



## COMUNE DI PISA

<b>Tipo Atto : PROVVEDIMENTO DIRIGENTE</b>	
<b>N. Atto 1567</b>	<b>del 16/10/2024</b>

<b>Proponente : DD 10 Attuazione e rendicontazione progetti PNRR – Programmazione lavori pubblici – Infrastrutture verdi</b>
--

<b>OGGETTO</b>	<b>PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) MISSIONE M5 - COMPONENTE C2 -AMBITO INTERVENTO/MISURA 2 -INVESTIMENTO 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA (PPI2023/P257) APPALTO PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE PARCO URBANO E ARCHEOLOGICO DELLA CITTADELLA- CUP J53D21001790001 - CIG 97499476CA - CUI L00341620508202100087 - CPV 45212350-4. RIMODULAZIONE QUADRO ECONOMICO</b>
----------------	--

Uffici Partecipati	
DD 10 Attuazione e rendicontazione progetti PNRR – Programmazione lavori pubblici – Infrastrutture verdi	DD 03 Patrimonio – Servizi Finanziari
SEGRETARIO GENERALE	



## COMUNE DI PISA

<b>OGGETTO</b>	PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) MISSIONE M5 -COMPONENTE C2 - AMBITO INTERVENTO/MISURA 2 -INVESTIMENTO 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA (PPI2023/P257) APPALTO PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE PARCO URBANO E ARCHEOLOGICO DELLA CITTADELLA- CUP J53D21001790001 - CIG 97499476CA - CUI L00341620508202100087 - CPV 45212350-4. RIMODULAZIONE QUADRO ECONOMICO
----------------	---



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



MINISTERO  
DELL'INTERNO

## IL DIRIGENTE

### Richiamati:

- la Deliberazione del C.C. n. 64 del 05.12.2023 di approvazione D.U.P. 2024-2026;
- la Deliberazione del C.C. n. 72 del 19.12.2023 di approvazione del Bilancio di previsione 2024-2026;
- la Deliberazione della G.C. n. 349 del 21.12.2023 di approvazione del P.E.G. 2024-2026;
- **il Decreto del Sindaco n.164 del 29/09/2023 è stato attribuito all' Arch. Fabio Daole l'incarico dirigenziale della Direzione D-10 "ATTUAZIONE E RENDICONTAZIONE PROGETTI PNRR – PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI – INFRASTRUTTURE VERDI", con decorrenza 01.10.2023 e fino 30.09.2026, salvi eventuali futuri provvedimenti di riorganizzazione;**
- la Deliberazione del C.C. n.25 del 24/06/2024 "Bilancio di Previsione 2024-2026 – Salvaguardia degli equilibri ai sensi dell'art. 193 del d.lgs. 267/2000 e contestuale variazione di assestamento generale".

### VISTI:

- il DPCM del 21 gennaio 2021 avente a oggetto "Assegnazione ai comuni per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale" pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 56 del 6/3/2021, emanato ai sensi dell'art. 1 c.42 L.160/2019;
- il Decreto del Ministero dell'Interno del 2/4/2021 di approvazione del modello di presentazione dell'istanza e i successivi comunicati del Ministero dell'Interno;
- l'istanza per l'ottenimento del contributo per interventi di rigenerazione urbana, tra i quali l'intervento per l'"Intervento per la RIQUALIFICAZIONE PARCO URBANO E ARCHEOLOGICO DELLA CITTADELLA", presentata telematicamente dal Comune di Pisa il 3/6/2021 e assunta al protocollo del Ministero dell'Interno con numero 273;

