



## COMUNE DI PISA

**Tipo Atto : DETERMINA CON SPESA**

<b>N. Atto 496</b>	<b>del 31/03/2023</b>
--------------------	-----------------------

**Proponente : DIREZIONE-06 Infrastrutture e Viabilità – Mobilità - Verde e arredo urbano - Edilizia Scolastica**

<b>OGGETTO</b>	<b>OGGETTO: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – “PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE PARCO URBANO E ARCHEOLOGICO DELLA CITTADELLA” DI CUI AL BANDO RIGENERAZIONE URBANA PNRR, MISSIONE 5, COMPONENTE 2, INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 - PPI 2022 – INT.257 – CUP J53D21001790001 – CIG 97499476CA - CUI L00341620508202100087 - CPV 45212350-4. DETERMINA A CONTRARRE.</b>
----------------	---

Uffici Partecipati	
MONTANELLI DANIELA	GARE



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



MINISTERO  
DELL'INTERNO

**OGGETTO: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – “PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE PARCO URBANO E ARCHEOLOGICO DELLA CITTADELLA” di cui al Bando Rigenerazione Urbana PNRR, Missione 5, Componente 2, Investimento/Subinvestimento 2.1 - PPI 2022 – Int.257 – CUP J53D21001790001 – CIG 97499476CA - CUI L00341620508202100087 - CPV 45212350-4. Determina a contrarre.**

#### IL DIRIGENTE

##### PREMESSO CHE:

- la deliberazione del C.C. n. 73 del 22/12/2022 con la quale sono stati approvati il DUP 2023-2025, incluso il Programma triennale dei Lavori Pubblici 2023-2025 e l'elenco annuale dei lavori e le successive modifiche e integrazioni;
- la deliberazione della G.C. n. 356 del 28/12/2022 con la quale è stata approvata la parte finanziaria del P.E.G. 2023-2025;
- la Deliberazione del C.C. n. 73 del 22.12.2022 è stato approvato il D.U.P. 2023-2025, inclusivo del Programma triennale dei Lavori Pubblici 2023-25 e l'Elenco annuale dei lavori, nonché le successive variazioni intervenute;
- la deliberazione della Giunta Municipale n. 131 del 26.05.2022 con la quale è stata approvata la nuova macrostruttura dell'Ente assegnando le risorse economiche e umane alle singole direzioni;
- l'art. 107 del D.lgs. n. 267 del 18.08.2000 attribuisce ai Dirigenti la competenza all'adozione degli atti di gestione, compresi i provvedimenti che comportano impegni di spesa;
- con Decisione del Sindaco n. 58 del 01/06/2022 è stato attribuito al sottoscritto l'incarico di Dirigente della Direzione D06 – Infrastrutture e viabilità – Mobilità – Verde e arredo urbano – Edilizia Scolastica;
- il D.lgs. n. 118/2011 allegato 4.2 paragrafo 5.2.b;
- gli obblighi di pubblicità, di trasparenza e di diffusione delle informazioni previsti dal D.lgs.n.33/2013;
- il Regolamento di Contabilità, il D. lgs. 267/2000 ed il D. lgs. 14 marzo 2013 n. 33;
- il comma 32 dell'art. 1 della Legge 190/2012;

##### VISTI:

- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;

- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- in particolare, la Missione 5: Inclusione e coesione - Componente 2: Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore (M5C2) - Investimento/Subinvestimento 2.1: " Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale Rigenerazione Urbana";
- il DPCM del 21 gennaio 2021 avente a oggetto "Assegnazione ai comuni per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale" pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 56 del 6/3/2021, emanato ai sensi dell'art. 1 c.42 L.160/2019;
- il Decreto del Ministero dell'Interno del 2/4/2021 di approvazione del modello di presentazione dell'istanza e i successivi comunicati del Ministero dell'Interno;
- l'istanza per l'ottenimento del contributo per interventi di rigenerazione urbana, tra i quali l'intervento per l'"Intervento per la RIQUALIFICAZIONE PARCO URBANO E ARCHEOLOGICO DELLA CITTADELLA", presentata telematicamente dal Comune di Pisa il 3/6/2021 e assunta al protocollo del Ministero dell'Interno con numero 273;
- il Decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021 relativo all'assegnazione delle risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR e corrispondenti milestone e target;
- l'assegnazione al Ministero dell'Interno per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza e, nello specifico, per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale di un importo pari a € 7.000.000,00, relativi alle risorse previste a legislazione vigente dall'art. 1, c. 42, L. 160/2019;
- il Decreto del Ministro dell'Interno del 30/12/2021 che:
  - indica il progetto relativo all'intervento CUP J53D21001790001 - "RIQUALIFICAZIONE PARCO URBANO E ARCHEOLOGICO DELLA CITTADELLA" tra i beneficiari, completo del target PNRR di 42.000 mq per un costo complessivo di € 7.000.000,00;
  - individua il Comune di Pisa quale soggetto attuatore;
  - prevede che i comuni assegnatari delle risorse siano tenuti alla sottoscrizione di apposito atto di adesione e obbligo al fine di assicurare il rispetto di tutte le condizioni e gli obblighi previsti dal PNRR;
- il Decreto del Ministro dell'Interno del 4/4/2022 di approvazione dell'elenco definitivo dei progetti beneficiari confermando il finanziamento dell'intervento CUPJ53D21001790001;
- l'atto d'obbligo sottoscritto dal Comune di Pisa (**allegato 1**) connesso all'accettazione del finanziamento concesso dal Ministero dell'Interno per il progetto " "RIQUALIFICAZIONE PARCO URBANO E ARCHEOLOGICO DELLA CITTADELLA" " - CUPJ53D21001790001 e la relativa conferma di acquisizione da parte del Ministero prot. 58408 del 21/4/2022, assunta al protocollo del Comune di Pisa con n. 43418 del 21/4/2022;

