



COMUNE DI PISA

Tipo Atto : DETERMINA CON SPESA

N. Atto 673

del 10/05/2023

Proponente : DIREZIONE-06 Infrastrutture e Viabilità – Mobilità - Verde e arredo urbano - Edilizia Scolastica

OGGETTO	PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR): MISSIONE 4, COMPONENTE 1, INVESTIMENTO 1.1 – “INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL’ASILO NIDO SAN BIAGIO, SITO IN VIA DI NUDO A PISA” - CUP J55E22000200001. AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO (CIG 974565401A)
----------------	---

Uffici Partecipati	
SEGRETARIO GENERALE	PNRR
GARZELLA STEFANO	



COMUNE DI PISA

FUTURA

**LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI**



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR): Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1 – “INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL’ASILO NIDO SAN BIAGIO, SITO IN VIA DI NUDO A PISA” - CUP J55E22000200001.

Affidamento del servizio di ingegneria e architettura per la redazione del progetto definitivo (CIG 974565401A)

IL RESPONSABILE P.O.

DATO ATTO CHE:

- con atto del Sindaco n.108 del 20.11.2020 è stato attribuito l'incarico Dirigenziale della Direzione - 06 “Infrastrutture Viabilità - Verde Arredo Urbano - Edilizia Scolastica e Cimiteriale” al dirigente Fabio Daole, confermato con atto n. 58 del 01.06.2022;
- con provvedimento D-06/597 del 17/05/2019, confermato con atto D-06/678 del 29/04/2022 il sottoscritto Ing. Stefano Garzella è stato nominato responsabile posizione organizzativa “Ufficio edilizia Scolastica, Opere strutturali scuole e ponti”;
- con la Deliberazione del C.C. n. 73 del 22.12.2022 è stato approvato il D.U.P. 2023-2025, inclusivo del Programma triennale dei Lavori Pubblici 2023-25 e l'Elenco annuale dei lavori, nonché le successive variazioni intervenute;;
- con la Deliberazione del C.C. n. 77 del 22.12.2022 è stato approvato il Bilancio di previsione 2023-2025;
- con la Deliberazione della G.C. n. 356 del 28.12.2022 è stato approvato il P.E.G. 2023-2025;

VISTI:

- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- in particolare la Missione 4: Istruzione e Ricerca - Componente 1 : Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”;
- il Regolamento (UE) 2018/1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione, che modifica i Regolamenti (UE) n. 1296/2013, n. 1301/2013, n.

1303/2013, n. 1304/2013, n. 1309/2013, n. 1316/2013, n. 223/2014, n. 283/2014 e la decisione n. 541/2014/UE e abroga il regolamento (UE, Euratom) n. 966/2012;

- l'art. 9, comma 4, del DL 77/2021 in base al quale le amministrazioni assicurano la completa tracciabilità delle operazioni e la tenuta di una apposita codificazione contabile per l'utilizzo delle risorse del PNRR secondo le indicazioni fornite dal Ministero dell'economia e delle finanze;
- la Circolare n. 29 del Ministero dell'Economia e delle Finanze relativa alla procedure finanziarie per la gestione del PNRR e l'allegato manuale;
- l'art. 15, comma 4, del DL 77/2021 e l'art. 3, comma 2, lett. b), del DM 11/10/2021 in base ai quali gli enti possono accertare le entrate derivanti dal trasferimento delle risorse del PNRR sulla base della formale deliberazione di riparto o assegnazione del contributo a proprio favore, senza dover attendere l'impegno dell'amministrazione erogante, con imputazione agli esercizi di esigibilità ivi previsti;
- l'art. 17 del Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente (DNSH, "Do no significant harm"), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C58/01 recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio di non arrecare un danno significativo a norma del regolamento del dispositivo per la ripresa e resilienza";
- le Circolari n.32 del 30.12.2021 e n.33 del 13.10.2022 del Ministero dell'Economia e Finanze e l'allegata Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH);
- la Circolare n. 20 dell'11/08/2022 del Ministero dell'Economia e Finanze e le allegate Linee Guida per lo svolgimento delle attività di controllo e rendicontazione degli interventi PNRR,

VISTI:

- il DM del 2 dicembre 2021, n. 343 con il quale il Ministro dell'istruzione ha indicato, tra gli obiettivi, quello di consentire la costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza degli asili nido e delle scuole dell'infanzia al fine di migliorare l'offerta educativa sin dalla prima infanzia e offrire un concreto aiuto alle famiglie. Il target e il milestone di livello europeo e nazionale associati all'intervento prevedono entro il termine ultimo fissato al 31 dicembre 2025 la creazione di almeno 264.480 nuovi posti tra asili nido e scuole di infanzia;
- l'Avviso prot. n. 48047 del 02.12.2021 pubblicato dal Ministero dell'Istruzione in attuazione del citato DM per la presentazione di proposte per la realizzazione di strutture da destinare ad asili nido e scuole di infanzia, da finanziare nell'ambito del PNRR – Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;

