



COMUNE DI PISA

Tipo Atto : DETERMINA CON SPESA	
N. Atto 834	del 25/06/2024

Proponente : DD 10 Attuazione e rendicontazione progetti PNRR – Programmazione lavori pubblici – Infrastrutture verdi
--

OGGETTO	(EX PNRR – M2, C4, INV2.2) - COMUNE DI PISA - INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DEL TERRITORIO A RISCHIO IDROGEOLOGICO - CUI L00341620508202100008 - CUP J51B21003560001 - APPROVAZIONE PROGETTO E DETERMINA A CONTRARRE PER L’AFFIDAMENTO DELL’APPALTO INTEGRATO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE LAVORI
----------------	---

Uffici Partecipati	
DD 02 Gare – Organizzazione e personale – Sistemi informativi – Consiglio Comunale – Supporto giuridico	

OGGETTO: (EX PNRR – M2, C4, INV2.2) - COMUNE DI PISA - INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DEL TERRITORIO A RISCHIO IDROGEOLOGICO - CUI L00341620508202100008 - CUP J51B21003560001 - APPROVAZIONE PROGETTO E DETERMINA A CONTRARRE PER L’AFFIDAMENTO DELL’APPALTO INTEGRATO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE LAVORI

IL DIRIGENTE

PREMESSO che

- con Deliberazione del C.C. n. 64 del 05.12.2023 è stato approvato il D.U.P. 2024-2026, il Programma triennale dei LL.PP e Elenco annuale dei lavori e la successiva variazione approvata con Delibera CC n.17 del 13.05.2024;
- con Deliberazione del C.C. n. 72 del 19.12.2023 è stato approvato il Bilancio di previsione 2024-2026 e successive modificazioni e integrazioni;
- con Deliberazione della G.C. n. 349 del 21.12.2023 è stato approvato il P.E.G. 2024-2026 - e sono state assegnate le risorse ai responsabili delle strutture;
- con Deliberazione della G.C. n. 57 del 19.03.2024 è stato approvato il P.I.A.O 2024-2026;

VISTI

- l’art. 107, comma 3, del D. Lgs. 267/2000 che attribuisce ai dirigenti la competenza all’adozione degli atti di gestione, compresi i provvedimenti che comportano impegno di spesa;
- il decreto del Sindaco n. 164 del 28.09.2023 con cui è stato attribuito al sottoscritto l’incarico Dirigenziale della Direzione 10 Attuazione e Rendicontazione Progetti PNRR - Programmazione Lavori Pubblici – Infrastrutture Verdi;

DATO ATTO che:

- l’intervento in oggetto è previsto nel Programma triennale dei lavori pubblici 2023-2025 nell’annualità 2024 con numero 228 - CUI L00341620508202100008;
- con DM 19 maggio 2023 del Ministero dell’interno, di concerto con il Ministero dell’economia e delle finanze, registrato alla Corte dei Conti il 19 giugno 2023 e comunicato sulla GURI Serie generale n.169 del 21.07.2023, il Comune di Pisa è risultato assegnatario del contributo previsto dall’articolo 1, commi 139 e seguenti (Medie opere) della Legge 30 dicembre 2018 n.145, da destinare ad investimenti relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio, per l’importo di € 1.600.000,00 a valere sui fondi del PNRR, Missione 2, Componente C4, Investimento 2.2 per l’intervento di MESSA IN SICUREZZA DEL TERRITORIO A RISCHIO IDROGEOLOGICO - CUP J51B21003560001;
- con determinazione D10 n. 2059 del 07/12/2023 è stato approvato il relativo Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP);
- con determinazione D10 n. 31 del 16/01/2024 esecutiva il 05/02/2024 è stato affidato l’incarico di progettazione RTP STUDIO TECHNÉ SRL - PRIMA INGEGNERIA STP s.s.;
- con determinazione D10 n. 1995 del 29/12/2023 erano stati affidati i servizi di coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione all’operatore economico SIMONE MENICHINI Architetto e di verifica della progettazione all’operatore economico CITTA’ FUTURA S.C.;

PRESO ATTO che con D.L. n.19 del 2 marzo 2024 “Ulteriori disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)”, conv. L. 56 del 29 aprile 2024, a seguito della decisione di esecuzione del Consiglio UE – ECOFIN dell’8 dicembre 2023 la misura M2 C4 Inv. 2.2 è stata stralciata dal PNRR ed è stato disposto il finanziamento degli interventi di cui all’articolo 1, c. 139 e ss. della L. n.145/2018 (Medie opere) a valere sulle risorse nazionali stanziare a legislazione vigente, eliminando per gli enti attuatori gli obblighi relativi al rispetto delle condizionalità PNRR, ma mantenendo obblighi stringenti relativamente alla tempistica di realizzazione e rendicontazione degli interventi finanziati;

VISTO il successivo DM 14 maggio 2024 del Ministero dell’Interno, che approva e adotta i Manuali di istruzioni semplificati destinati ai Comuni beneficiari dei contributi di cui all’art. 1 c. 139 e ss. della L. 145/2018;

Visto il progetto di fattibilità tecnico economica MESSA IN SICUREZZA DEL TERRITORIO A RISCHIO IDROGEOLOGICO – STRALCIO 1 CUI L00341620508202100008 - CUP J51B21003560001 redatto dai suddetti professionisti e composto dai seguenti elaborati:

	<i>DOCUMENTI TESTUALI</i>
0	Elenco elaborati – rev.00
1	Relazione generale – rev.00
2	Relazione tecnica – rev.00
3	Relazione geologica – rev.00
4	Relazione idrologica – idraulica – rev.00
5	Relazione sul censimento delle interferenze e loro risoluzione – rev.00
6	Relazione tecnico-illustrativa del rilievo topografico – rev.00
7	Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti – rev.00
8	Relazione sul rispetto dei principi DNSH – rev.00
9	Relazione sui Criteri Minimi Ambientali – rev.00
10	Relazione di verifica preventiva dell'interesse archeologico – rev.00
11	Computo metrico estimativo dell'opera – rev.00
12	Analisi dei prezzi – rev.00
13	Elenco dei prezzi unitari – rev.00
14	Stima incidenza della manodopera – rev.00
15	Piano preliminare di monitoraggio geotecnico e strutturale – rev.00
16	Quadro economico – rev.00
17	Capitolato speciale di appalto – rev.00
18	Relazione specialistica strutturale e geotecnica – rev.00
19	Relazione di sostenibilità dell’opera – rev.00
	Schema di contratto – rev.00

