



COMUNE DI PISA

Tipo Atto : DETERMINA CON SPESA	
N. Atto 625	del 02/05/2023

Proponente : DIREZIONE-06 Infrastrutture e Viabilità – Mobilità - Verde e arredo urbano - Edilizia Scolastica

OGGETTO	AFFIDAMENTO ACCORDO QUADRO SUDDIVISO IN DUE LOTTI CONCLUSI CON UN SOLO OPERATORE ECONOMICO PER SINGOLO LOTTO AVENTE AD OGGETTO LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA DI ASILI NIDO NEL COMUNE DI PISA FINANZIATI IN PARTE CON FONDI PNRR: ASILO NIDO CEP (CUP J58I21000460006, CIG 980033651C), ASILO NIDO BETTI (CUP J58I21000470006, CIG 980046820B). DETERMINA A CONTRARRE E APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO
----------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Uffici Partecipati	
PO Gare e Contratti	SEGRETARIO GENERALE
GARZELLA STEFANO	PNRR



OGGETTO: AFFIDAMENTO ACCORDO QUADRO SUDDIVISO IN DUE LOTTI CONCLUSI CON UN SOLO OPERATORE ECONOMICO PER SINGOLO LOTTO AVENTE AD OGGETTO LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA DI ASILI NIDO NEL COMUNE DI PISA FINANZIATI IN PARTE CON FONDI PNRR: ASILO NIDO CEP (CUP J58I21000460006, CIG 980033651C), ASILO NIDO BETTI (CUP J58I21000470006, CIG 980046820B).

Determina a contrarre e approvazione progetto definitivo.

IL DIRIGENTE

DATO ATTO CHE:

- con atto del Sindaco n.108 del 20.11.2020 è stato attribuito l'incarico Dirigenziale della Direzione - 06 "Infrastrutture Viabilità - Verde Arredo Urbano - Edilizia Scolastica e Cimiteriale" al dirigente Fabio Daole, confermato con atto n. 58 del 01.06.2022;
- con la Deliberazione del C.C. n. 73 del 22.12.2022 è stato approvato il D.U.P. 2023-2025, inclusivo del Programma triennale dei Lavori Pubblici 2023-25 e l'Elenco annuale dei lavori, nonché le successive variazioni intervenute;
- con la Deliberazione del C.C. n. 77 del 22.12.2022 è stato approvato il Bilancio di previsione 2023-2025;
- con la Deliberazione della G.C. n. 356 del 28.12.2022 è stato approvato il P.E.G. 2023-2025;

VISTI:

- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- in particolare la Missione 4: Istruzione e Ricerca - Componente 1: Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia";
- l'art. 15, comma 4, del DL 77/2021 e l'art. 3, comma 2, lett. b), del DM 11/10/2021 in base ai quali gli enti possono accertare le entrate derivanti dal trasferimento delle risorse del PNRR sulla base della formale deliberazione di riparto o assegnazione del contributo a proprio favore, senza dover attendere l'impegno dell'amministrazione erogante, con imputazione agli esercizi di esigibilità ivi previsti;
- la Circolare n. 20 dell'11/08/2022 del Ministero dell'Economia e Finanze e le allegate Linee Guida per lo svolgimento delle attività di controllo e rendicontazione degli interventi PNRR e le Circolari 16 e 19 del 2023,

VISTI:

- il DM del 2 dicembre 2021, n. 343 con il quale il Ministro dell'istruzione ha indicato, tra gli obiettivi, quello di consentire la costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza degli asili nido e delle scuole dell'infanzia al fine di migliorare l'offerta educativa sin dalla prima infanzia e offrire

un concreto aiuto alle famiglie. Il target e il milestone di livello europeo e nazionale associati all'intervento prevedono entro il termine ultimo fissato al 31 dicembre 2025 la creazione di almeno 264.480 nuovi posti tra asili nido e scuole di infanzia;

- *l'Avviso prot. n. 48047 del 02.12.2021 pubblicato dal Ministero dell'Istruzione in attuazione del citato DM per la presentazione di proposte per la realizzazione di strutture da destinare ad asili nido e scuole di infanzia, da finanziare nell'ambito del PNRR – Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1 “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;*

DATO ATTO CHE *il Comune di Pisa ha partecipato al suddetto avviso pubblico con gli interventi*

1. *di riqualificazione e messa in sicurezza dell'asilo nido Betti, sito in via Baldacci a Pisa, ottenendone il finanziamento con risorse PNRR per € 449.946,05 come da comunicazione con nota dell'Unità di Missione PNRR prot. 100146 del 24/11/2022, come da accordo di concessione del finanziamento – allegato 1;*
2. *di riqualificazione e messa in sicurezza dell'asilo nido CEP sito in via Vincenzo Bellini a Pisa, chiedendo il finanziamento con fondi PNRR per un importo pari a € 304.840,40 come da comunicazione con nota dell'Unità di Missione PNRR prot. 100146 del 24/11/2022, come da accordo di concessione del finanziamento – allegato 2;*

ACCERTATO *che l'intervento finanziato è regolato dalle seguenti disposizioni vigenti:*

- *il Regolamento (UE) 2018/1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione, che modifica i Regolamenti (UE) n. 1296/2013, n. 1301/2013, n. 1303/2013, n. 1304/2013, n. 1309/2013, n. 1316/2013, n. 223/2014, n. 283/2014 e la decisione n. 541/2014/UE e abroga il regolamento (UE, Euratom) n. 966/2012;*
- *l' art. 9, comma 4, del DL 77/2021 in base al quale le amministrazioni assicurano la completa tracciabilità delle operazioni e la tenuta di una apposita codificazione contabile per l'utilizzo delle risorse del PNRR secondo le indicazioni fornite dal Ministero dell'economia e delle finanze;*
- *la Circolare n. 29 del Ministero dell'Economia e delle Finanze relativa alle procedure finanziarie per la gestione del PNRR e l'allegato manuale;*
- *la legge 16 gennaio 2003, n. 3, recante “Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione” e, in particolare, l'articolo 11, comma 2-bis, ai sensi del quale “Gli atti amministrativi anche di natura regolamentare adottati dalle Amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, che dispongono il finanziamento pubblico e autorizzano l'esecuzione di progetti di investimento pubblico, sono nulli in assenza dei corrispondenti codici di cui al comma 1 che costituiscono elemento essenziale dell'atto stesso”;*
- *la Delibera del CIPE n. 63 del 26 novembre 2020 che introduce la normativa attuativa della riforma del CUP;*
- *l'art. 17 del Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente (DNSH, “Do no significant harm”), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C58/01 recante “Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio di non arrecare un danno significativo a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e resilienza”;*
- *la Circolare n. 32 del 30/12/2021 del Ministero dell'Economia e Finanze e l'allegata Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd..DNSH) aggiornata con Circolare n. 33 del 13/10/2022, che:*

-fornisce indicazioni sui requisiti tassonomici, sulla normativa corrispondente e sugli elementi utili per documentare il rispetto di tali requisiti;

-effettua una mappatura delle misure del PNRR che ha la funzione di associare ad ogni misura i settori di attività che potrebbero essere svolte per la realizzazione degli interventi;

-contiene una scheda tecnica per ogni settore di attività, la cui funzione è quella di contestualizzare i principi guida del DNSH per il settore e fornire i vincoli per garantire il principio del DNSH ed esempi di elementi di verifica;

-contiene una check list di verifica e controllo per ciascun settore di attività che riassume in modo molto sintetico i principali elementi di verifica richiesti dalla corrispondente scheda tecnica;

- prevede, per effetto dell'aggiornamento, laddove possibile "requisiti trasversali" per la verifica di conformità della misura al principio DNSH rispetto a tutti gli obiettivi ambientali pertinenti;

