



COMUNE DI PISA

Tipo Atto : DETERMINA CON SPESA	
N. Atto 614	del 27/04/2023

Proponente : DIREZIONE-14 Programmazione Lavori Pubblici - Edilizia Pubblica - Impianti sportivi - Servizi Cimiteriali - Protezione Civile

OGGETTO	PNRR – MISSIONE 5 – INCLUSIONE E COESIONE, COMPONENTE 2 – INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE (M5C2), INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 “RIGENERAZIONE URBANA” - “EX CHIESA DELLA QUALQUONIA: INTERVENTO DI RESTAURO E RIUSO PER ATTIVITÀ ESPOSITIVE E CULTURALI (CUP J55F21000990001)”- AFFIDAMENTO SERVIZI ATTINENTI L'ARCHITETTURA E L'INGEGNERIA “REDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO REDATTO AI SENSI DELL'ART.23 DEL DLGS. N. 50/2016, SULLA BASE DELLE INDICAZIONI FORNITE DALL' AMM.NE COM.LE CON UN PROGETTO PRELIMINARE ARCHITETTONICO RELATIVAMENTE ALL' INTERVENTO” (CIG 978207794D)
----------------	---

Uffici Partecipati	
SEGRETARIO GENERALE	PNRR



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO
DELL'INTERNO

OGGETTO: PNRR – MISSIONE 5 – INCLUSIONE E COESIONE, COMPONENTE 2 – INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE (M5C2), INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 “RIGENERAZIONE URBANA” - “EX CHIESA DELLA QUALQUONIA: INTERVENTO DI RESTAURO E RIUSO PER ATTIVITÀ ESPOSITIVE E CULTURALI (CUP J55F21000990001)”- Affidamento servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria “Redazione del progetto definitivo-esecutivo redatto ai sensi dell'art.23 del DLgs. n. 50/2016, sulla base delle indicazioni fornite dall' Amm.ne Com.le con un progetto preliminare architettonico relativamente all' intervento” (CIG 978207794D).

LA DIRIGENTE

VISTI:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 73 del 22.12.2022 con la quale è stato approvato il Documento unico di programmazione 2023-2025, incluso il Programma triennale dei Lavori Pubblici 2023-2025, l'Elenco annuale dei lavori e il Programma biennale degli acquisti di beni e servizi 2023-2024 e le successive modificazioni e integrazioni;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 77 del 22.12.2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2023-2025 e le successive modificazioni e integrazioni;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 356 del 28.12.2022 con la quale è stata approvata la Parte finanziaria del P.E.G. 2023-2025 e le successive modificazioni e integrazioni;
- l'atto del Sindaco n. 34 del 30.03.2023 con cui è stato attribuito alla sottoscritta l'incarico Dirigenziale della Direzione 14 “Programmazione LL.PP – Edilizia Pubblica – Impianti sportivi – Servizi Cimiteriali- Protezione civile”;

VISTI:

- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- in particolare, la Missione 5: Inclusione e coesione - Componente 2: Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore (M5C2) - Investimento/Subinvestimento 2.1: “Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale Rigenerazione Urbana”;
- il Regolamento (UE) 2018/1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione, che modifica i Regolamenti (UE) n. 1296/2013, n. 1301/2013, n. 1303/2013, n. 1304/2013, n. 1309/2013, n. 1316/2013, n. 223/2014, n.

283/2014 e la decisione n. 541/2014/UE e abroga il regolamento (UE, Euratom) n. 966/2012;

