



COMUNE DI PISA

Tipo Atto : PROVVEDIMENTO DIRIGENTE	
N. Atto 167	del 05/02/2026

Proponente : DD 10 Attuazione e rendicontazione progetti PNRR - Programmazione lavori pubblici - Infrastrutture verdi
--

OGGETTO	PNRR – MISSIONE 5 – INCLUSIONE E COESIONE, COMPONENTE 2 – INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE (M5C2), INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 “SPORT E INCLUSIONE SOCIALE” - “NUOVO IMPIANTO SPORTIVO POLIVALENTE IL LOCALITA’ C.E.P.” - PPI 2022 INTERVENTO N. 311 - CUP J55B22000270005 - CIG 96350685A4 E CPV 45212222-8 – APPROVAZIONE VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI, VARIATA DISTRIBUZIONE DI SPESA CON RIMODULAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO, CONTABILITA’ DEL S.A.L. N. 2, CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 2, SAL N. 2-BIS E CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 2-BIS
----------------	--

Uffici Partecipati	
SEGRETARIO GENERALE	DD 10 Attuazione e rendicontazione progetti PNRR - Programmazione lavori pubblici - Infrastrutture verdi



COMUNE DI PISA

DIREZIONE D-10

**ATTUAZIONE E RENDICONTAZIONE PROGETTI PNRR
PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI - INFRASTRUTTURE VERDI**

OGGETTO: PNRR – MISSIONE 5 – INCLUSIONE E COESIONE, COMPONENTE 2 – INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE (M5C2), INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 “SPORT E INCLUSIONE SOCIALE” - “NUOVO IMPIANTO SPORTIVO POLIVALENTE IL LOCALITA’ C.E.P.” - PPI 2022 INTERVENTO N. 311 - CUP J55B22000270005 - CIG 96350685A4 E CPV 45212222-8 – APPROVAZIONE VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI, VARIATA DISTRIBUZIONE DI SPESA CON RIMODULAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO, CONTABILITA’ DEL S.A.L. N. 2, CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 2, SAL N. 2-BIS E CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 2-BIS

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione del C.C. n. 45 del 17.12.2025 è stato approvato il D.U.P. 2026-2028, inclusivo del Programma triennale dei Lavori Pubblici 2026-28 e l’Elenco annuale dei lavori;
- con deliberazione del C.C. n. 48 del 18.12.2025 è stato approvato il Bilancio di previsione 2026-2028;
- con Deliberazione della G.C. n. 351 del 23.12.2025 è stata approvata la Parte finanziaria del P.E.G. 2026-2028
- con decreto del Sindaco n. 164 del 28/09/2023 è stato attribuito al sottoscritto l’incarico dirigenziale della Direzione 10 Attuazione e Rendicontazione Progetti PNRR – Programmazione Lavori Pubblici – Infrastrutture Verdi;
- l’art. 107 del D.lgs. n. 267 del 18/08/2000 attribuisce ai Dirigenti la competenza all’adozione degli atti di gestione, compresi i provvedimenti che comportano impegni di spesa;

VISTI:

- il decreto 164 del 28/09/2023 con il quale è stato attribuito all’Arch. Fabio Daole l’incarico dirigenziale della Direzione “Attuazione e rendicontazione progetti PNRR - Programmazione lavori pubblici - Infrastrutture verdi”, ai sensi dell’art. 110, c. 1 del D. Lgs 267/2000 con decorrenza 01.10.2023 e sino alla scadenza del mandato amministrativo in corso, salvi eventuali futuri provvedimenti di riorganizzazione;
- l’art. 107 del D.lgs. n. 267 del 18.08.2000 che attribuisce ai Dirigenti la competenza all’adozione degli atti di gestione, compresi i provvedimenti che comportano impegni di spesa;

RICHIAMATI:

- a. il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- b. il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- c. l'art. 9, comma 4, del DL 77/2021 in base al quale le amministrazioni assicurano la completa tracciabilità delle operazioni e la tenuta di una apposita codificazione contabile per l'utilizzo delle risorse del PNRR secondo le indicazioni fornite dal Ministero dell'economia e delle finanze;
- d. l'art. 15, comma 4, del DL 77/2021 e l'art. 3, comma 2, lett. b), del DM 11/10/2021 in base ai quali gli enti possono accertare le entrate derivanti dal trasferimento delle risorse del PNRR sulla base della formale deliberazione di riparto o assegnazione del contributo a proprio favore, senza dover attendere l'impegno dell'amministrazione erogante, con imputazione agli esercizi di esigibilità ivi previsti;
- e. la legge 16 gennaio 2003, n. 3, recante "Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione" e, in particolare, l'articolo 11, comma 2-bis, ai sensi del quale "Gli atti amministrativi anche di natura regolamentare adottati dalle Amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, che dispongono il finanziamento pubblico autorizzano l'esecuzione di progetti di investimento pubblico, sono nulli in assenza dei corrispondenti codici di cui al comma 1 che costituiscono elemento essenziale dell'atto stesso";
- f. la Delibera del CIPE n. 63 del 26 novembre 2020 che introduce la normativa attuativa della riforma del CUP;
- g. la Circolare n 32 del 30/12/2021 del Ministero dell'Economia e Finanze e l'allegata Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH) che:
 - fornisce indicazioni sui requisiti tassonomici, sulla normativa corrispondente e sugli elementi utili per documentare il rispetto di tali requisiti;
 - effettua una mappatura delle misure del PNRR che ha la funzione di associare ad ogni misura i settori di attività che potrebbero essere svolte per la realizzazione degli interventi;
 - contiene una scheda tecnica per ogni settore di attività, la cui funzione è quella di contestualizzare i principi guida del DNSH per il settore e fornire i vincoli per garantire il principio del DNSH ed esempi di elementi di verifica;
 - contiene una check list di verifica e controllo per ciascun settore di attività che riassume in modo molto sintetico i principali elementi di verifica richiesti dalla corrispondente scheda tecnica;
- h. la Circolare n. 20 dell'11/08/2022 del Ministero dell'Economia e Finanze e le allegate Linee Guida per lo svolgimento delle attività di controllo e rendicontazione degli interventi PNRR, che, al fine di adottare opportune misure per tutelare gli interessi finanziari dell'Unione e per garantire che l'utilizzo dei fondi sia conforme al diritto dell'Unione e

nazionale applicabile, con particolare attenzione alla prevenzione, individuazione e rettifica delle frodi, della corruzione, dei conflitti di interessi nonché del doppio finanziamento, così come previsto dall'art. 22 del Regolamento (UE) 2021/241 che ha istituito il Dispositivo della ripresa e resilienza, prevede in capo ai soggetti attuatori obblighi specifici in tema del controllo del rispetto:

- della regolarità amministrativo-contabile delle procedure e delle spese esposte a rendicontazione PNRR;
 - delle condizionalità e di tutti gli ulteriori requisiti connessi alle misure del PNRR e, in particolare, del principio DNSH, del contributo al target e all'indicatore comune e ai tagging ambientali e digitale nonché dei principi trasversali del Piano;
 - dell'adozione di misure di prevenzione e contrasto di irregolarità gravi quali frode, conflitto di interessi, doppio finanziamento nonché verifiche della titolarità effettiva del destinatario finale dei fondi del PNRR, così come previsto dall'art. 22, paragrafo 2, lett. d), del Regolamento (UE) 2021/241
- i. Il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), documento in cui sono descritti gli obiettivi che, tramite riforme e investimenti, l'Italia intende raggiungere attraverso l'utilizzo dei fondi europei del programma Next Generation EU (NGEU) e che si sviluppa intorno a tre assi strategici condivisi a livello europeo: digitalizzazione e innovazione, transizione ecologica, inclusione sociale (parità di genere, la protezione e la valorizzazione dei giovani e il superamento dei divari territoriali) e si articola in sei Missioni a loro volta suddivise in 16 componenti;
- j. Il Regolamento (UE) 2018/ 1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione, che modifica i Regolamenti (UE) n.1296/2013, n. 1301/2013, n. 1303/2013, n. 1304/2013, n. 1309/2013, n. 1316/2013, n. 223/2014, n. 283/2014 e la decisione n. 541/2014/UE e abroga il Regolamento (UE, Euroatom) n. 966/2012;
- k. Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento Europeo e Consiglio del 18 giugno 2020 con particolare riferimento all' articolo 17 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "Do no significant harm"), e la Comunicazione della Commissione UE 2021 /C 58/0 1 recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio non arrecare danno significativo a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza";
- l. l'Accordo di concessione di finanziamento fra Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento per lo Sport e Comune di Pisa pervenuto in data 22/09/2022 con protocollo del Dipartimento dello Sport n. 12056, controfirmato in pari data dal Sindaco del Comune di Pisa in qualità di legale rappresentante dell'Ente, recante un finanziamento di € 2.500.000,00, incrementato di € 500.000,00 ai sensi del DM MEF 02/03/2023 (G.U. n. 69 del 22/03/2023) come Fondo opere indifferibili 2022 e con l'aggiunta di finanziamento a carico del bilancio comunale per € 907.000,00, per un ammontare complessivo di € 3.907.000,00;
- m. in particolare, la Missione 5: Inclusione e coesione - Componente 2: Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore (M5C2) - Investimento/Subinvestimento 3.1: "Sport e inclusione sociale";

VISTI:

- il Regolamento (UE) 2018/1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione, che modifica i Regolamenti (UE) n. 1296/2013, n. 1301/2013, n. 1303/2013, n. 1304/2013, n. 1309/2013, n. 1316/2013, n. 223/2014, n.

283/2014 e la decisione n. 541/2014/UE e abroga il regolamento (UE, Euratom) n. 966/2012;

- l'art. 9, comma 4, del DL 77/2021 in base al quale le amministrazioni assicurano la completa tracciabilità delle operazioni e la tenuta di una apposita codificazione contabile per l'utilizzo delle risorse del PNRR secondo le indicazioni fornite dal Ministero dell'economia e delle finanze;
- la Circolare n. 29 del Ministero dell'Economia e delle Finanze relativa alle procedure finanziarie per la gestione del PNRR e l'allegato manuale;
- la Legge 16 gennaio 2003, n. 3, recante "Disposizioni ordinarie in materia di pubblica amministrazione" e, in particolare, l'articolo 11, comma 2-bis, ai sensi del quale "Gli atti amministrativi anche di natura regolamentare adottati dalle Amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, che dispongono il finanziamento pubblico e autorizzano l'esecuzione di progetti di investimento pubblico, sono nulli in assenza dei corrispondenti codici di cui al comma 1 che costituiscono elemento essenziale dell'atto stesso";
- la Delibera del CIPE n. 63 del 26 novembre 2020 che introduce la normativa attuativa della riforma del CUP;
- l'art. 17 del Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente (DNSH, "Do no significant harm"), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C58/01 recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio di non arrecare un danno significativo a norma del regolamento del dispositivo per la ripresa e resilienza";
- la Circolare n. 32 del 30/12/2021 del Ministero dell'Economia e Finanze e l'allegata Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH) aggiornata con Circolare n. 33 del 13/10/2022, che:
 - fornisce indicazioni sui requisiti tassonomici, sulla normativa corrispondente e sugli elementi utili per documentare il rispetto di tali requisiti;
 - effettua una mappatura delle misure del PNRR che ha la funzione di associare ad ogni misura i settori di attività che potrebbero essere svolte per la realizzazione degli interventi;
 - contiene una scheda tecnica per ogni settore di attività, la cui funzione è quella di contestualizzare i principi guida del DNSH per il settore e fornire i vincoli per garantire il principio del DNSH ed esempi di elementi di verifica;
 - contiene una check list di verifica e controllo per ciascun settore di attività che riassume in modo molto sintetico i principali elementi di verifica richiesti dalla corrispondente scheda tecnica;
 - prevede, per effetto dell'aggiornamento, laddove possibile "requisiti trasversali" per la verifica di conformità della misura al principio DNSH rispetto a tutti gli obiettivi ambientali pertinenti;
- la Circolare n. 30 dell'11/08/2022 del Ministero dell'Economia e Finanze e le allegate Linee Guida per lo svolgimento delle attività di controllo e rendicontazione degli interventi PNRR, che, al fine di adottare opportune misure per tutelare gli interessi finanziari dell'Unione e per garantire che l'utilizzo dei fondi sia conforme al diritto dell'Unione e nazionale applicabile, con particolare attenzione alla prevenzione, individuazione e rettifica delle frodi, della corruzione, dei conflitti di interessi nonché del doppio finanziamento, così come previsto dall'art. 22 del Regolamento (UE) 2021/241 che ha istituito il Dispositivo della ripresa e resilienza, prevede in capo ai soggetti attuatori obblighi specifici in tema del controllo del rispetto:
 - della regolarità amministrativo-contabile delle procedure e delle spese esposte a rendicontazione PNRR;

