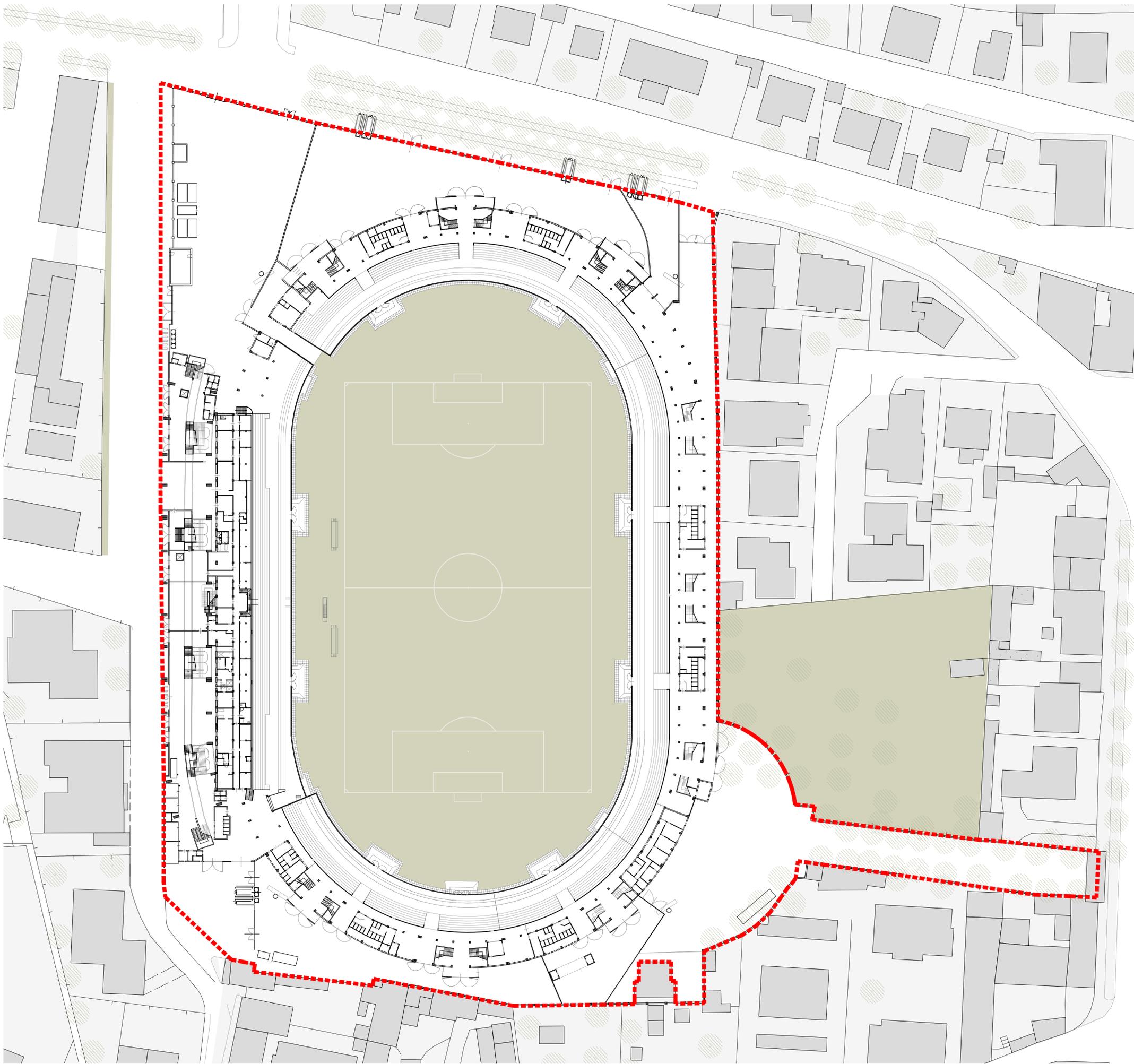


PROMOTORE: DeA Capital Real Estate SGR



**Riquilificazione e valorizzazione dello Stadio di Pisa
"Arena Garibaldi - Stadio Romeo Anconetani"**

Fase:		STUDIO DI FATTIBILITA'		Elaborato n°		4.01	
Elaborato:		INQUADRAMENTO URBANO - STATO DI FATTO		scala:		1:1.500	
PROJECT MANAGEMENT:				ING. Michele Candeo		Arch. Sara Bartolucci	
INNOVATION Real Estate Corso della Repubblica, 2 - 00131 Milano T +39 02 30412279 F +39 02 86986716 info@innovation.it - www.innovation.it							
PROGETTO:		STRUTTURE, IMPIANTI, SICUREZZA, ANALISI COSTI:					
IOTTI + PAVARANI ARCHITETTI via Emilia all'Argento, 3, 42100 Reggio Emilia tel: 0522.302775 studio@iotti-pavarani.com		Arch. Marco Pavarani		F&M INGEGNERIA Spa via Salsedano 8/10, 30030 Mirano, Venezia tel: 041 5785711, fax: 041 4355933 fm@fmg-ingenieri.com		Ing. Alessandro Bonaventura	
		Arch. Paolo Iotti		Arch. Giampaolo Lenarduzzi			
KIM429 Architettura via Circonvallazione Frasse 56, Viadana (MN) tel: 0375 780085 info@kim429architettura.com		Arch. Alessio Bernardelli		STUDI AMBIENTALI: MANCINO Architettura del Territorio corso Italia 10, 00187 Roma tel: 06 980335 mancinostudio@gmail.com		Arch. Marco Mancino	
revisione	data	descrizione	approvato	data:			
				25.10.2017			

