



## COMUNE DI PISA

**Tipo Atto : PROVVEDIMENTO DIRIGENTE**

|                     |                       |
|---------------------|-----------------------|
| <b>N. Atto 2104</b> | <b>del 14/12/2023</b> |
|---------------------|-----------------------|

**Proponente :** DD 10 Attuazione e rendicontazione progetti PNRR – Programmazione lavori pubblici – Infrastrutture verdi

|                |  |
|----------------|--|
| <b>OGGETTO</b> | <b>PNRR M2C4-I2.2 “LAVORI DI RIFACIMENTO CENTRALE TERMICA<br/>TEATRO VERDI” - CUP J52I20000070004 - CIG 8861547BE9 –<br/>APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE</b> |
|----------------|--|

|                    |  |
|--------------------|--|
| Uffici Partecipati |  |
|--------------------|--|

## IL DIRIGENTE

**Dato atto che:**

- con Determinazione Dirigenziale n. 1120 del 21/07/2021 stati affidati alla Ditta CORTESI IMPIANTI S.R.L. con sede in VIA A. BELLATALLA TRAVERSA A 54 560121 PISA (P. IVA 01854770508), i lavori di "RIFACIMENTO CENTRALE TERMICA TEATRO VERDI", per un importo contrattuale pari a € 118.000,00 oltre IVA 22% ed altre somme a disposizione per un importo complessivo pari a € 170.000,00;
- in data 13/09/2021 è stata effettuata la consegna dei lavori sotto le riserve di legge, giusto relativo verbale predisposto dal Direttore dei lavori Dott. Ing. Sebastiano Doria;
- in 25/11/2022 sono stati terminati i lavori giusto relativo verbale predisposto dal Direttore dei lavori Ing. Sebastiano Doria;
- in data 07/12/2022 il Direttore dei lavori ha sottoscritto la relazione sul conto finale allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale;
- in data 07/12/2022 è stato sottoscritto, senza riserve, il CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE dalla D.L. Ing. Sebastiano Doria e dall'impresa appaltatrice Ditta CORTESI IMPIANTI S.R.L. con la firma del precedente RUP Arch. Marco Guerrazzi per presa visione, allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

**Considerato che**, ai sensi dell'art. 102, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 per i lavori di importo pari o inferiore a 1 milione di euro è sempre facoltà della stazione appaltante sostituire il certificato di collaudo con il certificato di regolare esecuzione rilasciato dal Direttore dei Lavori;

**Datto atto che** il RUP ha ritenuto opportuno avvalersi di detta facoltà incaricando il Direttore dei Lavori di redigere il certificato di regolare esecuzione;

**Visto** il provvedimento n. 1846 del 09/11/2023 con il quale si è proceduto all'attribuzione dell'incarico di RUP al sottoscritto a seguito di avvenuto pensionamento dell'arch. Marco Guerrazzi;

**Attestato:**

- di non trovarsi con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione, di garanzia della trasparenza e del Codice di comportamento;
- di agire nel rispetto del Codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, di cui al D.P.R. 16/04/2013 n. 62, nonché del Codice di comportamento del Comune di Pisa approvato con Deliberazione della G.C. n. 179 del 05/08/2021;

- la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa con riferimento all'adozione del presente provvedimento;

## **DECIDE**

- Di approvare certificato di regolare esecuzione del 07/12/2022 redatto e sottoscritto dalla D.L. Ing. Sebastiano Doria e dall'impresa appaltatrice Ditta CORTESI IMPIANTI S.R.L. con la firma del R.U.P. Arch. Marco Guerrazzi per presa visione;
- Che il certificato di regolare esecuzione, ai sensi dell'art. 102 comma 3) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. ha carattere provvisorio e assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione, decorso tale termine, il CRE si intende tacitamente approvato ancorché l'atto formale di approvazione non sia stato emesso entro due mesi dalla scadenza del medesimo termine;

*Documento firmato digitalmente da*

FABIO DAOLE / ArubaPEC S.p.A.

