



COMUNE DI PISA

Tipo Atto : DETERMINA CON SPESA	
N. Atto 334	del 07/03/2023

Proponente : DIREZIONE-06 Infrastrutture e Viabilità – Mobilità - Verde e arredo urbano - Edilizia Scolastica
--

OGGETTO	PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR): MISSIONE 2, COMPONENTE 3, INVESTIMENTO 1.1 – “SOSTITUZIONE EDILIZIA DELL’IMMOBILE SEDE DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO “NICCOLÒ PISANO” IN VIA FLAVIO ANDÒ N. 3 IN LOCALITÀ MARINA DI PISA” - CUP J51B22000390006. DETERMINA A CONTRARRE PER L’AFFIDAMENTO SERVIZI ATTINENTI L’ARCHITETTURA E L’INGEGNERIA PER L’ATTIVITÀ DI VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE NEI TRE LIVELLI DI SVILUPPO (PFTE, PD, PE) AI SENSI DELL’ART.26 DEL D.LGS. 50/2016.
----------------	---

Uffici Partecipati	
DIREZIONE-03 Finanze - Provveditorato - Aziende - Servizi Assicurativi	SEGRETARIO GENERALE
PNRR	GARZELLA STEFANO



COMUNE DI PISA

FUTURA

**LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI**



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



OGGETTO: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR): Missione 2, Componente 3, Investimento 1.1 – “SOSTITUZIONE EDILIZIA DELL’IMMOBILE SEDE DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO “NICCOLÒ PISANO” IN VIA FLAVIO ANDÒ N. 3 IN LOCALITÀ MARINA DI PISA” - CUP J51B22000390006.

Determina a contrarre per l'affidamento servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria per l'attività di verifica della progettazione nei tre livelli di sviluppo (PFTE, PD, PE) ai sensi dell'art.26 del d.lgs. 50/2016.

IL RESPONSABILE P.O.

DATO ATTO CHE:

- con atto del Sindaco n.108 del 20.11.2020 è stato attribuito l'incarico Dirigenziale della Direzione - 06 “Infrastrutture Viabilità - Verde Arredo Urbano - Edilizia Scolastica e Cimiteriale” al dirigente Fabio Daole, confermato con atto n. 58 del 01.06.2022;
- con provvedimento D-06/597 del 17/05/2019, confermato con atto D-06/678 del 29/04/2022 con il quale il sottoscritto Ing. Stefano Garzella è stato nominato responsabile posizione organizzativa “Ufficio edilizia Scolastica, Opere strutturali scuole e ponti”;
- con la Deliberazione del C.C. n. 73 del 22.12.2022 è stato approvato il D.U.P. 2023-2025, inclusivo del Programma triennale dei Lavori Pubblici 2023-25 e l'Elenco annuale dei lavori, nonché le successive variazioni intervenute;;
- con la Deliberazione del C.C. n. 77 del 22.12.2022 è stato approvato il Bilancio di previsione 2023-2025;
- con la Deliberazione della G.C. n. 356 del 28.12.2022 è stato approvato il P.E.G. 2023-2025;

VISTI:

- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;

