



COMUNE DI PISA

Tipo Atto : PROVVEDIMENTO DIRIGENTE

N. Atto 646

del 10/04/2026

Proponente : DD 10 Attuazione e rendicontazione progetti PNRR - Programmazione lavori pubblici - Infrastrutture verdi

OGGETTO	PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR): MISSIONE 2, COMPONENTE 3, INVESTIMENTO 1.1 – LAVORI DI “SOSTITUZIONE EDILIZIA DELL’IMMOBILE SEDE DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO “NICCOLÒ PISANO” IN VIA FLAVIO ANDÒ N. 3 IN LOCALITÀ MARINA DI PISA” - CUP J51B22000390006 - CIG B01E745D2A. AUTORIZZAZIONE SUBAPPALTO IN COTTIMO ALL’IMPRESA SKERMA IMPERMEABILIZZAZIONI S.R.L. CON SEDE IN CECINA (LI), VIA PISANA LIVORNESE N.26, C.F./P. I.V.A 01998510497.
----------------	--

Uffici Partecipati	
Dirigente Direzione 10	SEGRETARIO GENERALE
PNRR monitoraggio - progetti edilizia scolastica	

OGGETTO: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR): Missione 2, Componente 3, Investimento 1.1 – LAVORI DI “SOSTITUZIONE EDILIZIA DELL’IMMOBILE SEDE DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO “NICCOLÒ PISANO” IN VIA FLAVIO ANDÒ N. 3 IN LOCALITÀ MARINA DI PISA” - CUP J51B22000390006 - CIG B01E745D2A.

Autorizzazione subappalto in cottimo all’impresa SKERMA IMPERMEABILIZZAZIONI S.R.L. con sede in Cecina (LI), via Pisana Livornese n.26, C.F./P. I.V.A 01998510497.

IL RESPONSABILE E.Q.

DATO ATTO CHE:

- con decisione del Sindaco, con atto n.164 del 28.09.2023, è stato attribuito all’ Arch. Fabio Daole l’incarico di Dirigente della Direzione D10 “Attuazione e rendicontazione progetti PNRR – Programmazione lavori pubblici – Infrastrutture verdi”;
- con provvedimento DD10 n. 1971 del 30/11/2023, il sottoscritto Ing. Stefano Garzella è stato nominato responsabile posizione organizzativa “MONITORAGGIO DELL’ATTUAZIONE DI TUTTI I PROGETTI PNRR E GESTIONE TECNICA DELL’EDILIZIA SCOLASTICA DEI PROGETTI PNRR”;
- con la Deliberazione del C.C. n. 54 del 19.12.2024 è stato approvato il D.U.P. 2025-2027, inclusivo del Programma triennale dei Lavori Pubblici 2024-26 e l’Elenco annuale dei lavori;
- con la Deliberazione del C.C. n. 59 del 10.12.2024 è stato approvato il Bilancio di previsione 2025-2027,
- con la Deliberazione della G.C. n. 344 del 23.12.2024 è stata approvata la Parte finanziaria del P.E.G. 2025-2027;

VISTI:

- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all’Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- in particolare la Missione 2: Rivoluzione verde e transizione ecologica, Componente 3: Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici, Investimento 1.1: “Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici”;
- l’art. 15, comma 4, del DL 77/2021 e l’art. 3, comma 2, lett. b), del DM 11/10/2021 in base ai quali gli enti possono accertare le entrate derivanti dal trasferimento delle risorse del PNRR sulla base della formale deliberazione di riparto o assegnazione del contributo a proprio favore, senza dover attendere l’impegno dell’amministrazione erogante, con imputazione agli esercizi di esigibilità ivi previsti;
- la Circolare n. 20 dell’11/08/2022 del Ministero dell’Economia e Finanze e le allegate Linee Guida per lo svolgimento delle attività di controllo e rendicontazione degli interventi PNRR e le Circolari 16 e 19 del 2023;
- il DM del 2 dicembre 2021, n. 343 con il quale il Ministro dell’istruzione ha indicato, tra i vari obiettivi, anche quelli collegati con la Missione 2, Componente 3, Investimento 1.1. ovvero procedere alla sostituzione di parte del patrimonio edilizio scolastico obsoleto con l’obiettivo di creare strutture sicure, moderne, inclusive e sostenibili per favorire: i) la riduzione di consumi e di emissioni inquinanti; ii) l’aumento della sicurezza sismica degli edifici e lo sviluppo delle aree verdi; iii) la progettazione degli ambienti scolastici tramite il coinvolgimento di tutti i soggetti coinvolti con l’obiettivo di incidere positivamente sull’insegnamento e sull’apprendimento degli studenti; iv) lo sviluppo sostenibile del territorio e di servizi volti a valorizzare la comunità.

