



## COMUNE DI PISA

**Tipo Atto : PROVVEDIMENTO DIRIGENTE**

<b>N. Atto 420</b>	<b>del 06/03/2025</b>
--------------------	-----------------------

**Proponente :** DD 10 Attuazione e rendicontazione progetti PNRR – Programmazione lavori pubblici – Infrastrutture verdi

<b>OGGETTO</b>	<b>PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR): MISSIONE 4, COMPONENTE 1, INVESTIMENTO 1.1 – “INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELL’ ASILO NIDO BETTI, SITO IN VIA BALDACCI IN PISA”. CUP J58I21000470006. ATTO RICONCERNENTE DI RIMODULAZIONE QUADRI ECONOMICI</b>
----------------	---

Uffici Partecipati	
Dirigente Direzione 10	PNRR monitoraggio - progetti edilizia scolastica
SEGRETARIO GENERALE	

# FUTURA

LA SCUOLA  
PER L'ITALIA DI DOMANI



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



COMUNE DI PISA

**OGGETTO: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR): MISSIONE 4, COMPONENTE 1, INVESTIMENTO 1.1 – “INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELL’ ASILO NIDO BETTI, SITO IN VIA BALDACCI IN PISA”. CUP J58I21000470006.**

## **ATTO RICONITIVO DI RIMODULAZIONE QUADRI ECONOMICI**

### **IL RESPONSABILE E.Q.**

#### **PREMESSO CHE:**

- *con decisione del Sindaco, con atto n.164 del 28.09.2023, è stato attribuito all’ Arch. Fabio Daole l’incarico di Dirigente della Direzione D10 “Attuazione e rendicontazione progetti PNRR – Programmazione lavori pubblici – Infrastrutture verdi”;*
- *con provvedimento DD10 n. 1971 del 30/11/2023, il sottoscritto Ing. Stefano Garzella è stato nominato responsabile posizione organizzativa “MONITORAGGIO DELL’ATTUAZIONE DI TUTTI I PROGETTI PNRR E GESTIONE TECNICA DELL’EDILZIA SCOLASTICA DEI PROGETTI PNRR”;*
- *con Deliberazione del C.C. n. 54 del 19.12.2024 è stato approvato il D.U.P. 2025-2027, inclusivo del Programma triennale dei Lavori Pubblici 2024-26 e l’Elenco annuale dei lavori;*
- *con Deliberazione del C.C. n. 59 del 10.12.2024 è stato approvato il Bilancio di previsione 2025-2027;*
- *con Deliberazione della G.C. n. 344 del 23.12.2024 è stata approvata la Parte finanziaria del P.E.G. 2025-2027;*

#### **VISTI:**

- *il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;*
- *il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all’Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;*
- *in particolare la Missione 4: Istruzione e Ricerca - Componente 1 : Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”;*
- *il Regolamento (UE) 2018/1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell’Unione, che modifica i Regolamenti (UE) n. 1296/2013, n. 1301/2013, n. 1303/2013, n. 1304/2013, n. 1309/2013, n. 1316/2013, n. 223/2014, n. 283/2014 e la decisione n. 541/2014/UE e abroga il regolamento (UE, Euratom) n. 966/2012;*

- l'art. 9, comma 4, del DL 77/2021 in base al quale le amministrazioni assicurano la completa tracciabilità delle operazioni e la tenuta di una apposita codificazione contabile per l'utilizzo delle risorse del PNRR secondo le indicazioni fornite dal Ministero dell'economia e delle finanze;
- la Circolare n. 29 del Ministero dell'Economia e delle Finanze relativa alla procedure finanziarie per la gestione del PNRR e l'allegato manuale;
- l'art. 15, comma 4, del DL 77/2021 e l'art. 3, comma 2, lett. b), del DM 11/10/2021 in base ai quali gli enti possono accertare le entrate derivanti dal trasferimento delle risorse del PNRR sulla base della formale deliberazione di riparto o assegnazione del contributo a proprio favore, senza dover attendere l'impegno dell'amministrazione erogante, con imputazione agli esercizi di esigibilità ivi previsti;
- l'art. 17 del Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente (DNSH, "Do no significant harm"), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C58/01 recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio di non arrecare un danno significativo a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e resilienza";
- le Circolari n.32 del 30.12.2021 e n.33 del 13.10.2022 del Ministero dell'Economia e Finanze e l'allegata Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH);
- la Circolare n. 20 dell'11/08/2022 del Ministero dell'Economia e Finanze e le allegate Linee Guida per lo svolgimento delle attività di controllo e rendicontazione degli interventi PNRR,

**VISTI:**

- il DM del 2 dicembre 2021, n. 343 con il quale il Ministro dell'istruzione ha indicato, tra gli obiettivi, quello di consentire la costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza degli asili nido e delle scuole dell'infanzia al fine di migliorare l'offerta educativa sin dalla prima infanzia e offrire un concreto aiuto alle famiglie. Il target e il milestone di livello europeo e nazionale associati all'intervento prevedono entro il termine ultimo fissato al 31 dicembre 2025 la creazione di almeno 264.480 nuovi posti tra asili nido e scuole di infanzia;
- l'Avviso prot. n. 48047 del 02.12.2021 pubblicato dal Ministero dell'Istruzione in attuazione del citato DM per la presentazione di proposte per la realizzazione di strutture da destinare ad asili nido e scuole di infanzia, da finanziare nell'ambito del PNRR – Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1 “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;