**RILEVATO** che l'Ente deve affidare i lavori in oggetto con urgenza per consentire il rispetto della tempistica imposta dal Decreto del Ministro dell'Interno del 4/4/2022 che in particolare stabilisce:

- il termine del 30 luglio 2023 per la data di stipula del contratto;
- il termine intermedio del 30 settembre 2024 come termine per aver realizzato (pagato) almeno una percentuale pari al 30% delle opere;
- il termine del 31 marzo 2026 entro il quale dovrà essere trasmesso il certificato di collaudo;

**ACCERTATO** che l'intervento finanziato è regolato dalle seguenti disposizioni vigenti:

- il Regolamento (UE) 2018/1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell’Unione, che modifica i Regolamenti (UE) n. 1296/2013, n. 1301/2013, n. 1303/2013, n. 1304/2013, n. 1309/2013, n. 1316/2013, n. 223/2014, n. 283/2014 e la decisione n. 541/2014/UE e abroga il regolamento (UE, Euratom) n. 966/2012;
- l’art. 9, comma 4, del DL 77/2021 in base al quale le amministrazioni assicurano la completa tracciabilità delle operazioni e la tenuta di una apposita codificazione contabile per l’utilizzo delle risorse del PNRR secondo le indicazioni fornite dal Ministero dell’economia e delle finanze;
- la Circolare n. 29 del Ministero dell’Economia e delle Finanze relativa alle procedure finanziarie per la gestione del PNRR e l’allegato manuale;
- la legge 16 gennaio 2003, n. 3, recante “Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione” e, in particolare, l’articolo 11, comma 2-bis, ai sensi del quale “Gli atti amministrativi anche di natura regolamentare adottati dalle Amministrazioni di cui all’articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, che dispongono il finanziamento pubblico e autorizzano l’esecuzione di progetti di investimento pubblico, sono nulli in assenza dei corrispondenti codici di cui al comma 1 che costituiscono elemento essenziale dell’atto stesso”;
- la Delibera del CIPE n. 63 del 26 novembre 2020 che introduce la normativa attuativa della riforma del CUP;
- l’art. 17 del Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo all’ambiente (DNSH, “Do no significant harm”), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C58/01 recante “Orientamenti tecnici sull’applicazione del principio di non arrecare un danno significativo a norma del regolamento del dispositivo per la ripresa e resilienza”;
- la Circolare n. 32 del 30/12/2021 del Ministero dell’Economia e Finanze e l’allegata Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all’ambiente (cd. DNSH) aggiornata con Circolare n. 33 del 13/10/2022, che:
  - fornisce indicazioni sui requisiti tassonomici, sulla normativa corrispondente e sugli elementi utili per documentare il rispetto di tali requisiti;
  - effettua una mappatura delle misure del PNRR che ha la funzione di associare ad ogni misura i settori di attività che potrebbero essere svolte per la realizzazione degli interventi;
  - contiene una scheda tecnica per ogni settore di attività, la cui funzione è quella di contestualizzare i principi guida del DNSH per il settore e fornire i vincoli per garantire il principio del DNSH ed esempi di elementi di verifica;
  - contiene una check list di verifica e controllo per ciascun settore di attività che riassume in modo molto sintetico i principali elementi di verifica richiesti dalla corrispondente scheda tecnica;
  - prevede, per effetto dell’aggiornamento, laddove possibile “requisiti trasversali” per la verifica di conformità della misura al principio DNSH rispetto a tutti gli obiettivi ambientali pertinenti;
- la Circolare n. 30 dell’11/08/2022 del Ministero dell’Economia e Finanze e le allegate Linee Guida per lo svolgimento delle attività di controllo e rendicontazione degli interventi PNRR, che, al fine di adottare opportune misure per tutelare gli interessi finanziari dell’Unione e per garantire che l’utilizzo dei fondi sia conforme al diritto dell’Unione e nazionale applicabile, con particolare attenzione alla prevenzione, individuazione e rettifica delle frodi, della corruzione, dei conflitti di interessi nonché del doppio finanziamento, così come previsto dall’art. 22 del Regolamento (UE)

2021/241 che ha istituito il Dispositivo della ripresa e resilienza, prevede in capo ai soggetti attuatori obblighi specifici in tema del controllo del rispetto:

- della regolarità amministrativo-contabile delle procedure e delle spese esposte a rendicontazione PNRR;
- delle condizionalità e di tutti gli ulteriori requisiti connessi alle misure del PNRR e, in particolare, del principio DNSH (Circolare MEF 32 del 30 dicembre 2021 e Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante "orientamenti tecnici sull'applicazione del principio DNSH a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza"), del contributo al target e alle milestone (così come derivanti dagli Atti Programmatici della Misura in riferimento al CID - Council Implementing Decision - ed negli OA - Operational Arrangements) e all'indicatore comune (riferimento alla Circolare MEF n. 34 del 17 ottobre 2022) e ai tagging ambientali e digitale (il dataset "TAG per il sostegno climatico e digitale del PNRR", per ciascuna misura e submisura, indica i campi di intervento dell'Allegato VI e VII del Regolamento UE 2021/241, con il rispettivo TAG, il coefficiente di sostegno e l'ammontare di risorse associato), disposizioni cui il progetto a base d'appalto deve essere informato gli elementi e da cui derivano prescrizioni/obblighi per il soggetto realizzatore;
- dell'adozione di misure di prevenzione e contrasto di irregolarità gravi quali frode, conflitto di interessi, doppio finanziamento nonché verifiche della titolarità effettiva del destinatario finale dei fondi del PNRR, così come previsto dall'art. 22, paragrafo 2, lett. d), del Regolamento (UE) 2021/24.

