



COMUNE DI PISA

Tipo Atto : PROVVEDIMENTO DIRIGENTE	
N. Atto 604	del 23/04/2024

Proponente : DD 10 Attuazione e rendicontazione progetti PNRR – Programmazione lavori pubblici – Infrastrutture verdi
--

OGGETTO	PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR): MISSIONE 4, COMPONENTE 1, INVESTIMENTO 1.1 – “INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL’ASILO NIDO SAN BIAGIO, SITO IN VIA DI NUDO A PISA” - CUP J55E22000200001- APPALTO INTEGRATO PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E REALIZZAZIONE LAVORI ATTIVATO – CIG DERIVATO A01E63D27E – CONTRATTO REP.56259 DEL 05.03.2024 E ATTO AGGIUNTIVO REP.56262 DEL 06.03.2024 CONVALIDA APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DI CUI A DETERMINAZIONE D10/1719 DEL 30.11.2023
----------------	--

Uffici Partecipati	
PNRR monitoraggio - progetti edilizia scolastica	SEGRETARIO GENERALE
PNRR	

FUTURAFinanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU**LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI**

COMUNE DI PISA

OGGETTO: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR): Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1 – “INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL’ASILO NIDO SAN BIAGIO, SITO IN VIA DI NUDO A PISA” - CUP J55E22000200001- Appalto integrato per la progettazione esecutiva e realizzazione lavori attivato – CIG derivato A01E63D27E – Contratto Rep.56259 del 05.03.2024 e Atto aggiuntivo Rep.56262 del 06.03.2024
Convalida approvazione del progetto esecutivo di cui a determinazione D10/1719 del 30.11.2023

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- con decisione del Sindaco, con atto n.164 del 28.09.2023, è stato attribuito all' Arch. Fabio Daole l'incarico di Dirigente della Direzione D10 “Attuazione e rendicontazione progetti PNRR – Programmazione lavori pubblici – Infrastrutture verdi”;
- con la Deliberazione del C.C. n. 64 del 05.12.2023 è stato approvato il D.U.P. 2024-26, inclusivo del Programma triennale dei Lavori Pubblici 2024-26 e l'Elenco annuale dei lavori,
- con la Deliberazione del C.C. n. 72 del 19.12.2023 è stato approvato il Bilancio di previsione 2024-26;
- con la Deliberazione della G.C. n. n. 349 del 21.12.2023 è stato approvato il P.E.G. 2024-2026;

DATO ATTO CHE:

- il Comune di Pisa è risultato beneficiario di finanziamento PNRR per l'intervento di demolizione e ricostruzione dell'asilo nido San Biagio, sito in via di Nudo a Pisa, nell'ambito della Missione 4: Istruzione e Ricerca, Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università, Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, Avviso pubblico prot.48047 del 02.12.2021;
- l'intervento prevede un importo complessivo di quadro economico di euro 1.791.620,60 di cui euro 1.346.206,00 finanziati con fondi PNRR, euro 134.620,60 finanziato con il Fondo delle Opere Indifferibili e infine euro 310.794,00 con fondi della stazione appaltante:

TOTALE VOCI DI COSTO FINANZIATE CON FOI	134.620,60
TOTALE FINANZIAMENTO CON FONDI PNRR	1.346.206,00
TOTALE COFINANZIAMENTO RISORSE DEL COMUNE	310.794,00
TOTALE COMPLESSIVO	1.791.620,60

CONSIDERATO CHE:

- con delibera di Giunta n. 171 del 25.07.2023 è stato approvato in linea tecnica il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento di demolizione e ricostruzione dell'asilo nido San

Biagio, sito in via di Nudo a Pisa - CUP J55E22000200001, per un importo di quadro economico di 1.791.620,60 e un importo dei lavori di € 1.260.000,00;

- con delibera di Giunta n. 257 del 12/10/2023 è stato approvato in linea tecnica il progetto definitivo dell'intervento di demolizione e ricostruzione dell'asilo nido San Biagio, sito in via di Nudo a Pisa - CUP J55E22000200001, per un importo di quadro economico di 1.791.620,60 e un importo dei lavori di € 1.304.214,16;
- per l'aggiudicazione dei lavori, con provvedimento n.321 del 27.02.2023, è stato deciso di ricorrere all'appalto integrato aderendo alle procedure di Accordo Quadro, gestite direttamente da Invitalia in favore degli Enti locali – Soggetti attuatori al fine di accelerare la realizzazione degli interventi dell'Investimento in oggetto, dovendosi predisporre da parte dell'Amministrazione un progetto di livello definitivo;