- *la Circolare n. 30 del 11/08/2022 del Ministero dell'Economia e Finanze e le allegate Linee Guida per lo svolgimento delle attività di controllo e rendicontazione degli interventi PNRR, che, al fine di adottare opportune misure per tutelare gli interessi finanziari dell'Unione e per garantire che l'utilizzo dei fondi sia conforme al diritto dell'Unione e nazionale applicabile, con particolare attenzione alla prevenzione, individuazione e rettifica delle frodi, della corruzione, dei conflitti di interessi nonché del doppio finanziamento, così come previsto dall'art. 22 del Regolamento (UE) 2021/241 che ha istituito il Dispositivo della ripresa e resilienza, prevede in capo ai soggetti attuatori obblighi specifici in tema del controllo del rispetto:*

o - della regolarità amministrativo-contabile delle procedure e delle spese esposte a rendicontazione PNRR;

o - delle condizionalità e di tutti gli ulteriori requisiti connessi alle misure del PNRR e, in particolare, del principio DNSH (Circolare MEF 32 del 30 dicembre 2021 e Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante "orientamenti tecnici sull'applicazione del principio DNSH a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza"), del contributo al target e alle milestone (così come derivanti dagli Atti Programmatici della Misura in riferimento al CID - Council Implementing Decision - e negli OA – Operational Arrangements) e all'indicatore comune (riferimento alla Circolare MEF n. 34 del 17 ottobre 2022) e ai tagging ambientali e digitale (il dataset "TAG per il sostegno climatico e digitale del PNRR", per ciascuna misura e submisura, indica i campi di intervento dell'Allegato VI e VII del Regolamento UE 2021/241, con il rispettivo TAG, il coefficiente di sostegno e l'ammontare di risorse associato), disposizioni cui il progetto a base d'appalto deve essere informato gli elementi e da cui derivano prescrizioni/obblighi per il soggetto realizzatore;

o - dell'adozione di misure di prevenzione e contrasto di irregolarità gravi quali frode, conflitto di interessi, doppio finanziamento nonché verifiche della titolarità effettiva del destinatario finale dei fondi del PNRR, così come previsto dall'art. 22, paragrafo 2, lett. d), del Regolamento (UE) 2021/24;

RILEVATO CHE con riferimento ai principi trasversali del Piano:

- *l'art. 47 del D.L. n. 77/2021 convertito in L. 108/21 prevede varie disposizioni in materia di pari opportunità e di inclusione lavorativa nei contratti pubblici di PNRR e PNC, alcune delle quali da verificare in sede di gara al ricorrere del relativo presupposto, ed altre in sede successiva;*
- *il mancato rispetto degli obblighi di cui al punto precedente comporta l'applicazione delle penali di cui all'articolo 47, c. 6, D.L. 77/2021 sopra richiamato;*

VERIFICATO in concreto che l'intervento indicato in oggetto:

- è attuativo della misura Missione 4: Istruzione e Ricerca - Componente 1: Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia" i cui obiettivi generali sono di migliorare l'offerta educativa sin dalla prima infanzia e offrire un concreto aiuto alle famiglie, prevedendo entro il termine ultimo fissato al 31 dicembre 2025 la creazione di almeno 264.480 nuovi posti tra asili nido e scuole di infanzia.
- deve garantire il rispetto delle schede tecniche riportate nella Guida operativa allegata alle Circolari MEF n. 32 e 33, secondo la riconducibilità relativa alla matrice misure- schede della Guida stessa;

ACCERTATO CHE, attraverso la collaborazione del soggetto esecutore dei lavori, per il presente intervento (da monitorare attraverso la piattaforma REGIS), occorre procedere:

- a rendicontare l'avanzamento finanziario della realizzazione del progetto finanziato unitamente alla rendicontazione delle spese sostenute dai soggetti attuatori dal PNRR;
- fornire periodici report in termini quali-quantitativi, al fine di fornire elementi comprovanti il raggiungimento degli obiettivi del PNRR (milestone e target, UE e nazionali) unitamente alla rendicontazione del conseguimento dei milestone e target associati, nel rispetto dei principi seguenti:
 - «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza" in conformità all'articolo 17 Regolamento UE 2020/852 ed alla Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del suddetto principio;
 - a rispettare il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere e l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani, in quanto principi trasversali previsti dal PNRR;
 - a rispettare i principi volti alla realizzazione di pratiche dirette all'aumento del grado di inclusione delle persone con disabilità, in conformità alla Direttiva alle amministrazioni titolari di progetti, riforme e misure PNRR, del 9.2.2022, adottata dal Ministro per le disabilità (in G.U. n.74 del 29.3.2022);

DATO ATTO che a pena di sospensione o revoca del finanziamento sono riepilogati gli obblighi di cui agli articoli 5 e 10 dell'Accordo di concessione del finanziamento (allegato 1 e 2);

DATO ATTO, inoltre, che a pena di sospensione o revoca del finanziamento deve essere garantita l'accessibilità e l'inclusione delle persone con disabilità (Direttiva del 9.2.2022, adottata dal Ministro per le disabilità in G.U. n.74 del 29.3.2022);

ACCERTATO che la procedura e la documentazione di gara oggetto dell'intervento garantisce l'adempimento degli obblighi in materia di comunicazione ed informazione previsti dall'art. 34 del Reg. UE n.2021/241 e dalla strategia di comunicazione del PNRR richiamata dall'art. 5 dell'allegato 1 e 2 (accordo di concessione del finanziamento);

DATO ATTO :

- che l'intervento "RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELL'ASILO NIDO CEP" sito in via Vincenzo Bellini a Pisa è stato inserito nel piano triennale OOPP a seguito della variazione di bilancio di cui alla Delibera CC n. 3 del 02/02/2023 (PPI2023/364), con modifica successiva dell'importo previsto con Delibera CC n. 28 del 28/03/2023;
- che l'intervento "RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELL'ASILO NIDO BETTI" sito in via Baldacci a Pisa è stato inserito nel piano triennale OOPP a seguito della variazione di bilancio di cui alla Delibera CC n. 3 del 02/02/2023 (PPI2023/365), con modifica successiva dell'importo previsto con Delibera CC n. 28 del 28/03/2023;

VISTI i progetti di livello definitivo corredati dei seguenti elaborati tecnici, allegati come parte integrante e sostanziale al presente atto:

1 - Riqualificazione e messa in sicurezza dell'asilo nido CEP - CUP J58I21000460006

ELABORATI GENERALI

Elenco degli elaborati

Relazione generale

Relazione tecnica

Aggiornamento relazione di sostenibilità dell'opera

Relazione sui Criteri Minimi Ambientali (C.A.M.)

