



COMUNE DI PISA
SEGRETARIO GENERALE

~
Via degli Uffizi, 1 - 56125 Pisa

e-mail:
segretario.generale@comune.pisa.it
e-mail certificata:
comune.pisa@postacert.toscana.it

Tel: 050 910200
Fax: 050 8669112

Pisa, 14 novembre 2017

Prot. n. 96731

Spett.le
DeA Capital Real Estate SGR S.p.A.
Via Mercadante, 18
00198 Roma
PEC: deacapital-re@pec.deacapital.com

E, p.c. Al Sindaco

OGGETTO: STUDIO DI FATTIBILITA' di cui all'articolo 1, comma 304, lettera a), della Legge 27 dicembre 2013, n. 147, come modificata dall'art. 62 della Legge 21 giugno 2017, n. 96 a valere quale progetto di valorizzazione ai sensi dell'art. 33, comma 2 del Decreto Legge 6 Luglio 2011, n. 98 volto alla RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DELLO STADIO DI PISA "ARENA GARIBALDI - STADIO ROMEO ANCONETANI"

Spett.bile SGR,

con la presente siamo a riscontrare la documentazione da Voi inoltrata in data 31.10.2017 e assunta al n. 92514 del protocollo generale dell'Ente.

Comunichiamo che la proposta ricevuta è stata tempestivamente trasmessa ai competenti uffici per la necessaria istruttoria interna e per la verifica di eventuale ulteriore documentazione da acquisire.

Gli uffici di questa Amministrazione hanno in previsione di convocare una Conferenza di Servizi interni nella settimana dal 20 al 24 novembre, il cui esito sarà prontamente comunicato.

Giova ad ogni modo, fin dal presente, osservare che la proposta presentata non risulta corredata di una analisi economico-finanziaria del progetto immobiliare né della descrizione delle caratteristiche della Vostra SGR (es. struttura organizzativa, track record, presidi rischi gestionali, ecc.) né, infine, delle principali previsioni del regolamento di gestione del Fondo Obiettivo.

Tale documentazione, oltre a quella ulteriormente necessaria, sarà puntualmente e specificamente richiesta ad esito della conferenza di servizi interna.

Cordiali saluti

Il Segretario Generale
Dott.ssa Marzia Venturi