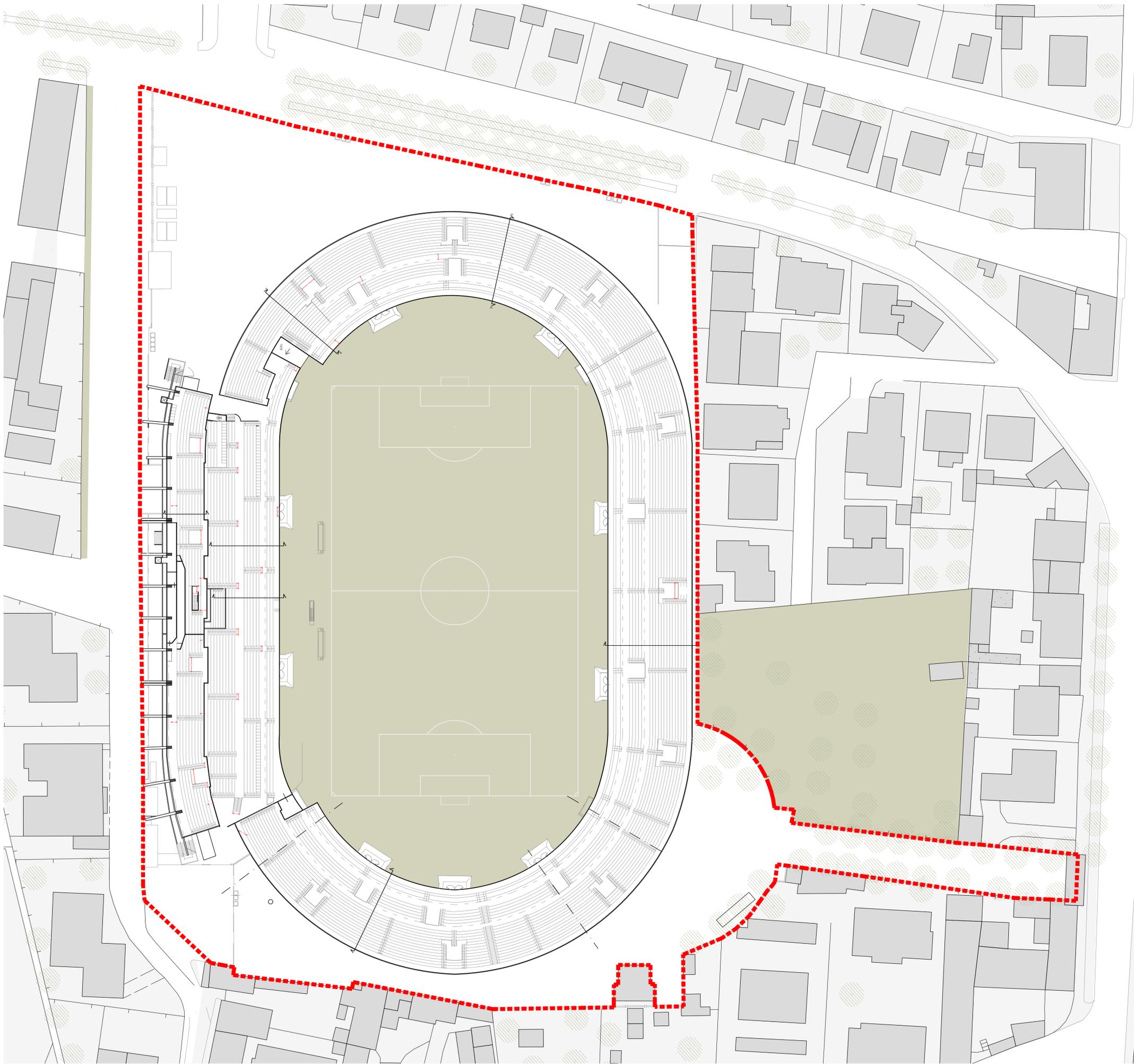


PROMOTORE: DeA Capital Real Estate SGR



**Riquilificazione e valorizzazione dello Stadio di Pisa
"Arena Garibaldi - Stadio Romeo Anconetani"**

Fase:		STUDIO DI FATTIBILITA'		Elaborato n°		4.02	
Elaborato:		PLANIMETRIA PIANO TERRA - STATO DI FATTO		scala:		1:500	
PROJECT MANAGEMENT: INNOVATION Real Estate Corso Sella del Cavaliere, 2 - 20121 Milano T +39 02 30412278 F +39 02 8696716 info@innovation.it - www.innovation.it				Ing. Michele Candeco		Arch. Sara Bartolucci	
PROGETTO: IOTTI + PAVARANI ARCHITETTI via Emilia all'Angelo 3, 42100 Reggio Emilia tel: 0522 302775 studio@iotti-pavarani.com				Arch. Marco Pavarani		STRUTTURE, IMPIANTI, SICUREZZA, ANALISI COSTI: F&M INGEGNERIA Spa via Belvedere 8/10, 30030 Mirano, Venezia tel: 041 5785711, fax: 041 4355933 fm@fm-ingegneria.com	
				Arch. Paolo Iotti		Arch. Giampaolo Lenarduzzi	
KM29 Architettura via Ciroffrediazioni Fase 56, Viadana (MN) tel: 0375 780085 info@km29architettura.com				Arch. Alessio Bernardelli		STUDI AMBIENTALI: MANCINO Architettura del Territorio Corso Sella 10, 20123 Pisa tel: 050 980355 mancinostudio@gmail.com	
revisione		data		descrizione		approvato	
						data:	
						25.10.2017	