- l'art. 9, comma 4, del DL 77/2021 in base al quale le amministrazioni assicurano la completa tracciabilità delle operazioni e la tenuta di una apposita codificazione contabile per l'utilizzo delle risorse del PNRR secondo le indicazioni fornite dal Ministero dell'economia e delle finanze;
- la Circolare n. 29 del Ministero dell'Economia e delle Finanze relativa alla procedure finanziarie per la gestione del PNRR e l'allegato manuale;
- l'art. 15, comma 4, del DL 77/2021 e l'art. 3, comma 2, lett. b), del DM 11/10/2021 in base ai quali gli enti possono accertare le entrate derivanti dal trasferimento delle risorse del PNRR sulla base della formale deliberazione di riparto o assegnazione del contributo a proprio favore, senza dover attendere l'impegno dell'amministrazione erogante, con imputazione agli esercizi di esigibilità ivi previsti;
- la legge 16 gennaio 2003, n. 3, recante "Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione" e, in particolare, l'articolo 11, comma 2-bis, ai sensi del quale "Gli atti amministrativi anche di natura regolamentare adottati dalle Amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, che dispongono il finanziamento pubblico autorizzano l'esecuzione di progetti di investimento pubblico, sono nulli in assenza dei corrispondenti codici di cui al comma 1 che costituiscono elemento essenziale dell'atto stesso";
- la Delibera del CIPE n. 63 del 26 novembre 2020 che introduce la normativa attuativa della riforma del CUP;
- l'art. 17 del Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente (DNSH, "Do no significant harm"), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C58/01 recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio di non arrecare un danno significativo a norma del regolamento del dispositivo per la ripresa e resilienza";
- la Circolare n. 32 del 30/12/2021 del Ministero dell'Economia e Finanze e l'allegata Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH) che:
 - ☐ fornisce indicazioni sui requisiti tassonomici, sulla normativa corrispondente e sugli elementi utili per documentare il rispetto di tali requisiti;
 - ☐ effettua una mappatura delle misure del PNRR che ha la funzione di associare ad ogni misura i settori di attività che potrebbero essere svolte per la realizzazione degli interventi;
 - ☐ contiene una scheda tecnica per ogni settore di attività, la cui funzione è quella di contestualizzare i principi guida del DNSH per il settore e fornire i vincoli per garantire il principio del DNSH ed esempi di elementi di verifica;
 - ☐ contiene una check list di verifica e controllo per ciascun settore di attività che riassume in modo molto sintetico i principali elementi di verifica richiesti dalla corrispondente scheda tecnica;
- la Circolare n. 20 dell'11/08/2022 del Ministero dell'Economia e Finanze e le allegate Linee Guida per lo svolgimento delle attività di controllo e rendicontazione degli interventi PNRR, che, al fine di adottare opportune misure per tutelare gli interessi finanziari dell'Unione e per garantire che l'utilizzo dei fondi sia conforme al diritto dell'Unione e nazionale applicabile, con particolare attenzione alla prevenzione, individuazione e rettifica delle

frodi, della corruzione, dei conflitti di interessi nonché del doppio finanziamento, così come previsto dall'art. 22 del Regolamento (UE) 2021/241 che ha istituito il Dispositivo della ripresa e resilienza, prevede in capo ai soggetti attuatori obblighi specifici in tema del controllo del rispetto:

- della regolarità amministrativo-contabile delle procedure e delle spese esposte a rendicontazione PNRR;
- delle condizionalità e di tutti gli ulteriori requisiti connessi alle misure del PNRR e, in particolare, del principio DNSH, del contributo al target e all'indicatore comune e ai tagging ambientali e digitale nonché dei principi trasversali del Piano;
- dell'adozione di misure di prevenzione e contrasto di irregolarità gravi quali frode, conflitto di interessi, doppio finanziamento nonché verifiche della titolarità effettiva del destinatario finale dei fondi del PNRR, così come previsto dall'art. 22, paragrafo 2, lett. d), del Regolamento (UE) 2021/241

VISTI:

- il DPCM del 21 gennaio 2021 avente a oggetto “Assegnazione ai comuni per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale” pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 56 del 6/3/2021, emanato ai sensi dell'art. 1 c.42 L.160/2019 (il quale dispone che “Per ciascuno degli anni dal 2021 al 2024 sono assegnati ai comuni contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana... nel limite di 150.000.000 nel 2021...” e che stabilisce:
 - la facoltà dei comuni capoluogo di provincia di richiedere contributi fino al limite massimo di 20.000.000,00 per progetti di rigenerazione urbana entro il limite temporale del 4/6/2021;
 - che le richieste debbano riferirsi ad opere pubbliche inserite nella programmazione annuale o triennale degli enti locali e siano conformi allo strumento urbanistico;
 - che la presentazione dell'istanza debba avvenire esclusivamente in modalità telematica attraverso un modello la cui approvazione è rimandata a successivo decreto del Ministero dell'interno;
- il Decreto del Ministero dell'Interno del 2/4/2021 di approvazione del modello di presentazione dell'istanza e i successivi comunicati del Ministero dell'Interno;
- la deliberazione CC n. 20 del 18/5/2021 avente a oggetto “D.U.P. 2021-2023 Integrazioni e modifiche del programma triennale dei lavori pubblici 2021-2023 – Seconda variazione” con la quale viene inserito nella programmazione l'intervento per la ““Ex Chiesa della Qualquonia: intervento di restauro e riuso per attività espositive e culturali” dell'importo di € 900.000,00 nell'annualità 2022;
- l'istanza per l'ottenimento del contributo di € 20.000.000,00 per interventi di rigenerazione urbana, tra i quali l'intervento per la “Ex Chiesa della Qualquonia: intervento di restauro e riuso per attività espositive e culturali” dell'importo di € 900.000,00, presentata telematicamente il 3/6/2021 e assunta al protocollo del Ministero dell'Interno n. prot_273;
- il Decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021 relativo all'assegnazione delle risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR e corrispondenti milestone e target;
- l'assegnazione al Ministero dell'Interno per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza e, nello specifico, per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale di un importo pari a €3.300.000.000,00, di cui €2.800.000.000,00 relativi alle risorse previste a legislazione vigente dall'art. 1, c. 42, L. 160/2019;

- l'art. 9 del Reg. (UE) 2021/241, in forza del quale il sostegno nell'ambito del dispositivo si aggiunge a quello fornito nell'ambito di altri programmi e strumenti dell'Unione, di talchè i progetti di riforma e di investimento possono essere sostenuti da altri programmi e strumenti dell'Unione, a condizione che tale sostegno non copra lo stesso costo;
- il Decreto del Ministro dell'Interno del 30/12/2021 che:
 - indica il progetto relativo all'intervento per la "Ex Chiesa della Qualquonia: intervento di restauro e riuso per attività espositive e culturali " tra i beneficiari, completo del target PNRR di 476 mq rigenerati e assegnando il contributo richiesto di € 900.000,00;
 - individua il Comune di Pisa quale soggetto attuatore;
 - prevede che i comuni assegnatari delle risorse siano tenuti alla sottoscrizione di apposito atto di adesione e obbligo al fine di assicurare il rispetto di tutte le condizioni e gli obblighi previsti dal PNRR;
- l'atto d'obbligo trasmesso il 17/1/2022, ns. prot. 5423, sia per pec all'indirizzo finanzalocale.prot@pec.interno.it sia all'indirizzo dedicato rigenrazioneurbana.fl@interno.it;
- il Decreto del Ministro dell'Interno del 4/4/2022 il quale:
 - approva l'elenco definitivo dei progetti beneficiari confermando il finanziamento dell'intervento per la "Ex Chiesa della Qualquonia: intervento di restauro e riuso per attività espositive e culturali "per l'importo di € 900.000,00;
 - stabilisce il termine del 30 luglio 2023 per la data di stipula del contratto;
 - fissa il termine intermedio del 30 settembre 2024 come termine per aver realizzato (pagato) almeno una percentuale pari al 30% delle opere;
 - individua nel 31 marzo 2026 il termine entro il quale dovrà essere trasmesso il certificato di collaudo;
 - rilevando che un gran numero di soggetti attuatori non ha ancora provveduto a inviare l'atto d'obbligo previsto dal Decreto del 30/12/2021, stabilisce che l'atto d'obbligo deve di nuovo essere trasmesso anche da parte dei comuni che avevano già provveduto in tal senso;
 - fissa il termine di 30 giorni dalla pubblicazione dell'avviso di pubblicazione in Gazzetta Ufficiale (avvenuta il 15/4/2022 GU n. 89) per l'invio dell'atto d'obbligo, pena la revoca del contributo concesso;
 - stabilisce che la compilazione dell'atto d'obbligo deve avvenire con metodologia informatica avvalendosi dell'apposito documento informatizzato reso disponibile sul sito web istituzionale della Direzione Centrale della Finanza Locale del Ministero dell'Interno;
- l'atto d'obbligo relativo all'intervento per "Ex Chiesa della Qualquonia: intervento di restauro e riuso per attività espositive e culturali" compilato con metodologia informatica e avvalendosi del documento informatizzato reso disponibile sul sito web istituzione della Direzione Centrale della Finanza Locale del Ministero dell'Interno e la relativa conferma di acquisizione da parte del Ministero prot. 58416 del 21/4/2022, assunta al ns prot. 43409 del 21/4/2022;

