



COMUNE DI PISA

Tipo Atto : DETERMINA CON SPESA	
N. Atto 1654	del 23/11/2023

Proponente : DD 10 Attuazione e rendicontazione progetti PNRR – Programmazione lavori pubblici – Infrastrutture verdi
--

OGGETTO	PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR): MISSIONE 4, COMPONENTE 1, INVESTIMENTO 1.1 – “INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL’ASILO NIDO I PASSI, SITO IN VIA VINCENZO CUOCO A PISA” CUP J52C21002500006. AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER LA DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE - CIG A027AE6020
----------------	---

Uffici Partecipati	
PNRR	DD 10 Attuazione e rendicontazione progetti PNRR – Programmazione lavori pubblici – Infrastrutture verdi
SEGRETARIO GENERALE	

FUTURA**LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI**Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

COMUNE DI PISA

OGGETTO: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR): Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1 – “INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL’ASILO NIDO I PASSI, SITO IN VIA VINCENZO CUOCO A PISA” CUP J52C21002500006.

Affidamento dei servizi di ingegneria e architettura per la direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione - CIG A027AE6020

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- con la Deliberazione del C.C. n. 73 del 22.12.2022 è stato approvato il D.U.P. 2023-2025, inclusivo del Programma triennale dei Lavori Pubblici 2023-25 e l'Elenco annuale dei lavori, nonché le successive variazioni intervenute;
- con la Deliberazione del C.C. n. 77 del 22.12.2022 è stato approvato il Bilancio di previsione 2023-2025;
- con la Deliberazione della G.C. n. 356 del 28.12.2022 è stato approvato il P.E.G. 2023-2025;
- la decisione del Sindaco con atto n.164 del 28.09.2023 con cui è stato attribuito all' Arch. Fabio Daole l'incarico di Dirigente della Direzione D10 “Attuazione e rendicontazione progetti PNRR – Programmazione lavori pubblici – Infrastrutture verdi”;

VISTI:

- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- in particolare la Missione 4: Istruzione e Ricerca - Componente 1: Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”;
- il Regolamento (UE) 2018/1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione, che modifica i Regolamenti (UE) n. 1296/2013, n. 1301/2013, n. 1303/2013, n. 1304/2013, n. 1309/2013, n. 1316/2013, n. 223/2014, n. 283/2014 e la decisione n. 541/2014/UE e abroga il regolamento (UE, Euratom) n. 966/2012;
- l'art. 9, comma 4, del DL 77/2021 in base al quale le amministrazioni assicurano la completa tracciabilità delle operazioni e la tenuta di una apposita codificazione contabile per l'utilizzo delle risorse del PNRR secondo le indicazioni fornite dal Ministero dell'economia e delle finanze;

- la Circolare n. 29 del Ministero dell'Economia e delle Finanze relativa alle procedure finanziarie per la gestione del PNRR e l'allegato manuale;
- l'art. 15, comma 4, del DL 77/2021 e l'art. 3, comma 2, lett. b), del DM 11/10/2021 in base ai quali gli enti possono accertare le entrate derivanti dal trasferimento delle risorse del PNRR sulla base della formale deliberazione di riparto o assegnazione del contributo a proprio favore, senza dover attendere l'impegno dell'amministrazione erogante, con imputazione agli esercizi di esigibilità ivi previsti;
- l'art. 17 del Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente (DNSH, "Do no significant harm"), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C58/01 recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio di non arrecare un danno significativo a norma del regolamento del dispositivo per la ripresa e resilienza";
- le Circolari n.32 del 30.12.2021 e n.33 del 13.10.2022 del Ministero dell'Economia e Finanze e l'allegata Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH);
- la Circolare n. 20 dell'11/08/2022 del Ministero dell'Economia e Finanze e le allegate Linee Guida per lo svolgimento delle attività di controllo e rendicontazione degli interventi PNRR,

VISTI:

- il DM del 2 dicembre 2021, n. 343 con il quale il Ministro dell'istruzione ha indicato, tra gli obiettivi, quello di consentire la costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza degli asili nido e delle scuole dell'infanzia al fine di migliorare l'offerta educativa sin dalla prima infanzia e offrire un concreto aiuto alle famiglie. Il target e il milestone di livello europeo e nazionale associati all'intervento prevedono entro il termine ultimo fissato al 31 dicembre 2025 la creazione di almeno 264.480 nuovi posti tra asili nido e scuole di infanzia;
- l'Avviso prot. n. 48047 del 02.12.2021 pubblicato dal Ministero dell'Istruzione in attuazione del citato DM per la presentazione di proposte per la realizzazione di strutture da destinare ad asili nido e scuole di infanzia, da finanziare nell'ambito del PNRR – Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;