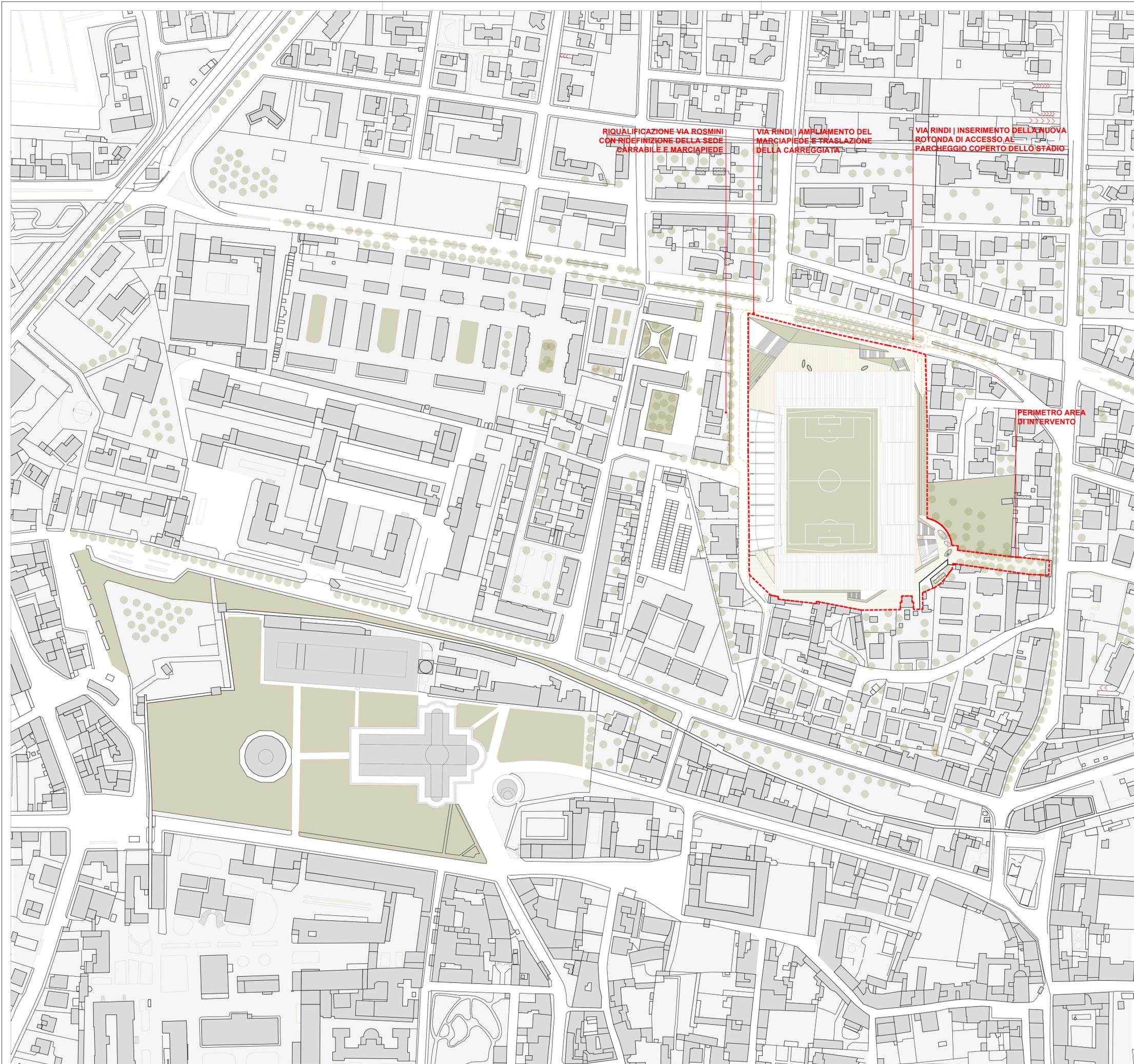
PROMOTORE: DeA Capital Real Estate SGR



**Riquilificazione e valorizzazione dello Stadio di Pisa
"Arena Garibaldi - Stadio Romeo Anconetani"**

Fase: STUDIO DI FATTIBILITA'		Elaborato n°: 4.03
Elaborato: PLANIMETRIA TRIBUNA SUPERIORE - STATO DI FATTO		scala: 1:500
PROJECT MANAGEMENT: <small>INNOVATION Real Estate via Cavour 10, 20121 Milano T +39 02 30412278 F +39 02 8696716 info@innovation.it - www.innovation.it</small>		
<small>PROGETTO: IOTTI + PAVARANI ARCHITETTI via Emilia all'Angelo 3, 42100 Reggio Emilia tel: 0522 302775 studio@iotti-pavarani.com</small>		<small>Ing. Michele Candeco</small> Arch. Sara Bartolucci
<small>Arch. Marco Pavarani</small>		<small>STRUTTURE, IMPIANTI, SICUREZZA, ANALISI COSTI: F&M INGEGNERIA Spa via Savello 8/10, 30030 Mirano, Venezia tel: 041 5785711, fax: 041 4355933 info@fm-ingegneria.com</small>
<small>Arch. Paolo Iotti</small>		<small>Arch. Giampaolo Lenarduzzi</small>
<small>KM29 Architettura via Circonvallazione Fosse 56, Viadana (MN) tel: 0375 78005 info@km29architettura.com</small>		<small>STUDI AMBIENTALI: MANCINO Architettura del Territorio corso Italia 106, 50135 Pisa tel: 050 988355 mancinosostenza@gmail.com</small>
<small>Arch. Alessio Bernardelli</small>		<small>Arch. Marco Mancino</small>
revisione	data	descrizione
		approvato
		data:
		25.10.2017

Il presente documento è un progetto di studio e non ha valore contrattuale. È vietata espressamente la ristampa o l'uso non autorizzato senza permesso scritto dalla INNOVATION REAL ESTATE SGR.

