



COMUNE DI PISA

Tipo Atto : DETERMINA CON SPESA	
N. Atto 318	del 05/03/2024

Proponente : DD 10 Attuazione e rendicontazione progetti PNRR – Programmazione lavori pubblici – Infrastrutture verdi
--

OGGETTO	PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR): MISSIONE 2, COMPONENTE 3, INVESTIMENTO 1.1 – “SOSTITUZIONE EDILIZIA DELL’IMMOBILE SEDE DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO “NICCOLÒ PISANO” IN VIA FLAVIO ANDÒ N. 3 IN LOCALITÀ MARINA DI PISA” - CUP J51B22000390006. AFFIDAMENTO SERVIZI ATTINENTI ALL’ARCHITETTURA ED ALL’INGEGNERIA PER LA DIREZIONE DEI LAVORI ED IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE. CIG A043C13C09
----------------	---

Uffici Partecipati	
PNRR monitoraggio - progetti edilizia scolastica	PNRR
CONTRATTI	SEGRETARIO GENERALE

FUTURA



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

LA SCUOLA PER L'ITALIA DI DOMANI



COMUNE DI PISA

OGGETTO: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR): Missione 2, Componente 3, Investimento 1.1 – “SOSTITUZIONE EDILIZIA DELL’IMMOBILE SEDE DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO “NICCOLÒ PISANO” IN VIA FLAVIO ANDÒ N. 3 IN LOCALITÀ MARINA DI PISA” - CUP J51B22000390006.

Affidamento servizi attinenti all’architettura ed all’ingegneria per la Direzione dei Lavori ed il Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione. CIG A043C13C09

IL DIRIGENTE

DATO ATTO CHE:

- con decisione del Sindaco, con atto n.164 del 28.09.2023, è stato attribuito all’ Arch. Fabio Daole l’incarico di Dirigente della Direzione D10 “Attuazione e rendicontazione progetti PNRR – Programmazione lavori pubblici – Infrastrutture verdi”;
- con la Deliberazione del C.C. n. 64 del 05.12.2023 è stato approvato il D.U.P. 2024-26, inclusivo del Programma triennale dei Lavori Pubblici 2024-26 e l’Elenco annuale dei lavori,
- con la Deliberazione del C.C. n. 72 del 19.12.2023 è stato approvato il Bilancio di previsione 2024-26;
- con la Deliberazione della G.C. n. n. 349 del 21.12.2023 con la quale è stata approvato il P.E.G. 2024-2026;;

VISTI:

- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all’Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- in particolare la Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica, Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici, Investimento 1.1: “Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici”;

VISTI:

- il DM del 2 dicembre 2021, n. 343 con il quale il Ministro dell’istruzione ha indicato, tra i vari obiettivi, anche quelli collegati con la Missione 2, Componente 3, Investimento 1.1. ovvero procedere alla sostituzione di parte del patrimonio edilizio scolastico obsoleto con l’obiettivo di creare strutture sicure, moderne, inclusive e sostenibili per favorire: i) la riduzione di consumi e di emissioni inquinanti; ii) l’aumento della sicurezza sismica degli edifici e lo sviluppo delle aree verdi; iii) la progettazione degli ambienti scolastici tramite il coinvolgimento di tutti i soggetti coinvolti con l’obiettivo di incidere positivamente sull’insegnamento e sull’apprendimento degli studenti; iv) lo sviluppo sostenibile del territorio e di servizi volti a valorizzare la comunità.
- l’Avviso prot. n. 48048 del 02.12.2021 pubblicato dal Ministero dell’Istruzione in attuazione del citato DM per la individuazione di candidature e proposte di sostituzione edilizia di edifici pubblici adibiti ad uso scolastico con le relative aree da porre a base del concorso di progettazione, di cui all’articolo 24 del

decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, da finanziare dall'Unione europea – Next Generation EU con la Missione 2, Componente 3, Investimento 1.1.;

DATO ATTO che il target e il milestone di livello europeo e nazionale associati alla Misura M2 C3 I 1.1 prevedono entro il termine ultimo fissato al 30 giugno 2026 la sostituzione edilizia di n. 195 edifici (poi incrementato a 212) per un totale di almeno 410.000 m2, con conseguente beneficio per circa 58.000 studentesse e studenti e una riduzione del consumo di energia finale di almeno il 50% (3,4 ktep/anno), che permetterà di raggiungere una riduzione delle emissioni annue di gas a effetto serra pari a circa 8.400 tCO2.