Computo metrico estimativo

Elenco dei prezzi unitari

Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici

Relazione sulla gestione delle materie

Relazione sulle interferenze

Cronoprogramma

Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti

SICUREZZA E COORDINAMENTO

Aggiornamento prime indicazioni e disposizioni per la stesura piani di sicurezza (con layout cantiere)

Elaborato Tecnico della Copertura

RELAZIONI SPECIALISTICHE

Relazione tecnica – Relazione paesaggistica semplificata

Relazione specialistica opere architettoniche

Relazione sul rispetto dei requisiti igienico sanitari

Relazione sull'abbattimento delle barriere architettoniche

Valutazione previsionale dei requisiti acustici passivi degli edifici

Relazione geologica

Relazione geotecnica

Relazione idraulica

Relazione prevenzione incendi

Relazione sismica e di calcolo delle strutture

Fascicolo dei calcoli delle strutture

Relazione tecnica impianti elettrici

Relazione tecnica di calcolo impianti elettrici

Impianti Termomeccanici - Relazione tecnica e di calcolo

Attestato prestazione energetica (APE) - Pre intervento

Attestato prestazione energetica (APE) - Post intervento

Relazione sul rispetto del DPCM 26 luglio 2022

Relazione tecnica sul rendimento energetico – Ex L. 10/91

ELABORATI GRAFICI OPERE CIVILI

PLANIMETRIA GENERALE PIANO TERRA (ASILO E MATERNA) Rilievo dei sottoservizi

PLANIMETRIA GENERALE PIANO TERRA (ASILO E MATERNA) Stato di progetto

ELABORATI GRAFICI PROGETTO ARCHITETTONICO

PLANIMETRIA GENERALE PIANO TERRA (ASILO E MATERNA) Stato attuale

PLANIMETRIA GENERALE COPERTURA (ASILO E MATERNA) Stato attuale

PIANTA PIANO TERRA E PROSPETTI (ASILO) Stato attuale

PIANTE E SEZIONI (ASILO) Stato attuale

PIANTE E SEZIONI (ASILO) Demolizioni

PIANTA PIANO TERRA (ASILO) Progetto

PIANTA DELLA COPERTURA (ASILO) Progetto

PROSPETTI E SEZIONI (ASILO) Progetto

PIANTE E PROSPETTI (ASILO) Sovrapposto

VERIFICA DEI REQUISITI IGIENICO-SANITARI E DEL DPGR 41/R Progetto

ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE – PIANO TERRA Progetto

PIANTA DEI CONTROSOFFITTI Progetto

ABACO DEGLI INFISSI Progetto

INGRANDIMENTO E PARTICOLARI DEI SERVIZI IGIENICI Progetto

DETTAGLI COSTRUTTIVI Progetto

DETTAGLI COSTRUTTIVI Progetto

ELABORATI GRAFICI PROGETTO STRUTTURALE

TAVOLA GENERALE Materiali strutturali, note generali e legende
PLANIMETRIE DELL'INTERO COMPLESSO Stato attuale
TAV 03 0 PIANTE E SEZIONI – ASILO NIDO Stato attuale
TAV 04 0 PIANTE E SEZIONI – ASILO NIDO Demolizioni
TAV 05 0 PIANTE E SEZIONI – ASILO NIDO Progetto
TAV 06 0 DETTAGLI – ASILO NIDO Progetto
TAV 07 0 DETTAGLI – ASILO NIDO Progetto
ELABORATI GRAFICI PROGETTO IMPIANTI ELETTRICO E SPECIALI
TAV 01 0 IMPIANTI ELETTRICI: SCHEMA PLANIMETRICO - RIMOZIONI Stato attuale
TAV 02 0 IMPIANTI ELETTRICI: ILLUMINAZIONE Condizione di progetto
TAV 03 0 IMPIANTI ELETTRICI: FORZA MOTRICE Condizione di progetto
TAV 04 0 IMPIANTO RIVELAZIONE INCENDI: SCHEMA PLANIMETRICO Condizione di progetto
TAV 05 0 SCHEMI QUADRI ELETTRICI: QUADRO SEGRETERIA QS Condizione di progetto
TAV 06 0 SCHEMI QUADRI ELETTRICI: QUADRO ASILO NIDO QAN Condizione di progetto
TAV 07 0 IMPIANTI ELETTRICI: DETTAGLI COSTRUTTIVI Condizione di progetto
TAV 08 0 IMPIANTO RIVELAZIONE INCENDI: SCHEMI FUNZIONALI Condizione di progetto
ELABORATI GRAFICI PROGETTO IMPIANTI MECCANICI
TAV 01 0 IMPIANTI MECCANICI Schema funzionale
TAV 02 0 IMPIANTI MECCANICI Schema planimetrico impianto di riscaldamento e ventilazione
TAV 03 0 IMPIANTI MECCANICI Schema planimetrico impianto idricosanitario e scarichi

da cui risulta un importo complessivo dei lavori di € 392.827,06:

LAVORI	€	392.827,06
di cui:		
lavori a misura, a corpo	€	368.396,54
oneri per la sicurezza	€	24.430,52

così suddivisi in base alla copertura prevista:

A1 – contributo PNRR	€ 232.260,00
A2 – 50% imprevisti (contributo PNRR)	€ 4.824,09
A3 – contributo FOI	€ 27712,76
A4 – risorse COMUNALI	€ 120000,00
A5 – ECONOMIE da affidamenti incarichi – risorse COMUNALI	€ 8030,21
TOTALE LAVORI	€ 392827,06

e secondo il Quadro economico sotto riportato:

VOCI DI COSTO CON FINANZIAMENTO PNRR	304 840,40
A1) - LAVORI da contributo PNRR	232 260,00
A2) - LAVORI da quota parte imprevisti (50%)	4 824,09
B) Spese tecniche per incarichi esterni di progettazione, verifica, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudo (incluso oneri previdenziali)	23 226,00
C) Incentivi per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113, comma 3, del d.lgs. n. 50/2016	3 205,47
D1) Imprevisti	5 306,50
D2) iva 10% su voce (A1+A2) (PNRR)	23 708,41
D3) iva 22% su voce (B)	5 109,72
D4) Spese contributo ANAC	310,00

D5) Accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, dal collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	6 000,00
E) Pubblicità	915,01
TOTALE FINANZIAMENTO CON FONDI PNRR	304 840,40
VOCI CON FINANZIAMENTO CON ASSEGNAZIONE FOI 10%	30 484,04
A3 - LAVORI contributo FOI	27 712,76
F1 - IVA 10% su voce A3	2 771,28
VOCI DI COSTO FINANZIATE CON RISORSE COMUNALI	235 159,60
A4 + A5 - LAVORI da fondi COMUNE	128 030,21
F2 - IVA 10% su voce A4 e A5	12 803,02
G) Spese tecniche per incarichi esterni di progettazione, verifica, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudo (incluso oneri previdenziali e iva)	78 673,17
H) rilievi, accertamenti e indagini	15 653,20
TOTALE QUADRO ECO	570 484,04

e preso atto che il progetto è stato verificato con esito positivo e validato dal RUP in data 26/04/2023, entrambi allegati, dando atto che il responsabile unico del procedimento è l'Ing. Serena Pecori;

DATO ATTO che:

- con nota prot. 43300 del 05.04.2023 è stata indetta apposita Conferenza di Servizi Decisoria ai sensi della L. 241/1990 e ss. mm. ii. art. 14, c.2 con svolgimento in forma semplificata e con modalità asincrona ex art. 14-bis della legge medesima, per acquisire, sul progetto definitivo, le intese, i pareri, le concessioni, le autorizzazioni, le licenze, i nullaosta e gli assensi, comunque denominati, richiesti dalla normativa vigente a seguito della quale con determina D06 n. 781 del 26.04.23 è stata adottata la conclusione positiva della stessa alle condizioni e prescrizioni indicate nei contributi/pareri degli enti coinvolti nel procedimento;
- il progetto ha ottenuto l'autorizzazione paesaggistica. N. 97 del 21/04/2023, anch'essa ivi allegata;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 113 del D.lgs. 50/2016 e del Regolamento sugli incentivi per le funzioni tecniche (approvato con Deliberazione della G.C. n. 61 del 23.04.2020), il Fondo per le funzioni tecniche, tenuto conto, dei casi di esclusione previsti dall'art. 7, dell'importo dei lavori a base d'asta e della natura del finanziamento e delle economie derivanti da incarichi esterni, risulta così rideterminato in base all'importo dei lavori:

IMPORTO DEI LAVORI	€ 392.827,06
ALiquota DA REGOLAMENTO	2%
	€ 7.856,54
Quota del 80% per incentivi, oneri e Irap (art. 113, comma 3)	€ 6.285,23
Quota del 20% per le finalità di cui all'art. 113, comma 4 (presenza finanziamento)	€ 0,00
Economia dovuta a incarichi esterni	€ 3.079,76
Totale Fondo funzioni tecniche	€ 3.205,47

2: Riqualficazione e messa in sicurezza dell'asilo nido BETTI - CUP J58I21000470006

RELAZIONI SPECIALISTICHE

AR-R01-RELAZIONE GENERALE

AR-R02-RELAZIONE TECNICA

AR-R03 -RELAZIONE USL

GEO.R01-RELAZIONE GEOTECNICA

GEO.R02-RELAZIONE GEOLOGICA

GEO.R03-RELAZIONE IDRAULICA

R-CAM-RELAZIONE TECNICA CRITERI AMBIENTALI MINIMI

R-DNSH-RELAZIONE DNSH

ACU_R-VALUTAZIONE DEI REQUISITI ACUSTICI PASSIVI E ALLEGATI

PDM-PIANO DI MANUTENZIONE

ELABORATI ARCHITETTONICO

AR-D01 -INQUADRAMENTO TERRITORIALE

AR-D02 -PLANIMETRIA D'INSIEME STATO ATTUALE - STATO PROGETTO

AR-D03 -PIANO TERRA S.A.- S.P.- S.S.- STRATIGRAFIE

AR-D04 -PIANTA DELLE PAVIMENTAZIONI

AR-D05 -PIANTA DEI CONTROSOFFITTI

AR-D06 -ABACO INFISSI ESTERNI - INTERNI

AR-D07 -PROSPETTI SEZIONI S.A.

AR-D08 -PROSPETTI SEZIONI S.P.

AR-D09 -VERIFICHE AREOILLUMINANTI

ELABORATI STRUTTURE

STR.R01-RELAZIONE TECNICA GENERALE

STR.R02-RELAZIONE SISMICA E DELLE STRUTTURE

STR.R03-RELAZIONE DI CALCOLO

STR.R04-PIANO DI MANUTENZIONE

STR.D01-INTERVENTI IN FONDAZIONE

STR.D02-INTERVENTI PIANO TERRA

STR.D03-INTERVENTI IN COPERTURA

ELABORATI IMPIANTI

EN_RT-ENERGETICA - RELAZIONE TECNICA CONTENIMENTO DEI CONSUMI ENERGETICI

IM_RT -IMPIANTI MECCANICI-RELAZIONE TECNICA

IM_RC -IMPIANTI MECCANICI-RELAZIONE DI CALCOLO

IM_DT -IMPIANTI MECCANICI-DISCIPLINARE TECNICO DESCRITTIVO

IM_01-IMPIANTI MECCANICI-IMPIANTO IDRICO SANITARIO - PIANTA PIANO TERRA

IM_02-IMPIANTI MECCANICI-IMPIANTO DI SCARICO - PIANTA PIANO TERRA

IM_03-IMPIANTI MECCANICI-IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE - PIANTA PIANO TERRA

IE_RT-RELAZIONE TECNICA IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI

IE_RC-RELAZIONE DI CALCOLO IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI

IE_DT-DISCIPLINARE TECNICO DESCRITTIVO IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI

IE_01-IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI-APPARECCHIATURE

IE_02-IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI-IMPIANTO RILEVAZIONE INCENDI

IE_03-SCHEMI QUADRI ELETTRICI

PI_RT-PREVENZIONE INCENDI-RELAZIONE TECNICA

PI_01-PREVENZIONE INCENDI-PIANTA PIANO TERRA

PI_02-PREVENZIONE INCENDI-SEZIONI PROSPETTI

COMPUTI

EP-ED-ELENCO PREZZI OPERE EDILI

STR.C02-ELENCO PREZZI STRUTTURE

IE-AP-IMPIANTI ELETTRICI-ANALISI DEI PREZZI

IE-EP-IMPIANTI ELETTRICI-ELENCO PREZZI

IE-MDO-IMPIANTI ELETTRICI-INCIDENZA DELLA MANODOPERA

IM-EP-IMPIANTI MECCANICI-ELENCO PREZZI

IM-IM-IMPIANTI MECCANICI-INCIDENZA DELLA MANODOPERA

IMO-ED-INCIDENZA MANO D'OPERA OPERE EDILI

STR.C03-INCIDENZA MANO D'OPERA STRUTTURE

STR.C01-COMPUTO METRICO ESTIMATIVO STRUTTURE

AP-ED-ANALISI DEI PREZZI OPERE EDILI

CME-ED-COMPUTO METRICO ESTIMATIVO OPERE EDILI

IM-CME-IMPIANTI MECCANICI-COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
IE-CME-IMPIANTI ELETTRICI-COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
SIC-01-PSC PIANO SICUREZZA E COORDINAMENTO-CRONOPROGRAMMA-COSTI SICUREZZA

da cui risulta un importo complessivo dei lavori di € 498.197,50 :

LAVORI	€	498.197,50
di cui:		
lavori a misura, a corpo	€	474.009,83
oneri per la sicurezza	€	24.187,67

Così suddivisi in base alla copertura economica:

A1 - contributo PNRR	344.745,00
A2 -50% Imprevisti (contributo PNRR)	7.380,57
A3 - contributo FOI	40.904,19
A4 - risorse COMUNALI	105.167,74
TOTALE LAVORI	498.197,50

e secondo il Quadro economico sotto riportato:

VOCI DI COSTO CON FINANZIAMENTO PNRR	449 946,05
A1) - LAVORI da contributo PNRR	344 745,00
A2) - LAVORI da quota parte imprevisti (50%)	7 380,57
B) Spese tecniche per incarichi esterni di progettazione, verifica, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudo (incluso oneri previdenziali)	34 474,50
C) Incentivi per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113, comma 3, del d.lgs. n. 50/2016	4 065,29
D1) Imprevisti	8 118,63
D2) iva 10% su voce (A1+A2) (PNRR)	35 212,56
D3) iva 22% su voce (B)	7 584,39
D4) Spese contributo ANAC	410,00
D5) Accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, dal collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	6955,11
E) Pubblicità	1000,00
TOTALE FINANZIAMENTO CON FONDI PNRR	449 946,05
VOCI CON FINANZIAMENTO CON ASSEGNAZIONE FOI 10%	44 994,61
A3 - LAVORI contributo FOI	40 904,19
F1 - IVA 10% su voce A3	4 090,42
VOCI DI COSTO FINANZIATE CON RISORSE COMUNALI	300 053,94
A4 - LAVORI da fondi COMUNE	105 167,74
N) LAVORI, parte cofinanziata da Comune per opere sterne, arredi	31 832,25
F2 - IVA 10% su voce A4 + A5 + N	13 700,00
G) Spese tecniche per incarichi esterni di progettazione, verifica, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudo (incluso oneri previdenziali e iva)	133 700,75
H) rilievi, accertamenti e indagini	15 653,20
TOTALE QUADRO ECO	794 994,60

Preso atto che il progetto è stato verificato con esito positivo e validato dal RUP in data 26/04/2023, entrambi allegati, dando atto che il responsabile unico del procedimento è l'Ing. Serena Pecori;