- il Decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021 relativo all'assegnazione delle risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR e corrispondenti milestone e target;
- l'assegnazione al Ministero dell'Interno per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza e, nello specifico, per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale di un importo pari a € 7.000.000,00, relativi alle risorse previste a legislazione vigente dall'art. 1, c. 42, L. 160/2019;
- il Decreto del Ministro dell'Interno del 30/12/2021 che:
  - ② indica il progetto relativo all'intervento CUP J53D21001790001 - "RIQUALIFICAZIONE PARCO URBANO E ARCHEOLOGICO DELLA CITTADELLA" tra i beneficiari, completo del target PNRR di 42.000 mq per un costo complessivo di € 7.000.000,00;
  - ② individua il Comune di Pisa quale soggetto attuatore;
  - ② prevede che i comuni assegnatari delle risorse siano tenuti alla sottoscrizione di apposito atto di adesione e obbligo al fine di assicurare il rispetto di tutte le condizioni e gli obblighi previsti dal PNRR;
- il Decreto del Ministro dell'Interno del 4/4/2022 di approvazione dell'elenco definitivo dei progetti beneficiari confermando il finanziamento dell'intervento CUPJ53D21001790001;
- l'atto d'obbligo sottoscritto dal Comune di Pisa connesso all'accettazione del finanziamento concesso dal Ministero dell'Interno per il progetto " "RIQUALIFICAZIONE PARCO URBANO E ARCHEOLOGICO DELLA CITTADELLA"" - CUPJ53D21001790001 e la relativa conferma di acquisizione da parte del Ministero prot. 58408 del 21/4/2022, assunta al protocollo del Comune di Pisa con n. 43418 del 21/4/2022;

RILEVATO che la tempistica imposta dal Decreto del Ministro dell'Interno del 4/4/2022 stabilisce:

- il termine del 30 luglio 2023 per la data di stipula del contratto;
- il termine intermedio del 30 settembre 2024 come termine per aver realizzato (pagato) almeno una percentuale pari al 30% delle opere;
- il termine del 31 marzo 2026 entro il quale dovrà essere trasmesso il certificato di collaudo;

#### **CONSIDERATO CHE:**

I Comuni beneficiari delle risorse di cui all'articolo dall'art. 1, c. 42, L. 160/2019 sono tenuti al rispetto di ogni disposizione impartita in attuazione del PNRR per la gestione, controllo e valutazione della misura, ivi inclusi:

- gli obblighi in materia di trasparenza amministrativa ex D.lgs. 25 maggio 2016, n. 97 e gli obblighi in materia di comunicazione e informazione previsti dall'art. 34 del Regolamento (UE) 2021/241, mediante l'inserimento dell'esplicita dichiarazione "finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU" all'interno della documentazione progettuale nonché la valorizzazione dell'emblema dell'Unione europea;
- l'obbligo del rispetto del principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente (DNSH, "Do No Significant Harm") incardinato all'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852;
- l'obbligo del rispetto dei principi del Tagging clima e digitale, della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali, nonché il rispetto delle previsioni dei decreti sui Criteri Ambientali Minimi (CAM);
- gli obblighi in materia contabile, quali l'adozione di adeguate misure volte al rispetto del principio di sana gestione finanziaria secondo quanto disciplinato nel Regolamento finanziario (UE, Euratom) 2018/1046 e nell'art. 22 del Regolamento (UE) 2021/241, in particolare in materia di prevenzione

dei conflitti di interessi, delle frodi, della corruzione e di recupero e restituzione dei fondi che sono stati indebitamente assegnati, attraverso l'adozione di un sistema di codificazione contabile adeguata e informatizzata per tutte le transazioni relative al progetto per assicurare la tracciabilità dell'utilizzo delle risorse del PNRR;

- l'obbligo di comprovare il conseguimento dei target e dei milestone associati agli interventi con la produzione e l'imputazione nel sistema informatico della documentazione probatoria pertinente.