DATO ATTO CHE il Comune di Pisa ha partecipato al suddetto avviso pubblico con l'intervento di Demolizione e ricostruzione dell'asilo nido I Passi, sito in via Vincenzo Cuoco a Pisa, che prevede un importo complessivo di euro 1.699.129,31 ottenendo il finanziamento con fondi PNRR per un importo pari a € 1.604.129,00 comunicato con la nota MIUR dell'Unità di Missione PNRR prot. 90853 del 26/10/2022;

DATO ATTO che, a seguito di una rivalutazione puntuale delle spese tecniche per gli incarichi esterni, considerando l'esternalizzazione di tutte le prestazioni professionali, sulla base del calcolo del corrispettivo determinato ai sensi del D.M. 17/06/2016 (tariffe) sono stati rivisti i quadri di spesa prevedendo con risorse comunali l'incremento della relativa voce di spesa inerente l'affidamento di incarichi esterni (progettazione, direzione lavori, collaudi, etc.) per l'importo di euro 195.870,69 secondo il quadro economico aggiornato per un importo complessivo di Euro 1.895.000,00 comunicato al Ministero dell'Istruzione con nota n. prot. 10319 del 25/01/2023.

DATO ATTO che l'intervento "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'ASILO NIDO I PASSI" sito in via Vincenzo Cuoco a PISA è stato inserito nella quinta variazione di cui alla Delibera CC n. 57 del 3/11/2022 (PPI2022/331);

VISTO l' "Accordo di concessione del finanziamento e meccanismi sanzionatori" sottoscritto dal Sindaco di Pisa in data 17/11/2022 e successivamente dal Direttore Generale della Unità di Missione PNRR, tra Ministero dell'Istruzione e Comune di Pisa che stabilisce, tra le altre cose che i lavori devono essere

aggiudicati entro il 31 maggio 2023, avviati entro il 30 novembre 2023, conclusi entro il 31.12.2025 e collaudati entro il 30 giugno 2026;

VISTO che:

- a) con determinazione D06/1843 del 21/12/2022 e successiva integrazione con Determinazione D06/75 del 18/01/2023 è stato affidato l'incarico professionale per la redazione del Progetto di Fattibilità tecnica ed economica per l'intervento di riqualificazione e messa in sicurezza dell'asilo nido I PASSI sito in via Vincenzo Cuoco a Pisa, all'RTOE costituendo composto dai soggetti riuniti:

TIARSTUDIO s.r.l. (mandataria, P.iva 06913120488),
SICURING s.r.l. (mandante, P.Iva 05423200483),
GR.E.CO. ingegneria & servizi s.r.l. (mandante, P.Iva 03312150612),
Arch ALBERTO BECHERINI (mandante, P.Iva 02234850507),
Arch PIERA BONGIORNI (mandante, P. Iva 01360120453);
Arch ANDREA BORGHI (mandante, P. Iva 06648870480),
GEOTECNO CONSULENZA E SERVIZI GEOLOGICI (mandante, P. Iva 00935720482);

per l'importo di € 29.019,90 determinato dal ribasso offerto pari al 30,50159 %, al netto d'IVA ed oneri previdenziali, nelle more delle verifiche sui requisiti prescritti per quanto stabilito all'art.32 co 7 del D.Lgs 50/2016 condizionandone l'efficacia all'esito delle suddette, fermo restando l'esercizio dei poteri di autotutela nel caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei suddetti requisiti oltre alle ulteriori conseguenze di legge;

- b) con la medesima determinazione è stato previsto di poter procedere con l'affidamento dei servizi opzionali di direzione dei lavori/direzione operativa e coordinamento della sicurezza, per un importo residuo netto delle prestazioni di euro 71.569,15 con atto successivo e previa verifica di condizioni che rendano più opportuno o conveniente l'affidamento a personale interno all'Ente e salvo l'approvazione del progetto esecutivo dei lavori;
- c) con determinazione D06/399 del 10.03.2023 si è dato atto dell'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione di cui alle determine D06/1843 del 21/12/2022 e D06/75 del 18/01/2023;
- d) con determinazione D06/360 del 9.03.2023 è stato affidato il servizio per l'attività di verifica della progettazione di fattibilità tecnica ed economica e della progettazione definitiva e esecutiva alla società di ingegneria Cavallaro e Mortoro srl con sede in Corso Nazionale, 22 a Scafati (SA) P.IVA 03362740650, per l'importo di euro 35.000,00 oltre oneri previdenziali (4%) e IVA (22%);

VISTO il documento aggiornato di indirizzo alla progettazione in cui si evidenzia un cambio di strategia dovuto alla sopravvenuta possibilità di ricorrere per l'aggiudicazione dei lavori alle procedure d'appalto tramite Accordi Quadro, indette da Invitalia in favore degli Enti locali – Soggetti attuatori al fine di accelerare la realizzazione degli interventi dell'Investimento in oggetto, in cui è stato stabilito di avvalersi di un progetto di livello definitivo per l'affidamento di un appalto integrato tramite adesione alle procedure di accordo quadro gestite da Invitalia;