**RILEVATO CHE** con riferimento ai principi trasversali del Piano:

- l'art. 47 del D.L. n. 77/2021 conv in L. 108/21 prevede varie disposizioni in materia di pari opportunità e di inclusione lavorativa nei contratti pubblici di PNRR e PNC, alcune delle quali da verificare in sede di gara al ricorrere del relativo presupposto, ed altre in sede successiva;
- il mancato rispetto degli obblighi di cui al punto precedente comporta l'applicazione delle penali di cui all'articolo 47, c. 6, D.L. 77/2021 sopra richiamato.

**VERIFICATO** in concreto che l'intervento indicato in oggetto:

- ha come obiettivo quello di investire nella **rigenerazione urbana** e ridurre situazioni di **emarginazione e degrado sociale**, per migliorare la qualità del **decoro urbano** e il **contesto ambientale**;
- è attuativo della misura M5C2: Investimento M5C2 I2.1 - Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale;
- i pilastri coinvolti sono costituiti dalla **TRANSIZIONE VERDE** (Risparmio nel consumo annuo di energia primaria come da Relazione Energetica Ex L. 10/91 allegato al progetto (*elaborato 3.RE.IM*) nonché dalla **CRESCITA INTELLIGENTE, SOSTENIBILE E INCLUSIVA**;
- deve garantire per il settore di riferimento il rispetto della scheda tecnica e della check list di verifica e controllo e fornire i vincoli per garantire il principio del DNSH come da Relazione DNSH allegato al progetto (*elaborato ES-R.DSNH*).

**ACCERTATO CHE**, attraverso la collaborazione del soggetto esecutore dei lavori, per il presente intervento (da monitorare attraverso la piattaforma REGIS), occorre procedere a:

- rendicontare l'avanzamento finanziario della realizzazione del progetto finanziato unitamente alla rendicontazione delle spese sostenute dai soggetti attuatori dal PNRR;
- fornire periodici report in termini quali-quantitativi, al fine di fornire elementi comprovanti il raggiungimento degli obiettivi del PNRR (milestone e target, UE e nazionali) unitamente alla

rendicontazione del conseguimento dei milestone e target associati, nel rispetto dei principi seguenti:

- ☒ «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza” in conformità all’articolo 17 Regolamento UE 2020/852 ed alla Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante “Orientamenti tecnici sull’applicazione del suddetto principio;
- ☒ contribuire alla realizzazione dell’obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), del principio di parità di genere e dell’obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani, in quanto principi trasversali previsti dal PNRR;
- ☒ contribuire alla realizzazione di pratiche dirette all’aumento del grado di inclusione delle persone con disabilità, in conformità alla Direttiva alle amministrazioni titolari di progetti, riforme e misure PNRR, del 9.2.2022, adottata dal Ministro per le disabilità (in G.U. n.74 del 29.3.2022).

**DATO ATTO** che a pena di sospensione o revoca del finanziamento gli obblighi del soggetto attuatore sono riepilogati agli articoli 3, 4 e 5 dell’atto d’obbligo connesso all’accettazione del finanziamento (allegato 1);

**DATO ATTO**, inoltre, che a pena di sospensione o revoca del finanziamento deve essere garantita l’accessibilità e l’inclusione delle persone con disabilità (Direttiva del 9.2.2022, adottata dal Ministro per le disabilità in G.U. n.74 del 29.3.2022).

**ACCERTATO** che la procedura e la documentazione di gara oggetto dell’intervento garantisce l’adempimento degli obblighi in materia di comunicazione ed informazione previsti dall’art. 34 del Reg. UE n.2021/241 e dalla strategia di comunicazione del PNRR richiamata dall’art. 3 c. w dell’allegato 1 (Atto d’obbligo);

**DATO ATTO CHE:**

- Il Comune di Pisa con delibera della Giunta Municipale n. 327/2021 ha approvato lo studio di fattibilità tecnico economico del progetto di “RIQUALIFICAZIONE PARCO URBANO E ARCHEOLOGICO DELLA CITTADELLA” per un importo complessivo di € 7.000.000,
- l’intervento in oggetto già previsto nel Programma triennale dei lavori pubblici 2022-2024 al n. 257 “RIQUALIFICAZIONE PARCO URBANO E ARCHEOLOGICO DELLA CITTADELLA” - CUPJ53D21001790001” è stato riconfermato nel Programma triennale dei lavori pubblici 2023-2025 II° Variazione approvata con Delibera di C.C. n.14 del 16/03/2023 :
  - Codice CUI L00341620508202100087
  - Codice Int Amm.ne PPI2023/P257
  - CUP J53D21001790001
  - Responsabile del procedimento ai sensi dell’art. 31 comma 1 del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii, è l’Arch. Daniela Montanellied è stato assunto il CIG 97499476CA e CPV 45212350-4.
- con determinazione D06 1404/2022 l’intervento è stato finanziato per € 7.000.000,00 con fondi PNRR assegnati dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri nell’ambito della Missione 5, Componente 2, Investimento 2.1 con imputazione al Cap. 214620 “Progetto PNRR M5, C2, I2.1 – CUP J53D21001790001” accertati e impegnati con determinazione D06 1404/2022 e imputati al bilancio 2023 impegno 1837/2023 e 1838/2023, prenotazione impegno n.3025/2022”;
- L’Amministrazione Comunale al fine di dare attuazione all’intervento in oggetto e, a tutti gli altri interventi con finanziamento pubblico e, in particolare, quelli finanziati nell’ambito del PNRR, ha inteso con avviso pubblico acquisire le manifestazioni di interesse finalizzate all’affidamento, di servizi attinenti l’architettura e l’ingegneria mediante affidamento diretto (art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs.