- l'Avviso prot. n. 48048 del 02.12.2021 pubblicato dal Ministero dell'Istruzione in attuazione del citato DM per la individuazione di candidature e proposte di sostituzione edilizia di edifici pubblici adibiti ad uso scolastico con le relative aree da porre a base del concorso di progettazione, di cui all'articolo 24 del decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, da finanziare dall'Unione europea – Next Generation EU con la Missione 2, Componente 3, Investimento 1.1.;

DATO ATTO che:

- che il Comune di Pisa ha partecipato al suddetto avviso pubblico con l'intervento di demolizione e ricostruzione dell'immobile sede della Scuola Secondaria di primo grado "NICCOLÒ PISANO" in via Flavio Andò n. 3 in località Marina di Pisa;
- che l'intervento è risultato ammesso al finanziamento in base alla graduatoria di cui al decreto direttoriale n. 14 del 05/05/2022, per la quota di euro 4.817.370,42 finanziata con risorse PNRR nell'ambito della Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica, Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici, Investimento 1.1: "Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici";

VISTO l' "Accordo di concessione del finanziamento e meccanismi sanzionatori" sottoscritto dal Sindaco di Pisa in data 10/08/2022 e successivamente dal Direttore Generale della Unità di Missione PNRR del Ministero dell'Istruzione (come da comunicazione ns. prot. N. 73480 del 06/09/2022), nonché il relativo "addendum" del 04.08.2023;

DATO ATTO che l'intervento di "SOSTITUZIONE EDILIZIA DELL'IMMOBILE SEDE DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "NICCOLÒ PISANO" è stato inserito nel piano triennale delle opere pubbliche per l'anno 2023, di cui alla Deliberazione del C.C. n. 73 del 22.12.2022 (PPI2023/330) con modifica successiva con Delibera CC n. 40 del 25/07/2023 cui è associato il CUP J51B22000390006;

ACCERTATO che l'intervento finanziato è regolato dalle seguenti disposizioni vigenti:

- il Regolamento (UE) 2018/1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione, che modifica i Regolamenti (UE) n. 1296/2013, n. 1301/2013, n. 1303/2013, n. 1304/2013, n. 1309/2013, n. 1316/2013, n. 223/2014, n. 283/2014 e la decisione n. 541/2014/UE e abroga il regolamento (UE, Euratom) n. 966/2012;
- l' art. 9, comma 4, del DL 77/2021 in base al quale le amministrazioni assicurano la completa tracciabilità delle operazioni e la tenuta di una apposita codificazione contabile per l'utilizzo delle risorse del PNRR secondo le indicazioni fornite dal Ministero dell'economia e delle finanze;
- la Circolare n. 29 del Ministero dell'Economia e delle Finanze relativa alle procedure finanziarie per la gestione del PNRR e l'allegato manuale;
- la legge 16 gennaio 2003, n. 3, recante "Disposizioni ordinarie in materia di pubblica amministrazione" e, in particolare, l'articolo 11, comma 2-bis, ai sensi del quale "Gli atti amministrativi anche di natura regolamentare adottati dalle Amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, che dispongono il finanziamento pubblico e autorizzano l'esecuzione di progetti di investimento pubblico, sono nulli in assenza dei corrispondenti codici di cui al comma 1 che costituiscono elemento essenziale dell'atto stesso";
- la Delibera del CIPE n. 63 del 26 novembre 2020 che introduce la normativa attuativa della riforma del CUP;
- l'art. 17 del Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente (DNSH, "Do no significant harm"), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C58/01 recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio di non arrecare un danno significativo a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e resilienza";

- la Circolare n 32 del 30/12/2021 del Ministero dell'Economia e Finanze e l'allegata Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd..DNSH) aggiornata con Circolare n. 33 del 13/10/2022 e da ultimo con Circolare del 14 maggio 2024, n. 22;
- la Circolare n. 30 del 11/08/2022 del Ministero dell'Economia e Finanze e le allegate Linee Guida per lo svolgimento delle attività di controllo e rendicontazione degli interventi PNRR;

RICHIAMATI in particolare i principali obiettivi che sottendono tutte le misure dei Piani nazionali per la ripresa e resilienza (PNRR), ovvero:

- «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza” in conformità all’articolo 17 Regolamento UE 2020/852 ed alla Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante “Orientamenti tecnici sull’applicazione del suddetto principio;
- rispettare il principio del contributo all’obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere e l’obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani, in quanto principi trasversali previsti dal PNRR;
- rispettare i principi volti alla realizzazione di pratiche dirette all’aumento del grado di inclusione delle persone con disabilità, in conformità alla Direttiva alle amministrazioni titolari di progetti, riforme e misure PNRR, del 9.2.2022, adottata dal Ministro per le disabilità (in G.U. n.74 del 29.3.2022);

DATO ATTO che:

- a) con deliberazione GC n. 225 del 28/09/2023 è stato approvato in linea tecnica il progetto definitivo di “SOSTITUZIONE EDILIZIA DELL’IMMOBILE SEDE DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO “NICCOLÒ PISANO” IN VIA FLAVIO ANDÒ N. 3 IN LOCALITÀ MARINA DI PISA” - CUP J51B22000390006, per un importo dei lavori di €6.214.592,54 e una spesa complessiva di € 7.717.331,05;
- b) con determina D06 n. 1348 del 29/09/2023 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori per un importo dei lavori di € 6.214.592,54 e per un quadro economico ammontante a euro 7.717.331,05
- c) il Comune di Pisa con determinazione D06 n. 896 del 12.05.2023 ha deciso di avvalersi delle procedure di Accordo Quadro ai sensi degli artt. 54 e 60 del d.lgs. n. 50/2016 gestite in favore degli Enti locali – Soggetti attuatori da Invitalia Spa, a valle delle quali l’ente locale potrà stipulare i contratti attuativi specifici per l’affidamento dei lavori con gli operatori economici aggiudicatari;
- d) con nota del 05/10/2023 Invitalia ha comunicato l’intervenuta efficacia del provvedimento di aggiudicazione prot. n. 0269742 del 22 settembre 2023 dell’ accordo quadro territorialmente competente Cluster AQ – Pisa – A, del LOTTO GEOGRAFICO 16 - Toscana CIG: 9834598701, ai sensi dell’articolo 32, co. 7, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, nelle more dell’acquisizione dell’esito positivo delle verifiche concernenti il possesso dei requisiti prescritti ex articoli 80 e 83 del medesimo D.Lgs. n. 50/2016, aggiudicato alla ditta UPGRADING SERVICES S.P.A. con sede legale in Via V. Aulizio, 45 a Bari (BA), p.iva 06276020721, con un ribasso offerto pari al 35,26%;
- e) con determina D 10 n. 88 del 25/01/2024 è stato attivato il contratto specifico di appalto discendente dall’accordo quadro (CIG derivato B01E745D2A) con l’operatore aggiudicatario UPGRADING SERVICES S.P.A., per la realizzazione dei lavori in oggetto, per un importo di contratto pari a euro 4.073.499,32, di cui euro 3.931.207,45 per lavori soggetti a ribasso e euro 142.291,87 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d’asta, oltre iva al 10% per la somma complessiva di euro 4.480.849,25;
- f) in data 21.03.2024 è stato sottoscritto il contratto specifico discendente dall’accordo quadro suddetto a seguito dell’emissione dell’Ordine di Attivazione n. 1 del 01.02.2024 per l’intervento di cui trattasi,
- g) in data 27.03.2024 sono stati consegnati i lavori;

- h) con determinazione DD10 1581 del 21/11/2024 è stata approvata una modifica al contratto principale rientrante nella fattispecie dell'art. 106 comma 1 lettera e) per quanto espressamente previsto nei documenti di gara relativi all'accordo quadro madre, segnatamente all'art. 35 co. 7) delle CONDIZIONI GENERALI, nel limite stabilito del 15% (limite ampliato al 20% nelle CONDIZIONI PARTICOLARI del contratto specifico) secondo la perizia suppletiva redatta dalla direzione dei lavori con una variazione dell'importo di contratto da euro 4.073.499,32 ad euro 4.210.358,74 (di cui costi di sicurezza € 142.291,87) quindi con una variazione in aumento pari a euro 136.859,42, percentualmente pari a + 3,36%;
- i) con determinazione DD10 n.1832 del 17/12/2025 è stata approvata una seconda modifica al contratto principale anch'essa rientrante nella fattispecie dell'art. 106 comma 1 lettera e) per quanto espressamente previsto nei documenti di gara secondo la perizia suppletiva redatta dalla direzione dei lavori con una variazione dell'importo di contratto da euro 4.073.499,32 ad euro 4.237.182,29, con una variazione complessiva in aumento pari a euro 163.682,97 percentualmente pari a + 4.02%, oltre iva 10%;