	<i>DOCUMENTI CARTOGRAFICI</i>
1.1	Corografia e inquadramento territoriale – rev.00
1.2	Quadro dei vari vincoli – rev.00
1.3	Planimetria catastale delle aree interessate dagli interventi – rev.00
2.1	Stato attuale e rilievo Via Cerboni – rev.00
2.1.1	Stato attuale e rilievo Via Cerboni - Riquadro 1 – rev.00
2.1.2	Stato attuale e rilievo Via Cerboni - Riquadro 2 – rev.00
2.2	Stato attuale e rilievo Aeroporto – rev.00
2.2.1	Stato attuale e rilievo Aeroporto - Riquadro 1 – rev.00
2.2.2	Stato attuale e rilievo Aeroporto - Riquadro 2 – rev.00
2.2.3	Stato attuale e rilievo Aeroporto - Riquadro 3 – rev.00
2.2.4	Stato attuale e rilievo Aeroporto - Riquadro 4 – rev.00
3.1.1	Planimetria e tipici risoluzioni interferenze Via Cerboni - Acque SpA – rev.00
3.1.2	Planimetria e tipici risoluzioni interferenze Via Cerboni – Toscana Energia SpA – rev.00
3.1.3	Planimetria e tipici risoluzioni interferenze Via Cerboni - TIM SpA – rev.00
3.1.4	Planimetria e tipici risoluzioni interferenze Via Cerboni - E-distribuzione SpA – rev.00
3.1.5	Planimetria e tipici risoluzioni interferenze Via Cerboni - Open Fiber SpA – rev.00
3.2.1	Planimetria interferenze Aeroporto – rev.00
3.2.2	Risoluzione interferenze Aeroporto - TIM SpA – rev.00
3.2.3	Risoluzione interferenze Aeroporto - Wind Tre SpA – rev.00
4.1.0	Via Cerboni - Planimetria di progetto complessiva – rev.00
4.1.1	Via Cerboni - Planimetria di progetto riquadro 1 – rev.00
4.1.2	Via Cerboni - Planimetria di progetto riquadro 2 – rev.00
4.2.1	Via Cerboni - Profilo progetto - Lato ovest – rev.00
4.2.2	Via Cerboni - Profilo progetto - Lato est – rev.00
4.3.1	Sezioni tipiche e particolari costruttivi - tav. 1 – rev.00
4.3.2	Sezioni tipiche e particolari costruttivi - tav. 2 – rev.00
4.4.1	Aeroporto - Planimetria di progetto - tav.1 – rev.00
4.4.2	Aeroporto - Planimetria di progetto - tav.2 – rev.00
4.4.3	Aeroporto - Planimetria di progetto e particolari costr- tav.3 – rev.00
4.5	Aeroporto - Profilo progetto – rev.00
4.6	Aeroporto - Sezioni tipiche – rev.00
	<i>DOCUMENTI SICUREZZA</i>
0	Valutazioni rischio ritrovamento ordigni bellici – rev.00
1	Piano sicurezza e coordinamento - rev.00
2	Layout di cantiere sicurezza - rev.00
2B	Layout di cantiere sicurezza - rev.00

2C	Layout di cantiere sicurezza - rev.00
3	Gantt sicurezza - rev.00
4	Costi sicurezza - rev.00
4B	Elenco prezzi sicurezza - rev.00
5	Fascicolo opera sicurezza - rev.00

per una spesa complessiva stimata di € 1.600.000,00 di cui € 1,082,162.05 per lavori e servizio di progettazione esecutiva a base di gara ed € 517,837.95 per somme a disposizione dell'amministrazione come da quadro economico appresso definito:

Lavori CAT OG06(*)	968.267,56	
costi per la sicurezza	101.169,08	
Compenso progettazione esecutiva al netto spese e oneri accessori	10.180,33	
spese e oneri accessori per la progettazione (*)	2.545,08	
totale importo a base di gara	1.082.162,05	1.082.162,05
<i>(*) importi soggetti a ribasso</i>		
somme a disposizione dell'amministrazione:		
imprevisti e risoluzione interferenze, revisione prezzi e premio di accelerazione	236.373,73	
spese tecniche per incarichi professionali, indagini e prove	135.000,00	
incentivo ex art.45 Dlgs 36/2023	5.669,96	
contributi ANAC	730,00	
IVA al 10% sull'importo dei lavori	106.943,66	
contributi previdenziali su compenso progettazione esecutiva a base di gara (4%)	509,02	
IVA al 22% su progettazione esecutiva a base di gara	2.911,57	
IVA al 22% su spese tecniche per incarichi professionali, indagini e prove	29.700,00	
totale somme a disposizione	517.837,95	517.837,95
COSTO DELL'INTERVENTO		1.600.000,00

VISTO il verbale di verifica del progetto di fattibilità tecnica ed economica, acquisito al protocollo dell'ente con n. 77730 del 24/06/2024 redatto ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs 36/2023 /2016;

DATO ATTO CHE il progetto è stato redatto secondo le disposizioni di cui all'art. 41 e dell'All.I.7 del D.lgs. 36/2023;

DATO ATTO che per l'intervento in oggetto è individuato ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023, quale Responsabile Unico del Progetto, l'Ing. Davide Bonicoli;