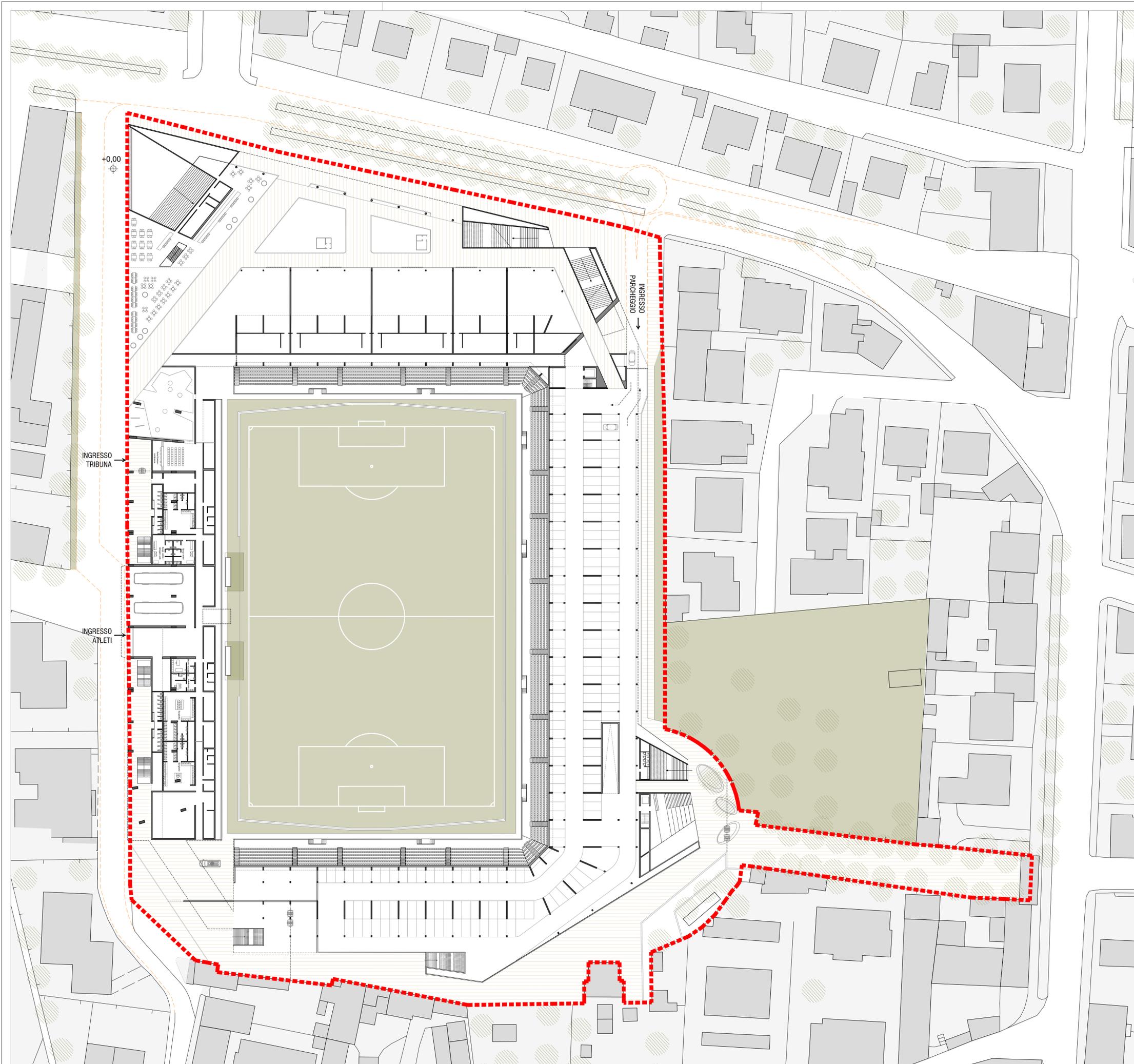


PROMOTORE: DeA Capital Real Estate SGR



**Riqualificazione e valorizzazione dello Stadio di Pisa
"Arena Garibaldi - Stadio Romeo Anconetani"**

Fase:	STUDIO DI FATTIBILITA'	Elaborato n°	4.04
Elaborato:	INQUADRAMENTO URBANO - STATO DI PROGETTO	scala:	1:1.500
PROJECT MANAGEMENT:			
INNOVATION Real Estate Giuseppe Sola del Longobardi, 2 - 00121 Milano T +39 02 30412278 F +39 02 8696716 info@innovation.it - www.innovation.it	Ing. Michele Candeco	Arch. Sara Bartolucci	
PROGETTO:			
IOTTI + PAVARANI ARCHITETTI via Emilia all'Angelo 3, 42100 Reggio Emilia tel: 0522 302719 studio@iotti-pavarani.com	Arch. Marco Pavarani	STRUTTURE, IMPIANTI, SICUREZZA, ANALISI COSTI: F&M INGEGNERIA Spa via Belvedere 8/10, 30030 Mirano, Venezia tel: 041 2785711, fax: 041 4359593 info@ingegneria.com	Ing. Alessandro Bonaventura
	Arch. Paolo Iotti		Arch. Giampaolo Lenarduzzi
KM429 Architettura via Circonvallazione Fosse 56, Viadana (MN) tel: 0375 780065 info@km429architettura.com	Arch. Alessio Bernardelli	STUDI AMBIENTALI: MANCINO Architettura del Territorio corso Italia 106, 56125 Pisa tel: 050 886300 mancinostudio@tin.it	Arch. Marco Mancino
revisione	data	descrizione	approvato data:
			25.10.2017