DATO ATTO che con prot. 43412 del 05.04.2023 è stata indetta apposita Conferenza di Servizi Decisoria ai sensi della L. 241/1990 e ss. mm. ii. art. 14, c.2 con svolgimento in forma semplificata e con modalità asincrona ex art. 14-bis della legge medesima, per acquisire, sul progetto definitivo, le intese, i pareri, le

concessioni, le autorizzazioni, le licenze, i nullaosta e gli assensi, comunque denominati, richiesti dalla normativa vigente a seguito della quale con determina D06 n. 789 del 27.04.23 è stata adottata la conclusione positiva della stessa alle condizioni e prescrizioni indicate nei contributi/pareri degli enti coinvolti nel procedimento;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 113 del D.lgs. 50/2016 e del Regolamento sugli incentivi per le funzioni tecniche (approvato con Deliberazione della G.C. n. 61 del 23.04.2020), il Fondo per le funzioni tecniche, tenuto conto, dei casi di esclusione previsti dall'art. 7, dell'importo dei lavori a base d'asta e della natura del finanziamento e delle economie derivanti da incarichi esterni, risulta così rideterminato in base all'importo dei lavori :

IMPORTO DEI LAVORI	€ 498197,50
ALiquota DA REGOLAMENTO	2%
	€ 9.963,95

Quota del 80% per incentivi, oneri e Irap (art. 113, comma 3)	€ 7971,16
Quota del 20% per le finalità di cui all'art. 113, comma 4 (presenza finanziamento)	€ 0,00
Economia dovuta a incarichi esterni	€ 3.905,87
Totale Fondo funzioni tecniche	€ 4.065,29

VERIFICATO CHE l'art. 48 comma 2 del DL n.77/21, che stabilisce che il RUP “con propria determinazione adeguatamente motivata, valida e approva ciascuna fase progettuale o di esecuzione del contratto, anche in corso d'opera, fermo restando quanto previsto dall'articolo 26, comma 6, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”;

RITENUTO pertanto, ai sensi dell'art 48 c. 2 del D:L n. 77/2021, di procedere ad approvare la validazione dei progetti sopraindicati con il presente provvedimento, in quanto il RUP non riveste una responsabilità a rilevanza esterna;

CONSIDERATO CHE per quanto concerne le successive fasi di attuazione dell'intervento:

- il progetto di fattibilità tecnico ed economica e il progetto definitivo relativamente ai due interventi associati ai CUP J58I21000460006 e CUP J58I21000470006 sono stati approvati in linea tecnica con Delibera GC rispettivamente n. 162 e n. 165 del 27/04/23;
- è necessario che gli interventi ammessi a finanziamento rispettino il cronoprogramma attuativo fissato nell'Accordo di concessione di finanziamento, e precisamente:

Aggiudicazione dei lavori	Entro il 31 maggio 2023	Determina di aggiudicazione lavori
Avvio dei lavori	Entro il 30 novembre 2023	Verbale di consegna dei lavori
Conclusione dei lavori	Entro il 31 dicembre 2025	Verbale di ultimazione dei lavori
Collaudo dei lavori	Entro il 30 giugno 2026	Certificato di collaudo

- che per l'aggiudicazione dei lavori dell'intervento in parola non è stato possibile avvalersi di Invitalia Spa come Centrale di Committenza, in quanto l'importo dei lavori risulta singolarmente inferiore a euro 500.000,00 per ogni progetto, condizione affinché la stessa procedesse, per suo conto, alla indizione, gestione e aggiudicazione delle procedure d'appalto mediante accordo quadro ai sensi degli artt. 54 e 60 del d.lgs. n. 50/2016, stipulando il Comune, a valle di esse, i contratti attuativi con gli operatori economici aggiudicatari;

VISTI:

-il D.Lgs 19 aprile 2016 n.50 “Codice degli appalti” e il D.Lgs 19 aprile 2017 n.56 “Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii;

-in particolare l’art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii che stabilisce che prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, ovvero l’oggetto dell’affidamento, l’importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso dei requisiti tecnico-professionali ove richiesti, ed il possesso dei requisiti di carattere generale;

- l’art. 47 del DL 77/2021 in ordine ai requisiti e adempimenti da prevedere nei documenti gara e da richiedere ai partecipanti per il perseguimento degli obiettivi legati alla concessione delle risorse del PNRR;

- la legge n.120 del 11.09.2020 – conversione in legge, con modificazioni del decreto-legge 16.07.2020 n.76, recante “misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale” (decreto semplificazioni);

-in particolare l’art. 1 della L. n. 120/2020, come successivamente modificato ex art. 51 del D.L. 31 maggio 2021, n. 77, e dall’art. 14 comma 4 del D.L. 13/2023, convertito in L. 41/2023, che, sino al 31/12/2023, introduce procedure per l’incentivazione degli investimenti pubblici durante il periodo emergenziale in relazione all’aggiudicazione dei contratti pubblici sotto soglia, e, in particolare, richiamati:

- il comma 1, che stabilisce che l’aggiudicazione o l’individuazione definitiva del contraente avviene, nei casi quale quello di cui trattasi di cui al comma 2 lettera b), entro il termine di quattro mesi dalla data di adozione dell’atto di avvio del procedimento;

- il comma 2 lettera b), che stabilisce che per i contratti sotto soglia di importo pari o superiore a un milione di euro e fino alle soglie di rilevanza europea, le stazioni appaltanti procedono all’affidamento delle attività di esecuzione dei lavori con procedura negoziata senza bando, di cui all’articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno 10 operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione e che tenga conto della diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

- il comma 3, che stabilisce che per gli affidamenti di cui al comma 2, lettera b), le stazioni appaltanti procedono, a loro scelta, all’aggiudicazione dei relativi appalti sulla base del criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ovvero del prezzo più basso;

-il DPR n. 207/2010 per le parti ancora in vigore;

CONSIDERATO che :

- a) vi è prioritariamente necessità di rispettare la scadenza fissata al 31/05/2023 per l’aggiudicazione dei lavori, pena la revoca dei contributi PNRR, tenuto conto dei tempi ordinariamente necessari allo svolgimento di una procedura di gara con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso e del livello di progettazione raggiunto a livello definitivo, comunque idoneo a definire compiutamente l’insieme di opere da realizzarsi;*
- b) per i progetti di cui si è detto l’avvio della progettazione è avvenuto necessariamente con un certo ritardo vista la comunicazione dell’ammissione a finanziamento con comunicazione dell’Unità di Missione PNRR prot. 100146 del 24/11/2022 solo a seguito di scorrimento della graduatoria di cui al decreto direttoriale MIUR n. 74 del 26 ottobre;*
- c) i progetti definitivi riportati in narrativa, associati rispettivamente ai CUP J58I21000460006 e CUP J58I21000470006, oltre a essere riferiti alla stessa Missione 4 – C1 – I 1.1 che li accomuna per il raggiungimento di precisi obiettivi economico-sociali nell’ambito dei progetti di investimento del PNRR, riguardano la stessa tipologia di intervento edilizio, ovvero un insieme di opere che coinvolgono la parte strutturale per l’adeguamento sismico, la parte impiantistica per il rinnovo e l’adeguamento delle sue componenti, la parte architettonica per una riorganizzazione funzionale degli ambienti; come tali possano utilmente iscriversi nella stessa procedura di gara tramite lotti funzionali mediante accordo quadro ex art 54 del Codice;*

- d) l'esempio della procedura seguita da Invitalia SpA utilizza lo strumento contrattuale dell'accordo quadro ritenendo valida ai fini dell'aggiudicazione dei lavori l'aggiudicazione dell'accordo quadro, diviso in lotti territoriali, permettendo di stipulare i vari contratti attuativi a valle di tale aggiudicazione anche successivamente alla scadenza prevista;
- e) la procedura dell'accordo quadro seguita da Invitalia SpA lascia la possibilità di ottimizzare le tempistiche attuative dell'intervento, in particolare per quanto riguarda la conclusione della progettazione di livello esecutivo;
- f) la stessa procedura permette la semplificazione, la standardizzazione e la trasparenza degli affidamenti dei singoli interventi di riferimento, definendo in modo uniforme le regole di stipula dei relativi contratti attuativi, perseguendo, oltre alla ottimizzazione dei tempi, una economia procedurale da cui possano scaturire anche le migliori condizioni economiche basate su un economia di scala derivante dalla continuità del rapporto contrattuale;

