



## COMUNE DI PISA

|                                        |                       |
|----------------------------------------|-----------------------|
| <b>Tipo Atto : DETERMINA CON SPESA</b> |                       |
| <b>N. Atto 526</b>                     | <b>del 24/04/2024</b> |

|                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Proponente : DD 10 Attuazione e rendicontazione progetti PNRR – Programmazione lavori pubblici – Infrastrutture verdi</b> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>OGGETTO</b> | <b>PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR): MISSIONE 4, COMPONENTE 1, INVESTIMENTO 1.1 – “INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL’ASILO NIDO SAN BIAGIO, SITO IN VIA DI NUDO A PISA” - CUP J55E22000200001. AFFIDAMENTO DI APPALTO INTEGRATO CIG DERIVATO A01E63D27E – MODIFICHE AGLI IMPEGNI DI SPESA ASSUNTI CON DETERMINA D10/1423 DEL 19.10.2023 E DETERMINA D10/1719 DEL 30.11.2023.</b> |
|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

| Uffici Partecipati                               |                     |
|--------------------------------------------------|---------------------|
| PNRR monitoraggio - progetti edilizia scolastica | SEGRETARIO GENERALE |
| PNRR                                             |                     |



COMUNE DI PISA

**FUTURA**

**LA SCUOLA  
PER L'ITALIA DI DOMANI**



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



**OGGETTO: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR): MISSIONE 4, COMPONENTE 1, INVESTIMENTO 1.1 – “INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL’ASILO NIDO SAN BIAGIO, SITO IN VIA DI NUDO A PISA” - CUP J55E22000200001. AFFIDAMENTO DI APPALTO INTEGRATO CIG DERIVATO A01E63D27E – MODIFICHE AGLI IMPEGNI DI SPESA ASSUNTI CON DETERMINA D10/1423 DEL 19.10.2023 E DETERMINA D10/1719 DEL 30.11.2023.**

### **IL RESPONSABILE E.Q.**

#### **PREMESSO CHE:**

- con decisione del Sindaco, con atto n.164 del 28.09.2023, è stato attribuito all' Arch. Fabio Daole l'incarico di Dirigente della Direzione D10 “Attuazione e rendicontazione progetti PNRR – Programmazione lavori pubblici – Infrastrutture verdi”;
- con provvedimento DD10 n. 1971 del 30/11/2023, il sottoscritto Ing. Stefano Garzella è stato nominato responsabile posizione organizzativa “MONITORAGGIO DELL’ATTUAZIONE DI TUTTI I PROGETTI PNRR E GESTIONE TECNICA DELL’EDILIZIA SCOLASTICA DEI PROGETTI PNRR”;
- con la Deliberazione del C.C. n. 64 del 05.12.2023 è stato approvato il D.U.P. 2024-26, inclusivo del Programma triennale dei Lavori Pubblici 2024-26 e l'Elenco annuale dei lavori,
- con la Deliberazione del C.C. n. 72 del 19.12.2023 è stato approvato il Bilancio di previsione 2024-26;
- con la Deliberazione della G.C. n. n. 349 del 21.12.2023 con la quale è stata approvato il P.E.G. 2024-2026;

#### **VISTI:**

- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (di seguito, “PNRR”) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021;