**DATO ATTO CHE** il Comune di Pisa ha partecipato al suddetto avviso pubblico con l'intervento di riqualificazione e messa in sicurezza dell'asilo nido Betti, sito in via Baldacci a Pisa, ottenendone il finanziamento con risorse PNRR per € 449.946,05 come da comunicazione con nota dell'Unità di Missione PNRR prot. 100146 del 24/11/2022;

**DATO ATTO che:**

- a) con Determinazione D06/361 del 09.03.2023 e successivo provvedimento di efficacia D06/632 dell'11.04.2023, sono stati affidati i lavori e indagini geologiche, geofisiche e geotecniche di supporto alla progettazione degli interventi finanziati dall'Unione europea – Next Generation EU nell'ambito del PNRR , ivi incluso il progetto in epigrafe, che per le indagini relative prevedeva un costo stimato a base di gara di euro 12.689,24 oltre iva 22% e un importo di affidamento di euro 11.060,06 oltre iva 22%;
- b) con determinazione D06/199 del 09.02.2023 è stato affidato l'incarico professionale per la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica per l'intervento di riqualificazione e messa in sicurezza dell'asilo nido BETTI , per un complessivo a base di gara di euro € 18.875,84 , oltre oneri contributivi e iva 22%; affidato all 'RTOE composto dai soggetti riuniti:
- CAPONI E ARRIGHI ARCHITETTI ASSOCIATI (mandataria, P.iva 01818250506);

- *OMEGA ENGINEERING INGEGNERI ASSOCIATI* (*mandante, P.Iva 01532790506*);
  - *STRINGA s.r.l.* (*mandante, P.Iva 01968510501*);
  - *Geol. Luca Bargagna* (*mandante, P.Iva 02391130503*);
  - *Ing. Nicola Spinelli* (*mandante, P.Iva 02328370503*);  
per l'importo di € 18.592,70, al netto d'IVA ed oneri previdenziali;
- c) che con determina D06 n. 514 del 05/04/2023 è stato affidato l'incarico di progettazione definitiva e esecutiva all'RTOE costituito tra:
- *CAPONI E ARRIGHI ARCHITETTI ASSOCIATI* (*mandataria, P. iva 01818250506*), con sede in Via Turati 6, Pisa (PI);
  - *OMEGA ENGINEERING INGEGNERI ASSOCIATI* (*mandante, P. Iva 01532790506*), con sede in Via G. Ravizza 16, Pisa (PI);
  - *STRINGA s.r.l.* (*mandante, P. Iva 01968510501*), con sede in Loc. Carraia 1, San Giuliano Terme (PI);
  - *Geol. Luca Bargagna* (*mandante, P.Iva 02391130503*), con sede in Via A. Tealdi 16, Pisa (PI);
  - *SILENCE PROJECT DI AGR. DOTT.SSA IRENE MENICHINI* (*mandante, P.Iva 02317990501*), con sede in via Antonio Gramsci 50/17, Capannoli (PI);
  - *Ing. Nicola Spinelli* (*mandante, P.Iva 02328370503*), con sede in Via della Colombaia 7, Pomarance (PI);
- per l'importo di euro 55.839,35 al netto di IVA 22% ed oneri previdenziali 4%, rispetto alla base di gara di euro 56.689,70;
- d) che con determina D06 n. 625 del 02/05/2023 è stato approvato il progetto definitivo di "Riqualificazione e messa in sicurezza dell' ASILO NIDO BETTI (CUP J58I21000470006, CIG 980046820B)", attivando una procedura negoziata ai sensi dell'art 63 del Dlgs n. 50/2016 introdotto dall'art. 1 c.2 lett b del DL 76/202 convertito in L. 120/20 e s.m.i., finalizzata alla stipula di un accordo quadro ai sensi dell'art 54 del D.Lgs 50 e ss.mm.ii in cui sono stati individuati due lotti funzionali, di cui uno riferito al progetto in parola identificato dal CIG 980046820B , da concludersi con la scelta di un unico operatore economico per ciascun lotto ai termini del co. 3 del suddetto articolo; approvando il seguente quadro economico:

	<b>449 946,05</b>
A1) - LAVORI da contributo PNRR	344 745,00
A2) - LAVORI da quota parte imprevisti (50%)	7 380,57
B) Spese tecniche per incarichi esterni di progettazione, verifica, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudo (incluso oneri previdenziali)	34 474,50
C) Incentivi per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113, comma 3, del d.lgs, n. 50/2016	4 065,29
D1) Imprevisti	8 118,63
D2) iva 10% su voce (A1+A2) (PNRR)	35 212,56
D3) iva 22% su voce (B)	7 584,39
D4) Spese contributo ANAC	410,00
D5) Accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, dal collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	6955,11
E) Pubblicità	1000,00

