



COMUNE DI PISA

Tipo Atto : DETERMINA CON SPESA

N. Atto 1961

del 22/12/2023

Proponente : DD 10 Attuazione e rendicontazione progetti PNRR – Programmazione lavori pubblici – Infrastrutture verdi

OGGETTO	PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR): MISSIONE 2, COMPONENTE 3, INVESTIMENTO 1.1 – “SOSTITUZIONE EDILIZIA DELL’IMMOBILE SEDE DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO “NICCOLÒ PISANO” IN VIA FLAVIO ANDÒ N. 3 IN LOCALITÀ MARINA DI PISA” - CUP J51B22000390006. DETERMINA A CONTRARRE PER L’AFFIDAMENTO SERVIZI ATTINENTI L’ARCHITETTURA E L’INGEGNERIA PER LA DIREZIONE DEI LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE CIG A043C13C09.
----------------	--

Uffici Partecipati	
EQ Ufficio Atem gas - Gare - Supporto giuridico di ente - Supporto ai RUP	CONTRATTI
SEGRETARIO GENERALE	PNRR monitoraggio - progetti edilizia scolastica

FUTURA



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

LA SCUOLA PER L'ITALIA DI DOMANI



COMUNE DI PISA

OGGETTO: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR): Missione 2, Componente 3, Investimento 1.1 – “SOSTITUZIONE EDILIZIA DELL’IMMOBILE SEDE DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO “NICCOLÒ PISANO” IN VIA FLAVIO ANDÒ N. 3 IN LOCALITÀ MARINA DI PISA” - CUP J51B22000390006.

Determina a contrarre per l'affidamento servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria per la direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione CIG A043C13C09.

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- con la Deliberazione del C.C. n. 73 del 22.12.2022 è stato approvato il D.U.P. 2023-2025, inclusivo del Programma triennale dei Lavori Pubblici 2023-25 e l'Elenco annuale dei lavori, nonché le successive variazioni intervenute;
- con la Deliberazione del C.C. n. 77 del 22.12.2022 è stato approvato il Bilancio di previsione 2023-2025;
- con la Deliberazione della G.C. n. 356 del 28.12.2022 è stato approvato il P.E.G. 2023-2025;
- con decisione del Sindaco con atto n.164 del 28.09.2023 è stato attribuito all' Arch. Fabio Daole l'incarico di Dirigente della Direzione D10 “Attuazione e rendicontazione progetti PNRR – Programmazione lavori pubblici – Infrastrutture verdi”;

VISTI:

- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- in particolare la Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica, Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici, Investimento 1.1: “Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici”;
- l'art. 15, comma 4, del DL 77/2021 e l'art. 3, comma 2, lett. b), del DM 11/10/2021 in base ai quali gli enti possono accertare le entrate derivanti dal trasferimento delle risorse del PNRR sulla base della formale deliberazione di riparto o assegnazione del contributo a proprio favore, senza dover attendere l'impegno dell'amministrazione erogante, con imputazione agli esercizi di esigibilità ivi previsti;
- la Circolare n. 20 dell'11/08/2022 del Ministero dell'Economia e Finanze e le allegate Linee Guida per lo svolgimento delle attività di controllo e rendicontazione degli interventi PNRR e le Circolari 16 e 19 del 2023,

VISTI:

- il DM del 2 dicembre 2021, n. 343 con il quale il Ministro dell'istruzione ha indicato, tra i vari obiettivi, anche quelli collegati con la Missione 2, Componente 3, Investimento 1.1. ovvero

procedere alla sostituzione di parte del patrimonio edilizio scolastico obsoleto con l'obiettivo di creare strutture sicure, moderne, inclusive e sostenibili per favorire: i) la riduzione di consumi e di emissioni inquinanti; ii) l'aumento della sicurezza sismica degli edifici e lo sviluppo delle aree verdi; iii) la progettazione degli ambienti scolastici tramite il coinvolgimento di tutti i soggetti coinvolti con l'obiettivo di incidere positivamente sull'insegnamento e sull'apprendimento degli studenti; iv) lo sviluppo sostenibile del territorio e di servizi volti a valorizzare la comunità.

- *l'Avviso prot. n. 48048 del 02.12.2021 pubblicato dal Ministero dell'Istruzione in attuazione del citato DM per la individuazione di candidature e proposte di sostituzione edilizia di edifici pubblici adibiti ad uso scolastico con le relative aree da porre a base del concorso di progettazione, di cui all'articolo 24 del decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, da finanziare dall'Unione europea – Next Generation EU con la Missione 2, Componente 3, Investimento 1.1.;*

DATO ATTO *che il target e il milestone di livello europeo e nazionale associati alla Misura M2 C3 I 1.1 prevedono entro il termine ultimo fissato al 30 giugno 2026 la sostituzione edilizia di n. 195 edifici (poi incrementato a 212) per un totale di almeno 410.000 m2, con conseguente beneficio per circa 58.000 studentesse e studenti e una riduzione del consumo di energia finale di almeno il 50% (3,4 ktep/anno), che permetterà di raggiungere una riduzione delle emissioni annue di gas a effetto serra pari a circa 8.400 tCO2.*

VISTA *la delibera della Giunta Municipale n. 22 del 03/02/202243 con la quale si individuava in risposta all'Avviso n. 48047 la candidatura riferita alla sostituzione edilizia della scuola secondaria di primo grado N. Pisano a Marina di Pisa, via Flavio Ando' n. 3 a Marina di Pisa;*

DATO ATTO CHE *il Comune di Pisa ha partecipato al suddetto avviso pubblico con il suddetto intervento di sostituzione edilizia dell'immobile sede della scuola secondaria di primo grado "NICCOLÒ PISANO", il quale è risultato ammesso al finanziamento per euro 4.817.370,42 con risorse PNRR in base alla graduatoria di cui al decreto direttoriale n. 14 del 05/05/2022;*

DATO ATTO *che l'intervento di "SOSTITUZIONE EDILIZIA DELL'IMMOBILE SEDE DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "NICCOLÒ PISANO" è stato inserito nel piano triennale delle opere pubbliche per l'anno 2023, di cui alla Deliberazione del C.C. n. 73 del 22.12.2022 (PPI2023/330);*

VISTO *l' "Accordo di concessione del finanziamento e meccanismi sanzionatori" sottoscritto dal Sindaco di Pisa in data 10/08/2022 e successivamente dal Direttore Generale della Unità di Missione PNRR, del Ministero dell'Istruzione (come da comunicazione ns. prot. N. 73480 del 06/09/2022) che stabilisce, tra le altre cose il seguente cronoprogramma attuativo dell'intervento:*