DATO ATTO CHE il Comune di Pisa ha partecipato al suddetto avviso pubblico con il suddetto intervento di sostituzione edilizia dell'immobile sede della scuola secondaria di primo grado "NICCOLÒ PISANO", il quale è risultato ammesso al finanziamento per euro 4.817.370,42 con risorse PNRR in base alla graduatoria di cui al decreto direttoriale n. 14 del 05/05/2022;

DATO ATTO che l'intervento di "SOSTITUZIONE EDILIZIA DELL'IMMOBILE SEDE DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "NICCOLÒ PISANO" è stato inserito nel piano triennale delle opere pubbliche per l'anno 2023, di cui alla Deliberazione del C.C. n. 73 del 22.12.2022 (PPI2023/330) con modifica successiva con Delibera CC n. 40 del 25/07/2023 cui è associato il CUP J51B22000390006;

VISTO l' "Accordo di concessione del finanziamento e meccanismi sanzionatori" sottoscritto dal Sindaco di Pisa in data 10/08/2022 e successivamente dal Direttore Generale della Unità di Missione PNRR del Ministero dell'Istruzione (come da comunicazione ns. prot. N. 73480 del 06/09/2022), nonché il relativo "addendum" del 04.08.2023 in cui si stabilisce, tra le altre cose, il seguente cronoprogramma attuativo dell'intervento:

Avvio dei lavori	Entro il 31 marzo 2024	Verbale di consegna dei lavori
Conclusione dei lavori	Entro il 31 marzo 2026	Verbale di ultimazione dei lavori
Collaudo dei lavori	Entro il 30 giugno 2026	Certificato di collaudo

ACCERTATO che l'intervento finanziato è regolato dalle seguenti disposizioni vigenti:

- il Regolamento (UE) 2018/1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione, che modifica i Regolamenti (UE) n. 1296/2013, n. 1301/2013, n. 1303/2013, n. 1304/2013, n. 1309/2013, n. 1316/2013, n. 223/2014, n. 283/2014 e la decisione n. 541/2014/UE e abroga il regolamento (UE, Euratom) n. 966/2012;
- l' art. 9, comma 4, del DL 77/2021 in base al quale le amministrazioni assicurano la completa tracciabilità delle operazioni e la tenuta di una apposita codificazione contabile per l'utilizzo delle risorse del PNRR secondo le indicazioni fornite dal Ministero dell'economia e delle finanze;
- la Circolare n. 29 del Ministero dell'Economia e delle Finanze relativa alle procedure finanziarie per la gestione del PNRR e l'allegato manuale;
- la legge 16 gennaio 2003, n. 3, recante "Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione" e, in particolare, l'articolo 11, comma 2-bis, ai sensi del quale "Gli atti amministrativi anche di natura regolamentare adottati dalle Amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, che dispongono il finanziamento pubblico e autorizzano l'esecuzione di progetti di investimento pubblico, sono nulli in assenza dei corrispondenti codici di cui al comma 1 che costituiscono elemento essenziale dell'atto stesso";
- la Delibera del CIPE n. 63 del 26 novembre 2020 che introduce la normativa attuativa della riforma del CUP;
- l'art. 17 del Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente (DNSH, "Do no significant harm"), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C58/01 recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio di non arrecare un danno significativo a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e resilienza";

- la Circolare n. 32 del 30/12/2021 del Ministero dell'Economia e Finanze e l'allegata Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd..DNSH) aggiornata con Circolare n. 33 del 13/10/2022,
- la Circolare n. 30 del 11/08/2022 del Ministero dell'Economia e Finanze e le allegate Linee Guida per lo svolgimento delle attività di controllo e rendicontazione degli interventi PNRR, che, al fine di adottare opportune misure per tutelare gli interessi finanziari dell'Unione e per garantire che l'utilizzo dei fondi sia conforme al diritto dell'Unione e nazionale applicabile, con particolare attenzione alla prevenzione, individuazione e rettifica delle frodi, della corruzione, dei conflitti di interessi nonché del doppio finanziamento, così come previsto dall'art. 22 del Regolamento (UE) 2021/241

RILEVATO CHE con riferimento ai principi trasversali del Piano:

- l'art. 47 del D.L. n. 77/2021 convertito in L. 108/21 prevede varie disposizioni in materia di pari opportunità e di inclusione lavorativa nei contratti pubblici di PNRR e PNC, alcune delle quali da verificare in sede di gara al ricorrere del relativo presupposto, ed altre in sede successiva;
- il mancato rispetto degli obblighi di cui al punto precedente comporta l'applicazione delle penali di cui all'articolo 47, c. 6, D.L. 77/2021 sopra richiamato;

ACCERTATO CHE, attraverso la collaborazione del soggetto fornitore del servizio, per il presente intervento (da monitorare attraverso la piattaforma REGIS), occorre procedere:

- a rendicontare l'avanzamento finanziario della realizzazione del progetto finanziato unitamente alla rendicontazione delle spese sostenute dai soggetti attuatori dal PNRR;
- fornire periodici report in termini quali-quantitativi, al fine di fornire elementi comprovanti il raggiungimento degli obiettivi del PNRR (milestone e target, UE e nazionali) unitamente alla rendicontazione del conseguimento dei milestone e target associati, nel rispetto dei principi seguenti:
- «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza” in conformità all'articolo 17 Regolamento UE 2020/852 ed alla Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante “Orientamenti tecnici sull'applicazione del suddetto principio;
- a rispettare il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere e l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani, in quanto principi trasversali previsti dal PNRR;
- a rispettare i principi volti alla realizzazione di pratiche dirette all'aumento del grado di inclusione delle persone con disabilità, in conformità alla Direttiva alle amministrazioni titolari di progetti, riforme e misure PNRR, del 9.2.2022, adottata dal Ministro per le disabilità (in G.U. n.74 del 29.3.2022);
- a rispettare la lista di esclusione delle attività che non possono far parte dell'intervento secondo le Linee guida allegate alla circolare del Ministero dell'economia e delle finanze 11 agosto 2022, n. 30, ossia:
 - o attività connesse ai combustibili fossili, compreso l'uso a valle;
 - o attività nell'ambito del sistema di scambio di quote di emissione dell'UE (ETS) che conseguono proiezioni delle emissioni di gas a effetto serra che non sono inferiori ai pertinenti parametri di riferimento;
 - o attività connesse alle discariche di rifiuti, inceneritori e agli impianti di trattamento meccanico biologico;
 - o attività in cui lo smaltimento a lungo termine dei rifiuti può causare danni all'ambiente;

ACCERTATO che la procedura e la documentazione di gara oggetto dell'intervento garantisce l'accessibilità e l'inclusione delle persone con disabilità e l'adempimento degli obblighi in materia di comunicazione ed informazione previsti dall'art. 34 del Reg. UE n.2021/241 e dalla strategia di comunicazione del PNRR richiamata dall'art. 5 dell'accordo di concessione del finanziamento;

DATO ATTO che l'Unità di Missione PNRR del Miur ha indetto e pubblicato in data 01.07.2022 (GUUE 2022/S 125-356124) il concorso di progettazione in due gradi ai sensi degli articoli 152 e seguenti del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e dell'articolo 24 del decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233 per la presentazione di proposte progettuali per la realizzazione

di nuove scuole mediante sostituzione di edifici, da finanziare nell'ambito del PNRR, inclusivo del progetto relativo all'oggetto;

DATO ATTO che:

- ai sensi del citato articolo 24 del decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233, il concorso di progettazione si è articolato in due gradi:

- ☐ 1° grado (elaborazione di proposte ideative).
- ☐ 2° grado (elaborazione di progetti di fattibilità tecnica ed economica)

-al termine del concorso di progettazione è stato redatto il progetto di fattibilità tecnica ed economica (PFTE) della proposta vincitrice, acquisito dal Comune di Pisa tramite il portale FUTURA con cui è stata presentata la candidatura iniziale del progetto, divenendo ai termini del concorso di proprietà dell'ente locale attuatore;

- sono state pubblicate per ciascuna area territoriale le graduatorie definitive relative ai soggetti collocati in prima posizione del concorso di progettazione, adottate con decreto direttoriale prot. n. 27 del 13 aprile 2023 da cui è risultato vincitore il gruppo informale di progettazione costituito dai mandatarî GLIARCHITETTIASSOCIATI (NICOLA BOCCACCINI - CHIARA DI VECCHIO - LUCA NICCOLAI - GALILEO MENICHINI) p.iva 02122940469;

DATO ATTO che:

- a) il concorso di progettazione prevedeva all'art. 6.1 del disciplinare che gli enti attuatori affidassero al vincitore, nei limiti delle risorse disponibili e compatibilmente con il rispetto dei milestone e dei target previsti dall'Investimento 1.1 della Missione 2 – Componente 3 del PNRR, i successivi livelli di progettazione, compresa la direzione dei lavori, con l'applicazione del ribasso del 20%, intendendo in tal modo esperita la negoziazione prescritta dall'art. 152, comma 5, secondo periodo, del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii, oggi corrispondente all'art 46 co. 3 del D.lgs 36/2023, nonché secondo quanto novellato dall'art. 24 del decreto legge (PNRR 3) del D.L. 13/2023 convertito in legge 41/2023;
- b) nel disciplinare del concorso al punto 3.3.2 è stabilita la possibilità per i vincitori del concorso di costituire un raggruppamento temporaneo e/o modificare il raggruppamento già proposto per la partecipazione al concorso con altri soggetti, purché in entrambi i casi tali soggetti non abbiano già partecipato al concorso per la medesima area, pena l'esclusione di tutto il gruppo;
- c) in base alla succitata norma, con determina D06 n. 814 del 06/06/2023 è stata indetta la procedura di affidamento della progettazione definitiva e esecutiva dell'intervento in parola, incluso il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, riservandosi con atto successivo, dopo l'approvazione dei progetti, di poter affidare anche la direzione dei lavori con analoga procedura negoziata senza pubblicazione di bando;
- d) con determina D06 n. 1008 del 18/07/2023 è stata quindi affidata la progettazione definitiva, esecutiva e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione avvalendosi del gruppo di progettazione vincitore del concorso formalizzato secondo l'RTP di seguito indicato:

- GLIARCHITETTIASSOCIATI, p.iva 02122940469, Mandataria, 47,79%;
- ARCHIMEDE S.R.L., p.iva 01879390464, Mandante, 47,07%;
- SIMONE BUONACCORSI, libero professionista geologo, p.iva 01734430463, Mandante, 2,50%;
- JACOPO DEL CARLO, p.iva 02041750460, Mandante, 2,03%;
- RUTH GHEBRENEGUS SALVATI ARCHITETTO p.iva 02449550462, Mandante, 0,61%;

per l'importo di € 246.014,98 al netto di IVA 22% ed oneri previdenziali 4%, corrispondente al ribasso pari al 20,00% sul prezzo a base di gara, in base alla previsione del concorso con cui si intende esperita in tal modo la negoziazione prescritta dall'art. 152, comma 5, secondo periodo, ex D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii ;

VISTO che con determina D06 n. 1348 del 29/09/2023 è stato approvato il progetto esecutivo per un importo dei lavori di € 6.214.592,54 e una spesa complessiva relativa al quadro economico di € 7.717.331,05;

CONSIDERATO che:

- a) l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria che comprendono attività tecniche da svolgersi nella fase di esecuzione dei lavori è parte fondamentale del processo di attuazione del progetto;
- b) vi è precipuamente necessità di affidare tali servizi per consentire l'avvio dei lavori entro la scadenza fissata nell'Accordo di concessione del finanziamento;

DATO ATTO che con determinazione DD10 n. 1961 del 22/12/2023 :

- a) è stato deciso di servirsi ancora del gruppo vincitore del concorso di progettazione per l'affidamento dei servizi seguenti:
 - Direzione lavori (e attività connesse) e direzioni operative (parte strutture e impianti);
 - Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;

per le motivazioni riferite nella medesima determinazione, adottando a tal uopo la decisione a contrarre mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando ai sensi dell'art. 24 del decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233, nonché secondo quanto novellato dall'art. 24 del decreto legge (PNRR 3) del D.L. 13/2023, convertito in legge 41/2023, il cui vigore è mantenuto dall'art 225 co. 8 del D.Lgs 36/2023, considerando esperita con l'applicazione del ribasso del 20% sul prezzo a base di gara la negoziazione prescritta secondo quanto previsto nel disciplinare del concorso di progettazione pubblicato in data 01.07.2022 (GUUE 2022/S 125-356124) anteriormente alla data di entrata in vigore della Legge n. 49/2023 (20 maggio 2023) a ciò valendo anche le motivazioni riportate nella relazione istruttoria del RUP;

- b) è stato approvato il progetto di servizio redatto dal RUP per l'affidamento dei seguenti in parola composto dai seguenti documenti:
 - Capitolato Tecnico Prestazionale ;
 - Schema di contratto ;
 - Calcolo del corrispettivo;

unitamente alla relazione istruttoria del RUP, da cui si trae un importo a base di gara del corrispettivo pari a euro 342749,79, oltre oneri contributivi e iva 22%, determinato con riferimento al DM 17.06.2016 sulla base dell'importo stimato dei lavori e delle varie categorie d'opere calcolato sulla base degli importi scaturiti dall'approvazione del progetto esecutivo dei lavori;

- c) È stato deciso di utilizzare la piattaforma telematica START per l'espletamento della procedura negoziata in parola, prevedendo nella lettera di invito quanto riportato nell'allegato "Clausole" della suddetta determinazione rispetto agli obblighi/prescrizioni da richiedere all'aggiudicatario del servizio, oltre a quanto riportato nell'allegato "Requisiti generali/speciali di partecipazione", mutuati da quelli previsti dal concorso di progettazione, aggiornati al nuovo quadro di ripartizione degli importi e delle "Id - opere";

CONSIDERATO che:

- a) il Comune di Pisa per il progetto in epigrafe ha avanzato il 01.08.2023 istanza presso il GSE (Gestore servizi energetici) con richiesta di prenotazione degli incentivi ai sensi dell'art. 6, comma 4, lett. a), del D.M. 16 febbraio 2016, essendo prevista la possibilità nel caso in specie di cumulo con altri contributi quali quelli da fondi PNRR;
- b) in esito all'istruttoria della domanda, il GSE ha rideterminato l'incentivo nell'importo complessivo di euro 1.243.563,60 che è stato accettato in data 11/10/2023 e definitivamente concesso come comunicato con nota del GSE prot. GSEWEB/P20230803171 del 11/10/2023;

c) con Determinazione D10 n. 2002 del 29/12/2023 si è provveduto ad accertare ed impegnare il contributo di euro 1.243.563,60 e a ridurre dello stesso importo l'impegno di spesa assunto con risorse comunali;

VISTA la determina DD10 n. 88 del 25/01/2024 con cui si rivedeva il quadro economico tenendo conto del contributo GSE nel modo che segue:

IMPORTO LAVORI	PNRR	COMUNE	FOI	GSE
A1 IMPORTO LAVORI per applicazione ribasso di gara	3.931.207,45			
A2 COSTI DELLA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	142.291,87			
TOTALE LAVORI (A1+A2)	4.073.499,32			
	61,15%	13,61%	7,05%	18,19%
	2.490.914,55	554.504,35	287.059,77	741.020,64
Somme a disposizione della Stazione appaltante				
B) Spese tecniche per incarichi esterni di progettazione, verifica, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudo (incluso oneri previdenziali e iva, oltre spese per rilascio visti /pareri)	300000,00	299103,69		354018,04
C1) Incentivi per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113, comma 3, del d.lgs. n. 50/2016	50000,00			
C2) Reclutamento di personale ai sensi dell'art.1, comma 1, DL n.80/2021	108000,00			
D Imprevisti	100000,00			
E) Pubblicità	12000,00			
F) Contributo ANAC	880,00			
G) Allacciamenti ai pubblici servizi	20000,00			
H) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	46295,57			
I) Arredi		25000,00		
L) Servizi di pulizia e traslochi		5000,00		
M) I.V.A. 10% sui lavori (10% di A)	249091,46	55450,44	28705,98	74102,06
ECONOMIE da ribasso di gara	1440188,84	235601,51	165971,28	74422,86
TOTALI FONTI DI FINANZIAMENTO	4817370,42	1174659,99	481737,04	1243563,60
TOTALE COMPLESSIVO	7717331,05			

quadro che in forma contratta diventa:

QUADRO ECONOMICO GENERALE	
IMPORTO LAVORI	
A1 IMPORTO LAVORI per applicazione ribasso di gara	3931207,45
A2 COSTI DELLA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	142291,87
TOTALE LAVORI (A1+A2)	4.073.499,32
Somme a disposizione della Stazione appaltante	
B) Spese tecniche per incarichi esterni di progettazione, verifica, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudo (incluso oneri previdenziali e iva, oltre spese per rilascio visti / pareri)	953.121,73
C1) Incentivi per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113, comma 3, del d.lgs. n. 50/2016	50.000,00
C2) Reclutamento di personale ai sensi dell'art.1, comma 1, DL n.80/2021	108.000,00
D Imprevisti	100.000,00
E) Pubblicità	12.000,00
F) Contributo ANAC	880,00
G) Allacciamenti ai pubblici servizi	20.000,00
H) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	46.295,57
I) Arredi	25.000,00
L) Servizi di pulizia e traslochi	5.000,00
M) I.V.A. 10% sui lavori (10% di A)	407.349,94
N) ACCANTONAMENTO ECONOMIE DA RIBASSO DI GARA	1.916.184,49
TOTALE COMPLESSIVO	7.717.331,05

in cui sono presenti economie da ribasso di gara per l'affidamento dei lavori accantonate in virtù dell'art 24 co. 1 del decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13 (convertito nella L. 41 del 21/04/2023):

VISTO CHE:

- in data 29/12/2023 è stata pubblicata la procedura negoziata per l'affidamento della Direzione lavori (e attività connesse), direzioni operative specialistiche e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento "SOSTITUZIONE EDILIZIA DELL'IMMOBILE SEDE DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "NICCOLÒ PISANO" (CIG A043C13C09);
- entro la scadenza fissata per il giorno 12/01/2024 è pervenuta in data 11/01/2024 l'offerta da parte del gruppo di progettazione vincitore del concorso in forma di RTOE costituendo formato da :
 - GLIARCHITETTIASSOCIATI - p.iva 02122940469 , mandataria con quota di esecuzione 50,46%
 - ARCHIMEDE S.R.L. – p.iva 01879390464, mandante con quota di esecuzione 49,54%;
- nella prima seduta di gara tenutasi in data 15/01/2024 a seguito dell'apertura della relativa documentazione amministrativa è stato disposto il soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 c.9 del D.lgs n.50/2016 per alcune carenze ritenute sanabili;
- nella seconda e conclusiva seduta di seggio del 22/01/24, dall'esame complessivo della documentazione presentata in risposta al soccorso istruttorio è stata approvata l'intera documentazione amministrativa e si è provveduto all'apertura dell'offerta economica risultando il prezzo offerto di **euro 274.199,83**, oltre iva 22% e oneri previdenziali 4%, corrispondente al ribasso del 20% sul prezzo a base di gara con il quale ai termini del disciplinare del concorso di progettazione pubblicato in data 01.07.2022 si intende esperita la negoziazione prescritta per quanto stabilito al punto 6.1 del Disciplinare Miur relativo al concorso di progettazione, potendosi proporre l'aggiudicazione all'RTP costituendo;

DATO ATTO CHE:

- in sede di gara sono state acquisite le dichiarazioni di assenza di conflitto di interesse da parte dei titolari effettivi, corrispondenti anche agli esecutori materiali delle prestazioni;
- sono state avviate le verifiche circa l'assenza dei motivi di esclusione di cui agli artt. da 94 a 98 del D.Lgs 36/23 in capo ai soggetti riuniti del raggruppamento;
- sono state avviate le verifiche circa il possesso dei requisiti speciali prescritti nella lettera di invito, riguardanti l' idoneità professionale, la capacità economica e finanziaria, la capacità tecnica e professionale;
- nell'espletamento del servizio affidato dovrà essere rispettato il principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH) secondo i contenuti delle Circolari n.32 del 30.12.2021 e n.33 del 13.10.2022 del Ministero dell'Economia e Finanze;