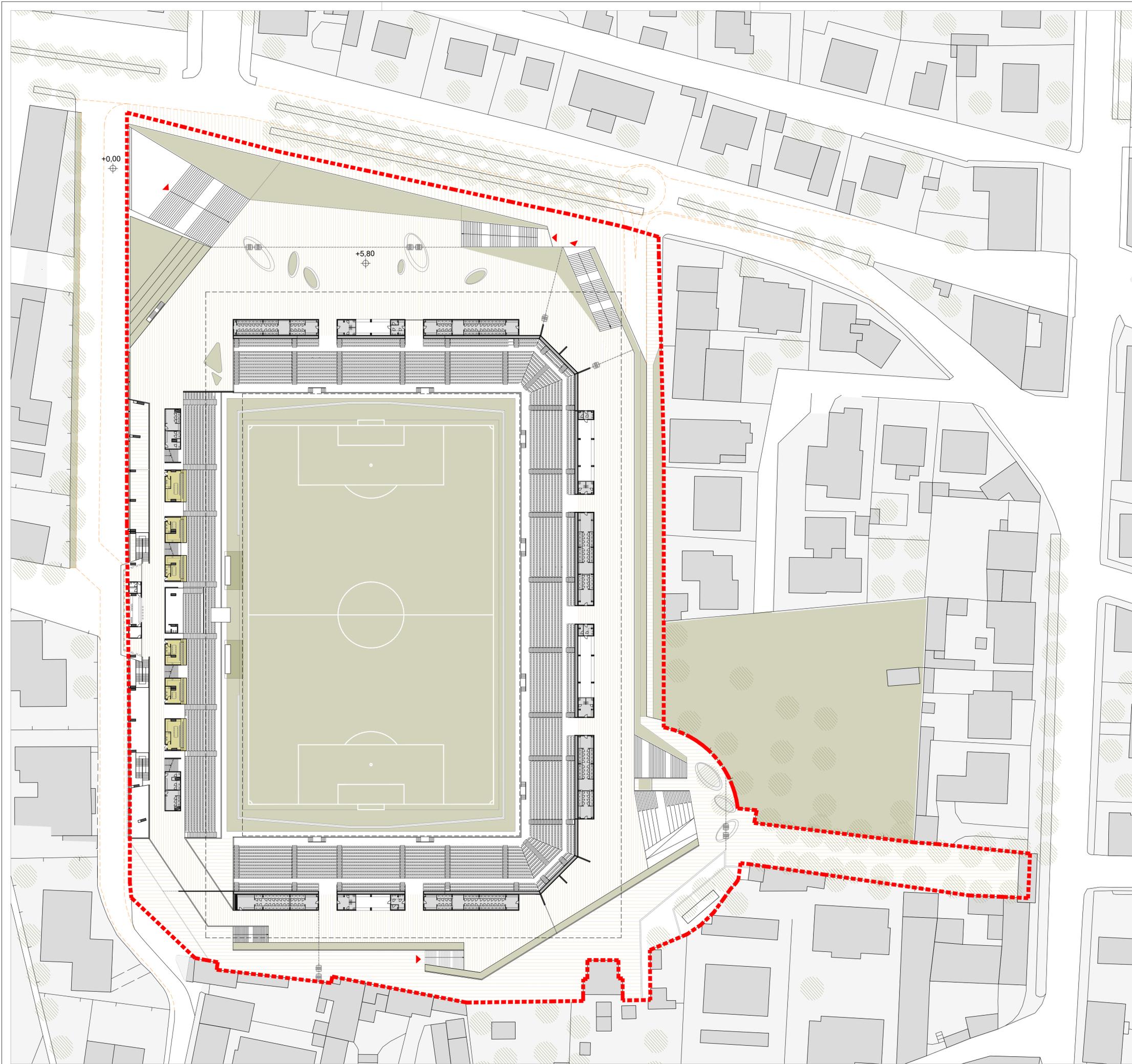
PROMOTORE: DeA Capital Real Estate SGR



**Riquilificazione e valorizzazione dello Stadio di Pisa
"Arena Garibaldi - Stadio Romeo Anconetani"**

Fase:	STUDIO DI FATTIBILITA'		Elaborato n°:	4.05
Elaborato:	PLANIMETRIA PIANO TERRA - PROGETTO		Scala:	1:500
PROJECT MANAGEMENT:				
INNOVATION Real Estate Galleria Saba del Longobardi, 2 - 20121 Milano T +39 02 30412278 F +39 02 86967116 info@innovation.it - www.innovation.it		Ing. Michele Candeco Arch. Sara Bartolucci		
PROGETTO:				
IOTTI + PAVARANI ARCHITETTI via Emilia all'Angelo, 3, 42100 Reggio Emilia tel: 0522 302719 studio@iotti-pavarani.com		STRUTTURE, IMPIANTI, SICUREZZA, ANALISI COSTI: F&M INGEGNERIA Spa via Belvedere 8/10, 30030 Mirano, Venezia tel: 041 2785711, fax: 041 4359933 info@fmg.it		Arch. Marco Pavarani Ing. Alessandro Bonaventura
		Arch. Paolo Iotti Arch. Giampaolo Lenarduzzi		
STUDI AMBIENTALI:				
KM429 Architettura via Circonvallazione Fosse 56, Viadana (MN) tel: 0375 780085 info@km429architettura.com		Arch. Alessio Bernardelli MANCINO Architettura del Territorio corso Italia 106, 56125 Pisa tel: 050 986300 mancinostudio@tin.it		Arch. Marco Mancino
revisione	data	descrizione	approvato	data:
				25.10.2017

Il presente documento non ha valore contrattuale e non può essere utilizzato per fini diverse da quelle per le quali è stato elaborato. È vietata espressamente la ristampa o l'uso non autorizzato senza permesso scritto dalla INNOVATION Real Estate SGR.