- delle condizionalità e di tutti gli ulteriori requisiti connessi alle misure del PNRR e, in particolare, del principio DNSH (Circolare MEF 32 del 30 dicembre 2021 e Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante "orientamenti tecnici sull'applicazione del principio DNSH a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza"), del contributo al target e alle milestone (così come derivanti dagli Atti Programmatici della Misura in riferimento al CID - Council Implementing Decision - ed negli OA - Operational Arrangements) e all'indicatore comune (riferimento alla Circolare MEF n. 34 del 17 ottobre 2022) e ai tagging ambientali e digitale (il dataset "TAG per il sostegno climatico e digitale del PNRR", per ciascuna misura e submisura, indica i campi di intervento dell'Allegato VI e VII del Regolamento UE 2021/241, con il rispettivo TAG, il coefficiente di sostegno e l'ammontare di risorse associato), disposizioni cui il progetto a base d'appalto deve essere informato gli elementi e da cui derivano prescrizioni/obblighi per il soggetto realizzatore;
 - dell'adozione di misure di prevenzione e contrasto di irregolarità gravi quali frode, conflitto di interessi, doppio finanziamento nonché verifiche della titolarità effettiva del destinatario finale dei fondi del PNRR, così come previsto dall'art. 22, paragrafo 2, lett. d), del Regolamento (UE) 2021/24.
- n. la det. N. 1876 del 23/12/2022 di approvazione del progetto esecutivo e relativa determinazione a contrarre dell'intervento: PNRR – MISSIONE 5 – INCLUSIONE E COESIONE, COMPONENTE 2 – INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE (M5C2), INVESTIMENTO / SUBINVESTIMENTO 3.1 "NUOVO IMPIANTO SPORTIVO POLIVALENTE IN LOCALITÀ C.E.P" DI CUI AL BANDO SPORT ED INCLUSIONE SOCIALE" - PPI 2022 INTERVENTO N. 331 – CUP J55B22000270005;
- o. la det. n. 351 del 15/03/2024 di correzione e rimodulazione del quadro economico;
- p. la det. n. 1249 del 08/08/2024 di ulteriore correzione e rimodulazione del quadro economico;
- q. la det. n. 1708 del 08/11/2024 di approvazione progetto di variante costituente variata distribuzione di spesa per soluzione alternativa al sistema di fondazione, che viene integralmente riassorbita nel presente atto;
- r. la richiesta prot. n. 0007782/2025 del 20/01/2025 reiterato con prot. n. 0023735/2025 del 27/02/2025 di nulla osta al Dipartimento per lo Sport - Presidenza del Consiglio dei Ministri per l'approvazione del progetto di variante in corso d'opera e suppletiva ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c, D.Lgs. 50/2016;
- s. il nulla osta di cui sopra, rilasciato dal Dipartimento per lo Sport - Presidenza del Consiglio dei Ministri in data 31/03/2025, prot. 0036527 del 01/04/2025;
- t. la det. n. 485 del 11/04/2025 di approvazione progetto di variante in corso d'opera e suppletiva, firmata con riserva dall'Impresa appaltatrice con Prot. n. 0041235 del 10/04/2025 e a tal fine ingiunta dal RUP con atto del 22/04/2025, Prot. 0047529/2025 del 23/04/2025;
- u. la det. n. 1756 del 15/10/2025 che rimodula il quadro economico e approva la variante suppletiva art. 106 comma 1, lett. e), D.Lgs. 50/2016 finanziata con risorse comunali, previa acquisizione del nulla osta del Dipartimento per lo Sport - Presidenza del Consiglio dei Ministri rilasciato in data 30/09/2025 con prot. n. 0114096/2025;

