

TABELLA PROCEDIMENTI CONCLUSI (ordine cronologico)

2026				
<u>Variante Urbanistica - Farmigea S.p.A. - Via Giovan Battista Oliva - Ospedaletto</u>				
2025				
<u>Piano Particolareggiato del Parco Urbano di Porta a Mare scheda norma 26.1</u>	<u>Piano Attuativo di iniziativa privata via Ugolino e Vadino Vivaldi - Marina di Pisa</u>	<u>Variante Urbanistica - Carron Cav. Angelo S.p.A. - via Frascani</u>		
2024				
<u>Variante Piano Attuativo scheda norma 34.3 - via Emilia Ospedaletto</u>	<u>Rettificazione errori materiali nella cartografia e nella normativa del vigente Regolamento Urbanistico</u>	<u>Scheda norma 12.1 - Parco Urbano via Pietrasantina</u>	<u>Scheda norma 34.1 "Ospedaletto - Via Meucci"</u>	
2023				
<u>Scheda norma 38 PS - Marina di Pisa Piazza Viviani</u>	<u>Piano di Recupero - Via Roques</u>	<u>Piano Attuativo "scheda norma 38.3 Marina di Pisa - Via Arnino - comparto 1"</u>	<u>Piano di Recupero "I TRE PALAZZI"</u>	<u>Piano di Recupero Ex caserma Artale</u>
2022				
<u>Variante al Piano di Recupero dell'ex Cinema Ariston in Pisa - Via Turati</u>	<u>Variante R.U. scheda norma 12.1 - Parco Via Pietrasantina</u>			
2021				

<u>Variante per opere pubbliche e di interesse pubblico localizzate all'interno del perimetro del territorio urbanizzato</u>	<u>Piano Attuativo per insediamento residenziale, verde, parcheggi pubblici e impianti sportivi via Viaccia, Pisa (scheda norma 23.1 del R.U.)</u>	<u>P.d.R. di iniziativa privata denominato Area Immobiliare Ex-Gea finalizzato alla realizzazione di riqualificazione di edificio esistente a scopo commerciale e direzionale in Via Emanuele Filiberto loc. Pisa</u>	<u>Variante Parco Via Pungilupo</u>	<u>P.d.R. ex Caserma Curtatone e Montanara</u>
<u>Piano Attuativo CEMES Via Montelungo</u>				
2020				
<u>Rettifica di errori materiali nella cartografia e nella normativa del vigente Regolamento Urbanistico 2</u>	<u>Piano Attuativo RSA - Barbaricina</u>			
2019				
<u>Piano Attuativo denominato "Montacchiello 2018" - opere di urbanizzazione e convenzione</u>	<u>P.d.R. ex cinema Ariston via Turati</u>	<u>Variante al Regolamento Urbanistico 2019</u>	<u>Rettifica di errori materiali nella cartografia e nella normativa del vigente Regolamento Urbanistico</u>	
2018				

<u>Variante Periferie Urbane</u>	<u>Scheda norma 31.8 via Traversa di Oratoio</u>	<u>Area ex convento Cappuccini</u>	<u>Variante al Piano Particolareggiato del Parco Urbano di Porta a Mare e dell'area per insediamenti per la Cantieristica da diporto ed attività complementari scheda norma 26.1</u>	<u>Piano di Recupero dell'area ex Piaggio - via del Chiassatello</u>
<u>Variante al R.U. per apposizione del vincolo espropriativo in via Rosellini e sistemazione idraulica bacini Pisa nord-est</u>	<u>P.d.R. di iniziativa privata relativo immobile in Ospedaletto via Meucci ang. Via Castaldi proprietà Croce Rossa Italiana</u>	<u>P.d.R. via Pellizzi - realizzazione di un edificio residenziale denominato "Il Giardino verticale"</u>	<u>Piano Attuativo di iniziativa privata denominato "Montacchiello 2018"</u>	<u>Variante al R.U. - scheda 10.1 - Porta a Lucca - Enel</u>
<u>Variante Stadio</u>				
2017				
<u>Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie, di cui al decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 25 maggio 2016</u>	<u>Casermes</u>	<u>Integrazione al "Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie, di cui al decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 25 maggio 2016" - Avviso di avvio di esproprio</u>		
2016				
<u>Variante al R.U. - Progetto di sottovia carrabile per la soppressione del passaggio a livello - località Putignano</u>	<u>Variante al P.A. per insediamento residenziale in Pisa via di Viaccia - scheda norma 23.1</u>	<u>L.R. 65/14 - Razionalizzazione del patrimonio edilizio esistente e rigenerazione delle aree urbane degradate</u>		