DECISO quindi di procedere all'affidamento diretto dell'incarico in parola all'operatore Tiarstudio s.r.l. (P.IVA: 06913120488) richiamando per tale scelta le argomentazioni da parte del RUP giacchè nelle esperienze pregresse l'Operatore ha dimostrato un livello professionale coerente con il livello economico e qualitativo atteso per l'esecuzione dell'incarico ed ha svolto con diligenza, professionalità e competenza l'incarico professionale affidato con determinazione D06/1843 del 21/12/2023 predisponendo il progetto di fattibilità tecnica ed economica secondo i termini, modi e tempistiche stabiliti nei documenti di gara;

VISTO che:

- a) con determinazione D06/651 del 08/05/2023 e successiva integrazione è stato di affidato, in base a quanto riportato in narrativa, l'incarico professionale di redazione del progetto definitivo per l'intervento riqualificazione e messa in sicurezza dell'asilo nido I PASSI sito in via Vincenzo Cuoco a Pisa, all'RTI costituenda tra:

- a. tiarstudio s.r.l. (mandataria, P.IVA: 06913120488)
- b. ABP Architetti Studio Associato (mandante, P.IVA 07252530485);
- c. Sicuring Srl (mandante, P.IVA 05423200483);
- d. GR.E.CO. Ingegneria & Servizi s.r.l. (mandante, P.IVA 03312150612);
- e. GEOTECNO Studio Associato (mandante, P.IVA 00935720482);

per l'importo netto di euro 60.219,59 corrispondente al ribasso pari al 10,00%, oltre oneri previdenziali 4%, e iva 22% per la somma complessiva di euro 76.406,62, condizionandone l'efficacia ai sensi dell'art. 32 co. 7 del D.Lgs 50/16 all'esito delle verifiche sui requisiti prescritti, fermo restando l'esercizio dei poteri di autotutela nel caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti oltre alle ulteriori conseguenze di legge, senza che l'operatore abbia a pretendere nulla al di fuori del corrispettivo relativo alle prestazioni svolte fino a quel momento;

VISTO che:

con delibera di giunta n. 256 del 12/10/2023 è stato approvato in linea tecnica il progetto definitivo dell'intervento di demolizione e ricostruzione dell'asilo nido I Passi, sito in via Vincenzo Cuoco a Pisa - CUP J52C21002500006, costituito dagli elaborati richiamati in premessa, per un importo dei lavori di € 1.489.067,55 ed un quadro economico così suddiviso:

Tipologia di Costo	IMPORTO
A1- LAVORI COPERTI DA RISORSE PNRR	1.241.126,90
A2- LAVORI IN PIU' COPERTI DA RISORSE PNRR (50% IMPREVISTI)	7.272,73
A3- LAVORI IN PIU' COPERTI DA FOI	145.829,94
A4 - LAVORI COPERTI DA RISORSE COMUNALI	94.837,98
TOTALE LAVORI	1.489.067,55

VOCI DI COSTO CON FINANZIAMENTO PNRR E FOI

B) Spese tecniche per incarichi esterni di progettazione, verifica, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudo (incluso oneri previdenziali)	124.112,69
C) Incentivi per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113, comma 3, del d.lgs, n. 50/2016	17.872,23
D) altri costi (D1+D2+D3+D4+D5+D6+D7+D8)	207.744,75
E) Pubblicità	6.000,00
F1- Iva 10% su voce A3	14.582,99

VOCI DI COSTO CON FINANZIAMENTO COMUNALE

F1- Iva 10% su voce A4	9.483,80
I- Sistemazioni esterne	8.101,07
L) Spese tecniche per incarichi esterni di progettazione, verifica, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudo (incluso oneri previdenziali e iva)	178.447,85
TOTALE (finanziamento PNRR+FOI+Cofinanziamento comunale)	2.055.412,93

in cui la voce D) è così suddivisa:

D1) Imprevisti	8.000,00
D2) Iva 10% su voce (A1+A2)	124.839,96
D3) Iva 22% su voce B	27.304,79
D4) Rilievi	14.000,00
D5) Allacciamenti	13.000,00
D6) Spese contributo ANAC	600,00
D7) Spese per commissioni giudicatrici	6.000,00
D8) Accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, dal collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	14.000,00

DATO ATTO INOLTRE che:

- con il provvedimento prot. n. 0173152 del 13.06.2023 INVITALIA ha, tra l'altro, aggiudicato nell'ambito del LOTTO GEOGRAFICO 18 - Toscana CIG: 969034018B il Cluster AQI – Pisa – B, relativo anche all'intervento di “di demolizione e ricostruzione dell’asilo nido I Passi, sito in via Vincenzo Cuoco a Pisa - CUP J52C21002500006 all’operatore economico in ATI CETOLA SPA (mandataria) - LFM SPA (mandante) - STUDIO PERILLO SRL, GPA SRL, CSPE SRL (progettisti) per un ribasso unico percentuale del 16,50000%;
- il provvedimento di aggiudicazione dell'accordo quadro conseguirà efficacia con l'esito favorevole delle verifiche sui requisiti, procedimento di verifica ad oggi in corso di esecuzione da parte di INVITALIA;
- in data 12.07.2023 è stato sottoscritto, da INVITALIA e dal RTI CETOLA SPA (mandataria) - LFM SPA (mandante) - STUDIO PERILLO SRL, GPA SRL, CSPE SRL (progettista), il verbale di avvio dell'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'accordo quadro in via d'urgenza, verbale che abilita il soggetto attuatore, ad esercitare a sua volta, la facoltà di avviare in via d'urgenza l'esecuzione dei Contratti Specifici - precisando che i termini e la durata dell'appalto si intendono decorrenti dalla data di sottoscrizione del verbale di avvio in via d'urgenza dell'esecuzione di tali Contratti - ovvero a stipulare i Contratti Specifici, ivi prevedendo una clausola risolutiva espressa ex articolo 1456 del Codice Civile, ai sensi della quale il Contratto Specifico sarà automaticamente risolto qualora l'esito delle verifiche di cui alle premesse desse esito negativo;

DATO ATTO INFINE che con determinazione dirigenziale D10/1456 del 17.10.2023 è stato deciso di:

- attivare il Contratto specifico per la realizzazione in appalto integrato dell'intervento in oggetto ricorrendo all'accordo quadro aggiudicato da INVITALIA nell'ambito del LOTTO GEOGRAFICO 18 - Toscana CIG: 969034018B - Cluster AQI – Pisa – B, con l'operatore economico in RTI CETOLA SPA (mandataria) - LFM SPA (mandante) - STUDIO PERILLO SRL, GPA SRL, CSPE SRL (progettista) per un ribasso unico percentuale del 16,50000%, quindi per un importo di contratto di Euro 1.299.606,10 oltre IVA e Oneri di legge comprensivo dei costi della sicurezza per un totale complessivo di Euro 1.438.101,60;
- di approvare il quadro economico rideterminato a seguito del ribasso offerto, come di seguito riportato:

Tipologia di Costo	Importo
A1 - Lavori da contributo PNRR	1.241.126,90
A2 -Lavori da quotaparte imprevisi (50%) (contributo PNRR)	7.272,73
A4- Lavori finanziamento comunale	644,33
TOTALE LAVORI	1.249.043,96
DI CUI:	
lavori soggetti a ribasso	1.214.664,89
oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	34.379,07
Somme a disposizione:	
VOCI DI COSTO CON FINANZIAMENTO PNRR E FOI	
B) Spese tecniche per incarichi esterni di progettazione, verifica, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudo (incluso oneri previdenziali)	124.112,69
C) Incentivi per funzioni tecniche ai sensi dell’art. 113, comma 3, del d.lgs, n. 50/2016	17.872,23
D1) Imprevisti	8.000,00
D2) Iva 10% su voce (A1+A2)	124.839,96
D3) Iva 22% su voce B	27.304,79
D4) rilievi	14.000,00
D5) allacciamenti	13.000,00
D6) Spese contributo ANAC	600,00

D7) spese per commissioni giudicatrici	6.000,00
D5) Accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, dal collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	14.000,00
E) Pubblicità	6.000,00
ACCANTONAMENTO ECONOMIE DA RIBASSO DI GARA (FOI)	160.412,93

VOCI DI COSTO CON FINANZIAMENTO COMUNALE	
F2- Iva 10% su voce A4	64,43
G) Spese tecniche per incarichi esterni di progettazione, verifica, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudo (incluso oneri previdenziali e iva)	178.447,85
I) sistemazioni esterne	8.101,06
ACCANTONAMENTO ECONOMIE DA RIBASSO DI GARA	103.613,02
TOTALE (finanziamento PNRR+FOI+Cofinanziamento comunale)	2.055.412,93

TENUTO CONTO che il cronoprogramma attuativo del PNRR prevede l'avvio dei lavori entro il giorno 30/11/2023 e che si rende necessaria la nomina del direttore dei lavori e del coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, ritenendo necessaria anche la presenza di direttori operativi per le parti specialistiche (strutture e impianti);

RILEVATO che l'importo dei lavori scaturito dal progetto definito risulta diverso e maggiore di quello preventivato a base dell'affidamento del progetto di fattibilità tecnico ed economica, giusta determinazione D06/1843 del 21/12/2022 e successiva integrazione con Determinazione D06/75 del 18/01/2023 (euro 1.489.067,55 contro euro 1.241.126,91), talché il corrispettivo non risulta più adeguato al tipo di prestazione professionale richiesta per la direzione dei lavori/direzione operativa e coordinamento della sicurezza in fase esecutiva, che con la stessa determinazione veniva rinviato ad atto successivo come affidamento opzionale, dovendosi per un equo compenso ricalcolare sulla base del Decreto ministeriale 17 giugno 2016 il corrispettivo posto a base di offerta in riferimento ai nuovi importi del progetto, divisi per categorie di opere, provvedendo a una nuova procedura di affidamento diretto, rivolta all'operatore economico già precedentemente individuato;

