



COMUNE DI PISA

Tipo Atto : DETERMINA CON SPESA

N. Atto 1008

del 18/07/2023

Proponente : DIREZIONE-06 Infrastrutture e Viabilità – Mobilità - Verde e arredo urbano - Edilizia Scolastica

OGGETTO	PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR): MISSIONE 2, COMPONENTE 3, INVESTIMENTO 1.1 – “SOSTITUZIONE EDILIZIA DELL’IMMOBILE SEDE DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO “NICCOLÒ PISANO” IN VIA FLAVIO ANDÒ N. 3 IN LOCALITÀ MARINA DI PISA” - CUP J51B22000390006. AFFIDAMENTO SERVIZI ATTINENTI L'ARCHITETTURA E L'INGEGNERIA PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE. CIG 98660287DC
----------------	---

ISTRUTTORIA REDATTA DA UFFICIO GARE

Uffici Partecipati	
DIREZIONE-06 Infrastrutture e Viabilità – Mobilità - Verde e arredo urbano - Edilizia Scolastica	GARE
SEGRETARIO GENERALE	CONTRATTI



COMUNE DI PISA

FUTURA  **LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI**



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



OGGETTO: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR): Missione 2, Componente 3, Investimento 1.1 – “SOSTITUZIONE EDILIZIA DELL’IMMOBILE SEDE DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO “NICCOLÒ PISANO” IN VIA FLAVIO ANDÒ N. 3 IN LOCALITÀ MARINA DI PISA” - CUP J51B22000390006. Affidamento servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria per la progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione. CIG 98660287DC

IL RESPONSABILE P.O.

DATO ATTO CHE:

- con atto del Sindaco n.108 del 20.11.2020 è stato attribuito l’incarico Dirigenziale della Direzione -06 “Infrastrutture Viabilità - Verde Arredo Urbano - Edilizia Scolastica e Cimiteriale" al dirigente Fabio Daole, confermato con atto n. 58 del 01.06.2022;
- con provvedimento D-06/597 del 17/05/2019, confermato con atto D-06/678 del 29/04/2022 e , da ultimo, con provvedimento D-06/ 1217 del 30/06/2023 con il quale il sottoscritto Ing. Stefano Garzella è stato nominato responsabile posizione organizzativa “Ufficio edilizia Scolastica, Opere strutturali scuole e ponti”;
- con la Deliberazione del C.C. n. 73 del 22.12.2022 è stato approvato il D.U.P. 2023-2025, inclusivo del Programma triennale dei Lavori Pubblici 2023-25 e l’Elenco annuale dei lavori, nonché le successive variazioni intervenute;;
- con la Deliberazione del C.C. n. 77 del 22.12.2022 è stato approvato il Bilancio di previsione 2023-2025;
- con la Deliberazione della G.C. n. 356 del 28.12.2022 è stato approvato il P.E.G. 2023-2025;

VISTI:

- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all’Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- in particolare la Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica, Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici, Investimento 1.1: “Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici”;

VISTI:

- il DM del 2 dicembre 2021, n. 343 con il quale il Ministro dell'istruzione ha indicato, tra i vari obiettivi, anche quelli collegati con la Missione 2, Componente 3, Investimento 1.1. ovvero procedere alla sostituzione di parte del patrimonio edilizio scolastico obsoleto con l'obiettivo di creare strutture sicure, moderne, inclusive e sostenibili per favorire: i) la riduzione di consumi e di emissioni inquinanti; ii) l'aumento della sicurezza sismica degli edifici e lo sviluppo delle aree verdi; iii) la progettazione degli ambienti scolastici tramite il coinvolgimento di tutti i soggetti coinvolti con l'obiettivo di incidere positivamente sull'insegnamento e sull'apprendimento degli studenti; iv) lo sviluppo sostenibile del territorio e di servizi volti a valorizzare la comunità
- con Avviso prot. n. 48048 del 02.12.2021 il Ministero dell'Istruzione in attuazione del citato DM per la individuazione di candidature e proposte di sostituzione edilizia di edifici pubblici adibiti ad uso scolastico con le relative aree da porre a base del concorso di progettazione, di cui all'articolo 24 del decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, da finanziare dall'Unione europea – Next Generation EU con la Missione 2, Componente 3, Investimento 1.1.;

DATO ATTO CHE il Comune di Pisa ha partecipato al suddetto avviso pubblico con il suddetto intervento di sostituzione edilizia dell'immobile sede della scuola secondaria di primo grado "NICCOLÒ PISANO", il quale è risultato ammesso al finanziamento per euro 4.817.370,42 con risorse PNRR in base alla graduatoria di cui al decreto direttoriale n. 14 del 05/05/2022;

DATO ATTO che l'intervento di "SOSTITUZIONE EDILIZIA DELL'IMMOBILE SEDE DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "NICCOLÒ PISANO" è stato inserito nel piano triennale delle opere pubbliche per l'anno 2023, di cui alla Deliberazione del C.C. n. 73 del 22.12.2022 (PPI2023/330);

VISTO l' "Accordo di concessione del finanziamento e meccanismi sanzionatori" sottoscritto dal Sindaco di Pisa in data 10/08/2022 e successivamente dal Direttore Generale della Unità di Missione PNRR, del Ministero dell'Istruzione (come da comunicazione ns. prot. N. 73480 del 06/09/2022) che stabilisce, tra le altre cose:

