

2.06.09 OPERE COMPLEMENTARI E DI URBANIZZAZIONE ESTERNE ALL'AREA DI INTERVENTO

Il nuovo stadio vuole poi inserirsi in modo "morbido" e disteso nell'ambiente urbano, anche grazie ad un'ampia dotazione di verde pubblico, capace di dialogare con le presenze già caratterizzanti l'area.

Il paesaggio generato dalla nuova struttura crediamo possa rappresentare un significativo cambio di passo nel ruolo che lo stadio può assumere all'interno del tessuto urbano della fascia nord della città, da struttura monofunzionale e introversa a sistema aperto, vitale, osmotico, urbano.

Tale intervento dovrebbe naturalmente incoraggiare una rivitalizzazione dell'intero quartiere e futuri processi di miglioramento delle condizioni ambientali, sia del patrimonio edilizio circostante che degli spazi pubblici e delle infrastrutture.

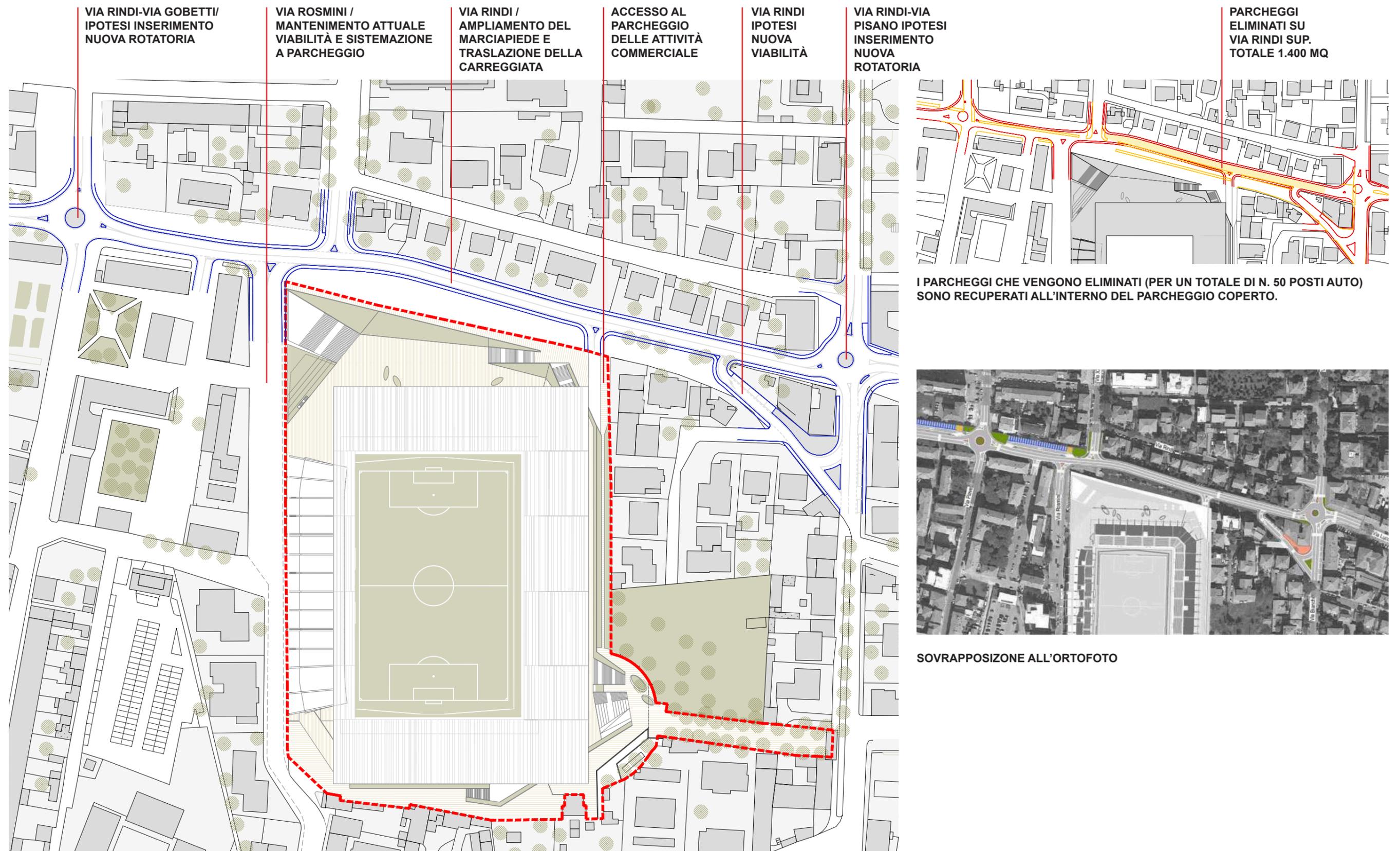
In particolare, sono qui dettagliate alcune ulteriori opere esterne all'area di riqualificazione dello stadio necessarie nel territorio direttamente coinvolto per la realizzazione del nuovo impianto e che hanno l'obiettivo di migliorare la vivibilità del quartiere durante l'evento sportivo ma in particolar modo in tutte le altre giornate.

Le opere previste sono:

- riqualificazione di via Rindi nel tratto tra via Gobetti e via Bianchi;
- riqualificazione dell'accesso pedonale dalla stazione ferroviaria di San Rossore allo stadio;
- ridefinizione del sistema della sosta nel quartiere a nord dello stadio;
- ampliamento della dotazione di parcheggi esistenti.

