



COMUNE DI PISA

Tipo Atto : PROVVEDIMENTO DIRIGENTE

N. Atto 1484

del 03/10/2024

Proponente : DD 10 Attuazione e rendicontazione progetti PNRR – Programmazione lavori pubblici – Infrastrutture verdi

OGGETTO	PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR): MISSIONE 4, COMPONENTE 1, INVESTIMENTO 1.1 – “INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL’ASILO NIDO I PASSI, SITO IN VIA VINCENZO CUOCO A PISA” - CUP J52C21002500006. AFFIDAMENTO DI APPALTO INTEGRATO CIG DERIVATO A01E437705 – RIMODULAZIONE QUADRO ECONOMICO
----------------	---

Uffici Partecipati	
PNRR monitoraggio - progetti edilizia scolastica	PNRR
SEGRETARIO GENERALE	



COMUNE DI PISA

FUTURA

**LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI**



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



OGGETTO: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR): MISSIONE 4, COMPONENTE 1, INVESTIMENTO 1.1 – “INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL’ASILO NIDO I PASSI, SITO IN VIA VINCENZO CUOCO A PISA” - CUP J52C21002500006. AFFIDAMENTO DI APPALTO INTEGRATO CIG DERIVATO A01E437705 – RIMODULAZIONE QUADRO ECONOMICO

IL RESPONSABILE E.Q.

PREMESSO CHE:

- con decisione del Sindaco, con atto n.164 del 28.09.2023, è stato attribuito all’ Arch. Fabio Daole l’incarico di Dirigente della Direzione D10 “Attuazione e rendicontazione progetti PNRR – Programmazione lavori pubblici – Infrastrutture verdi”;
- con provvedimento DD10 n. 1971 del 30/11/2023, il sottoscritto Ing. Stefano Garzella è stato nominato responsabile posizione organizzativa “MONITORAGGIO DELL’ATTUAZIONE DI TUTTI I PROGETTI PNRR E GESTIONE TECNICA DELL’EDILIZIA SCOLASTICA DEI PROGETTI PNRR”;
- con la Deliberazione del C.C. n. 64 del 05.12.2023 è stato approvato il D.U.P. 2024-26, inclusivo del Programma triennale dei Lavori Pubblici 2024-26 e l’Elenco annuale dei lavori,
- con la Deliberazione del C.C. n. 72 del 19.12.2023 è stato approvato il Bilancio di previsione 2024-26;
- con la Deliberazione della G.C. n. n. 349 del 21.12.2023 con la quale è stata approvato il P.E.G. 2024-2026;

VISTI:

- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (di seguito, “PNRR”) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all’Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021;

- la Missione 4 “Istruzione e Ricerca” – Componente 1 “Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università” – Ambito di intervento 1: “Miglioramento qualitativo e ampliamento quantitativo dei servizi di istruzione e formazione” - Investimento 1.1 “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia” del PNRR (M4.C1- I1.1), che mira a finanziare progetti di costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza degli asili nido e delle scuole dell’infanzia al fine di migliorare l’offerta educativa sin dalla prima infanzia e offrire un aiuto alle famiglie, incoraggiando la partecipazione delle donne al mercato del lavoro e la conciliazione tra vita familiare e professionale, con priorità per le strutture localizzate nelle aree svantaggiate del Paese e nelle periferie urbane, allo scopo di rimuovere gli squilibri economici e sociali ivi esistenti, nonché progetti volti alla riconversione di spazi delle scuole dell’infanzia attualmente inutilizzati, con la finalità del riequilibrio territoriale;
- il Regolamento (UE) 2018/1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell’Unione, che modifica i Regolamenti (UE) n. 1296/2013, n. 1301/2013, n. 1303/2013, n. 1304/2013, n. 1309/2013, n. 1316/2013, n. 223/2014, n. 283/2014 e la decisione n. 541/2014/UE e abroga il regolamento (UE, Euratom) n. 966/2012;
- l’art. 17 del Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo all’ambiente (DNSH, “Do no significant harm”), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C58/01 recante “Orientamenti tecnici sull’applicazione del principio di non arrecare un danno significativo a norma del regolamento del dispositivo per la ripresa e resilienza”;
- le Circolari n.32 del 30.12.2021 e n.33 del 13.10.2022 del Ministero dell’Economia e Finanze e l’allegata Guida operativa per il rispetto del DNSH;
- la Circolare n. 20 dell’11/08/2022 del Ministero dell’Economia e Finanze e le allegate Linee Guida per lo svolgimento delle attività di controllo e rendicontazione degli interventi PNRR;