- la Missione 4 “Istruzione e Ricerca” – Componente 1 “Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università” – Ambito di intervento 1: “Miglioramento qualitativo e ampliamento quantitativo dei servizi di istruzione e formazione” - Investimento 1.1 “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia” del PNRR (M4.C1- I1.1), che mira a finanziare progetti di costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza degli asili nido e delle scuole dell’infanzia al fine di migliorare l’offerta educativa sin dalla prima infanzia e offrire un aiuto alle famiglie, incoraggiando la partecipazione delle donne al mercato del lavoro e la conciliazione tra vita familiare e professionale, con priorità per le strutture localizzate nelle aree svantaggiate del Paese e nelle periferie urbane, allo scopo di rimuovere gli squilibri economici e sociali ivi esistenti, nonché progetti volti alla riconversione di spazi delle scuole dell’infanzia attualmente inutilizzati, con la finalità del riequilibrio territoriale;
- il Regolamento (UE) 2018/1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell’Unione, che modifica i Regolamenti (UE) n. 1296/2013, n. 1301/2013, n. 1303/2013, n. 1304/2013, n. 1309/2013, n. 1316/2013, n. 223/2014, n. 283/2014 e la decisione n. 541/2014/UE e abroga il regolamento (UE, Euratom) n. 966/2012;
- l’art. 17 del Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo all’ambiente (DNSH, “Do no significant harm”), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C58/01 recante “Orientamenti tecnici sull’applicazione del principio di non arrecare un danno significativo a norma del regolamento del dispositivo per la ripresa e resilienza”;
- le Circolari n.32 del 30.12.2021 e n.33 del 13.10.2022 del Ministero dell’Economia e Finanze e l’allegata Guida operativa per il rispetto del DNSH;
- la Circolare n. 20 dell’11/08/2022 del Ministero dell’Economia e Finanze e le allegate Linee Guida per lo svolgimento delle attività di controllo e rendicontazione degli interventi PNRR;

#### **VISTI:**

- il DM del 2 dicembre 2021, n. 343 con il quale il Ministro dell’istruzione ha indicato, tra gli obiettivi, quello di consentire la costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza degli asili nido e delle scuole dell’infanzia al fine di migliorare l’offerta educativa sin dalla prima infanzia e offrire un concreto aiuto alle famiglie. Il target e il milestone di livello europeo e nazionale associati all’intervento prevedono entro il termine ultimo fissato al 31 dicembre 2025 la creazione di almeno 264.480 nuovi posti tra asili nido e scuole di infanzia;
- l’Avviso prot. n. 48047 del 02.12.2021 pubblicato dal Ministero dell’Istruzione in attuazione del citato DM per la presentazione di proposte per la realizzazione di strutture da destinare ad asili nido e scuole di infanzia, da finanziare nell’ambito del PNRR – Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1 “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU ;

**VISTA** la delibera della Giunta Municipale n. 43 del 24/02/2022 con la quale si individuavano una serie di interventi da candidare in risposta all’Avviso n. 48047 succitato tra cui anche quello relativo alla “Demolizione e ricostruzione dell’asilo nido San Biagio, sito in via di Nudo a Pisa”;

**DATO ATTO** che il Comune di Pisa ha partecipato al suddetto avviso pubblico con l’intervento di Demolizione e ricostruzione dell’asilo nido San Biagio sito in via di Nudo a Pisa, che prevede un importo complessivo di euro 1.471.206,00 chiedendo il finanziamento con fondi PNRR per un importo pari a €

1.346.206,00 e prevedendo inizialmente un cofinanziamento con fondi propri comunali per un importo pari a € 125.000,00;

**DATO ATTO** che l'intervento è risultato dapprima non ammesso al finanziamento in base alla graduatoria di cui al decreto direttoriale n. 74 del 26 ottobre 2022 e successivamente, a seguito di scorrimento della stessa graduatoria, ammesso definitivamente per la quota di euro 1.346.206,00 finanziata con risorse PNRR, come da comunicazione con nota dell'Unità di Missione PNRR prot. 100146 del 24.11.2022 di ammissione al finanziamento;

**VISTO** l' "Accordo di concessione del finanziamento e meccanismi sanzionatori" sottoscritto dal Sindaco di Pisa in data 16/11/2022 e successivamente dal Direttore Generale della Unità di Missione PNRR, tra Ministero dell'Istruzione e Comune di Pisa e il successivo "Addendum", Registro Ufficiale n.76894 del 24.05.2023, che modifica il cronoprogramma attuativo secondo le seguenti tempistiche:

|                           |                                                                                                                                           |                                   |
|---------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| Aggiudicazione dei lavori | Entro il 20 giugno 2023* – Milestone UE<br>*30 giugno 2023 – Milestone UE per gli enti locali che hanno aderito all'accordo con Invitalia | Determina di aggiudicazione       |
| Avvio dei lavori          | Entro il 30 novembre 2023                                                                                                                 | Verbale di consegna dei lavori    |
| Conclusione dei lavori    | Entro il 31 dicembre 2025                                                                                                                 | Verbale di ultimazione dei lavori |
| Collaudo dei lavori       | Entro il 30 giugno 2026                                                                                                                   | Certificato di collaudo           |

