



COMUNE DI PISA

Tipo Atto : PROVVEDIMENTO DIRIGENTE	
N. Atto 2137	del 23/12/2025

Proponente : DD 10 Attuazione e rendicontazione progetti PNRR - Programmazione lavori pubblici - Infrastrutture verdi
--

OGGETTO	PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) MISSIONE M2.C2 – INTERVENTO 4.1: REALIZZAZIONE DI NUOVE CICLOVIE URBANE DI COLLEGAMENTO TRA I POLI UNIVERSITARI E I NODI FERROVIARI – VIA DI GELLO – VIA A. PISANO – VIA NICCOLI, VIA BANDINELLI – LARGO DUCA D'AOSTA – VIA P. ROQUES – VIA P. CONSANI – VIA M. ROSI – VIA G. PISANO – VIA DEL BRENNERO – CUP J51B22001010001 CIG A01D0EFDB2 VARIAZIONE IMPORTI SUBAPPALTI TRA DITTA GIULIANI PIERO SRL E DUERRE COSTRUZIONI SRL
----------------	--

Uffici Partecipati	
DD 10 Attuazione e rendicontazione progetti PNRR - Programmazione lavori pubblici - Infrastrutture verdi	

Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione M2.C2 – Intervento 4.1: Realizzazione di nuove ciclovie urbane di collegamento tra i poli universitari e i nodi ferroviari – Via di Gello – Via A. Pisano – Via Niccoli, Via Bandinelli – Largo Duca D’Aosta – Via P. Roques – Via P. Consani – Via M. Rosi – Via G. Pisano – Via Del Brennero – CUP J51B22001010001 CIG A01D0EFDB2
VARIAZIONE IMPORTI SUBAPPALTI TRA DITTA GIULIANI PIERO SRL E DUERRE COSTRUZIONI SRL

IL DIRIGENTE

VISTI:

la Deliberazione del C.C. n. 54 del 19.12.2024 con la quale è stato approvato il D.U.P. 2025-2027;
- la Deliberazione del C.C. n. 59 del 20.12.2024 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2025-2027;
- la Deliberazione della G.C. n. 344 del 23.12.2024 con la quale è stata approvato il P.E.G. 2025-2027 e sono state assegnate le risorse ai responsabili delle strutture;
- la Deliberazione della G.C. n. 57 del 19.03.2024 è stato approvato il P.I.A.O 2024-2026 e successive modificazioni e integrazioni;
- il Decreto del Sindaco n. 164 del 28/09/2023 con cui è stato attribuito all’ Arch. Fabio Daole l’incarico di Dirigente della Direzione D10 “Attuazione e rendicontazione progetti PNRR – Programmazione lavori pubblici – Infrastrutture verdi”;

RICHIAMATI:

Il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;

Il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all’Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021; documento in cui sono descritti gli obiettivi che, tramite riforme e investimenti, l’Italia intende raggiungere attraverso l’utilizzo dei fondi europei del programma [Next Generation EU](#) (NGEU) e che si sviluppa intorno a tre assi strategici condivisi a livello europeo: digitalizzazione e innovazione, transizione ecologica, inclusione sociale ([parità di genere](#), la protezione e la

valorizzazione dei [giovani](#) e il superamento dei [divari territoriali](#)) e si articola in [sei Missioni](#) a loro volta suddivise in 16 componenti;

Il Regolamento (UE) 2018/ 1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione, che modifica i Regolamenti (UE) n.1296/2013, n. 1301/2013, n. 1303/2013, n. 1304/2013, n. 1309/2013, n. 1316/2013, n. 223/2014, n. 283/2014 e la decisione n. 541/2014/UE e abroga il Regolamento (UE, Euroatom) n. 966/2012;

Il Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento Europeo e Consiglio del 18 giugno 2020 con particolare riferimento all'articolo 17 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "Do no significant harm"), e la Comunicazione della Commissione UE 2021 /C 58/0 I recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio non arrecare danno significativo a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza";

VISTI:

- l'art. 9, comma 4, del DL 77/2021 in base al quale le amministrazioni assicurano la completa tracciabilità delle operazioni e la tenuta di una apposita codificazione contabile per l'utilizzo delle risorse del PNRR secondo le indicazioni fornite dal Ministero dell'economia e delle finanze;
- l'art. 15, comma 4, del DL 77/2021 e l'art. 3, comma 2, lett. b), del DM 11/10/2021 in base ai quali gli enti possono accertare le entrate derivanti dal trasferimento delle risorse del PNRR sulla base della formale deliberazione di riparto o assegnazione del contributo a proprio favore, senza dover attendere l'impegno dell'amministrazione erogante, con imputazione agli esercizi di esigibilità ivi previsti;
- la legge 16 gennaio 2003, n. 3, recante "Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione" e, in particolare, l'articolo 11, comma 2-bis, ai sensi del quale "Gli atti amministrativi anche di natura regolamentare adottati dalle Amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, che dispongono il finanziamento pubblico autorizzano l'esecuzione di progetti di investimento pubblico, sono nulli in assenza dei corrispondenti codici di cui al comma 1 che costituiscono elemento essenziale dell'atto stesso";

- la Delibera del CIPE n. 63 del 26 novembre 2020 che introduce la normativa attuativa della riforma del CUP;
- la Circolare n. 32 del 30/12/2021 del Ministero dell'Economia e Finanze e l'allegata Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH), come aggiornata con Circolare n. 33 del 13 ottobre 2022 del Ministero dell'Economia e Finanze;
- l'art. 1, commi da 1037 a 1050, della Legge 178/2020 (legge di bilancio 2021), recante disposizioni per l'attuazione del programma Next Generation EU finanziato dall'Unione Europea;
- il Decreto Legge n. 80/2021 convertito con modificazioni dalla Legge n. 113/2021;
- il Decreto Interministeriale n. 395 del 16.09.2020;

DATO ATTO CHE:

- trovano applicazione i principi e gli obblighi specifici del PNRR relativamente al non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. "Do No Significant Harm" (DNSH), ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852, e, ove applicabili, ai principi trasversali, quali, tra l'altro, il principio del - contributo all'obiettivo climatico e digitale (cd. Tagging), della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani, di inclusione lavorativa delle persone con disabilità e del superamento dei divari territoriali.
- trovano applicazione le specifiche tecniche e le clausole contrattuali contenute nei Criteri Ambientali Minimi (C.A.M.) di cui al D.M. 11 gennaio 2017 emanato dal Ministero della Transizione Ecologica
- trovano applicazione i dispositivi per la promozione dell'occupazione giovanile e femminile, l'inclusione lavorativa dei disabili, di cui all'articolo 47, co. 4, del D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dall'articolo 1 della L. 29 luglio 2021, n. 108;

DATO ATTO CHE:

- il Comune di Pisa ha provveduto ad inserire nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2023-2025 approvato con i sopra citati atti l'intervento denominato "(PPI2023/P338) - CUP J51B22001010001 - CUI L00341620508202200105;

- con Decreto Ministeriale 15 dicembre 2021, n. 509, è stato concesso il contributo di €. 1.698.892,00 sui progetti afferenti al rafforzamento la mobilità ciclistica presentati, prevedendo la realizzazione di 2 km entro il 31/12/2023 dei quali fa parte il progetto oggetto di approvazione e l'approvazione di Determinazione di Aggiudicazione Efficace dei restanti percorsi – finalizzati al raggiungimento del target chilometrico – entro il 31.12.2023;

- con la deliberazione di Giunta Comunale n. 113 del 06/04/2023 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica denominato “PNRR MISSIONE M2C2 – INTERVENTO 4.1 “RAFFORZAMENTO MOBILITÀ CICLISTICA” SUB-INVESTIMENTO “CICLOVIE URBANE” – REALIZZAZIONE DI NUOVE CICLOVIE URBANE DI COLLEGAMENTO TRA I POLI UNIVERSITARI E I NODI FERROVIARI. _ CUP J51B22001010001 per un investimento previsto di € 1.301.596,67; CUI L00341620508202200105;

- con determina D-06 n. 1075 del 02/08/2023 si è provveduto ad impegnare la spesa complessiva di € 1.301.596,67 così suddivisa per € 500.578,67 con impegno n° 2617 /2023 per € 553.602,75 con impegno 2681/2023 per € 81.957,88 con impegno 2682/2023 per € 165.457,37 con impegno 2618/2023 conservati al Cap 210895, Missione 10, Programma 05 “PROGETTO PNRR - M2, C2, I4.1, CUP J51B22001010001”;