- che i lavori devono essere aggiudicati entro il 20 settembre 2023, avviati entro il 31 marzo 2024, conclusi entro il 31 marzo 2026 e collaudati entro il 30 giugno 2026;
- che il Comune deve rispettare tutte le normative di settore legate all'attuazione del PNRR comprese le procedure di rendicontazione nel sistema informatico adottato dal Ministero dell'Istruzione;
- che viene concesso il 10% del contributo in acconto entro 90 giorni dalla data di sottoscrizione dell'accordo;

ACCERTATO che l'intervento finanziato è regolato dalle seguenti disposizioni vigenti:

- il Regolamento (UE) 2018/1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione, che modifica i Regolamenti (UE) n. 1296/2013, n. 1301/2013, n. 1303/2013, n. 1304/2013, n. 1309/2013, n. 1316/2013, n. 223/2014, n. 283/2014 e la decisione n. 541/2014/UE e abroga il regolamento (UE, Euratom) n. 966/2012;
- l' art. 9, comma 4, del DL 77/2021 in base al quale le amministrazioni assicurano la completa tracciabilità delle operazioni e la tenuta di una apposita codificazione contabile per l'utilizzo delle risorse del PNRR secondo le indicazioni fornite dal Ministero dell'economia e delle finanze;
- la Circolare n. 29 del Ministero dell'Economia e delle Finanze relativa alle procedure finanziarie per la gestione del PNRR e l'allegato manuale;
- la legge 16 gennaio 2003, n. 3, recante "Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione" e, in particolare, l'articolo 11, comma 2-bis, ai sensi del quale "Gli atti amministrativi anche di natura regolamentare adottati dalle Amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, che dispongono il finanziamento pubblico e autorizzano l'esecuzione di progetti di investimento pubblico, sono nulli in assenza dei corrispondenti codici di cui al comma 1 che costituiscono elemento essenziale dell'atto stesso";

- la Delibera del CIPE n. 63 del 26 novembre 2020 che introduce la normativa attuativa della riforma del CUP;
- l'art. 17 del Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente (DNSH, "Do no significant harm"), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C58/01 recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio di non arrecare un danno significativo a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e resilienza";
- la Circolare n. 32 del 30/12/2021 del Ministero dell'Economia e Finanze e l'allegata Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd.DNSH) aggiornata con Circolare n. 33 del 13/10/2022,
- la Circolare n. 30 del 11/08/2022 del Ministero dell'Economia e Finanze e le allegate Linee Guida per lo svolgimento delle attività di controllo e rendicontazione degli interventi PNRR, che, al fine di adottare opportune misure per tutelare gli interessi finanziari dell'Unione e per garantire che l'utilizzo dei fondi sia conforme al diritto dell'Unione e nazionale applicabile, con particolare attenzione alla prevenzione, individuazione e rettifica delle frodi, della corruzione, dei conflitti di interessi nonché del doppio finanziamento, così come previsto dall'art. 22 del Regolamento (UE) 2021/241

RILEVATO CHE con riferimento ai principi trasversali del Piano:

- l'art. 47 del D.L. n. 77/2021 convertito in L. 108/21 prevede varie disposizioni in materia di pari opportunità e di inclusione lavorativa nei contratti pubblici di PNRR e PNC, alcune delle quali da verificare in sede di gara al ricorrere del relativo presupposto, ed altre in sede successiva;
- il mancato rispetto degli obblighi di cui al punto precedente comporta l'applicazione delle penali di cui all'articolo 47, c. 6, D.L. 77/2021 sopra richiamato;

ACCERTATO CHE, attraverso la collaborazione del soggetto fornitore del servizio, per il presente intervento (da monitorare attraverso la piattaforma REGIS), occorre procedere:

- a rendicontare l'avanzamento finanziario della realizzazione del progetto finanziato unitamente alla rendicontazione delle spese sostenute dai soggetti attuatori dal PNRR;
- fornire periodici report in termini quali-quantitativi, al fine di fornire elementi comprovanti il raggiungimento degli obiettivi del PNRR (milestone e target, UE e nazionali) unitamente alla rendicontazione del conseguimento dei milestone e target associati, nel rispetto dei principi seguenti:
- «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza" in conformità all'articolo 17 Regolamento UE 2020/852 ed alla Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del suddetto principio;
- a rispettare il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere e l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani, in quanto principi trasversali previsti dal PNRR;
- a rispettare i principi volti alla realizzazione di pratiche dirette all'aumento del grado di inclusione delle persone con disabilità, in conformità alla Direttiva alle amministrazioni titolari di progetti, riforme e misure PNRR, del 9.2.2022, adottata dal Ministro per le disabilità (in G.U. n.74 del 29.3.2022);

DATO ATTO, inoltre, che a pena di sospensione o revoca del finanziamento deve essere (Direttiva del 9.2.2022, adottata dal Ministro per le disabilità in G.U. n.74 del 29.3.2022);

ACCERTATO che la procedura e la documentazione di gara oggetto dell'intervento garantisce l'accessibilità e l'inclusione delle persone con disabilità e l'adempimento degli obblighi in materia di comunicazione ed informazione previsti dall'art. 34 del Reg. UE n.2021/241 e dalla strategia di comunicazione del PNRR richiamata dall'art. 5 dell'accordo di concessione del finanziamento;

