



COMUNE DI PISA

Tipo Atto : PROVVEDIMENTO DIRIGENTE	
N. Atto 605	del 28/03/2025

Proponente : DD 10 Attuazione e rendicontazione progetti PNRR – Programmazione lavori pubblici – Infrastrutture verdi
--

OGGETTO	(EX PNRR – M2, C4, INV2.2) - COMUNE DI PISA - INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DEL TERRITORIO A RISCHIO IDROGEOLOGICO - CUI L00341620508202100008 - CUP J51B21003560001 - APPROVAZIONE PROGETTO E DETERMINA A CONTRARRE PER L’AFFIDAMENTO DELL’APPALTO INTEGRATO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE LAVORI – AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO PER OPERE OG6
----------------	--

Uffici Partecipati	
EQ Ufficio Atem gas - Gare - Supporto giuridico di ente - Supporto ai RUP	DD 10 Attuazione e rendicontazione progetti PNRR – Programmazione lavori pubblici – Infrastrutture verdi

Oggetto: (EX PNRR – M2, C4, INV2.2) - COMUNE DI PISA - INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DEL TERRITORIO A RISCHIO IDROGEOLOGICO - CUI L00341620508202100008 - CUP J51B21003560001 - APPROVAZIONE PROGETTO E DETERMINA A CONTRARRE PER L’AFFIDAMENTO DELL’APPALTO INTEGRATO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE LAVORI – AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO PER OPERE OG6

IL DIRIGENTE

VISTI:

- la Deliberazione del C.C. n. 54 del 19.12.2024 con la quale è stato approvato il D.U.P. 2025-2027;
- la Deliberazione del C.C. n. 59 del 20.12.2024 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2025-2027;
- la Deliberazione della G.C. n. 344 del 23.12.2024 e s.m.i. con cui è stata approvato il P.E.G. 2025-2027 e successive variazioni;
- la Deliberazione della G.C. n. 57 del 19.03.2024 e s.m.i. con cui è stato approvato il P.I.A.O 2024-2026 e successive modificazioni e integrazioni;
- il Decreto del Sindaco n. 164 del 28/09/2023 con cui è stato attribuito all’ Arch. Fabio Daole l’incarico di Dirigente della Direzione D10 “Attuazione e rendicontazione progetti PNRR – Programmazione lavori pubblici – Infrastrutture verdi”;

VISTI altresì:

- il D.lgs. 31 marzo 2023 n. 36 recante il “Codice dei contratti pubblici” e ss.mm.ii;
- il vigente regolamento dei contratti dell’Ente approvato con Deliberazione di C.C. n. 44/2019 per quanto applicabile dopo l’entrata in vigore del D.lgs. n. 36/2023;
- il Regolamento di contabilità, approvato con Deliberazione del C.C. n. 74 del 20.12.2005 come in ultimo modificato con Deliberazione del C.C. n. 24 del 22.05.2022;
- la Deliberazione della G.C. n. 245 del 06.10.2022 con la quale è stato approvato il Regolamento per gli incentivi per le funzioni tecniche, per quanto ancora applicabile in base alla normativa introdotta dall’art. 45, commi 3 e 5, del D.lgs. 36/2023;
- il D.lgs. 118/2011;
- la L.R. n. 38/2007 così come modificata dalla L.R. 13/2008 e ss.mm.ii.;

RICHIAMATO inoltre:

- l’art. 107, comma 3, del D. Lgs. 267/2000 che attribuisce ai dirigenti la competenza all’adozione degli atti di gestione, compresi i provvedimenti che comportano impegno di spesa;

DATO ATTO che:

- con DM 19 maggio 2023 del Ministero dell’interno, di concerto con il Ministero dell’economia e delle finanze, registrato alla Corte dei Conti il 19 giugno 2023 e comunicato sulla GURI Serie generale n.169 del 21.07.2023, il Comune di Pisa è risultato assegnatario del contributo previsto dall’articolo 1, commi 139 e seguenti (Medie opere) della Legge 30 dicembre 2018 n.145, da destinare ad investimenti relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio, per l’importo di € 1.600.000,00 a valere sui fondi del PNRR, Missione 2, Componente C4, Investimento 2.2 per l’intervento di MESSA IN SICUREZZA DEL TERRITORIO A RISCHIO IDROGEOLOGICO - CUP J51B21003560001;
- con D.L. n.19 del 2 marzo 2024 “Ulteriori disposizioni urgenti per l’attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)”, conv. L. 56 del 29 aprile 2024, a seguito della decisione di