DATO ATTO CHE:

- v. che i lavori suddetti sono previsti nel PPI 2022 intervento n. 311 cui sono associati i seguenti codici: CUP J55B22000270005 - CIG 96350685A4;
- w. il Responsabile Unico di Progetto è l'Arch. Luigi Josi - Dipendente DD-10

- x. l'ufficio Direzione Lavori è così costituito:
- Direttore dei Lavori: Arch. GABRIELE PUCCINI - Dipendente DD-10
 - Direttore Operativo: Ing. GERARDO MASIELLO titolare dello Studio Professionale S.M.Strutture
 - Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione: Arch. GABRIELE PUCCINI - Dipendente DD-10
 - Collaudatore opere strutturali in corso d'opera: Ing. Francesco GIANNETTA Dipendente DD-11

RICHIAMATI:

- y. il contratto Rep n. 56248 fasc.1131 stipulato il 05/12/2023 (integrato e rettificato con Rep. 56256 fasc. 1139 del 13/02/2024) con l'Impresa BEGEN INFRASTRUTTURE S.R.L. con sede in GELA (CL) VIA AMBRICA 33, P.IVA 01382890117, dando 532 gg per l'esecuzione lavori;
- z. il verbale a firma del Direttore dei Lavori e dell'Impresa BEGEN INFRASTRUTTURE S.R.L in cui le opere in argomento sono state consegnate parzialmente in data 25/01/2024 e definitivamente in data 27/08/2024 che, in forza dell'ultimo verbale di consegna definitiva, viene rideterminata al 24/12/2025;
- aa. il Verbale di concordamento nuovi prezzi firmato dall'Impresa per il prezzo NP08 relativo al diverso sistema di copertura del fabbricato A);

VISTI:

- bb. la perizia di variata distribuzione della spesa che permette la rimodulazione di alcune lavorazioni entro le facoltà di pertinenza del Direttore dei Lavori, con particolare riguardo al materiale di copertura ed alla calibrazione dei costi della sicurezza finanziati dalla variante approvata in data 15/10/2025;
- cc. la documentazione contabile riferita al 2° Stato Avanzamento Lavori a firma del Direttore dei Lavori Arch. Gabriele Puccini e vistata dal RUP Arch Luigi Josi costituita da:
- dd. Verbale concordamento nuovi prezzi del 30/01/2026
- ee. Libretto delle misure n. 2
- ff. Registro di Contabilità n. 2
- gg. Libretto dei Sottocomputi n. 2
- hh. Sommario del Registro di contabilità n.2
- ii. Stato di avanzamento lavori n. 2
- jj. Certificato di pagamento n. 2
- kk. la contabilità aggiornata ai sensi del DL 50/2022 per le lavorazioni effettuate nell'anno 2025 il cui importo è stato accantonato con det. 1810 del 02/12/2025 e composta dai seguenti documenti:
- ll. Tabella prezzi SAL 2-bis
- mm. Certificato di pagamento n. 2-bis

CONSIDERATO CHE

- l'impresa non aveva compiutamente ottemperato alla consegna di tutta la documentazione tecnica dei materiali, delle certificazioni e delle conformità ai CAM, al DNSH e alle condizionalità PNRR in occasione del SAL n. 1 e che la stessa è stata consegnata solo in una fase successiva;
- il Direttore dei lavori è chiamato a verificare la documentazione di cui sopra e redigere apposita relazione, come da costante disposizione per tutti i progetti PNRR in carico al Comune di Pisa;