DATO ATTO che, a seguito di una rivalutazione puntuale delle spese tecniche per gli incarichi esterni, considerando l'esternalizzazione di tutte le prestazioni professionali, sulla base del calcolo del corrispettivo determinato ai sensi del D.M. 17/06/2016 (tariffe) sono stati rivisti i quadri di spesa prevedendo con risorse comunali l'incremento della relativa voce di spesa inerente l'affidamento di incarichi esterni (progettazione,

direzione lavori, collaudi, etc) per l'importo di euro 185794,00 secondo il quadro economico aggiornato per un importo complessivo di Euro 5.530.594,02 comunicato al Ministero dell'Istruzione con nota n. 22789 del 21/02/2023 a cui l'Unità di Missione ha risposto (Ns prot 24003 del 23/02/2023) riscontrandone l'ammissibilità della variazione, dando atto che il suddetto quadro economico è stato approvato con D06 n. 334 del 07/03/2023 da cui risulta tra le somme a disposizione un importo per le spese tecniche pari a euro 883223.60;

DATO ATTO che l' Unità di Missione PNRR del Miur ha indetto e pubblicato in data 01.07.2022 (GUUE 2022/S 125-356124) come gara aperta il concorso di progettazione in due gradi ai sensi degli articoli 152 e seguenti del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e dell'articolo 24 del decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233 per la presentazione di proposte progettuali per la realizzazione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici, da finanziare nell'ambito del PNRR, inclusivo del progetto relativo all'oggetto;

VISTO il disciplinare di concorso di progettazione e i suoi allegati tutti pubblicati sul sito: <https://pnrr.istruzione.it/bando/> e sul sito <https://www.miur.gov.it/web/guest/bandi-di-garae-contratti-all;>

DATO ATTO che :

- ai sensi del citato articolo 24 del decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233, il concorso di progettazione si è articolato in due gradi:

- ☐ 1° grado (elaborazione di proposte ideative).
- ☐ 2° grado (elaborazione di progetti di fattibilità tecnica ed economica)

-al termine del concorso di progettazione è stato redatto il progetto di fattibilità tecnica ed economica (PFTE) della proposta vincitrice, acquisito dal Comune di Pisa tramite il portale FUTURA con cui è stata presentata la candidatura iniziale del progetto, divenendo ai termini del concorso di proprietà dell'ente locale attuatore;

- sono state pubblicate per ciascuna area territoriale le graduatorie definitive relative ai soggetti collocati in prima posizione del concorso di progettazione, adottate con decreto direttoriale prot. n. 27 del 13 aprile 2023 e pubblicate al link <https://pnrr.istruzione.it/bando/> da cui risulta che il gruppo informale di progettazione vincitore è costituito dai mandatarî GLIARCHITETTIASSOCIATI (NICOLA BOCCACCINI - CHIARA DI VECCHIO - LUCA NICCOLAI - GALILEO MENICHINI) p.iva 02122940469;

DATO ATTO che:

- a) il concorso di progettazione prevedeva all'art. 6.1 del disciplinare che gli enti attuatori affidino al vincitore, nei limiti delle risorse disponibili e compatibilmente con il rispetto dei milestone e dei target previsti dall'Investimento 1.1 della Missione 2 – Componente 3 del PNRR, i successivi livelli di progettazione, compresa la direzione dei lavori, con l'applicazione del ribasso del 20%, intendendo in tal modo esperita la negoziazione prescritta dall'art. 152, comma 5, secondo periodo, del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii;
- b) il Comune di Pisa per quanto sopra intende avvalersi del gruppo di progettisti vincitore del concorso di progettazione a cui affidare, in questa fase, la redazione del progetto definitivo ed esecutivo compreso il coordinamento in fase di progettazione, con procedura negoziata senza pubblicazione di bando ai sensi dell'art. 24 del decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233, nonché secondo quanto novellato dall'art. 24 del decreto legge (PNRR 3) del D.L. 13/2023 convertito in legge 41/2023;
- c) è previsto nel disciplinare del concorso al punto 3.3.2 la possibilità per i vincitori del concorso di costituire, ai sensi dell'articolo 152, comma 5, del Codice, un raggruppamento temporaneo tra i soggetti di cui all'articolo 46, comma 1, del Codice o modificare il raggruppamento già proposto per la partecipazione al concorso con altri soggetti, purché in entrambi i casi tali soggetti non abbiano già partecipato al concorso per la medesima area, pena l'esclusione di tutto il gruppo;

DATO ATTO che:

- Il Comune di Pisa con determinazione D06 n. 896 del 12.05.2023 ha deciso di avvalersi delle procedure di Accordo Quadro ai sensi degli artt. 54 e 60 del d.lgs. n. 50/2016 gestite in favore degli Enti locali – Soggetti attuatori da Invitalia Spa, a valle delle quali l'ente locale potrà stipulare i contratti attuativi specifici per l'affidamento dei lavori con gli operatori economici aggiudicatari;
- le procedure sono state bandite da Invitalia entro il 19 maggio 2023 nelle more della redazione della progettazione esecutiva al fine di ottimizzare le tempistiche delle varie fasi dell'intervento, nel rispetto della milestone europea;

CONSIDERATO che:

- a) l'affidamento dei livelli progettuali successivi al PFTE è parte fondamentale del processo di attuazione del progetto essendo stato ritenuto di interesse da parte dell'Amministrazione secondo la deliberazione GC n. 147 del 11/05/2023;
- b) vi è precipuamente necessità di affidare la progettazione di livello definitivo e esecutivo per rendere coerenti i tempi di sviluppo progettuale con le procedure di aggiudicazione dei lavori a valle degli accordi quadro gestiti da Invitalia, in modo da poter stipulare i contratti attuativi sulla base del progetto esecutivo nel rispetto delle scadenze fissate nell'Accordo di concessione del finanziamento;

STANTE quindi la necessità di dare avvio alla fase attuativa del progetto da parte del Comune di Pisa quale ente attuatore e la necessità di affidare, in questa prima fase, l'incarico per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo, compreso il coordinamento in fase di progettazione, rinviando opportunamente a un momento successivo all'approvazione dei progetti l'affidamento dell'incarico di direzione lavori e ulteriori attività da effettuarsi in fase di esecuzione dei lavori, ritenendo viepiù che l'affidamento della progettazione debba effettuarsi con urgenza per il rispetto dei milestone fissati dal PNRR per l'iniziativa Missione 2, Componente 3, Investimento 1.1 di cui fa parte il progetto;

DATO ATTO che il servizio di progettazione di cui trattasi è inserito nella programmazione biennale dell'ente 2023-24 corrispondente al CUI S00341620508202200093;

VISTO che con determina D06 n. 814 del 06/06/2023 veniva indetta la procedura negoziata senza pubblicazione di bando ai sensi dell'art. 24 del decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233 per l'affidamento dei servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria per la progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento in parola approvandone il progetto del servizio costituito dalla seguente documentazione:

- Documento di indirizzo progettazione (DIP);
- Capitolato Tecnico Prestazionale;
- Schema di contratto;
- Calcolo del corrispettivo e relativo allegato;

da cui si desume un corrispettivo a base di gara di € **307.518,73**= determinato con riferimento al DM 17.06.2016 sulla base dell'importo stimato dei lavori e delle varie categorie d'opere emergenti dal PFTE:

A) SERVIZI TECNICI IN GARA			
- Progetto definitivo, incluso APE	€	191.917,15	
- Progetto esecutivo	€	115.601,58	
TOTALE SERVIZI IN APPALTO	€	307.518,73	

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE			
- CNPAIA servizi in gara	€	12300,75	
	€		262.533,56
- IVA 22% servizi in gara	€	70360,29	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	390.179,77	

inclusivo delle prestazioni già stabilite nella tabella 4 del disciplinare del concorso di progettazione, oltre all'ulteriore prestazione richiesta di redazione dell'APE ex post simulato, necessario sia a dimostrare che il nuovo edificio consegua un consumo di energia primaria inferiore di almeno il 20% rispetto al requisito NZEB (nearly zero energy building) previsto dalla normativa italiana, sia al fine di formulare domanda di incentivo presso il Gestore dei servizi energetici - GSE S.p.A. in quanto nella fattispecie finanziamento cumulabile con i fondi PNRR, per cui si ritiene di affidare contestualmente anche tale prestazione ritenendola attività collegata alla fase di progettazione stessa;

DATO ATTO che:

- per effetto di quanto disposto nella suddetta determinazione a contrarre D06 n. 814 del 06/06/2023, l'U.O Gare con lettera di invito prot. n. 75784 del 20/06/2023 ha indetto la procedura negoziata senza bando sulla piattaforma Start n. 13287/2023, con invito a presentare offerta al gruppo di progettazione vincitore del concorso indetto dal MIM tramite il mandatario:

GLIARCHITETTIASSOCIATI (NICOLA BOCCACCINI - CHIARA DI VECCHIO - LUCA NICCOLAI - GALILEO MENICHINI) p.iva 02122940469

considerando esperita con l'applicazione del ribasso del 20% sul prezzo a base di gara la negoziazione prescritta dall'art. 152, comma 5, secondo periodo, del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii;

- ai sensi della L. n. 120/2020 l'avvio della procedura negoziata su START è stato pubblicato sul profilo committente in data 20.06.23;
- il termine per la presentazione dell'offerta è stato fissato per il giorno 30/06/2023 alle ore 13:00 e la prima seduta di gara è stata fissata per il 30/06/2023 alle ore 14.00;

DATO ATTO, altresì, che:

- nella prima seduta di gara tenutasi in data 30/06/2023 è stato verificato che entro il termine di scadenza è stata presentata offerta da parte del progettista invitato sotto forma di RTI COSTITUENDO, di tipo verticale, composto dai seguenti soggetti:
 - GLIARCHITETTIASSOCIATI - p.iva 02122940469
 - ARCHIMEDE S.R.L. – p.iva 01879390464
 - SIMONE BUONACCORSI - LIBERO PROFESSIONISTA GEOLOGO – p.iva 01734430463
 - JACOPO DEL CARLO – p.iva 02041750460
 - RUTH GHEBRENEGUS SALVATI ARCHITETTO p.iva 02449550462
- nella stessa seduta il seggio di gara ha proceduto all'apertura della relativa documentazione amministrativa;
- in data 05/07/2023 si è svolta la seconda seduta di gara nella quale il presidente di seggio ha disposto il soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 c.9 del D.lgs n.50/2016 per il concorrente;
- il concorrente ha risposto alla richiesta di soccorso inviata dall'U.O Gare con prot. n. 82183/2023 con note prot. 84834-85154/ 2023 e successiva integrazione prot. n. 85448/2023;
- nella terza seduta di seggio del 12/07/23, riaggiornata il 13/07/23, all'esame complessivo della documentazione presentata in risposta al soccorso istruttorio, il concorrente è stato ammesso alla successiva fase di gara e si è provveduto all'apertura dell'offerta economica, con il seguente dettaglio:

IMPRESA	DETTAGLIO OFFERTA
GAA (gliarchitettiassociati - RTI Costituendo)	€ 246.014,98

Aggiudicazione non efficace effettuata il
13/07/2023 15:14:01

Ribasso percentuale
20,00 %

- il presidente di seggio verificato che il ribasso offerto del 20% corrisponde a quanto già indicato al punto B1 della Lettera di invito e stabilito al punto 6.1 del Disciplinare Miur relativo al concorso di progettazione esperito e che trattandosi di prestazione intellettuale non sono previsti costi della manodopera né oneri di sicurezza, ha provveduto a dichiarare aggiudicatario provvisorio il concorrente GAA (gliarchitettiassociati - RTI Costituendo) con ribasso del 20% corrispondente ad un ammontare di € 246.014,98 al netto di IVA 22% ed oneri previdenziali 4%;

VISTO l'esito della procedura suddetta conclusasi in data 13/07/2023 con la proposta di aggiudicazione non efficace ai sensi dell'art. 33 del Dlgs 50/2016, prot. 85544 del servizio all'RTP costituendo formato dai seguenti operatori, con cui viene formalizzato ed esteso il gruppo di progettazione vincitore del concorso:

- GLIARCHITETTIASSOCIATI – p.iva 02122940469
- ARCHIMEDE S.R.L. – p.iva 01879390464
- SIMONE BUONACCORSI - LIBERO PROFESSIONISTA GEOLOGO – p.iva 01734430463
- JACOPO DEL CARLO – p.iva 02041750460
- RUTH GHEBRENEGUS SALVATI ARCHITETTO p.iva 02449550462

PRESO ATTO che l'RTP aggiudicatario ha dichiarato che:

- non intende subappaltare alcunché e che ricorre alle prestazioni della pedagoga indicata all'interno del gruppo di lavoro, specificato nella documentazione amministrativa, ai sensi dell'art. 105 c.3 lett a) del DLGS 50/2016;
- come stabilito dall'art. 4 del DM 263/2016, all'interno del RTP è indicato il giovane professionista ing. Stefano Tognetti socio della mandante ARCHIMEDE SRL;
- ciascun componente dell'RTI verticale costituendo eseguirà le prestazioni oggetto del servizio secondo il seguente dettaglio:

- GLIARCHITETTIASSOCIATI, p.iva 02122940469, Mandataria - Progettazione architettonica, integrazione tra le varie prestazioni specialistiche, 47,79%;
- ARCHIMEDE S.R.L., p.iva 01879390464, Mandante – Progettazione strutturale ed impiantistica, prevenzione incendi, efficienza energetica, coordinamento sicurezza, 47,07%;
- SIMONE BUONACCORSI - LIBERO PROFESSIONISTA GEOLOGO, p.iva 01734430463, Mandante - Aspetti geologici, 2,50%;
- JACOPO DEL CARLO, p.iva 02041750460, Mandante - Progettazione acustica, 2,03%;
- RUTH GHEBRENEGUS SALVATI ARCHITETTO p.iva 02449550462, Mandante - Collaborazione progettazione architettonica, 0,61%;

DATO ATTO CHE:

- in sede di gara, sono state acquisite le dichiarazioni di assenza di conflitto di interesse verso l'assunzione dell'incarico, da integrare tempestivamente, successivamente alla comunicazione di aggiudicazione secondo quanto precisato nel verbale del 12 e 13.07.2023, come condizione che concorre all'efficacia del presente atto e ai fini delle attività di controllo e rendicontazione delle Misure PNRR;
- sono state avviate le verifiche circa l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 in capo ai soggetti riuniti del raggruppamento;
- sono state avviate le verifiche circa il possesso dei requisiti speciali prescritti nella lettera di invito, riguardanti idoneità professionale, capacità economica e finanziaria, capacità tecnica e professionale ex art.83 del D.Lgs. 50/2016 e sul rispetto della normativa in materia di sicurezza ai sensi del D. Lgs. 81/2008 e della LR 38/2007 (per quanto applicabile ai singoli partecipanti all'RTP costituendo);

- nell'espletamento del servizio affidato dovrà essere rispettato il principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH) secondo i contenuti delle Circolari n.32 del 30.12.2021 e n.33 del 13.10.2022 del Ministero dell'Economia e Finanze;
- il contraente è stato edotto degli obblighi derivanti dall'applicazione del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Pisa;

VISTA la nota di approvazione della proposta di aggiudicazione prot. n. 85996/2023 del 14/07/2023 con la quale in ragione delle motivazioni legate al rispetto del cronoprogramma attuativo dell'intervento finanziato con risorse PNRR, il RUP:

- dispone di procedere ad affidare il servizio tecnico di architettura e ingegneria per la progettazione definitiva ed esecutiva relativa alla "SOSTITUZIONE EDILIZIA DELL'IMMOBILE SEDE DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "NICCOLÒ PISANO" all'RTOE costituendo, nelle more delle verifiche sui requisiti prescritti, condizionando l'efficacia del provvedimento di aggiudicazione all'esito delle suddette verifiche, ai sensi dell'art. 32 c.7 del Dlgs 50/2016, fermo restando l'esercizio dei poteri di autotutela nel caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei suddetti requisiti, oltre alle ulteriori conseguenze di legge;
- stabilisce di avviare l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, c. 8, del D.lgs n. 50/2016, nelle more della verifica dei requisiti generali e di qualificazione, ai sensi dell'art. 14 c. 4 del DL 13/2023 conv. L. 41/2023 e dell'art 8, c. 1, lett. a) del D.L. n. 76 del 2020 conv. L. n. 120/2020, come modificato dall'art. 224 c.2 lett. c) del D.Lgs 36/2023;

DATO ATTO che a seguito dell'affidamento in parola le economie provenienti da ribasso d'asta risultano pari a euro 78.035,96 precisando che le stesse possono essere riutilizzate per lo stesso intervento ai termini dell'art 24 co. 1 del Decreto legge 24 febbraio 2023, n. 13, conv. L. 41/2023;

DATO ATTO CHE:

- il suddetto incarico professionale attiene al CUP J51B22000390006 e che all'affidamento in oggetto è associato il CIG 98660287DC;
- la forma contrattuale prescelta è la sottoscrizione del Contratto, come da bozza appositamente predisposta, approvata con la determina D06 n. 814 del 06/06/2023, in forma di scrittura privata sottoscritta digitalmente ai sensi dell'articolo 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e dell'art. 28 comma 1 del Regolamento Comunale disciplinante le procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture e relativi contratti;
- per la stipula del contratto non si applicherà il termine dilatorio – c.d. stand still period - di 35 giorni per l'affidamento dell'incarico in questione, in quanto discendente da concorso di progettazione con la presenza di un unico operatore;
- di aver acquisito in fase di offerta le dichiarazioni in materia di assenza di conflitto di interesse attuale e/o potenziale dell'RTOE costituendo;

DATO ATTO che trattandosi di importo superiore alle soglie di rilevanza europea l'Unità di Missione PNRR del Miur provveduto alla pubblicazione dell'avviso in data 01.07.2022 (GUUE 2022/S 125-356124) come gara aperta per il concorso di progettazione in due gradi ai sensi degli articoli 152 e seguenti del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e dell'articolo 24 del decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233 per la presentazione di proposte progettuali per la realizzazione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici, da finanziare nell'ambito del PNNR, inclusivo del progetto relativo all'oggetto;

PRECISATO che ai sensi dell'art. 6.1 del Disciplinare relativo al concorso del MIUR, le spese relative alla pubblicazione del bando di concorso e dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento, ad esclusione dei costi del concessionario di pubblicità, ai sensi dell'art. 216, comma

11, del Codice e del DM 2 dicembre 2016 (GU 25.1.2017 n. 20), sono a carico dei soggetti vincitori;

PRESO ATTO che la Stazione Appaltante a seguito della sottoscrizione del contratto procederà alla pubblicazione dell'esito della procedura sulla GUEE, sulla GURI e su due quotidiani a rilevanza nazionale e due quotidiani a rilevanza locale, come pubblicità legale conseguente al bando GUUE citato trattandosi in ogni caso di importo superiore alle soglie di rilevanza europea seppure ricondotto a procedura negoziata in conformità all'art. 152 del D.lgs 50/2016;

DATO ATTO, pertanto, che come specificato nella documentazione di gara e impegno assunto dal concorrente in fase di presentazione dell'offerta, lo stesso dovrà versare l'importo relativo alle spese di pubblicità dell'esito della procedura, quantificabili in circa € 2500,00;

DATO ATTO della nomina quale RUP dell'Ing. Stefano Garzella, così individuato per il progetto in parola nel piano triennale delle opere pubbliche per l'anno 2023, di cui alla Deliberazione del C.C. n. 73 del 22.12.2022 (PPI2023/330);

DICHIARATO che il sottoscritto, in qualità anche di Responsabile unico del procedimento, non si trova con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione, di garanzia della trasparenza e del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Pisa;

VISTI:

- il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con il Decreto legislativo n. 267 del 18/08/2000; in particolare l'art. 192, 1° comma, ai sensi del quale le modalità di scelta del contraente ammesse dalle vigenti disposizioni in materia sono oggetto di apposita determinazione a contrarre che precede il contratto stesso, di esclusiva competenza del responsabile del procedimento di spesa;

- il D.Lgs 19 aprile 2016 n.50 "Codice degli appalti" e ss.mm.ii, in particolare gli artt. 152 e seguenti ;

- l'art. 224 del DLgs 36/2023;

- gli artt. 14 e 24 del decreto legge (PNRR 3) del D.L. 13/2023 convertito in legge 41/2023;

- il D.L. 76/2020 come convertito, con modificazioni, dalla L. 11 settembre 2020, n. 120 e modificato dal DL 36/2023;

- l'art. 47 del DL 77/2021 in ordine ai requisiti e adempimenti da prevedere nei documenti gara e da richiedere ai partecipanti per il perseguimento degli obiettivi legati alla concessione delle risorse del PNRR;

- il DPR n. 207/2010 per le parti ancora in vigore;

- la delibera di Giunta Comunale n. 55 del 09/03/2023, esecutiva, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025 (PIAO) e ed i relativi allegati;

