



COMUNE DI PISA

Tipo Atto : DETERMINA	
N. Atto 373	del 18/03/2025

Proponente : DD 10 Attuazione e rendicontazione progetti PNRR – Programmazione lavori pubblici – Infrastrutture verdi
--

OGGETTO	(EX PNRR – M2, C4, INV2.2) - COMUNE DI PISA MESSA IN SICUREZZA DEL TERRITORIO A RISCHIO IDROGEOLOGICO CUI L00341620508202100008 - CUP J51B21003560001 – CIG B618DC0F31 - RISOLUZIONE DELLE INTERFERENZE CON RETI OPEN FIBER SPA
----------------	--

Uffici Partecipati	
DD 10 Attuazione e rendicontazione progetti PNRR – Programmazione lavori pubblici – Infrastrutture verdi	

OGGETTO: (EX PNRR – M2, C4, INV2.2) - COMUNE DI PISA
MESSA IN SICUREZZA DEL TERRITORIO A RISCHIO IDROGEOLOGICO
CUI L00341620508202100008 - CUP J51B21003560001 – CIG B618DC0F31
RISOLUZIONE DELLE INTERFERENZE CON RETI OPEN FIBER SPA

IL DIRIGENTE

VISTI:

- la Deliberazione del C.C. n. 54 del 19.12.2024 con la quale sono stati approvati il D.U.P. 2025-2027, il Programma triennale dei LL.PP e l'Elenco Annuale dei Lavori;
- la Deliberazione del C.C. n. 59 del 20/12/2024 di approvazione del Bilancio di previsione 2025-2027;
- la Deliberazione della G.C. n. 344 del 23.12.2024 con la quale è stata approvata la parte finanziaria del P.E.G. 2025-2027 e sono state assegnate le risorse ai responsabili delle strutture;
- l'art. 107, comma 3, del D. Lgs. 267/2000 che attribuisce ai dirigenti la competenza all'adozione degli atti di gestione, compresi i provvedimenti che comportano impegno di spesa;
- il decreto del Sindaco n. 164 del 28.09.2023 con cui è stato attribuito al sottoscritto l'incarico dirigenziale della Direzione 10 Attuazione e Rendicontazione Progetti PNRR - Programmazione Lavori Pubblici – Infrastrutture Verdi;

DATO ATTO che:

- l'intervento in oggetto è previsto nel Programma triennale dei lavori pubblici 2023-2025 nell'annualità 2024 con numero 228 - CUI L00341620508202100008;
- con DM 19 maggio 2023 del Ministero dell'interno, di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze, registrato alla Corte dei Conti il 19 giugno 2023 e comunicato sulla GURI Serie generale n.169 del 21.07.2023, il Comune di Pisa è risultato assegnatario del contributo previsto dall'articolo 1, commi 139 e seguenti (Medie opere) della Legge 30 dicembre 2018 n.145, da destinare ad investimenti relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio, per l'importo di € 1.600.000,00 a valere sui fondi del PNRR, Missione 2, Componente C4, Investimento 2.2 per l'intervento di MESSA IN SICUREZZA DEL TERRITORIO A RISCHIO IDROGEOLOGICO - CUP J51B21003560001;
- con D.L. n.19 del 2 marzo 2024 "Ulteriori disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)", conv. L. 56 del 29 aprile 2024, a seguito della decisione di esecuzione del Consiglio UE – ECOFIN dell'8 dicembre 2023 la misura M2 C4 Inv. 2.2 è stata stralciata dal PNRR ed è stato disposto il finanziamento degli interventi di cui all'articolo 1, c. 139 e ss. della L. n.145/2018 (Medie opere) a valere sulle risorse nazionali stanziata a legislazione vigente, eliminando per gli enti attuatori gli obblighi relativi al rispetto delle condizionalità PNRR, ma mantenendo obblighi stringenti relativamente alla tempistica di realizzazione e rendicontazione degli interventi finanziati;
- per l'intervento in oggetto è individuato ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023, quale Responsabile Unico del Progetto, l'Ing. Davide Bonicoli;

DATO ATTO che:

- con determinazione D10 n. 2059 del 07/12/2023 è stato approvato il Documento di Indirizzo alla Progettazione dell'intervento;
- con determinazione D10 n. 31 del 16/01/2024 è stato affidato il servizio per la progettazione dell'opera;
- con note prot. N.0017519/2024 del 08/02/2024 e N.0031658/2024 del 06/03/2024 la stazione appaltante ha chiesto alle aziende proprietarie delle reti di sottoservizi di ricevere comunicazione circa l'ubicazione delle suddette reti nelle aree d'intervento al fine di valutare eventuali interferenze con le opere di progetto;
- a seguito di tale richiesta sono seguiti, da parte delle aziende proprietarie, la produzione di cartografie indicanti la posizione delle reti e successive interlocuzioni con i progettisti incaricati dalla stazione appaltante anche con sopralluoghi congiunti e tracciamento strumentale sul posto volti a definire per quanto possibile l'esatta posizione delle reti;
- in esito a tale attività i progettisti incaricati dalla stazione appaltante hanno redatto il progetto di fattibilità tecnico economica delle opere di cui trattasi comprendente la relazione sul censimento delle interferenze e loro risoluzione;
- sulla base della soluzione progettuale elaborata, con note prot. N.50116/24, N.50620/24, N.54960/24 e N.70162/24 la stazione appaltante ha provveduto a chiedere alle aziende proprietarie delle reti di sottoservizi interferenti con le opere di progetto di esprimere un parere sulla fattibilità dell'opera e di comunicare gli oneri da prevedersi a carico della stazione appaltante nell'ambito delle somme a disposizione del progetto per il rimborso delle spese necessarie allo spostamento delle reti secondo le previsioni del progetto, da eseguirsi da parte delle rispettive aziende proprietarie;
- con nota N. 57840/2024 del 07/05/2024 è stata convocata, sul progetto di fattibilità tecnico economica, apposita conferenza dei servizi decisoria ex art. 14, comma 2, Legge n. 241/1990;
- con determinazione dirigenziale D 10 1007 del 24/06/2024 è stata approvata la conclusione con esito positivo con prescrizioni della suddetta conferenza, che sostituisce ad ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni invitate, finalizzati all'approvazione del progetto;
- con deliberazione n. 160 del 25/06/2024 la Giunta Comunale ha approvato in linea tecnica il progetto di fattibilità il progetto di fattibilità tecnico economica dei lavori di COMUNE DI PISA MESSA IN SICUREZZA DEL TERRITORIO A RISCHIO IDROGEOLOGICO STRALCIO 1 CUI L00341620508202100008 CUP J51B21003560001 per una spesa complessiva stimata di € 1.600.000,00 di cui € 1.082.162,05 per lavori e servizio di progettazione esecutiva a base di gara ed € 517.837,95 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- con determinazione dirigenziale D10 n. 834 del 25/06/2024 è stato approvato il suddetto progetto di fattibilità tecnica ed economica come da quadro economico di cui appresso

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO		
Lavori CAT OG06(*)	968.267,56	
costi per la sicurezza	101.169,08	
Compenso progettazione esecutiva	10.180,33	
spese e oneri accessori per la progettazione (*)	2.545,08	
totale importo a base di gara	1.082.162,05	1.082.162,05
<i>(*) importi soggetti a ribasso</i>		
somme a disposizione dell'amministrazione:		
imprevisti e risoluzione interferenze, revisione prezzi e premio di accelerazione	236.373,74	
spese tecniche per incarichi professionali, indagini e prove	135.000,00	
incentivo ex art.45 Dlgs 36/2023	5.669,96	
contributi ANAC	730,00	
IVA al 10% sull'importo dei lavori	106.943,66	
contributi previdenziali su compenso progettazione esecutiva a base di gara (4%)	509,02	
IVA al 22% su progettazione esecutiva a base di gara	2.911,57	
IVA al 22% su spese tecniche per incarichi professionali, indagini e prove	29.700,00	
totale somme a disposizione	517.837,95	517.837,95
COSTO DELL'INTERVENTO		1.600.000,00

ed è stato determinato di indire una procedura aperta su piattaforma elettronica per l'affidamento dell'appalto integrato di progettazione esecutiva e esecuzione lavori di cui all'art. 44 del Dlgs n.36/2023;