VISTO l'art. 1 d.l. 16 luglio 2020, n. 76 (conv. nella l. 11 settembre 2020, n. 120, come successivamente mod. ex art. 51, d.l. 31 maggio 2021, n. 77) che, sino al 31/12/2023, introduce procedure per l'incentivazione degli investimenti pubblici durante il periodo emergenziale in relazione all'aggiudicazione dei contratti pubblici sotto soglia;

VISTO, in ogni caso, che con l'art. 24 del DL 13/2023, convertito in L. 41/2023, viene rafforzata la portata semplificatoria dell'articolo 7- ter del decreto-legge 8 aprile 2020, n. 22 che assegna, fino al 31 dicembre 2026, ai Sindaci di Comuni e Città Metropolitane, i poteri dei Commissari Straordinari di cui all'articolo 4 del D.L. 32/2019, convertito in legge n. 55/2019 (cd sbloccantieri) per la realizzazione di interventi di edilizia scolastica e che, dunque, dal combinato disposto delle suindicate norme e nel rispetto dei soli principi dell'ordinamento dell'Unione Europea, i Sindaci e i Presidenti delle Città Metropolitane possono agire anche in deroga al codice dei contratti vigente con riferimento agli articoli indicati nello stesso art. 24 del D.L. 13/2023 (decreto legislativo n. 50/2016);

RITENUTO quindi opportuno, ribadendo la necessità di rispetto di tempistiche stringenti per l'aggiudicazione dei lavori, di stabilire quanto segue:

- a) di servirsi di un accordo quadro completo (con esatta individuazione dell'appaltatore) ai sensi dell'art 54 del D. Lgs 50 e ss. mm. ii in cui siano individuati due lotti funzionali, ognuno riferito al singolo progetto associato al CUP di riferimento, identificati per la procedura di gara dal CIG 980033651C e dal CIG 980046820B da concludersi con la scelta di un unico operatore economico per ciascun lotto ai termini del co. 3 del suddetto articolo;
- b) di procedere all'affidamento dell'accordo quadro per l'affidamento dei lavori di cui si è detto, mediante esperimento di procedura negoziata senza bando di cui all'art. 1, comma 2, lett. b), del decreto legge n. 76/2020, conv. in legge n. 120/2020, come da ultimo modificato con d. l. 77/2021, previa consultazione di almeno cinque operatori economici;
- c) in base all'articolo 36, co. 9-bis del D. Lgs 50/16 di procedere all'aggiudicazione sulla base del criterio del minor prezzo;
- d) in relazione ai due lotti di includere nel valore massimo stimato oltre all'importo dei lavori risultante dal progetto definitivo, anche la possibilità di modifica del contratto di cui all'art. 106 comma 1, lett. e) del Codice per una misura massima del 10%, tale da ricondurre il quadro degli importi dell'accordo quadro suddiviso in categorie come sotto rappresentato:

Lotto	Cat.	Cod. Cat.	Descrizione lavorazioni	Importo per l'esecuzione delle lavorazioni soggette a ribasso	importo per l'attuazione dei piani di sicurezza	totali categoria	totali
1	P	OG 1	Lavori a misura e a corpo	271.969,15	18.035,86	290.005,01	
			Modifiche art.106 comma 1 lettera e)	27.196,92	1.803,59	29.000,51	
							319.005,52
	S	OS 28	Lavori a misura e a corpo	42.521,02	2.819,81	45.340,83	
			Modifiche art.106 comma 1 lettera e)	4.252,10	281,98	4.534,08	
							49.874,91
	S	OS 30	Lavori a misura e a corpo	53.906,37	3.574,85	57.481,22	
			Modifiche art.106 comma 1 lettera e)	5.390,64	357,49	5.748,12	
							63.229,34
			Totali	405.236,20	26.873,57		432.109,77
2	P	OG 1	Lavori a misura e a corpo	362.881,62	18.517,04	381.398,66	
			Modifiche art.106 comma 1 lettera e)	36.288,16	1.851,70	38.139,87	
							419.538,53
	S	OS 28	Lavori a misura e a corpo	50.315,29	2.567,48	52.882,77	
			Modifiche art.106 comma 1 lettera e)	5.031,53	256,75	5.288,28	
							58.171,05
	S	OS 30	Lavori a misura e a corpo	60.812,92	3.103,15	63.916,07	
			Modifiche art.106 comma 1 lettera e)	6.081,29	310,32	6.391,61	
							70.307,68
			Totali	521.410,81	26.606,44		548.017,25
			Totale a base d'asta	405.236,20	26.873,57		432.109,77
				521.410,81	26.606,44		548.017,25
				926.647,01	53.480,01		980.127,02

- e) di prendere atto dei documenti seguenti compilati dal RUP per la procedura descritta:
- Capitolato speciale d'appalto per accordo quadro – Norme generali;
 - Schema di contratto di accordo quadro;
 - Schema di contratto attuativo;
- f) di utilizzare la piattaforma telematica START per l'espletamento da parte dell'ufficio gare competente della procedura negoziata chiedendo offerta a 30 operatori individuati, se esistenti, tra quelli iscritti nell'elenco aperto degli operatori economici della SA (approvato con Det. DI2 n. 1455/2019), selezionati nel rispetto del principio di rotazione in funzione dell'importo e della categoria prevalente OG1.
- g) che, ai sensi dell'art. 1, comma 3, d.l. 76/2020, si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del D.Lgs. 50/2016, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;
- h) di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta ammessa purché ritenuta congrua e conveniente per l'Amministrazione;
- i) di richiedere, in attuazione dell'art. 1, comma 4, della d.l. n. 76/2020, le garanzie provvisorie di cui all'articolo 93 del decreto legislativo n. 50 del 2016, per poter avere il diritto di escutere la cauzione provvisoria nei casi previsti dalla legge,
- j) rispetto alle lavorazioni che l'operatore voglia subappaltare che esse siano individuate espressamente nel DGUE;
- k) che riguardo allo Schema di contratto di accordo quadro e dei contratti attuativi, in fase di stipula, saranno apportati tutti i più opportuni adeguamenti, modifiche e integrazioni ritenuti necessari, che non ne alterino il contenuto sostanziale;

- l) *che ai sensi dell'art. 32, comma, 10 lett. b), si applicherà il termine dilatorio – c.d. stand still period – di 35 giorni per l'affidamento dell'accordo quadro relativo ai vari lotti;*
- m) *che l'O.E., in caso di eventuale aggiudicazione, si impegnerà, in ordine al rispetto del vigente codice di comportamento adottato dal Comune di Pisa, nonché le linee guida Anac approvate con delibera n. 177/2020, ad adeguarsi agli adempimenti stabiliti con deliberazione di Giunta Comunale n. 179 del 05.08.2021 art.2, art.4 e art. 28 c.3, e ad osservare e fare osservare ai propri dipendenti e collaboratori il suddetto codice.*
- n) *la forma del contratto di accordo quadro, così come i successivi contratti attuativi, sarà quella della scrittura privata non autenticata in modalità elettronica ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 32 e ss.mm.ii e dell'art.28 comma 6 lett. a) del Regolamento Comunale disciplinante le procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture e relativi contratti;*