VISTI:

- il DM del 2 dicembre 2021, n. 343 con il quale il Ministro dell’istruzione ha indicato, tra gli obiettivi, quello di consentire la costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza degli asili nido e delle scuole dell’infanzia al fine di migliorare l’offerta educativa sin dalla prima infanzia e offrire un concreto aiuto alle famiglie. Il target e il milestone di livello europeo e nazionale associati all’intervento prevedono entro il termine ultimo fissato al 31 dicembre 2025 la creazione di almeno 264.480 nuovi posti tra asili nido e scuole di infanzia;
- l’Avviso prot. n. 48047 del 02.12.2021 pubblicato dal Ministero dell’Istruzione in attuazione del citato DM per la presentazione di proposte per la realizzazione di strutture da destinare ad asili nido e scuole di infanzia, da finanziare nell’ambito del PNRR – Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1 “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU ;

DATO ATTO che il Comune di Pisa ha partecipato al suddetto avviso pubblico con l’intervento di Demolizione e ricostruzione dell’asilo nido I Passi, sito in via Vincenzo Cuoco a Pisa, che prevede un importo complessivo di euro 1.699.129,31 chiedendo il finanziamento con fondi PNRR per un importo pari a € 1.604.129,31 e prevedendo inizialmente un cofinanziamento con fondi propri comunali per un importo pari a € 95.000,00;

DATO ATTO che l’intervento è risultato dapprima ammesso con riserva al finanziamento in base alla D.D.G. MIUR n. 57 del 08/09/2022 e successivamente, a seguito di scioglimento della riserva,

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.
documento firmato digitalmente da STEFANO GARZELLA e stampato il giorno 18/02/2025 da Mussi Luca.
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

ammesso definitivamente per la quota di euro 1.604.129,31 finanziata con risorse PNRR, come da graduatoria aggiornata pubblicata sul sito istituzionale del Ministero dell’Istruzione;

VISTO l’ ”Accordo di concessione del finanziamento e meccanismi sanzionatori” sottoscritto dal Sindaco di Pisa in data 16/11/2022 e successivamente dal Direttore Generale della Unità di Missione PNRR (Reg. Uff. U. 0097784 del 17/11/2022), tra Ministero dell’Istruzione e Comune di Pisa;

VISTO l’Addendum all’accordo di concessione del finanziamento, Registro Ufficiale n. 76893 del 24.05.2023, tra Ministero dell’Istruzione e Comune di Pisa che modifica il cronoprogramma;

DATO ATTO che l’intervento “DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL’ASILO NIDO I PASSI” è stato inserito nel programma triennale OOPP 2023-25 approvato con Deliberazione del C.C. n. 73 del 22.12.2022 (PPI2023/331) poi modificato con Delibera CC n. 3 del 02.02.2023 a cui è associato il **CUP J52C21002500006**;

CONSIDERATO che, successivamente, a seguito di una rivalutazione puntuale delle spese tecniche per gli incarichi esterni, sono stati rivisti i quadri di spesa prevedendo con risorse comunali l’incremento della relativa voce di spesa per l’importo di euro 195.870,69 (vedi determinazione D06/360 del 09.03.2023) per un importo complessivo di quadro economico di Euro 1.895.000,00 poi rimodulato includendo il contributo opere indifferibili (c. d FOI) di euro 160.412,93 confermato con Decreto del Ragioniere Generale dello Stato n. 124 del 13 marzo 2023 (vedi determinazione D10/1406 del 17.10.2023) per complessivi Euro 2.055.412,93:

lavori e costi con finanziamento PNRR	1.604.129,31
lavori e costi con finanziamento FOI	160.412,93
lavori e costi con finanziamento comunale	290.870,69
TOTALE	2.055.412,93

CONSIDERATO che con Determinazione D06/1843 del 21.12.2022 e successiva determinazione D06/75 del 18.01.2024 di modifica e integrazione, a seguito di procedura telematica sulla piattaforma START, è stato affidato il servizio attinente l'architettura e l'ingegneria per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica dell’intervento in oggetto (CIG 9510313E8C) all’RTOE costituendo composto dai soggetti riuniti:

- TIARSTUDIO s.r.l. (mandataria, P. Iva 06913120488),
- SICURING s.r.l. (mandante, P. Iva 05423200483),
- GR.E.CO. ingegneria & servizi s.r.l. (mandante, P. Iva 03312150612),
- Arch ALBERTO BECHERINI (mandante, P. Iva 02234850507),
- Arch PIERA BONGIORNI (mandante, P. Iva 01360120453);
- Arch ANDREA BORGHI (mandante, P. Iva 06648870480),
- GEOTECNO CONSULENZA E SERVIZI GEOLOGICI (mandante, P. Iva 00935720482);

per l’importo di Euro 29.019,90 determinato dal ribasso offerto pari al 30,50159 % sull’importo posto a base di gara di Euro 41.756,20, al netto d’IVA ed oneri previdenziali, determinando economie di gara secondo il seguente prospetto:

BASE DI GARA	IMP. PNRR	IMP. COMUNE	TOTALE
INCARICO PFTE	41.756,20	0,00	41.756,20
INCARICO PFTE + ONERI + IVA	52.980,27	0,00	52.980,27

IMPORTI RIBASSATI	IMP. PNRR	IMP. COMUNE	TOTALE
RIBASSO OFFERTO			30,50159 %,

INCARICO PFTE	29.019,90	0,00	29.019,90
INCARICO PFTE + ONERI + IVA	36.820,45	0,00	36.820,45

ECONOMIE	IMP. PNRR	IMP. COMUNE	TOTALE
INCARICO PFTE	12.736,30	0,00	12.736,30
INCARICO PFTE + ONERI + IVA	16.159,82	0,00	16.159,82

CONSIDERATO ALTRESI' che con Determinazione D06/651 del 08.05.2023, a seguito di procedura telematica sulla piattaforma START, è stato affidato il servizio attinente l'architettura e l'ingegneria per la redazione del progetto definitivo per appalto integrato dell'intervento in oggetto (CIG 9719086B7B) all'RTOE costituendo composto dai soggetti riuniti:

- TIARSTUDIO s.r.l. (mandataria, P. Iva 06913120488),
- ABP Architetti Studio Associato (mandante, P.IVA 07252530485);
- SICURING s.r.l. (mandante, P. Iva 05423200483),
- GR.E.CO. ingegneria & servizi s.r.l. (mandante, P. Iva 03312150612),
- GEOTECNO CONSULENZA E SERVIZI GEOLOGICI (mandante, P. Iva 00935720482);

per l'importo di Euro 60.219,59 determinato dal ribasso offerto pari al 10,00 % sull'importo posto a base di gara di Euro 66.910,65, al netto d'IVA ed oneri previdenziali, determinando economie di gara secondo il seguente prospetto:

BASE DI GARA	IMP. PNRR	IMP. COMUNE	TOTALE
INCARICO PD	66.910,65	0,00	66.910,65
INCARICO PD + ONERI + IVA	84.896,23	0,00	84.896,23

IMPORTI RIBASSATI	IMP. PNRR	IMP. COMUNE	TOTALE
RIBASSO OFFERTO			30,50159 %,
INCARICO PD	60.219,59	0,00	60.219,59
INCARICO PD + ONERI + IVA	76.406,62	0,00	76.406,62

ECONOMIE	IMP. PNRR	IMP. COMUNE	TOTALE
INCARICO PD	6.691,06	0,00	6.691,06
INCARICO PD + ONERI + IVA	8.489,62	0,00	8.489,62

DATO ATTO che il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica predisposto dai progettisti incaricati è stato approvato con Deliberazione di Giunta n.170 del 25.07.2023 per un importo dei lavori di € 1.489.067,55 ed un importo totale di quadro economico di Euro 2.055.412,93;

DATO ATTO che con Delibera di Giunta n. 256 del 12/10/2023 è stato approvato in linea tecnica il progetto definitivo dell'intervento di demolizione e ricostruzione dell'asilo nido I Passi, sito in via Vincenzo Cuoco a Pisa - CUP J52C21002500006, per un importo dei lavori di € 1.489.067,55 ed un importo complessivo di quadro economico di Euro 2.055.412,93;