DATO ATTO che la procedura di affidamento diretto si delinea come sostitutiva di quella già svolta contestualmente all'affidamento del progetto di fattibilità tecnico economica per la parte che prevede le prestazioni di direzione dei lavori/direzione operativa e coordinamento della sicurezza in fase esecutiva, in virtù della necessità di una nuova formulazione dell'offerta al fine di porre a base di gara valori economici coerenti con l'aggiornamento dell'importo dei lavori scaturito dal progetto definitivo, dal quale deriva anche il corrispondente aggiornamento delle tariffe per i servizi legati all'esecuzione di suddetti lavori.

DATO ATTO che complessivamente il calcolo del corrispettivo per l'affidamento dei servizi inerenti sia la progettazione che la direzione dei lavori/direzione operativa e coord. sicurezza in fase esecuzione non supera la cifra di euro 215.000,00 per l'affidamento diretto stabilita dall'art. 24 co. 3 lett. b) del D.L. 13/2023 (convertito con modificazioni dalla L. 21 aprile 2023, n. 41) ancora valevole per effetto dell'art 225 co. 8 del D.Lgs 36/2023, come evidenziato nella tabella di riepilogo seguente:

A) SERVIZI TECNICI OGGETTO DI AFFIDAMENTO			
- Redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica	€	41.756,20	
- Redazione del progetto definitivo per appalto integrato	€	66.910,65	
- Direzione dei Lavori	€	64.919,16	
- Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione lavori	€	33.107,23	
TOTALE A	€		206.693,24
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE			
- CNPAIA servizi prog. PFTE	€	1.670,25	

- CNPAIA servizi prog. DEFINITIVA	€	2.676,43	
- CNPAIA DIREZIONE LAVORI	€	2.596,77	
- CNPAIA CSE	€	1.324,29	
TOTALE CNPAIA	€		8.267,73
TOTALE A + CNPAIA	€		214.960,97

potendosi quindi procedere anche con affidamenti plurimi per via diretta senza configurare l'artificiosa suddivisione degli incarichi;

DATO RISCONTRO tramite parere espresso dal RUP che:

- l'RTI costituita tra tiarstudio s.r.l. (mandataria, P.IVA: 06913120488), ABP Architetti Studio Associato (mandante, P.IVA 07252530485), Sicuring Srl (mandante, P.IVA 05423200483.), GR.E.CO. Ingegneria & Servizi s.r.l. (mandante P.IVA 03312150612) GEOTECNO Studio Associato (mandante, P.IVA 00935720482 - incaricata della progettazione per tutti i due livelli di sviluppo, progetto di fattibilità tecnica ed economica e progetto definitivo per appalto integrato, ha svolto con diligenza, professionalità e competenza l'incarico professionale affidato secondo i termini, modi e tempistiche stabiliti nei documenti di gara, che hanno reso possibile rispettare le scadenze fissate dal PNRR per l'aggiudicazione dell'appalto integrato;
- la stazione appaltante ha maturato un elevato grado di soddisfazione a conclusione del precedente rapporto contrattuale, per la qualità della prestazione, effettuata nel rispetto dei tempi e dei costi pattuiti;
- la ricerca di un operatore economico diverso da quello che ha svolto la progettazione, comporta la necessità da parte di questo di acquisire un'adeguata conoscenza dell'edificio e delle sue parti, oltre all'esame della soluzione progettuale attraverso la verifica e condivisione dei suoi contenuti: tale circostanza di certo costituisce in questa fase di incipiente avvio del cantiere nocimento alle tempistiche per la regolare attuazione del cronoprogramma con il rispetto delle scadenze imposte dal PNRR, con concreto rischio di perdita dei finanziamenti concessi;

VISTI gli orientamenti giurisprudenziali concordi nell'affermare che il principio di rotazione non è regola preclusiva senza eccezioni, potendo l'amministrazione derogarvi fornendo adeguata, puntuale e rigorosa motivazione delle ragioni che l'hanno a ciò indotta (cfr. Cons. Stato, sez. V, 17 marzo 2021, n. 2292; V 31 marzo 2020, n. 2182) come in effetti riportato nei punti precedenti, richiamando ancora il fatto che l'attuazione del progetto è sottoposto al rispetto di imminenti scadenze (avvio dei lavori entro il 30/11/2023) che giustificano precipuamente l'affidamento allo stesso soggetto per una continuità tra progettazione e direzione dei lavori, stante anche il fatto che il RUP può ben assumere strategie di attuazione del progetto in funzione dell'evolversi dei fatti finalizzate al raggiungimento degli obiettivi e visto che vi è stato a monte un alto grado di soddisfazione maturato nelle prestazioni svolte nel precedente rapporto;

