



COMUNE DI PISA

Tipo Atto : DETERMINA CON SPESA

N. Atto 1319

del 25/09/2023

Proponente : DIREZIONE-06 Infrastrutture e Viabilità – Mobilità - Verde e arredo urbano - Edilizia Scolastica

OGGETTO	PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR): MISSIONE 2, COMPONENTE 3, INVESTIMENTO 1.1 – “SOSTITUZIONE EDILIZIA DELL’IMMOBILE SEDE DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO “NICCOLÒ PISANO” IN VIA FLAVIO ANDÒ N. 3 IN LOCALITÀ MARINA DI PISA” - CUP J51B22000390006.
	AFFIDAMENTO SERVIZI ATTINENTI L'ARCHITETTURA E L'INGEGNERIA PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE - CIG 98660287DC. MODIFICA DEL CONTRATTO AI SENSI DELL’ART. 106 COMMA 2 D.LGS. 50/2016.

Uffici Partecipati	
PNRR	CONTRATTI
SEGRETERIO GENERALE	



COMUNE DI PISA

FUTURA

**LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI**



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



OGGETTO: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR): Missione 2, Componente 3, Investimento 1.1 – “SOSTITUZIONE EDILIZIA DELL’IMMOBILE SEDE DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO “NICCOLÒ PISANO” IN VIA FLAVIO ANDÒ N. 3 IN LOCALITÀ MARINA DI PISA” - CUP J51B22000390006.

Affidamento servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria per la progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione - CIG 98660287DC. Modifica del contratto ai sensi dell'art. 106 comma 2 D.Lgs. 50/2016.

IL RESPONSABILE P.O.

DATO ATTO CHE:

- con atto del Sindaco n.108 del 20.11.2020 è stato attribuito l'incarico Dirigenziale della Direzione - 06 “Infrastrutture Viabilità – Mobilità - Verde Arredo Urbano - Edilizia Scolastica” al dirigente Fabio Daole, confermato con atto n. 112 del 24/07/2023;
- con provvedimento D-06/597 del 17/05/2019, confermato con atto D-06/678 del 29/04/2022 e , da ultimo, con provvedimento D-06/ 1340 del 26/07/2023 con il quale il sottoscritto Ing. Stefano Garzella è stato nominato responsabile posizione organizzativa “Ufficio edilizia Scolastica, Opere strutturali scuole e ponti”;
- con la Deliberazione del C.C. n. 73 del 22.12.2022 è stato approvato il D.U.P. 2023-2025, inclusivo del Programma triennale dei Lavori Pubblici 2023-25 e l'Elenco annuale dei lavori, nonché le successive variazioni intervenute;;
- con la Deliberazione del C.C. n. 77 del 22.12.2022 è stato approvato il Bilancio di previsione 2023-2025;
- con la Deliberazione della G.C. n. 356 del 28.12.2022 è stato approvato il P.E.G. 2023-2025;

VISTI:

- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- in particolare la Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica, Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici, Investimento 1.1: “Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici”;
- l'Avviso prot. n. 48048 del 02.12.2021 pubblicato dal Ministero dell'Istruzione per la individuazione di candidature e proposte di sostituzione edilizia di edifici pubblici adibiti ad uso scolastico con

le relative aree da porre a base del concorso di progettazione, di cui all'articolo 24 del decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, da finanziare dall'Unione europea – Next Generation EU con la Missione 2, Componente 3, Investimento 1.1.;

DATO ATTO che

- *l'intervento di "SOSTITUZIONE EDILIZIA DELL'IMMOBILE SEDE DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "NICCOLÒ PISANO" ha partecipato al suddetto avviso pubblico ed è risultato ammesso al finanziamento per euro 4.817.370,42 con risorse PNRR in base alla graduatoria di cui al decreto direttoriale n. 14 del 05/05/2022;*
- *è stato inserito nel piano triennale delle opere pubbliche per l'anno 2023, di cui alla Deliberazione del C.C. n. 73 del 22.12.2022 (PPI2023/330);*

ACCERTATO che l'intervento finanziato è regolato dalle seguenti disposizioni vigenti:

- *il Regolamento (UE) 2018/1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione, che modifica i Regolamenti (UE) n. 1296/2013, n. 1301/2013, n. 1303/2013, n. 1304/2013, n. 1309/2013, n. 1316/2013, n. 223/2014, n. 283/2014 e la decisione n. 541/2014/UE e abroga il regolamento (UE, Euratom) n. 966/2012;*
- *l' art. 9, comma 4, del DL 77/2021 in base al quale le amministrazioni assicurano la completa tracciabilità delle operazioni e la tenuta di una apposita codificazione contabile per l'utilizzo delle risorse del PNRR secondo le indicazioni fornite dal Ministero dell'economia e delle finanze;*
- *la Circolare n. 29 del Ministero dell'Economia e delle Finanze relativa alle procedure finanziarie per la gestione del PNRR e l'allegato manuale;*
- *la legge 16 gennaio 2003, n. 3, recante "Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione" e, in particolare, l'articolo 11, comma 2-bis, ai sensi del quale "Gli atti amministrativi anche di natura regolamentare adottati dalle Amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, che dispongono il finanziamento pubblico e autorizzano l'esecuzione di progetti di investimento pubblico, sono nulli in assenza dei corrispondenti codici di cui al comma 1 che costituiscono elemento essenziale dell'atto stesso";*
- *l'art. 17 del Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente (DNSH, "Do no significant harm"), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C58/01 recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio di non arrecare un danno significativo a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e resilienza";*
- *la Circolare n. 32 del 30/12/2021 del Ministero dell'Economia e Finanze e l'allegata Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd..DNSH) aggiornata con Circolare n. 33 del 13/10/2022,*

DATO ATTO che l' Unità di Missione PNRR del Miur ha indetto e pubblicato in data 01.07.2022 (GUUE 2022/S 125-356124) come gara aperta il concorso di progettazione in due gradi ai sensi degli articoli 152 e seguenti del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e dell'articolo 24 del decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233 per la presentazione di proposte progettuali per la realizzazione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici, da finanziare nell'ambito del PNNR, inclusivo del progetto relativo all'oggetto;

DATO ATTO che:

- sono state pubblicate per ciascuna area territoriale le graduatorie definitive relative ai soggetti collocati in prima posizione del concorso di progettazione, adottate con decreto direttoriale prot. n. 27 del 13 aprile 2023 e pubblicate al link <https://pnrr.istruzione.it/bando/> da cui risulta che il gruppo informale di progettazione vincitore è costituito dai mandatarî GLIARCHITETTIASSOCIATI (NICOLA BOCCACCINI - CHIARA DI VECCHIO - LUCA NICCOLAI - GALILEO MENICHINI) p.iva 02122940469 ;
- il concorso di progettazione prevedeva all'art. 6.1 del disciplinare che gli enti attuatori affidino al vincitore, nei limiti delle risorse disponibili e compatibilmente con il rispetto dei milestone e dei target previsti dall'Investimento 1.1 della Missione 2 – Componente 3 del PNRR, i successivi livelli di progettazione, compresa la direzione dei lavori, con l'applicazione del ribasso del 20%, intendendo in tal modo esperita la negoziazione prescritta dall'art. 152, comma 5, secondo periodo, del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii;
- per quanto sopra con determina D06 n. 814 del 06/06/2023 è stata indetta la procedura negoziata senza pubblicazione di bando ai sensi dell'art. 24 del decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233 per l'affidamento dei servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria per la progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento in parola approvandone il progetto del servizio;
- a seguito dello svolgimento della procedura di affidamento con determinazione Direzione-D06 N. 1008 del 17.07.2023, esecutiva dal 20.07.2023, è stata disposta l'aggiudicazione del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva al raggruppamento costituendo formato da:
 - GLIARCHITETTIASSOCIATI, p.iva 02122940469, Mandataria, 47,79%;
 - ARCHIMEDE S.R.L., p.iva 01879390464, Mandante, 47,07%;
 - SIMONE BUONACCORSI, libero professionista geologo, p.iva 01734430463, Mandante, 2,50%;
 - JACOPO DEL CARLO, p.iva 02041750460, Mandante, 2,03%;
 - RUTH GHEBRENIGUS SALVATI ARCHITETTO p.iva 02449550462, Mandante, 0,61%;
- per l'importo di € 246.014,98 al netto di IVA 22% ed oneri previdenziali 4%, condizionandone l'efficacia dell'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32 co. 7 del D.Lgs 50/16 all'esito delle verifiche sui requisiti prescritti;
- con note prot. 102553 del 04/09/2023 e prot. 104418 del 07/09/2023 è stata attestata l'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione a seguito dell'esito positivo dei controlli sui requisiti prescritti;

DATO ATTO che :