- in particolare la Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica, Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici, Investimento 1.1: “Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici”;
- il Regolamento (UE) 2018/1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell’Unione, che modifica i Regolamenti (UE) n. 1296/2013, n. 1301/2013, n. 1303/2013, n. 1304/2013, n. 1309/2013, n. 1316/2013, n. 223/2014, n. 283/2014 e la decisione n. 541/2014/UE e abroga il regolamento (UE, Euratom) n. 966/2012;
- l’art. 9, comma 4, del DL 77/2021 in base al quale le amministrazioni assicurano la completa tracciabilità delle operazioni e la tenuta di una apposita codificazione contabile per l’utilizzo delle risorse del PNRR secondo le indicazioni fornite dal Ministero dell’economia e delle finanze;
- la Circolare n. 29 del Ministero dell’Economia e delle Finanze relativa alla procedure finanziarie per la gestione del PNRR e l’allegato manuale;
- l’art. 15, comma 4, del DL 77/2021 e l’art. 3, comma 2, lett. b), del DM 11/10/2021 in base ai quali gli enti possono accertare le entrate derivanti dal trasferimento delle risorse del PNRR sulla base della formale deliberazione di riparto o assegnazione del contributo a proprio favore, senza dover attendere l’impegno dell’amministrazione erogante, con imputazione agli esercizi di esigibilità ivi previsti;
- la legge 16 gennaio 2003, n. 3, recante “Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione” e, in particolare, l’articolo 11, comma 2-bis, ai sensi del quale “Gli atti amministrativi anche di natura regolamentare adottati dalle Amministrazioni di cui all’articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, che dispongono il finanziamento pubblico autorizzano l’esecuzione di progetti di investimento pubblico, sono nulli in assenza dei corrispondenti codici di cui al comma 1 che costituiscono elemento essenziale dell’atto stesso”;
- la Delibera del CIPE n. 63 del 26 novembre 2020 che introduce la normativa attuativa della riforma del CUP;
- l’art. 17 del Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo all’ambiente (DNSH, “Do no significant harm”), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C58/01 recante “Orientamenti tecnici sull’applicazione del principio di non arrecare un danno significativo a norma del regolamento del dispositivo per la ripresa e resilienza”;
- le Circolari n.32 del 30.12.2021 e n.33 del 13.10.2022 del Ministero dell’Economia e Finanze e l’allegata Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all’ambiente (cd. DNSH) che:
 - fornisce indicazioni sui requisiti tassonomici, sulla normativa corrispondente e sugli elementi utili per documentare il rispetto di tali requisiti;
 - effettua una mappatura delle misure del PNRR che ha la funzione di associare ad ogni misura i settori di attività che potrebbero essere svolte per la realizzazione degli interventi;
 - contiene una scheda tecnica per ogni settore di attività, la cui funzione è quella di contestualizzare i principi guida del DNSH per il settore e fornire i vincoli per garantire il principio del DNSH ed esempi di elementi di verifica;
 - contiene una check list di verifica e controllo per ciascun settore di attività che riassume in modo molto sintetico i principali elementi di verifica richiesti dalla corrispondente scheda tecnica;
- la Circolare n. 20 dell’11/08/2022 del Ministero dell’Economia e Finanze e le allegate Linee Guida per lo svolgimento delle attività di controllo e rendicontazione degli interventi PNRR, che, al fine di adottare opportune misure per tutelare gli interessi finanziari dell’Unione e per garantire che l’utilizzo dei fondi sia conforme al diritto dell’Unione e nazionale applicabile, con particolare attenzione alla prevenzione, individuazione e rettifica delle frodi, della corruzione, dei conflitti di interessi nonché del doppio finanziamento, così come previsto dall’art. 22 del Regolamento (UE)

2021/241 che ha istituito il Dispositivo della ripresa e resilienza, prevede in capo ai soggetti attuatori obblighi specifici in tema del controllo del rispetto:

- ☐ della regolarità amministrativo-contabile delle procedure e delle spese esposte a rendicontazione PNRR;
- ☐ delle condizionalità e di tutti gli ulteriori requisiti connessi alle misure del PNRR e, in particolare, del principio DNSH, del contributo al target e all'indicatore comune e ai tagging ambientali e digitale nonché dei principi trasversali del Piano;
- ☐ dell'adozione di misure di prevenzione e contrasto di irregolarità gravi quali frode, conflitto di interessi, doppio finanziamento nonché verifiche della titolarità effettiva del destinatario finale dei fondi del PNRR, così come previsto dall'art. 22, paragrafo 2, lett. d), del Regolamento (UE) 2021/241

VISTI:

- il DM del 2 dicembre 2021, n. 343 con il quale il Ministro dell'istruzione ha indicato, tra i vari obiettivi, anche quelli collegati con la Missione 2, Componente 3, Investimento 1.1. ovvero procedere alla sostituzione di parte del patrimonio edilizio scolastico obsoleto con l'obiettivo di creare strutture sicure, moderne, inclusive e sostenibili per favorire: i) la riduzione di consumi e di emissioni inquinanti; ii) l'aumento della sicurezza sismica degli edifici e lo sviluppo delle aree verdi; iii) la progettazione degli ambienti scolastici tramite il coinvolgimento di tutti i soggetti coinvolti con l'obiettivo di incidere positivamente sull'insegnamento e sull'apprendimento degli studenti; iv) lo sviluppo sostenibile del territorio e di servizi volti a valorizzare la comunità.
- l'Avviso prot. n. 48048 del 02.12.2021 pubblicato dal Ministero dell'Istruzione in attuazione del citato DM per la individuazione di n. 195 candidature e proposte di sostituzione edilizia di edifici pubblici adibiti ad uso scolastico con le relative aree da porre a base del concorso di progettazione, di cui all'articolo 24 del decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, da finanziare nell'ambito del PNRR – Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica, Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici, Investimento 1.1: "Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici" finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU che stabilisce:
 - ☐ che sono finanziabili esclusivamente proposte di sostituzione edilizia di edifici pubblici adibiti ad uso scolastico del primo e del secondo ciclo di istruzione censiti nell'Anagrafe nazionale dell'edilizia scolastica
 - ☐ la demolizione di edificio/i oggetto di sostituzione edilizia con ricostruzione in situ, salvo possibilità di delocalizzazione nel caso in cui l'area, su cui risulta presente l'edificio o uno degli edifici oggetto di demolizione, sia soggetta a rischio idrogeologico, a sopraggiunti vincoli di inedificabilità o per altre motivate esigenze;
 - ☐ la costruzione di un unico edificio che consegua un consumo di energia primaria inferiore di almeno il 20% rispetto al requisito NZEB (nearly zero energy building), previsto dalla normativa italiana.
 - ☐ che i lavori devono essere aggiudicati entro il 20 settembre 2023 e terminati entro e non oltre 31 marzo 2026.;