CONSIDERATO INOLTRE che con Determina D10 n.1406 del 17.10.2023 è stato attivato il Contratto specifico per la realizzazione in appalto integrato dell'intervento in oggetto ricorrendo all'accordo quadro aggiudicato da INVITALIA nell'ambito del LOTTO GEOGRAFICO 18 - Toscana CIG: 969034018B - Cluster AQI – Pisa – B, con l'operatore economico in RTI CETOLA SPA (mandataria) con sede in VIA TARANTO N. 37, 71038 PIETRAMONTECORVINO (FG) – P.Iva 03892770714 - LFM SPA (mandante) con sede in Bari alla traversa 20 viale Francesco De Blasio n. 14, P.Iva 05902670727 - STUDIO PERILLO SRL, GPA SRL, CSPE SRL (progettista) per un ribasso unico percentuale del 16,50000%, quindi per un importo di contratto di **Euro**

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.
documento firmato digitalmente da STEFANO GARZELLA e stampato il giorno 18/02/2025 da Mussi Luca.
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

1.299.606,10 oltre IVA e Oneri di legge comprensivo dei costi della sicurezza per un totale complessivo di Euro 1.438.101,60 con la seguente articolazione:

PRESTAZIONE	Importo netto	Oneri previdenziali	IVA	Totale
PROGETTAZIONE	50.562,15	2.022,48	11.568,62	64.153,25
LAVORI compresa la sicurezza	1.249.043,95		124.904,40	1.373.948,35
TOTALE	1.299.606,10	2.022,48	136.473,02	1.438.101,60

determinando economie di gara per i servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria per la redazione del progetto esecutivo dell'intervento in oggetto e per i lavori secondo il seguente prospetto:

BASE DI GARA	IMP. PNRR	IMP. COMUNE	IMP. FOI	TOTALE
INCARICO PE	29.942,01	30.611,46	0,00	60.553,47
INCARICO PE + ONERI + IVA	37.990,42	38.839,82	0,00	76.830,24
LAVORI	1.214.020,56	94.837,98	145.829,94	1.454.688,48
SICUREZZA	34.379,07	0,00	0,00	34.379,07
IVA LAVORI E SICUREZZA	124.839,96	9.483,80	14.582,99	148.906,75

IMPORTI RIBASSATI	IMP. PNRR	IMP. COMUNE	IMP. FOI	TOTALE
RIBASSO OFFERTO				16,50 %,
INCARICO PE	25.001,58	25.560,57	0,00	50.562,15
INCARICO PE + ONERI + IVA	31.722,00	32.431,25	0,00	64.153,25
LAVORI	1.013.707,17	79.189,71	121.768,00	1.214.664,88
SICUREZZA	34.379,07	0,00	0,00	34.379,07
IVA LAVORI E SICUREZZA	104.808,62	7.918,97	12.176,80	124.904,39

ECONOMIE	IMP. PNRR	IMP. COMUNE	IMP. FOI	TOTALE
INCARICO PE	4.940,43	5.050,89	0,00	9.991,32
INCARICO PE + ONERI + IVA	6.268,42	6.408,57	0,00	12.676,99
LAVORI	200.313,39	15.648,27	24.061,94	240.023,60
SICUREZZA	0,00	0,00	0,00	0,00
IVA LAVORI E SICUREZZA	20.031,34	1.564,83	2.406,19	24.002,99
TOTALE ECONOMIE	226.613,15	23.621,66	26.468,13	276.702,95

DATO ATTO ALTRESI' che con Determina D10 n.1711 del 30.11.2023:

- è stato approvato il progetto di livello esecutivo relativo all'intervento denominato "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'ASILO NIDO I PASSI SITO IN VIA VINCENZO CUOCO A PISA" - CUP J52C21002500006 per l'importo netto tenuto conto del ribasso offerto in sede di gara di Euro **1.357.295,55** oltre IVA e oneri di legge per un totale complessivo di Euro 1.501.560,03 con il quale il prospetto di cui sopra si aggiorna nel seguente modo:

PRESTAZIONE	Importo netto	Oneri previdenziali	IVA	Totale
PROGETTAZIONE	50.562,15	2.022,48	11.568,62	64.153,25
LAVORI compresa la sicurezza	1.306.733,44		130.673,34	1.437.406,78
TOTALE	1.357.295,55	2.022,48	142.241,96	1.501.560,03

approvando contestualmente le modifiche migliorative della funzionalità dell’opera proposte da parte dell’operatore economico aggiudicatario dell’appalto integrato, modifiche che, non alterando in modo sostanziale il progetto, hanno dato luogo a una modifica del contratto inquadrabile nella previsione di cui all' art.45 co. 7 delle CONDIZIONI GENERALI, come modificata dall’art. 13 delle CONDIZIONI PARTICOLARI del contratto attuativo, che testualmente cita: “non sono considerati varianti ai sensi del precedente comma 2 gli interventi autorizzati ai sensi dell’articolo 106, co. 1, lettera e), del Codice dei Contratti e disposti dal RUP per risolvere aspetti di dettaglio, che siano contenuti entro un importo non superiore al 20% dell’importo del contratto stipulato e purché non essenziali o non sostanziali ai sensi dell’articolo 106, co. 4 del Codice dei Contratti”;