#### **VISTO:**

- il Regolamento (UE) 2018/1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione, che modifica i Regolamenti (UE) n. 1296/2013, n. 1301/2013, n. 1303/2013, n. 1304/2013, n. 1309/2013, n. 1316/2013, n. 223/2014, n. 283/2014 e la decisione n. 541/2014/UE e abroga il regolamento (UE, Euratom) n. 966/2012;
- l'art. 9, comma 4, del DL 77/2021 in base al quale le amministrazioni assicurano la completa tracciabilità delle operazioni e la tenuta di una apposita codificazione contabile per l'utilizzo delle risorse del PNRR secondo le indicazioni fornite dal Ministero dell'economia e delle finanze;
- la Circolare n. 29 del Ministero dell'Economia e delle Finanze relativa alle procedure finanziarie per la gestione del PNRR e l'allegato manuale;
- la legge 16 gennaio 2003, n. 3, recante "Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione" e, in particolare, l'articolo 11, comma 2-bis, ai sensi del quale "Gli atti amministrativi anche di natura regolamentare adottati dalle Amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, che dispongono il finanziamento pubblico e autorizzano l'esecuzione di progetti di investimento pubblico, sono nulli in assenza dei corrispondenti codici di cui al comma 1 che costituiscono elemento essenziale dell'atto stesso";
- la Delibera del CIPE n. 63 del 26 novembre 2020 che introduce la normativa attuativa della riforma del CUP;
- l'art. 17 del Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente (DNSH, "Do no significant harm"), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C58/01 recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio di non arrecare un danno significativo a norma del regolamento del dispositivo per la ripresa e resilienza";
- la Circolare n. 32 del 30/12/2021 del Ministero dell'Economia e Finanze e l'allegata Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH) aggiornata con Circolare n. 33 del 13/10/2022, che:
- fornisce indicazioni sui requisiti tassonomici, sulla normativa corrispondente e sugli elementi utili per documentare il rispetto di tali requisiti;
- effettua una mappatura delle misure del PNRR che ha la funzione di associare ad ogni misura i settori di attività che potrebbero essere svolte per la realizzazione degli interventi;
- contiene una scheda tecnica per ogni settore di attività, la cui funzione è quella di contestualizzare i principi guida del DNSH per il settore e fornire i vincoli per garantire il principio del DNSH ed esempi di elementi di verifica;
- contiene una check list di verifica e controllo per ciascun settore di attività che riassume in modo molto sintetico i principali elementi di verifica richiesti dalla corrispondente scheda tecnica;

- prevede, per effetto dell'aggiornamento, laddove possibile "requisiti trasversali" per la verifica di conformità della misura al principio DNSH rispetto a tutti gli obiettivi ambientali pertinenti;
- la Circolare n. 30 dell'11/08/2022 del Ministero dell'Economia e Finanze e le allegate Linee Guida per lo svolgimento delle attività di controllo e rendicontazione degli interventi PNRR, che, al fine di adottare opportune misure per tutelare gli interessi finanziari dell'Unione e per garantire che l'utilizzo dei fondi sia conforme al diritto dell'Unione e nazionale applicabile, con particolare attenzione alla prevenzione, individuazione e rettifica delle frodi, della corruzione, dei conflitti di interessi nonché del doppio finanziamento, così come previsto dall'art. 22 del Regolamento (UE) 2021/241 che ha istituito il Dispositivo della ripresa e resilienza, prevede in capo ai soggetti attuatori obblighi specifici in tema del controllo del rispetto:
- della regolarità amministrativo-contabile delle procedure e delle spese esposte a rendicontazione PNRR;
- delle condizionalità e di tutti gli ulteriori requisiti connessi alle misure del PNRR e, in particolare, del principio DNSH (Circolare MEF 32 del 30 dicembre 2021 e Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante "orientamenti tecnici sull'applicazione del principio DNSH a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza"), del contributo al target e alle milestone (così come derivanti dagli Atti Programmatici della Misura in riferimento al CID - Council Implementing Decision - ed negli OA - Operational Arrangements) e all'indicatore comune (riferimento alla Circolare MEF n. 34 del 17 ottobre 2022) e ai tagging ambientali e digitale (il dataset "TAG per il sostegno climatico e digitale del PNRR", per ciascuna misura e submisura, indica i campi di intervento dell'Allegato VI e VII del Regolamento UE 2021/241, con il rispettivo TAG, il coefficiente di sostegno e l'ammontare di risorse associato), disposizioni cui il progetto a base d'appalto deve essere informato gli elementi e da cui derivano prescrizioni/obblighi per il soggetto realizzatore;
- dell'adozione di misure di prevenzione e contrasto di irregolarità gravi quali frode, conflitto di interessi, doppio finanziamento nonché verifiche della titolarità effettiva del destinatario finale dei fondi del PNRR, così come previsto dall'art. 22, paragrafo 2, lett. d), del Regolamento (UE) 2021/24.