<b>TOTALE FINANZIAMENTO CON FONDI PNRR</b>	<b>449 946,05</b>
<b>VOCI CON FINANZIAMENTO CON ASSEGNAZIONE FOI 10%</b>	<b>44 994,61</b>
A3 - LAVORI contributo FOI	40 904,19
F1 - IVA 10% su voce A3	4 090,42
<b>VOCI DI COSTO FINANZIATE CON RISORSE COMUNALI</b>	<b>300 053,94</b>
A4 - LAVORI da fondi COMUNE	105 167,74
N) LAVORI, parte cofinanziata da Comune per opere sterne, arredi	31 832,25
F2 - IVA 10% su voce A4 + A5 + N	13 700,00
G) Spese tecniche per incarichi esterni di progettazione, verifica, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudo (incluso oneri previdenziali e iva)	133 700,75
H) rilievi, accertamenti e indagini	15 653,20
<b>TOTALE QUADRO ECO</b>	<b>794 994,60</b>

- e) che con determina D06 n. 978 del 25/05/2023 è stato affidato l'accordo quadro di cui sopra , individuando l'affidatario del LOTTO 2: ASILO NIDO BETTI (CUP J58I21000470006 - CIG:980046820B) nell'impresa MET SRL SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA UNIPERSONALE con sede legale in Crespina Lorenzana (PI), 56042 VIA LAVORIA 61, C.F. 01356120509, e P.I. 01356120509 con il ribasso percentuale del 15,00 % sull'importo a base di gara, al netto degli oneri di sicurezza;
- f) che con determina D06 n. 873 del 19/06/2023 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in parola, da cui risulta un importo complessivo dei lavori di € 498.197,50:

LAVORI .....	€	498.197,50
di cui:		
lavori a misura, a corpo	€	474.009,83
oneri per la sicurezza	€	24.187,67

- g) che con stessa determina D06 n. 873 del 19/06/2023 si è provvedendo ad aggiudicare i lavori come contratto attuativo dell'accordo quadro relativo al lotto 2 ( CIG "padre" 980046820B– CIG derivato 989402688A), all'impresa MET SRL SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA UNIPERSONALE con sede legale in Crespina Lorenzana (PI), 56042 VIA LAVORIA 61, P.I. 01356120509, per l'importo netto di euro 427.096,03 di cui euro 402.908,36 derivante dall'applicazione del ribasso percentuale del 15% sull'elenco prezzi (e quindi sull'importo di euro 474009.83), oltre oneri della sicurezza per euro 24.187,67 non soggetti a ribasso di gara,;
- h) che con determina D10 n. 1155 del 09.11.2023 si è provveduto all'affidamento dell'incarico di direzione lavori, direzioni operative delle parti strutturali e impiantistiche, nonché coordinamento sicurezza in fase esecuzione, relativi all'intervento di riqualificazione e messa in sicurezza dell'asilo nido BETTI, all'RTOE tra:
- CAPONI E ARRIGHI ARCHITETTI ASSOCIATI (mandataria, P. iva 01818250506), con sede in Via Turati 6, Pisa (PI);
  - OMEGA ENGINEERING INGEGNERI ASSOCIATI (mandante, P. Iva 01532790506), con sede in Via G. Ravizza 16, Pisa (PI);
  - STRINGA s.r.l. (mandante, P. Iva 01968510501), con sede in Loc. Carraia 1, San Giuliano Terme (PI);

per l'importo di euro 44.340,00 al netto di IVA 22% ed oneri previdenziali 4%, rispetto a una base di gara di euro 48199,50. Per tale affidamento si è ritenuto in prima battuta di poter utilizzare in base all'art 24 co. 1 del decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, convertito in L. 41/2023 (Decreto PNRR 3) le economie da ribasso d'asta derivanti dall'affidamento dei lavori sulla quota PNRR, che

*nel caso in specie sono stati utilizzati per incrementare la voce di spesa "Spese tecniche per incarichi esterni". Il QTE veniva quindi aggiornato nel seguente modo:*

VOCI DI COSTO CON FINANZIAMENTO PNRR	449.946,05
A1 - Lavori da contributo PNRR	294.490,54
A2 -Lavori da quotaparte imprevisti (50%) (contributo PNRR)	7.380,57
B) Spese tecniche per incarichi esterni di progettazione, verifica, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudo (incluso oneri previdenziali)	79.785,90
C) Incentivi per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113, comma 3, del d.lgs, n. 50/2016	4.065,29
D1) Imprevisti	8.118,63
D2) Iva 10% su voce (A1+A2)	30.187,11
D3) Iva 22% su voce B	17.552,90
D4) Spese contributo ANAC	410,00
D5) Accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, dal collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	6.955,11
E) Pubblicità	1.000,00
ACCANTONAMENTO ECONOMIE DA RIBASSO DI GARA	0,00

VOCI DI COSTO CON FINANZIAMENTO FOI	44.994,61
A3- EXTRAcosto Lavori contributo FOI	35.066,45
F1- Iva 10% su voce A3	3.506,64
ACCANTONAMENTO ECONOMIE DA RIBASSO DI GARA	6.421,52