DATO ATTO che all'atto della compilazione dell'OdA n. 1 da parte della ditta appaltatrice è stata indicata l'intenzione di subappaltare le opere efferenti la categoria OG1 indicando nell'OdA la percentuale riferita all'importo di contratto (17.85%) corrispondente a euro 727.119,63 incluso oneri della sicurezza;

DATO ATTO:

- che con provvedimento DD10 n. 1325 del 02.09.2024 è stato autorizzato un subappalto alla ditta TONI LUIGI S.R.L. con sede in Pisa, via Tesio n. 6/e - C.F. /P.I. 01264050509 per l'esecuzione dei lavori appartenenti alla categoria OS23 per un importo totale corrispondente al contratto concluso tra le parti di € 244.629,57, di cui € 10.582,68 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso
- che con provvedimento DD10 n. 1596 del 18.10.2024 è stata autorizzato il subappalto alla ditta LOVECO S.R.L. con sede in Pisa, Via Biagio BRUGI n.c. 3 loc. Montacchiello (C.F. e P.IVA 02124740503) dei lavori di rimozione di materiale contenente amianto per un importo totale € 1500,00, senza oneri della sicurezza da corrispondere al subappaltatore;
- che con provvedimento DD10 n. 111 del 23.01.2025 è stata autorizzato il subappalto alla ditta ECOFLASH S.R.L. con sede in Livorno, Via del Limone, 52 , (C.F. e P.IVA 01667490500) per le opere di bonifica e smaltimento del serbatoio contenente olio combustibile, per un importo totale presunto di euro 5332,00, di cui euro 295,75 per oneri della sicurezza da corrispondere al subappaltatore;
- che con provvedimento DD10 n. 327 del 24.02.2025 è stato autorizzato un secondo subappalto alla ditta TONI LUIGI S.R.L. con sede in Pisa, via Tesio n. 6/e - C.F. /P.I. 01264050509 per l'esecuzione dei lavori appartenenti alla categoria OG1 inerenti opere di scavo di sbancamento con accatastamento e spandimento nell'ambito del cantiere e ove necessario trasporto e scarico presso gli impianti autorizzati , per un importo totale di €. 38.877,88, di cui €. 1.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- che con provvedimento DD10 n 744 del 15.04.2025 è stato autorizzato un subappalto alla ditta BD COSTRUZIONI SRL, con sede in NAPOLI (Prov. NA) Via DOMENICO CIMAROSA n. 89, C.F. /p.ivA 10370731217 per l'esecuzione le attività in cottimo di sagomatura e posa delle armature per c.a. , appartenenti alla categoria OG1 per un importo totale corrispondente al contratto concluso tra le parti di € 32800,00, di cui € 1500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;;
- che con provvedimento DD10 n. 1214 del 04.07.2025 è stato autorizzato condizionandone l'efficacia un subappalto all' RTI costituito tra I.L.M.A. INDUSTRIA LEGNO MAGLIANO ALPI S.R.L. (mandataria), con sede in Magliano Alpi (CN) Via Colle di Nava, 30, CF/ P.I. 04012270049 E.L. STRUTTURE. S.R.L. (mandante) , con sede in SAN PAOLO D'ARGON (BG), Via Abate Salvioni n.3, CF/ P.I. 04579320161 per la fornitura e posa in opera di elementi prefabbricati della struttura in legno, rientranti nella categoria di opere OS 32 prevista nel progetto, per un importo totale presunto di euro 705.000,00;

- che con provvedimento DD10 n. 1749 del 14/10/2025 è stato autorizzato condizionandone l'efficacia un subappalto alla ditta GALLI COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Castelcovati (BS), Via Aldo Moro, 28, CF/ P.I. 02752530986 per l'esecuzione di "Opere strutturali in fondazione e in elevazione" all'interno della categoria OG1 per l'importo di euro 72.038,00 di cui Euro 2.100,00 per oneri della sicurezza;
- che con provvedimento DD10 n. 1971 del 18/11/2025 è stato autorizzato condizionandone l'efficacia un subappalto per addendum al subappalto precedentemente autorizzato all' RTI costituito tra I.L.M.A. INDUSTRIA LEGNO MAGLIANO ALPI S.R.L. (mandataria), e E.L. STRUTTURE. S.R.L. (mandante) per un importo aggiuntivo di euro 170.000,00, di cui euro 8.500,00 per oneri della sicurezza;
- che con provvedimento DD10 n. 2045 del 05/12/2025 è stato autorizzato, condizionandone l'efficacia, un subappalto alla ditta HB COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Tito (PZ), zona Industriale SNC, con P.I. 01892000769, per un importo totale presunto di euro 208.020,00, di cui euro a €. 2.590,83 per oneri di sicurezza;