#### CONSIDERATO CHE:

- con determinazione a contrarre della Direzione D06 n. 496 del 31.03.23, rettificata con Determinazione D06 n.603-625-682-815 /23, si approvava il progetto esecutivo e si stabiliva di procedere all'affidamento dell'appalto in oggetto mediante procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- a seguito di gara esperita sulla piattaforma telematica START con Determinazione n. 861 del 16/06/2023 sono stati aggiudicati definitivamente in favore all'operatore economico RTI **LATTANZI S.R.L.** P.I. e C.F. 05363631002 (**mandataria**) con sede legale in Roma ,Via Vasanello, 29 - **EUROAMBIENTE SRL** P.I. e C.F. 00410600472 (**mandante**) con sede legale in Pistoia ,Via Pratese, 527, i lavori finanziati dal PNRR denominati "(PPI2023/P257) PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE PARCO URBANO E ARCHEOLOGICO DELLA CITTADELLA- PIAZZA TERZANAIA" di cui al PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) MISSIONE M5 -COMPONENTE C2 -AMBITO INTERVENTO/MISURA 2 - INVESTIMENTO 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA- UP J53D21001790001 – CIG 97499476CA - CUI L00341620508202100087 - CPV 45212350-4 ammontanti al netto del ribasso offerto del 13,13 % per un importo contrattuale di € **5.358.664,27** di cui € 5.112.594,94 per lavori e € 246.069,33 per oneri di sicurezza, oltre Iva di cui € 486.984,98 (lavorazioni con Iva al 10%) e € 19.552,58 (lavorazioni con Iva al 4%) per un importo complessivo contrattuale pari a € 5.865.201,83;

#### PRESO ATTO CHE:

- a seguito di richiesta da parte del Dirigente della DD-10 è pervenuta in data 10 aprile 2024 un chiarimento da parte del MIT in merito all'utilizzo delle economie derivanti dai ribassi d'asta specificando che questi possono essere *"utilizzati solo ed esclusivamente per finanziare le varianti di cui all'art. 106, comma 1, lettera c), o per compensare eventuali variazioni di prezzi ... In tutte le altre circostanze, le economie derivanti dai ribassi di gara non sono utilizzabili"*.

- questa Amministrazione, con Delibera del C.C. n.25 del 24/06/2024 DELIBERA DI CONSIGLIO N. 25 DEL 24/06/2024 *"BILANCIO DI PREVISIONE 2024-2026 – SALVAGUARDIA DEGLI EQUILIBRI AI SENSI DELL'ART. 193 DEL D.LGS. 267/2000 E CONTESTUALE VARIAZIONE DI ASSESTAMENTO GENERALE"*, ha provveduto con proprie risorse (fondi propri comunali) a coprire la somma pari a € 165.870,00, per le spese tecniche non previste nel quadro economico in fase di istanza di finanziamento, costituendo quindi un finanziamento aggiuntivo all'importo integralmente finanziato con fondi PNRR (pari a € 7.000.000,00) - CUP J53D21001790001 RIQUALIFICAZIONE PARCO URBANO E ARCHEOLOGICO DELLA CITTADELLA;

\_ con Determinazione DD-10 n. 962 del 16/07/2024 si è proceduto ad impegnare la somma pari a € 165.870,00 (Imp. 2631/2024) finanziata con avanzo di amministrazione derivante da Delibera del C.C. n.25 del 24/06/2024 *"Bilancio di Previsione 2024-2026 – Salvaguardia degli equilibri ai sensi dell'art. 193 del d.lgs. 267/2000 e contestuale variazione di assestamento generale"*, sul capitolo 214620/0 del Bilancio 2024, , per le spese tecniche non previste nel quadro economico in fase di istanza di finanziamento, costituendo quindi un finanziamento aggiuntivo all'importo integralmente finanziato con fondi PNRR (pari a € 7.000.000,00) - CUP J53D21001790001 RIQUALIFICAZIONE PARCO URBANO E ARCHEOLOGICO DELLA CITTADELLA

- Questa variazione economica aggiuntiva pari a € 165.870,00, per le spese tecniche non previste nel quadro economico in fase di istanza di finanziamento comunque:

- garantisce e rispetta le finalità, gli obiettivi, i risultati attesi previsti dalla normativa di riferimento e dalle disposizioni PNRR;
- non pregiudica in alcun modo il rispetto degli obiettivi intermedi e finali (milestone e target) associati alla Misura;
- non altera in alcun modo le tempistiche previsionali concordate, in coerenza con il cronoprogramma degli investimenti;
- non comporta una modifica sostanziale della tipologia/natura dell'intervento interessato.