<i>Avvio dei lavori</i>	<i>Entro il 31 marzo 2024</i>	<i>Verbale di consegna dei lavori</i>
<i>Conclusione dei lavori</i>	<i>Entro il 31 marzo 2026</i>	<i>Verbale di ultimazione dei lavori</i>
<i>Collaudo dei lavori</i>	<i>Entro il 30 giugno 2026</i>	<i>Certificato di collaudo</i>

ACCERTATO *che l'intervento finanziato è regolato dalle seguenti disposizioni vigenti:*

- *il Regolamento (UE) 2018/1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione, che modifica i Regolamenti (UE) n. 1296/2013, n. 1301/2013, n. 1303/2013, n. 1304/2013, n. 1309/2013, n. 1316/2013, n. 223/2014, n. 283/2014 e la decisione n. 541/2014/UE e abroga il regolamento (UE, Euratom) n. 966/2012;*
- *l' art. 9, comma 4, del DL 77/2021 in base al quale le amministrazioni assicurano la completa tracciabilità delle operazioni e la tenuta di una apposita codificazione contabile per l'utilizzo delle risorse del PNRR secondo le indicazioni fornite dal Ministero dell'economia e delle finanze;*

- la Circolare n. 29 del Ministero dell'Economia e delle Finanze relativa alle procedure finanziarie per la gestione del PNRR e l'allegato manuale;
- la legge 16 gennaio 2003, n. 3, recante "Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione" e, in particolare, l'articolo 11, comma 2-bis, ai sensi del quale "Gli atti amministrativi anche di natura regolamentare adottati dalle Amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, che dispongono il finanziamento pubblico e autorizzano l'esecuzione di progetti di investimento pubblico, sono nulli in assenza dei corrispondenti codici di cui al comma 1 che costituiscono elemento essenziale dell'atto stesso";
- la Delibera del CIPE n. 63 del 26 novembre 2020 che introduce la normativa attuativa della riforma del CUP;
- l'art. 17 del Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente (DNSH, "Do no significant harm"), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C58/01 recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio di non arrecare un danno significativo a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e resilienza";
- la Circolare n. 32 del 30/12/2021 del Ministero dell'Economia e Finanze e l'allegata Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd..DNSH) aggiornata con Circolare n. 33 del 13/10/2022,
- la Circolare n. 30 del 11/08/2022 del Ministero dell'Economia e Finanze e le allegate Linee Guida per lo svolgimento delle attività di controllo e rendicontazione degli interventi PNRR;

RILEVATO CHE con riferimento ai principi trasversali del Piano:

- l'art. 47 del D.L. n. 77/2021 convertito in L. 108/21 prevede varie disposizioni in materia di pari opportunità e di inclusione lavorativa nei contratti pubblici di PNRR e PNC, alcune delle quali da verificare in sede di gara al ricorrere del relativo presupposto, ed altre in sede successiva;
- il mancato rispetto degli obblighi di cui al punto precedente comporta l'applicazione delle penali di cui all'articolo 47, c. 6, D.L. 77/2021 sopra richiamato;

ACCERTATO CHE, attraverso la collaborazione del soggetto fornitore del servizio , per il presente intervento (da monitorare attraverso la piattaforma REGIS), occorre procedere:

- a rendicontare l'avanzamento finanziario della realizzazione del progetto finanziato unitamente alla rendicontazione delle spese sostenute dai soggetti attuatori dal PNRR;
- fornire periodici report in termini quali-quantitativi, al fine di fornire elementi comprovanti il raggiungimento degli obiettivi del PNRR (milestone e target, UE e nazionali) unitamente alla rendicontazione del conseguimento dei milestone e target associati, nel rispetto dei principi seguenti:
- «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza" in conformità all'articolo 17 Regolamento UE 2020/852 ed alla Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del suddetto principio;
- a rispettare il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere e l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani, in quanto principi trasversali previsti dal PNRR;
- a rispettare i principi volti alla realizzazione di pratiche dirette all'aumento del grado di inclusione delle persone con disabilità, in conformità alla Direttiva alle amministrazioni titolari di progetti, riforme e misure PNRR, del 9.2.2022, adottata dal Ministro per le disabilità (in G.U. n.74 del 29.3.2022);

DATO ATTO che a pena di sospensione o revoca del finanziamento sono riepilogati gli obblighi di cui agli articoli 5 e 10 dell'Accordo di concessione del finanziamento ;

DATO ATTO, inoltre, che a pena di sospensione o revoca del finanziamento deve essere garantita l'accessibilità e l'inclusione delle persone con disabilità (Direttiva del 9.2.2022, adottata dal Ministro per le disabilità in G.U. n.74 del 29.3.2022);

ACCERTATO che la procedura e la documentazione di gara oggetto dell'intervento garantisce l'adempimento degli obblighi in materia di comunicazione ed informazione previsti dall'art. 34 del Reg. UE n.2021/241 e dalla strategia di comunicazione del PNRR richiamata dall'art. 5 dell' accordo di concessione del finanziamento;

DATO ATTO che, a seguito di una rivalutazione puntuale delle spese tecniche per gli incarichi esterni, con determinazione D06 n.334 del 07/03/2023 è stato approvato il quadro economico aggiornato per un importo complessivo di Euro 5.530.594,02 comunicato al Ministero dell'Istruzione con nota n. 22789 del 21/02/2023 a cui l'Unità di Missione ha risposto (Ns prot 24003 del 23/02/2023) riscontrandone l'ammissibilità della variazione;

DATO ATTO che l' Unità di Missione PNRR del Miur ha indetto e pubblicato in data 01.07.2022 (GUUE 2022/S 125-356124) come gara aperta il concorso di progettazione in due gradi ai sensi degli articoli 152 e seguenti del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e dell'articolo 24 del decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233 per la presentazione di proposte progettuali per la realizzazione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici, da finanziare nell'ambito del PNRR, inclusivo del progetto relativo all'oggetto;

VISTO il disciplinare di concorso di progettazione e i suoi allegati tutti pubblicati sul sito:
<https://pnrr.istruzione.it/bando/> e sul sito <https://www.miur.gov.it/web/guest/bandi-di-garae-contratti-all;>

DATO ATTO che:

- ai sensi del citato articolo 24 del decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233, il concorso di progettazione si è articolato in due gradi:

- 1° grado (elaborazione di proposte ideative).
- 2° grado (elaborazione di progetti di fattibilità tecnica ed economica)