VISTA la richiesta di autorizzazione della ditta appaltatrice, Ns prot. 0027036 del 9.03.2026, per l'affidamento in cottimo, ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. ggggg-undecies del D. Lgs. 50/2016, alla ditta SKERMA IMPERMEABILIZZAZIONI S.R.L. con sede legale in Cecina (LI), via Pisana Livornese, n.26, C.A.P. 57023, C.F./P. I.V.A 01998510497, di "lavori di impermeabilizzazione della copertura", riconducibili alla categoria OG1 per un importo totale di €. 41.000,00, comprensivi degli oneri di sicurezza per un importo pari a € 1.250,00;

DATO ATTO che a seguito dell'esame della documentazione inviata:

- è stata inoltrata una richiesta di integrazioni (nota prot. 27646 del 10/03/2026) circa le dichiarazioni rese nella parte B del DGUE, l'incongruenza dei termini di fine lavori dichiarati nel contratto con quanto comunicato nel cronoprogramma dall'impresa principale, la mancanza dell'allegato richiamato nel contratto indicante le parti di lavorazione del computo metrico oggetto del cottimo con la relativa determinazione del compenso, le dichiarazioni rese e i documenti attestanti l'idoneità tecnico professionale, oltre ad una puntualizzazione sulle condizioni di pagamento riportate nella specifica clausola di contratto.
- è stata inoltrata una seconda richiesta di integrazioni/chiarimenti (nota prot. 37436/2026 del 02/04/2026) in cui si riscontra la documentazione pervenuta a seguito della richiesta di integrazione del 10.03.2026 (Prot. 27646);

VISTA la documentazione integrativa di cui a prot n. 33339 del 24.03.2026 e prot n. 39215 del 8.04.2026, dunque la documentazione nel complesso costituita da:

- DGUE aggiornato;
- contratto di cottimo aggiornato;
- la documentazione probante il possesso dei requisiti di ordine tecnico- organizzativo indicati all'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010, quindi in ordine ai lavori svolti per l'importo almeno pari a quello del subcontratto;
- le dichiarazioni dei titolari effettivi;
- le dichiarazioni di assenza conflitto di interesse dei titolari effettivi;
- la documentazione attestante l'idoneità tecnico professionale previsti all'allegato XVII del D.Lgs 81/08 di cui all'art. 90 co. 9 del d.lgs. 81/2008 e dell'art. 16 della L.R. Toscana n. 38/2007.

DATO ATTO:

- che ai sensi dell'art 105 co.8 del D.Lgs 50/2016 l'appaltatore e i subappaltatori sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto di

subappalto e agli adempimenti, da parte del subappaltatore, degli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente;

- che l'appalto in specie ai termini dell'art 226 comma 3 del D.Lgs 36/2023 segue le norme del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii essendo stata pubblicata la procedura di scelta del contraente prima della data in cui il nuovo codice dei contratti ha acquistato efficacia;

VISTO anche il parere MIT n. 2747 del 03.06.2024 per l'autorizzazione al subappalto per lavori le cui procedure di gara sono state avviate prima dell'entrata in vigore del D.Lgs 36/2023, come nel caso in specie;

DATO ATTO

- che ai sensi dell'art. 105 comma 13 del D.Lgs 50/2016 anche il contratto di cottimo deve essere autorizzato;
- che l'importo corrispondente ai lavori affidati al cottimista, sommato con gli importi degli altri subappalti autorizzati, al momento risulta inferiore alla percentuale dichiarata per il subappalto nell'OdA rispetto alla categoria OG1 dei lavori;

DATO ATTO che l'impresa subappaltatrice SKERMA IMPERMEABILIZZAZIONI S.R.L.:

- è in possesso di regolarità contributiva, verificata con D.U.R.C. acquisito on line, prot. INAIL n. 53117837, valido fino al 02/07/2026;
- che le parti hanno convenuto nel contratto stipulato tra di essi che il corrispettivo verrà pagato direttamente dall'appaltatore all'impresa subappaltatrice;

VISTO che la normativa prevede l'autorizzazione per silenzio assenso nel caso di mancata pronuncia da parte della stazione appaltante entro il termine di trenta giorni (nel caso specifico) dall'istanza;