- Con Prot. 107930 del 11/09/2024 è stata trasmessa alla *"Direzione Centrale per la Finanza Locale (DAIT) – PNRR e Enti Locali Dipartimento per gli affari interni e locali -investimenti rigenerazione urbana"* la documentazione di richiesta di autorizzazione alla rimodulazione per variazione delle spese tecniche finanziato con fondi comunali relativamente al CUP J53D21001790001 RIQUALIFICAZIONE PARCO URBANO E ARCHEOLOGICO DELLA CITTADELLA e conseguentemente è stato modificato il quadro finanziario sul sistema REGIS inserendo l'importo del finanziamento stanziato con fondi propri del Comune;

**PERTANTO** alla luce di quanto sopra detto il quadro economico rimodulato risulta così articolato:



QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO PNRR			FASI			
			Domanda	Determina a contrarre	Post aggiudicazione	Rimodulato
Tipologia voce	Nuova Tipologia Voce	Descrizione Voce Spesa	Importo €	Importo €	Importo €	Importo €
303		Importo esecuzione LAVORI a base di gara e soggetti a ribasso:				
	312- a.1	A1.1.( a corpo/a misura oppure a corpo e a misura) iva 10%	5 250 000,00	5 416 410,49 €	4 623 780,48 €	4 623 780,48 €
	312- a.1	A.1.2( a corpo/a misura oppure a corpo e a misura) iva 4%	(A1.1 + A.1.2)	468 929,60 €	488 814,46 €	488 814,46 €
		*) edilizia				
		*) strutture				
		*) impianti				
		*) .....				
304	313-a.2	A.2 ONERI DELLA SICUREZZA LAVORI (non soggetti a ribasso):	262 500,00	246 069,33 €	246 069,33 €	246 069,33 €
301		PROGETTAZIONE E STUDI (inclusi accessori e CNPAIA):				
	0322-b.8	B1*) progettazione esterna	53 700,00	127 921,90 €	127 921,90 €	69 732,09 €
	0322-b.8	B2*) verifica progettazione		(B1+B2)	(B1+B2)	B1-escluso IVA
		*) direzione lavori		Incluso cont. e IVA	Incluso cont. e IVA	39 868,02 €
		*) coordinatore sicurezza				B2-escluso IVA
	0325-b.11	B11.1.*) accertamenti laboratorio, indagini geologiche, ecc.		10 000,00 €	10 000,00 €	- €
	0325-b.11	B11.2) gestione terre in fase esecutiva-inclusi accessori e CNPAIA (fondi propri dell'Ente-DD10-962/2024)				- €
	0325-b.11	B11.3) per collaudo statico-inclusi accessori e CNPAIA (fondi propri dell'Ente-DD10-962/2024)				24 914,56 €
	0325-b.11	B11.4) per collaudo tecnico amministrativo- inclusi accessori e CNPAIA (fondi propri dell'Ente-DD10-962/2024)				13 524,20 €
	0325-b.11	B11.5) Collegio consultivo tecnico CNPAIA (fondi propri dell'Ente-DD10-962/2024)				32 762,22 €
						64 758,08 €
300		ALTRO				
	320-b.6	B6) Fondo funzioni tecniche art. 113, c.3, d.lgs. 50/2016	120 250,00	103 102,55 €	103 102,55 €	103 102,55 €
	324-b.10	B10.1) Contributo di gara ANAC (senza IVA)				880,00 €
	324-b.10	B10.2)Spese pubblicità		10 000,00 €	10 000,00 €	3 380,80 €
	324-b.10	B10.3) Spese pubblicità legale iva inclusa (rimborsate dall'aggiudicatario)		B10.1+B10.2+B10.3	B10.1+B10.2+B10.3	4 743,14 €
	317-b.3	B3)Allacci (iva inclusa)		8 000,00 €	8 000,00 €	8 000,00 €
	300	Ribasso d'asta			851 212,75 €	851 212,75 €
307		E) IMPREVISTI di cui:				
	318-b.4	B4) imprevisti	100 000,00	24 560,97 €	24 560,97 €	24 560,97 €
308		F) IVA SU LAVORI E ONERI DELLA SICUREZZA:				
	326-b.12	B12)Iva aliquota 10% su voce A1.1 e A.2	1 213 550,00	566 247,98 €	486 984,98 €	486 984,98 €
	326-b.12	B12)Iva aliquota 4% su voce A1.2		18 757,18 €	19 552,58 €	19 552,58 €
309		IVA RESIDUA (SUI CORRISPETTIVI PROFESSIONALI e su altre spese)				
	326-b.12	B12)Iva aliq 22% voce B1- B2				19 317,85 €
	326-b.12	B12)Iva aliq 22% voce B11.2 (fondi propri dell'Ente-DD10-962/2024)				5 481,20 €
	326-b.12	B12)Iva aliq 22% voce B11.3 (fondi propri dell'Ente-DD10-962/2024)				2 975,32 €
	326-b.12	B12)Iva aliq 22% voce B11.4 (fondi propri dell'Ente-DD10-962/2024)				7 207,64 €
	326-b.12	B12) Iva aliq 22% voce B11.5 (fondi propri dell'Ente-DD10-962/2024)				14 246,78 €
		TOTALE QUADRO ECONOMICO	7 000 000,00	7 000 000,00	7 000 000,00	7 165 870,00