DATO ATTO CHE il Comune di Pisa ha partecipato al suddetto avviso pubblico con l'intervento di Demolizione e ricostruzione dell'asilo nido San Biagio, sito in via di Nudo a Pisa, che prevede un importo complessivo di euro 1.471.206,00 secondo il seguente Quadro Economico:

Tipologia di Costo	IMPORTO
A) Lavori	1.030.460,00
Demolizioni	87.380,00
Edilizia	452.400,00
Strutture	247.009,75
Impianti	243.670,25
B) Spese tecniche per incarichi esterni di progettazione, verifica, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudo (incluso oneri previdenziali)	105.000,00
C) Incentivi per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113, comma 3, del d.lgs, n. 50/2016	14.000,00

D) Altri costi (=D1+D2+D3+D4+D5+D6+D7+D8, vedi nota 1 sotto)	191.746,00
E) Pubblicità	5.000,00
TOTALE FINANZIAMENTO CON FONDI PNRR	1.346.206,00

VOCI DI COSTO FINANZIATE CON RISORSE COMUNALI	
G) Arredi	40.000,00
H) Servizi di pulizia e traslochi	5.000,00
I) sistemazioni esterne	80.000,00
TOTALE COFINANZIAMENTO	125.000,00
TOTALE (finanziamento PNRR+ cofinanziamento comunale)	1.471.206,00

Dove la voce D) "Altri costi" viene esplicitata in questi termini

D1) Imprevisti	€ 16.000,00
D2) iva 10% su voce (A)	€ 103.046,00
D3) iva 22% su voce (B1)	€ 23.100,00
D4) rilievi accertamenti indagini	€ 15.000,00
D5) allacciamenti	€ 13.000,00
D6) spese contributo ANAC	€ 600,00
D7) Spese per commissioni giudicatrici	€ 6.000,00
D8) Accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, dal collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici"	€ 15.000,00

chiedendo il finanziamento con fondi PNRR per un importo pari a € 1.346.206,00 e prevedendo un cofinanziamento con fondi propri comunali per un importo pari a € 125.000,00;

DATO ATTO che l'intervento è risultato dapprima non ammesso al finanziamento in base alla graduatoria di cui al decreto direttoriale n. 74 del 26 ottobre 2022 e successivamente, a seguito di scorrimento della stessa graduatoria, ammesso definitivamente per la quota di euro 1.346.206,00 finanziata con risorse PNRR nell'ambito della Missione 4: Istruzione e Ricerca - Componente 1 : Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", come da comunicazione con nota dell'Unità di Missione PNRR prot. 100146 del 24/11/2022 di ammissione al finanziamento;

DATO ATTO che, a seguito di una rivalutazione puntuale delle spese tecniche per gli incarichi esterni, considerando l'esternalizzazione di tutte le prestazioni professionali, sulla base del calcolo del corrispettivo determinato ai sensi del D.M. 17/06/2016 (tariffe) sono stati rivisti i quadri di spesa prevedendo con risorse comunali l'incremento della relativa voce di spesa inerente l'affidamento di incarichi esterni (progettazione, direzione lavori, collaudi, etc.) per l'importo di euro 185.794,00 secondo il quadro economico aggiornato per un importo complessivo di Euro 1.657.000,00 comunicato al Ministero dell'Istruzione con nota n. prot. 10319 del 25/01/2023 che qui appresso si riporta:

Tipologia di Costo	IMPORTO
A) Lavori	1.030.460,00
Demolizioni	87.380,00
Edilizia	452.400,00
Strutture	247.009,75
Impianti	243.670,25
B) Spese tecniche per incarichi esterni di progettazione, verifica, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudo (incluso oneri previdenziali)	105.000,00

C) Incentivi per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113, comma 3, del d.lgs, n. 50/2016	14.000,00
D) Altri costi (=D1+D2+D3+D4+D5+D6+D7+D8, vedi nota 1 sotto)	191.746,00
E) Pubblicità	5.000,00
TOTALE FINANZIAMENTO CON FONDI PNRR	1.346.206,00

VOCI DI COSTO FINANZIATE CON RISORSE COMUNALI	
G) Arredi	40.000,00
H) Servizi di pulizia e traslochi	5.000,00
I) sistemazioni esterne	80.000,00
L) Spese tecniche per incarichi esterni di progettazione, verifica, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudo (incluso oneri previdenziali e IVA)	185.794,00
TOTALE COFINANZIAMENTO	310.794,00
TOTALE (finanziamento PNRR+ cofinanziamento comunale)	1.657.000,00