DATO ATTO che l'intervento insiste in parte su beni di proprietà del Comune di Pisa in parte su beni afferenti all'ambito land-side del sedime aeroportuale civile dell'aerostazione Galileo Galilei di Pisa, di proprietà del Demanio dell'Aviazione Civile, per la cui occupazione ENAC ha rilasciato apposito parere prot. n. 61393 del 30/04/2024 esprimente nulla osta di competenza, condizionato alla sottoscrizione di una sub-concessione e di apposito verbale di consegna aree prodromico all'inizio dei lavori;

RICHIAMATA integralmente la determinazione dirigenziale D 10 1007 del 24/06/2024 di conclusione positiva della Conferenza dei Servizi sul progetto di fattibilità tecnica ed economica ai sensi dell'art. 14 della L. 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii. e art. 13 della L. 120/2020, che dà conto delle prescrizioni impartite dagli Enti interessati;

PRESO ATTO del Verbale di validazione del progetto di fattibilità redatto dal RUP Ing. Davide Bonicoli in data 77804 prot. n. 24/06/2024, Allegato quale parte integrate al presente provvedimento;

DATO ATTO che, nella fattispecie, il RUP nominato, non rivestendo ruolo dirigenziale, non può adottare propria determinazione di approvazione dell'atto di validazione e del progetto, e che sulla base dell'ordinamento dell'Ente tali determinazioni sono adottate dal Dirigente della Direzione interessata;

DATO ATTO che:

- l'intervento è finanziato per € 1.600.000 con contributo vincolato dello Stato;
- l'intervento non è oggetto di doppio finanziamento;

PRESO ATTO della Delibera della Giunta Municipale n. 160 del 25/06/2024 con la quale è stato approvato in linea tecnica il suddetto progetto di fattibilità tecnico – economica.

PRESO ATTO che ai sensi dell'art. 58 commi 1 e 2 del D. Lgs 36/2023, l'intervento relativo al CUP in oggetto si configura come intervento unitario, non suddivisibile in lotti, in quanto trattasi di un unico intervento funzionale che prevede la realizzazione di tratti di fognatura contigui e funzionalmente connessi per la messa in sicurezza;

DATO ATTO che:

- ai sensi dell'art. 41 c. 13 del Dlgs 36/2023, l'avvio della procedura di affidamento risulta successivo all'emanazione del prezzario lavori pubblici Regione Toscana 2024, approvato con Delibera di Giunta regionale n. 1384 del 27/11/2023, e che pertanto tale prezzario è stato utilizzato nel progetto che si approva;
- il contratto collettivo nazionale di riferimento per quanto attiene all'esecuzione delle opere è quello relativo al settore edile ed industria siglato il 03.03.2022;
- il servizio di progettazione ha natura di prestazione intellettuale e per il calcolo dei corrispettivi posti a base di gara per la redazione del progetto esecutivo secondo il DM 17.06.2016 e D.Lgs. 36/2023, in relazione alla particolarità dell'opera nel contesto cittadino, che prevede la realizzazione di "MESSA IN SICUREZZA DEL TERRITORIO A RISCHIO IDROGEOLOGICO" consistente nell'esecuzione di opere di fognatura nei quartieri San Giusto e San Marco della città di Pisa è stata assunta la categoria D.04 – IDRAULICA: Acquedotti e fognature;
- nel quadro economico, nella sezione imprevisti, sono allocate le somme per l'eventuale premio di accelerazione;
- l'amministrazione si riserva l'eventuale variazione in diminuzione del quinto dell'importo del contratto relativamente ai lavori, ai sensi dell'art. 120 c. 9 del Dlgs 36/2023, nella misura in cui tali somme risultino funzionali alla risoluzione delle interferenze, in fase di esecuzione dei lavori;
- ai fini della necessità di riconoscere la revisione prezzi si rinvia a quanto precisato nello Schema di contratto e all'art. 60 del Codice;

- la categoria prevalente dei lavori ai sensi dell'art. 30 dell'allegato II.12 del Dlgs n.36/2023 di cui trattasi è la OG6 e il codice CPV principale è 45240000-1 *Lavori di costruzione per opere idrauliche*;
- il codice CPV relativo al servizio di progettazione è 71322000-1 – *Servizi di ideazione tecnica - Servizi di progettazione tecnica per la costruzione di opere di ingegneria civile*;

DATO ATTO che con determinazione D10 n. 1995 esecutiva il 29/12/2023:

- l'entrata di € 1.600.000,00 è stata accertata con imputazione al Titolo 4, Tipologia 40200, Capitolo 42086/0 “Contributo PNRR – M2, C4, I2.2, CUP J51B21003560001 [S 209110]” del Bilancio 2023;
- la spesa di € 1.600.000,00 è stata impegnata con imputazione alla Missione 09, Programma 01, Capitolo 209110/0 “Progetto PNRR – M2, C4, I2.2 CUP J51B21003560001 [S 42086]” del bilancio 2023;

DATO ATTO altresì che la spesa per la realizzazione del progetto è stata re-imputata per esigibilità sull'esercizio 2024 per complessivi € 1.502.797,35 (impegni n. 1583/2024 e n. 1584/2024) mentre sull'impegno di spesa n. 4035/2023 residuano € 97.202,65 relativi a spese già contrattualizzate facenti parte del quadro economico;

ATTESTATO che l'intervento di cui trattasi riguarda opere di urbanizzazione primaria e secondaria ai sensi dell'art. 4 della Legge n. 847/1964 e pertanto l'aliquota IVA da applicare è del 10%;

VISTA la Delibera ANAC n. 610 del 19 dicembre 2023 recante “Attuazione dell'articolo 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2024” che prevede il contributo di € 660,00 per importi a base di gara compresi tra € 1.000.000,00 ed € 5.000.000,00 e che pertanto risulta necessario con il presente provvedimento sub-impegnare il predetto importo;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 113 del D.lgs. 50/2016 e del Regolamento sugli incentivi per le funzioni tecniche (approvato con la Deliberazione di G.C. n.245 del 06.10.2022 e aggiornato con la Deliberazione della G.C. n.245 del 06.10.2022, per quanto applicabile dopo l'entrata in vigore del D.lgs. 36/2023) il Fondo per le funzioni tecniche, tenuto conto, dei casi di esclusione previsti dall'art. 7, dell'importo dei lavori a base d'asta e della natura del finanziamento, risulta quantificato in € 5.669,96 al netto della quota del 20% che non spetta poiché trattasi di finanziamento a destinazione vincolata;

