



## COMUNE DI PISA

<b>Tipo Atto : PROVVEDIMENTO DIRIGENTE</b>	
<b>N. Atto 900</b>	<b>del 04/06/2024</b>

<b>Proponente : DD 10 Attuazione e rendicontazione progetti PNRR – Programmazione lavori pubblici – Infrastrutture verdi</b>
--

<b>OGGETTO</b>	<b>PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) MISSIONE M5 - COMPONENTE C2 - AMBITO INTERVENTO/MISURA 2 - INVESTIMENTO 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA - (PPI2023/P258) REALIZZAZIONE PISTA CICLABILE VIALE DELLE CASCINE DI COLLEGAMENTO TRA IL CENTRO STORICO DELLA CITTÀ E IL PARCO NATURALE DI SAN ROSSORE - CUP J51B21000980001 – CIG. 9776396931 - CUI L00341620508202100088. APPROVAZIONE VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI</b>
----------------	---

Uffici Partecipati	
DD 10 Attuazione e rendicontazione progetti PNRR – Programmazione lavori pubblici – Infrastrutture verdi	SEGRETARIO GENERALE



## COMUNE DI PISA

OGGETTO	PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) MISSIONE M5 -COMPONENTE C2 - AMBITO INTERVENTO/MISURA 2 - INVESTIMENTO 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA - (PPI2023/P258) REALIZZAZIONE PISTA CICLABILE VIALE DELLE CASCINE DI COLLEGAMENTO TRA IL CENTRO STORICO DELLA CITTÀ E IL PARCO NATURALE DI SAN ROSSORE - CUP J51B21000980001 – CIG. 9776396931 - CUI L00341620508202100088. APPROVAZIONE VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI
---------	--



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



MINISTERO  
DELL'INTERNO

### IL DIRIGENTE

#### PREMESSO CHE:

- Con decreto del Sindaco n. 164 del 28/09/2023 è stato attribuito al sottoscritto Arch. Fabio Daole l'incarico dirigenziale della Direzione "Attuazione e rendicontazione progetti PNRR - Programmazione lavori pubblici - Infrastrutture verdi", ai sensi dell'art. 110, c. 1 del D. Lgs 267/2000 con decorrenza 01.10.2023 e sino alla scadenza del mandato amministrativo in corso, salvi eventuali futuri provvedimenti di riorganizzazione;

#### RICHIAMATA:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 73 del 22.12.2022 con la quale è stato approvato il Documento unico di programmazione 2023-2025, incluso il Programma triennale dei Lavori Pubblici 2023-2025 in cui è inserito l'intervento in oggetto, l'Elenco annuale dei lavori e il Programma biennale degli acquisti di beni e servizi 2023-2024, con i quali si è inserito;

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 77 del 22.12.2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2023-2025;

- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 356 del 28.12.2022 con la quale è stata approvata la Parte Finanziaria del P.E.G. 2023-2025 e successive variazioni;

- le deliberazioni di Giunta Comunale n. 366 del 28.12.2022, n. 54 del 23.03.2023, n. 85 del 31.03.2023, n. 97 del 31.03.2023 e n. 232 del 28.09.23 e n. 275 del 02.11.2023 con le quali è stato approvato e aggiornato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per l'anno, ed in base alle quali i Dirigenti sono autorizzati ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione del programma, oltre che procedere all'esecuzione delle spese con le modalità previste dal regolamento di contratti e della normativa vigente in materia di appalti;