VOCI DI COSTO CON FINANZIAMENTO COMUNALE	300.053,94
A4- Lavori finanziamento comunale	90.158,47
N- Lavori parte cofinanziata da Comune per opere esterne, arredi	31.832,25
F2- Iva 10% su voce A4+N	12.199,07
G) Spese tecniche per incarichi esterni di progettazione, verifica, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudo (incluso oneri previdenziali e iva)	133.700,75
H) Rilievi, accertamenti, indagini	15.653,20
ACCANTONAMENTO ECONOMIE DA RIBASSO DI GARA	16.510,20

<b>TOTALE (finanziamento PNRR+FOI+Cofinanziamento comunale)</b>	<b>794.994,60</b>
---	-------------------

- i) che con verbale del 22.11.2023 è stata effettuata la consegna dei lavori ;
- j) in data 03.11.2023 è stato stipulato il contratto (reg. prot. n.128426);
- k) che durante il corso dei lavori si è riscontrata la necessità di eseguire lavori aggiuntivi con una modifica del contratto approvata con determinazione D10 n. 748 del 11.06.2024 rientrante nella fattispecie dell'art. 106 comma 1 lettera e) per quanto espressamente previsto all'art. 13 co. 4 del CSA essendo prevista nei documenti di gara la facoltà di affidare all'appaltatore diversi lavori della stessa natura di quelli previsti nel progetto e alle stesse condizioni di contratto nei limiti dell'incremento dell'importo di contratto fino al 10%; con tale modifica si è determinato il nuovo importo complessivo contrattuale di 447.535,36 (di cui costi di sicurezza € 26.954,59) con una variazione in aumento pari a euro 20439,33, percentualmente pari a + 4,786%.

*Il QTE è stato variato rimodulando internamente le voci (restando invariato l'importo complessivo finanziato), in cui, per l'incremento di spesa sui lavori conseguente alla modifica del contratto, sono state utilizzate le sole risorse di spesa attinenti al finanziamento comunale.*

<b>VOCI DI COSTO CON FINANZIAMENTO PNRR</b>		<b>449.946,05</b>
A1 - Lavori da contributo PNRR		294.490,54
A2 -Lavori da quotaparte imprevisti (50%) (contributo PNRR)		7.380,57
B) Spese tecniche per incarichi esterni (incluso oneri previdenziali)		79.785,90
C) Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113, comma 3, del d.lgs, n. 50/2016		4.065,29
D1) Imprevisti		8.118,63
D2) Iva 10% su voce (A1+A2)		30.187,11
D3) Iva 22% su voce B		17.552,90
D4) Spese contributo ANAC		410,00
D5) Accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'a		6.955,11
E) Pubblicità		1.000,00
<b>VOCI DI COSTO CON FINANZIAMENTO FOI</b>		<b>44.994,61</b>
A3- EXTRAcosto Lavori contributo FOI		35.066,45
F1- Iva 10% su voce A3		3.506,64
<b>VOCI DI COSTO CON FINANZIAMENTO COMUNALE</b>		<b>300.053,94</b>
A4- Lavori finanziamento comunale		90.158,47
F2- Iva 10% su voce A4+N		12.199,07
A5 - INCREMENTO PER MODIFICA LAVORI		20.439,33
F3 - IVA 10% SU VOCE A5		2.043,93
G) Spese tecniche per incarichi esterni (incluso oneri previdenziali e iva)		143.049,74
H) Rilievi, accertamenti, indagini		15.653,20
ACCANTONAMENTO ECONOMIE DA RIBASSO DI GARA		22.931,71
<b>TOTALE (finanziamento PNRR+FOI+Cofinanziamento comunale)</b>		<b>794.994,60</b>

**CONSIDERATO** che la circolare prot n. 148193 del 29/12/2023 emanata dal MIM, intervenuta successivamente alle determinazioni di assunzione degli impegni di spesa, specificando i casi in cui è consentito il riutilizzo delle economie di gara per la quota finanziata dal PNRR, ha escluso invece la possibilità di utilizzo delle stesse se non per varianti in corso d'opera da eventi imprevisti e imprevedibili o per revisione/indicizzazione dei prezzi, è stato necessario provvedere a un cofinanziamento aggiuntivo con risorse comunali di euro 95.000,00, con cui il QE veniva incrementato da euro 794.994,60 a euro 889.994,60 e in cui venivano messe in evidenza le economie anche sugli affidamenti degli incarichi esterni :

<b>VOCI DI COSTO CON FINANZIAMENTO PNRR</b>		<b>449.946,05</b>
A1 - Lavori da contributo PNRR		294.490,54
A2 -Lavori da quotaparte imprevisti (50%) (contributo PNRR)		7.380,57
B) Spese tecniche per incarichi esterni di progettazione, verifica, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudo (incluso oneri previdenziali)		34.444,50
C) Incentivi per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113, comma 3, del d.lgs, n. 50/2016		4.065,29
D1) Imprevisti		8.118,63
D2) Iva 10% su voce (A1+A2)		30.187,11
D3) Iva 22% su voce B		7577,79
D4) Spese contributo ANAC		470,00
D5) Accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, dal collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		6.291,78