**DATO ATTO** che, a seguito di una rivalutazione puntuale delle spese tecniche per gli incarichi esterni, considerando l'esternalizzazione di tutte le prestazioni professionali , sulla base del calcolo del corrispettivo determinato ai sensi del D.M. 17/06/2016 (tariffe) sono stati rivisti i quadri di spesa prevedendo con risorse comunali l'incremento della relativa voce di spesa inerente l'affidamento di incarichi esterni (progettazione, direzione lavori, collaudi, etc) per l'importo di euro 185794,00 secondo il quadro economico aggiornato per un importo complessivo di Euro 1.657.000,00 comunicato al Ministero dell'Istruzione con nota n. prot. 10319 del 25/01/2023;

**DATO ATTO** che l'intervento "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'ASILO NIDO SAN BIAGIO" sito in via di Nudo a PISA è stato inserito nel piano triennale delle opere pubbliche per l'anno 2023, nella prima variazione di cui alla Delibera CC n. 3 del 02/02/2023 (PPI2023/366) con modifica successiva dell'importo previsto con Delibera CC n. 28 del 28/03/2023 a cui è associato il **CUP J55E22000200001**;

**DATO ATTO** che con Determina D10 n.1423 del 19/10/2023 a seguito dell'attivazione del contratto specifico discendente da accordo quadro è stato affidato l'appalto integrato sub-impegnando la spesa complessiva di € 1.263.610,91 con imputazione al capitolo 212214 del P.E.G. dell'esercizio 2023 a favore della ATI costituenda tra CETOLA SPA (mandataria) con sede in VIA TARANTO N. 37, 71038 PIETRAMONTECORVINO (FG) – P.Iva 03892770714 e LFM SPA, con sede in Bari alla traversa 20 viale Francesco De Blasio n. 14, P.Iva 05902670727 con la seguente articolazione:

| PRESTAZIONE                  | Importo netto       | Oneri previdenziali | IVA               | Totale              |
|------------------------------|---------------------|---------------------|-------------------|---------------------|
| PROGETTAZIONE                | 45.132,95           | 1.805,32            | 10.326,42         | <b>57.264,69</b>    |
| LAVORI compresa la sicurezza | 1.096.678,38        |                     | 109.667,84        | <b>1.206.346,22</b> |
| <b>TOTALE</b>                | <b>1.141.811,33</b> | <b>1.805,32</b>     | <b>119.994,26</b> | <b>1.263.610,91</b> |

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.  
documento firmato digitalmente da STEFANO GARZELLA e stampato il giorno 25/02/2025 da Mussi Luca.  
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

**DATO ATTO ALTRESI'** che con Determina D10 n.1719 del 30/11/2023 rideterminando l'importo dei lavori sulla base del progetto esecutivo approvato con la stessa determina sono stati di modificati ed integrati i sub-impegni assunti con determinazione D10/1423 del 19.10.2023 con imputazione al capitolo 212214 del P.E.G. dell'esercizio 2023, a favore del RTI CETOLA SPA (mandataria con la quota del 50,01%) - LFM SPA (mandante con la quota del 49,99%) per una spesa complessiva di Euro 1.399.942,50 così articolata:

| PRESTAZIONE                  | Importo netto       | Oneri previdenziali | IVA               | Totale              |
|------------------------------|---------------------|---------------------|-------------------|---------------------|
| PROGETTAZIONE                | 45.132,95           | 1.805,32            | 10.362,42         | <b>57.264,69</b>    |
| LAVORI compresa la sicurezza | 1.220.643,46        |                     | 122.064,35        | <b>1.342.707,80</b> |
| <b>TOTALE</b>                | <b>1.265.776,41</b> | <b>1.805,32</b>     | <b>132.426,77</b> | <b>1.399.972,50</b> |