#### VISTI:

- il DPCM del 21 gennaio 2021 avente a oggetto “Assegnazione ai comuni per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale” pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 56 del 6/3/2021, emanato ai sensi dell’art. 1 c.42 L.160/2019;
- il Decreto del Ministero dell’Interno del 2/4/2021 di approvazione del modello di presentazione dell’istanza e i successivi comunicati del Ministero dell’Interno;
- l’istanza per l’ottenimento del contributo per interventi di rigenerazione urbana, tra i quali l’intervento per la “REALIZZAZIONE PISTA CICLABILE VIALE DELLE CASCINE DI COLLEGAMENTO TRA IL CENTRO STORICO DELLA CITTÀ E IL PARCO NATURALE DI SAN ROSSORE”, presentata telematicamente dal Comune di Pisa il 3/6/2021 e assunta al protocollo del Ministero dell’Interno con numero 273;
- il Decreto del Ministro dell’economia e delle finanze del 6 agosto 2021 relativo all’assegnazione delle risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR e corrispondenti milestone e target;
- l’assegnazione al Ministero dell’Interno per l’attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza e, nello specifico, per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale di un importo pari a € 1.500.000,00, relativi alle risorse previste a legislazione vigente dall’art. 1, c. 42, L. 160/2019;
- il Decreto del Ministro dell’Interno del 04/04/2022 che:
  - ② indica il progetto relativo all’intervento CUP J51B21000980001 - “REALIZZAZIONE PISTA CICLABILE VIALE DELLE CASCINE DI COLLEGAMENTO TRA IL CENTRO STORICO DELLA CITTÀ E IL PARCO NATURALE DI SAN ROSSORE” tra i beneficiari, completo del target PNRR di 42.000 mq per un costo complessivo di € 1.500.000,00;
  - ② individua il Comune di Pisa quale soggetto attuatore;
  - ② prevede che i comuni assegnatari delle risorse siano tenuti alla sottoscrizione di apposito atto di adesione e obbligo al fine di assicurare il rispetto di tutte le condizioni e gli obblighi previsti dal PNRR;
- il Decreto del Ministro dell’Interno del 4/4/2022 di approvazione dell’elenco definitivo dei progetti beneficiari confermando il finanziamento dell’intervento CUP J51B21000980001;
- l’atto d’obbligo sottoscritto dal Comune di Pisa connesso all'accettazione del finanziamento concesso dal Ministero dell'Interno per il progetto “REALIZZAZIONE PISTA CICLABILE VIALE DELLE CASCINE DI COLLEGAMENTO TRA IL CENTRO STORICO DELLA CITTÀ E IL PARCO NATURALE DI SAN ROSSORE” - CUP J51B21000980001 e la relativa conferma di acquisizione da parte del Ministero prot. 58408 del 21/4/2022, assunta al protocollo del Comune di Pisa con n. 43418 del 21/4/2022;

RILEVATO che la tempistica imposta dal Decreto del Ministro dell’Interno del 4/4/2022 stabilisce:

- il termine del **30 luglio 2023** per la data di stipula del contratto;
- il termine intermedio del **30 settembre 2024** come termine per aver realizzato (pagato) almeno una percentuale pari al **30% delle opere**;
- il termine del **31 marzo 2026** entro il quale dovrà essere trasmesso il certificato di collaudo;

#### CONSIDERATO CHE:

I Comuni beneficiari delle risorse di cui all’articolo dall’art. 1, c. 42, L. 160/2019 sono tenuti al rispetto di ogni disposizione impartita in attuazione del PNRR per la gestione, controllo e valutazione della misura, ivi inclusi:

- gli obblighi in materia di trasparenza amministrativa ex D.lgs. 25 maggio 2016, n. 97 e gli obblighi in materia di comunicazione e informazione previsti dall'art. 34 del Regolamento (UE) 2021/241, mediante l'inserimento dell'esplicita dichiarazione "finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU" all'interno della documentazione progettuale nonché la valorizzazione dell'emblema dell'Unione europea;
- l'obbligo del rispetto del principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente (DNSH, "Do No Significant Harm") incardinato all'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852;
- l'obbligo del rispetto dei principi del Tagging clima e digitale, della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali, nonché il rispetto delle previsioni dei decreti sui Criteri Ambientali Minimi (CAM);
- gli obblighi in materia contabile, quali l'adozione di adeguate misure volte al rispetto del principio di sana gestione finanziaria secondo quanto disciplinato nel Regolamento finanziario (UE, Euratom) 2018/1046 e nell'art. 22 del Regolamento (UE) 2021/241, in particolare in materia di prevenzione dei conflitti di interessi, delle frodi, della corruzione e di recupero e restituzione dei fondi che sono stati indebitamente assegnati, attraverso l'adozione di un sistema di codificazione contabile adeguata e informatizzata per tutte le transazioni relative al progetto per assicurare la tracciabilità dell'utilizzo delle risorse del PNRR;
- l'obbligo di comprovare il conseguimento dei target e dei milestone associati agli interventi con la produzione e l'imputazione nel sistema informatico della documentazione probatoria pertinente.