- si è dato avvio alla progettazione di livello definitivo ed esecutivo in data 24/07/2023 in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti generali e di qualificazione, ai sensi dell'art. 14 c. 4 del DL 13/2023 conv L. 41/2023 e dell'art 8, c. 1, lett. a) del D.L. n. 76 del 2020 conv. L. n. 120/2020, come modificato dall'art. 224 c.2 lett. c) del D.Lgs 36/2023, tenuto conto della necessità di rispettare tempistiche stringenti in attuazione del programma PNRR;
- il contratto d'appalto è ancora in corso di stipulazione;

CONSIDERATO che durante lo sviluppo del progetto, per quanto concordato tra il RUP, i progettisti e l'organo di verifica, in linea con l'ammodernamento dei metodi e strumenti elettronici, nei limiti dei tempi a disposizione per il rispetto della scadenza PNRR fissata al 30/09/2023 come termine per l'approvazione del progetto esecutivo, si è ritenuto opportuno integrare il progetto a livello esecutivo con la metodologia BIM al fine di verificare, almeno per le componenti più rilevanti, architettonico e strutturale, la loro coerenza nel modello tridimensionale e dare maggiore certezza al processo di integrazione costruttiva dell'involucro edilizio;

DATO ATTO che i progettisti hanno presentato una proposta, scaturita dal contemperare le esigenze temporali con quelle di implementazione del modello, secondo la quale in considerazione del non sostanziale stravolgimento dell'impostazione progettuale seguita a partire dal PFTE e continuata con il progetto definitivo, il livello di sviluppo del modello BIM (vedasi la norma UNI 11337-4) sarà:

- LOD D (per gli elementi architettonici);
- LOD B (per gli elementi strutturali);

DATO ATTO che tra i progettisti incaricati e il RUP in data 22/09/23 è stato redatto il verbale di concordamento NP che introduce le attività suppletive di modellazione BIM per il prezzo concordato netto di euro € 8539,50= oltre oneri previdenziali 4% e iva 22%, per un totale di euro € 10.834,92, avendo determinato tale importo con riferimento all'art. 6 co. 2 del DM 17.06.2016 , tenendo conto dell'impegno del professionista e dell'importanza della prestazione, e soprattutto del tempo impiegato legato a tempi ristretti di consegna, giacchè non è stato possibile per le prestazioni indicate avvalersi delle tavole allegate al citato decreto;

CONSIDERATO che

- a) *la modifica alle previsioni contrattuali avviene in pendenza della sottoscrizione del contratto al fine di rispettare le urgenze connesse al rispetto delle scadenze PNRR, tenuto conto che è necessario assicurarne lo svolgimento del servizio integrando anche le ulteriori attività inizialmente non previste al fine di migliorare la descrizione progettuale visto l'importanza del valore economico raggiunto con le fasi di sviluppo progettuale, ed è rispondente all'interesse pubblico di non incorrere nella perdita di finanziamenti ;*
- b) *l'esecuzione anticipata dello stipulando contratto, giustificata da ragioni di urgenza, conduce all'instaurazione di un rapporto contrattuale che trae la propria legittimazione nell'aggiudicazione del servizio anticipando gli ordinari adempimenti formali con una fase propriamente esecutiva che fa sorgere comunque un vincolo prestazionale obbligatorio pur in mancanza della formale stipula di un contratto;*
- c) *la modifica alle previsioni contrattuali al fine di introdurre le attività suppletive di cui si è detto si configura nella fattispecie di modifica del contratto di cui all'art. 106 co. 2 lett b) del D.Lgs 50/16 essendo la variazione sull'importo del servizio inferiore al 10%, tenuto conto che , in assenza al momento di stipula del contratto, il verbale di concordamento è immediatamente impegnativo per l'RTI e lo sarà per la stazione appaltante soltanto dopo l'avvenuta sottoscrizione del contratto e, per quanto concordato, dello specifico addendum quale atto di sottomissione previsto all'art 22 co. 4 del DECRETO 7 marzo 2018 , n. 49, essendo l'incremento contrattuale inferiore al quinto d'obbligo;*

DATO ATTO CHE il suddetto incarico professionale attiene al CUP J51B22000390006 e che all'affidamento in oggetto è associato il CIG 98660287DC;

DATO ATTO :

-che sono state acquisite in modo positivo per il contratto principale le verifiche sul possesso dei requisiti di carattere generale e speciale dichiarati in fase di gara dall'operatore economico, che si possano ancora ritenere valevoli;

- che il contraente è stato reso edotto degli obblighi derivanti dall'applicazione del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Pisa;

ATTESTATO:

- di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza.

- di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'Amm.ne, contratti di appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente.