50/2016, secondo la disciplina sostitutiva di cui all'art. 1 della legge n. 120 del 2020, come sostituita dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021).

- Con le Determinazione D-06 n. 1404 /2022 n. 1692/2022 e n. 1785/2022, a seguito di procedure svolte sul Sistema Regionale della Toscana START, sono stati affidati ad operatori esterni all'ente alcune prestazioni professionali specialistiche inerenti l'intervento in oggetto, istituendo un gruppo di lavoro di progettazione caratterizzato da professionalità interne all'Ente e professionalità esterne per la parte impiantistica e strutturale, per elaborazioni digitali e per la verifica delle fasi progettuali ai sensi dell'art. 26 del Codice dei Contratti di cui si riporta di seguito le specifiche:
  - ☒ *Progetto paesaggistico, architettonico e coordinamento: Arch. FABIO DAOLE - Dirigente D-06*
  - ☒ *Progetto Impianti: RTP B.F. PROGETTI (mandataria) – STUDIO MANNELLI GINANNI ANDREINI - ING GIUSTI GIACOMO – ING JR LIVI SERGIO – ING PELLEGRINI MASSIMO (dir. tecnico B.F. Progetti: Ing. Andrea Fedi; progettista: Ing. Marco Ginanni, MGA)*
  - ☒ *Progetto strutturale: RTP STUDIO MARCUCCI E ASSOCIATI (mandataria) – GEOL. SIMONE SFORNA*
  - ☒ *Piano di Sicurezza e Coordinamento: Arch. FABIO DAOLE - Dirigente D-06*
  - ☒ *Modello 3D e Fotoinserimenti: STUDIO Arch. GABRIELE PUCCINI*
  - ☒ *Rilievo strumentale e con drone: Geom. MASSIMO BOI - Dipendente D-06*
  - ☒ *Computo opere a verde ed elaborazioni grafiche: Dott.ssa Agr. CATERINA CATASSI- Dipendente D-06*
  - ☒ *Computo complessivo ed elaborazioni grafiche: Arch. LUISA GUARGUAGLI - Dipendente D-06*
  - ☒ *Responsabile Unico del Procedimento: Arch. DANIELA MONTANELLI- Dipendente D-06*
  - ☒ *Organo di Controllo Verificatore ai sensi dell'art 26 D.lgs 50/2016: TAU ENGINEERING SRL*
- Con Provvedimento D-06 n. 495 del 24/03/2023 è stato approvato in linea tecnica il Progetto di Fattibilità Tecnico Economico "PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA "RIQUALIFICAZIONE PARCO URBANO E ARCHEOLOGICO DELLA CITTADELLA" - (PPI2023/P257) - CUP J53D21001790001 - CUI L00341620508202100087 per un importo complessivo pari ad € 7.000.000,00
- Con Delibera di G.C. n.102 del 31/03/2023 è stato approvato il Progetto di Definitivo-Esecutivo "PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA "RIQUALIFICAZIONE PARCO URBANO E ARCHEOLOGICO DELLA CITTADELLA" - (PPI2022/P257) - CUP J53D21001790001 - CUI L00341620508202100087 per un importo complessivo pari ad € 7.000.000,00

#### VISTI:

- il progetto definitivo-esecutivo relativo all' "RIQUALIFICAZIONE PARCO URBANO E ARCHEOLOGICO DELLA CITTADELLA" - (PPI2023/P257)", corredato dei documenti validati dal R.U.P. ed elencati nell'**allegato 5**) per un importo complessivo di **€ 7.000.000,00** da cui risulta il **seguito quadro economico per le lavorazioni da porre a base di gara pari a € 6.131.409,42 di cui € 246.069,33 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso** come sotto riportato:

Descrizione	Importo
1a - IMPORTO LAVORI (Iva 10%)	5.416.410,49
1b - IMPORTO LAVORI area ludica accessibile inclusiva (Iva 4%)	468.929,60
2 - ONERI PER LA SICUREZZA (oneri per l'attuazione del PSC)	246.069,33
2a - TOTALE LAVORI DA APPALTARE	6.131.409,42
3 - SPESE TECNICHE	
3.1 - Progettazione, incluso 4% CNPAIA e 22% Iva	127.921,90
3.2 - Fondo ex art. 113 c 2 D.lgs. 50/2016 ( incentivo 80% di 103.102,55)	82.482,04

4 - Spese accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	10.000,00
5 - Spese allacciamenti pubblici servizi	8.000,00
6 - Imprevisti e arrotondamenti (ed eventuale premio accelerazione)	45.181,48
7 - Spese di gara pubblicità - ANAC	10.000,00
8 - IVA	
8.1 - Iva lavori 10% (punti 1a e 2)	566.247,98
8.2 - Iva lavori 4% (punto 1b - area ludica accessibile inclusiva)	18.757,18
Importo COMPLESSIVO	7.000.000,00