DATO ATTO che ai lavori in oggetto si applica il regime iva agevolato al 10% sulla base della fattispecie n. 127-quaterdecies della Tabella A, parte III, allegata al D.P.R. 633/1972 che inerisce anche alla realizzazione degli interventi di recupero di cui all'articolo 31 della Legge 5 agosto 1978, n. 457, esclusi quelli di cui alle lettere a) e b). In essi per effetto dell'articolo 3 del Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in

materia edilizia, approvato con d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, il quale ha sostituito, con modificazioni, il citato articolo 31, sono ricompresi gli interventi di demolizione e ricostruzione di edifici esistenti con diversa sagoma, prospetti, sedime e caratteristiche planivolumetriche e tipologiche (cfr. risposta AdE n. 446/2020);

DATO ATTO che l'intervento "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'ASILO NIDO SAN BIAGIO" sito in via di Nudo a PISA è stato inserito nel piano triennale delle opere pubbliche per l'anno 2023, nella prima variazione di cui alla Delibera CC n. 3 del 02/02/2023 (PPI2023/366);

VISTO l' "Accordo di concessione del finanziamento e meccanismi sanzionatori" sottoscritto dal Sindaco di Pisa e successivamente dal Direttore Generale della Unità di Missione PNRR, tra Ministero dell'Istruzione e Comune di Pisa, Registro Ufficiale U. 0013699 del 5.2.2023 che stabilisce, tra le altre cose che i lavori devono essere aggiudicati entro il 31 maggio 2023, avviati entro il 30 novembre 2023, conclusi entro il 31.12.2025 e collaudati entro il 30 giugno 2026;

VISTO che:

- a) con determinazione D06/189 del 7/02/2023 è stato affidato l'incarico professionale per la redazione del Progetto di Fattibilità tecnica ed economica per l'intervento di demolizione e ricostruzione dell'asilo nido SAN BIAGIO sito in via di Nudo a Pisa, all'RTOE costituendo composto dai soggetti riuniti:
 - ARCHOS s.r.l. (mandataria, P.iva 02046250169);
 - STUDIO ELETTRATECNICO GUERINI per. Ind.. GRAZIANO. (mandante, P.Iva 02931130161;
 - Ing. SEBASTIANO MOIOLI (mandante, P.Iva 01064510165);
 - Ing. NANI ALESSANDRO (mandante, P.Iva 02975880168);
 - Geol. RATAZZI ALESSANDRO (mandante, P. Iva 03357120165);
 - Arch. GIOVANNI CASALINI (mandante, P. Iva 01695820538);

per l'importo di € 26.946,57 oltre oneri previdenziali (4%) e IVA (22%) per un totale di spesa di euro 34.189,80

- b) con la medesima determinazione è stato previsto di poter procedere con l'affidamento dei servizi opzionali di direzione dei lavori/direzione operativa e coordinamento della sicurezza, per un importo residuo netto delle prestazioni di euro 56.967,43 con atto successivo e previa verifica di condizioni che rendano più opportuno o conveniente l'affidamento a personale interno all'Ente e salvo l'approvazione del progetto esecutivo dei lavori;

- c) con determinazione D06/405 del 16.03.2023 è stato affidato il servizio per l'attività di verifica della progettazione di fattibilità tecnica ed economica e della progettazione definitiva e esecutiva alla società ICMQ S.p.A con sede in Via G. De Castillia, n. 10 a Milano, Partita IVA 13218350158, per l'importo di € 30.000,37 al netto di IVA 22% ed oneri previdenziali 4%;

VISTO il progetto di servizio predisposto dal RUP per l'affidamento dei servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria per la redazione del progetto definitivo relativi all'intervento di demolizione e ricostruzione dell'asilo nido San BIAGIO, sito in via di Nudo a Pisa, composto dalla seguente documentazione:

- Documento di indirizzo alla progettazione (DIP AGGIORNAMENTO 1) (All.1);
- Capitolato Tecnico Prestazionale (All.2);
- Schema di contratto (All.3);
- Calcolo del corrispettivo e relativo allegato (All.4);

secondo cui deriva il seguente quadro degli importi, per un complessivo a base di gara di euro 58.500,66 determinato con riferimento al DM 17.06.2016:

A) SERVIZI TECNICI IN GARA			
- Redazione del progetto definitivo	€	58.500,66	
TOTALE SERVIZI IN APPALTO	€	58.500,66	
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE			
- CNPAIA servizi prog.	€	2.340,03	
TOTALE CNPAIA	€	2.340,03	
TOTALE A + B	€		60.840,68
- IVA 22% servizi prog.	€	13.384,95	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	15.724,98	
TOTALE QUADRO ECONOMICO	€		74.225,63