DATO ATTO INOLTRE che:

- con il provvedimento prot. n. 0173152 del 13.06.2023 INVITALIA ha, tra l'altro, aggiudicato nell'ambito del LOTTO GEOGRAFICO 18 - Toscana CIG: 969034018B il Cluster AQI – Pisa – B, relativo anche all'intervento di “di demolizione e ricostruzione dell'asilo nido I Passi, sito in via Vincenzo Cuoco a Pisa - CUP J52C21002500006 all'operatore economico in ATI CETOLA SPA (mandataria) - LFM SPA (mandante) con progettisti individuati nello STUDIO PERILLO SRL, GPA SRL, CSPE SRL, per un ribasso unico percentuale del 16,50000%;
- in data 12.07.2023 è stato sottoscritto, da INVITALIA e dal RTI CETOLA SPA (mandataria) - LFM SPA (mandante), il verbale di avvio dell'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'accordo quadro in via d'urgenza, verbale che abilita il soggetto attuatore, ad esercitare a sua volta, la facoltà di avviare in via d'urgenza l'esecuzione dei Contratti Specifici - precisando che i termini e la durata dell'appalto si intendono decorrenti dalla data di sottoscrizione del verbale di avvio in via d'urgenza dell'esecuzione di tali Contratti - ovvero a stipulare i Contratti Specifici, ivi prevedendo una clausola risolutiva espressa ex articolo 1456 del Codice Civile, ai sensi della quale il Contratto Specifico sarà automaticamente risolto qualora l'esito delle verifiche di cui alle premesse desse esito negativo;
- con nota prot.139766 del 27.11.2023 Invitalia ha comunicato l'intervenuta efficacia del provvedimento di aggiudicazione prot. n. 0173152 del 13 giugno 2023, ai sensi dell'articolo 32, co. 7, del D.lgs. n. 50/2016, pur nelle more dell'acquisizione di alcuni dei certificati necessari a comprovare il possesso dei requisiti prescritti in ragione dell'interesse pubblico prioritario coinvolto;

CONSIDERATO che con determinazione dirigenziale D10/1423 del 19.10.2023 è stato deciso di:

- attivare il Contratto specifico per la realizzazione in appalto integrato dell'intervento in oggetto ricorrendo all'accordo quadro aggiudicato da INVITALIA nell'ambito del LOTTO GEOGRAFICO 18 - Toscana CIG: 969034018B - Cluster AQI – Pisa – B, con l'operatore economico in RTI CETOLA SPA (mandataria) - LFM SPA (mandante) - STUDIO PERILLO SRL, GPA SRL, CSPE SRL (progettista) per un ribasso unico percentuale del 16,50000%, quindi per un importo di contratto di Euro 1.141.811,33 oltre IVA e Oneri di legge comprensivo dei costi della sicurezza per un totale complessivo di Euro 1.263.610,91;
- approvare l'ODA n.02 compilato per la parte di competenza del soggetto attuatore e assumere i relativi impegni prevedendo un importo di contratto specifico pari a Euro 1.299.606,10 oltre IVA e Oneri di legge comprensivo dei costi della sicurezza per un totale complessivo di Euro 1.263.610,91 secondo la seguente articolazione:

PRESTAZIONE	Importo netto	Oneri previdenziali	IVA	Totale
PROGETTAZIONE	45.132,95	1.805,32	10.326,42	57.264,69
LAVORI compresa la sicurezza	1.096.678,38		109.667,84	1.206.346,22
TOTALE	1.141.811,33	1.805,32	119.994,26	1.263.610,91

- approvare la bozza di contratto specifico;

- assumere i corrispondenti sub-impegni con imputazione al capitolo 212214 del P.E.G. dell'esercizio 2023 a favore della mandataria dell'ATI costituenda CETOLA SPA, con sede in VIA TARANTO N. 37, 71038 PIETRAMONTECORVINO (FG) – P.Iva 03892770714;

DATO ATTO che:

- con nota prot. 123980/2023 del 23/10/2023 e prot. 124543/2023 del 24/10/2023 è stata inviata all'appaltatore l'ODA compilata per la parte di competenza del soggetto attuatore;
- con nota prot.126368 del 27.10.2023 l'operatore economico affidatario del cluster di competenza ha inviato l'ODA completata per la parte di competenza;
- in data 27/10/2023 è stato sottoscritto il verbale di avvio in via d'urgenza del servizio di redazione del progetto esecutivo dell'intervento;
- con nota prot.131542 del 09.11.2023 è stata comunicata all'appaltatore una precisazione sui contenuti dell'ODA n.02, precisazione sottoscritta per accettazione dallo stesso in data 15.11.2023;
- entro il termine fissato per la conclusione del servizio di ingegneria ed architettura per la redazione del progetto esecutivo relativo all'intervento di demolizione e ricostruzione dell'asilo nido San Biagio, sito in via di Nudo a Pisa, è stata trasmessa la documentazione di progetto;
- l'importo dei lavori scaturito dal progetto esecutivo è risultato diverso e maggiore di quello uscente dal progetto definitivo:

Progetto esecutivo	Progetto definitivo	Incremento	%
	delibera di giunta n. 257 del 12/10/2023		
1.452.724,86	1.304.214,16	148.510,70	10.22%

- tale aumento si è verificato nello sviluppo di livello esecutivo da parte dell'operatore economico aggiudicatario dell'appalto integrato per modifiche migliorative della funzionalità dell'opera che, non alterando in modo sostanziale il progetto, hanno dato luogo a una modifica del contratto inquadrabile nella previsione di cui all' art.45 co. 7 delle CONDIZIONI GENERALI, come modificata dall'art. 13 delle CONDIZIONI PARTICOLARI del contratto attuativo, documento approvato con delibera di giunta n. 257 del 12/10/2023, che testualmente cita: “non sono considerati varianti ai sensi del precedente comma 2 gli interventi autorizzati ai sensi dell'articolo 106, co. 1, lettera e), del Codice dei Contratti e disposti dal RUP per risolvere aspetti di dettaglio, che siano contenuti entro un importo non superiore al 20% dell'importo del contratto stipulato e purché non essenziali o non sostanziali ai sensi dell'articolo 106, co. 4 del Codice dei Contratti”;
- con determinazione D10/1697 del 28.11.2023 sono stati affidati i servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura relativi alla direzione dei lavori, direzioni operative delle parti strutturali e impiantistiche, nonché coordinamento sicurezza in fase esecuzione all'RTP composto da ARCHOS s.r.l. (mandataria, P.iva 02046250169), STUDIO ELETTROTECNICO GUERINI per. Ind.. GRAZIANO. (mandante, P.Iva 02931130161), Ing. SEBASTIANO MOIOLI (mandante, P.Iva 01064510165), Ing. NANI ALESSANDRO (mandante, P.Iva 02975880168), Ing. ARCH. GIACOMO MASSONI (mandante, P.Iva 01485690521);

CONSIDERATO che il progetto di livello esecutivo predisposto dall'operatore economico affidatario dell'appalto integrato è stato sottoposto alle attività di verifica ai sensi dell'art 26 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii dalla società di ingegneria ICMQ S.p.A., soggetto verificatore incaricato (giusta determinazione D06/405 del 16.03.2023), di cui “Rapporto ispettivo” del 30.11.2023, che riporta la sintesi dei controlli sui vari elaborati progettuali evidenziando alcune note e osservazioni;

CONSIDERATO ALTRESI' che il RUP ha ponderato tali note e osservazioni in funzione dell'interesse di scopo collegato al mantenimento del finanziamento PNRR essendo previsto il termine per la consegna dei lavori entro il 30.11.2023 e ha emesso il verbale di validazione ai sensi e per gli effetti dell'art.48, secondo comma, del D.L. n. 77/2021, convertito in legge 108/2021 e art. 2 della legge 120/2020, dando atto dell'impegno assunto dal RTI aggiudicatario ad apportare le integrazioni di dettaglio per quanto osservato dall'organo di verifica, non inficianti l'eseguibilità dell'opera e l'avvio dei lavori;

VISTA la determinazione D10/1719 del 30.11.2023 con la quale è stato deciso:

- a) di approvare il progetto di livello esecutivo relativo all'intervento denominato "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'ASILO NIDO SAN BIAGIO, SITO IN VIA DI NUDO A PISA" - CUP J55E22000200001;
- b) di approvare le modifiche migliorative della funzionalità dell'opera proposte da parte dell'operatore economico aggiudicatario dell'appalto integrato, modifiche che, non alterando in modo sostanziale il progetto, hanno dato luogo a una modifica del contratto inquadrabile nella previsione di cui all'art.45 co. 7 delle CONDIZIONI GENERALI, come modificata dall'art. 13 delle CONDIZIONI PARTICOLARI del contratto attuativo, documento approvato con delibera di giunta n. 257 del 12/10/2023, che testualmente cita: "non sono considerati varianti ai sensi del precedente comma 2 gli interventi autorizzati ai sensi dell'articolo 106, co. 1, lettera e), del Codice dei Contratti e disposti dal RUP per risolvere aspetti di dettaglio, che siano contenuti entro un importo non superiore al 20% dell'importo del contratto stipulato e purché non essenziali o non sostanziali ai sensi dell'articolo 106, co. 4 del Codice dei Contratti";
- c) di approvare il diverso e maggiore importo dei lavori nonché il quadro tecnico economico dell'opera rideterminato a seguito dell'accoglimento delle modifiche al progetto;
- d) di modificare ed integrare i sub-impegni assunti con determinazione D10/1423 del 19.10.2023 con imputazione al capitolo 212214 del P.E.G. dell'esercizio 2023, a favore del RTI CETOLA SPA (mandataria con la quota del 50,01%) - LFM SPA (mandante con la quota del 49,99%) per una spesa complessiva di Euro 1.399.972,50 così articolata:

PRESTAZIONE	Importo netto	Oneri previdenziali	IVA	Totale
PROGETTAZIONE	45.132,95	1.805,32	10.362,42	57.264,69
LAVORI compresa la sicurezza	1.220.643,46		122.064,35	1.342.707,80
TOTALE	1.265.776,41	1.805,32	132.426,77	1.399.972,50

RICHIAMATI i sub-impegni assunti con determinazione D10/1719 del 30.11.2023 con imputazione al capitolo 212214 del P.E.G. dell'esercizio 2024, a favore del RTI CETOLA SPA (mandataria con la quota del 50,01%) - LFM SPA (mandante con la quota del 49,99%);

DATO ATTO CHE, nel rispetto del cronoprogramma attuativo del PNRR, in data 30.11.2023 è stato dato avvio ai lavori;

VISTO il contratto di accordo quadro sottoscritto tra l'OE e Invitalia in data 19.12.2023, il contratto attuativo specifico Rep.56259 del 05.03.2024 e l'atto aggiuntivo Rep.56262 del 06.03.2024;

VISTO il progetto esecutivo che integra gli aspetti di mero dettaglio tecnico in relazione alle note e alle osservazioni dell'organo verificatore, predisposto dall'appaltatore affidatario del Cluster AQI – Pisa – B, RTI CETOLA SPA (mandataria) - LFM SPA (mandante), per il tramite dei progettisti STUDIO PERILLO SRL, GPA SRL, CSPE SRL, composto dai seguenti elaborati che si allegano alla presente per costituirne parte integrante:

DOCUMENTI GENERALI

- 1. R_gen_01 Elenco Elaborati
- 2. R_gen_02 Cronoprogramma
- 3. R_gen_03 Relazione sulla gestione delle materie
- 4. R_gen_04 Relazione sulla risoluzione delle interferenze
- 5. R_gen_05 Relazione CAM
- 6. R_gen_06 Valutazione DNSH
- 7. R_gen_07 Piano di demolizione opere architettoniche
- 8. R_gen_08 Raccolta di pareri e autorizzazioni
- 9. R_gen_09 Valutazione previsionale del Clima/Impatto acustico
- 10. R_gen_10 Relazione geologica
- 11. R_gen_11 Quadro Tecnico Economico

12. *T_gen_01 Inquadramento Urbanistico*
13. *T_gen_02 Documentazione fotografica*