-al termine del concorso di progettazione è stato redatto il progetto di fattibilità tecnica ed economica (PFTE) della proposta vincitrice, acquisito dal Comune di Pisa tramite il portale FUTURA con cui è stata presentata la candidatura iniziale del progetto, divenendo ai termini del concorso di proprietà dell'ente attuatore;

- sono state pubblicate per ciascuna area territoriale le graduatorie definitive relative ai soggetti collocati in prima posizione del concorso di progettazione, adottate con decreto direttoriale prot. n. 27 del 13 aprile 2023 e pubblicate al link <https://pnrr.istruzione.it/bando/> da cui risulta che il gruppo informale di progettazione vincitore è costituito dai mandatarî GLIARCHITETTI ASSOCIATI (NICOLA BOCCACCINI - CHIARA DI VECCHIO - LUCA NICCOLAI - GALILEO MENICHINI) p.iva 02122940469 ;

DATO ATTO che:

- Il Comune di Pisa con determinazione D06 n. 896 del 12.05.2023 ha deciso di avvalersi delle procedure di Accordo Quadro ai sensi degli artt. 54 e 60 del d.lgs. n. 50/2016 gestite in favore degli Enti locali – Soggetti attuatori da Invitalia Spa, a valle delle quali l'ente locale potrà stipulare i contratti attuativi specifici per l'affidamento dei lavori con gli operatori economici aggiudicatari;
- le procedure sono state bandite da Invitalia entro il 19 maggio 2023 nelle more della redazione della progettazione esecutiva al fine di ottimizzare le tempistiche delle varie fasi dell'intervento, nel rispetto della milestone europea;

STANTE quindi la necessità di dare avvio alla fase attuativa del progetto da parte del Comune di Pisa è stata affidata la progettazione di livello definitivo e esecutivo, rinviando a un momento successivo

all'approvazione del progetto esecutivo l'affidamento dell'incarico di direzione lavori e ulteriori prestazioni da effettuarsi in fase di esecuzione dei lavori;

DATO ATTO che il servizio di cui trattasi è inserito nella programmazione biennale dell'ente 2023-24 corrispondente al CUI S00341620508202200093;

DATO ATTO che:

- a) *il concorso di progettazione prevedeva all'art. 6.1 del disciplinare che gli enti attuatori affidassero al vincitore, nei limiti delle risorse disponibili e compatibilmente con il rispetto dei milestone e dei target previsti dall'Investimento 1.1 della Missione 2 – Componente 3 del PNRR, i successivi livelli di progettazione, compresa la direzione dei lavori, con l'applicazione del ribasso del 20%, intendendo in tal modo esperita la negoziazione prescritta dall'art. 152, comma 5, secondo periodo, del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii, oggi corrispondente all'art 46 co. 3 del D.lgs 36/2023, nonché secondo quanto novellato dall'art. 24 del decreto legge (PNRR 3) del D.L. 13/2023 convertito in legge 41/2023;*
- b) *nel disciplinare del concorso al punto 3.3.2 è stabilita la possibilità per i vincitori del concorso di costituire un raggruppamento temporaneo e/o modificare il raggruppamento già proposto per la partecipazione al concorso con altri soggetti, purché in entrambi i casi tali soggetti non abbiano già partecipato al concorso per la medesima area, pena l'esclusione di tutto il gruppo;*
- c) *in base alla succitata norma, con determina D06 n. 814 del 06/06/2023 è stata indetta la procedura di affidamento della progettazione definitiva e esecutiva dell'intervento in parola, incluso il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, riservandosi con atto successivo, dopo l'approvazione dei progetti, di poter affidare anche la direzione dei lavori con analoga procedura negoziata senza pubblicazione di bando;*
- d) *con determina D06 n. 1008 del 18/07/2023 è stata quindi affidata la progettazione definitiva, esecutiva e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione avvalendosi del gruppo di progettazione vincitore del concorso formalizzato secondo l'RTP di seguito indicato:*

- GLIARCHITETTIASSOCIATI, p.iva 02122940469, Mandataria, 47,79%;
- ARCHIMEDE S.R.L., p.iva 01879390464, Mandante, 47,07%;
- SIMONE BUONACCORSI, libero professionista geologo, p.iva 01734430463, Mandante, 2,50%;
- JACOPO DEL CARLO, p.iva 02041750460, Mandante, 2,03%;
- RUTH GHEBRENEGUS SALVATI ARCHITETTO p.iva 02449550462, Mandante, 0,61%;

per l'importo di € 246.014,98 al netto di IVA 22% ed oneri previdenziali 4%, corrispondente al ribasso pari al 20,00% sul prezzo a base di gara, in base alla previsione del concorso con cui si intende esperita in tal modo la negoziazione prescritta dall'art. 152, comma 5, secondo periodo, ex D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii ;

VISTO che con determina D06 n. 1348 del 29/09/2023 è stato approvato il progetto esecutivo per un importo dei lavori di € 6.214.592,54 e una spesa complessiva di € 7.717.331,05 risultante dal quadro economico seguente:

QUADRO ECONOMICO GENERALE	
IMPORTO LAVORI	
A1 IMPORTO LAVORI soggetto a ribasso	6072300,67
A2 COSTI DELLA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	142291,87
TOTALE LAVORI (A1+A2)	6.214.592,54
Somme a disposizione della Stazione appaltante	
B) Spese tecniche per incarichi esterni di progettazione, verifica, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudo (incluso oneri previdenziali e iva)	514.103,71
C1) Incentivi per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113, comma 3, del d.lgs, n. 50/2016	50.000,00
C2) Reclutamento di personale ai sensi dell'art.1, comma 1, DL n.80/2021	108.000,00
D Imprevisti	100.000,00
E) Pubblicità	12.000,00
F) Contributo ANAC	880,00
G) Allacciamenti ai pubblici servizi	20.000,00
H) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	46.295,55
I) Arredi	25.000,00
L) Servizi di pulizia e traslochi	5.000,00
M) I.V.A. 10% sui lavori (10% di A)	621.459,25
TOTALE COMPLESSIVO	7.717.331,05

provvedendo a una rimodulazione delle voci di spesa rispetto all'incremento di spesa necessario, nonché a una specifica ripartizione delle stesse in base alle fonti di finanziamento previste:

- euro 4.817.370,42 con fondi PNRR,
- euro 481.737,04 con il Fondo delle Opere Indifferibili
- euro 2.418.223,59 con fondi della stazione appaltante;

TENUTO CONTO che il cronoprogramma attuativo del PNRR prevede l'avvio dei lavori entro il 30 marzo 2024 e che si rende necessario la nomina del direttore dei lavori e del coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione;