RICHIAMATE poi le argomentazioni per la scelta dell'operatore economico incaricato della progetto di fattibilità tecnico economica di cui alla determinazione D06/189 del 7/02/2023 secondo cui l'esame da parte del RUP delle esperienze pregresse dell'OE ha dimostrato un livello professionale coerente con il livello economico e qualitativo atteso per l'esecuzione dell'incarico;

DATO RISCONTRO tramite parere espresso dal RUP che:

- l'OE ha svolto con diligenza, professionalità e competenza l'incarico professionale affidato con determinazione D06/189 del 07/02/2023 predisponendo il progetto di fattibilità tecnica ed economica secondo i termini, modi e tempistiche stabiliti nei documenti di gara;
- la stazione appaltante ha maturato un elevato grado di soddisfazione a conclusione del precedente rapporto contrattuale, per la qualità della prestazione, effettuata nel rispetto dei tempi e dei costi pattuiti;

VISTO il documento aggiornato di indirizzo alla progettazione in cui si evidenzia un cambio di strategia dovuto alla sopravvenuta possibilità di ricorrere per l'aggiudicazione dei lavori alle procedure d'appalto tramite Accordi Quadro, indette da Invitalia in favore degli Enti locali – Soggetti attuatori al fine di accelerare la realizzazione degli interventi dell'Investimento in oggetto;

DATO ATTO che in conseguenza di quanto sopra è stato manifestato l'interesse ad avvalersi di Invitalia, confermando poi la preadesione con la determina a contrarre D06 /321 del 27/02/2023;

VISTO è stato stabilito nel DIP di avvalersi di un progetto di livello definitivo per affidamento di appalto integrato richiesto per l'adesione alle procedure di accordo quadro gestite da Invitalia;

RITENUTO OPPORTUNO per quanto esposto procedere, in tempi coerenti con quelli previsti per l'adesione tramite contratti attuativi specifici agli Accordi Quadro banditi da Invitalia, alla predisposizione del progetto definitivo affidando, in linea con le azioni previste dal RUP, tale fase di sviluppo progettuale allo stesso soggetto incaricato della redazione del progetto di fattibilità tecnico economica, sulla base delle seguenti considerazioni, ulteriori rispetto a quella già espresse sul giudizio di merito:

- a) l'affidamento degli incarichi esterni per la fase di progettazione e per la fase di esecuzione dei lavori (direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione) costituiscono servizi di ingegneria e architettura che ammontano complessivamente a un importo inferiore alla soglia per l'affidamento diretto, per cui non si configura una ipotesi di frazionamento artificioso; infatti secondo il calcolo del corrispettivo derivante dal D.M. 17/06/2016 il quadro di spesa per tutte le prestazioni previste è il seguente:

A) SERVIZI TECNICI OGGETTO DI AFFIDAMENTO				
I FASE	-	Redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica per appalto integrato comprensivo del Piano di sicurezza e coordinamento	€	37 953,29
	-	Opzionale: Direzione dei Lavori	€	53 588,87
	-	Opzionale: Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione lavori	€	26 647,75
II FASE	-	Redazione del progetto definitivo	€	58 500,66
			€	176 690,57
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE				
I FASE	-	CNPAIA servizi prog.	€	1 518,13
	-	CNPAIA servizi opzionali	€	3 209,46
II FASE	-	CNPAIA servizi prog.	€	2 340,03
TOTALE CNPAIA			€	7 067,62
TOTALE A + CNPAIA			€	183.758,20
I FASE	-	IVA 22% servizi prog.	€	8 683,71
	-	IVA 22% servizi opzionali	€	18 358,14
II FASE	-	IVA 22% servizi prog.	€	13 384,95
TOTALE IVA			€	40 426,80
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE A + B			€	47 494,42
TOTALE QUADRO ECONOMICO			€	224 185,00

da cui si evince che considerando anche gli oneri previdenziali come precisato dalla nota illustrativa di ANAC al Bando-Tipo n.3 per l'affidamento di servizi di architettura e ingegneria (che al paragrafo 3 specifica che nel calcolo del valore stimato dell'appalto devono essere inclusi anche gli oneri previdenziali e assistenziali, esclusi invece dall'importo a base di gara) l'importo totale dei servizi di ingegneria ed architettura affidati a tecnici esterni all'amministrazione risulta pari a euro 183.758,20 e quindi complessivamente tali incarichi possono essere affidati per via diretta in forza dell'art.24 del DL n.13 del 24.02.2023 secondo il quale, per i soli interventi di edilizia scolastica rientranti nel PNRR, i soggetti attuatori possono procedere all'affidamento diretto per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria ed architettura e l'attività di

progettazione di importo inferiore a 215.000 euro in deroga alle previsioni di cui all'art.1 comma 2 lettera a) del DL n. 76 del 16.07.2020 convertito, con modificazioni, in legge n.120 del 11.09.2020.