QUADRO ECONOMICO					
	FASE:	A- iniziale	B-determina a contrarre	C-post aggiudicazione	D- rimodulato
Tipologia Voce	Descrizione Voce Spesa	Importo €	Importo €	Importo €	Importo €
300	ALTRO	120 250,00	121 102,55 €	972 315,30 €	971 319,24 €
301	PROGETTAZIONE E STUDI (escluso Iva solo nella fase D)	53 700,00	137 921,90 €	137 921,90 €	255 559,17 €
302	ACQUISIZIONE AREE O IMMOBILI				
303	LAVORI	5 250 000,00	5 885 340,09 €	5 112 594,94 €	5 112 594,94 €
304	ONERI DI SICUREZZA	262 500,00	246 069,33 €	246 069,33 €	246 069,33 €
305	SERVIZI DI CONSULENZA				
307	IMPREVISTI	100 000,00	24 560,97 €	24 560,97 €	24 560,97 €
308	IVA SU LAVORI E ONERI DI SICUREZZA	1 213 550,00	585 005,16 €	506 537,56 €	506 537,56 €
326	IVA SU PROGETTAZIONE E STUDI (solo nella fase D)				49 228,79 €
	totale	7 000 000,00	7 000 000,00	7 000 000,00	7 165 870,00

ATTESTATO CHE:  
☐ in capo al sottoscritto Dirigente non sussistono cause ostative all’adozione del presente atto;

- ☐ di non trovarsi con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione, di garanzia della trasparenza e del codice di comportamento;
- ☐ Il RUP Arch. Daniela Montanelli dichiara come da allegato al presente atto di non trovarsi con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione, di garanzia della trasparenza e del codice di comportamento;
- ☐ di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, di cui al D.P.R. 16.4.2013 n. 62, nonché del codice etico del Comune di Pisa approvato con atto di Giunta Municipale n. 179 del 05.08.2021, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'Amm.ne, contratti di appalto di fornitura, servizi, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratto a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente.