2015

<p><u>Variante di adeguamento delle previsioni del R.U., dei piani attuativi approvati in conformita' al R.U. e contestuale adeguamento e recepimento del R.E. vigente</u></p>	<p><u>Individuazione area di rispetto delle industrie a rischio di incidente rilevante</u></p>	<p><u>P.A. scheda norma 6.3 via Cuppari - variante ai sensi dell'art. 112 della L.R. 65/14</u></p>	<p><u>P.d.R. in variante al R.U. dell'ex IPI Marina di Pisa</u></p>	<p><u>P.P. del Parco Urbano di Porta a Mare e della scheda norma 26.1 - variante delle Norme Tecniche di Attuazione</u></p>
<p><u>Variante al Piano Strutturale in riferimento al Piano Strategico dell'Area Pisana, finalizzata alla sistemazione, completamento e sviluppo dell'infrastruttura aeroportuale</u></p>				

2014

<p><u>Piano della mobilità per le piste ciclabili previste dal Regolamento Urbanistico</u></p>	<p><u>Variante al R.U. per il recupero e la riqualificazione urbana dell'area dismessa delle ferrovie e del villaggio delle case popolari nel quartiere San Giusto-San Marco</u></p>			
--	--	--	--	--

2012

<p><u>Piano di Recupero di iniziativa pubblica dell'area Ospedaliero/Universitaria di Santa Chiara - Ambito n. 27 del Centro Storico</u></p>	<p><u>Variante aree di proprietà pubblica ed interesse pubblico</u></p>	<p><u>P.P. scheda norma 13.2/13.3 - variante parziale di distribuzione e destinazione e contestuale variante al R.U.</u></p>	<p><u>P.P. del Parco Urbano di Porta a Mare e della scheda norma 26.1 - variante parziale di distribuzione e destinazione e contestuale variante al R.U.</u></p>	<p><u>Piano di rischio Aeroportuale variante di adeguamento del Piano Strutturale e del Regolamento Urbanistico ai vincoli per la navigazione aerea</u></p>
--	---	--	--	---

2011

Variante alla scheda norma 34.3 ed al relativo piano attuativo

PEBA (Piano per l'Eliminazione delle Barriere Architettoniche)

2010

Viabilità nord-est - variante parziale al R.U. a seguito delle modifiche del tracciato definite dal progetto preliminare

People Mover - linea metropolitana di superficie di collegamento tra l'Aeroporto Galilei, i parcheggi scambiatori di Pisa-sud e la Stazione Ferroviaria Centrale

Variante al P.d.R., di iniziativa privata, dell'Istituto Fitoterapico Italiano s.r.l., via Voltorno

2009

P.P. relativo alla scheda norma n. 39.1 del R.U. - Tirrenia - via delle Giunchiglie

Variante al R.U. a seguito della decadenza delle previsioni a carattere espropriativo e della perdita di efficacia delle previsioni di piani attuativi

P.d.R. finalizzato alla riutilizzazione a scopo residenziale della ex colonia "Goffredo Nannini" in località Calambrone

P.d.R. finalizzato alla riutilizzazione a scopo residenziale della ex colonia "S. Stefano" in località Calambrone

P.d.R. finalizzato alla riutilizzazione a scopo residenziale della ex colonia "Stella Maris" in località Calambrone

2008

<u>Variante parziale al R.U. relativa all'ambito SQ1 di via Saragat - via Pilla</u>	<u>P.d.R. per l'ambito Q3a di via Saragat - via Pilla introdotto in variante al R.U.</u>	<u>P.A. per la riorganizzazione dell'area compresa tra via Cesare Battisti, via Quarantola, via Mascagni e la sede ferroviaria - variante finalizzata al miglioramento dell'inserimento architettonico ed ambientale della trasformazione</u>	<u>Variante parziale al P.S. finalizzata al trasferimento di funzioni militari dal centro storico ed alla realizzazione di una nuova caserma in località Ospedaletto</u>	<u>Variante parziale al R.U. finalizzata al trasferimento di funzioni militari dal centro storico ed alla realizzazione di una nuova caserma in località Ospedaletto</u>
<u>Variante di adeguamento ed integrazione del progetto di lottizzazione area produttiva ed ambito PQ3 - località Montacchiello - Pisa</u>	<u>Variante al R.U. finalizzata alla semplificazione, razionalizzazione ed adeguamento delle Norme Tecniche di Attuazione</u>			
2007				
<u>P.d.R. e contestuale approvazione di progetto di "parco urbano" relativo ad un comparto edilizio ubicato in Oratoio</u>	<u>Piano di dismissione patrimonio comunale - variante al R.U.</u>	<u>Variante alla scheda norma n. 22.1 via Livornese località La Vettola</u>	<u>P.A. in variante relativo alla scheda norma 22.1 via Livornese località La Vettola</u>	<u>P.d.R., di iniziativa privata, relativo all'edificio posto in Pisa via Martiri</u>
<u>Variante al R.U. finalizzata alla sistemazione idraulica dei bacini di Pisa Nord</u>	<u>Variante parziale al Piano Strutturale finalizzata all'insediamento del nuovo Dipartimento di Chimica dell'Università di Pisa all'interno dell'UTOE n. 6</u>	<u>Variante parziale al R.U. finalizzata all'insediamento del nuovo Dipartimento di Chimica dell'Università di Pisa in località San Cataldo</u>	<u>Variante parziale al Piano Strutturale finalizzata al recupero della porzione ovest dello stabilimento St. Gobain di Pisa</u>	<u>Variante al R.U. finalizzata al recupero del settore ovest dello stabilimento St. Gobain sito in Pisa, via Aurelia Sud</u>