esecuzione del Consiglio UE – ECOFIN dell'8 dicembre 2023 la misura M2 C4 Inv. 2.2 è stata stralciata dal PNRR ed è stato disposto il finanziamento degli interventi di cui all'articolo 1, c. 139 e ss. della L. n.145/2018 (Medie opere) a valere sulle risorse nazionali stanziata a legislazione vigente, eliminando per gli enti attuatori gli obblighi relativi al rispetto delle condizionalità PNRR, ma mantenendo obblighi stringenti relativamente alla tempistica di realizzazione e rendicontazione degli interventi finanziati;

- con determinazione D10 n. 2059 del 07/12/2023 è stato approvato il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP);

- con determinazione dirigenziale D 10 1007 del 24/06/2024 è stata approvata la conclusione con esito positivo con prescrizioni della Conferenza di Servizi decisoria ex art. 14, comma 2, Legge n. 241/1990 che sostituisce ad ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni invitate, finalizzati all'approvazione del progetto in oggetto;

l'intervento insiste in parte su beni di proprietà del Comune di Pisa in parte su beni afferenti all'ambito land-side del sedime aeroportuale civile dell'aerostazione Galileo Galilei di Pisa, di proprietà del Demanio dell'Aviazione Civile, per la cui occupazione ENAC ha rilasciato apposito parere prot. n. 61393 del 30/04/2024 esprimente nulla osta di competenza, condizionato alla sottoscrizione di una sub-concessione e di apposito verbale di consegna aree prodromico all'inizio dei lavori;

- con deliberazione n. 160 del 25/06/2024 la Giunta Comunale ha approvato in linea tecnica il progetto di fattibilità il progetto di fattibilità tecnico economica dei lavori di COMUNE DI PISA MESSA IN SICUREZZA DEL TERRITORIO A RISCHIO IDROGEOLOGICO STRALCIO 1 CUI L00341620508202100008 CUP J51B21003560001 per una spesa complessiva stimata di € 1.600.000,00 di cui € 1.082.162,05 per lavori e servizio di progettazione esecutiva a base di gara ed € 517.837,95 per somme a disposizione dell'amministrazione;

VISTA la determina a contrarre D-10 n. 834 del 25/06/2024 esecutiva il 26/06/2024 e n.1017 del 26/06/2024 con la quale in relazione all'intervento denominato MESSA IN SICUREZZA DEL TERRITORIO A RISCHIO IDROGEOLOGICO – STRALCIO 1 - CUI L00341620508202100008 – CUP J51B21003560001 si approvava il progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto ai sensi del D.lgs. n.36/2023 per l'importo totale complessivo di €1.600.000 (incluso IVA) e si indicava una procedura di gara ai sensi degli artt. 71 c.3 e 44 del dlgs 36/2023 per l'affidamento dell'appalto integrato di progettazione esecutiva ed esecuzione lavori con pari oggetto;

VISTA la determina D10 n.1105 del 14/08/2024 esecutiva il 01/10/2024 per l'affidamento del suddetto appalto all'impresa ROSI LEOPOLDO SPA;

VISTO che in data 27.02.2025 è stato stipulato il contratto per l'esecuzione dell'intervento N.56302 Fasc. N.1185;

DATO ATTO che l'aggiudicatario in conformità a quanto previsto nella documentazione di gara, ha dichiarato al momento della presentazione dell'offerta di voler subappaltare a terzi le seguenti prestazioni o lavorazioni:

Nei limiti previsti dalla Legge, le seguenti opere rientranti nella categoria OG6:

demolizioni, scavi e rinterri, opere in calcestruzzo, opere in acciaio, pavimentazioni, segnaletica, opere in cemento armato, opere fognarie, opere a verde, indagini BOE, opere complementari - QUOTA 49,99% (che rispetto alla base di gara risulta pari a € 534.611,38);

PRESO ATTO che con comunicazione pervenuta in data 27/02/2025 prot.n. 1342 l'impresa aggiudicataria, ROSI LEOPOLDO SPA, ha trasmesso istanza di autorizzazione al subappalto e documentazione relativa, per le seguenti prestazioni/ lavorazioni afferenti alla categoria OG6, come specificate nel contratto di subappalto:

- scavi e posa di tubature
- opere complementari

alla ditta: **GRANCHI SRL** con sede in POMARANCE (pi) Loc. Ponte di Ferro 296 snc cap 56045 stradario 42400 CF/Piva 01248990507, per un importo di €370.000,00, comprensivo di €44.000,00 per oneri di sicurezza;

PRESO ATTO il RUP con nota prot. 25779/2025:

- ha comunicato l'avvio tempestivo dei lavori;
- ha dichiarato che il subappaltatore ha indicato nella documentazione trasmessa l'applicazione del contratto edile e industria che è lo stesso contratto indicato dall'appaltatore nella documentazione di gara, ai sensi dell'art. 119 c.12;
- ha comunicato di aver provveduto a verificare l'idoneità tecnico professionale del subappaltatore;
- ha richiesto il supporto dell'ufficio D02 Supporto al RUP alla redazione, nei tempi compatibili con le tempistiche sopra indicate, di uno schema di provvedimento di autorizzazione al subappalto nelle more e in pendenza delle verifiche ex art. 94 del codice;

PRESO ATTO che in data 24.03.2025 è stata effettuata la consegna lavori, rendendo accessibile a seguito dell'espletamento degli obblighi informativi verso la BDNCP, il FVOE 2.0 del subappaltatore per le verifiche dei requisiti generali e speciali;

EVIDENZIATO che il termine per l'autorizzazione del subappalto, ai sensi dell'art. 119 c.16 del Codice ai fini del silenzio autorizzativo risulta fissato al 29/03/2025;

VISTA la nota interna prot. 35731 /2025 della EQ D02 - Supporto al RUP in merito allo stato delle verifiche svolte rispetto alla documentazione inviata dall'appaltatore allegata alla richiesta di autorizzazione al subappalto;

VISTA la comunicazione del RUP prot. 35775 del 28/03/2025 sulle verifiche effettuate dalla EQ D02 di cui alla nota precedente;

PRESO ATTO che:

- sono state svolte con esito positivo le verifiche relative al possesso dei requisiti generali e speciali condotte tramite FVOE 2.0 e altri mezzi fuori dalla piattaforma ANAC direttamente presso le singole amministrazioni, ai sensi della delibera ANAC N.262 del 20 giugno 2023, art. 12 c. 12.4 lett. a) e che tali certificazioni/attestazioni sono conservate agli atti della stazione appaltante e che in particolare è stato verificato quanto segue:

- l'iscrizione nella white list della prefettura di Pisa per l'impresa Granchi srl, risultando tale iscrizione al momento **in aggiornamento**;
- la regolarità contributiva attraverso l'acquisizione del DURC online su portale INPS/INAIL con scadenza in data 30/05/2025;
- l'assenza di violazioni gravi definitivamente e non definitivamente accertate relativamente al versamento dei tributi locali, come attestato dal Comune di Pomarance del 13/01/2025 (prot. 4742 del 13/01/2025);

- l'impresa risulta essere soggetta e ottemperante relativamente all'applicazione della L. 68/99, la dichiarazione rilasciata dal subappaltatore è stata attestata da ARTI con nota prot. 12004 del 29/01/2025;

- il subappaltatore risulta in possesso dei requisiti speciali richiesti per lo svolgimento delle prestazioni/lavorazioni affidate in subappalto in quanto:

L'impresa è iscritta alla CCIA di Pisa con Piva 01248990507, N. REA PI - 110095.

L'impresa è in possesso di SOA per la categoria lavori OG 6 Class. III BIS attestazione di qualificazione rilasciata da organismo CQOP SOA N.75676/10/00 del 23/12/2021 – scadenza quinquennale 22/12/2026.

- ai sensi della L. 136/2010, l'impresa subappaltatrice si è impegnata al rispetto della Legge e ha fornito indicazione dei conti dedicati ai sensi dell'art. 3 L. 136/2010 e dei soggetti delegati ad operare sugli stessi, all'interno del contratto di subappalto;

- l'impresa subappaltatrice risulta avere Dimensione aziendale MEDIA, pertanto sono sussistono le condizioni di cui all'art. 119 c. 11 lett. a) per il pagamento diretto da parte della Stazione Appaltante;

- l'appaltatore ha reso dichiarazione sulla assenza di eventuali forme di controllo e/o collegamento di cui all'art. 2359 del c.c., ai sensi del comma 16 dell'art. 119 del Dlgs n. 36/2023;