RITENUTO:

- di riservarsi di modificare la quota prevista per l'incentivo per le funzioni tecniche in caso di affidamenti di prestazioni professionali interne per direzione Lavori e collaudo;

PRESO ATTO che:

- a pena di revoca del finanziamento gli obblighi del soggetto attuatore sono indicati nei decreti del Ministero dell'Interno già richiamati, DM 19 maggio 2023 e DM 14 maggio 2024 e L.145/2018 art. 1 c. 139 e ss, come da ultimo modificata dal DL 19/2024;
- la tempistica per la realizzazione dell'intervento stabilita dall'Ente finanziatore, prevede che l'ente beneficiario del contributo di cui all'art. 1 c. 139 L.145/2018 è tenuto ad aggiudicare i lavori per la realizzazione delle opere pubbliche per le opere il cui costo è compreso tra

750.001 euro e 2.500.000 euro entro quindici mesi, decorrenti dalla data di emanazione del decreto di finanziamento e a concludere i lavori entro il 31 marzo 2026; -

- l'allegato A) "Manuale semplificato di monitoraggio e rendicontazione del Contributo per investimenti relativi a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio_Medie Opere" al DM 14 maggio 2024 del Ministero dell'Interno: indica la data del 21/10/2024 come scadenza prevista per l'avvio dei lavori e, alla sezione Rendicontazione, che entro 6 mesi dall'entrata in vigore del D.L. 19/2024 i Comuni che vi avessero già provveduto in maniera parziale, sono tenuti, pena il recupero del contributo, ad alimentare integralmente il sistema di monitoraggio e rendicontazione ReGiS (compresa la Sezione procedure di aggiudicazione);

DATO ATTO che, ai sensi dei Decreti citati, i Comuni beneficiari delle risorse di cui all'art. 1 c. 139 e ss. della L. 145/2018 anche a seguito del definanziamento PNRR, sono responsabili della realizzazione operativa dei progetti e dei connessi adempimenti di monitoraggio, rendicontazione e controllo sul sistema ReGis e sono tenuti alla rilevazione continua, costante e tempestiva dei dati dei progetti finanziati, delle informazioni inerenti alle procedure di affidamento, degli avanzamenti fisici, procedurali e finanziari, nonché della raccolta e catalogazione della documentazione probatoria;

PRESO ATTO, pertanto, che pur essendo l'intervento in oggetto non più finanziato con risorse PNRR rimane soggetto a stringenti obblighi e condizioni relativi ai tempi di realizzazione e monitoraggio;

VALUTATO che:

- con riferimento all'effettiva incidenza sui tempi di aggiudicazione e avvio dei lavori collocare la progettazione esecutiva in capo all'operatore economico che realizzerà i lavori consentirà, non solo una riduzione dei tempi di progettazione, ma soprattutto garanzia di piena rispondenza del progetto a quanto eseguibile e viceversa, riducendo quindi i tempi per eventuali adeguamenti e/o varianti in fase esecutiva, essendo inoltre funzionale alla agevole risoluzione delle interferenze;
- seppure all'affidamento di cui trattasi risulterebbero applicabili le procedure di cui al Libro II Parte Prima del Codice, in quanto di importo inferiore alle soglie UE e non rivestendo lo stesso interesse transfrontaliero certo in base ad oggetto e localizzazione delle prestazioni richieste, il ricorso alla procedura ordinaria aperta, ai sensi dell'art. 50 lett. d) e dell'art. 71 del Dlgs n. 36/2023 e ss.ii.mm, risulta meglio rispondente ai principi generali di garanzia di concorrenza, trasparenza e confronto con il mercato, relativamente all'oggetto dell'intervento, al fine di garantire la massima partecipazione alle imprese;

PRESO ATTO, pertanto, che risulta necessario affidare l'intervento in oggetto per l'appalto integrato della progettazione esecutiva ed esecuzione lavori, con procedura aperta con criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo il rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 44, 71 e 108 c. 2 del D.lgs. 36/2023;

VALUTATO che, seppure a seguito dello stralcio della misura M2 C4 inv. 2.2 non risultano più imposte dall'Ente finanziatore le condizionalità relative all'attuazione del PNRR, siano comunque applicabili anche al presente intervento gli obblighi relativi al rispetto del principio DNSH basati sulla "Tassonomia per la finanza sostenibile" di cui al Reg UE 2020/852;

STABILITO, pertanto, che la documentazione progettuale deve riportare indicazioni specifiche finalizzate al rispetto del principio richiamato, da applicarsi nella realizzazione dell'intervento e che sarà oggetto di monitoraggio da parte del RUP in relazione alle "Misure di adattamento ai cambiamenti alle climatici e prevenzione e gestione dei rischi connessi al clima", come indicato nell'Allegato al presente provvedimento **Relazione DNSH** e nella Circolare n. 32 del 30/12/2021 del MEF e allegata Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente e successivi aggiornamenti;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 57 c.2 del Codice trovano applicazione le specifiche tecniche e le clausole contrattuali contenute nei Criteri Ambientali Minimi (**C.A.M.**) di cui al D.M. 23 giugno 2022 emanato dal Ministero della Transizione Ecologica e come descritto nell'**Allegato Relazione Criteri Ambientali minimi**;

CONSIDERATO che, pur non trovando applicazione diretta i dispositivi per la promozione dell'occupazione giovanile e femminile, l'inclusione lavorativa dei disabili, di cui all'articolo 47, co. 4, del D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dall'articolo 1 della L. 29 luglio 2021, n. 108 relativamente all'esecuzione dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 102 e 108 del Codice, risulta opportuno prevedere **criteri premiali** di valutazione dell'offerta relativi ad aspetti qualitativi, ambientali o sociali e in particolare alla promozione delle pari opportunità generazionali, di genere e di inclusione lavorativa per le persone con disabilità o svantaggiate;