2006

<u>Variante parziali al R.U. relative ad interventi sul sistema viario</u>	<u>Variante normativa al R.U. relativa all'art. 1.2.4.2 delle Norme Tecniche di Attuazione - Lungomare Marina di Pisa</u>	<u>Variante alla scheda norma n. 38/C "zona di recupero edilizio urbanistico complementare al porto turistico di Marina di Pisa"</u>	<u>Piano di Recupero "ex Motofides" in località Marina di Pisa</u>	<u>Variante al R.U. relativa alla zona produttiva di Ospedaletto, in ambito PQ3, ai limiti amministrativi dei Comuni di Pisa e Cascina</u>
<u>P.P. di iniziativa pubblica per ampliamento della zona produttiva di Ospedaletto (Pisa-Cascina)</u>	<u>Variante parziali al R.U. relative all'area di via Puglia in San Biagio ed al complesso monumentale di San Michele degli Scalzi sul viale delle Piagge</u>	<u>P.P. relativo alla scheda norma n. 7.3 del R.U. via Paradisa - Cisanello</u>	<u>Variante al P.P. del parco urbano di Porta a Mare e dell'area per insediamenti per la cantieristica da diporto ed attività complementari scheda norma n. 26.1 - 23.2</u>	<u>P.A. relativo all'ambito compreso fra via Cesare Battisti - via Catalani - via Corte Bracci</u>
<u>Variante parziale al R.U. finalizzata allo sviluppo territoriale ed al consolidamento e riorganizzazione funzionale delle UTOE n. 17 - 36 - 39 - 40</u>	<u>Variante parziale al R.U. relativa al comparto fra via Cuppari ed il Parco urbano nuova scheda norma n. 6.3</u>	<u>P.A., di iniziativa privata, relativo al comparto fra via Cuppari ed il Parco Urbano (scheda norma n. 6.3) - in variante al R.U.</u>	<u>P.A. di iniziativa pubblica relativo all'area di filtro verde scheda norma 6.1 Cisanello</u>	<u>P.P. relativo alla scheda norma n. 10.1 del R.U. - ENEL Porta a Lucca</u>

2005

<u>P.P. relativo alla scheda 7.7 del R.U. - via Puglia - Cisanello</u>	<u>P.A. zona produttiva di Montacchiello (PQ3) - Nuova Liscate</u>	<u>Piano di dismissioni patrimoniali finalizzato alla riduzione del debito ed alle politiche di sviluppo - varianti al R.U.</u>	<u>Variante parziale al Piano Strutturale</u>	<u>P.P. relativo al Polo Ospedaliero-Universitario di Cisanello</u>
--	--	---	---	---

<u>CPT - P.A. per la riorganizzazione dell'area compresa tra via Cesare Battisti, via Quarantola, via Mascagni e la sede ferroviaria</u>	<u>P.A. dell'area compresa tra via Cisanello, via di Padule, via Bargagna - Cisanello "Parco Centrale"</u>	<u>R.F.I. - variante parziale al R.U. relativa ad aree tangenti il parco ferroviario</u>		
2004				
<u>Variante al R.U. - classificazione delle aree ai fini della localizzazione degli impianti di telefonia mobile</u>	<u>Variante al R.U. per la rilocazione del canile sanitario municipale consortile</u>	<u>Variante al R.U. per la realizzazione di una nuova viabilità traversa alla via Marsala in località Oratoio</u>	<u>P.A. zona per servizi privati in Ospedaletto - scheda norma n. 34.3 via Emilia 1 del R.U.</u>	<u>P.d.R., di iniziativa privata, relativo all'edificio posto in via Gioberti, 37 con contestuale variante al R.U. - proprietà Fabio Sabatelli</u>
<u>Variante al R.U. e contestuale adozione di P.A. per insediamento specialistico (SQ3) - via Cisanello - via di Padule - via Bargagna</u>	<u>Variante al R.U. e contestuale approvazione del "programma innovativo in ambito urbano" denominato "Contratto di quartiere II"</u>	<u>Variante alla scheda n. 27 del Centro Storico - Ospedale Santa Chiara</u>		
2003				

