



COMUNE DI PISA

Tipo Atto : DETERMINA CON SPESA	
N. Atto 360	del 09/03/2023

Proponente : DIREZIONE-06 Infrastrutture e Viabilità – Mobilità - Verde e arredo urbano - Edilizia Scolastica
--

OGGETTO	PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR): MISSIONE 4, COMPONENTE 1, INVESTIMENTO 1.1 – “INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL’ASILO NIDO “I PASSI” TONIOLO, SITO IN VIA CUOCO A PISA” - CUP J52C21002500006 AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER L’ATTIVITÀ DI VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA E DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA E ESECUTIVA AI SENSI DELL’ART.26 DEL D. 3LGS. 50/2016 (CIG 9620403FB0).
----------------	---

Uffici Partecipati	
DIREZIONE-03 Finanze - Provveditorato - Aziende - Servizi Assicurativi	PNRR
SEGRETARIO GENERALE	GARZELLA STEFANO

FUTURA

LA SCUOLA PER L'ITALIA DI DOMANI



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



COMUNE DI PISA

OGGETTO: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR): Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1 – “INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL’ASILO NIDO “I PASSI” TONIOLO, SITO IN VIA CUOCO A PISA” - CUP J52C21002500006

Affidamento del servizio di ingegneria e architettura per l'attività di verifica della progettazione di fattibilità tecnica ed economica e della progettazione definitiva e esecutiva ai sensi dell'art.26 del D. 3Lgs. 50/2016 (CIG 9620403FB0).

IL RESPONSABILE P.O.

DATO ATTO che:

- con atto del Sindaco n.108 del 20.11.2020 è stato attribuito l'incarico Dirigenziale della Direzione - 06 “Infrastrutture Viabilità - Verde Arredo Urbano - Edilizia Scolastica e Cimiteriale” al dirigente Fabio Daole, confermato con atto n. 58 del 01.06.2022;
- con provvedimento D-06/597 del 17/05/2019, confermato con atto D-06/678 del 29/04/2022 il sottoscritto Ing. Stefano Garzella è stato nominato responsabile posizione organizzativa “Ufficio edilizia Scolastica, Opere strutturali scuole e ponti”;
- con la Deliberazione del C.C. n. 73 del 22.12.2022 è stato approvato il D.U.P. 2023-2025, inclusivo del Programma triennale dei Lavori Pubblici 2023-25 e l'Elenco annuale dei lavori, nonché le successive variazioni intervenute;
- con la Deliberazione del C.C. n. 77 del 22.12.2022 è stato approvato il Bilancio di previsione 2023-2025;
- con la Deliberazione della G.C. n. 356 del 28.12.2022 è stato approvato il P.E.G. 2023-2025;

VISTI:

- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- in particolare la Missione 4: Istruzione e Ricerca - Componente 1: Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”;
- il DM del 2 dicembre 2021, n. 343 con il quale il Ministro dell'istruzione ha indicato, tra gli obiettivi, quello di consentire la costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza degli asili nido e delle scuole dell'infanzia al fine di migliorare l'offerta educativa sin dalla prima infanzia e offrire un concreto aiuto alle famiglie. Il target e il milestone di livello europeo e nazionale associati all'intervento prevedono entro il termine ultimo fissato al 31 dicembre 2025 la creazione di almeno 264.480 nuovi posti tra asili nido e scuole di infanzia;

- l'Avviso prot. n. 48047 del 02.12.2021 pubblicato dal Ministero dell'Istruzione in attuazione del citato DM per la presentazione di proposte per la realizzazione di strutture da destinare ad asili nido e scuole di infanzia, da finanziare nell'ambito del PNRR – Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1 “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;

DATO ATTO CHE il Comune di Pisa ha partecipato al suddetto avviso pubblico con l'intervento di Demolizione e ricostruzione dell'asilo nido I Passi, sito in via Vincenzo Cuoco a Pisa, che prevede un importo complessivo di euro 1.699.129,31 secondo il seguente quadro economico:

Tipologia di Costo	IMPORTO
A) Lavori	1 241 126,91
Demolizioni	120 120,75
Edilizia	531 522,52
Strutture	298 115,21
Impianti	291 368,42
B1) Spese tecniche per incarichi esterni di progettazione, verifica, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudo (incluso oneri previdenziali)	124 112,69
C) Incentivi per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113, comma 3, del d.lgs. n. 50/2016	17 872,23
D) Altri costi (=D1+D2+D3+D4+D5+D6+D7+D8, vedi sotto)	215 017,48
E) Pubblicità	6 000,00

TOTALE FINANZIAMENTO PNRR	1 604 129,31
VOCI di COSTO FINANZIATE con RISORSE COMUNALI	
Arredi	40 000,00
Pulizie e traslochi	5 000,00
Sistemazioni esterne	50 000,00
TOTALE COFINANZIAMENTO	95 000,00
TOTALE (finanziamento PNRR+ cofinanziamento comunale)	1 699 129,31

D1) Imprevisti	€ 16 000,00
D2) iva 10% su voce (A)	€ 124 112,69
D3) iva 22% su voce (B1)	€ 27 304,79
D4) rilievi accertamenti indagini	€ 14 000,00
D5) allacciamenti	€ 13 000,00
D6) spese contributo ANAC	€ 600,00
D7) Spese per commissioni giudicatrici	€ 6 000,00
D8) Accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, dal collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici"	€ 14 000,00

chiedendo il finanziamento con fondi PNRR per un importo pari a € 1.604.129,31 e prevedendo un cofinanziamento con fondi propri comunali per un importo pari a € 95.000,00;

DATO ATTO che l'intervento “DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'ASILO NIDO I PASSI” è stato inserito nel programma triennale OOPP 2023-25 approvato con Deliberazione del C.C. n. 73 del 22.12.2022 (PPI2023/331);

VISTO che a seguito dell'ammissione a finanziamento è stato sottoscritto apposito "Accordo di concessione del finanziamento e meccanismi sanzionatori" e successivo Addendum (Registro Ufficiale U. 0094752 del 10.11.2022);

DATO ATTO che con determinazione D06 n. 1843 del 21.12.2022:

- a) è stato accertato l'importo di € 1.604.129,31 con imputazione al Capitolo 42055 del P.E.G. dell'esercizio 2022 ("Contributo PNRR M4, C1, I1.1 – CUP J52C21002500006");;
- b) **è stato prenotato l'impegno di spesa di € 1.604.129,31 al Capitolo 212211 del P.E.G. dell'esercizio 2022 ("Progetto PNRR M4, C1, I1.1 – CUP J52C21002500006") cofinanziato con il suddetto contributo PNRR;**
- c) **è stato prenotato l'impegno di spesa di € 95.000,00 al Capitolo 212211 del P.E.G. dell'esercizio 2022 ("Progetto PNRR M4, C1, I1.1 – CUP J52C21002500006") cofinanziato con risorse comunali provenienti da avanzo di amministrazione;**
- d) è stato affidato l'incarico professionale di redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, da porre a base di gara di un appalto integrato ai sensi dell'art. 48 co. 5 del DL. 77/2021, per l'intervento di demolizione e ricostruzione dell'asilo nido "I PASSI" e che tale incarico è stato avviato in via d'urgenza in data 18.01.2023;

DATO ATTO che, a seguito di una rivalutazione puntuale delle spese tecniche per gli incarichi esterni, considerando l'esternalizzazione di tutte le prestazioni professionali, sulla base del calcolo del corrispettivo determinato ai sensi del D.M. 17/06/2016 (tariffe) sono stati rivisti i quadri di spesa prevedendo con risorse comunali l'incremento della relativa voce di spesa inerente l'affidamento di incarichi esterni (progettazione, direzione lavori, collaudi, etc.) per l'importo di euro 195.870,69 secondo il quadro economico aggiornato per un importo complessivo di Euro 1.895.000,00 comunicato al Ministero dell'Istruzione con nota n. prot. 10319 del 25/01/2023 che qui appresso si riporta:

Tipologia di Costo	IMPORTO
A) Lavori	1.241.126,91
Demolizioni	120.120,75
Edilizia	531.522,52
Strutture	298.115,21
Impianti	291.368,42
B) Spese tecniche per incarichi esterni di progettazione, verifica, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudo (incluso oneri previdenziali)	124.112,69
C) Incentivi per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113, comma 3, del d.lgs. n. 50/2016	17.872,23
D) Altri costi (=D1+D2+D3+D4+D5+D6+D7+D8, vedi nota 1 sotto)	215.017,48
E) Pubblicità	6.000,00
TOTALE FINANZIAMENTO CON FONDI PNRR	1.604.129,31

VOCI DI COSTO FINANZIATE CON RISORSE COMUNALI	
G) Arredi	40.000,00
H) Servizi di pulizia e traslochi	5.000,00
I) sistemazioni esterne	50.000,00
L) Spese tecniche per incarichi esterni di progettazione, verifica, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudo (incluso oneri previdenziali e iva)	195.870,69
TOTALE COFINANZIAMENTO	290.870,69
TOTALE (finanziamento PNRR+ cofinanziamento comunale)	1.895.000,00

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.
documento firmato digitalmente da STEFANO GARZELLA e stampato il giorno 17/02/2025 da Mussi Luca.
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

RITENUTO OPPORTUNO, al fine di rispettare le tempistiche imposte dall'Accordo, procedere al più presto alla conclusione e perfezionamento delle diverse fasi di progettazione e quindi procedere alle attività di verifica delle diverse fasi di progettazione ai sensi dell'art.26 del D. Lgs. 50/2016;

ACCERTATA la necessità di affidare all'esterno l'attività suddetta ai sensi dell'art 26 per l'indisponibilità di personale interno all'Amministrazione Comunale sia per ragioni di elevato carico di lavoro collegate alle attività degli uffici, sia per la necessità di espletamento dell'incarico in tempi brevi e la necessità di integrazione multidisciplinare su aspetti di complessa rilevanza tecnica tali da abbisognare di specifiche professionalità, in coordinamento e simultanea partecipazione, che non possono fattivamente ed efficacemente essere assolte utilizzando il personale nell'organico dell'Ente;

VISTO l'art. 26 comma 3 e l'articolo 31, comma 8, del D. Lgs. 50/ 2016 e ss. mm. ii. per l'affidamento dell'incarico in parola;

RITENUTO che detto affidamento debba effettuarsi con urgenza per il rispetto dei milestone fissati dal PNRR per quanto riguarda le seguenti prestazioni:

- Verifica del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE) per appalto integrato;
- Verifica del Progetto definitivo;
- Verifica del Progetto esecutivo;

VISTO il progetto di servizio predisposto dal RUP per l'affidamento dei servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria per l'attività di verifica della progettazione di fattibilità tecnica ed economica per appalto integrato e della progettazione definitiva ed esecutiva ai sensi dell'art.26 del D. Lgs. 50/2016 relativi all'intervento di demolizione e ricostruzione dell'asilo nido I Passi, sito in via Vincenzo Cuoco a Pisa, composto dalla seguente documentazione:

- Capitolato Tecnico Prestazionale (All.1);
- Schema di contratto (All.2);
- Calcolo del corrispettivo e relativo allegato (All.3 e 4);

secondo cui deriva il seguente quadro degli importi, per un complessivo a base di gara di € 37.517,22= (oltre oneri contributivi ed escluso iva) secondo il seguente quadro economico:

A) SERVIZI TECNICI IN GARA			
- Supporto al RUP: verifica della progettazione di fattibilità tecnica ed economica per appalto integrato	€	7.343,77	
- Supporto al RUP: verifica della progettazione definitiva	€	15.086,73	
- Supporto al RUP: verifica della progettazione esecutiva		15.086,73	
TOTALE SERVIZI IN APPALTO	€	37.517,22	
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE			
- CNPAIA servizi in appalto	€	1.500,69	
	€		39.017,91
- IVA 22% servizi in appalto	€	8.583,94	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	10.084,63	
TOTALE QUADRO ECONOMICO	€		47.601,85