- con la determina D-10 n. 1422 del 19/10/2023 si approvava, con valenza di titolo edilizio, per le opere pubbliche, in base alla vigente normativa, il progetto esecutivo denominato “PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) MISSIONE) INTERVENTO 4.1 MISURA M2C2 RAFFORZAMENTO DELLA MOBILITÀ CICLISTICA” per un importo complessivo di € 1.301.596,67 (incluso IVA);

- con Determina D-10 n. 1965 del 22/12/2023 i lavori in oggetto venivano affidati all' ATI costituita da AL.MA. COSTRUZIONI s.n.c. (mandataria p. iva 02815170614 – quota partecipazione 51%) – F.lli ZACCARIELLO s.r.l. (mandante p.iva 01196980526 – quota partecipazione 49%) che ha fatto un ribasso % pari a 19,29, per un importo contrattuale di € 907.187,60 oltre IVA come di legge, di cui € 831.090,22 di lavori al netto del ribasso ed € 76.097,38 di oneri della sicurezza;

- che l'ATI aggiudicataria in conformità a quanto previsto nella documentazione di gara, ha dichiarato al momento della presentazione dell'offerta di voler subappaltare a terzi le seguenti prestazioni o lavorazioni: lavori della cat. OG10 interamente (100%) e lavori della cat. OG3, nei limiti previsti e consentiti dalla legge vigente, ovvero in conformità all'articolo 119, c.1 e c.4 lett. c) al 49%, indicando in sede di soccorso istruttorio le lavorazioni "Scarificazione, asfalti, segnaletica, opere a verde" a subappaltatori qualificati.

PRESO ATTO che:

- con comunicazione pervenuta in data 10/10/2024 prot. 120810 l'impresa mandante dell'ATI, AL.MA. COSTRUZIONI s.n.c. , ha presentato istanza di autorizzazione al subappalto ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. per opere di categoria OG3 per un importo di 150.000 € (IVA esclusa) di cui 2.000 € per oneri della sicurezza, alla ditta GIULIANI PIERO s.r.l. con sede legale in Pisa, via di Sterpulino n. 9/15 - 56121 (PI), partita IVA 01940350505 e numero di iscrizione PI – 167477 alla Camera di commercio Industria Artigianato Agricoltura di Pisa.

- con determina N.1952 del 16/12/2024 si **autorizzava il subappalto**, secondo quanto prescritto dalla normativa vigente in materia, tra l'ATI costituita da AL.MA. COSTRUZIONI s.n.c. (mandataria p. iva 02815170614 – quota partecipazione 51%) – F.lli ZACCARIELLO s.r.l. (mandante p. iva 01196980526 – quota partecipazione 49%) e l'impresa GIULIANI PIERO s.r.l. per un importo di lavori pari a Euro 150.000, inclusi costi per la sicurezza, al netto dell'IVA dando atto che il subappalto autorizzato rientrava nel limite contrattuale di cui all' articolo 24 "Subappalto" del contratto stipulato sotto forma di lettera commerciale firmato in data 21/03/2024 prot. n. 37473/2024: lavorazioni riferite alla categoria OG10 al 100% e lavorazioni riferite alla categoria prevalente OG3 al 49%;

- con comunicazione registrata con prot. n. 121657/20024 l'impresa mandante dell'ATI, AL.MA. COSTRUZIONI s.n.c., ha presentato istanza di autorizzazione al subappalto ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. per opere di categoria OG3 per un importo di 150.000 € (IVA esclusa) di cui 2.000 € per oneri della sicurezza, alla ditta DUERRE COSTRUZIONI s.r.l. con sede legale in Pisa, via Biagio Brugi, snc - 56121 Pisa (PI), partita IVA 02028270508 e numero di iscrizione nel Registro delle Imprese di Pisa 175057;

- con determina N.1891 del 06/12/2024 si **autorizzava il subappalto**, secondo quanto prescritto dalla normativa vigente in materia, tra l'ATI costituita da AL.MA. COSTRUZIONI s.n.c. (mandataria p.