VISTA la delibera della Giunta Municipale n. 22 del 03/02/202243 con la quale si individuava in risposta all'Avviso n. 48047 la candidatura riferita alla sostituzione edilizia della scuola secondaria di primo grado N. Pisano a Marina di Pisa, via Flavio Ando' n. 3 a Marina di Pisa;

DATO ATTO CHE il Comune di Pisa ha partecipato al suddetto avviso pubblico con il suddetto intervento di sostituzione edilizia dell'immobile sede della scuola secondaria di primo grado "NICCOLÒ PISANO", che prevedeva un importo complessivo di euro 4.947.370,42 secondo il seguente Quadro Economico:

Tipologia di Costo	IMPORTO
A) Lavori	€ 3.709.268,05
Edili	€ 1.274.113,64
Strutture	€ 1.114.849,43
Impianti	€ 796.321,02
Demolizioni	€ 523.983,96
B) Incentivi per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113, comma 3, del d.lgs, n. 50/2016	€ 50.000,00
C1) Spese tecniche per incarichi esterni di progettazione, verifica, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudo (incluso oneri previdenziali e IVA)	€ 300.000,00
C2) Reclutamento di personale ai sensi dell'art. 1, comma 1, DL n. 80/2021	€ 108.000,00
D) Imprevisti	€ 200.000,00
E) Pubblicità	€ 12.000,00
F) Altri costi (IVA, etc)	€ 438.102,37
TOTALE PARZIALE (costi riferiti alla richiesta di finanziamento con fondi PNRR)	€ 4.817.370,42
G) Forniture di arredi (con fondi comunali)	€ 110.000,00
H) Spese per traslochi, pulizie (con fondi comunali)	€ 20.000,00
TOTALE COMPLESSIVO (fondi comunali + fondi derivanti da finanziamento PNRR)	€ 4.947.370,42

Di cui alla voce F):

- IVA 10% su voce (A) € 370.926,81
- ulteriori costi (allacciamenti, contributo ANAC, spese per commissioni giudicatrici, accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato, rilievi, accertamenti e indagini) € 67.175,56

chiedendo il finanziamento con fondi PNRR per un importo pari a € 4.817.370,42 e prevedendo un cofinanziamento con fondi propri comunali per un importo pari a € 130.000,00;

DATO ATTO che ai lavori in oggetto si applica il regime iva agevolato al 10% sulla base della fattispecie n. 127-quaterdecies della Tabella A, parte III, allegata al D.P.R. 633/1972 che inerisce anche alla realizzazione degli interventi di recupero di cui all'articolo 31 della Legge 5 agosto 1978, n. 457, esclusi quelli di cui alle lettere a) e b). In essi per effetto dell'articolo 3 del Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia, approvato con d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, il quale ha sostituito, con modificazioni, il citato articolo 31, sono ricompresi gli interventi di demolizione e ricostruzione di edifici esistenti con diversa sagoma, prospetti, sedime e caratteristiche planivolumetriche e tipologiche (cfr. risposta AdE n.446/2020);

DATO ATTO che l'intervento di "SOSTITUZIONE EDILIZIA DELL'IMMOBILE SEDE DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "NICCOLÒ PISANO" è stato inserito nel piano triennale delle opere pubbliche per l'anno 2023, di cui alla Deliberazione del C.C. n. 73 del 22.12.2022 (PPI2023/330);

DATO ATTO che l'intervento è risultato ammesso al finanziamento in base alla graduatoria di cui al decreto direttoriale n. 14 del 05/05/2022 , per la quota di euro 4.817.370,42 finanziata con risorse PNRR nell'ambito della Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica, Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici, Investimento 1.1: "Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici";

VISTO l' "Accordo di concessione del finanziamento e meccanismi sanzionatori" sottoscritto dal Sindaco di Pisa in data 10/08/2022 e successivamente dal Direttore Generale della Unità di Missione PNRR, del Ministero dell'Istruzione (come da comunicazione ns. prot. N. 73480 del 06/09/2022) che stabilisce, tra le altre cose:

- che i lavori devono essere aggiudicati entro il 20 settembre 2022, avviati entro il 31 marzo 2024, conclusi entro il 31 marzo 2026 e collaudati entro il 30 giugno 2026;
- che il Comune deve rispettare tutte le normative di settore legate all'attuazione del PNRR comprese le procedure di rendicontazione nel sistema informatico adottato dal Ministero dell'Istruzione;
- che viene concesso il 10% del contributo in acconto entro 90 giorni dalla data di sottoscrizione dell'accordo;

DATO ATTO che, a seguito di una rivalutazione puntuale delle spese tecniche per gli incarichi esterni, considerando l'esternalizzazione di tutte le prestazioni professionali , sulla base del calcolo del corrispettivo determinato ai sensi del D.M. 17/06/2016 (tariffe) sono stati rivisti i quadri di spesa prevedendo con risorse comunali l'incremento della relativa voce di spesa inerente l'affidamento di incarichi esterni (progettazione, direzione lavori, collaudi, etc) per l'importo di euro 185794,00 secondo il quadro economico aggiornato per un importo complessivo di Euro 5.530.594,02 comunicato al Ministero dell'Istruzione con nota n. 22789 del 21/02/2023 a cui l'Unità di Misione ha risposto (Ns prot 24003 del 23/02/2023) riscontrandone l'ammissibilità della variazione:

Tipologia di Costo	IMPORTO
A) Lavori	3.709.268,05
Demolizioni	523.983,96
Edilizia	1.274.113,64
Strutture	1.114.489,43
Impianti	796.321,02
B) Spese tecniche per incarichi esterni di progettazione, verifica, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudo (incluso oneri previdenziali)	300.000,00
C1) Incentivi per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113, comma 3, del d.lgs, n. 50/2016	50.000,00
C2) Reclutamento di personale ai sensi dell'art.1, comma 1, DL n.80/2021	108.000,00
D Imprevisti	200.000,00
E) Pubblicità	12.000,00
F) Altri costi (IVA, etc)	438.102,37
TOTALE FINANZIAMENTO CON FONDI PNRR	4.817.370,42
VOCI DI COSTO FINANZIATE CON RISORSE COMUNALI	
G) Arredi	110.000,00
H) Servizi di pulizia e traslochi	20.000,00
L) Spese tecniche per incarichi esterni di progettazione, verifica, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudo (incluso oneri previdenziali e iva)	583.223,60

TOTALE COFINANZIAMENTO	713.223,60
TOTALE (finanziamento PNRR+ cofinanziamento comunale)	5.530.594,02

Di cui alla voce F):

- IVA 10% su voce (A) € 370.926,81
- ulteriori costi (allacciamenti, contributo ANAC, spese per commissioni giudicatrici, accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato, rilievi, accertamenti e indagini) € 67.175,56

DATO ATTO che l' Unità di Missione PNRR del Miur ha indetto e pubblicato in data 01.07.2022 il concorso di progettazione in due gradi ai sensi degli articoli 152 e seguenti del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e dell'articolo 24 del decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233 per la presentazione di proposte progettuali per la realizzazione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici, da finanziare nell'ambito del PNRR, inclusivo del progetto relativo all'oggetto;

DATO ATTO che ai sensi del citato articolo 24 del decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233, il concorso di progettazione si è articolato in due gradi:

- ☐ 1° grado (elaborazione di proposte ideative).
- ☐ 2° grado (elaborazione di progetti di fattibilità tecnica ed economica)

e che al termine del concorso di progettazione, il progetti di fattibilità tecnica ed economica vincitore diviene di proprietà degli enti locali beneficiari che devono attuare gli interventi, nel rispetto di target e milestone del PNRR;

VISTO che sono state pubblicate le graduatorie provvisorie dei vincitori del concorso di progettazione e che a breve verrà consegnato al Comune di Pisa il progetto di fattibilità tecnico economica per lo sviluppo dei successivi livelli di progettazione;

STANTE quindi l'imminente avvio della fase attuativa del progetto in capo al Comune di Pisa quale ente attuatore e la necessità di affidare l'incarico per la verifica del progetto nei suoi tre livelli di sviluppo previsti dalla normativa vigente ai sensi dell'art.26 del D.Lgs. 50/2016:

- Verifica del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE);
- Verifica del Progetto definitivo (PD), previsto da porsi a base di gara per appalto integrato;
- Verifica del Progetto esecutivo (PE);

ritenendo che detto affidamento debba effettuarsi con urgenza per il rispetto dei milestone fissati dal PNRR per l'iniziativa Missione 2, Componente 3, Investimento 1.1 di cui fa parte il progetto;