secondo il seguente riparto:

| Operatore economico                                                                           | Quota di partecipazioni | Impegno   |        | Subimpegno |                 |                    |              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-----------|--------|------------|-----------------|--------------------|--------------|
|                                                                                               |                         |           |        | numero     | Importo attuale | Importo necessario | modifica     |
| CETOLA SPA, con sede in VIA TARANTO N. 37, 71038 PIETRAMONTE CORVINO (FG) – P.Iva 03892770714 | 50,01%                  | 1274/2023 | PNRR   | 894/2023   | 191,46          | 95,75              | -95,71       |
|                                                                                               |                         | 1275/2023 | COMUNE | 895/2023   | 57.073,23       | 28.542,32          | -28.530,91   |
|                                                                                               |                         | 1274/2023 | PNRR   | 896/2023   | 1.141.506,00    | 570.867,15         | - 570.638,85 |
|                                                                                               |                         | 1275/2023 | COMUNE | 897/2023   | 47.480,21       | 23.744,85          | - 23.735,36  |
|                                                                                               |                         | 3049/2023 | FOI    | 898/2023   | 17.360,01       | 8.681,74           | - 8.678,27   |
|                                                                                               |                         | 1275/2023 | COMUNE | nuovo      | --              | 9.552,41           |              |
|                                                                                               |                         | 3049/2023 | FOI    | nuovo      | --              | 58.642,02          |              |
| LFM SPA, con sede in Bari alla traversa 20 viale Francesco De Blasio n. 14, P.Iva 05902670727 | 49,99%                  | 1274/2023 | PNRR   | nuovo      | --              | 95,71              |              |
|                                                                                               |                         | 1275/2023 | COMUNE | nuovo      | --              | 28.530,91          |              |
|                                                                                               |                         | 1274/2023 | PNRR   | nuovo      | --              | 570.638,85         |              |
|                                                                                               |                         | 1275/2023 | COMUNE | nuovo      | --              | 23.735,36          |              |
|                                                                                               |                         | 3049/2023 | FOI    | nuovo      | --              | 8.678,27           |              |
|                                                                                               |                         | 1275/2023 | COMUNE | nuovo      | --              | 9.548,59           |              |
|                                                                                               |                         | 3049/2023 | FOI    | nuovo      | --              | 58.618,57          |              |
| TOTALE                                                                                        |                         |           |        |            | 1.263.610,91    | 1.399.972,50       |              |

**DATO CHE** le spese tecniche relative all'appalto integrato sono state impegnate per la quota parte finanziata con fondi PNRR con imputazione al capitolo 212214 del P.E.G. dell'esercizio 2023, a

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.  
documento firmato digitalmente da STEFANO GARZELLA e stampato il giorno 25/02/2025 da Mussi Luca.  
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

favore del RTI CETOLA SPA impegno 1274/2023 con l'importo di euro 95,75 ed a favore di LFM SPA impegno 1274/2023 con l'importo di euro 95,71 per una spesa complessiva di Euro 191,46.

**CONSIDERATO** che:

- quota parte dell'impegno 1874/2023, ovvero euro 35,70, corrisponde al riutilizzo delle economie di gara;
- la circolare prot n. 148193 del 29/12/2023 emanata dal competente Ministero (MIM), intervenuta successivamente alle determinazioni di assunzione degli impegni di spesa, specifica i casi in cui è consentito il riutilizzo delle economie di gara per la quota finanziata dal PNRR, da cui risulta esclusa la possibilità di utilizzo delle stesse se non per varianti in corso d'opera o per revisione/indicizzazione dei prezzi;

**RILEVATA** la necessità di procedere ai pagamenti delle spese tecniche relative all'appalto integrato in quanto la fase di progettazione è stata regolarmente eseguita e ritenuto quindi di provvedere a modificare gli impegni di spesa relativi alla progettazione per adeguarsi alle indicazioni contenuti nella suddetta circolare;

