

**Tab. C 4**

<b><u>Commerciale all'ingrosso</u></b>	parametri tabella C	Urbanizzazione Primaria	Urbanizzazione secondaria	totale oneri applicabili	Oneri applicabili in caso che gli interventi comportino il cambiamento dall'originaria destinazione residenziale			
	oneri base a mq.	€ 36,24	€ 12,68	€ 48,92	parametro tabella C	urbanizz. primaria	urbanizz. secondaria	Totale Oneri
<b>Restauro e risanamento conservativo</b>	<b>0,30</b>	10,87	3,80	14,68	<b>0,45</b>	16,31	5,71	22,01
<b>Ristrutturazione edilizia</b>	<b>0,30</b>	10,87	3,80	14,68	<b>0,45</b>	16,31	5,71	22,01
<b>Sostituzione edilizia</b>	<b>0,80</b>	28,99	10,14	39,14	<b>1,20</b>	43,49	15,22	58,70
<b>Ristrutturazione urbanistica</b>	<b>1,20</b>	43,49	15,22	58,70	<b>1,50</b>	54,36	19,02	73,38
<b>Interventi di nuova edificazione oppure per ampliamenti o sopraelevazioni in misura superiore a quella stabilita dall'art.79 comma 2 lett.d</b>								
a) con indice di fabbricabilità inferiore a 1,5 mc/mq.	<b>1,20</b>	43,49	15,22	58,70				
b) con indice di fabbricabilità superiore a 1,5 mc/mq	<b>1,00</b>	36,24	12,68	48,92				