



COMUNE DI PISA
Provincia di PISA

UTE:133

Proprietà: Comune di Pisa

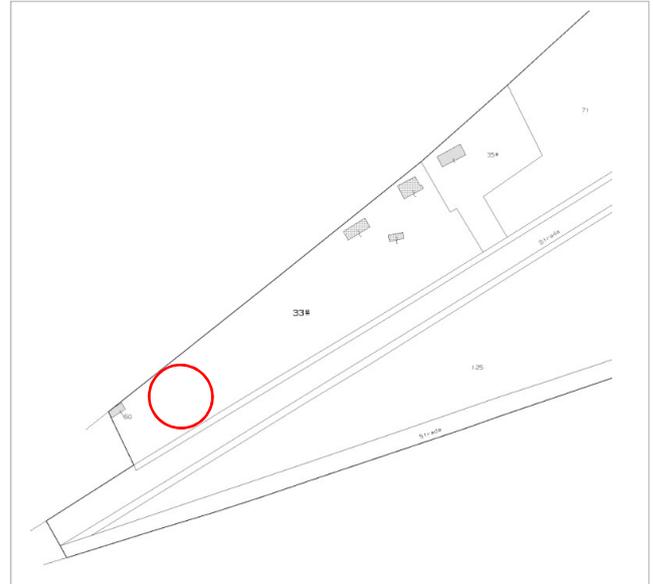
Indirizzo: Lungarno G. D'Annunzio snc

**Scheda
1L**

AVVISO PUBBLICO PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE MEDIANTE PROCEDURA DI EVIDENZA PUBBLICA DI AREE POSTE SUL LUNGARNO G. D'ANNUNZIO NELLA GOLENA SINISTRA DEL FIUME ARNO, DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI PISA



Estratto di cartografico



Estratto di mappa

(tratteggiato in verde l'area di proprietà del comune)

Dati catastali: NCT Foglio 50 – Particella 33 in parte

Destinazione d'uso: Area verde

Descrizione:

Trattasi di un terreno golenale ad uso area verde, di forma rettangolare, posto tra la riva sinistra del Fiume Arno in loc. S. Piero a Grado, di 937,00 mq, confinante con l'UTE 132, 134 e a nord con il terreno appartenente al Demanio Idrico. Sullo stesso non insistono costruzioni

Sarà a cura del locatario:

- la pulizia dell'area ed il suo mantenimento;

Report fotografico:



Figura 1 Terreno



Figura 2 Terreno



Figura 3 Terreno



Figura 4 Terreno

Calcolo canone di concessione dell'area appartenente al Comune di Pisa:

UTE 133 - AREA VERDE - CANONE DI LOCAZIONE ANNUA		
Area complessiva di proprietà del comunale 937,00 mq dati catastali NCT Foglio 50 – Particella 33 in parte composta da:		
- Superficie scoperta di 937,00 mq		
CANONE DI LOCAZIONE DI UTILIZZO ANNUA RESEDE		
1,5	€/mq	Non agricolo (sistemazione a verde quali parchi, verde pubblico, ricreativo, orti e giardini ecc) DELIBERA n. 888 del 07/08/2017 Regione Toscana
937,00	mq	Superficie scoperta
1.405,50	€	Totale resede
CANONE DI LOCAZIONE DI UTILIZZO ANNUA COMPLESSIVA		
1.405,50	€	Totale importo resede