ACCERTATA l'indisponibilità di personale interno all'Amministrazione Comunale, risultante dall'esito della procedura di "manifestazione di interesse per l'attribuzione dell'incarico" di cui all'avviso interno n. prot. 125194/2023 del 25.10.2023, per lo svolgimento delle prestazioni professionali di cui si è detto;

VISTO il progetto di servizio predisposto dal RUP per l'affidamento dei servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria per la direzione lavori, direzioni operative specialistiche (strutture e impianti) e la sicurezza in fase di esecuzione relativi all'intervento di demolizione e ricostruzione dell'asilo nido CEP, composto dalla seguente documentazione:

- Capitolato Tecnico Prestazionale (All.1);
- Schema di contratto (All.2);
- Calcolo del corrispettivo e relativo allegato (All.3);

secondo cui deriva il seguente quadro degli importi, per un complessivo a base di gara di euro **98.026,39** determinato con riferimento al DM 17.06.2016

A) SERVIZI TECNICI IN GARA			
-----------------------------------	--	--	--

- Direzione Lavori	€	64.919,16	
- CSE	€	33.107,23	
TOTALE SERVIZI IN APPALTO	€	98.026,39	
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE			
- CNPAIA DL	€	2.596,77	
- CNPAIA CSE	€	1.324,29	
TOTALE CNPAIA	€	3.921,06	
TOTALE A + B	€		101947,45
- IVA 22% servizi prog.	€	22.428,44	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	26.349,50	
TOTALE QUADRO ECONOMICO	€		124.375,39

in cui il corrispettivo posto a base gara per l'affidamento della direzione lavori e direzione operativa specialistica (strutture e impianti) e della sicurezza in fase di esecuzione è stato rideterminato sulla base dell'importo aggiornato dei lavori con riferimento all'Allegato I.13 del D.Lgs. 36/2023 che rimanda alla applicazione del D.M. 17 giugno 2016;

VISTO che l'art.17, comma 2 del d.lgs. 36/2023 dispone che "in caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 (adozione decisione a contrarre) individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale";

DECISO quindi di procedere all'affidamento diretto dell'incarico in parola previa richiesta di offerta del suddetto operatore economico sulla piattaforma telematica regionale START;

DATO ATTO CHE:

- in data 07.11.2023 è stata avviata la procedura n. 025715/2023 sulla piattaforma telematica regionale START associata al CIG A027AE6020, mediante la quali l'operatore è stato invitato a presentare la propria migliore offerta sul prezzo a base di gara stimato in € 98.026,39 (esclusi oneri contributivi ed iva);
- la lettera di invito prevedeva di assicurare gli obblighi di cui all'art. 47 del D.L. n. 77/2021 in materia di pari opportunità e di inclusione lavorativa nei contratti pubblici di PNRR e PNC;
- entro la data di scadenza (13.11.2023) è stata presentata l'offerta da parte di:
 - o TIARSTUDIO S.R.L., VIA G. D'ANNUNZIO 121, Firenze, Partita IVA 06913120488 – Mandataria
 - o SICURING S.R.L., PIETRO TOSELLI 131, Firenze, Partita IVA 05423200483 – Mandante
 - o GR.E.CO. INGEGNERIA E SERVIZI S.R.L. via XXIII Settembre n. 61, Comune Roccamonfina (CE) Partita IVA 03312150612 – Mandante
 - o ABP architetti studio associato - Via Pisana 492 Firenze Prov. FI Partita IVA 07252530485 – Mandante
- il giorno 14.11.2023 con nota prot.133529 il RUP ha richiesto chiarimenti e integrazioni a seguito dell'esame della documentazione presentata;
- il giorno 17.11.2023 il RUP a seguito delle comunicazioni ricevute con prot.135505 del 16.11.2023 ha approvato la documentazione e quanto pervenuto sul sistema START per il prezzo netto di euro 88.223,75, oltre oneri previdenziali 4% e iva 22%, per l'importo totale di euro 111.938,29;

DATO ATTO CHE:

- sono stati individuati nella documentazione amministrativa presentata i cd. "titolari effettivi" ai sensi del 'Decreto antiriciclaggio' (art. 20, d. lgs n. 231/2007), nei casi previsti, con la corrispondente dichiarazione di assenza di conflitto di interesse verso l'assunzione dell'incarico, anche ai fini delle attività di controllo e rendicontazione delle Misure PNRR;
- che sono in corso di acquisizione anche le ulteriori dichiarazioni in merito all'assenza di conflitto di interesse per le singole persone fisiche individuate nello svolgimento delle prestazioni;
- si è dato avvio alle verifiche circa l'assenza dei motivi di esclusione di cui agli artt. da 94 a 98 del D.Lgs. 36/2023;
- nell'espletamento del servizio affidato dovrà essere rispettato il principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH) secondo i contenuti delle Circolari n.32 del 30.12.2021 e n.33 del 13.10.2022 del Ministero dell'Economia e Finanze;
- il contraente verrà reso edotto degli obblighi derivanti dall'applicazione del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Pisa;