CONSIDERATO che

- a) è prossima la scadenza del 31/04/2024 prevista dall'Accordo di concessione del finanziamento PNRR per l'avvio dei lavori;
- b) è stato emesso in data 01/02/2024 l'Ordinativo di acquisto ("Oda") con cui si è attivato il contratto specifico nell'ambito dell'accordo quadro cluster AQ – Pisa – A del LOTTO GEOGRAFICO 16 - Toscana (CIG padre: 9834598701) per l'appalto dei lavori in oggetto in forza della adesione da parte del Comune di Pisa alla procedura di gara gestita da Invitalia in favore degli enti attuatori dei progetti Nuove Scuole finanziati con risorse PNRR;

VISTO che:

- c) ai sensi dell'art. 225 comma 8 D.lg. 36/2023 *"In relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici, anche suddivisi in lotti, finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, nonché dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione europea, ivi comprese le infrastrutture di supporto ad essi connesse, anche se non finanziate con dette risorse, si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023 e disposizioni di cui al decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, al decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, dal PNC, nonché dal Piano nazionale integrato per l'energia e il clima 2030 di cui al regolamento (UE) 2018/1999 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2018"*.
- d) l'art. 8 co. 1 lett. a) del D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020, n. 120 per il quale *"è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via d'urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via anticipata nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura"* si configura tra le norme semplificatorie che continuano ad applicarsi ai contratti finanziati in tutto o in parte con risorse PNRR dopo l'entrata in vigore del D.Lgs 36/2023 giacché il decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13 , convertito con modificazioni dalla L. 21 aprile 2023, n. 41, stante la modifica dell'art. 14 co. 4 disposta dal Decreto-legge del 30/12/2023 n. 215 articolo 8 co. 5, ha esteso l'applicazione della norma al 30 giugno 2024, garantendo l'ultrattività della norma fino a tale data;
- e) la norma di cui all'art. 8 co. 1 lett. a) del D.L. n. 76/2020 risulta derogatoria rispetto all'obbligo di verifica dei requisiti dell'operatore economico prima della formalizzazione dell'aggiudicazione di cui all'art. 17 comma 5 D.lgs. n. 36/2023, rendendo possibile, nel caso di appalti PNRR, procedere all'aggiudicazione nelle more della verifica delle dichiarazioni rese dall'aggiudicatario in sede di gara e, dunque, provvedere all'esecuzione dell'appalto già in questa fase (cfr. ad es. TAR Reggio Calabria, 26.10.2023 n. 782);

RITENUTO di procedere per quanto detto all'aggiudicazione nelle more della verifica dei requisiti prescritti stabilendo che l'integrazione di efficacia avvenga solo con la verifica positiva del possesso dei suddetti requisiti fermo restando che ove le stesse verifiche avessero esito negativo sussistendo i necessari presupposti e riscontri l'Amministrazione si avvarrà dell'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalla legge codificati dagli artt. 21 quinquies e 21 nonies L. n. 241/1990 ;

VISTO quant'altro stabilito nella determinazione D10 n. 1961 del 22/12/2023, in particolare:

- a) rispetto alle parti subappaltabili che l'operatore voglia effettivamente subappaltare esse sono state individuate espressamente nel DGUE, dichiarando che intende subappaltare prestazioni in cui sono necessari requisiti di specializzazione nell'utilizzo della modellazione BIM;
- b) che non si applicherà il termine dilatorio di 35 giorni per l'affidamento dell'incarico in questione, in quanto discendente da concorso di progettazione con la presenza di un unico operatore a presentare offerta (cfr. art. 18 co. 3 lett. a D.Lgs 36/2023);
- c) che l'O.E., in caso di eventuale aggiudicazione, si impegnerà, in ordine al rispetto del vigente codice di comportamento adottato dal Comune di Pisa ad adeguarsi agli adempimenti stabiliti con deliberazione di Giunta Comunale n. 179 del 05.08.2021 art.2, art.4 e art. 28 c.3, e ad osservare e fare osservare ai propri dipendenti e collaboratori il suddetto codice.
- d) la forma del contratto, per il quale è stato approvato specifico schema (che potrà subire lievi variazioni senza modifiche sostanziali) è stabilita ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs 36/2023 mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, trattandosi di procedura negoziata, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014 dando atto che il Capitolato prestazionale farà parte integrante del contratto e che in attuazione di quanto previsto all'art.50 c. 3 del DL n. 77/21 conv in Legge n.108/21 il contratto diviene efficace con la stipulazione, senza condizione sospensiva,

DATO ATTO CHE il suddetto incarico professionale attiene al CUP J51B22000390006 e che all'affidamento in oggetto è associato il CIG A043C13C09;

PRESO ATTO che la Stazione Appaltante a seguito della sottoscrizione del contratto procederà alla pubblicazione dell'esito della procedura per la quale, essendo stata avviata prima del 31.12.23 e non conclusa entro tale data, in merito obblighi di pubblicità legale si applicano le indicazioni previste dalla Delibera ANAC n. 582 del 13 Dicembre 2023 che prevedono la pubblicazione sul Tenders Electronic Daily (TED), quindi senza oneri a carico dei soggetti vincitori;

ATTESTATO dal sottoscritto dirigente:

- di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza.
- di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'Amm.ne, contratti di appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente.