iva 02815170614 – quota partecipazione 51%) – F.lli ZACCARIELLO s.r.l. (mandante p. iva 01196980526 – quota partecipazione 49%) e l'impresa DUERRE COSTRUZIONI s.r.l. per un importo di lavori pari a Euro 150.000, inclusi costi per la sicurezza, al netto dell'IVA dando atto che il subappalto autorizzato rientrava nel limite contrattuale di cui all' articolo 24 "Subappalto" del contratto stipulato sotto forma di lettera commerciale firmato in data 21/03/2024 prot. n. 37473/2024: lavorazioni riferite alla categoria OG10 al 100% e lavorazioni riferite alla categoria prevalente OG3 al 49%;

DATO ATTO CHE:

- con comunicazione pervenuta in data 4/12/2024 prot. 142551 l'impresa mandataria specificava su richiesta della stazione Appaltante (prot. n. 130326 del 05/11/2024) la suddivisione delle lavorazioni da eseguire direttamente e di quelle da subappaltare come di seguito indicato:

- lavorazioni di asfalto e scarifica in subappalto a GIULIANI PIERO s.r.l. per 150.000 €;
 - demolizioni, rimozioni, scotico, scavi, riempimenti, fognature, cordonati ,pavimentazioni, massetti, fondazioni e cordoli in subappalto a DUERRE COSTRUZIONI s.r.l. per 150.000 €;
 - opere a verde in subappalto per 27.794 €
 - altre lavorazioni afferenti alla categoria OG3 in subappalto per 39.500 €;
- per un totale pari a 367.294 € rientrante nel 49% prefissato.

- Lavorazioni afferenti alla categoria OG 10 in subappalto al 100%;
- Lavorazioni rimanenti categoria OG3 per asfalti, demolizioni, rimozioni, scotico, scavi, riempimenti, fognature, cordonati, pavimentazioni, massetti, fondazioni e cordoli per l'importo di 382.380,36€ saranno eseguite nella misura del 51% da Alma costruzioni s.n.c. e il restante 49% da F.lli Zaccariello s.r.l.

PRESO ATTO CHE:

- con comunicazione del 18/12/2025 ricevuta con prot. n. 148924 l'impresa mandataria Alma costruzioni s.n.c. chiedeva di modificare gli importi precedentemente autorizzati verso le due ditte Subappaltatrici GIULIANI PIERO s.r.l. e DUERRE COSTRUZIONI s.r.l.;
- con la comunicazione sopra richiamata l'impresa mandataria Alma costruzioni s.n.c. chiedeva di aumentare l'importo di subappalto verso la ditta Duerre Costruzioni S.r.l. di 127.000 € portando l'importo massimo subappaltato alla stessa ditta ad un totale di € 277.000 (di cui 150.000 € già autorizzate con Determina D.10 n. 1891 del 06/12/2024)

- con la stessa comunicazione l'impresa mandataria Alma costruzioni s.n.c. di comune accordo con l'impresa Giuliani Piero S.r.l. chiedeva di rinunciare a parte dell'importo di subappalto già autorizzato per rimettere a disposizione del contratto l'importo residuo di € 59.840,00 (la comunicazione risulta firmata digitalmente in data 18/12/2025 da Menconi Marlene per la ditta Giuliani Piero s.r.l. e da Maurizio De Angelis per la Ditta Alma costruzioni s.n.c.);

CONSIDERATO CHE:

- l'importo massimo autorizzabile nella categoria OG3 risulta essere il 49% della categoria stessa, cioè **367.340,44 €**
- con la lettera di rinuncia a parte del subappalto autorizzato l'impresa Giuliani Piero s.r.l. rinuncia all'importo di 59.840,00 € sul totale di 150.000 € già autorizzati;
- l'importo per cui viene richiesta l'autorizzazione per la ditta Duerre costruzioni S.r.l. è di € 277.000 (di cui 150.000 € già autorizzate con Determina D.10 n. 1891 del 06/12/2024);
- le variazioni rimangono nei limiti degli importi massimi autorizzabili come da tabella sottostante:

		RIMODULAZIONE
Giuliani Piero S.r.l.	150.000,00 €	90.160,00 €
Duerre Costruzioni S.r.l.	150.000,00 €	277.000,00 €
da autorizzare - opere a verde	27.794,00 €	
da autorizzare - opere OG3	39.500,00 €	
TOTALE	367.294,00 €	367.160,00 €

Tutti gli importi si intendono al netto del ribasso.