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo  
documento firmato digitalmente da FABIO DAOLE.  
Pisa, 14/12/2023

F.to



# COMUNE DI PISA

## D-14 - EDILIZIA PUBBLICA

OGGETTO : Lavori di rifacimento centrale termica Teatro Verdi PPI 2021/212  
CUP : J52I20000070004 CIG: 8861547BE9  
CUI : L00341620508202000077

COMMITTENTE: Comune di Pisa - Piazza XX Settembre – Pisa

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Arch. Marco Guerrazzi

IMPRESA: CORTESI IMPIANTI SRL - Via Bellatalla Traversa A, 54 - 56121 Ospedaletto – PISA

CONTRATTO: in data 11/02/2022 Repertorio n. 0016113/2022

IMPORTO: a base di contratto € 118.000,00 compreso E. 2.265,24 per oneri per la sicurezza

ATTO AGGIUNTIVO approvato con Determina n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ dell'importo di E. \_\_\_\_\_

IMPORTO COMPLESSIVO E. 129.963,16 compreso E. 2.265,24 per oneri per la sicurezza

### CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

*art. 102 D.M. 50/2016*

Tempo concesso per l'esecuzione dei lavori      150 giorni

Consegna dei lavori in data 13.09.2021

Periodi di sospensione dei lavori: dal 18.02.2022 al 21.07.2022 e dal 30.09.2022 al 23.11.2022

Proroghe concesse:  
- n. 30 giorni con Provvedimento del Dirigente n. 165 del 04.02.2022,  
- n. 10 giorni per maggiori lavori dovuti all'Perizia Suppletiva  
- n. 45 giorni per richiesta dell'Impresa del 28.07.2022,  
per un totale di n. 85 giorni

Scadenza definitiva del tempo utile per la ultimazione      27 novembre 2022

Ultimazione avvenuta in data      25 novembre 2022

Ritardo nell'esecuzione dei lavori      nessuno

Assicurazione operai per gli infortuni sul lavoro eseguita presso l'istituto Nazionale

Infortuni sul lavoro mediante posizione assicurativa n. ----- continuativa.

Stato finale dei lavori redatto in data 06.12.2022 dalla

Direzione dei lavori per un importo netto di      E. 127.448,43

e firmato dall' Impresa senza riserve di ulteriori compensi

Accconti pagati all'impresa n. 1      E. 81.700,00

CREDITO dell'Impresa a saldo      E. 45.748,43

Avvisi ad opponendum non pubblicati non avendo i lavori interessato aree e/o beni di proprietà di terzi.

Tempo stabilito per il collaudo                    tre mesi

In ordine alle disposizioni dell'art. 116 del Regolamento 25 maggio 1895, n. 350, e dell'art. 13 del R. D. 8 febbraio 1923, n. 422, il sottoscritto Direttore dei lavori rilascia pertanto il presente certificato..

Il sottoscritto Direttore dei lavori

#### C O N S I D E R A T O

- che i lavori di cui trattasi sono stati eseguiti secondo le prescrizioni contrattuali;
- che i lavori agli effetti del contratto sono stati ultimati in tempo utile;
- che è stato provveduto all'assicurazione degli operai contro gli infortuni sul lavoro e che non sono pervenute denunce di inadempienza all'obbligo delle assicurazioni sociali;

#### V I S T O

che l'ammontare dei lavori ammonta nello stato finale a                    E. 127.448,43  
che sulla somma predetta furono pagate in acconto                    E. 81.700,00  
che restano quindi da pagarsi    E. 45.748,43

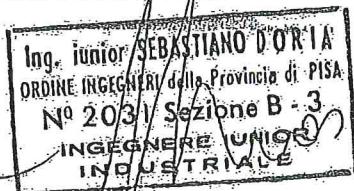
#### C E R T I F I C A

che i lavori di "Rifacimento centrale termica Teatro Verdi – PPI 2021/212" assunti dall'Impresa Cortesi Impianti srl con CONTRATTO: in data 11/02/2022 Repertorio n. 0016113/2022 sono stati regolarmente eseguiti e che perfatto può farsi luogo a favore dell'impresa suddetta al pagamento della rata di saldo nella somma di E. 45.748,43 (euro quarantacinquemilasettecentoquarantotto/43) oltre IVA di legge salvo la superiore approvazione del presente atto.

Pisa, 07.12.2022

L'IMPRESA  
**CORTESI**  
IMPIANTI s.r.l.

IL DIRETTORE DEI LAVORI



V.o: IL R.U.P.  
Arch. Mario Guerrazzi

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo  
documento firmato digitalmente da FABIO DAOLE.

Pisa, 14/12/2023

F.to