## VISTO

- Il Rapporto di verifica del controllo tecnico con esito positivo, Prot. 32721 del 16/03/2023 effettuato dalla Società “TAU Engineering SRL”, quale Organismo di Ispezione di supporto al RUP per la verifica ai fini della validazione, ai sensi dell’art. 26 del D. Lgs. 50 del 2016 e s.m.i. del progetto di fattibilità tecnica ed economica e attestato dal RUP con Prot. 36432 del 23/03/2023.
- il Rapporto conclusivo dell’attività di verifica Prot. 0040307 del 30/03/2023 inerente il progetto definitivo esecutivo, ai sensi e per gli effetti dell’art. 26 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., secondo le specifiche rilevabili nel D.P.R. 207/2010 e s.m.i. dall’art. 24 all’art. 32, dall’art. 33 all’art. 43, effettuato dalla Società “TAU Engineering SRL”, da cui si rileva che l’attività di verifica del progetto medesimo si è conclusa con esito favorevole.
- L’atto di Validazione ai sensi dell’art 26 comma 8 del D.Lgs 50/2016 del Responsabile Unico del Procedimento (RUP) Arch. Daniela Montanelli ha validato il progetto definitivo- esecutivo con atto di cui al protocollo n. 40383 del 30/03/2023;
- La Determinazione D-06 n. 580 del 31/03/2023 di approvazione da parte del RUP della validazione ai sensi dell’art 48 comma 2 DL n.77/21 che stabilisce che il RUP “con propria determinazione adeguatamente motivata, valida e approva ciascuna fase progettuale o di esecuzione del contratto, anche in corso d’opera, fermo restando quanto previsto dall’articolo 26, comma 6, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

## DATO ATTO che:

-in conformità al vigente Regolamento per gli incentivi per funzioni tecniche (approvato con Deliberazione della G.C. n. 245 del 06.10.2022) il gruppo di lavoro viene costituito con il presente provvedimento come da **allegato 2 Gruppo di Lavoro** e i partecipanti allo stesso hanno reso le dichiarazioni in ordine all’assenza di conflitto di interessi conservate agli atti dell’ufficio,;

-ai sensi dell’art. 113 del D.lgs. 50/2016 e del Regolamento sugli incentivi per le funzioni tecniche (approvato con la Deliberazione di G.C. n.245 del 06.10.2022 e aggiornato con la Deliberazione della G.C. n.245 del 06.10.2022) il Fondo per le funzioni tecniche, tenuto conto, dei casi di esclusione previsti dall’art. 7, dell’importo dei lavori a base d’asta e della natura del finanziamento, risulta quantificato in € 103.102,55 di cui:

	IMPORTI LAVORI COMPRESO SICUREZZA	INCENTIVI
importo lavori e sicurezza	6.131.409,42	
2 % fino a € 500.000	500.000,00	10.000,00
1,8% fino a € 2.000.000	1.500.000,00	27.000,00

1,6% oltre a € 2.000.000	4.131.409,42	66.102,55
Art 113 c. 4 fondo 20%	NON SPETTANTE (finanziamento a destinazione vincolata)	20.620,51
Art. 113 c. 3 incentivo 80%		82.482,04

## PRESO ATTO

- che le opere oggetto della gara riguardano aree appartenenti al patrimonio comunale e nella piena disponibilità dell'Ente;
- che il progetto Cittadella è stato redatto e verificato usando il prezzario regionale della Toscana 2023 in base all'art. 26 c. 2 del DL 50/22 conv. in L n. 91/2022 che prevede che i prezzi sono utilizzabili fino al 31/03/2023 per i progetti posti a base di gara la cui approvazione sia intervenuta entro tale data.

## RITENUTO:

- di riservarsi di ridurre la quota prevista per l'incentivo per le funzioni tecniche, all'atto di liquidazione del medesimo, in caso di affidamenti di prestazioni professionali esterne;
- di rimandare la nomina del Direttore dei Lavori, ai sensi dell'art.101 comma 2 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, che sarà comunque individuato nel personale interno all'Ente;
- di rimandare ad un successivo provvedimento la nomina del Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione;

## VISTI:

- la deliberazione n.830 del 21 dicembre 2021 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione che prevede il contributo di € 600,00 per importi a base di gara uguali o maggiori a € 1.000.000,00 e inferiori a € 5.000.000,00;
- il D.lgs 19 aprile 2016 n.50 “Codice degli appalti” e il D.lgs 19 aprile 2017 n.56 “Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii;
- in particolare l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii che stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, ovvero l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso dei requisiti tecnico-professionali ove richiesti, ed il possesso dei requisiti di carattere generale;
- l'art. 47 del DL 77/2021 in ordine ai requisiti e adempimenti da prevedere nei documenti gara e da richiedere ai partecipanti per il perseguitamento degli obiettivi legati alla concessione delle risorse del PNRR;
- il D.P.C.M del 7 Dicembre 2021 avente ad oggetto: “Adozione delle linee guida volte a favorire la pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse PNRR e del PNC”;
- attestata la previsione nei documenti di gara delle penali, del premio di accelerazione nonché delle clausole contrattuali specifiche previste dall'art 47 commi 2, 3 e 3 bis e delle misure premiali previste dai

successivi commi 4 e 5, nonché il ricorso alle deroghe in materia di occupazione femminile in conformità al comma 7 del medesimo articolo;

-la legge n.120 del 11.09.2020 – conversione in legge, con modificazioni del decreto-legge 16.07.2020 n.76, recante “misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale” (decreto semplificazioni);

-il DPR n. 207/2010 per le parti ancora in vigore;

-il Regolamento Comunale disciplinante le procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture ed i relativi contratti approvato con deliberazione di C.C. n. 13 del 27/03/2018, modificato con delibera di C.C n.44 del 05.11.2019;