DATO ATTO della nomina quale RUP dell' Ing. Stefano Garzella, così individuato per il progetto in parola nel piano triennale delle opere pubbliche per l'anno 2023, di cui alla Deliberazione del C.C. n. 73 del 22.12.2022 (PPI2023/330);

DICHIARATO che il sottoscritto, in qualità anche di Responsabile unico del procedimento, non si trova con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione, di garanzia della trasparenza e del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Pisa;

VISTI:

-il D.Lgs 19 aprile 2016 n.50 "Codice degli appalti" e ss.mm.ii;

-il DPR n. 207/2010 per le parti ancora in vigore;

-il D.M. 49/2018

- la delibera di Giunta Comunale n. 55 del 09/03/2023, esecutiva, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025 (PIAO) e ed i relativi allegati:

- ☐ A1 obiettivi di performance organizzativa e individuale;
- ☐ A2 aree a Rischio/misure anticorruzione;
- ☐ A3 elenco degli obblighi di pubblicazione in Amministrazione Trasparente.

- il Regolamento di Contabilità del Comune di Pisa, approvato con Deliberazione del C.C. n. 74 del 20.12.2005;

DATO ATTO infine, di aver acquisito precedentemente, in occasione dell'affidamento del contratto principale le dichiarazioni in materia di assenza di conflitto di interesse attuale e/o potenziale del gruppo di lavoro per la seguente procedura di affidamento del servizio;

DETERMINA

a) di richiamare le premesse come parte integrante e sostanziale del presente atto;

b) **di approvare il verbale di nuovo prezzo inerente l'implementazione del modello tridimensionale BIM nel progetto esecutivo per le componenti architettonico e strutturale concordato ai termini dell' art.22 comma 4 D.M. 49/2018 per il prezzo netto (applicando il ribasso offerto in sede di gara) di € 8539,50= oltre oneri previdenziali 4% e iva 22%, per un totale di € 10.834,92, avendo determinato tale importo con riferimento all'art. 6 co. 2 del DM 17.06.2016 , tenendo conto dell'impegno del professionista e dell'importanza della prestazione, e soprattutto del tempo impiegato legato a tempi ristretti di consegna, giacchè non è stato possibile per le prestazioni indicate avvalersi delle tavole allegate al citato decreto;**

- c) **Di affidare quindi le attività suppletive secondo il verbale di concordamento NP ai progettisti incaricati di cui alla determinazione Direzione-D06 N. 1008 del 17.07.2023 dando atto che le prestazioni aggiuntive si configurano nella fattispecie di modifica del contratto di cui all'art. 106 co. 2 lett b) del D.Lgs 50/16 essendo la variazione sull'importo del servizio inferiore al 10%;**
- d) **di rinviare alla stipula del contratto la sottoscrizione dell'atto di sottomissione relativo all'incremento contrattuale di euro € 8539,50= oltre oneri previdenziali 4% e iva 22%, per un totale di euro € 10.834,92 secondo lo schema ivi allegato, che si approva;**
- e) **di incrementare i subimpegni assunti a favore dei progettisti secondo le percentuali di partecipazione dichiarate nel modo seguente:**

imp. 1300/23

	% esecuzione	p.iva	subimpegno	importo (euro)
GLIARCHITETTIASSOCIATI	47,79%	02122940469	759/2023	5178,01
Geol. SIMONE BUONACCORSI	2,50%	01734430463	760/2023	270,87
JACOPO DEL CARLO	2,03%	02041750460	761/2023	219,95
Arch RUTH GHEBRENEGUS SALVATI	0,61%	02449550462	762/2023	66,09

f) di assumere nuovo sub impegno al Capitolo 204621 del P.E.G. dell'esercizio 2023 nell'ambito dell'impegno 1300/23 a favore di ARCHIMEDE S.R.L., p.iva 01879390464, Mandante, 47,07% per l'importo di euro 5100.00;

- e) *di partecipare il presente atto alla U.O. Contratti per i conseguenti adempimenti;*
- f) *di partecipare il presente atto al Segretario Generale /R.P.C.T. e al Dirigente coordinatore PNRR.*
- g) *di pubblicare il presente provvedimento all'Albo pretorio e nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale, come previsto dall'art. 23 del D.Lgs. 33/2013, nonché sul profilo committente dell'ente ai sensi dell'art. 29 del Dlgs n. 50/2016 e s.m.i;*

IL RESPONSABILE P.O.
Ing Stefano Garzella

Documento firmato digitalmente da
STEFANO GARZELLA / ArubaPEC S.p.A.