- è stato approvato il quadro tecnico economico dell’opera rideterminato a seguito delle modifiche al progetto e tenuto conto del ribasso offerto in sede di gara prevedendo il riutilizzo delle economie derivate dal ribasso di gara finanziate con risorse PNRR a copertura del maggior importo dei lavori;

CONSIDERATO che:

- il quadro economico dell’intervento, così come approvato con determinazione D10/1711 del 30.11.2024 non considerava economie da ribasso d’asta per la quota finanziata con risorse PNRR, ipotizzando l’utilizzo del finanziamento a copertura completa degli importi dei lavori nella fase post gara;
- la circolare prot n. 148193 del 29/12/2023 emanata dal competente Ministero (MIM), intervenuta successivamente alle determinazioni di assunzione degli impegni di spesa, specificando i casi in cui è consentito il riutilizzo delle economie di gara per la quota finanziata dal PNRR, ha escluso invece la possibilità di utilizzo delle stesse se non per varianti in corso d’opera da eventi imprevisi e imprevedibili o per revisione/indicizzazione dei prezzi;

DATO ATTO ALTRESI’ che con determinazione D10/524 del 24.04.2024 si è provveduto a recuperare, per adeguarsi alle indicazioni contenute nella suddetta circolare ministeriale, le economie di gara in quota PNRR per euro 6.268,42 (compreso oneri e iva) utilizzate a copertura dei servizi professionali di progettazione esecutiva e con successiva determinazione D10/877 del 02.07.2024 si è proceduto invece a recuperare le altre economie dei gara in quota PNRR sui lavori, tramite un cofinanziamento aggiuntivo con risorse interne comunali di Euro 90.000,00, rivedendo quindi la distribuzione di spesa del quadro economico secondo al seguente rimodulazione (tenuto conto della determina D10 /1277 del 14/08/2024 con cui sono stati corretti alcuni errori materiali nel QTE approvato con determinazione D10/877):

Quadro economico	
Tipologia di Costo	Importo
A1 - Lavori da contributo PNRR	1.048.086,24
A3- Lavori da contributo FOI	121.768,00
A4- Lavori finanziamento comunale	136.879,20
TOTALE LAVORI	1.306.733,44
DI CUI:	
lavori soggetti a ribasso	1.272.354,37
oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	34.379,07
Somme a disposizione:	
VOCI DI COSTO CON FINANZIAMENTO PNRR E FOI	556.043,05
B) Spese tecniche per incarichi esterni di progettazione, verifica, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudo (incluso oneri previdenziali)	118.974,64

C) Incentivi per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113, comma 3, del d.lgs, n. 50/2016	17.872,23
D1) Imprevisti	8.000,00
D2) Iva 10% su voce A1	104.808,62
D3) Iva 22% su voce B	26.174,42
D4) rilievi	14.000,00
D5) allacciamenti	13.000,00
D6) Spese contributo ANAC	600,00
D7) spese per commissioni giudicatrici	6.000,00
D5) Accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, dal collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	14.000,00
E) Pubblicità	6.000,00
ACCANTONAMENTO ECONOMIE DA RIBASSO DI GARA (PNRR)	226.613,14

VOCI DI COSTO CON FINANZIAMENTO FOI	38.644,93
Iva 10% su voce A3	12.176,80
ACCANTONAMENTO ECONOMIE DA RIBASSO DI GARA (FOI)	26.468,13

VOCI DI COSTO CON FINANZIAMENTO COMUNALE	243.991,50
F2- Iva 10% su voce A4	13.687,92
G) Spese tecniche per incarichi esterni di progettazione, verifica, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudo (incluso oneri previdenziali e iva)	219.139,77
I) sistemazioni esterne	11.163,81
ACCANTONAMENTO ECONOMIE DA RIBASSO DI GARA	0,00

TOTALE (finanziamento PNRR+FOI+Cofinanziamento comunale)	2.145.412,94
---	---------------------