DATO ATTO della nomina quale RUP dell' Ing. Stefano Garzella, così individuato per il progetto in parola nel piano triennale delle opere pubbliche per l'anno 2023, di cui alla Deliberazione del C.C. n. 73 del 22.12.2022 (PPI2023/330);

ACCERTATO:

- la dichiarazione da parte del RUP Ing Stefano Garzella la dichiarazione già fornita nella determina DD10 n. 1961 del 22/12/2023 che non si trova in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione, di garanzia della trasparenza e del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Pisa;

-di aver acquisito nella precedente procedura di affidamento dell'incarico di progettazione le dichiarazioni in materia di assenza di conflitto di interesse attuale e/o potenziale del gruppo di lavoro vincitore del concorso di progettazione e di quello costituitosi per l'affidamento della progettazione definitiva e esecutiva, nonché del personale interno partecipante a vario titolo, che si estendono anche all' attuale procedura connessa allo stesso progetto e intervento edilizio;

VISTI:

- il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con il Decreto legislativo n. 267 del 18/08/2000; in particolare:

- l'art. 107, 3° comma, che attribuisce ai Dirigenti la competenza all'adozione degli atti di gestione, compresi i provvedimenti che comportano impegno di spesa;
- l'art. 192, 1° comma, ai sensi del quale le modalità di scelta del contraente ammesse dalle vigenti disposizioni in materia sono oggetto di apposita determinazione a contrarre che precede il contratto stesso, di esclusiva competenza del responsabile del procedimento di spesa;

-l'art 24 del decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152 "Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose";

-l'art. 24 del decreto legge (PNRR 3) del D.L. 13/2023 convertito in legge 41/2023;

-il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei contratti pubblici e in particolare le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR indicate nell'art 225 co. 8 dello stesso decreto, tra cui:

- il decreto legge (PNRR 3) 13/2023 convertito in legge 41/2023;
- il decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021,

-il decreto legge 76/2020 come convertito, con modificazioni, dalla L. 11 settembre 2020, n. 120 ove richiamato dalle disposizioni derogatorie;

- l'art. 47 del DL 77/2021 in ordine ai requisiti e adempimenti da prevedere nei documenti gara e da richiedere ai partecipanti per il perseguimento degli obiettivi legati alla concessione delle risorse del PNRR;

- la delibera di Giunta Comunale n. 55 del 09/03/2023, esecutiva, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025 (PIAO) e ed i relativi allegati:

- ☐ A1 obiettivi di performance organizzativa e individuale;
- ☐ A2 aree a Rischio/misure anticorruzione;
- ☐ A3 elenco degli obblighi di pubblicazione in Amministrazione Trasparente.

- il Regolamento di Contabilità del Comune di Pisa, approvato con Deliberazione del C.C. n. 74 del 20.12.2005;

-la Circolare Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 13/07/2023 applicabile agli affidamenti relativi a procedure afferenti alle opere PNRR e PNC successivamente al 1° luglio 2023 - Chiarimenti interpretativi e prime indicazioni operative

DETERMINA

Per tutto quanto indicato in premessa che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

- 1) di approvare per la procedura di affidamento in oggetto i verbali del seggio di gara relativi alle sedute del 15.01.2024 e 22.01.2024 i cui originali sono depositati agli atti dell'Ufficio "Monitoraggio e Edilizia Scolastica PNRR";
- 2) di aggiudicare il servizio in parola per la direzione lavori (e attività connesse), direzioni operative specialistiche e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento "SOSTITUZIONE EDILIZIA DELL'IMMOBILE SEDE DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "NICCOLÒ PISANO" (CUP J51B22000390006 - CIG A043C13C09) all'RTP costituendo come di seguito indicato:

- GLIARCHITETTIASSOCIATI, p.iva 02122940469, Mandataria – quota esecuzione 50,46%
- ARCHIMEDE S.R.L., p.iva 01879390464, Mandante – quota esecuzione 49,54%

per l'importo di € **274.199,83** al netto di IVA 22% ed oneri previdenziali 4%, corrispondente al ribasso pari al 20,00% sul prezzo a base di gara con cui si intende esperita la negoziazione prescritta dall'art. 152, comma 5, secondo periodo, del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii per quanto stabilito al punto 6.1 del Disciplinare Miur relativo al concorso di progettazione;