PROGETTO ARCHITETTONICO

14. *R_Ar_01 Relazione tecnica architettonica*
15. *R_Ar_02 Computo Metrico Estimativo opere architettoniche*
16. *R_Ar_03 Analisi Prezzi opere architettoniche*
17. *R_Ar_04 Elenco Prezzi opere architettoniche*
18. *R_Ar_05 Incidenza della manodopera*
19. *R_Ar_06 Piano di manutenzione opere architettoniche*
20. *R_Ar_07 Capitolato Prestazionale*
21. *T_Ar_01 Elaborati grafici: Stato di fatto – Piante prospetti e sezioni*
22. *T_Ar_02.1 Elaborati grafici: Progetto – Planimetria e fotoinserti*
23. *T_Ar_02.2 Elaborati grafici: Progetto – Piante*
24. *T_Ar_02.3 Elaborati grafici: Progetto – Sezioni ambientali*
25. *T_Ar_02.4 Elaborati grafici: Progetto – Prospetti e sezioni*
26. *T_Ar_02.5 Elaborati grafici: Progetto – Layout funzionale e finiture*
27. *T_Ar_02.6 Elaborati grafici: Progetto – Viste tridimensionali*
28. *T_Ar_02.7.1 Elaborati grafici: Progetto – Abaco porte e finestre*
29. *T_Ar_02.7.2 Elaborati grafici: Progetto – Abaco porte e finestre*
30. *T_Ar_02.7.3 Elaborati grafici: Progetto – Abaco porte e finestre*
31. *T_Ar_02.7.4 Elaborati grafici: Progetto – Abaco porte e finestre*
32. *T_Ar_02.8.1 Elaborati grafici: Progetto – Abaco bagni e cucina*
33. *T_Ar_02.8.2 Elaborati grafici: Progetto – Abaco bagni e cucina*
34. *T_Ar_02.8.3 Elaborati grafici: Progetto – Abaco bagni e cucina*
35. *T_Ar_02.9 Elaborati grafici: Progetto – Dettagli*
36. *T_Ar_02.10 Elaborati grafici: Confronto – Piante e sezioni*
37. *T_Ar_02.11 Elaborati grafici: Progetto – Opere complementari*

PROGETTO STRUTTURALE

38. *R_St_01 Relazione di calcolo delle strutture*
39. *R_St_02 Tabulati di calcolo*
40. *R_St_03 Relazione geotecnica*
41. *R_St_04 Piano di manutenzione delle opere strutturali*
42. *R_St_05 Capitolato speciale d'appalto - opere strutturali*
43. *R_St_06 Computo metrico estimativo opere strutturali*
44. *R_St_07 Analisi prezzi opere strutturali*
45. *R_St_08 Elenco prezzi opere strutturali*
46. *R_St_09 Incidenza della manodopera*
47. *T_St_01 Pianta fondazioni*
48. *T_St_02 Pianta piano impalcato*
49. *T_St_03 Pianta copertura*
50. *T_St_04 Sezioni*
51. *T_St_05 Armatura pilastri*
52. *T_St_06 Dettagli*

PROGETTO IMPIANTI MECCANICI

53. *R_Im_01 Relazione Impianti Meccanici*
54. *R_Im_02 Relazione specialistica D. Interm. 26-06-2015*
55. *R_Im_03 Computo metrico estimativo - impianti meccanici*
56. *R_Im_04 Analisi prezzi - impianti meccanici*
57. *R_Im_05 Elenco prezzi - impianti meccanici*
58. *R_Im_06 Quadro incidenza manodopera - impianti meccanici*
59. *R_Im_07 Piano di manutenzione - impianti meccanici*
60. *R_Im_08 Capitolato speciale d'appalto - impianti meccanici*
61. *T_Im_01 Layout impianto radiante*

62. *T_Im_02 Schemi impianto di climatizzazione e riscaldamento*
 63. *T_Im_03 Layout impianto ventilazione meccanica controllata*
 64. *T_Im_04 Layout impianto idrico sanitario e smaltimento acque reflue*

PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI

65. *R_Ie_01 Relazione Impianto Elettrico*
 66. *R_Ie_02 Relazione tecnica protezione contro i fulmini valutazione del rischio*
 67. *R_Ie_03 Schemi unifilari quadri elettrici*
 68. *R_Ie_04 Calcoli illuminotecnici*
 69. *R_Ie_05 Relazione rivelazione fumi*
 70. *R_Ie_06 Computo metrico estimativo - impianti elettrici*
 71. *R_Ie_07 Analisi prezzi - impianti elettrici*
 72. *R_Ie_08 Elenco prezzi - impianti elettrici*
 73. *R_Ie_09 Quadro incidenza manodopera - impianti elettrici*
 74. *R_Ie_10 Piano di manutenzione - impianti elettrici*
 75. *R_Ie_11 Capitolato speciale d'appalto - impianti elettrici*
 76. *T_Ie_01 Distribuzione esterna FM - impianti speciali*
 77. *T_Ie_02 Distribuzione principale FM - impianti speciali*
 78. *T_Ie_03 Impianto di illuminazione normale e sicurezza*
 79. *T_Ie_04 Schema a blocchi energia*
 80. *T_Ie_05 Cablaggio strutturato rete dati impianti speciali - schema a blocchi*
 81. *T_Ie_06 Impianto di rivelazione allarme incendi*
 82. *T_Ie_07 Layout impianto fotovoltaico*
 83. *T_Ie_08 Schema unifilare impianto fotovoltaico*

ANTINCENDIO

84. *R_Pi_01 Relazione Prevenzione Incendi*
 85. *T_Pi_01 Inquadramento territoriale e planimetria generale*
 86. *T_Pi_02 Prospetti e sezioni*
 87. *T_Pi_03 Misure di protezione attiva e passiva - pianta piano terra*

SICUREZZA

88. *R_Sic_01 Piano di Sicurezza e Coordinamento*
 89. *R_Sic_01 Allegato al PSC – Computo dei costi della sicurezza*
 90. *R_Sic_02 Fascicolo Tecnico*

VISTO il quadro economico del progetto esecutivo confermato rispetto a quanto approvato con determinazione D10/1719 del 30.11.2023, tenuto conto del ribasso offerto in sede di gara (16,50000%) dal soggetto individuato quale aggiudicatario del cluster di riferimento, dell'accordo quadro, che si riporta di seguito:

Tipologia di Costo	IMPORTO
A1 - Lavori con risorse PNRR	1.030.460,00
A2 - LAVORI IN PIU' COPERTI DA RISORSE PNRR (50% IMPREVISTI)	7.272,73
A3 - LAVORI IN PIU' COPERTI DA FOI	122.382,36
A4 - Lavori da economie su spese tecniche con risorse comunali	60.528,37
TOTALE LAVORI	1.220.643,46
di cui	
lavori al netto del ribasso	1.174.472,55
oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	46170,91

somme a disposizione	
TOTALE LAVORI CON RISORSE PNRR E FOI	1.160.115,09
TOTALE VOCI DI COSTO FINANZIATE CON RISORSE PNRR E FOI	320.711,51
B) Spese tecniche per incarichi esterni di progettazione, verifica, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudo (incluso oneri previdenziali)	105.000,00
C) Incentivi per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113, comma 3, del d.lgs, n. 50/2016	14.000,00
D1) Imprevisti	8.000,00
D2) Iva 10% su voce (A1+A2)	103.773,27
D3) Iva 22% su voce B	23.100,00
D4) Rilievi	15.000,00
D5) Allacciamenti	13.000,00
D6) Spese contributo ANAC	600,00
D7) Spese per commissioni giudicatrici	6.000,00
D8) Accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, dal collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	15.000,00
E) Pubblicità	5.000,00
Iva 10% su voce A3	12238,24
ACCANTONAMENTO ECONOMIE DA RIBASSO DI GARA (FOI)	0,00
TOTALE LAVORI E VOCI DI COSTO FINANZIATE CON RISORSE COMUNALI	310.794,00
F1- Iva 10% su voce A4	6.052,84
G- Arredi	15.000,00
I- Sistemazioni esterne	29.212,79
L) Spese tecniche per incarichi esterni di progettazione, verifica, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudo (incluso oneri previdenziali e iva)	200.000,00
TOTALE (finanziamento PNRR+FOI+Cofinanziamento comunale)	1.791.620,60
<i>da cui emerge un costo complessivo di euro 1.791.620,60 con la seguente separazione delle fonti di finanziamento:</i>	
<i>TOTALE VOCI DI COSTO FINANZIATE CON FOI</i>	<i>134.620,60</i>
<i>TOTALE FINANZIAMENTO CON FONDI PNRR</i>	<i>1.346.206,00</i>
<i>TOTALE COFINANZIAMENTO RISORSE DEL COMUNE</i>	<i>310.794,00</i>
TOTALE COMPLESSIVO	1.791.620,60