RILEVATO:

- che l'importo dei lavori definito a livello esecutivo risulta diverso e maggiore di quello preventivato a base dell'affidamento del progetto definitivo e esecutivo, tenuto conto che tale incremento non è dovuto a uno stravolgimento dell'impostazione progettuale e delle caratteristiche dell'intervento, ma è il risultato di quanto maturato in fase di sviluppo progettuale, in larga parte per l'adeguamento prezzi, tramite stime aggiornate sulla base dell'ultimo prezzario regionale e delle ultime analisi di mercato disponibili;
- che si è proceduto dunque a determinare il corrispettivo a base dell'affidamento applicando il Decreto Ministeriale 17 giugno 2016 in riferimento ai nuovi importi del progetto, divisi per categorie di opere secondo la seguente distinzione:

CATEGORIA D'OPERA	DESTINAZIONE FUNZIONALE	ID OPERE	GRADO DI COMPLESSITA'	IMPORTO OPERE
Edilizia				
	E.08 – Scuole secondarie di primo grado	E.08	0.95	€ 2.869.877,09
Strutture	S.04 – Strutture	S.04	0.90	€ 2.119.588,63

Impianti	IA.01 – Impianti idro-sanitari	IA.01	0.75	€ 131.611,56
	IA.02 – Impianti termici	IA.02	0.85	€ 401.579,93
	IA.03 – Impianti elettrici	IA.03	1.15	€ 691.935,33
Importo complessivo dell'opera				€ 6.214.592,54

ACCERTATA, sulla base della relazione istruttoria del RUP, la necessità di affidare all'esterno le attività professionali predette, sia per l'indisponibilità di personale interno all'Amministrazione Comunale non essendo pervenuta alcuna risposta all'avviso interno di manifestazione d'interesse n. prot. 135114 del 16/11/2023, sia con riferimento all'art. 114 del D.Lgs 36/2023 tenendo conto della necessità di competenze specifiche essendo il progetto relativo alla costruzione di scuole innovative dal punto di vista architettonico, strutturale e impiantistico, che ha insito un elevato grado di complessità in quanto nella soluzione adottata:

- vi è una caratteristica distribuzione e articolazione spaziale di forma dei corpi di fabbrica componenti l'edificio ;
- l'edificio è realizzato con tecnologia in legno, non tradizionale, in un assieme di involucro edilizio che porta a elevate performance di isolamento termico e microventilazione;
- nel complesso l'edificio deve raggiungere precisi obiettivi di efficienza energetica, con un consumo di energia primaria inferiore di almeno il 20% rispetto al requisito NZEB (nearly zero energy building), previsto dalla normativa italiana;
- gli impianti elettrici e termofluidici sono stati progettati con l'obiettivo di conseguire le migliori possibilità di gestione avanzata e controllo automatico degli impianti stessi, nonché elevate condizioni di comfort ambientale;
- l'integrazione delle varie componenti dell'edificio, funzionalmente differenti e/o complementari, è parte centrale del progetto sviluppato per conseguire gli obiettivi di performance dell'involucro e degli impianti;

VISTO CHE nella determina a contrarre con determina D06 n. 814 del 06/06/2023 era stato indicato, inoltre, di riservarsi con atto successivo, dopo la approvazione del progetto definitivo e esecutivo, di poter affidare anche la direzione dei lavori al vincitore del concorso di progettazione ancora mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando ai sensi dell'art. 24 del decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233, nonché secondo quanto novellato dall'art. 24 del decreto legge (PNRR 3) del D.L. 13/2023 convertito in legge 41/2023.

RITENUTO quindi, seguendo la norma di cui all' art 24 del decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233, servirsi dello stesso gruppo di professionisti che ha redatto il progetto anche per l'affidamento della direzione lavori (e relativo coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione), essendo auspicabile per la complessità progettuale relativa al caso specifico una continuità tra progettazione e direzione dei lavori sulla base della quale si possano attuare le azioni migliori per il buon esito dei lavori, avendo ulteriormente tenuto conto che

- a) il gruppo di progettazione vincitore del concorso e costituitosi in RTP ha svolto l'incarico di redazione del progetto a livello definitivo ed esecutivo con diligenza, professionalità e competenza, secondo i termini, modi e tempistiche stabiliti nei documenti di gara, che hanno reso possibile rispettare le scadenze fissate dal PNRR per l'approvazione del progetto esecutivo;
- b) la stazione appaltante ha maturato un elevato grado di soddisfazione a conclusione del precedente rapporto contrattuale, per la qualità della prestazione, effettuata nel rispetto dei tempi e dei costi pattuiti;
- c) l'individuazione degli affidatari dei servizi in parola con altra procedura compatibilmente con il Nuovo Codice dei Contratti, oltre a introdurre un elemento di allungamento dei tempi pernicioso per il rispetto delle scadenze PNRR per l'avvio dei lavori, andrebbe nel senso opposto a quanto stabilito normativamente ovvero rinunciando a una condizione derogatoria e semplificatoria, a vantaggio dell'attuazione del progetto in quanto finanziato in parte con risorse PNRR, che si è voluta

espressamente inserire nella norma di riferimento in quanto il richiamo alla possibilità di conferire con procedura negoziata anche la direzione lavori non è presente nella norma generale del codice dei contratti (prima art. 152, comma 5, secondo periodo, del D.Lgs 50/2016, ora art. 46 del D.Lgs 36/2023);

- d) *vi sono obiettive esigenze di connessione con la fase di progettazione giacchè l'incarico di direzione lavori presuppone la conoscenza intima del progetto, in tutte le sue componenti, che vieppiù è necessaria tutte le volte in cui si manifesta l'esigenza di formulazione di varianti in corso d'opera (sul punto si richiama l'art. 8 del D.M. 49/2018, ancora applicabile all'appalto dei lavori nel caso in specie essendo la gara bandita da Invitalia precedente all'entrata in vigore del D.Lgs 36/2023);*

RICHIAMATO infine per la procedura di affidamento in argomento il principio del risultato, enunciato all'articolo 1 comma 1 del Nuovo Codice degli Appalti 2023, declinandolo in termini di massima tempestività e miglior rapporto possibile tra qualità e prezzo, sorretto altresì dal principio di fiducia dell'art 1 comma 2, da ritenersi prioritario per l'esercizio del potere discrezionale e per l'individuazione della disposizione applicabile al caso concreto, la cui valenza è vieppiù amplificata per il fatto che si applichi a un progetto finanziato in parte con risorse PNRR per il raggiungimento degli obiettivi dell'Unione europea, che induce a seguire l'opzione di maggior garanzia per una conclusione efficiente e rapida in prospettiva del risultato finale, ossia l'attuazione in concreto del progetto nel rispetto delle scadenze e dei vincoli imposti a livello comunitario, perseguendo altresì l'obiettivo che la realizzazione avvenga con buon esito muovendo dalle scelte operate in ogni fase attuativa;