EVIDENZIATO che

- *l'accordo quadro è pattuito con riferimento ad un determinato arco di tempo ed entro un limite massimo di importo;*
- *la conclusione dell'Accordo Quadro non impegna in alcun modo questa Amministrazione ad appaltare i lavori oggetto dell'Accordo Quadro né tantomeno ad appaltarli fino al raggiungimento del limite di importo definito dall'Accordo Quadro;*

VISTA la delibera Anac n. 830 del 21 dicembre 2021 che prevede il contributo di € 635 per la stazione appaltante di cui euro 255 per il lotto identificato con il CIG 980033651C e euro 410 per il lotto identificato con il CIG 980046820B;

RITENUTO pertanto, in esecuzione delle suddette norme e di quanto previsto dall'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 e dell'art.32 comma 2 del Dlgs n. 50/2016, in materia di determinazione a contrarre che occorre procedere all'indizione della procedura di gara a cura dell'U.O. Gare in base alla competenza riconosciuta dalla circolare del Segretario generale n. 4131/2020 in materia di attribuzione della competenza all'espletamento di gare di lavori superiori a € 150.000,00 delegando la Responsabile P.O. dell'Ufficio Supporto giuridico gare e contratti, Dott.ssa Alessia Masini, alla sottoscrizione di tutte le comunicazioni con rilevanza esterna relative all'espletamento della procedura di gara sulla base della documentazione allegata alla presente determinazione, nonché all'allegato 4 "Clausole".

DATO ATTO :

-che lo svolgimento delle verifiche per conto della stazione appaltante, sul possesso dei requisiti di carattere generale e speciale dichiarati in fase di gara dall'operatore economico la piattaforma ANAC – FVOE - Fascicolo virtuale dell'operatore economico o altro mezzo necessario, sarà svolta, qualora disponibili, mediante la piattaforma ANAC – FVOE -Fascicolo virtuale, da personale nominato dal RUP nell'ambito dell'Ufficio Supporto Giuridico Gare e Contratti.

- che il contraente verrà reso edotto degli obblighi derivanti dall'applicazione del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Pisa;

- che i lavori oggetto di appalto di cui si chiede l'espletamento della procedura di gara da parte dell'Ufficio Supporto Giuridico Gare e Contratti sono investimenti pubblici finanziati in parte con le risorse previste dal PNRR e che in quanto tali richiedono, anche da parte dell'appaltatore, il rispetto di tutti gli obblighi e principi richiamati sopra e la piena collaborazione con la stazione appaltante per il rispetto degli stessi;

ATTESTATO:

- di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza.

- di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'Amm.ne, contratti di appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente.

VISTI:

- il D.Lgs. 50/2016 "Codice degli appalti" e il D. Lgs. 56/2017 "Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo n. 50/2016" e ss.mm.ii;
- il D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con il Decreto legislativo n. 267 del 18/08/2000; in particolare:

- ☐ l'art. 107, 3° comma, che attribuisce ai Dirigenti la competenza all'adozione degli atti di gestione, compresi i provvedimenti che comportano impegno di spesa;
- ☐ l'art. 192, 1° comma, ai sensi del quale le modalità di scelta del contraente ammesse dalle vigenti disposizioni in materia sono oggetto di apposita determinazione a contrarre che precede il contratto stesso, di esclusiva competenza del responsabile del procedimento di spesa;

- la L.R. n. 38/2007 così come modificata dalla L.R. 13/2008 e ss.mm.ii.;

- la delibera di Giunta Comunale n. 55 del 09/03/2023, esecutiva, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025 (PIAO) e ed i relativi allegati:

- ☐ A1 obiettivi di performance organizzativa e individuale;
- ☐ A2 aree a Rischio/misure anticorruzione;
- ☐ A3 elenco degli obblighi di pubblicazione in Amministrazione Trasparente.

- il Regolamento di Contabilità del Comune di Pisa, approvato con Deliberazione del C.C. n. 74 del 20.12.2005;

- il D.Lgs. 118/2011;

- il regolamento dei contratti dell'Ente approvato con Deliberazione di C.C. n. 44/2019 e, in particolare, l'allegato 2, in materia di formazione dell'elenco di operatori di lavori;

- le circolari del Segretario generale in materia di gare n. 4131/2020, n. 58415/2020 e n. 108977/2020, in materia di competenza per l'espletamento della gara, di rispetto del principio di rotazione e di applicazione della disciplina sostitutiva dell'art. 36 del codice appalti;

VISTO CHE in conformità al vigente regolamento per gli incentivi per funzioni tecniche (approvato con Deliberazione della G.C. n. 245 del 06.10.2022) il gruppo di lavoro che viene costituito con il presente provvedimento; ha reso le dichiarazioni in ordine all'assenza di conflitto di interessi conservate agli atti di ufficio ;

ACQUISITA la dichiarazione da parte del Responsabile unico del procedimento di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione, di garanzia della trasparenza e del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Pisa;

DATO ATTO infine, di aver acquisito e di mettere a disposizione dell'U.O. GARE, Responsabile della procedura di gara, le dichiarazioni in materia di assenza di conflitto di interesse attuale e/o potenziale sia del personale facente parte del gruppo di lavoro, nonché dei progettisti, collaboratori a vario titolo e professionisti esterni.

DETERMINA

- a) di richiamare le premesse come parte integrante e sostanziale del presente atto che devono intendersi formalmente approvate;

- b) Di approvare la validazione dei progetti sopraindicati con il presente provvedimento, in quanto il RUP non riveste una responsabilità a rilevanza esterna;
- c) di dare atto della nomina a responsabile unico del procedimento dell' Ing. Serena Pecori relativamente ad entrambi i progetti di cui ai CUP J58I21000460006 e CUP J58I21000470006 ;
- d) di dare atto che le progettazioni rispettano il principio di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali, ai sensi dell'articolo 17 del regolamento (UE) 2020/852, il tagging climatico e ambientale;
- e) di approvare, con valenza di titolo edilizio, per le opere pubbliche, in base alla vigente normativa, i progetti definitivi da porsi a base di gara relativi a:

1 - Riqualificazione e messa in sicurezza dell'asilo nido CEP - CUP J58I21000460006

per una spesa complessiva di euro **570.484,04** secondo il quadro economico riportato in narrativa, i cui elaborati succitati sono allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

2 - Riqualificazione e messa in sicurezza dell'asilo nido BETTI - CUP J58I21000470006

per una spesa complessiva di euro **794.994,60** secondo il quadro economico riportato in narrativa, i cui elaborati succitati sono allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

- f) di accertare per effetto del Decreto del Ragioniere generale dello Stato n. 124 del 13 marzo 2023 (assegnazione fondo opere indifferibili):
- l'importo di € 30.484,04 con imputazione al Capitolo 42082 del P.E.G. dell'esercizio 2023 ("Contributo PNRR M4, C1, II.1 – CUP J58I21000460006");
 - l'importo di € 44.994,61 con imputazione al Capitolo 42083 del P.E.G. dell'esercizio 2023 ("Contributo PNRR M4, C1, II.1 – CUP J58I21000470006");
- g) di impegnare la somma di € 30.484,04 al Capitolo 212212 del P.E.G. dell'esercizio 2023 ("Progetto PNRR M4, C1, II.1 – CUP J58I21000460006") cofinanziato con il suddetto contributo FOI;
- h) di impegnare la somma di € 44.994,61 al Capitolo 212213 del P.E.G. dell'esercizio 2023 ("Progetto PNRR M4, C1, II.1 – CUP J58I21000470006") cofinanziato con il suddetto contributo FOI;
- o) di attivare una procedura negoziata ai sensi dell'art 63 del Dlgs n. 50/2016 introdotto dall'art. 1 c.2 lett b del DL 76/2020 conv in L. 120/20 e s.m.i., finalizzata alla stipula di un accordo quadro ai sensi dell'art 54 del D.Lgs 50 e ss.mm.ii in cui siano individuati due lotti funzionali, ognuno riferito al singolo progetto associato al CUP di riferimento, identificati dal CIG 980033651C e dal CIG 980046820B da concludersi con la scelta di un unico operatore economico per ciascun lotto ai termini del co. 3 del suddetto articolo
- p) di approvare quali documenti integranti la documentazione di progetto i seguenti :
- Capitolato speciale d'appalto per accordo quadro – Norme generali;
 - Schema di contratto di accordo quadro;
 - Schema di contratto attuativo;
- anch'essi allegati come parte integrante e sostanziale del presente atto;
- q) di stabilire che la procedura e la documentazione di gara garantisce:
- l'adempimento degli obblighi in materia di comunicazione ed informazione previsti dall'art. 34 del Reg. UE n.2021/241;
 - il rispetto del principio di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali, il tagging climatico e ambientale, la parità di genere, la valorizzazione dei giovani ed eventuali ulteriori condizionalità specifiche dell'investimento oggetto di finanziamento, garantendo l'accessibilità e l'inclusione delle persone con disabilità come meglio specificate in premessa e, comunque, con riferimento alla normativa nazionale e dell'Unione Europea.