STABILITO di:

- approvare con il presente provvedimento il progetto di fattibilità tecnica ed economica ai sensi del D.lgs. 36/2023;
- adottare la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte per l'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs n 267/2000 e s.m.i. e dell'art. 17 del D.Lgs 36/2023;

STABILITO che:

- è fissato un **termine abbreviato** per la ricezione delle offerte, ai sensi dell'art. 71 c. 3 Dlgs 36/2023, non inferiore a quindici giorni a decorrere dalla data di trasmissione del bando di gara ai sensi dell'articolo 84 del D.lgs 36/2023, dovendo questa Stazione Appaltante provvedere alla aggiudicazione, alla progettazione esecutiva e all'avvio dei lavori nei termini indicati dall'Ente finanziatore a pena della perdita di finanziamento;
- si applica l'**inversione procedimentale**, ai sensi dell'articolo 107, co. 3, del D. Lgs. 36/2023, con esame delle offerte tecniche e delle offerte economiche presentate dai concorrenti prima della verifica della Documentazione amministrativa;
- ai sensi dell'art. 83 c.2 e 17 c.3 del Codice in ragione della necessità di contenere i tempi complessivi della procedura di gara aperta armonizzando il principio della massima concorrenza con quello della massima tempestività, la durata del presente procedimento di gara è indicata nei **termini previsti dall'Allegato I.3 c. 2 del DLgs n. 36/23 per la conclusione di una procedura negoziata** senza sensibili scostamenti;
- saranno individuati i requisiti speciali per la partecipazione alla presente procedura relativamente alla progettazione e alla esecuzione dei lavori come indicati con documento **Requisiti di partecipazione**, da approvare con successivo provvedimento prima della pubblicazione della procedura su START;

- l'offerta sarà valutata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 44 c.4 e dell'art. 108 del D.lgs. 36/2023 in base ai criteri e alle procedure di valutazione dell'offerta tecnica ed economica specificati del documento **Criteri e procedure di valutazione** da approvare con successivo provvedimento prima della pubblicazione della procedura su START;
- ai fini dell'individuazione di eventuali offerte anormalmente basse in conformità all'art. 110 comma 1 del Dlgs n. 36/23, per la presente procedura di gara non operano automatismi predefiniti, pertanto la SA potrà decidere di attivare il procedimento di anomalia in base ad elementi specifici espressamente dichiarati nella seduta di gara. La stazione appaltante si riserva la facoltà di sottoporre a verifica un'offerta che, in base anche ad altri ad elementi, ivi inclusi i costi della manodopera, appaia anormalmente bassa;

DATO ATTO che il CIG per la presente procedura verrà acquisito successivamente secondo quanto previsto dalla Delibera ANAC n. 582 del 13/11/2023 e comunicato immediatamente alla Direzione 03 per l'integrazione delle scritture contabili;

RITENUTO pertanto di disporre che:

- la procedura di gara verrà esperita da parte della competente Direzione 02 - Gare, mediante utilizzo della piattaforma di e-procurement START, con accesso al Sistema con il profilo di "Responsabile e-procurement", previa nomina su START da parte del RUP, con la precisazione che la conferma della pubblicazione della gara avverrà mediante l'accesso al sistema START da parte del RUP con le proprie credenziali SPID/CIE/CNS;
- la durata del contratto è fissata per la fase di progettazione in 15 (quindici) giorni naturali e successivi dalla data di consegna del contratto e per l'esecuzione dei lavori in 300 (trecento) giorni naturali e successivi previsti dal cronoprogramma, decorrenti dalla data di consegna lavori successivamente alla approvazione della progettazione esecutiva;
- la stazione appaltante riconosce all'appaltatore il premio di accelerazione, ai sensi dell'art. 126 c.2 e come specificato nello Schema di contratto;
- il valore stimato del contratto, posto a base di gara ai sensi dell'art. 14 comma 4 del D.Lgs. 36/2023 di importo inferiore alla soglia di rilevanza europea, pertanto non si applicano i termini dilatori di cui all'art. 18 c.3, ai sensi dell'art. 55 c. 2 del D.Lgs. 36/2023;
- in esecuzione di quanto previsto dall'art. 18 del vigente Codice, il contratto sarà stipulato nella forma di atto pubblico amministrativo secondo le disposizioni applicabili nelle forme indicate al co.1 dello stesso articolo e nel rispetto dei termini indicati all'art. 55 c.1 del Codice;
- allo schema di contratto in fase di stipula, saranno apportati tutti i più opportuni adeguamenti, modifiche e integrazioni ritenuti necessari, utili a recepire le clausole essenziali e le migliori offerte;
- in base a quanto previsto dall'art. 53 c.1 del vigente codice, la stazione appaltante richiede le garanzie provvisorie trattandosi di intervento finanziato e soggetto a rendicontazione ed al rispetto di rigide tempistiche e adempimenti posti a pena di revoca del finanziamento. L'importo della garanzia provvisoria è fissato, ai sensi dell'art.106 c.1 del Codice, al 2% del valore della procedura. Tale importo è ridotto nei casi previsti all'art.106 c. 8 del Dlgs 36/2023 primo e secondo periodo e si applica una riduzione del 20%, cumulabile con le precedenti, in caso di possesso di almeno una delle certificazioni indicate all'All. II.13 del Dlgs 36/2023, *ulteriore* rispetto a quella eventualmente indicata per ottenere la riduzione di cui al primo capoverso del citato art 106 c. 8 (ovvero certificazioni della serie UNI CEI EN 45000, UNI CEI EN ISO/IEC17000, UNI CEI ISO 9000);
- nell'intento di armonizzare il principio della massima concorrenza con quello della massima tempestività, le offerte saranno esaminate seguendo l'inversione procedimentale ai sensi

dell'art. 107 co. 3 del D.lgs. 36/23, anche in caso di ricezione di una sola offerta, limitando i controlli solo sul concorrente vincitore e su quello secondo in graduatoria in linea con lo Schema di Bando tipo n. 1/2023 approvato con la delibera ANAC n. 309 del 27 giugno 2023 e con i contenuti della relativa Relazione illustrativa;