RITENUTO necessario in base alla complessità del progetto e delle competenze specifiche richieste costituire un ufficio di direzione lavori comprendente anche i direttori operativi di parte specialistica, ossia riguardanti la direzione degli impianti (termo-meccanici, elettrico e speciali, idrico-sanitario) e delle strutture;

VISTO il progetto di servizio predisposto dal RUP per l'affidamento dei seguenti servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura:

- A. *Direzione lavori (e attività connesse) e direzioni operative (parte strutture e impianti);*
B. *Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;*

composto dalla seguente documentazione:

- Capitolato Tecnico Prestazionale ;*
- Schema di contratto ;*
- Calcolo del corrispettivo;*

VISTA la relazione istruttoria del RUP che accompagna la suddetta documentazione per l'affidamento servizi in parola e le argomentazioni colà riportate;

VISTO in particolare che sulla base dell'importo delle opere e della loro suddivisione in categorie è stato calcolato l'importo del corrispettivo a base di gara, per un complessivo di euro 342749,79=, oltre oneri contributivi e iva 22%, per un totale di euro 434880,94 determinato con riferimento al DM 17.06.2016, per quanto stabilito nell'art. 41 (comma 15) del D.Lgs 36/2023, il quale a sua volta rimanda all'Allegato I.13:

A) SERVIZI TECNICI IN GARA			
Direzione Lavori e connesse attività, direzioni operative specialistiche strutture e impianti	€	230551,89	
Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione	€	112197,91	
TOTALE SERVIZI IN APPALTO	€	342749,79	
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE			

- CNPAIA servizi in gara	€	13709,99	
- IVA 22% servizi in gara	€	78421,15	
TOTALE QUADRO ECONOMICO	€		434880,94

VISTO che a valle della procedura di affidamento dei lavori Invitalia Spa ha emanato il provvedimento di aggiudicazione prot. n. 0269742 del 22.09.2023 individuando i soggetti aggiudicatari secondo la ripartizione territoriale degli accordi quadro nelle more del completamento delle verifiche sui requisiti prescritti per la partecipazione alla gara, in cui nell'ambito del LOTTO GEOGRAFICO 16. Toscana - CIG: 9834598701 è stato aggiudicato anche il cluster relativo ai lavori in parola alla ditta UPGRADING SERVICES S.P.A. (operatore singolo) con il ribasso offerto del 35,26000% che, sulla base dell'importo lavori determina il seguente importo di contratto:

A1 IMPORTO LAVORI con ribasso	3931207,45
A2 COSTI DELLA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	142291,87
TOTALE LAVORI (A1+A2)	4.073.499,32

RITENUTO che in considerazione dell'esito della gara di aggiudicazione dei lavori possa rivedersi il quadro economico tenendo conto delle economie da ribasso, nel modo che segue:

QUADRO ECONOMICO GENERALE	
IMPORTO LAVORI	
A1 IMPORTO LAVORI per applicazione ribasso di gara	3931207,45
A2 COSTI DELLA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	142291,87
TOTALE LAVORI (A1+A2)	4.073.499,32
Somme a disposizione della Stazione appaltante	
B) Spese tecniche per incarichi esterni di progettazione, verifica, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudo (incluso oneri previdenziali e iva)	949.234,65
C1) Incentivi per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113, comma 3, del d.lgs, n. 50/2016	50.000,00
C2) Reclutamento di personale ai sensi dell'art.1, comma 1, DL n.80/2021	108.000,00
D Imprevisti	100.000,00
E) Pubblicità	12.000,00
F) Contributo ANAC	880,00
G) Allacciamenti ai pubblici servizi	20.000,00
H) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	46.295,55
I) Arredi	25.000,00
L) Servizi di pulizia e traslochi	5.000,00
M) I.V.A. 10% sui lavori (10% di A)	407.349,93
N) ACCANTONAMENTO ECONOMIE DA RIBASSO DI GARA	1.920.071,59
TOTALE COMPLESSIVO	7.717.331,05

in cui è stata incrementata la voce relativa alle spese tecniche a valere su fondi comunali per euro 435130,94 corrispondente all'importo a base di gara dei servizi da affidare oltre al relativo contributo ANAC di euro 250.00, tenuto conto delle economie risultanti dalla gara di affidamento dei lavori, nelle more dell'autorizzazione del MIM all'utilizzo delle economie derivanti da ribasso sulla parte finanziata con fondi PNRR;

CONSIDERATO che:

- a) *l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria che comprendono attività tecniche da svolgersi nella fase di esecuzione dei lavori è parte fondamentale del processo di attuazione del progetto;*
- b) *vi è precipuamente necessità di affidare tali servizi per consentire l'avvio dei lavori entro la scadenza fissata nell'Accordo di concessione del finanziamento;*

DATO ATTO che per l'affidamento in questione è stato acquisito il **CIG A043C13C09** rispettando quanto comunicato con nota 72744 del 11.05.23 dal MIM per il collegamento del cig stesso con il CIG riferito al concorso di progettazione per il progetto di cui trattasi, ossia con il CIG collegato 9290752B15:

DATO ATTO che l'affidamento attiene al progetto associato al CUP J51B22000390006;

RITENUTO quindi opportuno di stabilire quanto segue:

- a) *di procedere all'affidamento dei seguenti servizi :*

- *Direzione lavori (e attività connesse) e direzioni operative (parte strutture e impianti);*
- *Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;*

mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando ai sensi dell'art. 24 del decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233, nonché secondo quanto novellato dall'art. 24 del decreto legge (PNRR 3) del D.L. 13/2023, convertito in legge 41/2023, il cui vigore è mantenuto dall'art 225 co. 8 del D.Lgs 36/2023, considerando esperita con l'applicazione del ribasso del 20% sul prezzo a base di gara la negoziazione prescritta secondo quanto previsto nel disciplinare del concorso di progettazione pubblicato in data 01.07.2022 (GUUE 2022/S 125-356124) anteriormente alla data di entrata in vigore della Legge n. 49/2023 (20 maggio 2023) a ciò valendo anche le motivazioni riportate nella relazione istruttoria del RUP;