- 3) di condizionare l'efficacia dell'aggiudicazione all'esito delle verifiche sui requisiti prescritti, fermo restando l'esercizio dei poteri di autotutela (in base alla L.n.241/1990) nel caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti generali o speciali o di eventuali irregolarità che possano ritenersi essenziali, oltre alle ulteriori conseguenze di legge, senza che l'operatore abbia a pretendere nulla al di fuori del corrispettivo relativo alle prestazioni svolte fino a quel momento;
- 4) di stabilire che con la comunicazione dell'aggiudicazione ai sensi dell'art. 90 comma 1 lett b) del Dlgs n. 36/2023, l'aggiudicatario prende atto che essa diverrà efficace solo con l'integrazione delle verifiche sul possesso dei requisiti prescritti, soggetta quindi all'esercizio del potere di revoca dell'aggiudicazione (in base alla L.n.241/1990) o di recesso dal contratto (secondo l'art. 109 del Dlgs n. 50/2016) per motivazioni quali la carenza dei requisiti di ordine generale o speciale nonché per preminenti ragioni di salvaguardia del pubblico interesse;
- 5) di dare atto che al caso in specie si applicano le indicazioni previste dalla Delibera ANAC n. 582 del 13 Dicembre 2023 che prevedono la pubblicazione sul Tenders Electronic Daily (TED), quindi senza oneri a carico dei soggetti vincitori;
- 6) di dare atto che l'incarico in parola rientra tra le spese tecniche riportate nel quadro economico dell'intervento come esposto in narrativa;
- 7) di sub-impegnare la spesa complessiva di € 347.904,74 costituita dall'importo di contratto maggiorato degli oneri previdenziali 4% e di Iva 22%, con imputazione al cap. 204621 del P.E.G. dell'esercizio 2024 ("Progetto PNRR M2, C3, I1.1 – CUP J51B22000390006") con la seguente ripartizione secondo le quote di esecuzione del servizio dichiarate dagli operatori riuniti:

	% esecuzione	impegno	importo (euro)
ARCHIMEDE S.R.L. p.iva 01879390464	49,54%	ex 2960/23	35671,15
GLIARCHITETTIASSOCIATI p.iva 02122940469	50,46%	ex 2960/23	36333,59

ARCHIMEDE S.R.L. p.iva 01879390464	49,54%	ex 4037/23	136680,86
GLIARCHITETTIASSOCIATI p.iva 02122940469	50,46%	ex 4037/23	139219,14

- 8) di disporre per le motivazioni espresse in narrativa l'esecuzione del servizio in via d'urgenza ai sensi dell'art. 8 co. 1 lett. a) del D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020, n. 120, grazie all'estensione della norma fino al 30 giugno 2024 ai sensi dell'art 14 co. 4 del decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13 , convertito con modificazioni dalla L. 21 aprile 2023, n. 41 ;
- 9) di stipulare con l'affidatario apposito contratto per il servizio suddetto, stabilita ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs 36/2023 mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, trattandosi di procedura negoziata, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014 dando atto che il Capitolato prestazionale farà parte integrante del contratto e che in attuazione di quanto previsto all'art. 50 c. 3 del DL n . 77/21 conv in Legge n.108/21 il contratto diviene efficace con la stipulazione, senza condizione sospensiva,
- 10) di dare atto che lo schema di contratto è stato approvato con la determinazione D10 n. 1961 del 22/12/2023 e che allo stesso contratto potranno essere apportate le modifiche ritenute necessarie, compreso quelle che recepiscono le clausole essenziali riportate nella determinazione DD10 n. 1961 del 22/12/2023, purchè non venga alterato il contenuto sostanziale;
- 11) di dare atto che non si applicherà il termine dilatorio di 35 giorni per l'affidamento dell'incarico in questione, in quanto discendente da concorso di progettazione con la presenza di un unico operatore a presentare offerta (cfr. art. 18 co. 3 lett. a D.Lgs 36/2023);
- 12) di dare atto che in fase di gara i vari operatori economici riuniti hanno dichiarato di essere edotti degli obblighi derivanti dal Codice di comportamento adottato dal Comune di Pisa con deliberazione di Giunta Comunale n. 179 del 05.08.2021 nonché dalle linee guida ANAC approvate con delibera n. 177/2020 che si sono impegnati a far rispettare, in caso di aggiudicazione, ai propri dipendenti e collaboratori il suddetto codice;
- 13) di dar atto che nella realizzazione delle opere è prevista l'esclusione di tutte le seguenti attività, come riportato nelle citate Linee guida allegate alla circolare del Ministero dell'economia e delle finanze 11 agosto 2022, n. 30:
 - attività connesse ai combustibili fossili, compreso l'uso a valle;
 - attività nell'ambito del sistema di scambio di quote di emissione dell'UE (ETS) che conseguono proiezioni delle emissioni di gas a effetto serra che non sono inferiori ai pertinenti parametri di riferimento;
 - attività connesse alle discariche di rifiuti, inceneritori e agli impianti di trattamento meccanico biologico;
 - attività in cui lo smaltimento a lungo termine dei rifiuti può causare danni all'ambiente;
- 14) di partecipare il presente atto al Segretario Generale /R.P.C.T. e al RUP;
- 15) di partecipare il presente atto alla U.O. Contratti per gli adempimenti di competenza;
- 16) di pubblicare il presente provvedimento in Albo Pretorio, in Amministrazione Trasparente, come previsto dall'art. 23 del decreto legislativo n. 33/2013, nonché sul profilo committente in attuazione dell'art.29 del Dlgs n. 50/2016;

IL DIRIGENTE

Arch Fabio Daole

Documento firmato digitalmente da
FABIO DAOLE / ArubaPEC S.p.A.