- a seguito di procedura di gara, con determinazione n. 1105 del 14/08/2024 è stato aggiudicato l'appalto integrato per progettazione esecutiva ed esecuzione lavori con ciò risultando il quadro economico dell'intervento a seguito di affidamento definito come appresso

QUADRO ECONOMICO DI AFFIDAMENTO		
Lavori CAT OG06	804.146,31	
costi per la sicurezza	101.169,08	
Compenso progettazione esecutiva al netto spese e oneri	10.180,33	
spese e oneri accessori per la progettazione	2.113,60	
totale importo contrattuale	917.609,31	917.609,31
somme a disposizione dell'amministrazione:		
imprevisti e risoluzione interferenze, revisione prezzi e premio di accelerazione	236.373,74	
spese tecniche per incarichi professionali, indagini e prove	135.000,00	
incentivo ex art.45 Dlgs 36/2023	5.669,96	
contributi ANAC	730,00	
IVA al 10% sull'importo dei lavori	90.531,54	
contributi previdenziali progettazione esecutiva (4%)	491,76	
IVA al 22% su progettazione esecutiva	2.812,85	
IVA al 22% su spese tecniche per incarichi professionali, indagini e prove	29.700,00	
Ribasso d'asta	181.080,84	

totale somme a disposizione	682.930,69	682.930,69
COSTO DELL'INTERVENTO		1.600.000,00

VISTO il provvedimento 512/2025 con il quale è stata approvata la modifica del quadro economico dell'intervento come appresso:

QUADRO ECONOMICO MODIFICATO		
Lavori CAT OG06	804.146,31	
costi per la sicurezza	101.169,08	
Compenso progettazione esecutiva al netto spese e oneri	10.180,33	
spese e oneri accessori per la progettazione	2.113,60	
totale importo contrattuale	917.609,31	917.609,31
somme a disposizione dell'amministrazione:		
imprevisti, revisione prezzi e premio di accelerazione	26.373,74	
risoluzione interferenze	210.000,00	
spese tecniche per incarichi professionali, indagini e prove	135.000,00	
incentivo ex art.45 Dlgs 36/2023	5.669,96	
contributi ANAC	730,00	
IVA al 10% sull'importo dei lavori	90.531,54	
contributi previdenziali progettazione esecutiva (4%)	491,76	
IVA al 22% su progettazione esecutiva	2.812,85	
IVA al 22% su spese tecniche incarichi, indagini e prove	29.700,00	
ribasso d'asta	181.080,84	
totale somme a disposizione	682.930,69	682.930,69
COSTO DELL'INTERVENTO		1.600.000,00

PRESO ATTO che la realizzazione dell'opera richiede la risoluzione delle interferenze con alcune reti di sottoservizi esistenti, come descritte e individuate dal progetto di fattibilità tecnico economica, tra le quali quelle con le reti di telefonia e trasmissione dati di Via Elvezio Cerboni, di proprietà OPEN FIBER SpA, che si rende necessario spostare per consentire la posa in opera delle infrastrutture di progetto;

VISTO il preventivo di spesa prot. Comune di Pisa con N. 73624/2024 emesso dalla Direzione Network & Operations C&D - Area 1 Area Territoriale Centro - della società OPEN FIBER SpA Sede Legale 20133 Milano, Via Luisa Battistotti Sassi 11 – Registro Imprese di Milano, Codice Fiscale e Partita IVA 09320630966 R.E.A. MI 2083127 per lo spostamento dei cavi di cui trattasi per l'importo di € 26.870,51 oltre IVA;

DATO ATTO che lo spostamento delle suddette linee elettriche interferenti con le opere di progetto sarà eseguito dalla società OPEN FIBER SpA dietro pagamento del suddetto corrispettivo a titolo di rimborso spese;

DATO ATTO che si rende necessario impegnare la somma di € 26.870,51 oltre IVA per complessivi € 32.782,02 in favore di OPEN FIBER SpA Sede Legale 20133 Milano, Via Luisa Battistotti Sassi 11 – Registro Imprese di Milano, Codice Fiscale e Partita IVA 09320630966 R.E.A. MI 2083127 per lo spostamento, da effettuarsi da parte della suddetta azienda proprietaria, delle reti di telefonia e trasmissione dati di Via Elvezio Cerboni necessario a consentire l'esecuzione delle opere previste dal progetto di cui trattasi;