E) Pubblicità	1.000,00
ACCANTONAMENTO ECONOMIE DA RIBASSO DI GARA	55.279,90
ACCANTONAMENTO ECONOMIE DA RIBASSO DI GARA SERVIZI	639,94
<b>VOCI DI COSTO CON FINANZIAMENTO FOI</b>	<b>44.994,61</b>
A3- EXTRAcosto Lavori contributo FOI	35.066,45
F1- Iva 10% su voce A3	3.506,65
ACCANTONAMENTO ECONOMIE DA RIBASSO DI GARA	6.421,51
<b>VOCI DI COSTO CON FINANZIAMENTO COMUNALE</b>	<b>395.053,94</b>
A4- Lavori finanziamento comunale	110.597,80
F2- Iva 10% su voce A4	11.059,78
I) Spese contributo ANAC	35,00
L) Spese per pareri	851,48
G) Spese tecniche per incarichi esterni (incluso oneri previdenziali e iva)	197.443,16
H) Rilievi, accertamenti, indagini	13.666,10
I) imprevisti	38.846,24
ACCANTONAMENTO ECONOMIE DA RIBASSO DI GARA	16.510,20
ACCANTONAMENTO ECONOMIE DA RIBASSO DI GARA SERVIZI	6.044,18

**DATO ATTO** che in data 26/09/2024 è stata presentata sul piattaforma FUTURA del Miur apposita istanza di modifica del progetto (n. id 4169.) per la modifica del cofinanziamento post gara, l'utilizzo delle somme a disposizione RRF/FOI per altre modifiche che non comportano l'utilizzo di risorse RRF/FOI

**VISTO** che a seguito dell'istruttoria da parte dell'Unità di Missione competente è stata emessa in data 10.01.25 una nota istruttoria che assentiva alle modifiche, chiedendo al contempo un atto ricognitivo di rimodulazione dei QE, da redigere su modello della piattaforma FUTURA, con particolare attenzione al QE post-gara, dal quale si abbia precisa evidenza delle economie, sia dei lavori che delle spese tecniche, conseguenti ai ribassi formulati dagli aggiudicatari, rappresentando inoltre la necessità di valorizzare, nelle fasi pre-gara, post-gara e variato, la voce "Importo della manodopera";

**CONSIDERATO** che è occorsa una nuova modifica del progetto, approvata con determina D10 n. 1368 del 16.10.2024 anch'essa inquadrabile ai sensi dell'art. 106, comma 1 lett. e) del D.lgs. 50/2016 per quanto espressamente previsto all'art. 13 co. 4 del CSA, per la quale l'importo iniziale di contratto è variato da euro 427.096,03 ad euro 469.759,17, con un incremento contrattuale iva esclusa di euro 42.663,14, pari percentualmente a + 9,989%, che rispetto alla precedente modifica (intervenuta con determinazione D/10 748 del 11/06/2024) ha determinato un aumento pari a euro 22.223,81 oltre a iva 10% per un totale di euro 24.446,19 per la quale il QE è stato rimodulato nel seguente modo:

<b>VOCI DI COSTO CON FINANZIAMENTO PNRR</b>	<b>449.946,05</b>
A1 - Lavori da contributo PNRR	294.490,54
A2 -Lavori da quotaparte imprevisti (50%) (contributo PNRR)	7.380,57
B) Spese tecniche per incarichi esterni di progettazione, verifica, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudo (incluso oneri previdenziali)	34.444,50
C) Incentivi per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113, comma 3, del d.lgs, n. 50/2016	4.065,29
D1) Imprevisti	8.118,63
D2) Iva 10% su voce (A1+A2)	30.187,11
D3) Iva 22% su voce B	7577,79
D4) Spese contributo ANAC	470

D5) Accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolo speciale d'appalto, dal collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	6.291,78
E) Pubblicità	1.000,00
<b>VOCI DI COSTO CON FINANZIAMENTO FOI</b>	<b>44.994,61</b>
A3- EXTRACosto Lavori contributo FOI	35.066,45
F1- Iva 10% su voce A3	3.506,64
<b>VOCI DI COSTO CON FINANZIAMENTO COMUNALE</b>	<b>395.053,95</b>
A4- Lavori finanziamento comunale	110.597,80
F2- Iva 10% su voce A4	11.059,78
A5 - INCREMENTO PER MODIFICA LAVORI	22.223,81
F3 - IVA 10% SU VOCE A5	2.222,38
I) Spese contributo ANAC	35,00
L) Spese per pareri	851,48
G) Spese tecniche per incarichi esterni (incluso oneri previdenziali e iva)	197.443,16
H) Rilievi, accertamenti, indagini	13.666,10
I) imprevisti	36.954,44
ACCANTONAMENTO ECONOMIE DA RIBASSO DI GARA	62.341,36
<b>TOTALE (finanziamento PNRR+FOI+Cofinanziamento comunale)</b>	<b>889.994,61</b>

utilizzando per la copertura di spesa dei lavori aggiuntivi solo voci di spesa in quota finanziamento comunale, utilizzando per intero le economie di gara (euro 24.446,19), e per quanto ancora occorrente (euro 1.891,81) riducendo la voce Imprevisti;