#### VISTO:

- il Regolamento (UE) 2018/1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione, che modifica i Regolamenti (UE) n. 1296/2013, n. 1301/2013, n. 1303/2013, n. 1304/2013, n. 1309/2013, n. 1316/2013, n. 223/2014, n. 283/2014 e la decisione n. 541/2014/UE e abroga il regolamento (UE, Euratom) n. 966/2012;
- l'art. 9, comma 4, del DL 77/2021 in base al quale le amministrazioni assicurano la completa tracciabilità delle operazioni e la tenuta di una apposita codificazione contabile per l'utilizzo delle risorse del PNRR secondo le indicazioni fornite dal Ministero dell'economia e delle finanze;
- la Circolare n. 29 del Ministero dell'Economia e delle Finanze relativa alle procedure finanziarie per la gestione del PNRR e l'allegato manuale;
- la legge 16 gennaio 2003, n. 3, recante "Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione" e, in particolare, l'articolo 11, comma 2-bis, ai sensi del quale "Gli atti amministrativi anche di natura regolamentare adottati dalle Amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, che dispongono il finanziamento pubblico e autorizzano l'esecuzione di progetti di investimento pubblico, sono nulli in assenza dei corrispondenti codici di cui al comma 1 che costituiscono elemento essenziale dell'atto stesso";
- la Delibera del CIPE n. 63 del 26 novembre 2020 che introduce la normativa attuativa della riforma del CUP;
- l'art. 17 del Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente (DNSH, "Do no significant harm"), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C58/01 recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio di non arrecare un danno significativo a norma del regolamento del dispositivo per la ripresa e resilienza";

- la Circolare n. 32 del 30/12/2021 del Ministero dell'Economia e Finanze e l'allegata Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH) aggiornata con Circolare n. 33 del 13/10/2022, che:
  - fornisce indicazioni sui requisiti tassonomici, sulla normativa corrispondente e sugli elementi utili per documentare il rispetto di tali requisiti;
  - effettua una mappatura delle misure del PNRR che ha la funzione di associare ad ogni misura i settori di attività che potrebbero essere svolte per la realizzazione degli interventi;
  - contiene una scheda tecnica per ogni settore di attività, la cui funzione è quella di contestualizzare i principi guida del DNSH per il settore e fornire i vincoli per garantire il principio del DNSH ed esempi di elementi di verifica;
  - contiene una check list di verifica e controllo per ciascun settore di attività che riassume in modo molto sintetico i principali elementi di verifica richiesti dalla corrispondente scheda tecnica;
  - prevede, per effetto dell'aggiornamento, laddove possibile "requisiti trasversali" per la verifica di conformità della misura al principio DNSH rispetto a tutti gli obiettivi ambientali pertinenti;
- la Circolare n. 30 dell'11/08/2022 del Ministero dell'Economia e Finanze e le allegate Linee Guida per lo svolgimento delle attività di controllo e rendicontazione degli interventi PNRR, che, al fine di adottare opportune misure per tutelare gli interessi finanziari dell'Unione e per garantire che l'utilizzo dei fondi sia conforme al diritto dell'Unione e nazionale applicabile, con particolare attenzione alla prevenzione, individuazione e rettifica delle frodi, della corruzione, dei conflitti di interessi nonché del doppio finanziamento, così come previsto dall'art. 22 del Regolamento (UE) 2021/241 che ha istituito il Dispositivo della ripresa e resilienza, prevede in capo ai soggetti attuatori obblighi specifici in tema del controllo del rispetto:
  - della regolarità amministrativo-contabile delle procedure e delle spese esposte a rendicontazione PNRR;
  - delle condizionalità e di tutti gli ulteriori requisiti connessi alle misure del PNRR e, in particolare, del principio DNSH (Circolare MEF 32 del 30 dicembre 2021 e Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante "orientamenti tecnici sull'applicazione del principio DNSH a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza"), del contributo al target e alle milestone (così come derivanti dagli Atti Programmatici della Misura in riferimento al CID - Council Implementing Decision - ed negli OA - Operational Arrangements) e all'indicatore comune (riferimento alla Circolare MEF n. 34 del 17 ottobre 2022) e ai tagging ambientali e digitale (il dataset "TAG per il sostegno climatico e digitale del PNRR", per ciascuna misura e submisura, indica i campi di intervento dell'Allegato VI e VII del Regolamento UE 2021/241, con il rispettivo TAG, il coefficiente di sostegno e l'ammontare di risorse associato), disposizioni cui il progetto a base d'appalto deve essere informato gli elementi e da cui derivano prescrizioni/obblighi per il soggetto realizzatore;
  - dell'adozione di misure di prevenzione e contrasto di irregolarità gravi quali frode, conflitto di interessi, doppio finanziamento nonché verifiche della titolarità effettiva del destinatario finale dei fondi del PNRR, così come previsto dall'art. 22, paragrafo 2, lett. d), del Regolamento (UE) 2021/24.