### **DETERMINA**

**DI RICHIAMARE ED APPROVARE** le premesse come parte integrante e sostanziale della presente determina.

**DI PRENDERE ATTO** della rimodulazione del quadro economico relativo al "(PPI2023/P257) PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE PARCO URBANO E ARCHEOLOGICO DELLA CITTADELLA- PIAZZA TERZANAIA" di cui al PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) MISSIONE M5 -COMPONENTE C2 -AMBITO INTERVENTO/MISURA 2 -INVESTIMENTO 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA- UP J53D21001790001 – CIG 97499476CA - CUI L00341620508202100087RIDURRE per le ragioni precisate in premessa per un importo complessivo pari a € 7.165.870,00 di cui € 165.870,00 finanziato con avanzo di amministrazione derivante da Delibera del C.C. n.25 del 24/06/2024 "Bilancio di Previsione 2024-2026 – Salvaguardia degli equilibri ai sensi dell'art. 193 del d.lgs. 267/2000 e contestuale variazione di assestamento generale", sul capitolo 214620/0 del Bilancio 2024, (Imp. 2631/2024 Det. DD-10 n. 962/2024), per le spese tecniche non previste nel quadro economico in fase di istanza di finanziamento, costituendo quindi un finanziamento aggiuntivo all'importo integralmente finanziato con fondi PNRR (pari a € 7.000.000,00) - CUP J53D21001790001 RIQUALIFICAZIONE PARCO URBANO E ARCHEOLOGICO DELLA CITTADELLA

**DI DARE ATTO CHE** questa variazione economica aggiuntiva pari a € 165.870,00, per le spese tecniche non previste nel quadro economico CUP J53D21001790001 RIQUALIFICAZIONE PARCO URBANO E ARCHEOLOGICO DELLA CITTADELLA in fase di istanza di finanziamento comunque:

- garantisce e rispetta le finalità, gli obiettivi, i risultati attesi previsti dalla normativa di riferimento e dalle disposizioni PNRR;
- non pregiudica in alcun modo il rispetto degli obiettivi intermedi e finali (milestone e target) associati alla Misura;
- non altera in alcun modo le tempistiche previsionali concordate, in coerenza con il cronoprogramma degli investimenti;
- non comporta una modifica sostanziale della tipologia/natura dell'intervento interessato.

**DI APPROVARE** il quadro economico rimodulato così articolato:



QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO PNRR			FASI			
			Domanda	Determina a contrarre	Post aggiudicazione	Rimodulato
Tipologia voce	Nuova Tipologia Voce	Descrizione Voce Spesa	Importo €	Importo €	Importo €	Importo €
303		Importo esecuzione LAVORI a base di gara e soggetti a ribasso:				
	312- a.1	A1.1( a corpo/a misura oppure a corpo e a misura) iva 10%	5 250 000,00	5 416 410,49 €	4 623 780,48 €	4 623 780,48 €
	312- a.1	A.1.2( a corpo/a misura oppure a corpo e a misura) iva 4%	(A1.1 + A.1.2)	468 929,60 €	488 614,46 €	488 614,46 €
		*) edilizia				
		*) strutture				
		*) impianti				
		*) .....				
304	313-a.2	A.2 ONERI DELLA SICUREZZA LAVORI (non soggetti a ribasso):	262 500,00	246 069,33 €	246 069,33 €	246 069,33 €
301		PROGETTAZIONE E STUDI (inclusi accessori e CNPAIA):				
	0322-b.8	B1*) progettazione esterna		127 921,90 €	127 921,90 €	69 732,09 €
				(B1+B2)	(B1+B2)	B1-escluso IVA
	0322-b.8	B2*) verifica progettazione				39 868,02 €
				Incluso cont. e IVA	Incluso cont. e IVA	B2-escluso IVA
		*) direzione lavori				- €
		*) coordinatore sicurezza				- €
	0325-b.11	B11.1*) accertamenti laboratorio, indagini geologiche, ecc.		10 000,00 €	10 000,00 €	10 000,00 €
	0325-b.11	B11.2) gestione terre in fase esecutiva-inclusi accessori e CNPAIA (fondi propri dell'Ente-DD10-962/2024)	53 700,00			24 914,56 €
	0325-b.11	B11.3) per collaudo statico-inclusi accessori e CNPAIA (fondi propri dell'Ente-DD10-962/2024)				13 524,20 €
	0325-b.11	B11.4) per collaudo tecnico amministrativo- inclusi accessori e CNPAIA (fondi propri dell'Ente-DD10-962/2024)				32 762,22 €
	0325-b.11	B11.5) Collegio consultivo tecnico CNPAIA (fondi propri dell'Ente-DD10-962/2024)				64 758,08 €
300		ALTRO				
	320-b.6	B6) Fondo funzioni tecniche art. 113, c.3, d.lgs. 50/2016		103 102,55 €	103 102,55 €	103 102,55 €
	324-b.10	B10.1) Contributo di gara ANAC (senza IVA)				880,00 €
	324-b.10	B10.2)Spese pubblicità		10 000,00 €	10 000,00 €	3 380,80 €
	324-b.10	B10.3) Spese pubblicità legale iva inclusa (rimborsate dall'aggiudicatario)	120 250,00	B10.1+B10.2+B10.3	B10.1+B10.2+B10.3	4 743,14 €
	317-b.3	B3)Allacci (iva inclusa)		8 000,00 €	8 000,00 €	8 000,00 €
	300	Ribasso d'asta			851 212,75 €	851 212,75 €
307		E) IMPREVISTI di cui:				
	318-b.4	B4) imprevisti	100 000,00	24 560,97 €	24 560,97 €	24 560,97 €
308		F) IVA SU LAVORI E ONERI DELLA SICUREZZA:				
	326-b.12	B12)Iva aliquota 10% su voce A1.1 e A.2	1 213 550,00	566 247,98 €	486 984,98 €	486 984,98 €
	326-b.12	B12)Iva aliquota 4% su voce A1.2		18 757,18 €	19 552,58 €	19 552,58 €
309		IVA RESIDUA (SUI CORRISPETTIVI PROFESSIONALI e su altre spese)				
	326-b.12	B12)Iva aliq 22% voce B1- B2				19 317,85 €
	326-b.12	B12)Iva aliq 22% voce B11.2 (fondi propri dell'Ente-DD10-962/2024)				5 481,20 €
	326-b.12	B12)Iva aliq 22% voce B11.3 (fondi propri dell'Ente-DD10-962/2024)				2 975,32 €
	326-b.12	B12)Iva aliq 22% voce B11.4 (fondi propri dell'Ente-DD10-962/2024)				7 207,64 €
	326-b.12	B12) Iva aliq 22% voce B11.5 (fondi propri dell'Ente-DD10-962/2024)				14 246,78 €
		TOTALE QUADRO ECONOMICO	7 000 000,00	7 000 000,00	7 000 000,00	7 165 870,00