- le circolari del Segretario generale in materia di gare n. 4131/2020 e n. 58415 del 24.06.2020 e n. 108977 del 26.11.2020, in materia di affidamenti fino al 31/12/2021 in attuazione della L. 120/2020, termine prorogato al 31/12/2023 dal DL 77/2021 e in materia di competenza per l'espletamento della gara, di rispetto del principio di rotazione e di applicazione della disciplina sostitutiva dell'art. 36 del codice appalti;

- il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con il Decreto legislativo n.267 del 18.08.2000; in particolare:

- l'art.107, 3° comma, che attribuisce ai Dirigenti la competenza all'adozione degli atti di gestione, compresi i provvedimenti che comportano impegno di spesa;
- l'art. 192, 1° comma, ai sensi del quale le modalità di scelta del contraente ammesse dalle vigenti disposizioni in materia, sono oggetto di apposita determinazione a contrattare che precede il contratto stesso, di esclusiva competenza del responsabile del procedimento di spesa, indicante il fine che si intende perseguire con il contratto, l'oggetto del contratto stesso, la sua forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

-la L.R. n. 38/2007 così come modificata dalla L.R. 13/2008 e ss.mm.ii.

- il Regolamento di Contabilità del Comune di Pisa, approvato con Deliberazione del C.C. n. 74 del 20.12.2005, immediatamente esecutiva e le successive modificazioni e integrazioni

- il D.Lgs. 118/2011;

-la Deliberazione della G.C. n. 61 del 23.04.2020 con la quale è stato approvato il “ Regolamento per gli incentivi per le funzioni tecniche del Comune di Pisa” e la Deliberazione della G.C. n.245 del 06.10.2022 con la quale è stato approvato l'aggiornamento del Regolamento suddetto.

-la Delibera di G.C. n. 86 del 23/03/2023 con la quale è stato approvato il Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2023-2025, ai sensi dell'articolo 6 del decreto-legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113, che ha l'obiettivo di assorbire, razionalizzandone la disciplina in un'ottica di massima semplificazione, degli atti programmati cui sono tenute le amministrazioni;

- il vigente Codice di comportamento adottato dal Comune di Pisa approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 179 del 05.08.2021, in particolare art.2, art.4 e art. 28 c.3, nonché le linee guida Anac approvate con delibera n. 177/2020.

-in generale, le vigenti disposizioni di legge in materia di contratti pubblici, e relative leggi di semplificazione, di antimafia, di anticorruzione, i regolamenti, il codice di comportamento, il piano

triennale di prevenzione della corruzione e le circolari dell'ente presenti in amministrazione trasparente nella sezione atti generali al link <https://www.comune.pisa.it/it/progetto/amministrazione-trasparente>;

**ATTESTATO CHE** l'intervento deve rispettare i termini massimi di conclusione del contratto stabiliti dal finanziamento PNNR, sopra dettagliati, che sono pertanto ridotti rispetto a quelli previsti dall'art. 2 c. 1 del DL 76/20 conv. in L 120/2020 e s.m.i

**RITENUTO** pertanto, in esecuzione delle suddette norme e di quanto previsto dall'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 32 comma 2 del Dlgs n. 50/2016, in materia di determinazione a contrarre che occorre procedere all'indizione della procedura di gara a cura dell'U.O. Gare in base alla competenza riconosciuta dalla circolare del Segretario generale n. 4131/2020 in materia di attribuzione della competenza all'espletamento di gare di lavori superiori a € 150.000,00 delegando la Responsabile P.O. dell'Ufficio Supporto giuridico gare e contratti, alla sottoscrizione di tutte le comunicazioni con rilevanza esterna relative all'espletamento della procedura di gara sulla base della documentazione allegata alla presente determinazione, nonché all'allegato **"Clausole"**;

**DATO ATTO** che lo svolgimento delle verifiche per conto della stazione appaltante, sul possesso dei requisiti di carattere generale e speciale dichiarati in fase di gara dall'operatore economico la piattaforma ANAC – FVOE - Fascicolo virtuale dell'operatore economico o altro mezzo necessario, sarà svolta, qualora disponibili, mediante la piattaforma ANAC – FVOE -Fascicolo virtuale, da personale nominato dal RUP nell'ambito dell'Ufficio Supporto Giuridico Gare e Contratti;

**RITENUTO** di dover indire una **procedura aperta** ai sensi dell'art. 60 del Dlgs n. 50/2016 e ss.ii.mm, al fine di garantire la massima partecipazione alle imprese per l'importante opera di riqualificazione e che sia meglio rispondente ai principi generali di garanzia di concorrenza, trasparenza e confronto con il mercato, il ricorso ad una procedura ordinaria aperta di lavori sotto soglia UE;

**CONSIDERATO** altresì, necessario aggiudicare il presente affidamento in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 viste le finalità ambientali e sociali, connesse all'oggetto dell'appalto, assegnando 85 punti all'offerta tecnica e 15 punti al prezzo in base ai criteri e procedure di valutazione specificate nell'**allegato 3 Criteri O.E.+V**;

**PRESO ATTO** quindi della necessità **URGENTE** di:

- approvare il progetto definitivo-esecutivo relativo all' "RIQUALIFICAZIONE PARCO URBANO E ARCHEOLOGICO DELLA CITTADELLA" - (PPI2023/P257)", corredato dei documenti validati dal R.U.P. ed elencati nell'**allegato 5**) per un importo complessivo di **€ 7.000.000,00** da cui risulta il **segue**nt**e** **quadro economico per le lavorazioni da porre a base di gara pari a € 6.131.409,42 di cui € 246.069,33 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso** come sopra riportato;
- di indire con il presente atto la relativa procedura di gara, ricorrendo alla procedura aperta di rilevanza europea con offerta economicamente più vantaggiosa per l'esecuzione dell'opera;