DATO ATTO CHE l'incarico con tutte le prestazioni richieste, considerando anche gli oneri previdenziali come precisato dalla nota illustrativa di ANAC al Bando-Tipo n.3 per l'affidamento di servizi di architettura e ingegneria (che al paragrafo 3 specifica che nel calcolo del valore stimato dell'appalto devono essere inclusi anche gli oneri previdenziali e assistenziali, esclusi invece dall'importo a base di gara) si configura

come servizio attinente all'architettura e all'ingegneria di cui all'art. 46 del D. Lgs 50/2016, di importo inferiore a € 139.000,00, che per l'intervenuta disciplina sostitutiva dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs 50/2016 per effetto di quanto disposto all'art. 1 co. 2 del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 convertito nella L. 11.09.2020 n. 120 e di quanto modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), decreto-legge n. 77 del 2021 convertito in Legge n.108/2021 (che per le procedure indette entro il 30 giugno 2023 innalza a € 139.000,00 la soglia di importo per l'affidamento diretto) può essere affidato per via diretta, potendosi utilizzare, per la richiesta di offerta, la piattaforma S.T.A.R.T quale sistema telematico di acquisto messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento, anche al fine del rispetto della Legge n. 296/2006 e ss. mm .ii art. 1 comma 450 in cui si stabilisce che le amministrazioni pubbliche per l'acquisto di beni o servizi inferiori alla soglia comunitaria devono ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione o ad altri mercati elettronici istituiti;

DATO ATTO che a fortiori l'intervenuta norma di cui all'art. 24 co. 3 lett. b) del DECRETO-LEGGE 24 febbraio 2023, n. 13) ha innalzato ulteriormente nel caso in specie la soglia per l'affidamento diretto a euro 215.000,00;

VISTO CHE il DECRETO-LEGGE 16 luglio 2020, n. 76 all'art 1 co. 3) stabilisce che gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016;

DATO ATTO CHE con determinazione n.57 del 18.01.2023, è stato approvato l'elenco di operatori economici da cui l'Amministrazione comunale può attingere nel corso del tempo e comunque entro e non oltre la data del 31.12.2023 per l'affidamento di servizi di Architettura e di Ingegneria in relazione ad interventi finanziati nell'ambito del PNRR o mediante altri finanziamenti pubblici, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, in relazione alle pregresse esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento che l'operatore ha documentato in via preliminare, nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti ai sensi dell'art. 36, comma 1 del Dlgs n. 50/2016 e s.m.i.;

DECISO quindi:

- a) di procedere all'affidamento diretto dell'incarico in parola attingendo all'elenco suddetto nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, in relazione alle pregresse esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento che l'operatore ha documentato in via preliminare, nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti ai sensi dell'art. 36, comma 1 del Dlgs n. 50/2016 e s. m. i. sulla piattaforma telematica regionale START;
- b) di individuare in modo coerente con i requisiti tecnico professionali richiesti la Soc. Cavallaro e Mortoro srl con sede in Corso Nazionale 22 a Scafati (SA) , Partita IVA 03362740650,
- c) di invitare il suddetto operatore a formulare offerta in ribasso sul prezzo a base di gara stimato in € 37.517,22 (esclusi oneri contributivi ed iva) per il tramite della piattaforma telematica regionale START con la procedura n. 1008/23, predisponendo la lettera di invito e la relativa modulistica, conservati agli atti dell'Ufficio Edilizia Scolastica;

DATO ATTO CHE:

- nella lettera di invito è previsto di assicurare gli obblighi di cui all'art. 47 del D.L. n. 77/2021 in materia di pari opportunità e di inclusione lavorativa nei contratti pubblici di PNRR e PNC;
- entro la data di scadenza 17/02/2023 (ore 12:00) è stata presentata offerta ;
- in data 17/02/2023 si è riunita la commissione di gara composta dal Presidente, Arch. Fabio Daole, alla presenza di due testimoni;
- la documentazione amministrativa presentata a corredo dell'offerta ha richiesto l'attivazione del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs 50/2016, a seguito del quale è risultata regolare e conforme a quanto richiesto nella lettera di invito;

VISTI:

- *l'esito della procedura suddetta conclusasi con verbale del 27/02/2023 da cui risulta il prezzo offerto ammontante ad € 35.000,00 al netto di IVA 22% ed oneri previdenziali 4%, corrispondente al ribasso pari al **6,70950 %** che determina:*
 - ☐ *per la parte di prestazione inerente la verifica del PFTE il prezzo di euro 6851,04 oltre IVA e oneri previdenziali;*
 - ☐ *per la parte di prestazione inerente la verifica del progetto definitivo il prezzo di euro 14074,48 oltre IVA e oneri previdenziali;*
 - ☐ *per la parte di prestazione inerente la verifica del progetto esecutivo il prezzo di euro 14074,48 oltre IVA e oneri previdenziali;*
- *ritenuta l'offerta congrua e conveniente perché in ribasso rispetto al prezzo posto a base di gara determinato con riferimento al decreto D.M. 17/06/2016 (tariffe), tale da non rendere necessario un ulteriore confronto competitivo con altri operatori, anche per ragioni di celerità procedimentale del tutto necessaria nel caso di specie;*

DATO ATTO CHE:

- *è stata acquisita, in sede di gara, la dichiarazione di assenza di conflitto di interesse verso l'assunzione dell'incarico, anche ai fini delle attività di controllo e rendicontazione delle Misure PNRR;*
- *sono state avviate le verifiche circa l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 ;*
- *sono state avviate le verifiche circa il possesso dei requisiti speciali previsti nella lettera di invito;*
- *nell'espletamento del servizio affidato dovrà essere rispettato il principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH) secondo i contenuti delle Circolari n.32 del 30.12.2021 e n.33 del 13.10.2022 del Ministero dell'Economia e Finanze;*
- *il contraente verrà reso edotto degli obblighi derivanti dall'applicazione del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Pisa;*

RICHIAMATE le argomentazioni riferite all'urgenza di provvedere alla attività di verifica dei diversi livelli di progettazione in relazione all'intervento di demolizione e ricostruzione dell'asilo nido I Passi, nel tempo più breve possibile e contestualmente alle fasi di sviluppo progettuale che si sono già avviate;

RITENUTO quindi di affidare il servizio tecnico di architettura e ingegneria per l'attività di verifica del progetto di fattibilità tecnica ed economica per appalto integrato e della progettazione definitiva ed esecutiva relativamente a "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'ASILO NIDO I PASSI" alla Cavallaro e Mortoro srl con sede in Corso Nazionale 22 a Scafati (SA) , Partita IVA 03362740650, per l'importo di € 35000,00 al netto di IVA 22% ed oneri previdenziali 4%, corrispondente al ribasso pari al **6,70950 %** che determina:

- ☐ *per la parte di prestazione inerente la verifica del PFTE il prezzo di euro 6851,04 oltre IVA e oneri previdenziali;*
- ☐ *per la parte di prestazione inerente la verifica del progetto definitivo il prezzo di euro 14074,48 oltre IVA e oneri previdenziali;*
- ☐ *per la parte di prestazione inerente la verifica del progetto esecutivo il prezzo di euro 14074,48 oltre IVA e oneri previdenziali;*

nelle more delle verifiche sui requisiti prescritti per quanto stabilito all'art.32 co 7 del D. Lgs 50/2016 condizionandone l'efficacia all'esito delle suddette, fermo restando l'esercizio dei poteri di autotutela nel caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei suddetti requisiti oltre alle ulteriori conseguenze di legge;

DATO ATTO CHE:

- il suddetto incarico professionale attiene al CUP J52C21002500006 e che all'affidamento in oggetto è associato il CIG 9620403FB0;
- la forma contrattuale prescelta è la sottoscrizione del Contratto, come da bozza appositamente predisposta, allegato 3 al presente atto, in forma di scrittura privata sottoscritta digitalmente ai sensi dell'articolo 32, comma 14 del D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. ii. e dell'art. 28 comma 1 del Regolamento Comunale disciplinante le procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture e relativi contratti;
- è intenzione di avvalersi per quanto detto della consegna del servizio in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo stante la disposizione del DECRETO-LEGGE 16 luglio 2020, n. 76 art 8 co. 1 lett. a) convertito nella L. 11.09.2020 n. 120;

ATTESO CHE l'oggetto della prestazione e le clausole che la regolano sono rinvenibili dallo Schema di contratto (All.3) e dal Capitolato Tecnico Prestazionale (All.2) ivi allegati onde farne parte integrante che è sostanziale;

DATO ATTO che il RUP è individuato nell' Ing. serena Pecori;