- l'impresa subappaltatrice ha dichiarato di applicare ai propri dipendenti il CCNL e *Edile e industria*, che risulta essere lo stesso contratto indicato dall'aggiudicatario nella offerta presentata in gara come verificato dal RUP, dando atto (nel contratto di subappalto art. 9) che al personale impiegato nel subappalto sarà corrisposto un trattamento economico complessivo non inferiore a quello previsto dal CCNL maggiormente applicato nel settore e per la zona il cui ambito di applicazione è strettamente connesso con l'attività oggetto del subappalto nel rispetto dell'art. 11 e art. 119 c.12 del Dlgs 36/2023 e art. 29 c. 1 bis del Dlgs 276/2023;

VERIFICATO inoltre che:

- il subappaltatore ha reso nel modello A.1.a, le dichiarazioni specifiche relativi agli obblighi per l'appalto di cui trattasi, in particolare agli obblighi DNSH e che gli stessi saranno monitorati dal RUP;

- il subappaltatore ha fornito dichiarazione circa la titolarità effettiva della impresa ai sensi del Dlgs 231/2007;

- il subappaltatore, si è obbligato al rispetto del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Pisa per quanto applicabile alle imprese appaltatrici del medesimo e nella richiesta di subappalto è stato indicato il nominativo della persona designata quale referente per gli adempimenti previsti dal Codice di comportamento;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 119, commi 7, 8 e 9 del Codice:

- l'affidatario è tenuto ad osservare il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni ed è responsabile in solido dell'osservanza delle norme anzidette da parte dei subappaltatori nei confronti dei loro dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto;

- l'affidatario e, per suo tramite, i subappaltatori, è tenuto a trasmettere alla stazione appaltante prima dell'inizio dei lavori la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, inclusa la Cassa edile, assicurativi e antinfortunistici, nonché copia dei piani di sicurezza di cui al decreto legislativo del 9 aprile 2008, n. 81;

- in caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale dipendente o del subappaltatore o dei soggetti titolari di subappalti e cottimi, nonché in caso di inadempienza contributiva risultante dal documento unico di regolarità contributiva, si applicano le disposizioni di cui all'articolo 11, comma 5 del Codice, a tenore del quale le stazioni appaltanti e gli enti concedenti assicurano, in tutti i casi, che le medesime tutele normative ed economiche siano garantite ai lavoratori in subappalto;

- nel caso di formale contestazione delle richieste di cui al periodo precedente, il RUP o il responsabile della fase dell'esecuzione, ove nominato, inoltra le richieste e le contestazioni alla direzione provinciale del lavoro per i necessari accertamenti;

VERIFICATO che:

- ai sensi dell'art. 1 c. 52 della L.190/2012 il subappaltatore deve obbligatoriamente essere iscritto nelle white list per le attività di cui al c.53 del medesimo articolo, tra cui c) *estrazione, fornitura e trasporto di terra e materiali inerti*,

- ai sensi della circolare del Ministero dell'interno 14 agosto 2013: "Nel caso in cui gli accertamenti antimafia si protraggano oltre la data di validità dell'iscrizione nella white list, essa mantiene la propria efficacia e la Prefettura competente provvede a dare contro di ciò nell'apposita voce (Aggiornamento in corso) dell'elenco di cui al citato Allegato A."

STABILITO, pertanto, che il subappaltatore produca tempestivamente aggiornamenti in merito alla iscrizione alla white list non appena il procedimento di rinnovo iscrizione sarà concluso presso la prefettura competente;

STABILITO, altresì, per quanto sin qui specificato di autorizzare il subappalto in parola **salvo revoca** in caso di sopravvenuta perdita dei requisiti generali ai sensi dell'art. 94 e s.m.i. del Codice e in particolare in caso di decadenza dalla iscrizione alla white list da parte del subappaltatore, requisito necessario per l'esecuzione dei lavori oggetto di subappalto ai sensi della L.190 /2012, art. 1 c.52;

DATO ATTO CHE:

- in capo al sottoscritto Dirigente non sussistono cause ostative all'adozione del presente atto;
- di non trovarsi con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione, di garanzia della trasparenza e del codice di comportamento;
- della regolarità amministrativa e contabile e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art 147 – bis D. Lgs 267/2000;
- il RUP è l'ing. Davide Bonicoli il quale dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della L.241/90, di non trovarsi con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente

provvedimento, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione, di garanzia della trasparenza e del codice di comportamento;

Per quanto sopra rappresentato, visti e richiamati tutti gli atti citati e altresì richiamati:

- il D.Lgs 31 marzo 2023 n. 36 e s.m.i.;
- il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con il Decreto legislativo n.267 del 18.08.2000;
- il D.lgs. n. 118/2011 allegato 4.2 paragrafo 5.2.b;
- gli obblighi di pubblicità, di trasparenza e di diffusione delle informazioni previsti dal D.lgs.n.33/2013;
- la L.R. n. 38/2007 così come modificata dalla L.R. 13/2008 e ss.mm.ii nonché il dlgs n. 81/2008;
- L.190/2012;
- il Regolamento di Contabilità del Comune di Pisa, approvato con Deliberazione del C.C. n. 74 del 20.12.2005, immediatamente esecutiva e le successive modificazioni e integrazioni;
- il Regolamento Comunale disciplinante le procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture ed i relativi contratti approvato con deliberazione di C.C. n. 13 del 27/03/2018, modificato con delibera di C.C n.44 del 05.11.2019 per quanto applicabile dopo l'entrata in vigore del Dlgs 36/2023;
- in generale, le vigenti disposizioni di legge in materia di contratti pubblici, e relative leggi di semplificazione, di antimafia, di anticorruzione, i regolamenti, il piano triennale di prevenzione della corruzione e le circolari dell'ente presenti in amministrazione trasparente nella sezione atti generali al link <https://www.comune.pisa.it/it/progetto/amministrazione-trasparente>;
- il vigente codice di comportamento adottato dal Comune di Pisa approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 152 del 20.06.2024, nonché le linee guida Anac approvate con delibera n. 177/2020 e s.m.i;

DETERMINA

di prendere atto di quanto citato in premessa;

1. **di autorizzare il subappalto**, secondo quanto prescritto dalla normativa vigente in materia, tra l'Impresa ROSI LEOPOLDO S.P.A. con sede legale in Pescia (PT), 51017 Via Giuseppe Giusti 67, CF e partita IVA 00820700474 l'intervento "(EX PNRR – M2, C4, INV2.2) - COMUNE DI PISA - INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DEL TERRITORIO A RISCHIO IDROGEOLOGICO - CUI L00341620508202100008 - CUP J51B21003560001 – CIG B23F14C824 e l'impresa **GRANCHI SRL** con sede in POMARANCE (pi) Loc. Ponte di Ferro 296 snc cap 56045 stradario 42400 CF/Piva 01248990507, per un importo di €370.000,00, comprensivo di €44.000,00 per oneri di sicurezza;
2. **di stabilire** che risultando l'importo massimo subappaltabile rispetto alle dichiarazioni dell'aggiudicatario e alla base di gara, pari a € 534.611,38 (49,99% della cat. OG6 compreso oneri della sicurezza), in caso di variazioni nel corso della esecuzione che determinino l'aumento dell'importo oggetto della richiesta o di variazioni dei requisiti del subappaltatore, l'affidatario è obbligato a presentare una nuova istanza di autorizzazione;
3. **di dare atto** che:

il subappalto autorizzato al precedente punto 1) è conforme a quanto dichiarato nel DGUE dell'appaltatore e nell'art. 25 del contratto, in conformità ai documenti di gara con riguardo alle lavorazioni previste nel computo metrico di progetto per quanto attiene alle opere relative alla categoria prevalente OG6;

e che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;

4. **di dare atto** che la presente autorizzazione si intende subordinata alle condizioni di legge ed in particolare agli obblighi previsti in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro, di contribuzione e assicurazione dei lavoratori ammonendo che l'inosservanza di tali disposizioni è causa di risoluzione del contratto, come previsto anche all'art 27 del contratto citato;
5. **di autorizzare** il subappalto oggetto del presente provvedimento **salvo revoca** in caso di sopravvenuta perdita dei requisiti generali ai sensi dell'art. 94 e s.m.i. del Codice e in particolare in caso di decadenza dalla iscrizione alla white list da parte del subappaltatore, requisito necessario per l'esecuzione dei lavori oggetto di subappalto ai sensi della L.190 /2012, art. 1 c.52;
6. **di trasmettere** il presente atto alle imprese:
 - ROSI LEOPOLDO SPA
 - GRANCHI S.R.L.
7. **di pubblicare** il presente provvedimento in Amministrazione Trasparenza, come previsto dall'art. 23 del decreto legislativo n° 33/2013.

IL DIRIGENTE
Arch. Fabio Daole

Documento firmato digitalmente da

FABIO DAOLE / ArubaPEC S.p.A.