- il Regolamento di Contabilità del Comune di Pisa, approvato con Deliberazione del C.C. n. 74 del 20.12.2005;

- le circolari del Segretario generale in materia di gare n. 4131/2020, n. 58415/2020 e n. 108977/2020, in materia di competenza per l'espletamento della gara, di rispetto del principio di rotazione e di applicazione della disciplina sostitutiva dell'art. 36 del codice appalti;

RITENUTO pertanto di dover adottare la presente proposta di aggiudicazione efficace n.1038 caricata sul gestionale dell'Ente dall'Ufficio Gare in data 17.07.2023;

DETERMINA

Per tutto quanto indicato in premessa che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

- 1) di **approvare** i verbali del seggio di gara relativi alle sedute del 30.06.23, 05.07.2023, 12.07.2023 e 13.07.2023 relativi all'appalto in oggetto, i cui originali sono depositati agli atti dell'Ufficio Gare;
- 2) di **aggiudicare** l'affidamento del servizio in parola per la progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione relativa all'intervento di "SOSTITUZIONE EDILIZIA DELL'IMMOBILE SEDE DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "NICCOLÒ PISANO" IN VIA FLAVIO ANDÒ N. 3 IN LOCALITÀ MARINA DI PISA" - CUP J51B22000390006 - CIG 98660287DC all'RTP costituendo in base alle quote percentuali di ripartizione dichiarate nella domanda di partecipazione come di seguito indicato:
 - GLIARCHITETTIASSOCIATI, p.iva 02122940469, Mandataria, 47,79%;
 - ARCHIMEDE S.R.L., p.iva 01879390464, Mandante, 47,07%;
 - SIMONE BUONACCORSI, libero professionista geologo, p.iva 01734430463, Mandante, 2,50%;
 - JACOPO DEL CARLO, p.iva 02041750460, Mandante, 2,03%;
 - RUTH GHEBRENEGUS SALVATI ARCHITETTO p.iva 02449550462, Mandante, 0,61%;

per l'importo di € 246.014,98 al netto di IVA 22% ed oneri previdenziali 4%, corrispondente al ribasso pari al 20,00% sul prezzo a base di gara con cui si intende esperita la negoziazione prescritta dall'art. 152, comma 5, secondo periodo, del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii;

- 3) di **condizionare** l'efficacia dell'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32 co. 7 del D.Lgs 50/16 all'esito delle verifiche sui requisiti prescritti, fermo restando l'esercizio dei poteri di autotutela nel caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti o di eventuali irregolarità che possano ritenersi essenziali, oltre alle ulteriori conseguenze di legge, senza che l'operatore abbia a pretendere nulla al di fuori del corrispettivo relativo alle prestazioni svolte fino a quel momento;
- 4) di **stabilire**, pertanto, che la presente aggiudicazione potrà essere revocata, in autotutela, nel caso che le verifiche acquisite ed agli atti dell'Ufficio Supporto Giuridico Gare e Contratti non confermino quanto dichiarato in fase di gara dall'aggiudicatario. In questa ipotesi, il RUP in base alle risultanze comunicate dall'U.O. Contratti, prima di procedere, in ogni caso dovrà valutare se trattasi di provvedimento automatico per difetto dei requisiti generali o speciali di cui all'art 80 e 83 o se invece, occorra preventivamente esperire un necessario contraddittorio preliminare, a valle del quale, disporre l'eventuale provvedimento di revoca dell'aggiudicazione;
- 5) di **stabilire** che con la comunicazione del presente provvedimento, inviata per PEC da parte dell'U.O. Gare ai sensi dell'art. 76 comma 5 lett.a del Dlgs n. 50/2016, l'aggiudicatario prenda atto che è fatto in ogni caso salvo l'esercizio in autotutela del potere di revoca dell'aggiudicazione (in base alla L.n.241/1990) o di recesso dal contratto (secondo l'art. 109 del Dlgs n. 50/2016) stipulato dalla Stazione Appaltante per motivazioni quali, la carenza dei requisiti di ordine generale o speciale nonché, nell'ipotesi di eventuali pronunce giudiziarie definitive relative all'intervento in oggetto, per preminenti ragioni di salvaguardia del pubblico interesse che inducano la Stazione appaltante all'adozione di motivati suddetti provvedimenti di revoca o recesso;
- 6) di **dare atto** che l'incarico in parola rientra tra le spese tecniche riportate nel quadro economico all'intervento di sostituzione edilizia dell'immobile sede della Scuola Secondaria di primo grado "NICCOLÒ PISANO" in via Flavio Andò n. 3 in località Marina di Pisa finanziato per € 4.817.370,42 con fondi PNRR nell'ambito della Missione 2, Componente 3, Investimento 1.1 e per € 713.223,60 con fondi propri del COMUNE di PISA;

- 7) di **sub-impegnare** la spesa complessiva di € 312.143,81 con imputazione al cap. 204621 del P.E.G. dell'esercizio 2023 ("Progetto PNRR M2, C3, I1.1 – CUP J51B22000390006") con la seguente ripartizione tra gli impegni:

impegno	importo (euro)
imp. 1299/23	146926,09
imp. 1300/23	165217,72

secondo le quote di esecuzione del servizio dichiarate dagli operatori riuniti, ossia nel seguente modo:

imp. 1299/23

	% esecuzione	p.iva	importo (euro)
ARCHIMEDE S.R.L.	47,07%	01879390464	146926,09

imp. 1300/23

	% esecuzione	p.iva	importo (euro)
GLIARCHITETTIASSOCIATI	47,79%	02122940469	149173,52
Geol. SIMONE BUONACCORSI	2,50%	01734430463	7803,60
JACOPO DEL CARLO	2,03%	02041750460	6336,52
Arch RUTH GHEBRENEGUS SALVATI	0,61%	02449550462	1904,08