Si rimanda all'allegato "C" per maggiori dettagli.

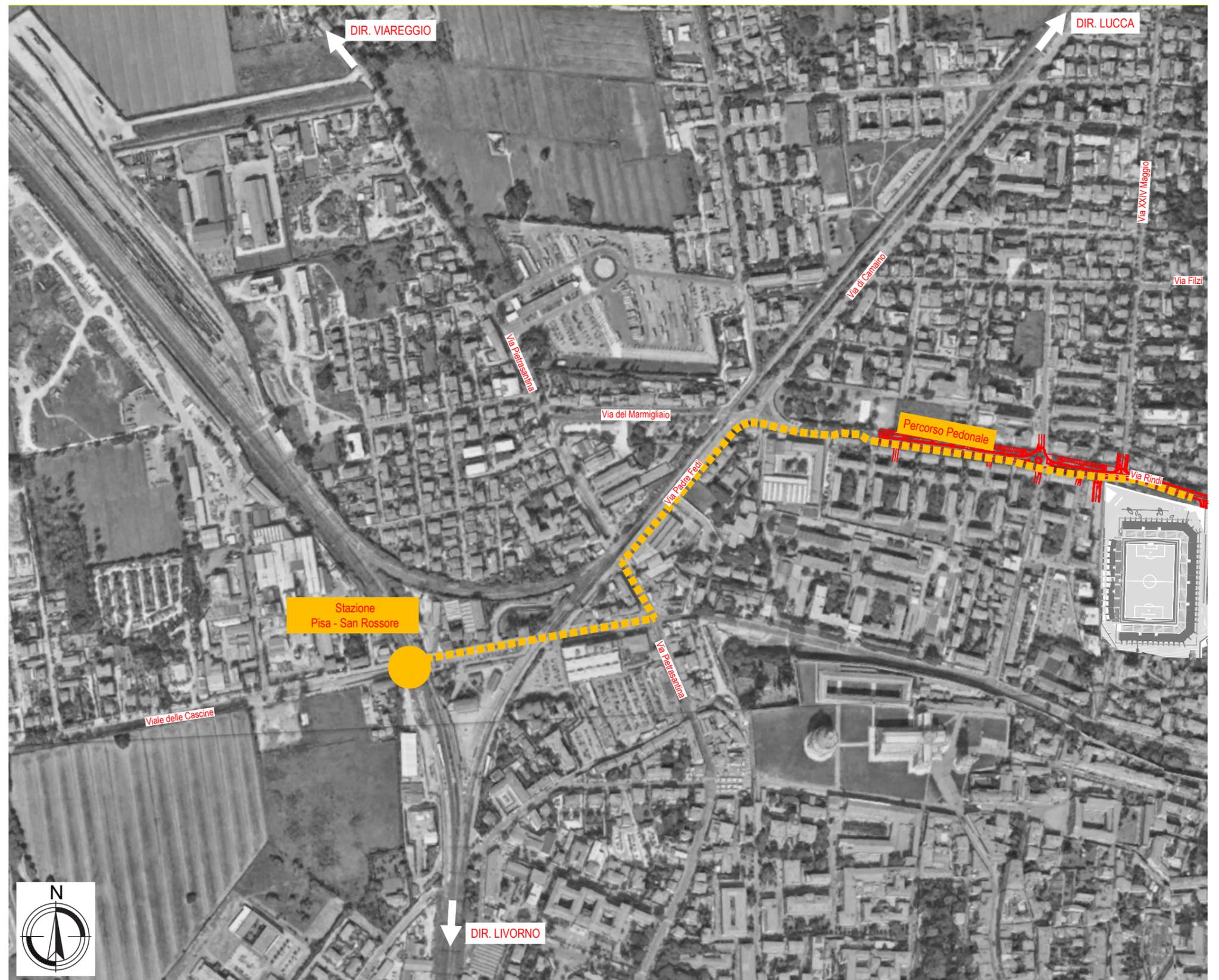
RIQUALIFICAZIONE DI VIA RINDI



DETTAGLIO DEGLI INTERVENTI SULLA REVISIONE DELLA VIABILITÀ DI VIA RINDI

RIQUALIFICAZIONE DELL'ACCESSO PEDONALE DALLA STAZIONE FERROVIARIA DI SAN ROSSORE ALLO STADIO

Sarà previsto il completamento del marciapiede/ banchina da Viale delle Cascine a Via Fedi, la riqualificazione dei marciapiedi esistenti e la predisposizione della segnaletica adeguata.



RIDEFINIZIONE DEL SISTEMA DELLA SOSTA NEL QUARTIERE A NORD DELLO STADIO

Nel quadrante nord della città, oltre Via Rindi, è prevista la realizzazione di 800 posti auto distribuiti lungo Via di Calmano, Via XXIV Maggio, Via Pisano, Via Gamerra, Via Falcone, Via Collodi, Via Filzi e Via Pisano. Trattasi di aree di sosta a pagamento con differente tariffa per giorni festivi/feriali e giornate in cui sono organizzati eventi sportivi.

L'istituzione della nuova zona con regolamentazione della sosta, prevista a nord e ad est di Via Rindi, prevede la disponibilità di circa 3.255 posti auto a servizio esclusivo dei residenti o degli autorizzati.