CONSIDERATO che con delibera della Giunta Municipale n. 328/2021 è stato approvato lo studio di fattibilità tecnico economico del progetto indicato nel programma triennale 2022/2024 e nell'elenco annuale dei Lavori Pubblici 2022 di "EX CHIESA DELLA QUALQUONIA:

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.
documento firmato digitalmente da ELEONORA COLONNATA e stampato il giorno 30/01/2025 da Mussi Luca.
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

INTERVENTO DI RESTAURO E RIUSO PER ATTIVITÀ ESPOSITIVE E CULTURALI, come segue:

Restauro della chiesa

Restauro	700.000,00 euro
Opere per la sicurezza	70.000,00
Totale lavori	770.000,00
Iva al 10%	77.000,00
spese tecniche compreso IVA	53.000,00
<i>Totale</i>	<i>900.000,00 euro</i>

RITENUTO di finanziare la spesa complessiva di € 900.000,00 con contributo vincolato dello Stato - fondi Next Generation EU erogati dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri – nell’ambito del PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) MISSIONE 5 – INCLUSIONE E COESIONE, COMPONENTE 2 – INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE (M5C2), INVESTIMENTO 2.1 “INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE RIGENERAZIONE URBANA”;

DATO ATTO CHE:

- con Provvedimento Dirigenziale D-14 n. 1352 del 10/08/2022, al fine di dare attuazione agli interventi oggetto di finanziamenti pubblici e, in particolare, quelli finanziati nell’ambito del PNRR – Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, è stato approvato l’Avviso per acquisire le manifestazioni di interesse finalizzate alla formazione di un elenco di operatori economici da interpellare per le successive procedure di affidamento di servizi attinenti l’architettura e l’ingegneria, mediante affidamento diretto, anche tramite previa richiesta di preventivi, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. 50/2016, per l’affidamento di alcune prestazioni professionali che non possono essere svolte direttamente dal personale interno all’Ente per carenza di specifiche professionalità o mancanza di licenze e software dedicati a programmi di progettazione o per elevati carichi di lavoro del personale tecnico interno;
- in data 25/08/2022 è stata indetta una manifestazione d’interesse interna all’Ente, al fine di verificare se, tra il personale idoneamente qualificato, ci fosse la disponibilità al conferimento di incarichi di cui all’elenco approvato con il Provvedimento suddetto, dandone comunicazione entro il giorno 30/09/2022;
- entro i termini richiesti nessun dipendente comunale ha dato comunicazione di voler assumere gli incarichi in questione e che pertanto non è possibile affidare il servizio in oggetto ad alcun dipendente interno all’Ente;
- con Provvedimento Dirigenziale D14 n. 1616 del 14/10/2022 è stato approvato lo schema tipo di lettera d’invito con i relativi documenti di gara allegati, ai fini della richiesta delle offerte economiche agli operatori economici che verranno selezionati tra quelli ammessi con i successivi provvedimenti;
- con Provvedimento Dirigenziale D14 n. 44 del 16/01/2023 è stato approvato l’esito della manifestazione d’interesse in relazione alle prestazioni professionali sotto riportate, necessarie per l’intervento “Ex Chiesa della Qualquonia intervento di restauro e riuso per attività espositive e culturali”.