DATO ATTO che il sottoscritto Ing. Stefano Garzella riveste anche il ruolo di RUP dell'intervento in parola;

DATO ATTO che sono state acquisite le dichiarazioni sull'assenza di conflitto interesse dei titolari effettivi della ditta subappaltatrice;

ATTESTATO:

- di non trovarsi, anche in qualità di RUP, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione, di garanzia della trasparenza e del Codice di comportamento;
- di agire nel rispetto del Codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, di cui al D.P.R. 16.04.2013 n. 62, nonché del Codice di comportamento del Comune di Pisa approvato con da ultimo con Deliberazione della G.C. n. 152 del 20/06/2024;
- la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa con riferimento all'adozione della presente determinazione;

VISTO il D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii ancora applicabile al caso in specie;

PROVVEDE

1) di dare atto che quanto specificato in premessa è parte integrante del dispositivo del presente atto;

2) di autorizzare, per quanto sopra nell'ambito dell'appalto dei lavori in oggetto, il cottimo ai sensi dell'art 3, comma 1, lett. ggggg-undices del D.Lgs 50/16 per l'esecuzione di "lavori di impermeabilizzazione della copertura", riconducibili alla categoria OG1, alla ditta SKERMA IMPERMEABILIZZAZIONI S.R.L. con sede legale in Cecina (LI), via Pisana Livornese, n.26, C.A.P. 57023, C.F./P. I.V.A 01998510497, per un importo totale presunto di euro 41.000,00, di cui euro €. 1.250,00 per oneri di sicurezza;

3) di dare atto che l'impresa subappaltatrice:

- è in possesso di regolarità contributiva, verificata con D.U.R.C. acquisito on line, prot. INAIL n. 53117837, valido fino al 02/07/2026;
- che le parti hanno convenuto, nel contratto stipulato tra di essi, che il corrispettivo verrà pagato direttamente dall'appaltatore all'impresa subappaltatrice; salvo il caso di intervento diretto della stazione appaltante nei casi previsti dalla legge;

4) di specificare inoltre che:

- il presente cottimo è autorizzato nel rispetto delle clausole ed i principi previsti per le progettualità finanziate con fondi PNRR; che benchè non precisato nel subcontratto, il cottimista partecipa al rispetto dell'articolo 47, comma 4, del D.L. 77/2021, convertito, con modificazioni, dalla L.108/2021, per cui qualora fosse necessario effettuare delle nuove assunzioni necessarie all'appalto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, dev essere complessivamente rispettata la quota pari al 30 per cento di occupazione giovanile e una quota pari al 15 per cento di occupazione femminile;
- l'appaltatore è responsabile in solido con i subappaltatori dell'osservanza da parte di questi ultimi, per le prestazioni rese nell'ambito dei subappalti;
- nei cartelli esposti all'esterno del cantiere deve essere indicato il nominativo delle imprese subappaltatrici;
- l'ingresso in cantiere è subordinato alla approvazione del Piano Operativo di Sicurezza del subappaltatore da parte del coordinatore della sicurezza;
- il cottimista per via diretta o tramite l'appaltatore deve trasmettere a questa amministrazione e specificatamente al Direttore Lavori, prima dell'inizio dei lavori, la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, inclusa la Cassa Edile ove presente, assicurativi ed antinfortunistici,
- devono essere indicate nel POS le mestranze che saranno utilizzate nel cantiere e dovrà darsi notizia dell'ingresso di personale la cui assunzione avviene nel rispetto dell'art 47, comma 4 del d.l. n. 77/2021 circa l'obbligo di assunzioni per giovani e donne;

5) di dare atto che il codice CUP è J51B22000390006 e il codice CIG è B01E745D2A;

6) di comunicare il presente provvedimento alla ditta appaltatrice UPGRADING SERVICES S.P.A. e alla ditta subappaltatrice SKERMA IMPERMEABILIZZAZIONI S.R.L.;

7) di partecipare il presente atto al Segretario Generale /R.P.C.T. e al Dirigente coordinatore PNRR DD10.

8) di pubblicare il presente provvedimento all'Albo pretorio e nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale, come previsto dall'art. 23 del D.Lgs. 33/2013.

9) di dare atto che la pubblicazione del presente atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D. Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

IL RESPONSABILE E.Q.

Ing Stefano Garzella

Documento firmato digitalmente da
STEFANO GARZELLA / ArubaPEC S.p.A.