- in occasione del SAL n. 2 l'impresa ha integrato in larga e maggioritaria parte tale documentazione, la cui quantità e specificità è stata sottoposta all'esame di personale di supporto all'ufficio direzione lavori che pertanto verrà assunta ed approvata con specifico provvedimento;

RITENUTO pertanto non opportuno procrastinare l'approvazione degli atti contabili e di vincolare il pagamento del SAL n. 2 al positivo esito della verifica di regolarità di quanto risulti mancante a corredo del presente SAL n. 2, che il Direttore dei lavori dovrà richiedere all'Impresa ed al finale relazionare con propria relazione;

DATO ATTO che:

- con il presente Provvedimento si intende approvare la contabilità relativa al 2° Stato Avanzamento Lavori che a tal fine raggiunge l'ammontare di € 1.134.764,62 al lordo delle ritenute e al netto dell'iva;
- il SAL n. 2 a tutto il 31/12/2025 ed il relativo certificato di pagamento n.2 ammonta ad € 413.200,00 (+ IVA 10%) (€ 41.320,00) per un importo complessivo pari a € 454.520,00;
- il SAL n. 2-bis a tutto il 31/12/2025 ed il relativo certificato di pagamento n.2-bis ammonta ad € 36.698,58 (+ IVA 10%) (€ 3.669,86) per un importo complessivo pari a € 40.368,44 la cui erogazione è subordinata al previo nulla osta del Dipartimento per lo Sport;
- la presente spesa risulta già imputata sul quadro economico dell'opera e la stessa sarà in quota parte finanziata nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e in quota parte dal Comune di Pisa;

VISTO e depositato in atti d'ufficio il documento unico di regolarità contributiva (DURC) Numero Protocollo INAIL_52534907 Data richiesta 25/01/2026 Scadenza validità 25/05/2026, dal quale risulta che la Ditta suddetta risulta in regola con i contributi previdenziali;

ATTESTATO:

- di non trovarsi con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione, di garanzia della trasparenza e del codice di comportamento;
- la regolarità amministrativa e contabile e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art 147 – bis D. Lgs 267/2000;
- che gli impegni di spesa che si assumono con il presente atto, tenendo debitamente conto di tutte le spese da effettuare fino alla fine dell'esercizio, sono compatibili con la disponibilità degli stanziamenti attuali del PEG e con le attività assegnate a questa Direzione;
- di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'amministrazione, contratti di appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;

ACQUISITA la dichiarazione, da parte del Responsabile Unico del Progetto di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione, di garanzia della trasparenza e del codice di comportamento;

VISTI:

- il D.L. 16 luglio 2020, n. 76;
- il D. Lgs. 50/2016 ed il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali D.lgs. n. 267/2000 ed in particolare l'art.107, 3° comma, del Decreto legislativo, che attribuisce ai Dirigenti la competenza all'adozione degli atti di gestione e di spesa;

CONSIDERATO CHE che ai sensi della Det. n. 1756 del 15/10/2025 il quadro economico ultimo approvato è il seguente:

Voce spesa PNRR	Descrizione Voce Spesa - Categorie lavori	Importo totale €
303	LAVORI	2.545.552,02
	Lavori maggiorazione DL 50/2022	125.409,58
304	ONERI PER LA SICUREZZA	185.570,32
	Sicurezza maggiorazione DL 50/2022	2.511,91
	Sommano	2.859.043,83
	SOMME A DISPOSIZIONE	
301	Progettazione e studi	237.625,00
300	Ribassi	542.057,98
	Fondo funzioni tecniche art. 113 D.lgs. 50/2016	44.959,87
	ANAC	1.265,00
	Allacci	28.000,00
	Altro	2.408,00
307	Imprevisti	3.621,23
308	IVA 10% su lavori e sicurezza	285.904,38
309	IVA (10% e 22%)	55.114,71
	Sommano	1.202.956,17
	TOTALE COSTO	4.062.000,00
	di cui FOI	500.000,00
	di cui PNRR	2.500.000,00
	di cui fondi comunali	907.000,00
	di cui fondi comunali supplementari	155.000,00