- b) *di utilizzare la piattaforma telematica START per l'espletamento della procedura negoziata in parola chiedendo offerta al vincitore mandatario del concorso di progettazione nei termini previsti dal punto a), delegando il Responsabile E.Q. "Monitoraggio dell'attuazione di tutti i progetti PNRR e gestione tecnica dei progetti PNRR dell'edilizia scolastica" allo svolgimento della procedura di affidamento, non potendosi avvalere a tal uopo dell'Ufficio Gare stante l'indisponibilità contingente dichiarata dal medesimo ufficio, rilevando i motivi addotti nella nota prot. n. 150992 del 21/12/2023 e in assenza di procedura concorrenziale ;*
- c) *di prevedere ai sensi dell'art. 106 co. 1 del D.Lgs 36/2023 che l'offerta sia accompagnata da una garanzia provvisoria pari al 2 per cento del valore complessivo a base di gara indicato nell'invito, con le eventuali riduzioni previste al medesimo articolo.*
- d) *rispetto alle parti subappaltabili che l'operatore voglia effettivamente subappaltare che esse siano individuate espressamente nel DGUE;*
- e) *che riguardo allo Schema di contratto, in fase di stipula, potranno essere apportati tutti i più opportuni adeguamenti, modifiche e integrazioni ritenuti necessari, che non ne alterino il contenuto sostanziale;*
- f) *che non si applicherà il termine dilatorio – c.d. stand still period - di 35 giorni per l'affidamento dell'incarico in questione, in quanto discendente da concorso di progettazione con la presenza di un unico operatore a presentare offerta (cfr. art. 18 co. 3 lett. a D.Lgs 36/2023);*

- g) che l'O.E., in caso di eventuale aggiudicazione, si impegnerà, in ordine al rispetto del vigente codice di comportamento adottato dal Comune di Pisa ad adeguarsi agli adempimenti stabiliti con deliberazione di Giunta Comunale n. 179 del 05.08.2021 art.2, art.4 e art. 28 c.3, e ad osservare e fare osservare ai propri dipendenti e collaboratori il suddetto codice.
- h) la forma del contratto ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs 36/2023 è stabilita mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014 dando atto che il Capitolato prestazionale farà parte integrante del contratto e che in attuazione di quanto previsto all'art.50 c. 3 del DL n. 77/21 conv in Legge n.108/21 il contratto diviene efficace con la stipulazione, senza condizione sospensiva;
- i) di prevedere l'esecuzione anticipata delle prestazioni prima della stipula del contratto, anche nelle more delle verifiche sui requisiti prescritti, mediante la consegna in via d'urgenza per quanto stabilito dall'art. 8, comma 1, della L. n. 120/2020 il cui vigore ultrattivo è stabilito dal combinato disposto dell'art.225 co. 8 e dell'art. 224 co. 2 lett. c) del D.Lgs 36/2023 che rendono valido per i progetti finanziati in tutto o in parte con risorse PNRR le disposizioni della suddetta norma;
- e) di prevedere nella lettera di invito quanto riportato nell'allegato "Clausole" rispetto agli obblighi/prescrizioni da richiedere all'aggiudicatario del servizio;
- f) di prevedere nella lettera di invito quanto riportato nell'allegato "Requisiti generali/speciali di partecipazione", mutuati da quelli previsti dal concorso di progettazione, aggiornati al nuovo quadro di ripartizione degli importi e delle "Id – opere";
- g) di prevedere per motivi di urgenza nell'affidamento dell'incarico che il termine per la ricezione dell'offerta non sia superiore a dieci giorni decorrenti dalla data di trasmissione della lettera di invito;

VISTA la delibera Anac n. 621 del 20 dicembre 2022 che prevede il contributo di € 250 per la stazione appaltante;

DATO ATTO :

-che lo svolgimento delle verifiche per conto della stazione appaltante, sul possesso dei requisiti di carattere generale e speciale dichiarati in fase di gara dall'operatore economico, sarà svolta sulla piattaforma ANAC – FVOE o altro mezzo necessario, delegando per tali controlli rispettivamente l'Ufficio Contratti e l'Ufficio di Supporto al RUP;

- che il contraente verrà reso edotto degli obblighi derivanti dall'applicazione del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Pisa;

- che i servizi in appalto attengono a investimenti pubblici finanziati in parte con le risorse previste dal PNRR e che in quanto tali richiedono, anche da parte dell'affidatario, il rispetto di tutti gli obblighi e principi richiamati sopra e la piena collaborazione con la stazione appaltante per il rispetto degli stessi;

ATTESTATO dal sottoscritto dirigente :

- di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza.

- di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'Amm.ne, contratti di appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente.

DATO ATTO della nomina quale RUP dell' Ing. Stefano Garzella, così individuato per il progetto in parola nel piano triennale delle opere pubbliche per l'anno 2023, di cui alla Deliberazione del C.C. n. 73 del 22.12.2022 (PPI2023/330);

ACCERTATO:

la dichiarazione da parte del RUP Ing Stefano Garzella che non si trova con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione, di garanzia della trasparenza e del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Pisa;

-di aver acquisito nella precedente procedura di affidamento dell'incarico di progettazione le dichiarazioni in materia di assenza di conflitto di interesse attuale e/o potenziale del gruppo di lavoro vincitore del concorso di progettazione e di quello costituitosi per l'affidamento della progettazione definitiva e esecutiva, nonché del personale interno partecipante a vario titolo, che si estendono anche all' attuale procedura connessa allo stesso progetto e intervento edilizio;

DATO ATTO infine, della necessità di avvio della procedura entro il 31/12/2023 secondo le previsioni del piano biennale di beni e forniture 2023-24, onde consentire con l'affidamento dei servizi de quo l'avvio dei lavori nel rispetto della scadenze PNRR, necessitando per tale ragione, nella indisponibilità contingente dell'Ufficio Gare, l'attivazione della procedura di gara da parte della Direzione DD10 "Attuazione e rendicontazione progetti PNRR – Programmazione lavori pubblici – Infrastrutture verdi" avvalendosi comunque per quanto ritenuto utile dal RUP dell'Ufficio di Supporto al RUP c/o la Direzione DD02;

VISTI:

- il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con il Decreto legislativo n. 267 del 18/08/2000; in particolare:

- ☐ l'art. 107, 3° comma, che attribuisce ai Dirigenti la competenza all'adozione degli atti di gestione, compresi i provvedimenti che comportano impegno di spesa;
- ☐ l'art. 192, 1° comma, ai sensi del quale le modalità di scelta del contraente ammesse dalle vigenti disposizioni in materia sono oggetto di apposita determinazione a contrarre che precede il contratto stesso, di esclusiva competenza del responsabile del procedimento di spesa;