RICHIAMATE le argomentazioni riferite e l'urgenza di provvedere alla designazione del Direttore dei lavori, dei direttori operativi sulla parte strutturale e impiantistica, nonché del coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione;

DATO ATTO CHE:

- il servizio attinente all'architettura e ingegneria di che trattasi attiene al CUP J52C21002500006 e all'affidamento in oggetto è associato il CIG A027AE6020;
- ai sensi dell'art. 18, comma 1 del Dlgs 36/2023 la stipula del contratto avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;
- è intenzione di avvalersi per quanto detto della consegna del servizio in via d'urgenza, stante la disposizione del DECRETO-LEGGE 16 luglio 2020, n. 76 art 8 co. 1 lett. a) convertito nella L. 11.09.2020 n. 120, oggi ancora applicabile per effetto dell'art.225 co. 8 del D.Lgs 36/2023 ("Disposizioni transitorie e di coordinamento") come norma semplificatoria per la quale "è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via d'urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via anticipata nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura" il cui vigore fino al 31.12.2023 è stabilito dall'art. 224, co. 2 D.lgs. n. 36/2023 che ha soppresso l'inciso contenuto nel comma 1 del medesimo art. 8 "e fino alla data del 30 giugno 2023", garantendone l'ultrattività oltre la data predetta;

ATTESO CHE l'oggetto della prestazione e le clausole che la regolano sono rinvenibili dallo Schema di contratto (All.3) e dal Capitolato Tecnico Prestazionale (All.2) ivi allegati onde farne parte integrante che e sostanziale;

RITENUTO di procedere alla necessaria assunzione dell'impegno per la spesa complessiva di Euro 111.938,29;

ATTESTATO:

- di non trovarsi con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione, di garanzia della trasparenza e del Codice di comportamento;
- di agire nel rispetto del Codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, di cui al D.P.R. 16.04.2013 n. 62, nonché del Codice di comportamento del Comune di Pisa approvato con Deliberazione della G.C. n. 179 del 05.08.2021, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'Amm.ne, contratti di appalto di fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratto a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;

- la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa con riferimento all'adozione della presente determinazione;

DATO ATTO della nomina quale RUP dell'Arch. Elena Pugi, di cui al Provvedimento D06/1674 del 09.10.2023;

ACQUISITA la dichiarazione da parte del Responsabile unico del procedimento di non trovarsi con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione, di garanzia della trasparenza e del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Pisa;

VISTI:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, Testo unico delle norme sull'ordinamento degli enti locali;
- il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36; in particolare l'art 225 comma 8;
- 19 aprile 2016 n. 50 "Codice degli appalti" e ss.mm.ii, in particolare l'art. 157 relativo a incarichi di progettazione e connessi;
- il D.L. 77/2021 come convertito, con modificazioni, dalla L. 29 luglio 2021, n. 108;
- il decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, convertito con modificazioni dalla L. 21 aprile 2023, n. 41
- il Regolamento comunale disciplinante le procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture ed i relativi contratti approvato con Deliberazione del C.C. n. 13 del 27/03/2018, modificato con Deliberazione del C.C n.44 del 5/11/2019 e quanto indicato dal Segretario Generale con prot. 108977 del 26/11/2020 in materia di affidamenti fino al 31/12/2021 in attuazione della L. 120/2020, termine prorogato al 31/12/2023 dal DL 77/2021;

DETERMINA

- b) di considerare quanto espresso in narrativa parte integrante e sostanziale del presente atto;
- c) di approvare il progetto di servizio redatto dal RUP per l'affidamento dei servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria per la direzione dei lavori, direzioni operative della parti strutturali e impiantistiche, nonché coordinamento sicurezza in fase esecuzione relativo all'intervento di demolizione e ricostruzione dell'asilo nido Toniolo, composto dai seguenti documenti allegati al presente atto come parte integrante e sostanziale:
 - Capitolato Tecnico Prestazionale (All.1);
 - Schema di contratto (All.2);
 - Calcolo del corrispettivo e relativo allegato (All.3);
 approvando contestualmente anche la lettera di invito e la relativa modulistica predisposta, conservati agli atti dell'Ufficio Edilizia Scolastica, quali parte integrante e contestuale della procedura n. 025715/2023 svoltasi sulla piattaforma telematica START, ancorché non materialmente allegati alla presente determinazione;
- d) di approvare l'esito della procedura di gara n. 025715/2023 svoltasi sulla piattaforma START per l'affidamento diretto ai sensi della norma ultrattiva stabilita dall'art. 24 co. 3 lett. b) del D.L. 13/2023 (convertito con modificazioni dalla L. 21 aprile 2023, n. 41) e pertanto di approvare il verbale relativo alla seduta del 14.11.2023 e del 17.11.2023 redatti dal RUP, conservati in atti d'ufficio;
- e) di procedere all'aggiudicazione dei servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura relativi alla direzione dei lavori, direzioni operative delle parti strutturali e impiantistiche, nonché coordinamento sicurezza in fase esecuzione all'RTP composto da TIARSTUDIO S.R.L., via G. D'annunzio 121, Firenze, Partita IVA 06913120488 (40%), SICURING S.R.L., Pietro Toselli 131, Firenze, Partita IVA 05423200483 (11%), G.R.E.CO. INGEGNERIA E SERVIZI S.R.L. via XXIII Settembre n. 61, Comune Roccamonfina (CE) Partita IVA 03312150612 (11%), ABP architetti studio