CONSIDERATI INOLTRE i chiarimenti forniti successivamente dall'Unità di Missione PNRR del Ministero dell'Istruzione con email in data 03.06.2024 sull'utilizzo delle economie di gara, ivi allegata, in risposta alle richieste formulate dal Comune di Pisa, secondo i quali:

- anche le economie derivanti dall'affidamento di incarichi professionali per i servizi tecnici concorrono a definire le economie di gara;
- gli importi delle prestazioni degli incarichi tecnici devono essere previsti nel QTE pre-gara all'interno del quale devono trovare copertura tutte le prestazioni, servizi e lavori, previste per dare corretta esecuzione all'appalto;
- le economie di gara derivanti dall'affidamento dei servizi tecnici possono essere utilizzate per eventuali varianti secondo quanto previsto dalla circolare prot n. 148193 del 29/12/2023;
- è possibile la rimodulazione del QTE con la mutua compensazione delle voci, al netto delle economie di gara e solo nel caso in cui non vengano modificati i contratti in corso;

RILEVATA quindi la necessità di provvedere alla ulteriore rimodulazione del QTE dell'intervento in oggetto in allineamento alla circolare prot n. 148193 del 29/12/2023 tenuto conto dei chiarimenti del Ministero intervenuti successivamente al fine di far confluire nelle economie di gara anche le economie derivanti dall'affidamento di incarichi professionali in quota PNRR per i servizi tecnici affidati precedentemente all'appalto integrato, per gli importi sopra evidenziati, relativi a:

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.
documento firmato digitalmente da STEFANO GARZELLA e stampato il giorno 18/02/2025 da Mussi Luca.
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

- servizio attinente l'architettura e l'ingegneria per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento (CIG 9510313E8C): economie di gara sul finanziamento PNRR di complessivi Euro 16.159,82;
- servizio attinente l'architettura e l'ingegneria per la redazione del progetto definitivo per appalto integrato (CIG 9719086B7B): economie di gara sul finanziamento PNRR di complessivi Euro 8.489,62;

per un totale di Euro 24.649,43, rimodulando il QTE con la mutua compensazione delle voci, al netto delle economie di gara senza modifica dei contratti in corso, secondo il seguente prospetto:

Quadro economico	
Tipologia di Costo	Importo
A1 - Lavori da contributo PNRR	1.048.086,24
A3- Lavori da contributo FOI	121.768,00
A4- Lavori finanziamento comunale	136.879,20
TOTALE LAVORI	1.306.733,44
DI CUI:	
lavori soggetti a ribasso	1.272.354,37
oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	34.379,07
Somme a disposizione:	
VOCI DI COSTO CON FINANZIAMENTO PNRR E FOI	556.043,05
B) Spese tecniche per incarichi esterni di progettazione, verifica, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudo (incluso oneri previdenziali)	118.810,71
C) Incentivi per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113, comma 3, del d.lgs, n. 50/2016	17.872,23
D1) Imprevisti	8.000,00
D2) Iva 10% su voce A1	104.808,62
D3) Iva 22% su voce B	26.138,36
D4) rilievi	13.493,27
D5) allacciamenti	10.000,00
D6) Spese contributo ANAC	600,00
D7) spese per commissioni giudicatrici	0,00
D5) Accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, dal collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	3.000,00
E) Pubblicità	1.857,29
L) Spese per pareri	200,00
ECONOMIE DA RIBASSO DI GARA – SERVIZI PROGETTAZIONE (PNRR)	24.649,43
ECONOMIE DA RIBASSO DI GARA – APPALTO INTEGRATO (PNRR)	226.613,15

VOCI DI COSTO CON FINANZIAMENTO FOI	38.644,93
Iva 10% su voce A3	12.176,80
ACCANTONAMENTO ECONOMIE DA RIBASSO DI GARA (FOI)	26.468,13

VOCI DI COSTO CON FINANZIAMENTO COMUNALE	243.991,50
F2- Iva 10% su voce A4	13.687,92

G) Spese tecniche per incarichi esterni di progettazione, verifica, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudo (incluso oneri previdenziali e iva)	218.266,25
I) sistemazioni esterne	11.163,81
M) Spese per pareri	873,52
ACCANTONAMENTO ECONOMIE DA RIBASSO DI GARA	0,00

TOTALE (finanziamento PNRR+FOI+Cofinanziamento comunale)	2.145.412,94
---	---------------------

