

**Tab. C 4**

<u>Commerciale all'ingrosso</u>	parametri tabella C	Urbanizzazione Primaria	Urbanizzazione secondaria	totale oneri applicabili	Oneri applicabili in caso che gli interventi comportino il cambiamento dall'originaria destinazione residenziale			
	oneri base a mq.	€ 36,78	€ 12,87	€ 49,65	parametro tabella C	urbanizz. primaria	urbanizz. secondaria	Totale Oneri
<b>Restauro e risanamento conservativo</b>	<b>0,30</b>	11,03	3,86	14,90	<b>0,45</b>	16,55	5,79	22,34
<b>Ristrutturazione edilizia</b>	<b>0,30</b>	11,03	3,86	14,90	<b>0,45</b>	16,55	5,79	22,34
<b>Sostituzione edilizia</b>	<b>0,80</b>	29,42	10,30	39,72	<b>1,20</b>	44,14	15,44	59,58
<b>Ristrutturazione urbanistica</b>	<b>1,20</b>	44,14	15,44	59,58	<b>1,50</b>	55,17	19,31	74,48
<b>Interventi di nuova edificazione oppure per ampliamenti o sopraelevazioni in misura superiore a quella stabilita dall'art.79 comma 2 lett.d</b>								
a) con indice di fabbricabilità inferiore a 1,5 mc/mq.	<b>1,20</b>	44,14	15,44	59,58				
b) con indice di fabbricabilità superiore a 1,5 mc/mq	<b>1,00</b>	36,78	12,87	49,65				