- b) l'analisi dello stato di fatto, l'approfondimento di aspetti specifici, la ponderazione delle varie problematiche, hanno permesso ai progettisti di avere un grado di competenza e conoscenza con cui sono state individuate le soluzioni progettuali per il quale, in aderenza a un criterio di continuità nello svolgimento delle varie fasi della progettazione, richiamato anche nelle Linee Guida n. 1 dell'ANAC di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, l'affidamento diretto del progetto definitivo agli stessi rappresenta un modo di implementazione del suddetto criterio onde garantire omogeneità e coerenza al processo (art. 23, comma 12, codice)*
- c) nell'affidamento dell'incarico per la redazione del PFTE si prevedeva anche l'opzione di conferimento dell'incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, dimodochè l'affidamento della progettazione definitiva consente di giungere a una maggiore definizione rispetto al livello progettuale iniziale, che avvicina la stessa direzione dei lavori ad un compiuto progetto degli interventi che dovranno eseguirsi;*
- d) la ricerca di un operatore economico diverso da quello individuato per la redazione del PFTE implicherebbe necessariamente una fase di arresto della progettazione per l'acquisizione da parte di questo di un adeguata conoscenza dell'edificio e delle sue parti, per l'esame della soluzione progettuale attraverso la verifica e condivisione dei contenuti del PFTE, nonché la possibilità di rivedere alcune soluzioni secondo un approccio diverso: tale circostanza di certo costituisce nocumento allo sviluppo temporale della progettazione rispetto delle scadenze imposte dal PNRR, con concreto rischio di perdita dei finanziamenti concessi;*

ACCERTATA l'indisponibilità di personale interno all'Amministrazione Comunale sia per ragioni di elevato carico di lavoro collegate alle attività degli uffici, sia per la necessità di espletamento dell'incarico in tempi brevi e la necessità di integrazione multidisciplinare su aspetti di complessa rilevanza tecnica tali da abbisognare di specifiche professionalità, in coordinamento e simultanea partecipazione, che non possono fattivamente ed efficacemente essere assolte utilizzando il personale nell'organico dell'Ente, tenuto conto parimenti delle considerazioni precedenti;

VISTI gli orientamenti giurisprudenziali concordi nell'affermare che il principio di rotazione non è regola preclusiva senza eccezioni, potendo l'amministrazione derogarvi fornendo adeguata, puntuale e rigorosa motivazione delle ragioni che l'hanno a ciò indotta (cfr. Cons. Stato, sez. V, 17 marzo 2021, n. 2292; V 31 marzo 2020, n. 2182) come in effetti riportato nei punti precedenti, richiamando ancora il fatto che l'attuazione del progetto è sottoposto al rispetto di imminenti scadenze legate all'attuazione PNRR dello specifico investimento che giustificano precipuamente l'affidamento delle fasi successive allo stesso soggetto per una continuità progettuale e temporale nello svolgimento delle prestazioni, stante anche il fatto che il RUP può ben assumere strategie diverse nelle procedure di attuazione del progetto in funzione dell'evolversi dei fatti finalizzate al raggiungimento degli obiettivi e visto che vi è stato a monte un alto grado di soddisfazione maturato nelle prestazioni svolte nel precedente rapporto;

VISTO che il DECRETO-LEGGE 16 luglio 2020, n. 76 all'art 1 co. 3) stabilisce che gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016;

DECISO quindi di procedere all'affidamento diretto dell'incarico in parola previa richiesta di offerta all'operatore ARCHOS s.r.l (P.IVA: 02046250169) sulla piattaforma telematica regionale START;

DATO ATTO CHE:

- *che in data 29.03.2023 è stata avviata la procedura n. 6660/2023 sulla piattaforma telematica regionale START associata al CIG 974565401A, mediante la quali l'operatore è stato invitato a presentare la propria migliore offerta sul prezzo a base di gara stimato in € 58.500,66 (esclusi oneri contributivi ed iva);*