**RITENUTO** quindi di accogliere la richiesta di redazione di un atto ricognitivo e al contempo di integrare la domanda di modifica del progetto anche con la seconda modifica al progetto intervenuta;

**VISTO** a tal fine il prospetto allegato (Allegato 1) che rappresenta i QTE costruiti sul modello della piattaforma ministeriale nelle tre fasi pre-gara, post-gara e variato con indicazione dell'importo della manodopera e con precisa evidenza delle economie, sia dei lavori che delle spese tecniche, conseguenti ai ribassi formulati dagli aggiudicatari;

**VISTA** la Relazione tecnica del RUP allegata (Allegato 2) nella quale vengono esplicitati e giustificati i riallineamenti e le corrispondenze dei QTE nel nuovo modello a quelli presenti negli atti amministrativi, atteso l'obiettivo di evidenziare nel QE post-gara, le economie intervenute, sia dei lavori che delle spese tecniche, conseguenti ai ribassi formulati dagli aggiudicatari e indicando nell'importo dei lavori anche la voce "Importo della manodopera";

**DATO ATTO** che il QTE variato e rimodulato, corrispondente a quello da ultimo approvato con determina D10 n. 1368 del 16.10.2024 che comprende anche l'ultima modifica al progetto, riformulato secondo il modello della piattaforma ministeriale, è il seguente:

conclusivamente:

Voce	Descrizione	POST GAR A	VARIATO		
		FOI	FINANZIAMENTO PNRR	DA ALTRE FONTI	FOI
A	SOMME A BASE D'APPALTO -al netto di Iva e/o Oneri -				

A.1	Importo dei lavori		171.206,75	74.569,81	19.888,00
A.2	Importo della manodopera conforme ai costi su Tabelle Ministero del Lavoro		112.482,98	48.992,42	13.066,43
A.3	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		18.181,38	9.259,38	2.112,02
A.4	Servizi e forniture		0,00	0,00	0,00
	<b>TOTALE PARZIALE QUADRO A</b>		<b>301.871,11</b>	<b>132.821,61</b>	<b>35.066,45</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>				
<b>B.1</b>	<b>SPESE TECNICHE -al netto di Iva e/o Oneri -</b>				
<b>B.1.1</b>	<b>Indagini/Analisi</b>				
B.1.1.1	Rilievi, accertamenti e indagini preliminari		5.157,20	11.060,47	0,00
<b>B.1.2</b>	<b>Spese tecniche per incarichi esterni</b>				
B.1.2.1	Spese tecniche per incarichi esterni - Al netto di cassa e IVA. (Progettazione, Sicurezza, DL, collaudo)		33.119,71	155.614,09	0,00
B.1.2.2	Supporto al Rup		0,00	0,00	0,00
B.1.2.3	Consulenze specialistiche, consulenze legali		0,00	0,00	0,00
B.1.3	Reclutamento di personale ai sensi dell'art. 1, comma 1, DL n. 80/2021		0,00	0,00	0,00
	<b>TOTALE SPESE TECNICHE</b>		<b>38.276,91</b>	<b>166.674,56</b>	<b>0,00</b>
<b>B.2</b>	<b>ALLACCIAMENTI/ESPROPRI/ACQUISIZIONI</b>				
B.2.1	Allacciamenti ai pubblici servizi		0,00	0,00	0,00
B.2.2	Espropri - acquisizioni aree o immobili		0,00	0,00	0,00
<b>B.3</b>	<b>IMPREVISTI/SPESE GENERALI</b>				
B.3.1	Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi		0,00	0,00	0,00
B.3.2	Imprevisti (IVA inclusa)		8.118,63	36.954,44	0,00
B.3.3	Compenso per collegio consultivo tecnico (fino al 30 giugno 2023 - art. 6 L 120/2020 come modificato dall'art.		0,00	0,00	0,00
B.3.4	Incentivi per funzioni tecniche		4.065,29	172,33	0,00
B.3.5	Polizze rischi professionali personale interno per progettazione		0,00	0,00	0,00
B.3.6	Oneri per la verifica preventiva archeologica		0,00	0,00	0,00
B.3.7	Oneri per la verifica del progetto		0,00	0,00	0,00