EX CHIESA DELLA QUALQUONIA INTERVENTO DI RESTAURO E RIUSO PER ATTIVITA' ESPOSITIVE E CULTURALI.	Rig.3a	Attività per redazione e restituzione grafica per la stesura di un progetto esecutivo sulla base di indicazioni fornite dall’amministrazione
---	--------	--

	Rig. 3b	Attività della redazione di un progetto esecutivo degli impianti meccanici ed elettrici sulla base di un progetto architettonico esecutivo di recupero e riutilizzo fornito dall'Amministrazione
--	---------	--

- il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) del presente atto è la sottoscritta Ing. Eleonora Colonnata;
- di dare atto che l'intervento di cui trattasi rientra come tipologia di intervento nell'art.31 lett. c della Legge 457/78 e che pertanto l'IVA da applicarsi è del 10%

RITENUTO:

- necessario, per i motivi prima espressi, ricorrere a professionalità esterne per la prestazione professionale suddetta, ai sensi dell'art. 31, comma 8, del D.Lgs. 50/ 2016 e ss.mm.ii., attingendo dall'elenco degli operatori economici ammessi, di cui al sopra citato Provvedimento D14 n. 1673 del 25/10/2022;
- che, ai sensi dell'art. 31, comma 8, del D.Lgs. 50/ 2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento del suddetto servizio risulta ammissibile l'applicazione dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. 50/2016, secondo la disciplina sostitutiva di cui all'art. 1 della legge 120 del 11.09.2020, come sostituita dall'art. 51 della legge 108 del 29.07.2021 (per le procedure indette entro il 30 giugno 2023), che innalza a € 139.000,00 la soglia di importo per l'affidamento in via diretta da parte delle stazioni appaltanti;

VISTA la nota del Segretario Generale prot. n. 58415 del 24/06/2020 contenete disposizioni volte a garantire il rispetto del principio di rotazione negli affidamenti diretti e nelle procedure concorrenziali semplificate, di cui all'art. 36, comma 2, lett. a) e b), del D.lgs. 50/2016 e successive modifiche;

TENUTO CONTO che, nel rispetto del principio di rotazione, l'affidamento in esame deve riguardare un operatore economico non beneficiario di altra analoga commessa nel triennio precedente, fatto salvo i casi in cui sussistano circostanze oggettive e ragioni soggettive tali da non escludere la possibilità del riaffido;

DATO ATTO CHE:

- per il servizio "**Redazione del progetto definitivo-esecutivo redatto ai sensi dell'art.23 del DLgs 50/2016, sulla base delle indicazioni fornite dall' Amm.ne Com.le con un progetto preliminare architettonico relativamente all' intervento**", è stata individuato nell'elenco degli operatori economici ammessi con Provvedimento D14 n. 1673/2022, l'Arch. Salvatore Zocco con studio in Sarzana Via Aurelia Lato Pisa n. 26, (codice fiscale: ZCCSVT78L27F943G e P.I.:01227300454), professionista con dimostrate capacità professionali e non affidataria di altro analogo servizio nel triennio precedente;
- ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. in data 19/04/2023 è stata espletata la procedura ad affidamento diretto n. 008221 sulla piattaforma telematica regionale START, mediante la quale è stato invitato il suddetto Arch. Salvatore Zocco a presentare la propria migliore offerta a ribasso sul prezzo a base di gara stimato in € 51.536,92;
- la documentazione amministrativa presentata dal professionista suddetto a corredo dell'offerta è risultata regolare e conforme a quanto richiesto nella lettera di invito;

VISTI:

- l'offerta economica inviata dal predetta professionista sulla piattaforma telematica START ammontante ad € 40.000,00 al netto di IVA ed oneri;