DATO ATTO CHE:

- a seguito di gara esperita sulla piattaforma telematica START con Determinazione n. 860 del 15/06/2023 sono stati aggiudicati definitivamente in favore all'operatore economico LATTANZI SRL con sede legale in via Vasanello, n. 29 cap 00189 Roma (RM) p. iva 05363631002, i lavori finanziati dal PNRR denominati "PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) MISSIONE M5 COMPONENTE C2 AMBITO INTERVENTO/MISURA 2 INVESTIMENTO 2.1 RIGENERAZIONE URBANA (PPI2023) REALIZZAZIONE PISTA CICLABILE VIALE DELLE CASCINE DI COLLEGAMENTO TRA IL CENTRO STORICO DELLA CITTÀ E IL PARCO NATURALE DI SAN ROSSORE - CUP J51B21000980001 -CIG. 9776396931- CUI L00341620508 202100088 ammontanti al netto del ribasso percentuale del -22.92% offerto sull'importo a base di gara di € 876.163,33

per un importo contrattuale di € 796.612,33 al netto dell'iva del 22% di cui € 675.346,69 per lavori e € 121.265,64 per oneri di sicurezza, per un importo complessivo contrattuale comprensivo di IVA al 22% pari a € 971.867,04 rimodulando il quadro economico nel seguente modo:

	PROGETTO	AFFIDAMENTO
1 - IMPORTO LAVORI (Iva 22%)	876.163,33	675.346,69
2 - ONERI PER LA SICUREZZA (oneri per l'attuazione del PSC)	121.265,64	121.265,64
2a - TOTALE LAVORI DA APPALTARE	997.428.97	796.612,33
3 - SPESE TECNICHE		
3.1 - Progettazione, incluso 4% CNPAIA e 22% Iva	50.000,00	50.000,00
3.2 - Fondo ex art. 113 comma 2 D.lgs. 50/2016	15.162,97	15.162,97
4 - Spese accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	10.000,00	10.000,00
5 - Spese allacciamenti pubblici servizi	5.000,00	5.000,00
6 - Imprevisti e arrotondamenti, premio accelerazione	202.563,69	202.563,69
6.1 – Accantonamento da ribasso d'asta per revisione prezzi o varianti in corso d'opera		244.996,30
7- Spese ANAC	410,00	410,00
8 - IVA		
8.3- Iva lavori al 22%	219.434,37	175.254,71
Importo COMPLESSIVO	1.500.000,00	1.500.000,00

- che l'ufficio Direzione Lavori approvata con determinazione D-06 n. 1410 del 11/08/2023 è così costituita:

- *Direttore dei Lavori: Arch. Paola Senatore- Dipendente Direzione D 10*
- *Direttore Operativo di cantiere: Geom. MASSIMO BOI - Dipendente Direzione D 10*
- *Direttore Operativo di cantiere: Arch. Luisa Guarguagli - Dipendente Direzione D 10*
- *Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione: Arch. Fabio Daole- Dipendente Direzione D 10*
- *Collaudatore: Arch. Paola Senatore- Dipendente Direzione D 10*