- i) lo svolgimento delle verifiche per conto della stazione appaltante, sul possesso dei requisiti di carattere generale dichiarati in fase di gara dall'operatore economico che risulterà aggiudicatario, utilizzando il fascicolo virtuale dell'operatore istituito su ANAC, saranno svolte dalla Direzione 04 - Contratti;
- j) la Stazione appaltante in ordine ai requisiti di ordine generale che comportano l'esclusione in modo non automatico previsti dall'art. 95 del Dlgs n. 36/2023, si riserva di procedere all'esclusione previo contraddittorio esperito con l'impresa attuando la disciplina prevista dal vigente codice dei contratti e dalla legge n. 241/1990 e s.m.i.;
- k) in conformità all'art. 108, comma 10, del D. Lgs. 36/2023, la Stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione, se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto entro il termine di trenta giorni dalla conclusione delle valutazioni delle offerte;
- l) la Stazione Appaltante si riserva di procedere all'esecuzione d'urgenza del contratto ai sensi dell'art. 17 c. 9;
- m) non è previsto sopralluogo obbligatorio ai fini della partecipazione, dal momento che le aree interessate sono disponibili in libero accesso;
- n) in caso di subappalto le prestazioni dei lavori subappaltabili dovranno essere espressamente dettagliate dal concorrente nel DGUE, in conformità all'art. 119 comma 4 lett. c). Per quanto non previsto si rinvia integralmente all'art. 119 del Dlgs n.36/2023;
- o) a norma dell'art. 1 c. 143 L154/2018 come modificato dall'art. 32 del DL 19/2024 conv L 56/2024, le economie derivanti da eventuali ribassi d'asta risultano vincolate fino al collaudo ovvero al certificato di regolare esecuzione e possono essere utilizzate esclusivamente: - per far fronte alle varianti obbligatorie previste dal codice dei contratti pubblici dovute a circostanze imprevedute e imprevedibili ritenute indispensabili per il completamento del progetto (restano escluse le c.d. mere migliorie); - per far fronte al caro prezzi;
- p) **sono altresì individuate, ai sensi dell'art. 17, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, le seguenti clausole essenziali del contratto:**

1) l'aggiudicatario si impegna a **fornire tutti i dati richiesti** dalla Stazione Appaltante ai fini della rendicontazione dell'intervento al fine di ottemperare agli adempimenti di monitoraggio, rendicontazione e controllo richiesti dall'Ente finanziatore relativamente alle informazioni inerenti alle procedure di affidamento, degli avanzamenti fisici, procedurali e finanziari, nonché della raccolta e catalogazione della documentazione probatoria. L'aggiudicatario si impegna, altresì, a produrre tempestivamente su semplice richiesta, qualsiasi documentazione utile alle verifiche che saranno espletate dall'Amministrazione centrale titolare dell'intervento e altri Enti titolari o incaricati delle attività di controllo relative ai progetti finanziati compreso visite e ispezioni dei luoghi e lavori concernenti l'investimento finanziato, nonché tutte le verifiche che saranno ritenute opportune.

2) l'aggiudicatario si impegna a **tenere conto, nella progettazione esecutiva e nell'esecuzione dei lavori**, dei pareri e delle prescrizioni espresse dai soggetti terzi in fase di PFTE (si vedano a tale proposito i pareri resi disponibili con determinazione conclusiva della Conferenza dei servizi citata) e a **partecipare alla Conferenza dei servizi** sul progetto esecutivo, qualora indetta, e recepire tutte le condizioni e prescrizioni ivi impartite, senza che questo dia luogo a maggiori oneri per la Stazione Appaltante;

- 3) L'operatore affidatario si impegna al rispetto del vigente codice di comportamento adottato dal Comune di Pisa, nonché delle linee guida Anac approvate con delibera n. 177/2020, ad adeguarsi agli adempimenti stabiliti con deliberazione di Giunta Comunale n. 152 del 20/06/2024 e ad osservare e fare osservare ai propri dipendenti e collaboratori il suddetto codice;
- 4) L'operatore affidatario si impegna a contribuire, per le attività di competenza, al rispetto degli obblighi specifici relativi al rispetto del principio **DNSH** come descritti nella relazione DNSH e fornire tutti i dati richiesti dalla Stazione Appaltante ai fini della verifica del rispetto del principio in parola da parte del RUP;
- 5) L'operatore affidatario prende atto di quanto previsto nel Capitolato Speciale di Appalto e si impegna in particolar modo al rispetto di tutto quanto previsto e indicato dal par. 3.1 del DM 23/06/2022 e dall'Allegato Relazione Criteri Minimi Ambientali;
- 6) l'affidatario si impegna alla rigorosa ottemperanza al cronoprogramma delle attività, a quanto previsto in merito dal capitolato speciale di appalto e dalla presente determinazione relativamente alle scadenze stabilite dall'Ente finanziatore in considerazione che ritardi nell'avvio e nell'esecuzione del contratto possono determinare la sospensione o la revoca del contributo, consapevole che il mancato rispetto degli impegni sulle tempistiche per cause a lui imputabili, potrà eventualmente comportare, oltre all'applicazione delle penali previste da Capitolato, anche la risoluzione del contratto e le conseguenti azioni di rivalsa da parte del Comune di Pisa nei confronti del contraente/aggiudicatario inadempiente;

PRESO ATTO che, ai sensi degli artt. 27 e 85 del D.Lgs n. 36/2023, nonché a norma della Delibera ANAC n. 263/2023, al fine di soddisfare gli obblighi di pubblicità legale, il bando di gara è pubblicato per il tramite della Banca dati nazionale dei contratti pubblici (BDNCP) sulla piattaforma ANAC per la pubblicità legale (gratuita) degli atti (PVL – Pubblicità a valore legale) nel rispetto dei termini di cui all'articolo 85 del codice e sul sito istituzionale dell'Ente (sezione Bandi e Contratti di Amministrazione Trasparente);

DATO ATTO:

- della regolarità amministrativa e contabile e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000;
- il sottoscritto dichiara di non trovarsi con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione, di garanzia della trasparenza e del codice di comportamento;
- il sottoscritto dichiara di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, di cui al D.P.R. 16.4.2013 n. 62, nonché del codice etico del Comune di Pisa approvato con atto di Giunta Municipale n. 177 del 21/06/2024, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'Amm.ne, contratti di appalto di fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratto a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente.