- r) di stabilire che per l' accordo quadro diviso in due lotti il valore complessivo stimato posto a base di gara ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, comprensivo dei costi per la sicurezza non soggetti a ribasso e della possibilità di modifica del contratto di cui all'art. 106 comma 1, lett. e) del Codice è quantificato in € 980.127,02 IVA esclusa, come risulta dai quadro economico sopra evidenziato e che i due lotti funzionali hanno rispettivamente un valore stimato massimo di euro 432.109,77 (di cui euro 26.873,57 per oneri della sicurezza) ed euro 548.017,25 (di cui euro 26.606,44 per oneri della sicurezza);
- s) di procedere all'affidamento dell'accordo quadro per l'affidamento dei lavori di cui si è detto, mediante esperimento di procedura negoziata senza bando di cui all'art. 1, comma 2, lett. b), del decreto legge n. 76/2020, conv. in legge n. 120/2020, come da ultimo modificato con d.l. 77/2021, previa consultazione di trenta operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate
- i) di utilizzare la piattaforma telematica START per l'espletamento da parte dell'ufficio gare competente della procedura negoziata chiedendo offerta ai 30 operatori individuati tra quelli iscritti nell'elenco aperto degli operatori economici della SA (approvato con Det. D12 n. 1455/2019), selezionati nel rispetto del principio di rotazione in funzione dell'importo e della categoria prevalente OGI.
- j) di dare atto che ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e dell'art.32 comma 2 del Dlgs n. 50/2016, le finalità, l'oggetto, la forma, le clausole essenziali, le modalità di scelta del contraente ed il fine che con il contratto si intende perseguire, sono quelli specificati nella premessa della presente determinazione a contrattare nonché nell'allegato 4 "clausole";
- k) di prevedere la consegna in via d'urgenza dei lavori, ai sensi dall'art.32 commi 8-9-10 e 13 del codice dei contratti e, fino al 30/06/2023, dall'art. 8, comma 1, della L. n. 120/2020 (termine prorogato ex art. 51 D.L. 77/2021), anche nelle more della stipulazione formale del contratto;
- l) di autorizzare la responsabile dell'Ufficio Supporto Giuridico Gare e Contratti ad approvare la lettera d'invito, l'adozione di ogni comunicazione a rilevanza esterna, nonché l'espletamento del procedimento di gara, le verifiche e la proposta di aggiudicazione relativa all'accordo quadro, corredata dalla relativa modulistica riportante la necessità per i partecipanti di rispettare gli obblighi previsti nel codice di comportamento approvato dal Comune di Pisa, nonché delle linee guida Anac approvate con delibera 177 del 19 febbraio 2020, e ad espletare gli adempimenti di competenza relativi alla procedura in oggetto;
- m) di dare atto della costituzione del gruppo di lavoro previsto dall'art. 4 del Regolamento sugli incentivi per le funzioni tecniche come da prospetto allegato (allegato 3);
- n) di precisare che la durata dell'accordo quadro per ciascun lotto sarà pari a 950 gg. come da schema di contratto e comunque non superiore al termine del 30/12/2025;
- o) di sub-impegnare nell'ambito dell'impegno 1174/2023 la somma di Euro 250 a favore dell'ANAC per il contributo ex lege dovuto per la procedura di gara relativa al CIG 980033651C;
- p) di sub-impegnare nell'ambito dell'impegno 1281/2023 la somma di Euro 410 a favore dell'ANAC per il contributo ex lege dovuto per la procedura di gara relativa al CIG 980046820B;
- q) di rimandare a atti successivi gli impegni di spesa relativi agli affidamenti all'operatore economico con cui sarà concluso l'accordo quadro per ogni lotto che daranno luogo ai vari contratti attuativi;
- r) di stipulare apposito contratto relativo all'accordo quadro, così come i successivi contratti attuativi, in forma di scrittura privata, sottoscritta digitalmente ai sensi dell'art. 32, comma 14 del d.lgs. n. 50/2016 e dell'art.28 comma 6 lett. a) del Regolamento Comunale disciplinante le procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture e relativi contratti;
- s) di dare atto che l'intervento in oggetto riguarda beni appartenenti al patrimonio Comunale;
- t) di partecipare il presente atto alla U.O. Gare per l'espletamento della procedura di gara;

- u) di prevedere a valle dell'accordo quadro la facoltà di consegna dei lavori in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, stante la disposizione del DECRETO-LEGGE 16 luglio 2020, n. 76 art 8 co. 1 lett a) convertito nella L. 11.09.2020 n. 120;
- v) di dare atto, ai sensi dell'art. 200, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, che le maggiori spese correnti, eventualmente derivanti alla realizzazione del progetto in epigrafe, sono compatibili con gli stanziamenti del Bilancio di previsione 2023-25;
- w) di partecipare il presente atto al Responsabile del Procedimento per tutti gli adempimenti conseguenti alla presente determinazione e per quanto di competenza;
- x) di partecipare il presente atto al Segretario Generale /R.P.C.T. e al Dirigente coordinatore PNRR.
- y) di partecipare il presente atto per gli adempimenti di competenza all'U.O. Gare, affinché proceda con urgenza per le motivazioni espresse in premessa, all'espletamento della procedura di gara, immediatamente dopo l'approvazione del presente atto, al fine di rispettare i tempi per il successivo affidamento dei lavori ed esecuzione dell'intervento;
- z) di pubblicare il presente provvedimento all'Albo pretorio e nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale, come previsto dall'art. 23 del D.Lgs. 33/2013, nonché sul profilo committente dell'ente ai sensi dell'art. 29 del Dlgs n. 50/2016 e s.m.i.;
- aa) di dare atto che la pubblicazione del presente atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D. Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.
- bb) di demandare all'Ufficio Supporto Giuridico Gare e Contratti lo svolgimento delle verifiche per conto della stazione appaltante sul possesso dei requisiti di carattere generale dichiarati in fase di gara dell'operatore economico che risulterà aggiudicatario, utilizzando all'uopo la piattaforma AVCPass o altro mezzo necessario;
- cc) Visto il provvedimento n. 820 del 02/05/2023, con il quale il Dirigente Arch. Fabio Daole è sostituito dalla Dirigente Ing. Daisy Ricci dal giorno 03/05/2023 al giorno 26/05/2023

*Pr Il Dirigente
Arch Fabio Daole*

*La Dirigente
Ing. Daisy Ricci*

Documento firmato digitalmente da

DAISY RICCI / ArubaPEC S.p.A.