**ATTESTATO:**

- che gli impegni di spesa che si assumono con il presente atto, tenendo debitamente conto di tutte le spese da effettuare fino alla fine dell'esercizio, sono compatibili con la disponibilità degli stanziamenti attuali del PEG e con le attività assegnate a questa Direzione;

-la regolarità amministrativa e contabile e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000;

- di non trovarsi con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione, di garanzia della trasparenza e del codice di comportamento;
- di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, di cui al D.P.R. 16.4.2013 n. 62, nonché del codice etico del Comune di Pisa approvato con atto di Giunta Municipale n. 179 del 05.08.2021, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'Amm.ne, contratti di appalto di fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratto a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente.

**ACQUISITA** la dichiarazione da parte del Responsabile unico del procedimento di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione, di garanzia della trasparenza e del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Pisa;

**DATO ATTO** infine, di aver acquisito e di mettere a disposizione dell'U.O. GARE Responsabile della procedura di gara le dichiarazioni in materia di assenza di conflitto di interesse attuale e/o potenziale sia del personale facente parte del gruppo di lavoro, nonché dei progettisti, collaboratori a vario titolo e professionisti esterni;

#### DETERMINA

- di indire in data odierna una procedura aperta per l'affidamento dei lavori in oggetto, con valore stimato di appalto superiore alla soglia europea, ai sensi degli articoli 35 58-60 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i (Codice Appalti), secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa a norma dell'art. 95 dello stesso Codice tramite invio nella stessa data del Bando alla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea (G.U.U.E.), la cui pubblicazione avrà luogo entro 5 giorni dalla sua trasmissione, ai sensi dell'art. 72 c. 2 del Codice Appalti, e con pubblicazione dei documenti di gara sulla Piattaforma Telematica START contestualmente alla pubblicazione del Bando sulla GUUE, ai sensi dell'art. 73 c. 1 del Codice Appalti, stabilendo pertanto il termine per la ricezione delle offerte in 35 giorni dalla suddetta trasmissione del Bando alla G.U.U.E.;

- di prendere atto di quanto espressamente riportato in premessa che si approva come parte integrante e sostanziale anche per quanto attiene all'acquisizione in ordine all'assenza del conflitto di interessi, all'allegato **Clausole**, nonché alla verifica, alla validazione del progetto dello studio di fattibilità tecnico economica ed alle eventuali modifiche e prescrizioni che potrebbero essere adottate a seguito del recepimento delle risultanze della conferenza di servizi in corso di espletamento;

-a seguito della delibera G.C. n 102 del 31/03/2023, di approvare il progetto definitivo-esecutivo relativo alla "RIQUALIFICAZIONE PARCO URBANO E ARCHEOLOGICO DELLA CITTADELLA" - (PPI2023/P257)", redatto ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs.n. 50/2016, a seguito di affidamento di incarico, verificato e validato, per un importo complessivo di **€ 7.000.000,00** da cui risulta il seguente quadro economico sinteticamente riportato di seguito:

Descrizione	Importo
1a - IMPORTO LAVORI (Iva 10%)	5.416.410,49
1b - IMPORTO LAVORI area ludica accessibile inclusiva (Iva 4%)	468.929,60
2 - ONERI PER LA SICUREZZA (oneri per l'attuazione del PSC)	246.069,33
2a - TOTALE LAVORI DA APPALTARE	6.131.409,42

<b>3 - SPESE TECNICHE</b>	
3.1 - Progettazione, incluso 4% CNPAIA e 22% Iva	127.921,90
3.2 - Fondo ex art. 113 c 2 D.lgs. 50/2016 (incentivo 80% di 103.102,55)	82.482,04
4 - Spese accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	10.000,00
5 - Spese allacciamenti pubblici servizi	8.000,00
6 - Imprevisti e arrotondamenti (compreso eventuale premio di accelerazione)	45.181,48
7 - Spese di gara pubblicità - ANAC	10.000,00
8 - IVA	
8.1 - Iva lavori 10% (punti 1a e 2)	566.247,98
8.2 - Iva lavori 4% (punto 1b - area ludica accessibile inclusiva)	18.757,18
<b>Importo COMPLESSIVO</b>	<b>7.000.000,00</b>

- -di dare atto che il progetto oggetto di approvazione, verificato e validato, come precisato in premessa dello studio di fattibilità tecnico economica è stato redatto nel rispetto delle linee guida adottate ai sensi dell'art. 48 c.7 del Dl n. 77/21 conv. L.108/21 dal Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile e nel rispetto del principio di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali, ai sensi dell'articolo 17 del regolamento (UE) 2020/852, il tagging climatico e ambientale;
- - di dare atto della Determina D-06 n. 580 del 31/03/2023 di approvazione da parte del RUP di approvazione dell'atto di validazione del RUP
- della documentazione contenente i criteri e le procedure di valutazione delle offerte come miglior rapporto qualità prezzo (**allegato Criteri O.E.V**);

- **di stabilire** che la procedura di gara si svolga sulla piattaforma telematica regionale START, tramite **procedura aperta** inferiore alla soglia UE, **aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa**, individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi rispettivamente degli artt.60 e 95 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii;

- **di stabilire** che la procedura e la documentazione di gara garantisce:

- l'adempimento degli obblighi in materia di comunicazione ed informazione previsti dall'art. 34 del Reg. UE n.2021/241;
- il rispetto del principio di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali, il tagging climatico e ambientale, la parità di genere, la valorizzazione dei giovani ed eventuali ulteriori condizionalità specifiche dell'investimento oggetto di finanziamento, garantendo l'accessibilità e l'inclusione delle persone con disabilità come meglio specificate in premessa e, comunque, con riferimento alla normativa nazionale e dell'Unione Europea.

