



COMUNE DI PISA
 Ufficio Speciale del Piano
 Regolamento Urbanistico
 Centro Storico



IL DIRIGENTE
 SERVIZIO PROGETTI SPECIALI
 (Ing. Arch. Giorgio Gatti)

Legenda

A - EDIFICATO ESISTENTE

CLASSIFICAZIONE	CATEGORIE D'INTERVENTO
1.1 - I° ELENCO - Edifici e manufatti monumentali	A, B, C
1.2 - I° ELENCO - Edifici notifizati	A, B, C1
1.3 - I° ELENCO - Ricostruzioni post-belliche su aree vincolate - norma transitoria	A, B, C1, C2
1.4 - I° ELENCO - Edifici di proprietà pubblica superiore ai 50 anni	A, B, C1, C2
2 - II° ELENCO - Edifici d'interesse storico assimilati al punto 1.2	A, B, C1, C2
3 - III° ELENCO - Edifici di interesse storico	A, B, C1, C2, D1
4 - Fuori elenco - Edifici d'interesse ambientale	A, B, D1, D2
5 - Fuori elenco - Edifici d'interesse tipo-morfologico	A, B, D1, D2, D3
6 - Fuori elenco - Insediamenti unitari	A, B, D1, D2
7 - Fuori elenco - Edifici non compresi nelle categorie precedenti	A, B, D, E1
8 - Fuori elenco - Manufatti soggetti a demolizione obbligatoria	A, B, D, E1
9 - Fuori elenco - Costruzioni o manufatti accessori	A, B

10 - Aree scoperte

10.1 - Giardini di pregio storico/architettonico o ambientale
10.2 - Aree verdi di pertinenza dell'edificio
10.3 - Spazi privati da sottoporre a riqualificazione
10.4 - Aree di pertinenza passibili di trasformazione a parcheggi

11 - Spazi pubblici di circolazione e sosta, classificati in rapporto ai diversi gradi d'interesse

11.1 - Spazi di conservazione e restauro
11.2 - Spazi di qualificazione
11.3 - Spazi di ristrutturazione

Piazze, strade e aree pubbliche alberate
Monumenti e/o fontane

PERIMETRAZIONI

Perimetrazione del Centro Storico (definito "Zona di Recupero" ai sensi dell'art.28 L. 457/78)
Perimetro Ambito soggetto a P.L.L.
Ospedali Riuniti di Santa Chiara (P.L.L.)
Perimetro Ambito d'intervento
Numerazione Ambiti d'intervento già presenti nella "Variante al P.R.G. - Centro Storico" approvata con delibera del C. C.n.86 del 14/10/1997, di cui sono confermate integralmente le N.T.A.
5 Numerazione Ambiti d'intervento
Perimetro Ambito d'intervento Coordinato (Conc. Edil.)
3 Numerazione Ambito d'intervento Coordinato (Conc. Edil.)
Edifici soggetti a ricostruzione (ruder)
Interventi di "Ristrutturazione Urbanistica"
Nuove costruzioni, ricostruzioni, ampliamenti (all'interno di aree soggette a ristrutturazione urbanistica)
destinazione pubblica
destinazione per servizi privati
destinazione residenziale

Ufficio Speciale del Piano
 Il Responsabile
 Riccardo CIUTI

Memberi interni
 Mauro Giorgi
 Paolo Strana (cartografia informatizzata)

Memberi esterni
 Gino Baiti
 Cristiana Cristiani
 Vittorio Di Feliceantonio
 Paolo Fischer
 Adriana Spolastra
 Valeria Timpanidis

Pisa, Ottobre 2001



B - DESTINAZIONI D'USO

SERVIZI PUBBLICI D'INTERESSE GENERALE

1 - Attrezzature territoriali	UR
1.1 - Università, Ricerca	UR
1.2 - Istruzione superiore	IS
1.3 - Amministrazioni periferiche dello Stato	AS
1.4 - Uffici di Enti territoriali	ET
1.5 - Servizi Sanitari	SS
2 - Attrezzature urbane	AL
2.1 - Amministrazioni locali	AL
2.2 - Distretti socio-sanitari	DS
2.3 - Attrezzature culturali:	
Teatri	T
Musei	M
Centri convegni, esposizioni	Ce
Biblioteche	B
2.4 - Attrezzature per il culto:	
Sede Arcivescovile	Ar
Chiese ed istituzioni parrocchiali	Ch
Sinagoga	Si
Altri culti	Al
3 - Attrezzature di quartiere	
3.1 - Istruzione dell'obbligo:	
Scuola Elementare	SE
Scuola Media	SM
3.2 - Asilo Nido	Qn
Scuola Materna	Qm

SERVIZI PRIVATI D'INTERESSE PUBBLICO

4 - Sedi di Enti, Società, Consorzi, etc.:	
4.1 - Istituti di credito	IC
4.2 - Agenzie di assicurazioni	AA
4.3 - Cliniche private	CP
4.4 - Scuole private	IP
4.5 - Cinema e spazi per il tempo libero	C
4.6 - Sedi per la vita associativa	SA
4.7 - Attività Commerciali/Direzionali	AC/D

5 - Attività artigianali e commerciali (al piano terra)
5 - Attività artigianali, commerciali
6 - Uffici e servizi privati
7 - Attività turistico - ricettive

RESIDENZA

8 - Residenza ordinaria (compreso piano terra)
9 - Residenza ordinaria (piano terra non residenziale)
10 - Residenza parziale (residenza in almeno 1 piano)
11 - Residenze collettive (pensionati, convitti, ecc.)

Destinazione mista: verde pubblico - servizi
Destinazione mista: residenza - servizi
Verde pubblico attrezzato
Cabine elettriche

Parcheggi

P	Parcheggi di superficie
P	Parcheggi interni