-l'art 24 del decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152 "Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose";

-l'art. 24 del decreto legge (PNRR 3) del D.L. 13/2023 convertito in legge 41/2023;

-il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei contratti pubblici e in particolare le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR indicate nell'art 225 co. 8 dello stesso decreto, tra cui:

- ☐ il decreto legge (PNRR 3) 13/2023 convertito in legge 41/2023;
- ☐ il decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021,

-il decreto legge 76/2020 come convertito, con modificazioni, dalla L. 11 settembre 2020, n. 120 ove richiamato dalle disposizioni derogatorie;

- l'art. 47 del DL 77/2021 in ordine ai requisiti e adempimenti da prevedere nei documenti gara e da richiedere ai partecipanti per il perseguimento degli obiettivi legati alla concessione delle risorse del PNRR;

- la delibera di Giunta Comunale n. 55 del 09/03/2023, esecutiva, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025 (PIAO) e ed i relativi allegati:

- ☐ A1 obiettivi di performance organizzativa e individuale;
- ☐ A2 aree a Rischio/misure anticorruzione;
- ☐ A3 elenco degli obblighi di pubblicazione in Amministrazione Trasparente.

- il Regolamento di Contabilità del Comune di Pisa, approvato con Deliberazione del C.C. n. 74 del 20.12.2005;

-la Circolare Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 13/07/2023 applicabile agli affidamenti relativi a procedure afferenti alle opere PNRR e PNC successivamente al 1° luglio 2023 - Chiarimenti interpretativi e prime indicazioni operative

DETERMINA

- a) di richiamare le premesse come parte integrante e sostanziale del presente atto che devono intendersi formalmente approvate;
- b) di dare atto che è nominato quale RUP il sottoscritto Ing. Stefano Garzella, così individuato per il progetto in parola nel piano triennale delle opere pubbliche per l'anno 2023, di cui alla Deliberazione del C.C. n. 73 del 22.12.2022 (PPI2023/330);
- c) di dare atto che sulla base delle graduatorie definitive del concorso di progettazione bandito dal MIM adottate con decreto direttoriale prot. n. 27 del 13 aprile 2023 è risultato vincitore il gruppo informale di progettazione costituito dai mandatarî GLIARCHITETTIASSOCIATI (NICOLA BOCCACCINI - CHIARA DI VECCHIO - LUCA NICCOLAI - GALILEO MENICHINI) p.iva 02122940469 ;
- d) di approvare il progetto di servizio redatto dal RUP per l'affidamento dei seguenti servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura:
 - A. Direzione lavori (e attività connesse) e direzioni operative (parte strutture e impianti);
 - B. Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;

relativi all'intervento di "SOSTITUZIONE EDILIZIA DELL'IMMOBILE SEDE DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "NICCOLÒ PISANO" IN VIA FLAVIO ANDÒ N. 3 IN LOCALITÀ MARINA DI PISA", composto dai seguenti documenti:

- Capitolato Tecnico Prestazionale ;
- Schema di contratto ;
- Calcolo del corrispettivo;

unitamente alla relazione istruttoria del RUP, da cui si trae un importo a base di gara del corrispettivo pari a euro 342749,79=, oltre oneri contributivi e iva 22%, determinato con riferimento al DM 17.06.2016 sulla base dell'importo stimato dei lavori e delle varie categorie d'opere calcolato sulla base degli importi scaturiti dall'approvazione del progetto esecutivo dei lavori;

- h) di approvare il nuovo quadro economico secondo l'ultima rimodulazione mostrata in narrativa, di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO GENERALE	
IMPORTO LAVORI	
A1 IMPORTO LAVORI per applicazione ribasso di gara	3931207,45
A2 COSTI DELLA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	142291,87
TOTALE LAVORI (A1+A2)	4.073.499,32
Somme a disposizione della Stazione appaltante	
B) Spese tecniche per incarichi esterni di progettazione, verifica, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudo (incluso oneri previdenziali e iva)	949.234,65
C1) Incentivi per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113, comma 3, del d.lgs, n. 50/2016	50.000,00
C2) Reclutamento di personale ai sensi dell'art.1, comma 1, DL n.80/2021	108.000,00
D Imprevisti	100.000,00
E) Pubblicità	12.000,00
F) Contributo ANAC	880,00
G) Allacciamenti ai pubblici servizi	20.000,00
H) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	46.295,55
I) Arredi	25.000,00
L) Servizi di pulizia e traslochi	5.000,00
M) I.V.A. 10% sui lavori (10% di A)	407.349,93
N) ACCANTONAMENTO ECONOMIE DA RIBASSO DI GARA	1.920.071,59
TOTALE COMPLESSIVO	7.717.331,05

in cui è stata incrementata la voce relativa alle spese tecniche a valere su fondi comunali per euro 435130,94 corrispondente all'importo a base di gara dei servizi da affidare oltre al relativo contributo ANAC di euro 250.00, tenuto conto delle economie risultanti dalla gara di affidamento dei lavori, nelle more dell'autorizzazione del MIM all'utilizzo delle economie derivanti da ribasso sulla parte finanziata con fondi PNRR;

- i) *di adottare la decisione a contrarre ai sensi dell'art. 17 co. 1 del D.Lgs 36/2023 attivando per l'affidamento dei servizi in parola una procedura negoziata senza pubblicazione di bando ai sensi dell'art. 24 del decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233, nonché secondo quanto novellato dall'art. 24 del decreto legge (PNRR 3) del D.L. 13/2023 convertito in legge 41/2023, il cui vigore è mantenuto dall'art 225 co. 8 del D.Lgs 36/2023, considerando esperita tale negoziazione con l'applicazione del ribasso del 20% sul prezzo a base di gara secondo quanto previsto nel disciplinare del concorso di progettazione pubblicato in data 01.07.2022 (GUUE 2022/S 125-356124) anteriormente alla data di entrata in vigore della Legge n. 49/2023 (20 maggio 2023) a ciò valendo anche le motivazioni riportate nella relazione istruttoria del RUP;*

- j) *di stabilire che la procedura e la documentazione di gara garantisca:*

-l'adempimento degli obblighi in materia di comunicazione ed informazione previsti dall'art. 34 del Reg. UE n.2021/241;

-il rispetto del principio di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali, il tagging climatico e ambientale, la parità di genere, la valorizzazione dei giovani ed eventuali ulteriori condizionalità specifiche dell'investimento oggetto di finanziamento, garantendo l'accessibilità e l'inclusione delle persone con disabilità come meglio specificate in premessa e, comunque, con riferimento alla normativa nazionale e dell'Unione Europea.