- riepilogato come segue:

Tipologia Voce Spesa	Descrizione Voce Spesa	Importo €
300	ALTRO	620.690,85
301	PROGETTAZIONE E STUDI	237.625,00
303	LAVORI	2.670.961,60
304	ONERI DI SICUREZZA	188.082,23
307	IMPREVISTI	3.621,23
308	IVA SU LAVORI E ONERI DI SICUREZZA (10%)	285.904,38
309	IVA RESIDUA (10% E 22%)	55.114,71
	TOTALE	4.062.000,00

RITENUTO di modificare tale quadro economico con la seguente rimodulazione ad invarianza dei saldi:

Voce spesa PNRR	Descrizione Voce Spesa - Categorie lavori	Importo totale €
303	LAVORI	2.523.631,05
	Lavori maggiorazione DL 50/2022	125.409,58
304	ONERI PER LA SICUREZZA	207.491,29
	Sicurezza maggiorazione DL 50/2022	2.511,91
	Sommano	2.859.043,83
	SOMME A DISPOSIZIONE	
301	Progettazione e studi	237.625,00
300	Ribassi	542.057,98
	Fondo funzioni tecniche art. 113 D.lgs. 50/2016	44.959,87
	ANAC	1.265,00
	Allacci	28.000,00
	Altro	2.408,00
307	Imprevisti	3.621,23
308	IVA 10% su lavori e sicurezza	285.904,38
309	IVA (10% e 22%)	55.114,71
	Sommano	1.202.956,17
	TOTALE COSTO	4.062.000,00

	di cui FOI	500.000,00
	di cui PNRR	2.500.000,00
	di cui fondi comunali	907.000,00
	di cui fondi comunali supplementari	155.000,00

- riepilogato come segue:

Tipologia Voce Spesa	Descrizione Voce Spesa	Importo €
300	ALTRO	620.690,85
301	PROGETTAZIONE E STUDI	237.625,00
303	LAVORI	2.649.040,63
304	ONERI DI SICUREZZA	210.003,20
307	IMPREVISTI	3.621,23
308	IVA SU LAVORI E ONERI DI SICUREZZA (10%)	285.904,38
309	IVA RESIDUA (10% E 22%)	55.114,71
	TOTALE	4.062.000,00

DETERMINA

1) DI RICHIAMARE ED APPROVARE le premesse come parte integrante e sostanziale;

2) DI APPROVARE:

a) la perizia di variata distribuzione della spesa che permette la rimodulazione di alcune lavorazioni entro le facoltà di pertinenza del Direttore dei Lavori, con particolare riguardo al materiale di copertura ed alla calibrazione dei costi della sicurezza finanziati dalla variante approvata in data 15/10/2025 composta dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica con quadro comparativo e nuovo quadro economico
- Computo metrico
- Elenco prezzi
- Stima costi della sicurezza
- Incidenza della manodopera

b) la conseguente rimodulazione del Quadro Economico come di seguito rappresentato:

Voce spesa PNRR	Descrizione Voce Spesa - Categorie lavori	Importo totale €
303	LAVORI	2.523.631,05
	Lavori maggiorazione DL 50/2022 n. 1	125.409,58
304	ONERI PER LA SICUREZZA	207.491,29

	Sicurezza maggiorazione DL 50/2022 n.1	2.511,91
	Sommano	2.859.043,83
	SOMME A DISPOSIZIONE	
301	Progettazione e studi	237.625,00
300	Ribassi	542.057,98
	Fondo funzioni tecniche art. 113 D.lgs. 50/2016	44.959,87
	ANAC	1.265,00
	Allacci	28.000,00
	Altro	2.408,00
307	Imprevisti	3.621,23
308	IVA 10% su lavori e sicurezza	285.904,38
309	IVA (10% e 22%)	55.114,71
	Sommano	1.202.956,17
	TOTALE COSTO	4.062.000,00
	di cui FOI	500.000,00
	di cui PNRR	2.500.000,00
	di cui fondi comunali	907.000,00
	di cui fondi comunali supplementari	155.000,00