Dando atto che

TOTALE ACCANTONAMENTO ECONOMIE DA RIBASSO DI GARA (PNRR)	251.262,58
--	------------

in cui si è provveduto alle seguenti modifiche:

- introduzione della voce di QTE denominata ECONOMIE DA RIBASSO DI GARA – SERVIZI PROGETTAZIONE (PNRR) per l'importo di Euro 24.649,43, derivanti dai ribassi di gara sui servizi tecnici affidati come descritti in precedenza;
- riduzione della voce B) Spese tecniche per incarichi esterni, da Euro 118.974,64 a Euro 118.810,71, per scorporo delle spese per acquisizione pareri, ora evidenziate per completezza di rappresentazione nella voce L) SPESE PER PARERI (PNRR);
- modifica voce D3) Iva 22% su voce B conseguente alla modifica di cui al punto precedente;
- riduzione di altre voci tra le somme a disposizione a compensazione dell'importo di euro 24.649,43 nel seguente modo:
 - voce D4) rilievi: riduzione da Euro 14.000,00 a Euro 13.493,27, (importo effettivamente speso comprensivo di IVA per le indagini geologiche propedeutiche alla progettazione);
 - voce D5) allacciamenti: riduzione da Euro 13.000,00 a Euro 10.000,00;
 - voce D7) spese per commissioni giudicatrici: azzeramento;
 - voce D5) Accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche: riduzione da Euro 14.000,00 a Euro 3.000,00;
 - voce E) Pubblicità: riduzione da Euro 6.000,00 a Euro 1.857,29;
- riduzione della voce G) Spese tecniche per incarichi esterni di progettazione, verifica, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudo (incluso oneri previdenziali e iva), in quota finanziamento risorse comunali, da Euro 219.139,77 a Euro 218.266,25, per scorporo delle spese per acquisizione pareri, ora evidenziate per completezza di rappresentazione nella voce M) SPESE PER PARERI (COMUNE);

che dà luogo al QTE riscritto in forma compatta riunendo le economie di gara:

QUADRO ECONOMICO	
Tipologia di Costo	Importo
A1 - Lavori da contributo PNRR	1.048.086,24
A3- Lavori da contributo FOI	121.768,00
A4- Lavori finanziamento comunale	136.879,20
TOTALE LAVORI	1.306.733,44
DI CUI:	
lavori soggetti a ribasso	1.272.354,37
oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	34.379,07
Somme a disposizione:	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE PNRR	556.043,05
B) Spese tecniche per incarichi esterni di progettazione, verifica,	118.810,71

direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudo (incluso oneri previdenziali)	
C) Incentivi per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113, comma 3, del d.lgs, n. 50/2016	17.872,23
D1) Imprevisti	8.000,00
D2) Iva 10% su voce A1	104.808,62
D3) Iva 22% su voce B	26.138,36
D4) rilievi	13.493,27
D5) allacciamenti	10.000,00
D6) Spese contributo ANAC	600,00
D7) spese per commissioni giudicatrici	0,00
D5) Accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, dal collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	3.000,00
E) Pubblicità	1.857,29
L) Spese per pareri	200,00
ECONOMIE DI GARA (PNRR)	251.262,58
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE FOI	38.644,93
F1) Iva 10% su voce A3	12.176,80
ECONOMIE DI GARA (FOI)	26.468,13

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE COMUNE	243.991,50
F2) Iva 10% su voce A4	13.687,92
G) Spese tecniche per incarichi esterni di progettazione, verifica, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudo (incluso oneri previdenziali e iva)	218.266,25
I) sistemazioni esterne	11.163,81
M) Spese per pareri	873,52
ECONOMIE DI GARA (COMUNE)	0,00

TOTALE (finanziamento PNRR+FOI+Cofinanziamento comunale)	2.145.412,94
---	---------------------

DATO ATTO che il Responsabile Unico di Progetto è l'Arch Elena Pugi;

DATO ATTO di aver acquisito con riferimento alle varie procedure di scelta del contraente la dichiarazione da parte del Responsabile unico del procedimento di non trovarsi con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione, di garanzia della trasparenza e del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Pisa;

ATTESTATO:

- di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza.
- che è stata acquisita per la procedura di affidamento dell'appalto integrato la dichiarazione di assenza di conflitto di interesse da parte del RUP;
- di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'Amm.ne, contratti di appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con

imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente.