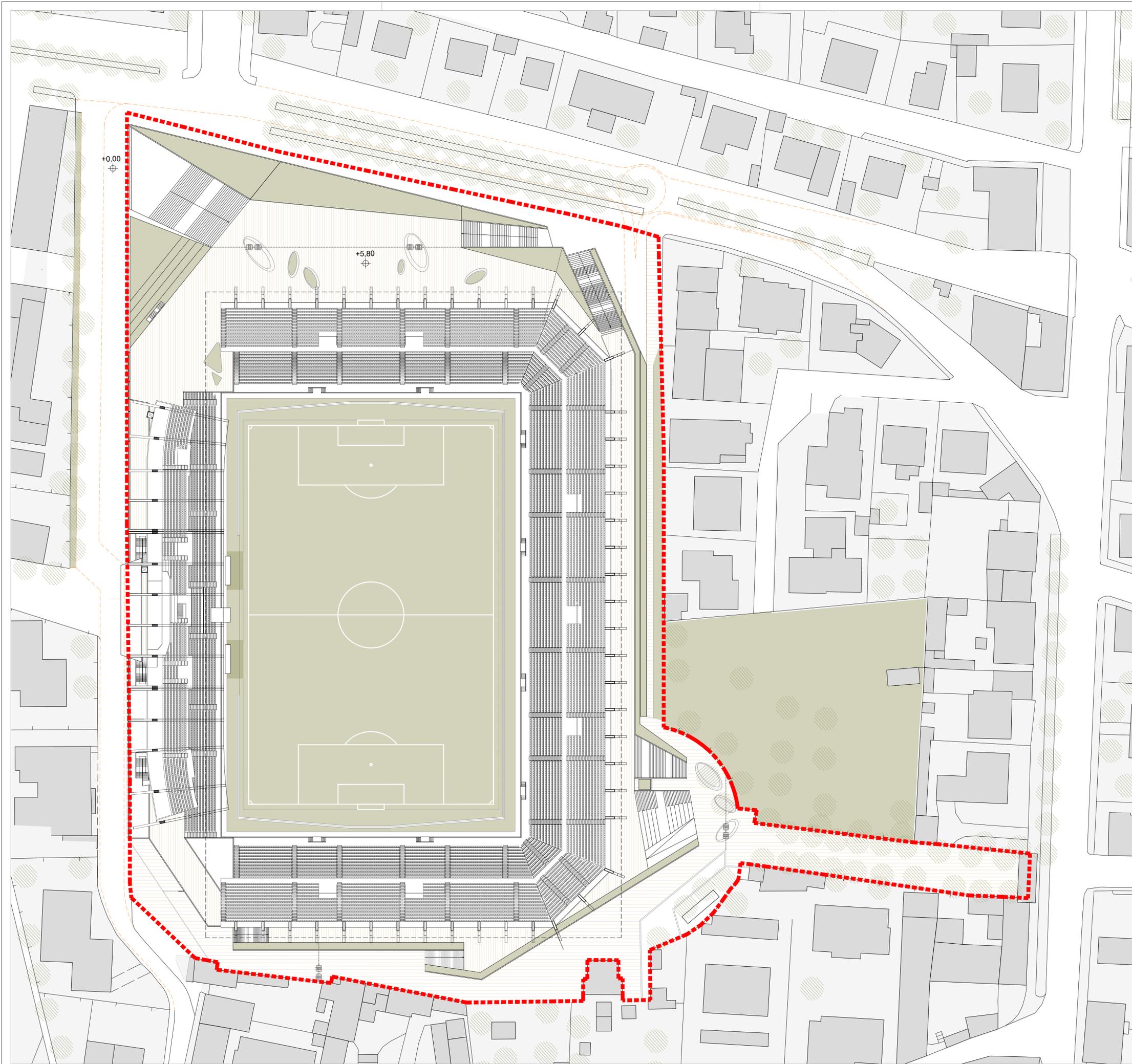


PROMOTORE: DeA Capital Real Estate SGR



**Riquilificazione e valorizzazione dello Stadio di Pisa
"Arena Garibaldi - Stadio Romeo Anconetani"**

Fase:	STUDIO DI FATTIBILITA'		Elaborato n°	4.06	
Elaborato:	PLANIMETRIA PIANO QUOTA +5,80m		scala:	1:500	
PROJECT MANAGEMENT:					
INNOVATION Real Estate <small>Galvani Sala del Longobardi, 2 - 20121 Milano T +39 02 30412278 F +39 02 8696716 info@innovation.it - www.innovation.it</small>		<small>Ing. Michele Candeco</small> <small>Arch. Sara Bartolucci</small>			
PROGETTO:					
IOTTI + PAVARANI ARCHITETTI <small>via Emilia all'Angelo 3, 42100 Reggio Emilia tel: 0522 302719 studio@iotti-pavarani.com</small>		<small>Arch. Marco Pavarani</small>	STRUTTURE, IMPIANTI, SICUREZZA, ANALISI COSTI: F&M INGEGNERIA Spa <small>via Balvedere 8/10, 30030 Mirano, Venezia tel: 041 2785711, fax: 041 4359933 info@fmg-engineering.com</small>		<small>Ing. Alessandro Bonaventura</small>