<u>P.d.R., di iniziativa privata, del complesso residenziale posto in piazza del Rosso - COOPER 2000</u>	<u>P.A., di iniziativa pubblica, del complesso già sede GEA S.p.A. e vivaio comunale via Marche - via Abba - Porta a Lucca</u>	<u>Variante al P.A. convenzionato posto in via Andrea Pisano - via Gabba - proprietà Soc. La Ninfea S.r.l.</u>	<u>P.A. zona produttiva e servizi in Ospedaletto - scheda norma n. 34.4 via Emilia 2 del R.U.</u>	<u>Variante al R.U. relativa alla formazione di apposita scheda di trasformazione relativa all'Ospedale Santa Chiara denominata "ambito 27"</u>
<u>Variante al R.U. relativa al riaccertamento dei vincoli paesaggistici, ambientali e monumentali insistenti sul Centro Storico e riclassificazione degli edifici interessati</u>	<u>P.A., di iniziativa privata, per la nuova sede della Venerabile Arciconfraternita di Misericordia e Crocione in via Gentile da Fabriano - CEP - in variante al R.U.</u>	<u>P.P. relativo alla scheda norma n. 18.2 del R.U. via Caduti del Lavoro - Barbaricina - in variante alla scheda stessa</u>	<u>Variante al R.U. relativa alla scheda "ambito n. 2 via Vittorio Veneto" - sede ARPAT</u>	<u>P.d.R., di iniziativa privata, relativo agli edifici posti in vicolo del Poschi con contestuale variante al R.U. - proprietà Salza Federico e Immobiliare CRI.FE.MA S.r.l.</u>
<u>Piano Comunale di Classificazione Acustica</u>	<u>Variante al P.P. relativo all'area della Polisportiva Pisana S.r.l. - località Barbaricina - via Caduti del Lavoro</u>	<u>Variante al P.P. relativo all'area produttiva di Montacchiello - Nuova Liscate S.p.A.</u>	<u>Legge 18 aprile 1962 n. 167 - Legge 22.10.1971 n. 865 e successive modifiche ed integrazioni piano di zona "PEEP 2003" e relativo 1° PPA "2003/2005" - regolamentato per l'assegnazione delle aree</u>	

<u>P.P. "Consorzio Centro Commerciale La Cella" con contestuale variante al R.U. - nuova soluzione progettuale</u>	<u>P.P., di iniziativa privata, relativo al progetto per il recupero e la riqualificazione di spazi per attività ricreativo sportive e per il tempo libero - Società Semplice L'Avvenire via Fiorentina - Riglione</u>	<u>P.d.R., di iniziativa privata, edifici di via G.Bruno, 9 proprietà Melani Valeria - Pisa - nuova soluzione</u>	<u>P.d.R., di iniziativa privata, della ex manifattura Forest in via del Giardino - Pisa</u>	<u>P.d.R., di iniziativa privata, relativo all'ambito n. 18 CO.GE.MA S.r.l. via Toselli</u>
<u>Varianti al R.U. pertinenti il Parco Ferroviario, nel Comune di Pisa</u>	<u>P.P. relativo alla scheda norma n. 18.1 del R.U. - Barbaricina - Via Caduti del lavoro</u>	<u>Variante al P.P. del parco urbano di Porta a Mare e dell'area per insediamenti per la cantieristica da diporto ed attività complementari, con contestuali varianti al R.U., scheda 26.1 ed all'art. 1.2.2.8 (PQ1)</u>	<u>P.P., di iniziativa privata, relativo alla scheda di trasformazione n. 7.6 Cisanello via delle Torri Nuovo Hotel A.C. proprietà Edilbrun sas</u>	<u>Variante al P.P. dell'area destinata a servizi di quartiere in via Pardi, S. Giusto, con contestuale variante al R.U.</u>
<u>P.d.R., di iniziativa privata, relativo all'edificio Istituto Principe Amedeo in via Mazzini con contestuale variante al R.U.</u>	<u>P.d.R., di iniziativa privata, I.F.I.S.A. - Istituto Fitoterapico Italiano via Volturno</u>	<u>P.P., di iniziativa privata, relativo alla scheda norma n. 19.2 del R.U. - Barbaricina - via Lasinio - in variante alla scheda stessa</u>		
2001				
<u>P.P. del parco urbano di Porta a Mare e dell'area per insediamenti per la cantieristica da diporto ed attività complementari</u>				