QUADRO ECONOMICO					
FASE:		A- iniziale	B-determina a contrarre	C-post aggiudicazione	D- rimodulato
Tipologia Voce	Descrizione Voce Spesa	Importo €	Importo €	Importo €	Importo €
300	ALTRO	120 250,00	121 102,55 €	972 315,30 €	971 319,24 €
301	PROGETTAZIONE E STUDI (escluso Iva solo nella fase D)	53 700,00	137 921,90 €	137 921,90 €	255 559,17 €
302	ACQUISIZIONE AREE O IMMOBILI				
303	LAVORI	5 250 000,00	5 885 340,09 €	5 112 594,94 €	5 112 594,94 €
304	ONERI DI SICUREZZA	262 500,00	246 069,33 €	246 069,33 €	246 069,33 €
305	SERVIZI DI CONSULENZA				
307	IMPREVISTI	100 000,00	24 560,97 €	24 560,97 €	24 560,97 €
308	IVA SU LAVORI E ONERI DI SICUREZZA	1 213 550,00	585 005,16 €	506 537,56 €	506 537,56 €
326	IVA SU PROGETTAZIONE E STUDI (solo nella fase D)				49 228,79 €
	totale	7 000 000,00	7 000 000,00	7 000 000,00	7 165 870,00

DI PARTECIPARE il presente atto per gli adempimenti di competenza:

- al RUP Arch. Daniela Montanelli
- alla Direzione D03 Patrimonio -Servizi Finanziari

**DI PUBBLICARE** il presente provvedimento in Amministrazione Trasparente, come previsto dall'art. 23 del decreto legislativo n. 33/2013, nonché sul profilo committente in attuazione dell'art. 29 del Dlgs n. 50/2016.

**DI PARTECIPARE** il presente provvedimento al Segretario Generale/R.P.C.T., nonché al Coordinatore del PNRR, per quanto di competenza.

**Il Dirigente D10**

**Arch. Fabio Daole**

*Documento firmato digitalmente da*

FABIO DAOLE / ArubaPEC S.p.A.