- g) di utilizzare la piattaforma telematica START per l'espletamento della procedura negoziata chiedendo offerta al gruppo informale di progettazione vincitore del concorso costituito dai mandatarî GLIARCHITETTIASSOCIATI (NICOLA BOCCACCINI - CHIARA DI VECCHIO - LUCA NICCOLAI - GALILEO MENICHINI) p.iva 02122940469 ;
- k) di prevedere nella lettera di invito quanto riportato nell'allegato "Clausole" rispetto agli obblighi/prescrizioni da richiedere all'aggiudicatario del servizio;
- l) di prevedere nella lettera di invito quanto riportato nell'allegato "Requisiti generali/speciali di partecipazione", mutuati da quelli previsti dal concorso di progettazione, aggiornati al nuovo quadro di ripartizione degli importi e delle "Id - opere" scaturiti dal progetto esecutivo;
- m) di dare atto che il servizio in parola rientra tra le spese tecniche riportate nel quadro economico all'intervento di sostituzione edilizia dell'immobile sede della Scuola Secondaria di primo grado "NICCOLO' PISANO" in via Flavio Andò n. 3 in località Marina di Pisa finanziato per € 4.817.370,42 con fondi PNRR nell'ambito della Missione 2, Componente 3, Investimento 1.1 e per € 713.223,60 con fondi propri del COMUNE di PISA;
- n) di dare atto delle prenotazioni di impegno di spesa assunte con determinazione D06 n. 334 del 07/03/2023 :
- impegno 1299/23 di € 4.817.370,42 al Capitolo 204621 del P.E.G. dell'esercizio 2023 ("Progetto PNRR M2, C3, 11.1 - CUP J51B22000390006") cofinanziato con il suddetto contributo PNRR;
 - impegno 1300/23 di € 713.223,60 al Capitolo 204621 del P.E.G. dell'esercizio 2023 ("Progetto PNRR M4, C1, 11.1 - CUP J51B22000390006") cofinanziato con risorse comunali provenienti da alienazioni, di cui € 435.130,94 (considerato assieme al contributo ANAC) da intendersi quale prenotazione per l'affidamento dell'incarico di cui trattasi;
- j) di prevedere la consegna in via d'urgenza del servizio , prima della stipula del contratto, anche nelle more delle verifiche sui requisiti prescritti, per quanto stabilito dall'art. 8, comma 1, della L. n. 120/2020 il cui vigore ultrattivo è stabilito dal combinato disposto dell'art.225 co. 8 e dell'art. 224 co. 2 lett. c) del D.Lgs 36/2023 che rendono valido per i progetti finanziati in tutto o in parte con risorse PNRR le disposizioni della suddetta norma;
- o) di prevedere tenuto conto che l'affidamento della progettazione debba effettuarsi con urgenza per il rispetto dei milestone fissati dal PNRR per l'iniziativa Missione 2, Componente 3, Investimento 1.1 che il termine di presentazione dell'offerta non sia superiore a dieci giorni dall'inoltro della lettera di invito;
- p) di prendere atto della necessità di avvio della procedura entro il 31/12/2023 secondo le previsioni del piano biennale di beni e forniture 2023-24, onde consentire con l'affidamento dei servizi de quo l'avvio dei lavori nel rispetto della scadenze PNRR, necessitando per tale ragione, nella indisponibilità contingente dell'Ufficio Gare, l'attivazione della procedura di gara da parte della Direzione DD10 "Attuazione e rendicontazione progetti PNRR - Programmazione lavori pubblici - Infrastrutture verdi" delegando a tal uopo il Responsabile E.Q. "Monitoraggio dell'attuazione di tutti i progetti PNRR e gestione tecnica dei progetti PNRR dell'edilizia scolastica" ad espletare gli adempimenti relativi alla procedura in oggetto, avvalendosi comunque per quanto ritenuto utile dal RUP dell'Ufficio di Supporto al RUP c/o la Direzione DD02;
- q) di sub-impegnare nell'ambito dell'impegno 1300/2023 la somma di Euro 250 a favore dell'ANAC per il contributo ex lege dovuto per la procedura di gara;
- r) di rinviare a successiva determina l'affidamento del servizio e l'assunzione dei necessari sub impegni di spesa;
- k) a seguito di quanto sopra, di stipulare apposito contratto mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n.

910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014, dando atto che il Capitolato prestazionale farà parte integrante del contratto e che in attuazione di quanto previsto all'art.50 c. 3 del DL n. 77/21 conv in Legge n.108/21 il contratto diviene efficace con la stipulazione, senza condizione sospensiva;

- s) di partecipare il presente atto al Segretario Generale /R.P.C.T. e al RUP Ing Stefano Garzella, nonché Responsabile E.Q. "Monitoraggio dell'attuazione di tutti i progetti PNRR e gestione tecnica dei progetti PNRR dell'edilizia scolastica" per gli adempimenti connessi al presente atto;
- t) di pubblicare il presente provvedimento all'Albo pretorio e nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale, come previsto dall'art. 23 del D.Lgs. 33/2013, nonché sul profilo committente dell'ente;
- u) di dare atto che la pubblicazione del presente atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D. Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.
- v) di demandare all'Ufficio Contratti, lo svolgimento delle verifiche per conto della stazione appaltante sul possesso dei requisiti di carattere generale dichiarati in fase di gara dell'operatore economico che risulterà aggiudicatario, utilizzando all'uopo la piattaforma FVOE o altro mezzo necessario;
- w) di avvalersi su indicazione del RUP dell'Ufficio Supporto al RUP c/o Direzione DD02 per operare le verifiche dei requisiti speciali tramite piattaforma FVOE o altro mezzo ritenuto necessario;
- x) partecipare il presente atto per gli adempimenti di competenza all'Ufficio Supporto al RUP c/o Direzione D02 e all'Ufficio Contratti, affinché procedano con all'espletamento delle verifiche sui requisiti indicate nei punti precedenti;

IL DIRIGENTE DD10

Arch Fabio Daole

Allegati:

- 1 - relazione istruttoria
- 2 - Capitolato Tecnico Prestazionale ;
- 3 - Schema di contratto ;
- 4 - Calcolo del corrispettivo;
- 5 - Relazione sulla verifica del principio DNSH
- 6 – Clausole
- 7 – Requisiti generali e speciali di partecipazione
- 8 – Indicatori comuni associati alla M2 C3 I 1.1

Documento firmato digitalmente da

FABIO DAOLE / ArubaPEC S.p.A.