		<small>Arch. Paolo Iotti</small>	<small>Arch. Giampaolo Lenarduzzi</small>		
STUDI AMBIENTALI:					
KM429 Architettura <small>via Circonvallazione Fosse 56, Viadana (MN) tel: 0375 780085 info@km429architettura.com</small>		<small>Arch. Alessio Bernardelli</small>	MANCINO Architettura del Territorio <small>corso Italia 106, 50125 Pisa tel: 050 888300 mancinostudioarch@protonmail.com</small>		<small>Arch. Marco Mancino</small>
revisione	data	descrizione	approvato	data:	
				25.10.2017	



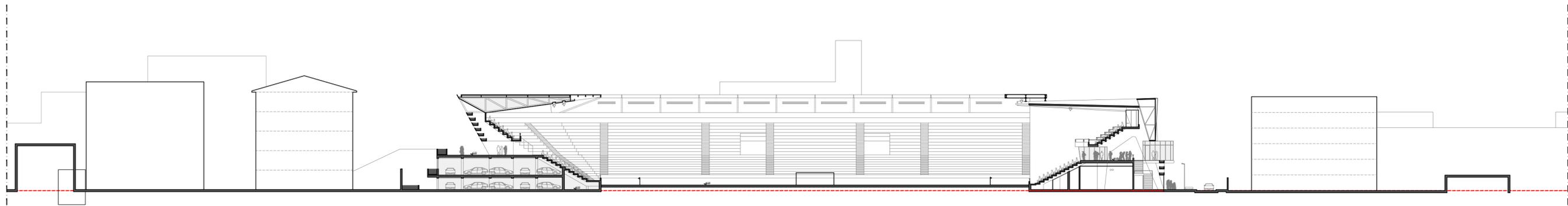
PROMOTORE: DeA Capital Real Estate SGR



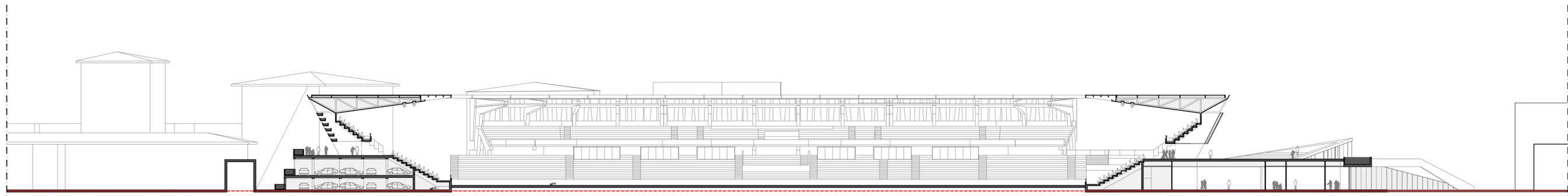
**Riquilificazione e valorizzazione dello Stadio di Pisa
"Arena Garibaldi - Stadio Romeo Anconetani"**