- la lettera di invito prevedeva di assicurare gli obblighi di cui all'art. 47 del D.L. n. 77/2021 in materia di pari opportunità e di inclusione lavorativa nei contratti pubblici di PNRR e PNC;
- entro la data di scadenza (06.04.2023) è stata presentata l'offerta da parte dell' RTI costituendo tra:
 - ARCHOS s.r.l. (mandataria, P.iva 02046250169); con sede in Albino (BG), Via Valle del Muto n.25;
 - STUDIO ELETTROTECNICO GUERINI per. Ind.. GRAZIANO. (mandante, P.Iva 029311301619, con sede in Endine Gaiano (BG), Via Tironega n.46;
 - Ing. SEBASTIANO MOIOLI (mandante, P.Iva 01064510165), con sede in Nembro (BG), Via E. De Nicola n.8;
 - Ing. NANI ALESSANDRO (mandante, P.Iva 02975880168), con sede a Gazzaniga (BG), Via Pascoli n.13;
 - Geol. RATAZZI ALESSANDRO (mandante, P .Iva 03357120165), con sede a Bergamo (BG), Via Castello Presati n.15;
 - Arch. GIOVANNI CASALINI (mandante, P. Iva 01695820538), con sede in Grosseto (GR), Viale Michelangelo n.17;
 - DBPROJECT SNC (mandante IT 02707000168)
- il giorno 12.04.2023 si è proceduto all'esame dell'offerta pervenuta, decidendo il ricorso al soccorso istruttorio per alcune integrazioni richieste sulla documentazione amministrativa;
- in esito a tale richiesta l' RTI ha fornito le integrazioni richieste e nella seduta del 10.05.23 è stata proposta l'aggiudicazione all'RTI costituendo di cui sopra;

VISTO l'esito della procedura suddetta conclusasi in data 10.05.2023 con l' offerta presentata dall' RTI costituendo tra ARCHOS (mandataria IT 02046250469), MOIOLI SEBASTIANO (mandante IT 01064510165), NANI ING. ALESSANDRO (mandante IT 02975880168), GUERINI GRAZIANO (mandante IT 02931130161), RATAZZI ALESSANDRO (mandante IT 03357120165), DBPROJECT SNC (mandante IT 02707000168), ARCH GIOVANNI CASALINI (mandante IT 01695820538) per il prezzo offerto ammontante ad € 52.562,84 al netto di IVA 22% ed oneri previdenziali 4%, corrispondente al ribasso pari al 10,15%;

RITENUTA l'offerta congrua e conveniente perché in ribasso rispetto al prezzo posto a base di gara determinato con riferimento al decreto D.M. 17/06/2016 (tariffe), tale da non rendere necessario un ulteriore confronto competitivo con altri operatori, anche per ragioni di celerità procedimentale del tutto necessaria nel caso di specie;

DATO ATTO CHE:

- per i vari operatori economici riuniti nel RTOE sono stati individuati nella documentazione amministrativa presentata i cd. "titolari effettivi" ai sensi del 'Decreto antiriciclaggio' (art. 20, d. lgs n. 231/2007), nei casi previsti, con la corrispondente dichiarazione di assenza di conflitto di interesse verso l'assunzione dell'incarico, anche ai fini delle attività di controllo e rendicontazione delle Misure PNRR;
- che sono in corso di acquisizione anche le ulteriori dichiarazioni in merito all'assenza di conflitto di interesse per le singole persona fisiche individuate nello svolgimento delle prestazioni;
- si è dato avvio alle verifiche circa l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 in capo ai soggetti riuniti del raggruppamento;
- nell'espletamento del servizio affidato dovrà essere rispettato il principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH) secondo i contenuti delle Circolari n.32 del 30.12.2021 e n.33 del 13.10.2022 del Ministero dell'Economia e Finanze;
- il contraente verrà reso edotto degli obblighi derivanti dall'applicazione del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Pisa;

RICHIAMATE le argomentazioni riferite all'urgenza di provvedere alla redazione del progetto definitivo ed esecutivo nel tempo più breve possibile, nel rispetto dei termini PNRR;

DATO ATTO che le percentuali di partecipazione dichiarate in sede di gara nella fase di progettazione per i soggetti riuniti sono:

- ARCHOS (mandataria IT 02046250469): quota di partecipazione 34,78%
- MOIOLI SEBASTIANO (mandante IT 01064510165): quota di partecipazione 16,55%
- NANI ING. ALESSANDRO (mandante IT 02975880168): quota di partecipazione 23,66%
- GUERINI GRAZIANO (mandante IT 02931130161): quota di partecipazione 8,23%
- RATAZZI ALESSANDRO (mandante IT 03357120165): quota di partecipazione 11,33%
- DBPROJECT SNC (mandante IT 02707000168): quota di partecipazione 3,27%
- ARCH GIOVANNI CASALINI (mandante IT 01695820538): quota di partecipazione 2,18%

DATO ATTO CHE:

- il suddetto incarico professionale attiene al CUP J55E22000200001 e che all'affidamento in oggetto è associato il CIG 974565401A;
- la forma contrattuale prescelta è la sottoscrizione del Contratto, come da bozza appositamente predisposta, allegato 3 al presente atto, in forma di scrittura privata sottoscritta digitalmente ai sensi dell'articolo 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e dell'art. 28 comma 1 del Regolamento Comunale disciplinante le procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture e relativi contratti;
- è intenzione di avvalersi per quanto detto della consegna del servizio in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo stante la disposizione del DECRETO-LEGGE 16 luglio 2020, n. 76 art 8 co. 1 lett a) convertito nella L. 11.09.2020 n. 120;