- l'esito della procedura suddetta conclusasi in data 26/04/2023, con l'aggiudicazione definitiva non efficace del servizio all'Arch. Salvatore Zocco, per l'importo di € 40.000,00 al netto di IVA ed oneri, avendo ritenuto congruo il compenso professionale offerto, tenuto conto del ribasso offerto pari al 22,38573 %, della prestazione in oggetto e del curriculum presentato;
- l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 attribuisce ai dirigenti la competenza all'adozione degli atti di gestione, compresi i provvedimenti che comportano impegno di spesa;
- lo schema di contratto approvato con Provvedimento D14 n. 1616 del 14/10/2022 ed integrato appositamente per il servizio in oggetto (Allegato A);
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, Testo unico delle norme sull'ordinamento degli enti locali;
- il D.Lgs 19 aprile 2016 n. 50 "Codice degli appalti" e ss.mm.ii, e in particolare gli artt. 31 e 36, comma 2, lett.a), e ss.mm.ii, relativi all'affidamento ed esecuzione di lavori, servizi e forniture sotto soglia;
- il Regolamento comunale disciplinante le procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture ed i relativi contratti approvato con Deliberazione del C.C. n. 13 del 27/03/2018, modificato con Deliberazione del C.C n.44 del 5/11/2019 e quanto indicato dal Segretario Generale con prot. 108977 del 26/11/2020 in materia di affidamenti fino al 31/12/2021 in attuazione della L. 120/2020, termine prorogato al 31/12/2023 dal DL 77/2021;
- il Regolamento di contabilità del Comune di Pisa, approvato con Deliberazione del C.C. n. 74 del 20.12.2005, e le successive modificazioni e integrazioni
- il D.Lgs. 118/2011;
- la delibera Anac n. 621 del 20 dicembre 2022 che prevede per le gare pubblicate dal 01/04/2023 il contributo di € 35,00 per le stazioni appaltanti, per importi a base di gara maggiori o uguali a € 40.000,00 e inferiori a € 150.000,00;

PRESO ATTO CHE al corrispettivo richiesto dall'Arch. Salvatore Zocco va aggiunto il contributo previdenziale del 4% (CNPAIA)) esente IVA ai sensi dell'art. 1, comma 58, della Legge 19/2014 (regime forfettario);

STABILITO CHE in caso di motivi di pubblico interesse o qualora se ne ravvisi l'urgenza, sia prevista l'esecuzione in via d'urgenza del servizio, anche nelle more della stipulazione formale del contratto, ai sensi dall'art.32 commi 8-9-10 e 13 del codice dei contratti e, fino al 30/06/2023, dall'art. 8, comma 1 lett.a), della L. n. 120/2020 e ss.mm.ii, che recita che "è sempre autorizzata nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza, ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura".

DATO ATTO che sono in corso le verifiche mediante il servizio Fascicolo virtuale dell'operatore economico - FVOE circa l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, nonché le verifiche circa il possesso dei requisiti speciali in capo al professionista Arch. Salvatore Zocco, a conferma di quanto dallo stesso dichiarato in sede di gara.

DATO ATTO CHE:

- con dichiarazione resa contestualmente all'offerta, il suddetto professionista ha attestato l'assenza di conflitto di interessi connesso alla prestazione da effettuare e di essere in regola con i contributi previdenziali;
- è stata verificata la regolarità contributiva dell'Arch. Salvatore Zocco tramite acquisizione del certificato Inarcassa del 30/03/2023 con scadenza il 30/07/2023 ;
- il progetto dovrà essere redatto con il rispetto delle condizioni dettate dal "DNSH- DO NO SIGNIFICANT HARM", ovvero di non arrecare danno significativo all'ambiente, di cui all'art.17 del Regolamento (UE) 2020/852 , in particolare per le parti riguardanti specificatamente questa tipologia d'intervento.
- allo scopo suddetto, è stata richiesta nella lettera d'invito alla gara, la redazione da parte dei progettisti, per le parti di competenza, di una relazione a comprova del conseguimento di milestone e target afferenti l'investimento in parola, ivi inclusa quella di comprova dell'assolvimento del principio "DNSH" (PNRR) "Regime 2 - scheda 2 " Ristrutturazione edifici) - scheda 5 " Interventi edili e cantieristica generica",, individuate nella Guida operativa di cui alla Circolare del M.E.F. n.32 del 30.12.2021 integrata con la circolare n. 33 del 13.10.2022 (allegata ai documenti di gara), con l'integrazione di ulteriori schede, laddove il progettista ne ravveda la necessità .
- trattandosi di persona fisica il titolare effettivo di cui alla Circolare MEF n. 20 dell'11/8/2022 è lo stesso Salvatore Zocco, non rientrando le persone fisiche nell'ambito di applicazione del DM 55 dell'11/3/2022;
- il contraente verrà reso edotto degli obblighi derivanti dall'applicazione del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Pisa;