ACQUISITA la dichiarazione da parte del Responsabile unico del procedimento di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione, di garanzia della trasparenza e del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Pisa;

VISTI:

- il D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, Testo unico delle norme sull'ordinamento degli enti locali;
- il D. Lgs 19 aprile 2016 n. 50 "Codice degli appalti" e ss. mm. ii, in particolare l'art. 157 relativo a incarichi di progettazione e connessi;
- il D.L. 76/2020 come convertito, con modificazioni, dalla L. 11 settembre 2020, n. 120;
- il D.L. 77/2021 come convertito, con modificazioni, dalla L. 29 luglio 2021, n. 108;
- il Regolamento comunale disciplinante le procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture ed i relativi contratti approvato con Deliberazione del C.C. n. 13 del 27/03/2018, modificato con Deliberazione del C.C n.44 del 5/11/2019 e quanto indicato dal Segretario Generale con prot. 108977 del 26/11/2020 in materia di affidamenti fino al 31/12/2021 in attuazione della L. 120/2020, termine prorogato al 31/12/2023 dal DL 77/2021;
- la nota del Segretario Generale prot. n. 58415 del 24/06/2020 contenete disposizioni volte a garantire il rispetto del principio di rotazione negli affidamenti diretti e nelle procedure concorrenziali semplificate, di cui all'art. 36, comma 2, lett. a) e b), del D.lgs. 50/2016 e successive modifiche;
- il Regolamento di contabilità del Comune di Pisa, approvato con Deliberazione del C.C. n. 74 del 20.12.2005, e le successive modificazioni e integrazioni
- il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 coordinato con il decreto legislativo 10 agosto 2014, n. 126 e la L 23 dicembre 2014, n. 190;

DETERMINA

a) di approvare la modifica al quadro economico secondo quanto riportato in narrativa:

Tipologia di Costo	IMPORTO
A) Lavori	1.241.126,91

Demolizioni	120.120,75
Edilizia	531.522,52
Strutture	298.115,21
Impianti	291.368,42
B) Spese tecniche per incarichi esterni di progettazione, verifica, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudo (incluso oneri previdenziali)	124.112,69
C) Incentivi per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113, comma 3, del d.lgs, n. 50/2016	17.872,23
D) Altri costi (=D1+D2+D3+D4+D5+D6+D7+D8, vedi nota 1 sotto)	215.017,48
E) Pubblicità	6.000,00
TOTALE FINANZIAMENTO CON FONDI PNRR	1.604.129,31

VOCI DI COSTO FINANZIATE CON RISORSE COMUNALI	
G) Arredi	40.000,00
H) Servizi di pulizia e traslochi	5.000,00
I) sistemazioni esterne	50.000,00
L) Spese tecniche per incarichi esterni di progettazione, verifica, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudo (incluso oneri previdenziali e iva)	195.870,69
TOTALE COFINANZIAMENTO	290.870,69
TOTALE (finanziamento PNRR+ cofinanziamento comunale)	1.895.000,00

con una spesa aggiuntiva di euro 195.870,69 sul cap. 212211 del P.E.G. dell'esercizio 2023 ("Progetto PNRR M4, C1, I1.1 – CUP J52C21002500006");

b) di impegnare la spesa aggiuntiva di euro 195.870,69 sul cap. 212211 del P.E.G. dell'esercizio 2023 ("Progetto PNRR M4, C1, I1.1 – CUP J52C21002500006") finanziandola con risorse comunali provenienti da alienazioni del patrimonio;

c) Di approvare il progetto di servizio redatto dal RUP per l'affidamento dei servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria per l'attività di verifica del progetto di fattibilità tecnica ed economica, e del progetto definitivo ed esecutivo relativi all'intervento di demolizione e ricostruzione dell'asilo nido I Passi, sito in via Vincenzo Cuoco a Pisa, composto dai seguenti documenti allegati al presente atto come parte integrante e sostanziale:

- Capitolato Tecnico Prestazionale (All.1);
- Schema di contratto (All.2);
- Calcolo del corrispettivo e relativo allegato (All.3 e 4);

d) di approvare l'esito della procedura di gara n. 2677/2023 per l'affidamento diretto svoltesi sulla piattaforma START e pertanto di approvare i relativi verbali delle sedute del 21/2/23 e del 1/3/2023, conservati in atti dell'Ufficio Edilizia Scolastica;

e) di affidare in base a quanto riportato in narrativa l'incarico professionale per l'attività di verifica del progetto di fattibilità tecnica ed economica, del progetto definitivo ed esecutivo relativo all'intervento di demolizione e ricostruzione dell'asilo nido I Passi, sito in via Vincenzo Cuoco a Pisa, alla società di ingegneria Cavallaro e Mortoro srl con sede in Corso Nazionale 22 a Scafati (SA) , Partita IVA 03362740650, per l'importo di € 35000,00 al netto di IVA 22% ed oneri previdenziali 4%, corrispondente al ribasso pari al 6,70950 % che determina:

-per la parte di prestazione inerente la verifica del PFTE il prezzo di euro 6851,04 oltre IVA e oneri previdenziali;

-per la parte di prestazione inerente la verifica del progetto definitivo il prezzo di euro 14074,48 oltre IVA e oneri previdenziali;
-per la parte di prestazione inerente la verifica del progetto esecutivo il prezzo di euro 14074,48 oltre IVA e oneri previdenziali;
per un totale di euro 44.408,00 corrispondente all'offerta presentata comprensiva di IVA e oneri previdenziali, condizionandone l'efficacia ai sensi dell'art. 32 co. 7 del D. Lgs 50/16 all'esito delle verifiche sui requisiti prescritti, fermo restando l'esercizio dei poteri di autotutela nel caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti o di eventuali irregolarità che possano ritenersi essenziali, oltre alle ulteriori conseguenze di legge, senza che l'operatore abbia a pretendere nulla al di fuori del corrispettivo relativo alle prestazioni svolte fino a quel momento;

- f) di dare atto che l'incarico in parola rientra tra le spese tecniche riportate nel quadro economico;**
- g) di sub-impegnare la spesa complessiva di € 44.408,00 con imputazione al cap 212211 del P.E.G. dell'esercizio 2023 nell'ambito degli impegni di spesa del quadro economico a favore di Cavallaro e Mortoro srl con sede in Corso Nazionale 22 a Scafati (SA) , Partita IVA 03362740650;**
- h) di sub-impegnare a favore dell'ANAC nell'ambito degli impegni di spesa del quadro economico il contributo ex lege dovuto per le procedure di scelta del contraente della somma di euro 30.00 afferente alla procedura di gara CIG 9620403FB0;**
- i) di procedere per le motivazioni espresse in narrativa alla consegna del servizio per quanto in oggetto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, stante la disposizione del DECRETO-LEGGE 16 luglio 2020, n. 76 art 8 co. 1 lett a) convertito nella L. 11.09.2020 n. 120 immediatamente dopo l'adozione della presente determinazione di affidamento;**
- j) di stipulare con l'operatore economico affidatario apposito contratto per il servizio suddetto, mediante sottoscrizione in formato digitale del contratto, come da bozza appositamente predisposta (All.2), ai sensi dell'articolo 32, comma 14 del d.lgs. 50/2016 e ss. mm. ii e dell'art.28 comma 1 del Regolamento Comunale disciplinante le procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture e relativi contratti;**
- k) di dare atto, ai sensi dell'art. 200, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, che le maggiori spese correnti, eventualmente derivanti alla realizzazione del progetto in epigrafe, sono compatibili con gli stanziamenti del Bilancio di previsione 2023-25;**
- l) di partecipare il presente atto al Responsabile del Procedimento per tutti gli adempimenti conseguenti alla presente determinazione e per quanto di competenza;**
- m) di partecipare il presente atto al Segretario Generale /R.P.C.T. e al Dirigente coordinatore PNRR;**
- n) di pubblicare il presente provvedimento all'Albo pretorio e nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale, come previsto dall'art. 23 del D. Lgs. 33/2013.**
- o) di dare atto che la pubblicazione del presente atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D. Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.**

IL RESPONSABILE P.O.
Ing. Stefano Garzella

Documento firmato digitalmente da
GARZELLA STEFANO / ArubaPEC S.p.A.