VISTI:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, Testo unico delle norme sull'ordinamento degli enti locali;
- il D.Lgs 19 aprile 2016 n. 50 "Codice degli appalti" e ss.mm.ii ed il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore, in quanto disciplina ancora applicabile al caso di specie;
- il D.L. 76/2020 come convertito, con modificazioni, dalla L. 11 settembre 2020, n. 120;
- il D.L. 77/2021 come convertito, con modificazioni, dalla L. 29 luglio 2021, n. 108;
- il D.L. del 24 febbraio 2023 n. 13;

PROVEDE:

- a) a considerare quanto espresso in narrativa parte integrante e sostanziale del presente atto;
- b) ad approvare la modifica del QTE dell'intervento in oggetto alla luce dei chiarimenti intervenuti in data 03.06.2024 sull'utilizzo delle economie di gara da parte dell'Unità di Missione PNRR del MIM, di cui alla email il cui testo è ivi allegato per farne parte integrante e sostanziale, al fine di far confluire nelle economie di gara anche le economie derivanti dall'affidamento di incarichi professionali per i servizi tecnici relativi a:
 - servizio attinente l'architettura e l'ingegneria per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento (CIG 9510313E8C): economie di gara sul finanziamento PNRR di complessivi Euro 16.159,82;
 - servizio attinente l'architettura e l'ingegneria per la redazione del progetto definitivo per appalto integrato (CIG 9719086B7B): economie di gara sul finanziamento PNRR di complessivi Euro 8.489,62;

secondo il prospetto riportato in narrativa da cui risulta l'importo complessivo di Euro 24.649,45 relative alle economie di gara dei servizi tecnici che si assommano a quelle relative alla gara di affidamento dell'appalto integrato, pari a euro 226.613,14 (di cui a determina D10/1277 del 14/08/2024 con cui sono stati corretti alcuni errori materiali nel QTE approvato con determinazione D10/877) per un totale complessivo di euro 251.262,58:

QUADRO ECONOMICO	
Tipologia di Costo	Importo
A1 - Lavori da contributo PNRR	1.048.086,24
A3- Lavori da contributo FOI	121.768,00
A4- Lavori finanziamento comunale	136.879,20
TOTALE LAVORI	1.306.733,44
DI CUI:	
lavori soggetti a ribasso	1.272.354,37
oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	34.379,07
Somme a disposizione:	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE PNRR	556.043,05
B) Spese tecniche per incarichi esterni di progettazione, verifica, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudo (incluso oneri previdenziali)	118.810,71
C) Incentivi per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113, comma 3, del d.lgs, n. 50/2016	17.872,23
D1) Imprevisti	8.000,00

D2) Iva 10% su voce A1	104.808,62
D3) Iva 22% su voce B	26.138,36
D4) rilievi	13.493,27
D5) allacciamenti	10.000,00
D6) Spese contributo ANAC	600,00
D7) spese per commissioni giudicatrici	0,00
D5) Accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, dal collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	3.000,00
E) Pubblicità	1.857,29
L) Spese per pareri	200,00
ECONOMIE DI GARA (PNRR)	251.262,58
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE FOI	38.644,93
F1) Iva 10% su voce A3	12.176,80
ECONOMIE DI GARA (FOI)	26.468,13

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE COMUNE	243.991,50
F2) Iva 10% su voce A4	13.687,92
G) Spese tecniche per incarichi esterni di progettazione, verifica, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudo (incluso oneri previdenziali e iva)	218.266,25
I) sistemazioni esterne	11.163,81
M) Spese per pareri	873,52
ECONOMIE DI GARA (COMUNE)	0,00

TOTALE (finanziamento PNRR+FOI+Cofinanziamento comunale)	2.145.412,94
---	---------------------

- c) a partecipare il presente atto al Responsabile del Procedimento per tutti gli adempimenti conseguenti alla presente determinazione e per quanto di competenza;
- d) a partecipare il presente atto al Segretario Generale /R.P.C.T. e al Dirigente coordinatore PNRR.
- e) a pubblicare il presente provvedimento all'Albo pretorio e nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale, come previsto dall'art. 23 del D.Lgs. 33/2013;
- f) a dare atto che la pubblicazione del presente atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D. Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

II RESPONSABILE EQ

Ing Stefano Garzella

Documento firmato digitalmente da

STEFANO GARZELLA / ArubaPEC S.p.A.