CONSIDERATO che il progetto esecutivo, con le integrazioni di dettaglio tecnico, è stato visionato dall'organo di verifica per attestarne il superamento delle osservazioni;

PRESO ATTO della verifica conclusivamente positiva del progetto esecutivo svolta ai sensi dell'art 26 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii dalla società di ingegneria ICMQ S.p.A., soggetto verificatore incaricato (giusta determinazione D06/405 del 16.03.2023), di cui all'allegato "Rapporto di ispezione finale" (Rapporto n. 0047/24/ISP) del 09.04.2024;

PRESO ATTO INFINE dell'acquisizione di efficacia del verbale di validazione del 30.11.2023 redatto dal RUP ai sensi e per gli effetti dell'art.48, secondo comma, del D.L. n. 77/2021, convertito in legge 108/2021 e art. 2 della legge 120/2020 allegato alla determinazione D10/1719 del 30.11.2023;

CONSIDERATO che può convalidarsi in ragione di quanto esposto l'approvazione del progetto esecutivo di cui alla determinazione D10/1720 del 30.11.2023 prendendo atto dell'intervenuto completamento di dettaglio tecnico degli elaborati e dei conseguenti rapporti di verifica e integrazione di efficacia della validazione;

DATO ATTO che il RUP è l'Arch. Elena Pugi;

ACQUISITA la dichiarazione da parte del Responsabile unico del procedimento di non trovarsi con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione, di garanzia della trasparenza e del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Pisa;

ATTESTATO

- di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza.
- di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'Amm.ne, contratti di appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente.

VISTI:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, Testo unico delle norme sull'ordinamento degli enti locali;
- il D.Lgs. 19 aprile 2016 n. 50 "Codice degli appalti" e ss.mm.ii ed il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore, in quanto disciplina ancora applicabile al caso di specie;
- il D.L. 76/2020 come convertito, con modificazioni, dalla L. 11 settembre 2020, n. 120;
- il D.L. 77/2021 come convertito, con modificazioni, dalla L. 29 luglio 2021, n. 108;
- il D.L. del 24 febbraio 2023 n. 13

Tutto ciò premesso e motivato in fatto e in diritto, con successiva votazione e con voti unanimi resi nei modi e forme di legge;

PROVVEDE

- a) di considerare quanto espresso in narrativa parte integrante e sostanziale del presente atto;
- a) di convalidare alla luce del completamento di dettaglio tecnico degli elaborati e dei conseguenti rapporti di verifica e integrazione di efficacia della validazione, l'approvazione del progetto denominato **"INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'ASILO NIDO SAN BIAGIO, SITO IN VIA DI NUDO A PISA"** di cui alla determinazione D10/1719 del 30.11.2023 i cui elaborati di progetto devono ritenersi superati da quelli elencati in premessa che ne costituiscono mero perfezionamento descrittivo e integrativo, senza variazioni computative ed economiche, allegati alla presente determinazione;
- b) di confermare il quadro tecnico economico dell'opera approvato con la determinazione D10/1719 del 30.11.2023 e i sub-impegni assunti al capitolo 212214 del P.E.G. dell'esercizio 2023, a favore del RTI CETOLA SPA (mandataria con la quota del 50,01%) - LFM SPA (mandante con la quota del 49,99%) per una spesa complessiva di Euro **1.399.972,50**;
- c) di dare atto, ai sensi dell'art.200, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, che le maggiori spese correnti, eventualmente derivanti alla realizzazione del progetto in epigrafe, sono compatibili con gli stanziamenti del Bilancio di previsione 2024-2026;
- d) di dare atto che l'intervento in oggetto riguarda beni appartenenti al patrimonio Comunale;
- e) di partecipare il presente atto al Responsabile del Procedimento per tutti gli adempimenti conseguenti alla presente determinazione e per quanto di competenza;
- f) di partecipare il presente atto al Segretario Generale /R.P.C.T. e al Dirigente coordinatore PNRR.
- g) di pubblicare il presente provvedimento all'Albo pretorio e nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale, come previsto dall'art. 23 del D.Lgs. 33/2013;

- h) *di dare atto che la pubblicazione del presente atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D. Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.*

IL DIRIGENTE

Arch Fabio Daole

Documento firmato digitalmente da

FABIO DAOLE / ArubaPEC S.p.A.