RITENUTO quindi opportuno:

- approvare l'esito della procedura ad affidamento diretto per la richiesta di offerta per il servizio tecnico di architettura e ingegneria relativo alla "Redazione del progetto definitivo-esecutivo redatto ai sensi dell'art.23 del DLgs 50/2016, sulla base delle indicazioni fornite dall' Amm.ne Com.le con un progetto preliminare architettonico relativamente all' intervento **"EX CHIESA DELLA QUALQUONIA INTERVENTO DI RESTAURO E RIUSO PER ATTIVITA' ESPOSITIVE E CULTURALI"** avvenuta sulla piattaforma telematica START in data 19/04/2023 n. 022122 e conclusasi in data 26/04/2023, con l'aggiudicazione definitiva non efficace all'Arch. Salvatore Zocco con studio in Sarzana Via Aurelia Lato Pisa n. 26 (codice fiscale: ZCCSVT78L27F943G e P.I.:01227300454), per l'importo di € 40.000,00 al netto d'IVA ed oneri;
- di aggiudicare quindi il servizio suddetto all'Arch. Salvatore Zocco, per l'importo complessivo di € 41.600,00 di cui per € 40.000,00 per prestazione professionale, € 1.600,00 per contributo previdenziale esente IVA ai sensi dell'art.1 comma 58 Legge 19/2014 regime forfettario e provvedere conseguentemente all'affidamento del servizio ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett.a) del D.lg. 19 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii, trattandosi di contratto sotto soglia;

DATO ATTO CHE:

- il suddetto incarico professionale attiene al CUP J55F21000990001 e che per l'affidamento in oggetto è stato richiesto il CIG 978207794D;
- la forma contrattuale prescelta, ai sensi dell'articolo 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e dell'art. 28 comma 1 del Regolamento Comunale disciplinante le procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture e relativi contratti, è quella del regolare contratto

d'appalto nella forma della Scrittura Privata non autenticata, in modalità elettronica con firma digitale, ai sensi dell'art. 1, comma 1, lettera s), del D.lgs. 82/2005, come da schema approvato con Provvedimento D14 n. 1616 del 14/10/2022 ed integrato appositamente per il servizio in oggetto (Allegato A), ai patti e condizioni tutte contenute nell'offerta economica e nella lettera d'invito, espressamente accettato dal professionista, con spese dirette e consequenziali a carico del professionista stesso, dando atto che allo schema di contratto potranno essere apportate in fase di stipula eventuali modifiche ritenute necessarie, ma che non ne alterino il contenuto sostanziale;

ATTESTATO:

- di non trovarsi con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione, di garanzia della trasparenza e del Codice di comportamento;
- di agire nel rispetto del Codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, di cui al D.P.R. 16.04.2013 n. 62, nonché del Codice di comportamento del Comune di Pisa approvato con Deliberazione della G.C. n. 179 del 05.08.2021, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'Amm.ne, contratti di appalto di fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratto a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;
- la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa con riferimento all'adozione della presente determinazione;