B.3.8	Spese necessarie per la certificazione dell'opera rispetto ad eventuali protocolli di sostenibilità ambientale		0,00	0,00	0,00
B.3.9	Eventuali opere di compensazione o di mitigazione dell'impatto ambientale e sociale		0,00	0,00	0,00
B.3.10	Spese per rilascio visti e pareri		0,00	851,48	0,00
B.3.11	Oneri di discarica		0,00	0,00	0,00
B.3.12	Pubblicità		1.000,00	0,00	0,00
B.3.13	Spese per le commissioni giudicatrici		0,00	0,00	0,00
B.3.14	Spese organizzative e gestionali		0,00	0,00	0,00
B.3.15	Spese legali		0,00	0,00	0,00
B.3.16	Acquisto di beni		0,00	0,00	0,00
B.3.17	Compensazione Prezzi		0,00	0,00	0,00
B.3.18	Fondo per la prosecuzione di opere pubbliche (FPOP)		0,00	0,00	0,00
	<b>TOTALE IMPREVISTI/ACCANTONAMENTI/SP ESE GENERALI</b>		<b>13.183,92</b>	<b>37.978,25</b>	<b>0,00</b>
<b>B.4</b>	<b>IVA/ONERI</b>				
B.4.1	IVA sui lavori		30.187,11	13.282,16	3.506,64
B.4.2	IVA su servizi e forniture (A.4)		0,00	0,00	0,00
B.4.3	IVA su Indagini/Analisi (B.1.1)		1.134,58	2.433,30	0,00
B.4.4	Contributo previdenziale su spese tecniche per incarichi esterni		1.324,79	6.224,56	0,00
B.4.5	IVA su Spese tecniche per incarichi esterni (B.1.2.1)		7.577,79	35.604,50	0,00
B.4.6	IVA residua		0,00	0,00	0,00
B.4.7	Tassa Autorità di Vigilanza LLPP		470,00	35,00	0,00
	<b>TOTALE IVA E ONERI</b>		<b>40.694,27</b>	<b>57.579,53</b>	<b>3.506,64</b>
	<b>TOTALE PARZIALE QUADRO B</b>		<b>92.155,10</b>	<b>262.232,34</b>	<b>3.506,64</b>
	<b>TOTALE PARZIALE QUADRO A + QUADRO B</b>		<b>394.026,21</b>	<b>395.053,95</b>	<b>38.573,09</b>
<b>D.1</b>	<b>IMPORTO FOI autorizzato ma non utilizzato</b>				
D.1.1	Importo FOI autorizzato ma non utilizzato		0,00	0,00	0,00
	<b>TOTALE FOI AUTORIZZATO MA NON UTILIZZATO</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>TOTALE GENERALE</b>		<b>394.026,21</b>	<b>395.053,95</b>	<b>38.573,09</b>
<b>Totali</b>			<b>827.653,25</b>		

Da cui sortiscono le seguenti economie:

	QUOTA PNRR	QUOTA COMUNE	QUOTA FOI
ECONOMIE LAVORI	55.279,90	0,00	6.421,52
ECONOMIE SERVIZI	639,94	0,00	0,00
ECONOMIE TOT	<b>55.919,84</b>	<b>0,00</b>	<b>6.421,52</b>

**DATO ATTO** che il responsabile unico del progetto è l' Ing. Stefano Garzella;

**DATO ATTO** di aver acquisito con riferimento alle varie procedure di scelta del contraente la dichiarazione da parte del Responsabile unico del procedimento di non trovarsi con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione, di garanzia della trasparenza e del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Pisa;

**ATTESTATO:**

- di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza.
- che è stata acquisita per la procedura di affidamento dell'appalto integrato la dichiarazione di assenza di conflitto di interesse da parte del RUP;
- di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'Amm.ne, contratti di appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente.

**PROVVEDE**

- a) a considerare quanto espresso in narrativa parte integrante e sostanziale del presente atto;
- b) a dare atto che a seguito della presentazione sul portale FUTURA della istanza di modifica del progetto n. id 4169, in fase istruttoria è stato chiesto il riallineamento dei quadri economici pre, post e variato secondo la corrispondenza con le intervenute variazioni succedutesi nel tempo negli atti amministrativi;
- c) ad approvare al fine del riallineamento con i quadri economici redatti su modello della piattaforma ministeriale FUTURA i QTE nelle tre fasi pre-gara, post-gara e variato come riportati nell'Allegato 1, per farne parte integrante e sostanziale del presente atto, con indicazione dell'importo della manodopera e con precisa evidenza delle economie, sia dei lavori che delle spese tecniche, conseguenti ai ribassi formulati dagli aggiudicatari, includendo nel QTE variato anche le ultime modifiche occorse con determina D10 n. 1368 del 16.10.2024 (seconda modifica al progetto);
- d) ad allegare al presente atto come parte integrante e sostanziale la Relazione tecnica del RUP (Allegato 2) nella quale vengono esplicitate le corrispondenze e illustrati i vari passaggi di riallineamento al QTE secondo il modello ministeriale;
- e) a dare atto che il QTE variato, riportato dall'Allegato 1, corrispondente all'ultimo quadro economico approvato con Determinazione D10 n. 1368 del 16.10.2024, è il seguente:

<b>Voce</b>	<b>Descrizione</b>	<b>POST GAR A</b>	<b>VARIATO</b>		
		<b>FOI</b>	<b>FINANZIAMENT O PNRR</b>	<b>DA ALTRE FONTI</b>	<b>FOI</b>
<b>A</b>	<b>SOMME A BASE D'APPALTO -al netto di Iva e/o Oneri -</b>				
A.1	Importo dei lavori		171.206,75	74.569,81	19.888,00
A.2	Importo della manodopera conforme ai costi su Tabelle Ministero del Lavoro		112.482,98	48.992,42	13.066,43
A.3	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		18.181,38	9.259,38	2.112,02
A.4	Servizi e forniture		0,00	0,00	0,00
	<b>TOTALE PARZIALE QUADRO A</b>		301.871,11	132.821,61	35.066,45
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>				
<b>B.1</b>	<b>SPESE TECNICHE -al netto di Iva e/o Oneri -</b>				
<b>B.1.1</b>	<b>Indagini/Analisi</b>				
B.1.1.1	Rilievi, accertamenti e indagini preliminari		5.157,20	11.060,47	0,00
<b>B.1.2</b>	<b>Spese tecniche per incarichi esterni</b>				
B.1.2.1	Spese tecniche per incarichi esterni - Al netto di cassa e IVA. (Progettazione, Sicurezza, DL, collaudo)		33.119,71	155.614,09	0,00
B.1.2.2	Supporto al Rup		0,00	0,00	0,00
B.1.2.3	Consulenze specialistiche, consulenze legali		0,00	0,00	0,00
B.1.3	Reclutamento di personale ai sensi dell'art. 1, comma 1, DL n. 80/2021		0,00	0,00	0,00
	<b>TOTALE SPESE TECNICHE</b>		38.276,91	166.674,56	0,00
<b>B.2</b>	<b>ALLACCIAMENTI/ESPROPRI/ACQUISIZIONI</b>				
B.2.1	Allacciamenti ai pubblici servizi		0,00	0,00	0,00
B.2.2	Espropri - acquisizioni aree o immobili		0,00	0,00	0,00
<b>B.3</b>	<b>IMPREVISTI/SPESE GENERALI</b>				
B.3.1	Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi		0,00	0,00	0,00
B.3.2	Imprevisti (IVA inclusa)		8.118,63	36.954,44	0,00
B.3.3	Compenso per collegio consultivo tecnico (fino al 30 giugno 2023 - art. 6 L 120/2020		0,00	0,00	0,00

	come modificato dall'art.				
B.3.4	Incentivi per funzioni tecniche		4.065,29	172,33	0,00
B.3.5	Polizze rischi professionali personale interno per progettazione		0,00	0,00	0,00
B.3.6	Oneri per la verifica preventiva archeologica		0,00	0,00	0,00
B.3.7	Oneri per la verifica del progetto		0,00	0,00	0,00
B.3.8	Spese necessarie per la certificazione dell'opera rispetto ad eventuali protocolli di sostenibilità ambientale		0,00	0,00	0,00
B.3.9	Eventuali opere di compensazione o di mitigazione dell'impatto ambientale e sociale		0,00	0,00	0,00
B.3.10	Spese per rilascio visti e pareri		0,00	851,48	0,00
B.3.11	Oneri di discarica		0,00	0,00	0,00
B.3.12	Pubblicità		1.000,00	0,00	0,00
B.3.13	Spese per le commissioni giudicatrici		0,00	0,00	0,00
B.3.14	Spese organizzative e gestionali		0,00	0,00	0,00
B.3.15	Spese legali		0,00	0,00	0,00
B.3.16	Acquisto di beni		0,00	0,00	0,00
B.3.17	Compensazione Prezzi		0,00	0,00	0,00
B.3.18	Fondo per la prosecuzione di opere pubbliche (FPOP)		0,00	0,00	0,00
	TOTALE IMPREVISTI/ACCANTONAMENTI/SP ESE GENERALI		13.183,92	37.978,25	0,00
<b>B.4</b>	<b>IVA/ONERI</b>				
B.4.1	IVA sui lavori		30.187,11	13.282,16	3.506,64
B.4.2	IVA su servizi e forniture (A.4)		0,00	0,00	0,00
B.4.3	IVA su Indagini/Analisi (B.1.1)		1.134,58	2.433,30	0,00
B.4.4	Contributo previdenziale su spese tecniche per incarichi esterni		1.324,79	6.224,56	0,00
B.4.5	IVA su Spese tecniche per incarichi esterni (B.1.2.1)		7.577,79	35.604,50	0,00
B.4.6	IVA residua		0,00	0,00	0,00
B.4.7	Tassa Autorità di Vigilanza LLPP		470,00	35,00	0,00
	TOTALE IVA E ONERI		40.694,27	57.579,53	3.506,64
	TOTALE PARZIALE QUADRO B		92.155,10	262.232,34	3.506,64
	TOTALE PARZIALE QUADRO A + QUADRO B		394.026,21	395.053,95	38.573,09

<b>D.1</b>	<b>IMPORTO FOI autorizzato ma non utilizzato</b>				
D.1.1	Importo FOI autorizzato ma non utilizzato		0,00	0,00	0,00
	TOTALE FOI AUTORIZZATO MA NON UTILIZZATO		0,00	0,00	0,00
	TOTALE GENERALE		394.026,21	395.053,95	38.573,09
<b>Totali</b>			<b>827.653,25</b>		

- f) a partecipare il presente atto al Segretario Generale /R.P.C.T. e al Dirigente coordinatore PNRR;
- g) a pubblicare il presente provvedimento all'Albo pretorio e nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale, come previsto dall'art. 23 del D.Lgs. 33/2013;
- h) a dare atto che la pubblicazione del presente atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D. Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

*Il RESPONSABILE EQ*

*Ing Stefano Garzella*

*Documento firmato digitalmente da*

STEFANO GARZELLA / ArubaPEC S.p.A.