- 8) di **dare atto**, per quanto precisato in narrativa, della necessità di procedere con separato provvedimento all'impegno di massimo Euro 2.500,00 per le forme di pubblicità legale per il solo esito di gara "appalto aggiudicato" nei confronti degli operatori selezionati e risultanti dalla graduatoria approvata dall'Ufficio Gare dell'Ente, in quanto nel bando GUUE è stato previsto il rinvio all'art. 152 del Dlgs n. 50/2016;
- 9) di **accertare**, pertanto, al Cap. 35590 "Rimborsi, Recuperi Diversi e Restituzioni di Somme" Bilancio 2023, a titolo di rimborso a carico degli aggiudicatari secondo le percentuali indicate al punto 2 del dispositivo delle spese per la pubblicità legale sui quotidiani, la somma di € 2.500, IVA al 22% inclusa, da introitare entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione come di seguito dettagliato:
- € 1194,75 nei confronti di ARCHITETTIASSOCIATI, p.iva 02122940469, (Mandataria, 47,79%);
 - € 1176,75 nei confronti di ARCHIMEDE S.R.L., p.iva 01879390464, (Mandante, 47,07%);
 - € 62,5 nei confronti di SIMONE BUONACCORSI, libero professionista geologo, p.iva 01734430463, (Mandante, 2,50%);
 - € 50,75 nei confronti di JACOPO DEL CARLO, p.iva 02041750460, (Mandante, 2,03%);
 - € 15,25 nei confronti di RUTH GHEBRENEGUS SALVATI ARCHITETTO p.iva 02449550462, (Mandante, 0,61%);
- 10) di disporre per le motivazioni espresse in narrativa l'esecuzione del servizio in via d'urgenza immediatamente dopo l'adozione della presente determinazione di affidamento, ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti generali e di qualificazione, ai sensi dell'art. 14 c. 4 del DL 13/2023 conv. L. 41/2023 e dell'art 8, c. 1, lett. a) del D.L. n. 76 del 2020 conv. L. n. 120/2020, come modificato dall'art. 224 c.2 lett. c) del D.Lgs 36/2023;
- 11) di **stipulare** con l'affidatario apposito contratto per il servizio suddetto, in forma di scrittura privata, sottoscritta digitalmente ai sensi dell'art. 32, comma 14 del d.lgs. n. 50/2016 e dell'art.28 comma 6 lett. a) del Regolamento Comunale disciplinante le procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture e relativi contratti, per il prezzo offerto, ai patti e condizioni tutte contenute nell'offerta economica, nel Capitolato

speciale d'appalto, nelle dichiarazioni A.1.a, B, D, e dell'allegato clausole sottoscritte dall'aggiudicatario e l'accordo di concessione di finanziamento;

- 12) di **dare atto** che lo schema di contratto è stato approvato con la determinazione a contrarre e che allo stesso contratto potranno essere apportate le modifiche ritenute necessarie, compreso quelle che recepiscono le clausole essenziali riportate nella suddetta determinazione a contrarre, quelle firmate digitalmente dal concorrente nei moduli A.1.a, B, D, e l'allegato clausole e l'accordo di concessione del finanziamento e ulteriori modifiche che non ne alterino il contenuto sostanziale;
- 13) di **precisare** che per la stipula del contratto non si applicherà il termine dilatorio – c.d. stand still period - di 35 giorni per l'affidamento dell'incarico in questione, in quanto discendente da concorso di progettazione con la presenza di un unico operatore;
- 14) di **dare atto**, ai sensi dell'art. 200, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, che le maggiori spese correnti, eventualmente derivanti alla realizzazione del progetto in epigrafe, sono compatibili con gli stanziamenti del Bilancio di previsione 2023-25;
- 15) di **dare atto** che in fase di gare i vari operatori economici riuniti hanno dichiarato di essere edotti degli obblighi derivanti dal Codice di comportamento adottato dal Comune di Pisa con deliberazione di Giunta Comunale n. 179 del 05.08.2021 nonché dalle linee guida ANAC approvate con delibera n. 177/2020 che si sono impegnati a far rispettare, in caso di aggiudicazione, ai propri dipendenti e collaboratori il suddetto codice;
- 16) di **partecipare** il presente atto al Segretario Generale /R.P.C.T.;
- 17) di **partecipare** il presente atto alla U.O Gare e alla U.O. Contratti per gli adempimenti di competenza;
- 18) di **pubblicare** il presente provvedimento in Albo Pretorio, in Amministrazione Trasparente, come previsto dall'art. 23 del decreto legislativo n. 33/2013, nonché sul profilo committente in attuazione dell'art.29 del Dlgs n. 50/2016;

IL RESPONSABILE P.O.

Ing. Stefano Garzella

Documento firmato digitalmente da

GARZELLA STEFANO / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente da

GARZELLA STEFANO / ArubaPEC S.p.A.