associato - Via Pisana 492 Firenze Prov. FI Partita IVA 07252530485 (38%) per l'importo di euro 88.223,75, oltre oneri previdenziali 4% e iva 22%, per l'importo totale di euro 111.938,29 nelle more della verifica dei requisiti prescritti, in base alla disposizione semplificatoria di cui al DECRETO-LEGGE 16 luglio 2020, n. 76 art 8 co. 1 lett. a) convertito nella L. 11.09.2020 n. 120, ancora applicabile ai progetti finanziati con risorse PNRR per effetto dell'art. 225 co. 8 del D.Lgs 36/2023, fermo restando l'esercizio dei poteri di autotutela nel caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, oltre alle ulteriori conseguenze di legge, senza che l'operatore abbia a pretendere nulla al di fuori del corrispettivo relativo alle prestazioni svolte fino a quel momento;

- f) di dare atto che l'incarico in parola rientra tra le spese tecniche secondo l'ultimo quadro economico, riportato in narrativa;
- g) di assumere espressamente tutti gli obblighi connessi alla gestione del progetto PNRR in oggetto, previsti dalle disposizioni normative vigenti;
- h) di dare atto che i beni immobili oggetto dell'investimento di cui al progetto in epigrafe appartengono al patrimonio comunale;
- i) di sub-impegnare la spesa complessiva di € 111.938,29 con imputazione al capitolo 212211 del P.E.G. dell'esercizio 2023 nell'ambito dell'impegno 1317/2023 a favore della RTOE costituendo secondo le seguenti quote dichiarate:

Operatore economico	Quota di partecipazione	Subimpegno
Tiarstudio s.r.l. (mandataria, P.IVA: 06913120488)	40%	44.775,32
ABP Architetti Studio Associato (mandante, P.IVA 07252530485)	38%	42.536,55
Sicuring Srl (mandante, P.IVA 05423200483)	11%	12.313,21
GR.E.CO. Ingegneria & Servizi s.r.l. (mandante, P.IVA 03312150612)	11%	12.313,21

- j) di sub-impegnare a favore dell'ANAC, per il contributo ex lege dovuto per le procedure di scelta del contraente, la somma di euro 35,00 afferente alla procedura di gara n. 025715/2023 sulla piattaforma telematica regionale START (CIG A027AE6020) di cui si è detto in narrativa, con imputazione al capitolo 212211 del PEG dell'esercizio 2023 ("Progetto PNRR M4, C1, 11.1 - CUP J52C21002500006") nell'ambito dell'impegno 1822/2023;
- k) di procedere per le motivazioni espresse in narrativa alla consegna del servizio in via d'urgenza, stante la disposizione del DECRETO-LEGGE 16 luglio 2020, n. 76 art 8 co. 1 lett. a) convertito nella L. 11.09.2020 n. 120, oggi ancora applicabile per effetto dell'art.225 co. 8 del D.Lgs 36/2023;
- l) di dare atto, ai sensi dell'art. 18, comma 1 del Dlgs 36/2023 che la stipula del contratto avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;
- m) ai sensi dell'art. 200, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, che le maggiori spese correnti, eventualmente derivanti alla realizzazione del progetto in epigrafe, sono compatibili con gli stanziamenti del Bilancio di previsione 2023-25;
- n) di partecipare il presente atto al Responsabile del Procedimento per tutti gli adempimenti conseguenti alla presente determinazione e per quanto di competenza;
- o) di partecipare il presente atto al Segretario Generale /R.P.C.T. e al Dirigente coordinatore PNRR.
- p) di pubblicare il presente provvedimento all'Albo pretorio e nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale, come previsto dall'art. 23 del D.Lgs. 33/2013.
- q) di dare atto che la pubblicazione del presente atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D. Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

IL DIRIGENTE
Arch Fabio Daole

Documento firmato digitalmente da
FABIO DAOLE / ArubaPEC S.p.A.