DATO ATTO che la spesa sopra indicata è prevista e trova copertura economica nelle somme a disposizione del quadro economico di progetto alla voce “risoluzione interferenze”;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Progetto per l'intervento di che trattasi, ai sensi dell'art.15 del DLgs 36/2023 è l'Ing. Davide Bonicoli il quale dichiara di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione, di garanzia della trasparenza e del codice di comportamento così come risulta dagli atti d'ufficio;

DICHIARATO:

- di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza e del codice di comportamento;
- di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'Amministrazione, contratti di appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;

VISTI:

- il DLgs 31 marzo 2023 n. 36 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art 1 della legge 21 giugno 2022, n.78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;
- il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con il Decreto legislativo n.267 del 18.08.2000;
- il D.lgs. n. 118/2011 ;
- gli obblighi di pubblicità, di trasparenza e di diffusione delle informazioni previsti dal D.lgs.n.33/2013;
- la L.R. n. 38/2007 così come modificata dalla L.R. 13/2008 e ss.mm.ii nonché il DLgs n. 81/2008;
- il Regolamento di Contabilità del Comune di Pisa, approvato con Deliberazione del C.C. n. 74 del 20.12.2005, immediatamente esecutiva e le successive modificazioni e integrazioni;
- il Regolamento Comunale disciplinante le procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture ed i relativi contratti approvato con deliberazione di C.C. n. 13 del 27/03/2018, modificato con delibera di C.C n.44 del 05.11.2019 per quanto applicabile dopo l'entrata in vigore del Dlgs 36/2023;
- il vigente codice di comportamento adottato dal Comune di Pisa approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 152 del 20/06/2024, nonché le linee guida Anac approvate con delibera n. 177/2020 e s.m.i;

DETERMINA

- di dare atto che quanto in premesse costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

- di dare atto che la realizzazione dell'opera in oggetto richiede la risoluzione delle interferenze descritte e individuate dal progetto di fattibilità tecnico economica con reti di telefonia e trasmissione dati di Via Elvezio Cerboni, di proprietà OPEN FIBER SpA;
- di dare atto che si rende necessario spostare le suddette linee telefoniche e di trasmissione dati per consentire la posa in opera delle infrastrutture di progetto;
- di dare atto che lo spostamento delle suddette linee interferenti con le opere di progetto sarà eseguito dalla società proprietaria OPEN FIBER SpA dietro pagamento di corrispettivo a titolo di rimborso spese;
- di approvare il preventivo di spesa di cui al protocollo N. 73624/2024 dell'importo di € 26.870,51 oltre IVA emesso dalla Direzione Network & Operations C&D - Area 1 Area Territoriale Centro - della società OPEN FIBER SpA Sede Legale 20133 Milano, Via Luisa Battistotti Sassi 11 – Registro Imprese di Milano, Codice Fiscale e Partita IVA 09320630966 R.E.A. MI 2083127 per lo spostamento delle linee interrate di proprietà interferenti con l'infrastruttura di progetto prevista in Via Elvezio Cerboni;
- di sub-impegnare, nell'ambito dell'impegno n. 1630/2025 imputato alla Missione 09, Programma 01, Capitolo 209110/0 "Progetto PNRR – M2, C4, I2.2 CUP J51B21003560001 [S 42086]", la spesa di € 32.782,02 in favore di OPEN FIBER SpA Sede Legale 20133 Milano, Via Luisa Battistotti Sassi 11 – Registro Imprese di Milano, Codice Fiscale e Partita IVA 09320630966 R.E.A. MI 2083127;
- di partecipare pertanto il presente atto per gli adempimenti di competenza:
 - o al Responsabile Unico del progetto;
 - o al Dirigente della Direzione 03 Patrimonio – Servizi Finanziari;
- di pubblicare il presente provvedimento all'Albo Pretorio, sulla Banca Dati Nazionale Contratti Pubblici tramite la piattaforma certificata START e in Amministrazione Trasparente, ai sensi dell'art. 23 del decreto legislativo n° 33/2013 e degli artt. 27 e 85 del Dlgs 26/2023.

IL DIRIGENTE
Arch. Fabio DAOLE

Documento firmato digitalmente da
FABIO DAOLE / ArubaPEC S.p.A.