- riepilogato come segue:

Tipologia Voce Spesa	Descrizione Voce Spesa	Importo €
300	ALTRO	620.690,85
301	PROGETTAZIONE E STUDI	237.625,00
303	LAVORI	2.649.040,63
304	ONERI DI SICUREZZA	210.003,20
307	IMPREVISTI	3.621,23
308	IVA LAVORI E ONERI DI SICUREZZA (10%)	285.904,38
309	IVA RESIDUA (10% E 22%)	55.114,71
	TOTALE	4.062.000,00

- c) la documentazione contabile riferita al 2° Stato Avanzamento Lavori a firma del Direttore dei Lavori Arch. Gabriele Puccini e vistata dal RUP Arch Luigi Josi costituita da:
- Verbale concordamento nuovi prezzi del 30/01/2026

- Libretto delle misure n. 2
 - Registro di Contabilità n. 2
 - Libretto dei Sottocomputi n. 2
 - Sommario del Registro di contabilità n.2
 - Stato di avanzamento lavori n. 2
- d) il Certificato di pagamento n. 2 firmato dal RUP Arch. Luigi Josi;
- e) la Contabilità aggiornata ai sensi del DL 50/2022 per le lavorazioni effettuate nell'anno 2025 il cui importo è stato accantonato con det. 1810/2025 del 02/12/2025 e composta dai seguenti documenti:
- Tabella prezzi SAL 2-bis
 - Certificato di pagamento n. 2-bis

3) DI PROCEDERE:

- successivamente all'emissione di fattura commerciale da Begen Infrastrutture Srl, previa dimostrata quietanza dei pagamenti delle lavorazioni subappaltate e/o subaffidate, nonché alla verifica positiva della documentazione e delle certificazioni CAM e DNSH previste dal contratto, al pagamento del relativo certificato di pagamento n. 2 ammontante ad € 413.200,00 (+ IVA 10%) (€ 41.320,00) per un importo complessivo pari a € 454.520,00;
 - successivamente all'emissione di fattura commerciale da Begen Infrastrutture Srl e al ricevimento del **nulla osta del Dipartimento per lo Sport – PCM** al pagamento del relativo certificato di pagamento n. 2-bis ammontante ad € 36.698,58 (+ IVA 10%) (€ 3.669,86) per un importo complessivo pari a € 40.368,44;
- 4) **DI DARE ATTO CHE** l'impresa non ha ottemperato integralmente alla consegna di tutta la documentazione tecnica dei materiali, delle certificazioni e delle conformità ai CAM, al DNSH e alle condizionalità PNRR, tale da non consentire al Direttore dei lavori di chiudere l'apposita relazione, come da costante disposizione per tutti i progetti PNRR in carico al Comune di Pisa;
- 5) **DI SUBORDINARE** il pagamento del SAL n. 2 alla previa regolarizzazione di quanto risulta mancante ai fini del presente SAL, che il Direttore dei lavori dovrà richiedere all'impresa e relazionare nel merito;
- 6) **DI PARTECIPARE** il presente atto al Direttore dei Lavori, Arch. Gabriele Puccini e al RUP, Arch. Luigi Josi per gli adempimenti di competenza;
- 7) **DI PUBBLICARE** il presente provvedimento in Amministrazione Trasparente, come previsto dall'art. 23 del Decreto Legislativo n. 33/2013, nonché sul profilo committente in attuazione dell'art. 29 del Dlgs n. 50/2016;
- 8) **DI PARTECIPARE** il presente provvedimento al Segretario Generale/R.P.C.T., per quanto di competenza.

Il Dirigente
Arch. Fabio Daole

Documento firmato digitalmente da
FABIO DAOLE / ArubaPEC S.p.A.