Fase:	STUDIO DI FATTIBILITA'		Elaborato n°:	4.07
Elaborato:	PLANIMETRIA TRIBUNE SUPERIORI		scala:	1:500
PROJECT MANAGEMENT:				
INNOVATION Real Estate <small>Giuliana Sala del Longobardi, 2 - 20121 Milano T +39 02 30412278 F +39 02 8696716 info@innovation.it - www.innovation.it</small>		<small>Ing. Michele Candeco</small>		<small>Arch. Sara Bartolucci</small>
PROGETTO:				
IOTTI + PAVARANI ARCHITETTI <small>via Emilia all'Angelo, 3, 42100 Reggio Emilia telefono: 0522 302719 studio@iotti-pavarani.com</small>		<small>Arch. Marco Pavarani</small>	STRUTTURE, IMPIANTI, SICUREZZA, ANALISI COSTI: F&M INGEGNERIA Spa <small>via Balvedere 8/10, 30030 Mirano, Venezia tel. 041 2785711, fax 041 4359933 info@fmgngegneria.com</small>	
		<small>Arch. Paolo Iotti</small>	<small>Arch. Giampaolo Lenarduzzi</small>	
STUDI AMBIENTALI:				
KM429 Architettura <small>via Circonvallazione Fosse 56, Viadana (MN) telefono: 0375 780085 info@km429architettura.com</small>		<small>Arch. Alessio Bernardelli</small>	MANCINO Architettura del Territorio <small>corso Italia 106, 56125 Pisa tel. 050 886300 mancinostudioarch@protonmail.com</small>	
				<small>Arch. Marco Mancino</small>
revisione	data	descrizione	approvato	data:
				25.10.2017

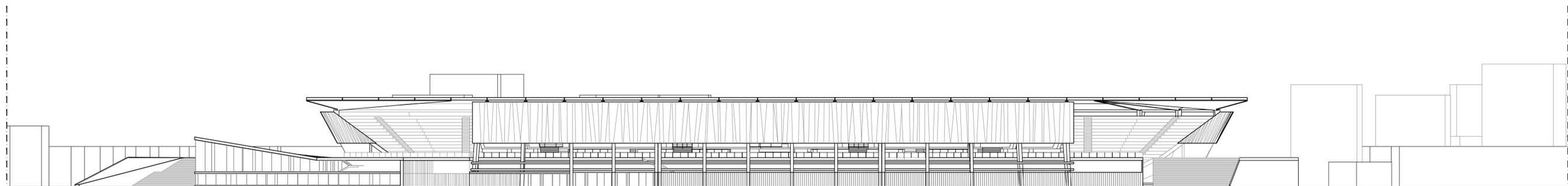
Il presente documento non ha valore contrattuale e non può essere considerato un progetto definitivo. È vietata espressamente la ristampa o l'uso non autorizzato senza permesso scritto dalla INNOVATION REAL ESTATE SGR.



SEZIONE TRASVERSALE



SEZIONE LONGITUDINALE



PROSPETTO VIA ROSMINI

PROMOTORE: DeA Capital Real Estate SGR



Riqualificazione e valorizzazione dello Stadio di Pisa
"Arena Garibaldi - Stadio Romeo Anconetani"

Fase:	STUDIO DI FATTIBILITA'	Elaborato n°	4.08	
Elaborato:	SEZIONI E PROSPETTO VIA ROSMINI	scala:	1:500	
PROJECT MANAGEMENT:				
INNOVATION Real Estate Galleria Saba del Longobardi, 2 - 20121 Milano T +39.02.30412278 F +39.02.86996716 info@innovatione.it - www.innovatione.it	Ing. Michele Candeco	Arch. Sara Bartolucci		
PROGETTO:				
IOTTI + PAVARANI ARCHITETTI via Emilia all'Angelo 3, 42100 Reggio Emilia tel/fax: 0522.302775 studio@iotti-pavarani.com	Arch. Marco Pavarani	STRUTTURE, IMPIANTI, SICUREZZA, ANALISI COSTI:	Ing. Alessandro Bonaventura	
		F&M INGEGNERIA Spa via Selvestre 8/10, 30030 Mirano, Venezia tel: 041.5785711, fax: 041.4355933 fm@fm-ingegneria.com		
	Arch. Paolo Iotti		Arch. Giampaolo Lenarduzzi	
STUDI AMBIENTALI:				
KM429 Architettura via Circonvallazione Fosse 56, Viadana (MN) tel/fax: 0375.780085 info@km429architettura.com	Arch. Alessio Bernardelli	MANCINO Architettura del Territorio corso Italia 156, 56125 Pisa tel: 050.983355 mancinostudio@terra.com	Arch. Marco Mancino	
revisione	data	descrizione	approvato	data:
				25.10.2017

IL PRESENTE DOCUMENTO NON POTRA' ESSERE COPIATO, RIPRODOTTO O ALTRIMENTI PUBBLICATO IN TUTTO O IN PARTE. OGNI UTILIZZO NON AUTORIZZATO SARÀ PUNTO A NORMA DI LEGGE.
THE DOCUMENT MAY NOT BE COPIED, REPRODUCED OR OTHERWISE PUBLISHED IN WHOLE OR IN PART. ANY UNAUTHORIZED REPRODUCTION WILL BE PROSECUTED BY LAW.