VISTE le Linee Guida n. 1 dell'ANAC (Delibera ANAC, n°973 del 14/09/16 e successivi aggiornamenti) in particolare il Punto VII – Verifica e Validazione della Progettazione, per le quali, stante l'importo dei lavori inferiore alla soglia di cui all'articolo 35 del codice e superiore al milione di euro, possono eseguire l'attività di verifica:

- gli organismi di controllo accreditati in conformità alla norma UNI CEI EN ISO/IEC 17020 ai sensi del Regolamento (CE) 765 del 2008
- i soggetti di cui all'articolo 46, comma 1, del D.Lgs 50/16 e ss. mm.ii. che dispongono di un sistema interno di controllo di qualità conforme alla UNI EN ISO 9001, settore commerciale EA34, certificato da Organismi accreditati ai sensi del Regolamento (CE) n.765/2008
- gli uffici tecnici delle stazioni appaltanti ove ilprogetto sia stato redatto da progettisti esterni;

ACCERTATA la necessità di affidare all'esterno l'attività suddetta per indisponibilità di personale interno all'Amministrazione Comunale sia per ragioni di elevato carico di lavoro collegate alle attività degli uffici, sia per la necessità di espletamento dell'incarico in tempi brevi e la necessità di integrazione

multidisciplinare su aspetti di complessa rilevanza tecnica tali da abbisognare di specifiche professionalità, in coordinamento e simultanea partecipazione, che non possono fattivamente ed efficacemente essere assolte utilizzando il personale nell'organico dell'Ente;

VISTO il progetto di servizio predisposto dal RUP per l'affidamento dei servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria per l'attività di verifica della progettazione nei tre livelli di sviluppo, composto dalla seguente documentazione:

- Capitolato Tecnico Prestazionale (All.1);
- Schema di contratto (All.2);
- Calcolo del corrispettivo e relativo allegato (All.3);

da cui deriva il seguente quadro degli importi, per un complessivo a base di gara di euro € 88.259,27, oltre oneri contributivi e iva 22%, per un totale di euro 111.983,36 determinato con riferimento al DM 17.06.2016 sulla base dell'importo stimato dei lavori e delle varie categorie d'opere:

A) SERVIZI TECNICI IN GARA			
- Supporto al RUP: verifica della progettazione di fattibilità tecnica ed economica	€	16.954,33	
- Supporto al RUP: verifica della progettazione definitiva	€	35.652,47	
- Supporto al RUP: verifica della progettazione esecutiva		35.652,47	
TOTALE SERVIZI IN APPALTO	€	88.259,27	
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE			
- CNPAIA servizi in appalto	€	3.530,37	
	€		91.789,64
- IVA 22% servizi in appalto	€	20.193,72	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	23.724,09	
TOTALE QUADRO ECONOMICO	€		111.983,36

DATO ATTO che l'incarico con tutte le prestazioni richieste, considerando anche gli oneri previdenziali come precisato dalla nota illustrativa di ANAC al Bando-Tipo n.3 per l'affidamento di servizi di architettura e ingegneria (che al paragrafo 3 specifica che nel calcolo del valore stimato dell'appalto devono essere inclusi anche gli oneri previdenziali e assistenziali, esclusi invece dall'importo a base di gara) si configura come servizio attinente all'architettura e all'ingegneria di cui all'art. 46 del DLgs 50/2016, di importo inferiore a € 139.000,00, che per l'intervenuta disciplina sostitutiva dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs 50/2016 per effetto di quanto disposto all'art. 1 co. 2 del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 convertito nella L. 11.09.2020 n. 120 e di quanto modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), decreto-legge n. 77 del 2021 convertito in Legge n.108/2021 (che per le procedure indette entro il 30 giugno 2023 innalza a € 139.000,00 la soglia di importo per l'affidamento diretto) può essere affidato per via diretta;

DATO ATTO che a fortiori l'intervenuta norma di cui all'art. 24 co. 3 lett. b) del DECRETO-LEGGE 24 febbraio 2023, n. 13) ha innalzato ulteriormente nel caso in specie la soglia per l'affidamento diretto a euro 215.000,00;