-**di prevedere** in caso di motivi di pubblico interesse, la consegna in via d'urgenza dei lavori, ai sensi dall'art.32 commi 8-9-10 e 13 del codice dei contratti e, fino al 30/06/2023, dall'art. 8, comma 1, della L. n. 120/2020 (termine prorogato ex art. 51 D.L. 77/2021), anche nelle more della stipulazione formale del contratto;

-di autorizzare la responsabile P.O. dell'Ufficio Supporto Giuridico Gare e Contratti della Direzione n. 12 alla trasmissione in data odierna il Bando alla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea (G.U.U.E.), all'approvazione del Disciplinare e all'adozione di ogni comunicazione a rilevanza esterna, nonché

all'espletamento del procedimento di gara mediante pubblicazione dei documenti di gara, in conformità a quanto previsto dal primo punto del dispositivo, sulla piattaforma START, alle verifiche fino alla proposta di aggiudicazione, e ad espletare gli adempimenti in materia di gare e contratti relativi alla procedura in oggetto;

**-di costituire il gruppo di lavoro** previsto dall'art. 4 del Regolamento sugli incentivi per le funzioni tecniche come da prospetto allegato (**allegato Gruppo di Lavoro**);

**-di rimandare** a successivi atti:

- la nomina del Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione;
- la nomina del Direttore dei Lavori, ai sensi dell'art.101 comma 2 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, che sarà comunque individuato nel personale interno all'Ente;

**-di precisare** che la durata dell'intervento sarà pari a 760 gg. come da cronogramma e da schema di contratto;

**- di dare atto**, ai sensi dell'art. 200 comma 1 del D.lgs. 267/2000, che le maggiori spese correnti, eventualmente derivanti alla realizzazione del progetto in epigrafe, sono compatibili con gli stanziamenti del Bilancio di previsione 2023-25" e di assumere espressamente tutti gli obblighi connessi alla gestione del progetto PNRR in oggetto, previsti dalle disposizioni normative vigenti";

**-di sub -impegnare** con imputazione al Cap. 214620/0 " CONTRIBUTO PNRR – M5, C2, I2.206431 del P.E.G. dell'esercizio 2023 CUP – J53D21001790001 [E 420062]" impegno n. 1837 Prenotazione 3025/2022 del bilancio 2023 nell'ambito del quadro economico della spesa, le seguenti somme:

- € 600,00 a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici;
- € 82.482,04 per il Fondo funzioni tecniche di cui all'art. 113 comma 3 del D.lgs. 50/201 (Quota del 80% per incentivi, oneri e Irap)

**-di assumere** l'accertamento di entrata e gli impegni di spesa sulla parte corrente del bilancio di previsione necessari alla gestione contabile del Fondo per le funzioni tecniche, ai sensi dell'allegato 4/2, paragrafo 5.2, del D.lgs. 118/2011;

**- di richiedere** all'Economista Cassiere un'anticipazione di cassa per il pagamento dei contributi dovuti all'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici;

**-di riservarsi** di ridurre la quota prevista per l'incentivo per le funzioni tecniche, all'atto di liquidazione del medesimo, in caso di affidamenti di prestazioni professionali esterne;

**- di dare atto che:**

- ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. 267/2000 e dell'art.32 comma 2 del D.lgs n. 50/2016, le finalità, l'oggetto, la forma, le clausole essenziali, le modalità di scelta del contraente ed il fine che con il contratto si intende perseguire, sono quelli specificati nella premessa della presente determinazione a contrattare nonché nell'allegato **"clausole"**;
- l'intervento di cui trattasi riguarda opere di urbanizzazione secondaria, quali impianti sportivi realizzati in luogo tale da consentirne l'utilizzo da parte di una comunità territoriale, ai sensi dell'art. 4 della Legge n. 847/1964, e pertanto l'aliquota IVA da applicare è del 10%;

- le opere oggetto della gara insistono su aree appartenenti al patrimonio comunale e nella disponibilità di questo Ente;
- le spese correnti eventualmente derivanti dall'opera in oggetto sono state previste nel Bilancio di previsione triennale;

-**di pubblicare** il presente provvedimento all'Albo pretorio e nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale, come previsto dall'art. 23 del D.Lgs. 33/2013.

- **di partecipare** il presente atto per gli adempimenti di competenza:

- **all'Ufficio Gare**, affinché proceda con **urgenza** per le motivazioni espresse in premessa, all'espletamento della procedura di gara, immediatamente dopo l'approvazione del presente atto, al fine di rispettare i tempi per il successivo affidamento della progettazione esecutiva, dei lavori ed esecuzione dell'intervento;
- **di rinviare al personale dell'Ufficio Supporto Giuridico Gare e Contratti**, lo svolgimento delle verifiche in ordine alla veridicità delle dichiarazioni rese dall'aggiudicatario per conto della stazione appaltante ai fini della successiva stipula del contratto, utilizzando all'uopo la piattaforma AVCPass o altro mezzo necessario;
- **al Segretario Generale/R.P.C.T.** nonché al **Coordinatore del PNRR** per quanto di competenza;

**IL DIRIGENTE**

Arch. Fabio Daole

*Documento firmato digitalmente da*

DAOLE FABIO / ArubaPEC S.p.A.