDREA

F.to Il SEGRETARIO GENERALE SUPPLENTE P. PESCATORE

Copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

Pisa, li 30.08.2003

Oggetto: L.R. n. 5 del 16.01.1995 – Piano di Recupero, di iniziativa privata, del complesso residenziale posto in Piazza del Rosso – COOPER 2000 – approvazione definitiva.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la delibera di C.C. n. 2 del 16.01.2003 relativa al Piano di Recupero, di iniziativa privata, del complesso residenziale posto in Piazza del Rosso – COOPER 2000, predisposta ai sensi della L.R. n. 5/95;

PRESO ATTO che la suddetta delibera ed i relativi allegati sono stati depositati a decorrere dal 19.02.2003, dandone notizia al pubblico, sul BURT n. 8 del 19.02.2003, secondo le modalità di cui all'art. 31 della L.R. n. 5/95;

PRESO ATTO che la pubblicazione all'Albo Pretorio è avvenuta nei termini definiti/prescritti, come dalla certificazione dell'Ufficio Notifiche (19.02.2003 - 21.03.2003) (all. 1);

PRESO ATTO che entro il termine definito del 20 aprile 2003 (sessanta giorni dalla pubblicazione) sono state presentate due osservazioni, così come risulta dalla certificazione dell'Archivio Generale (all. 2) e del Dirigente del Servizio Pianificazione (all. 3);

ACCERTATE, quindi, le regolarità delle procedure di legge, così come previste;

VISTA la relazione istruttoria in merito alle osservazioni:

- 1) Miliani Giuseppe Renato + 27;
- 2) Servizio Urbanizzazione Primaria del Comune di Pisa;

VISTE le osservazioni e le relative controdeduzioni, atti ricomposti in un unico fascicolo (all. 4);

PRESO ATTO che l'Amministrazione Comunale ha approvato il Regolamento Urbanistico con delibera di C.C. n. 43 del 28.07.2001 ai sensi della L.R. n. 5/95 e che la variante non evidenzia contrasti con il Regolamento Urbanistico stesso;

VISTO il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49, 1° comma del T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali (D.Lgs. 267 del 18.08.2000) che entra a far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento quale Allegato A);

## DELIBERA

- di approvare il Piano di Recupero, di iniziativa privata, del complesso residenziale posto in Piazza del Rosso – COOPER 2000;
- di approvare le controdeduzioni alle osservazioni nei termini prescritti nel fascicolo relativo (all. 4);
- di trasmettere alla Giunta Regionale ed alla Giunta Provinciale il presente atto, con i relativi allegati (all. 1 – 2 – 3 – 4);
- di pubblicare, la stessa, sul BURT in ossequio al 7° comma dell'art. 40 della L.R. n. 5/95.

La presente proposta di deliberazione viene posta in votazione e approvata a maggioranza dei votanti con voti espressi nelle forme di legge e controllati dagli scrutatori. Il risultato della votazione è il seguente:

Presenti e votanti:	29
Favorevoli:	19
Contrari:	10(Luperini, Garzella, Buscemi, Granchi, Mezzanotte, Tramontana, Conti, Petrucci, Mancini, Fantozzi)



**COMUNE DI PISA**

**ALLEGATO A**

**OGGETTO DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**

della Giunta Comunale

del Consiglio Comunale

**L.R.n. 5 del 16.01.1995 – Piano di Recupero, di iniziativa privata, del complesso residenziale posto in Piazza del Rosso – COOPER 2000 – approvazione definitiva.**

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, si esprime parere favorevole di regolarità tecnica sulla proposta di deliberazione in oggetto, dando atto che:

- comporta diminuzione di entrata o impegno di spesa  
 non comporta diminuzione di entrata o impegno di spesa

Pisa, 09 LUG. 2003

Il Dirigente del Servizio Pianificazione Urbanistica,  
Tutela Ambientale e Protezione Civile

arch. Gabriele Berti

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, si esprime parere favorevole di regolarità contabile sulla proposta di deliberazione in oggetto.

PRENOTAZIONE DI IMPEGNO N° \_\_\_\_\_/2003

Pisa, \_\_\_\_\_

Il Dirigente del Servizio Risorse Finanziarie  
Dott. Claudio Grossi

**VISTO CONTABILE**

Preso visione della proposta di deliberazione in oggetto.

Pisa, \_\_\_\_\_

Il Dirigente del Servizio Risorse Finanziarie  
Dott. Claudio Grossi