RITENUTO che sia opportuno nel caso in specie procedere all'affidamento diretto previo confronto di due o più preventivi/offerte a scopo comparativo, nell'interesse dell'Amministrazione a conseguire possibili risparmi a parità di condizione e che a tal fine può essere utilizzata la procedura disponibile sulla piattaforma S.T.A.R.T quale sistema telematico di acquisto messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento, anche al fine del rispetto della Legge n. 296/2006 e ss.mm.ii art. 1 comma 450 in cui si

stabilisce che le amministrazioni pubbliche per l'acquisto di beni o servizi inferiori alla soglia comunitaria devono ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione o ad altri mercati elettronici istituiti;

VISTA la documentazione predisposta per la richiesta dell'offerta, costituita dalla Lettera di invito e relativa modulistica, qui allegata come parte integrante e sostanziale, in cui è previsto che:

- dovranno rispettarsi gli obblighi “non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali” c.d. “Do No Significant Harm”(DNSH) ai sensi dell'art. 17 del Regolamento UE 2020 /852 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020 secondo i contenuti delle Circolari n.32 del 30.12.2021 e n.33 del 13.10.2022 del Ministero dell'Economia e Finanze;
- dovranno rispettarsi gli obiettivi trasversali del PNRR, ove applicabili, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale, (c.d. Tagging), della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali nel rispetto delle specifiche norme in materia ed eventuali ulteriori condizionalità specifiche dell'investimento oggetto del finanziamento;
- si dovranno assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche ed integrazioni;
- l'individuazione nella documentazione da presenterà dei cd. “titolari effettivi” ai sensi del ‘Decreto antiriciclaggio’ (art. 20, d. lgs n. 231/2007), nei casi previsti, con la corrispondente dichiarazione di assenza di conflitto di interesse verso l'assunzione dell'incarico, anche ai fini delle attività di controllo e rendicontazione delle Misure PNRR;
- l'impegno in ordine al rispetto del vigente codice di comportamento adottato dal Comune di Pisa, nonché le linee guida Anac approvate con delibera n. 177/2020, ad adeguarsi agli adempimenti stabiliti con deliberazione di Giunta Comunale n. 179 del 05.08.2021 art.2, art.4 e art. 28 c.3, e ad osservare e fare osservare ai propri dipendenti e collaboratori il suddetto codice.

DATO ATTO CHE con determinazione n.57 del 18.01.2023, è stato approvato l'elenco di operatori economici da cui l'Amministrazione comunale può attingere nel corso del tempo e comunque entro e non oltre la data del 31.12.2023 per l'affidamento di servizi di Architettura e di Ingegneria in relazione ad interventi finanziati nell'ambito del PNRR o mediante altri finanziamenti pubblici, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, in relazione alle pregresse esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento che l'operatore ha documentato in via preliminare, nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti ai sensi dell'art. 36, comma 1 del Dlgs n. 50/2016 e s.m.i, verificandone la coerenza con il possesso dei requisiti generali e tecnico professionali richiesti dalle Linee Guida Anac n.1;

DECISO quindi:

- a) di procedere all'affidamento diretto dell'incarico in parola previa consultazione di operatori economici compresi nell'elenco suddetto nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, in relazione alle pregresse esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento che l'operatore ha documentato in via preliminare, nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti ai sensi dell'art. 36, comma 1 del Dlgs n. 50/2016 e s.m.i. sulla piattaforma telematica regionale START;
- b) di prevedere un confronto tra due operatori economici così individuati sulle offerte economiche nell'interesse dell'Amministrazione ad ottenere condizioni più vantaggiose;

RITENUTO quindi di avviare la procedura di affidamento per via diretta nei modi sopradescritti;

DATO ATTO che è previsto il contributo di euro 30.00 a favore dell' ANAC ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67 della legge 266/2005 per la suddetta procedura associata al CIG 96966600F9;

DATO ATTO CHE:

- il suddetto servizio di verifica della progettazione attiene al CUP J51B21005830006 ;

- la forma contrattuale prescelta è la sottoscrizione del Contratto, come da bozza appositamente predisposta, allegata al presente atto, in forma di scrittura privata sottoscritta digitalmente ai sensi dell'articolo 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e dell'art. 28 comma 1 del Regolamento Comunale disciplinante le procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture e relativi contratti;
- è intenzione di avvalersi per quanto detto della consegna del servizio in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo stante la disposizione del DECRETO-LEGGE 16 luglio 2020, n. 76 art 8 co. 1 lett a) convertito nella L. 11.09.2020 n. 120;

RITENUTO altresì di procedere all'accertamento del finanziamento e all'assunzione dell'impegno di spesa necessario a copertura dell'intero quadro economico riportato in narrativa;

ATTESTATO:

- di non trovarsi con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione, di garanzia della trasparenza e del Codice di comportamento;
- di agire nel rispetto del Codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, di cui al D.P.R. 16.04.2013 n. 62, nonché del Codice di comportamento del Comune di Pisa approvato con Deliberazione della G.C. n. 179 del 05.08.2021, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'Amm.ne, contratti di appalto di fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratto a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;
- la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa con riferimento all'adozione della presente determinazione;

DATO ATTO della nomina quale RUP dell' Ing. Stefano Garzella, così individuato per il progetto in parola nel piano triennale delle opere pubbliche per l'anno 2023, di cui alla Deliberazione del C.C. n. 73 del 22.12.2022 (PPI2023/330);

DiCHIARATO che il sottoscritto, in qualità anche di Responsabile unico del procedimento, non si trova con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione, di garanzia della trasparenza e del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Pisa;

VISTI:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, Testo unico delle norme sull'ordinamento degli enti locali;
- il D.Lgs 19 aprile 2016 n. 50 "Codice degli appalti" e ss.mm.ii, in particolare l'art. 157 relativo a incarichi di progettazione e connessi;
- il D.L. 76/2020 come convertito, con modificazioni, dalla L. 11 settembre 2020, n. 120;
- il D.L. 77/2021 come convertito, con modificazioni, dalla L. 29 luglio 2021, n. 108;
- il Regolamento comunale disciplinante le procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture ed i relativi contratti approvato con Deliberazione del C.C. n. 13 del 27/03/2018, modificato con Deliberazione del C.C n.44 del 5/11/2019 e quanto indicato dal Segretario Generale con prot. 108977 del 26/11/2020 in materia di affidamenti fino al 31/12/2021 in attuazione della L. 120/2020, termine prorogato al 31/12/2023 dal DL 77/2021;
- la nota del Segretario Generale prot. n. 58415 del 24/06/2020 contenete disposizioni volte a garantire il rispetto del principio di rotazione negli affidamenti diretti e nelle procedure concorrenziali semplificate, di cui all'art. 36, comma 2, lett. a) e b), del D.Lgs. 50/2016 e successive modifiche;

- *il Regolamento di contabilità del Comune di Pisa, approvato con Deliberazione del C.C. n. 74 del 20.12.2005, e le successive modificazioni e integrazioni*
- *il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 coordinato con il decreto legislativo 10 agosto 2014, n. 126 e la L 23 dicembre 2014, n. 190;*

DETERMINA

a) di dare atto che è nominato quale RUP, ai sensi dell'art. 31, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, l' Ing. Stefano Garzella, della Direzione D06-Infrastrutture e viabilità, Verde e arredo urbano, Edilizia Scolastica, così individuato per il progetto in parola nel piano triennale delle opere pubbliche per l'anno 2023, di cui alla Deliberazione del C.C. n. 73 del 22.12.2022 (PPI2023/330);

b) di approvare il progetto di servizio redatto dal RUP per l'affidamento dei servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria per l'attività di verifica del progetto di fattibilità tecnica ed economica, e del progetto definitivo per appalto integrato ed esecutivo relativi all'intervento di "SOSTITUZIONE EDILIZIA DELL'IMMOBILE SEDE DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "NICCOLÒ PISANO" IN VIA FLAVIO ANDÒ N. 3 IN LOCALITÀ MARINA DI PISA", composto dai seguenti documenti:

- ☐ **Capitolato Tecnico Prestazionale;**
- ☐ **Schema di contratto;**
- ☐ **Calcolo del corrispettivo e relativo allegato;**

approvando contestualmente anche la lettera di invito e la relativa modulistica, tutti allegati al presente atto come parte integrante e sostanziale;

c) di procedere all'affidamento del servizio di verifica in parola per via diretta ai sensi di quanto disposto all'art. 1 co. 2 del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 convertito nella L. 11.09.2020 n. 120 e di quanto modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), decreto-legge n. 77 del 2021 convertito in Legge n.108/2021 e di quanto ancora modificato dall'art. 24 co. 3 lett. b) del DECRETO-LEGGE 24 febbraio 2023, n. 13;

c) per quanto detto in narrativa di utilizzare la piattaforma telematica regionale START per l'espletamento della procedura di affidamento diretto previo confronto tra due operatori economici compresi nell'elenco di cui alla determinazione n.57 del 18.01.2023, sopra richiamata, nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti ai sensi dell'art. 36, comma 1 del Dlgs n. 50/2016 e s.m.i.;

d) dare atto che l'intervento di "SOSTITUZIONE EDILIZIA DELL'IMMOBILE SEDE DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "NICCOLÒ PISANO" IN VIA FLAVIO ANDÒ N. 3 IN LOCALITÀ MARINA DI PISA", prevede un importo complessivo di € 5.530.594,02 secondo il seguente Quadro Economico rimodulato:

Tipologia di Costo	IMPORTO
A) Lavori	3.709.268,05
Demolizioni	523.983,96
Edilizia	1.274.113,64
Strutture	1.114.489,43

Impianti	796.321,02
B) Spese tecniche per incarichi esterni di progettazione, verifica, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudo (incluso oneri previdenziali)	300.000,00
C1) Incentivi per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113, comma 3, del d.lgs, n. 50/2016	50.000,00
C2) Reclutamento di personale ai sensi dell'art.1, comma 1, DL n.80/2021	108.000,00
D Imprevisti	200.000,00
E) Pubblicità	12.000,00
F) Altri costi (IVA, etc)	438.102,37
TOTALE FINANZIAMENTO CON FONDI PNRR	4.817.370,42
VOCI DI COSTO FINANZIATE CON RISORSE COMUNALI	
G) Arredi	110.000,00
H) Servizi di pulizia e traslochi	20.000,00
L) Spese tecniche per incarichi esterni di progettazione, verifica, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudo (incluso oneri previdenziali e iva)	583.223,60
TOTALE COFINANZIAMENTO	713.223,60
TOTALE (finanziamento PNRR+ cofinanziamento comunale)	5.530.594,02

che ivi si approva per l'assunzione degli impegni di spesa conseguenti, salvo successive modifiche;

- e) di dare atto che l'intervento è finanziato per € 4.817.370,42 con fondi PNRR nell'ambito della Missione 2, Componente 3, Investimento 1.1 e per € 713.223,60 con fondi propri del COMUNE di PISA;
- f) di accertare l'importo di € 4.817.370,42 con imputazione al Capitolo 42053 del P.E.G. dell'esercizio 2023 ("Contributo PNRR M2, C3, I1.1 – CUP J51B22000390006");
- g) di prenotare l'impegno di spesa di € 4.817.370,42 al Capitolo 204621 del P.E.G. dell'esercizio 2023 ("Progetto PNRR M2, C3, I1.1 – CUP J51B22000390006") cofinanziato con il suddetto contributo PNRR di cui € 112.013,36 quale prenotazione per l'affidamento dell'incarico di cui trattasi comprensivo del contributo ANAC;
- h) di prenotare l'impegno di spesa di € 713.223,60 al Capitolo 204621 del P.E.G. dell'esercizio 2023 ("Progetto PNRR M4, C1, I1.1 – CUP J51B22000390006") cofinanziato con risorse comunali provenienti da alienazioni;
- i) di sub-impegnare, all'interno del cap. 204621/23 la somma di €. 30,00 a favore ANAC ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67 della legge 266/2005 e di richiedere all'Economo Cassiere un'anticipazione di cassa per il pagamento del contributo dovuto;
- j) di assumere espressamente tutti gli obblighi connessi alla gestione del progetto PNRR in oggetto, previsti dalla disposizioni normative vigenti;

- k) di prevedere per le motivazioni espresse in narrativa alla consegna del servizio per quanto in oggetto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, stante la disposizione del DECRETO-LEGGE 16 luglio 2020, n. 76 art 8 co. 1 lett a) convertito nella L. 11.09.2020 n. 120 immediatamente dopo l'adozione della determinazione di affidamento;**
- l) di stipulare con l'operatore economico affidatario apposito contratto per il servizio suddetto, mediante sottoscrizione in formato digitale del contratto, secondo lo schema predisposto e allegato, ai sensi dell'articolo 32, comma 14 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii e dell'art.28 comma 1 del Regolamento Comunale disciplinante le procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture e relativi contratti;
- m) di dare atto che i beni immobili oggetto dell' investimento di cui al progetto in epigrafe appartengono al patrimonio comunale;
- n) di dare atto, ai sensi dell'art. 200, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, che le maggiori spese correnti, eventualmente derivanti alla realizzazione del progetto in epigrafe, sono compatibili con gli stanziamenti del Bilancio di previsione 2023-2025;
- o) di partecipare il presente atto al Responsabile del Procedimento per tutti gli adempimenti conseguenti alla presente determinazione e per quanto di competenza;
- p) di partecipare il presente atto al Segretario Generale /R.P.C.T. e al Dirigente coordinatore PNRR.
- q) di pubblicare il presente provvedimento all'Albo pretorio e nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale, come previsto dall'art. 23 del D.Lgs. 33/2013.
- r) di dare atto che la pubblicazione del presente atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D. Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali;

IL RESPONSABILE P.O.
Ing Stefano Garzella

Documento firmato digitalmente da
GARZELLA STEFANO / ArubaPEC S.p.A.