ATTESO CHE l'oggetto della prestazione e le clausole che la regolano sono rinvenibili dallo Schema di contratto (All.3) e dal Capitolato Tecnico Prestazionale (All.2) ivi allegati onde farne parte integrante che e sostanziale;

ATTESTATO:

- di non trovarsi con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione, di garanzia della trasparenza e del Codice di comportamento;
- di agire nel rispetto del Codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, di cui al D.P.R. 16.04.2013 n. 62, nonché del Codice di comportamento del Comune di Pisa approvato con Deliberazione della G.C. n. 179 del 05.08.2021, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'Amm.ne, contratti di appalto di fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratto a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;
- la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa con riferimento all'adozione della presente determinazione;

DATO ATTO della nomina quale RUP dell'Ing. Serena Pecori, Istruttore Direttivo Tecnico della Direzione D06-Infrastrutture e viabilità, Verde e arredo urbano, Edilizia Scolastica;

ACQUISITA la dichiarazione da parte del Responsabile unico del procedimento di non trovarsi con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione, di garanzia della trasparenza e del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Pisa;

VISTI:

- *il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, Testo unico delle norme sull'ordinamento degli enti locali;*
- *il D.Lgs 19 aprile 2016 n. 50 "Codice degli appalti" e ss.mm.ii, in particolare l'art. 157 relativo a incarichi di progettazione e connessi;*
- *il D.L. 76/2020 come convertito, con modificazioni, dalla L. 11 settembre 2020, n. 120;*
- *il D.L. 77/2021 come convertito, con modificazioni, dalla L. 29 luglio 2021, n. 108;*
- *il Regolamento comunale disciplinante le procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture ed i relativi contratti approvato con Deliberazione del C.C. n. 13 del 27/03/2018, modificato con Deliberazione del C.C n.44 del 5/11/2019 e quanto indicato dal Segretario Generale con prot. 108977 del 26/11/2020 in materia di affidamenti fino al 31/12/2021 in attuazione della L. 120/2020, termine prorogato al 31/12/2023 dal DL 77/2021;*
- *la nota del Segretario Generale prot. n. 58415 del 24/06/2020 contenete disposizioni volte a garantire il rispetto del principio di rotazione negli affidamenti diretti e nelle procedure concorrenziali semplificate, di cui all'art. 36, comma 2, lett. a) e b), del D.lgs. 50/2016 e successive modifiche;*
- *il Regolamento di contabilità del Comune di Pisa, approvato con Deliberazione del C.C. n. 74 del 20.12.2005, e le successive modificazioni e integrazioni*
- *il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 coordinato con il decreto legislativo 10 agosto 2014, n. 126 e la L 23 dicembre 2014, n. 190;*

DETERMINA

- a) *di approvare il progetto di servizio redatto dal RUP per l'affidamento dei servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria per la redazione del progetto definitivo relativo all'intervento di demolizione e ricostruzione dell'asilo nido San Biagio sito in via di Nudo a Pisa, composto dai seguenti documenti allegati al presente atto come parte integrante e sostanziale:*
- *Documento di indirizzo alla progettazione (DIP AGGIORNAMENTO 1) e relativi allegati (All.1);*
 - *Capitolato Tecnico Prestazionale (All.2);*
 - *Schema di contratto (All.3);*
 - *Calcolo del corrispettivo e relativo allegato (All.4);*
- approvando contestualmente anche la lettera di invito e la relativa modulistica predisposta, conservati agli atti dell' Ufficio Edilizia Scolastica, quali parte integrante e contestuale della procedura n. 5530/2023 svolta sulla piattaforma telematica START, ancorchè non materialmente allegati alla presente determinazione ;*
- b) *di approvare l'esito della procedura di gara n. 6660/2023 per l'affidamento diretto svoltasi sulla piattaforma START e pertanto di approvare i verbali relativi alla seduta del 12.04.23 e del 10.05.2023 redatti dal presidente di gara alla presenza di due testimoni, conservati in atti dell' Ufficio Edilizia Scolastica;*
- c) *di affidare, in base a quanto riportato in narrativa, l'incarico professionale di redazione del progetto definitivo per l'intervento demolizione e ricostruzione dell'asilo nido SAN BIAGIO sito in via di Nudo a Pisa, all'RTI costituenda tra:*
- ☐ *ARCHOS (mandataria IT 02046250469)*
 - ☐ *MOIOLI SEBASTIANO (mandante IT 01064510165)*
 - ☐ *NANI ING. ALESSANDRO (mandante IT 02975880168)*
 - ☐ *GUERINI GRAZIANO (mandante IT 02931130161)*
 - ☐ *RATAZZI ALESSANDRO (mandante IT 03357120165)*