ACCERTATO CHE in conformità al vigente regolamento per gli incentivi per funzioni tecniche (approvato con Deliberazione della G.C. n. 245 del 06.10.2022), per quanto applicabile dopo l'entrata in vigore del Dlgs n.36/2023, il gruppo di lavoro complessivo per tutte le attività tecnico-amministrative e contabili inerenti l'intervento in oggetto (individuato nell'**Allegato Gruppo di Lavoro**) ha reso le dichiarazioni in ordine all'assenza di conflitto di interessi e viene costituito con il presente provvedimento;

DICHIARATO, infine:

- di aver acquisito agli atti di ufficio le dichiarazioni in materia di assenza di conflitto di interesse attuale e/o potenziale dei progettisti sopra richiamati;

- che tutto il personale del gruppo di lavoro che ha redatto la progettazione ha dichiarato l'assenza del conflitto d'interessi che è depositato in atti d'ufficio;

- ai sensi di quanto previsto dall'art. 16 del Dlgs n.36/2023, è stata acquisita la dichiarazione da parte del Responsabile Unico di Progetto Ing. Davide Bonicoli, di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione, di garanzia della trasparenza e del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Pisa;

RILEVATO ai sensi dell'art. 200, comma 1, del D.lgs. 267/2000, che le maggiori spese correnti, eventualmente derivanti alla realizzazione del progetto in epigrafe, sono compatibili con gli stanziamenti del Bilancio di previsione 2024-2026;

VISTI:

- il D.Lgs 31 marzo 2023 n. 36 recante il nuovo “Codice dei contratti pubblici”, in attuazione dell'art. 1 della Legge 21 giugno 2022 n. 78;
- il D.Lgs 267/2000 T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con il Decreto legislativo n.267 del 18.08.2000;
- il D.lgs. n. 118/2011;
- gli obblighi di pubblicità, di trasparenza e di diffusione delle informazioni previsti dal D.lgs. n.33/2013;
- la L.R. n. 38/2007 così come modificata dalla L.R. 13/2008 e ss.mm.ii nonché il D.lgs. n. 81/2008;
- il Regolamento comunale disciplinante le procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture ed i relativi contratti, approvato con Deliberazione del C.C n.44 del 05.11.2019, per quanto ancora applicabile alla luce della normativa di rango primario attualmente in vigore;
- il Regolamento di contabilità, approvato con Deliberazione del C.C. n. 74 del 20.12.2005 come in ultimo modificato con Deliberazione del C.C. n. 24 del 22.05.2022;
- il Regolamento per gli incentivi per funzioni tecniche (approvato con Deliberazione della G.C. n. 245 del 06.10.2022), per quanto applicabile dopo l'entrata in vigore del Dlgs n.36/2023;
- il vigente codice di comportamento adottato dal Comune di Pisa approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 177 del 21/06/2024, in particolare art.2, art.4 e art. 28 c.3, nonché le linee guida Anac approvate con delibera n. 177/2020 e s.m.i;

DETERMINA

1. di **dare atto** che quanto in premesse costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di **approvare** il progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto ai sensi del D.lgs. n. 36/2023 denominato MESSA IN SICUREZZA DEL TERRITORIO A RISCHIO IDROGEOLOGICO – STRALCIO 1 - CUI L00341620508202100008 - CUP J51B21003560001 per l'importo totale complessivo di €1.600.000 (incluso IVA) secondo il quadro economico e gli elaborati riportati nelle premesse e consultabili all'indirizzo <https://www.dropbox.com/scl/fo/9mqidgfk5psvqn8jdddv/AIUAmk75JkDqkTOR9bwtE3Y?rlkey=drimh8zokstxsximajv22domh&dl=0>;
3. di **indire** una procedura aperta su piattaforma elettronica, con termine abbreviato ai sensi dell'art. 71 c.3 del Dlgs n. 36/2023 e con applicazione della inversione procedimentale ai sensi dell'art. 107 c. 3, per l'affidamento dell'appalto integrato di progettazione esecutiva e esecuzione lavori di cui all'art. 44 del Dlgs n.36/2023, al fine di garantire la massima partecipazione alle imprese e meglio rispondere ai principi generali di garanzia di concorrenza, trasparenza e confronto con il mercato, attraverso il ricorso ad una procedura ordinaria aperta sotto soglia UE;
4. di **dare atto** che:
 - ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e del vigente codice dei contratti, le finalità, l'oggetto, la forma, le clausole essenziali, le modalità di scelta del contraente ed il fine che con il contratto si intende perseguire, sono quelli specificati nella premessa della presente determinazione a contrattare;
 - il Responsabile Unico del Progetto, individuato ai sensi del vigente codice, è l'Ing. Davide Bonicoli;
 - l'intervento insiste in parte su beni di proprietà del Comune di Pisa in parte su beni afferenti all'ambito land-side del sedime aeroportuale civile dell'aerostazione Galileo Galilei di Pisa, di proprietà del Demanio dell'Aviazione Civile, per la cui occupazione ENAC ha rilasciato apposito parere prot. n. 61393 del 30/04/2024 esprimente nulla osta di competenza, condizionato alla sottoscrizione di una sub-concessione e di apposito verbale di consegna aree prodromico all'inizio dei lavori;
5. di **sub impegnare**, nell'ambito dell'impegno 1584/2024 la spesa di spesa di € 660,00 per il contributo ANAC al fine di avviare la procedura di gara;
6. di **richiedere** all'Economo Cassiere un'anticipazione di cassa per il pagamento del contributo dovuto all'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici, indicato al precedente punto;
7. di **valutare** le offerte il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt.44 e 108 del D.lgs. 36/2023, in base ai requisiti di partecipazione e ai criteri e procedure di valutazione specificati rispettivamente nei documenti, **Requisiti di partecipazione e Criteri e procedure di valutazione**, che saranno approvati con successiva determinazione, prima della pubblicazione della gara su START;