**CONSIDERATO** che a tal uopo è possibile ridurre i sub-impegni 894/2023 e 342/2024 con imputazione sull'impegno 1691/2024 (1274/2023) finanziato con risorse PNRR e compensare la riduzione incrementando i sub-impegni 351/2024 e 352/2024 con imputazione sull'impegno 1693/2024 finanziato con risorse comunali, secondo il seguente prospetto:

| Operatore economico            | Quota di partecipazione | Impegno   |        | Subimpegno |                 |                    |          |
|--------------------------------|-------------------------|-----------|--------|------------|-----------------|--------------------|----------|
|                                |                         |           |        | numero     | Importo attuale | Importo necessario | modifica |
| CETOLA SPA – P.Iva 03892770714 | 50,01%                  | 1274/2023 | PNRR   | 894/2023   | 95,75           | 77,90              | -17,85   |
|                                |                         | 1693/2024 | COMUNE | 351/2024   | 9.552,41        | 9.570,26           | +17,85   |
| LFM SPA – P. Iva 05902670727   | 49,99%                  | 1274/2023 | PNRR   | 1045/2023  | 308.577,85      | 308.560,00         | -17.85   |
|                                |                         | 1691/2024 |        | 342/2024   |                 |                    |          |
|                                |                         | 1275/2024 | COMUNE | 1046/2023  | 61.814,86       | 61.832,71          | +17,85   |
|                                |                         | 1693/2024 |        | 352/2024   |                 |                    |          |

**DATO ATTO** che il Responsabile Unico di Progetto è l'Arch Elena Pugi;

**ATTESTATO:**

- di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza.
- che è stata acquisita per la procedura di affidamento dell'appalto integrato la dichiarazione di assenza di conflitto di interesse da parte del RUP;
- di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'Amm.ne, contratti di appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente.

**DETERMINA**

- a) di considerare quanto espresso in narrativa parte integrante e sostanziale del presente atto;



- b) di ridurre i sub-impegni 894/2023 e 342/2024 con imputazione sull'impegno 1691/2024 (1274/2023) finanziato con risorse PNRR per la somma complessiva di euro 35,70 corrispondente all'utilizzo delle economie di gara su fondi PNRR, compensando la riduzione incrementando i sub-impegni 351/2024 e 352/2024 con imputazione sull'impegno 1693/2024 finanziato con risorse comunali nel modo riportato in narrativa, ovvero:

| Operatore economico            | Quota di partecipazione | Impegno   |        | Subimpegno |                 |                    |          |
|--------------------------------|-------------------------|-----------|--------|------------|-----------------|--------------------|----------|
|                                |                         |           |        | numero     | Importo attuale | Importo necessario | modifica |
| CETOLA SPA – P.Iva 03892770714 | 50,01%                  | 1274/2023 | PNRR   | 894/2023   | 95,75           | 77,90              | -17,85   |
|                                |                         | 1693/2024 | COMUNE | 351/2024   | 9.552,41        | 9.570,26           | +17,85   |
| LFM SPA – P. Iva 05902670727   | 49,99%                  | 1274/2023 | PNRR   | 1045/2023  | 308.577,85      | 308.560,00         | -17,85   |
|                                |                         | 1691/2024 |        | 342/2024   |                 |                    |          |
|                                |                         | 1275/2024 | COMUNE | 1046/2023  | 61.814,86       | 61.832,71          | +17,85   |
|                                |                         | 1693/2024 |        | 352/2024   |                 |                    |          |

- c) di dare atto che l'intervento in oggetto riguarda beni appartenenti al patrimonio Comunale;
- d) di partecipare il presente atto al Responsabile del Procedimento per tutti gli adempimenti conseguenti alla presente determinazione e per quanto di competenza;
- e) di partecipare il presente atto al Segretario Generale /R.P.C.T. e al Dirigente coordinatore PNRR.
- f) di pubblicare il presente provvedimento all'Albo pretorio e nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale, come previsto dall'art. 23 del D.Lgs. 33/2013;
- g) di dare atto che la pubblicazione del presente atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D. Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

II RESPONSABILE EQ

Ing Stefano Garzella

*Documento firmato digitalmente da*

STEFANO GARZELLA / ArubaPEC S.p.A.