- ☐ DBPROJECT SNC (mandante IT 02707000168)
- ☐ ARCH GIOVANNI CASALINI (mandante IT 01695820538)

per l'importo netto di euro 52.562,84 corrispondente al ribasso pari al 10,15%, oltre oneri previdenziali 4%, e iva 22% per la somma complessiva di euro 66.691,73 condizionandone l'efficacia ai sensi dell'art. 32 co. 7 del D.Lgs 50/16 all'esito delle verifiche sui requisiti prescritti, fermo restando l'esercizio dei poteri di autotutela nel caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti oltre alle ulteriori conseguenze di legge, senza che l'operatore abbia a pretendere nulla al di fuori del corrispettivo relativo alle prestazioni svolte fino a quel momento;

- d) di dare atto che l'incarico in parola rientra tra le spese tecniche riportate nel quadro economico;
- e) di dare atto che l'intervento è finanziato per € 1.346.206,00 con fondi PNRR nell'ambito della Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1 e per € 310.794,00 con fondi propri del COMUNE di PISA;
- f) di assumere espressamente tutti gli obblighi connessi alla gestione del progetto PNRR in oggetto, previsti dalla disposizioni normative vigenti;
- g) di dare atto che i beni immobili oggetto dell'investimento di cui al progetto in epigrafe appartengono al patrimonio comunale;
- h) di sub-impegnare la spesa complessiva di € 55.654,25 con imputazione al capitolo 212214 del P.E.G. dell'esercizio 2023 nell'ambito dell'impegno 1274/2023 a favore della RTI costituendo secondo le seguenti quote dichiarate:

Operatore economico	Quota di partecipazione	Subimpegno
ARCHOS (mandataria IT 02046250469)	34,78%	23.195,39
NANI ING. ALESSANDRO (mandante IT 02975880168)	23,66%	15.779,26
STUDIO ELETTRATECNICO GUERINI (mandante IT 02931130161)	8,23%	5.488,73
RATAZZI ALESSANDRO (mandante IT 03357120165)	11,33%	7.556,17
DBPROJECT SNC (mandante IT 02707000168)	3,27%	2.180,82
ARCH GIOVANNI CASALINI (mandante IT 01695820538)	2,18%	1.453,88

- i) di sub-impegnare a favore dell'ANAC, per il contributo ex lege dovuto per le procedure di scelta del contraente, la somma di euro 30.00 afferente alla procedura di gara n. 6660/2023 sulla piattaforma telematica regionale START (CIG 974565401A) di cui si è detto in narrativa, con imputazione al capitolo 212214 del P.E.G. dell'esercizio 2023 nell'ambito dell'impegno 1274/2023
- j) di sub-impegnare la spesa complessiva di € 11.037,48 con imputazione al capitolo 212214 del P.E.G. dell'esercizio 2023 nell'ambito dell'impegno 1275/2023 a favore del seguente componente della RTI costituendo secondo la seguente quota dichiarata:

Operatore economico	Quota di partecipazione	Subimpegno
MOIOLI SEBASTIANO (mandante IT 01064510165)	16,55%	11.037,48

- k) di procedere per le motivazioni espresse in narrativa alla consegna del servizio per quanto in oggetto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, stante la disposizione del DECRETO-LEGGE 16 luglio 2020, n. 76 art 8 co. 1 lett a) convertito nella L. 11.09.2020 n. 120 immediatamente dopo l'adozione della presente determinazione di affidamento;

- l) di stipulare con l'operatore economico affidatario apposito contratto per il servizio suddetto, mediante sottoscrizione in formato digitale del contratto, come da bozza appositamente predisposta (All.3), ai sensi dell'articolo 32, comma 14 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii e dell'art.28 comma 1 del Regolamento Comunale disciplinante le procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture e relativi contratti;*
- m) di dare atto, ai sensi dell'art. 200, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, che le maggiori spese correnti, eventualmente derivanti alla realizzazione del progetto in epigrafe, sono compatibili con gli stanziamenti del Bilancio di previsione 2023-25;*
- n) di partecipare il presente atto al Responsabile del Procedimento per tutti gli adempimenti conseguenti alla presente determinazione e per quanto di competenza;*
- o) di partecipare il presente atto al Segretario Generale /R.P.C.T. e al Dirigente coordinatore PNRR.*
- p) di pubblicare il presente provvedimento all'Albo pretorio e nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale, come previsto dall'art. 23 del D.Lgs. 33/2013.*
- q) di dare atto che la pubblicazione del presente atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D. Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.*

IL RESPONSABILE P.O.

Ing Stefano Garzella

Documento firmato digitalmente da

GARZELLA STEFANO / ArubaPEC S.p.A.