**RICHIAMATO:**

- il contratto Rep n. 56229 del 26/07/2020 Fasc. 1112 in cui è stato stipulato in forma pubblica con l'Impresa LATTANZI Srl con sede a Roma, dando **737 (settecentotrentasette) giorni** per l'esecuzione lavori;
- il verbale a firma del Direttore dei Lavori e del RTI di imprese in cui le opere in argomento sono state consegnate in data 04/09/2023 ed iniziate in medesima data con prevista **ultimazione in data 09/09/2025;**

**DATO ALTRESÌ ATTO che:**

- durante i lavori è sorta la necessità di eseguire alcune diverse lavorazioni per le quali non sono stati previsti i rispettivi prezzi nell'elenco prezzi approvato con il progetto esecutivo;
- che i nuovi prezzi sono stati concordati dal Direttore dei Lavori Arch. Paola Senatore con appaltatrice Impresa LATTANZI Srl con sede a Roma, e che il VERBALE NUOVI PREZZI n. 1 nonché le relative schede ANALISI PREZZI sono state sottoscritte dagli stessi nonché dal Responsabile del Procedimento Dott. Agr. Caterina Catassi.

**VERIFICATO** in concreto che i lavori riferiti ai nuovi prezzi rispettano i seguenti obiettivi:

- investire nella **rigenerazione urbana** e ridurre situazioni di **emarginazione e degrado sociale**, per migliorare la qualità del **decoro urbano** e il **contesto ambientale**;
- dare attuazione alla misura M5C2: Investimento M5C2 I2.1 - Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale;
- rispettare pilastri coinvolti costituiti dalla TRANSIZIONE VERDE (Risparmio nel consumo annuo di energia primaria come da Relazione Energetica Ex L. 10/91 allegato al progetto (elaborato 3.RE.IM) nonché dalla CRESCITA INTELLIGENTE, SOSTENIBILE E INCLUSIVA;
- garantire per il settore di riferimento il rispetto della scheda tecnica e della check list di verifica e controllo e fornire i vincoli per garantire il principio del DNSH come da Relazione DNSH allegato al progetto (elaborato ES-R.DSNH), in particolare, trovano applicazione le specifiche tecniche e le clausole contrattuali contenute nei Criteri Ambientali Minimi (C.A.M.) di cui al D.M. 11 gennaio 2017 emanato dal Ministero della Transizione Ecologica.

#### **VISTI:**

- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento Comunale di contabilità;
- il D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- la Legge n. 241/1990;
- il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

#### **DETERMINA**

**DI RICHIAMARE ED APPROVARE** le premesse come parte integrante.

**DI APPROVARE** il Verbale di concordamento nuovi prezzi n. 1, e le schede Analisi dei prezzi Verbale n. 1 allegati alla presente disposizione facente parte integrante (Allegato 1), firmati per accettazione dall'Impresa LATTANZI Srl con sede a Roma, in data 18/04/2024 onde poter inserire in contabilità le lavorazioni effettuate e i relativi nuovi prezzi, in base ai quali verranno pagati i lavori in parola agli stessi patti e condizioni del contratto principale, senza variazioni dell'importo contrattuale e del tempo utile contrattuale per portare a termine l'appalto in questione;

**DI PARTECIPARE** il presente atto al RUP Dott. Agr. Caterina Catassi per gli adempimenti di competenza;

**DI PUBBLICARE** il presente provvedimento in Amministrazione Trasparente, come previsto dall'art. 23 del decreto legislativo n. 33/2013, nonché sul profilo committente in attuazione dell'art. 29 del Dlgs n. 50/2016.

**DI PARTECIPARE** il presente provvedimento al Segretario Generale/R.P.C.T., per quanto di competenza.

**Il Dirigente D10**

**Arch. Fabio Daole**

*Documento firmato digitalmente da*

**FABIO DAOLE / ArubaPEC S.p.A.**