RITENUTO pertanto:

- di ridurre l'importo del subappalto già autorizzato con D.D. n 1952/2024 in favore della ditta GIULIANI PIERO s.r.l. con sede legale in Pisa, via di Sterpulino n. 9/15 - 56121 (PI), partita IVA 01940350505 all'importo di € 90.160,00 ;
- di aumentare l'importo del subappalto verso la ditta Duerre costruzioni S.r.l. al totale di € 277.000 inclusi costi della sicurezza (di cui 150.000 € già autorizzate con Determina D.10 n. 1891 del 06/12/2024);

DATO ATTO CHE:

- in capo al sottoscritto Dirigente non sussistono cause ostative all'adozione del presente atto;

- di non trovarsi con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione, di garanzia della trasparenza e del codice di comportamento;
- della regolarità amministrativa e contabile e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art 147 – bis D. Lgs 267/2000;
- che il responsabile unico del progetto è l'arch. Luisa Guarguagli;
- che ai sensi dell'art. 6 bis della L.241/90 è stata resa la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà sottoscritta dal Responsabile del Progetto allegata al presente atto;
- il RUP è l'arch. Luisa Guarguagli la quale dichiara come da atti d'ufficio di non trovarsi con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione, di garanzia della trasparenza e del codice di comportamento ai sensi dell'art. 6 bis della L.241/90;

DETERMINA

1. **di prendere atto** di quanto citato in premessa;
2. **di ridurre** l'importo del subappalto già autorizzato con D.D. n 1952/2024 in favore della ditta GIULIANI PIERO s.r.l. con sede legale in Pisa, via di Sterpulino n. 9/15 - 56121 (PI), partita IVA 01940350505 all'importo di € 90.160,00;
3. **di aumentare** l'importo del subappalto verso la ditta Duerre costruzioni S.r.l. al totale di € 277.000 inclusi costi della sicurezza (di cui 150.000 € già autorizzate con Determina D.10 n. 1891 del 06/12/2024);
4. **di attestare:**
 - di non trovarsi con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione, di garanzia della trasparenza e del Codice di comportamento;
 - di agire nel rispetto del Codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, di cui al D.P.R. 16.04.2013 n. 62, nonché del Codice di comportamento del Comune di Pisa approvato con Deliberazione della G.C. n. 179 del 05.08.2021, in generale e con

particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'Amm.ne, contratti di appalto di fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratto a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;

- la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa con riferimento all'adozione della presente determinazione;
5. **di significare** che contro il presente provvedimento, gli interessati possono ricorrere al T.A.R. Toscana, ai sensi del titolo V artt. 119 e segg. del Codice Processo Amministrativo, entro 30 giorni decorrenti dalla data di intervenuta fase di pubblicazione dell'avviso di aggiudicazione sul profilo del committente;
6. **di trasmettere** il presente atto alle imprese:
- ATI costituita da AL.MA. COSTRUZIONI s.n.c. (mandataria p. iva 02815170614 – quota partecipazione 51%) – F.lli ZACCARIELLO s.r.l. (mandante p. iva 01196980526 – quota partecipazione 49%)
 - ditta GIULIANI PIERO s.r.l. con sede legale in Pisa, via di Sterpulino n. 9/15 - 56121 (PI), partita IVA 01940350505
 - ditta DUERRE COSTRUZIONI s.r.l. con sede legale in Pisa, via Biagio Brugi, snc - 56121 Pisa (PI), partita IVA 02028270508 e numero di iscrizione nel Registro delle Imprese di Pisa 175057;
7. **di pubblicare** il presente provvedimento in Amministrazione Trasparenza, come previsto dall'art. 23 del decreto legislativo n° 33/2013.

IL DIRIGENTE

Arch. Fabio Daole

Documento firmato digitalmente da

FABIO DAOLE / ArubaPEC S.p.A.