8. di **procedere** con l'inversione procedimentale, ai sensi dell'articolo 107, co. 3, del D. Lgs. 36/2023, all'esame delle offerte tecniche e delle offerte economiche presentate dai concorrenti prima della verifica della Documentazione amministrativa;
9. di **dare atto** che il progetto rispetta il principio di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali, ai sensi dell'articolo 17 del regolamento (UE) 2020/852 e i Criteri Minimi Ambientali di cui al DM 23 giugno 2022;
10. di **dare atto** che ai sensi dell'art. 83 c.2 e 17 c.3 del Codice in ragione della necessità di contenere i tempi complessivi della procedura di gara aperta armonizzando il principio della massima concorrenza con quello della massima tempestività, la durata del presente procedimento di gara è indicata nei termini previsti dall'Allegato I.3 c. 2 del D.Lgs n. 36/23 per la conclusione di una procedura negoziata senza sensibili scostamenti;
11. di **stabilire** che la stipula del contratto, discendendo da procedura aperta, avverrà in forma pubblico amministrativa, a pena di nullità in modalità elettronica, a cura dell'Ufficiale Rogante del Comune secondo lo schema ivi approvato, che in fase di sottoscrizione potrà subire modifiche non incidenti sul suo contenuto sostanziale;
12. di **dare atto** che la Stazione Appaltante si riserva di procedere all'esecuzione d'urgenza del contratto ai sensi dell'art. 17 c. 9;
13. di **dare atto** che il gruppo di lavoro previsto dall'art. 4 del vigente Regolamento sugli incentivi per le funzioni tecniche, per quanto applicabile per effetto dell'entrata in vigore del Dlgs n. 36/2023, viene approvato con il presente provvedimento ed è riportato nell'allegato **(Allegato Gruppo di lavoro)**;
14. di **autorizzare** la Direzione 02 - Gare ad adottare gli atti di gara, corredati dalla relativa modulistica riportante la necessità per i partecipanti di rispettare gli obblighi previsti nel codice di comportamento approvato dal Comune di Pisa, nonché delle linee guida Anac approvate con delibera 177 del 19 febbraio 2020 e sue eventuali modifiche, essendo espressamente delegata a tutti gli adempimenti di competenza in quanto responsabile della fase di gara, nonché di tutte le comunicazioni anche a rilevanza esterna relativi alla procedura in oggetto;
15. di **indicare** il Responsabile dell'Ufficio Gare a svolgere le funzioni di responsabile del procedimento della fase di affidamento in conformità art.15 c.4 del d.lgs 36/2023 e all'art. 7, lett. d), dell'Allegato I.2 del Codice dei contratti, con riferimento alle comunicazioni relative alle esclusioni dalle gare, dando atto che adotterà autonomamente gli atti e la modulistica di gara, comprensiva delle dichiarazioni in materia di rispetto del Codice di comportamento dell'Ente da parte dei partecipanti, provvedendo a tutti gli adempimenti, fino alla comunicazione della graduatoria e della proposta di aggiudicazione alla migliore offerta non anomala ai sensi dell'art. 17 c.5 del dlgs n.36/2023;

16. di **dare atto** che la D02 - Gare adotterà tutti gli ulteriori atti propedeutici alla partecipazione alla gara, corredati dalla relativa modulistica riportante la necessità per i partecipanti di rispettare gli obblighi previsti nel codice di comportamento approvato dal Comune di Pisa, nonché delle linee guida Anac approvate con delibera 177 del 19 febbraio 2020 e sue eventuali modifiche, espletando tutti gli adempimenti di competenza anche a rilevanza esterna relativi alla procedura in oggetto;
17. di **dare atto** che lo svolgimento delle verifiche per conto della stazione appaltante, sul possesso dei requisiti di carattere generale dichiarati in fase di gara dall'operatore economico che risulterà aggiudicatario e dal secondo classificato, utilizzando il fascicolo virtuale dell'operatore istituito su ANAC, sarà svolta dalla Direzione 04 - Contratti;
18. di **partecipare** pertanto il presente atto per gli adempimenti di competenza:
- al **Responsabile Unico del progetto** Ing. Davide Bonicoli;
 - all'**Economo Cassiere**;
 - agli uffici citati perché precedano con urgenza per la motivazioni in premessa, rispettivamente:
 - Direzione 02 - Gare: all'espletamento della procedura di gara, immediatamente dopo l'approvazione del presente atto, al fine di rispettare i tempi per il successivo affidamento del contratto;
 - Direzione 04 - Contratti: allo svolgimento delle verifiche sul possesso dei requisiti di carattere generali dichiarati in fase di gara, dal primo e secondo classificato, utilizzando il fascicolo virtuale dell'operatore istituito su ANAC per conto della stazione appaltante, nonché alla successiva stipula del contratto;
19. di **pubblicare** il presente provvedimento all'Albo Pretorio, sulla Piattaforma Valore Legale (tramite piattaforma START e BDNCP) e in Amministrazione Trasparente, ai sensi dell'art. 27 e 85 del D.lgs. 36/2023 e art. 23 del decreto legislativo n° 33/2013.

IL DIRIGENTE
Arch. Fabio DAOLE

Documento firmato digitalmente da

FABIO DAOLE / ArubaPEC S.p.A.