DETERMINA

1. **di prendere atto** di quanto espressamente riportato in premessa, che costituisce parte integrante e sostanziale della presente determina;
2. **di approvare** l'esito della procedura ad affidamento diretto per la richiesta di offerta per il servizio tecnico di architettura e ingegneria relativo alla "Redazione del progetto definitivo-esecutivo redatto ai sensi dell'art.23 del DLgs 50/2016, sulla base delle indicazioni fornite dall' Amm.ne Com.le con un progetto preliminare architettonico relativamente all' intervento "EX CHIESA DELLA QUALQUONIA INTERVENTO DI RESTAURO E RIUSO PER ATTIVITA' ESPOSITIVE E CULTURALI" avvenuta sulla piattaforma telematica START in data 19/04/2023 n. 022122 e conclusasi in data 26/04/2023, con l'aggiudicazione definitiva non efficace all'Arch. Salvatore Zocco con studio in Sarzana Via Aurelia Lato Pisa n. 26 (codice fiscale: ZCCSVT78L27F943G e P.I.:01227300454), per l'importo di € 40.000,00 al netto d'IVA ed oneri;
3. **di aggiudicare** quindi il servizio suddetto all'Arch. Salvatore Zocco, per l'importo complessivo di € 41.600,00 di cui per € 40.000,00 per prestazione professionale, € 1.600,00 per contributo previdenziale esente IVA ai sensi dell'art.1 comma 58 Legge 19/2014 regime forfettario e provvedere conseguentemente all'affidamento del servizio ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett.a) del D.lg. 19 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii, trattandosi di contratto sotto soglia;
4. **di sub-impegnare** la spesa complessiva di € 41.635,00 suddetta con imputazione al Cap. 205212 del P.E.G. dell'esercizio 2023 nell'ambito della prenotazione n. 1599/2023("Progetto PNRR M5, C2, I2.1 – CUP J55F21000990001"), come segue:
 - € 41.600,00 a favore dell'Arch. Salvatore Zocco C.F. ZCCSVT78L27F943G e P.I.:01227300454
 - € 35,00 a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici;

5. **di richiedere** all'Economo Cassiere un'anticipazione di cassa per il pagamento del contributo dovuto all'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici;
6. **di stabilire** che, in caso di motivi di pubblico interesse o qualora se ne ravvisi l'urgenza, sia prevista l'esecuzione in via d'urgenza del servizio, anche nelle more della stipulazione formale del contratto, ai sensi dall'art.32 commi 8-9-10 e 13 del codice dei contratti e, fino al 30/06/2023, dall'art. 8, comma 1 lett.a), della L. n. 120/2020 e ss.mm.ii, che recita che "è sempre autorizzata nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza, ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura";
7. **di assumere** espressamente tutti gli obblighi connessi alla gestione del progetto PNRR in oggetto, previsti dalla disposizioni normative vigenti;
8. **di dare atto che:**
- i beni immobili oggetto dell'investimento di cui al progetto in epigrafe appartengono al patrimonio comunale;
 - ai sensi dell'art. 200, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, le maggiori spese correnti, eventualmente derivanti alla realizzazione del progetto in epigrafe, sono compatibili con gli stanziamenti del Bilancio di previsione 2023-2025;
 - il responsabile del procedimento per l'intervento oggetto del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 31, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, è la sottoscritta Ing. Eleonora Colonnata;
 - l'offerta, le dichiarazioni di regolarità contributiva e di assenza di conflitto d'interesse sono agli atti d'ufficio;
 - sono in corso verifiche mediante il servizio Fascicolo virtuale dell'operatore economico - FVOE circa l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, nonché le verifiche circa il possesso dei requisiti speciali in capo al professionista Arch. Salvatore Zocco., a conferma di quanto dallo stesso dichiarato in sede di gara;
 - l'aggiudicazione disposta con il presente atto diverrà efficace all'esito positivo delle verifiche in ordine ai requisiti generali di cui all'art. 80 del d.lgs. n.50/2016;
 - il progetto dovrà essere redatto con il rispetto delle condizioni dettate dal "DNSH- DO NO SIGNIFICANT HARM", ovvero di non arrecare danno significativo all'ambiente, di cui all'art.17 del Regolamento (UE) 2020/852, in particolare per le parti riguardanti specificatamente questa tipologia d'intervento;
 - allo scopo suddetto, è stata richiesta nella lettera d'invito alla gara, la redazione da parte dei progettisti, per le parti di competenza, di una relazione a comprova del conseguimento di milestone e target afferenti l'investimento in parola, ivi inclusa quella di comprova dell'assolvimento del principio "DNSH" (PNRR) "Regime 2 - scheda 2 " Ristrutturazione edifici) - scheda 5 " Interventi edili e cantieristica generica", individuate nella Guida operativa di cui alla Circolare del M.E.F. n.32 del 30.12.2021 integrata con la circolare n. 33 del 13.10.2022 (allegata ai documenti di gara), con l'integrazione di ulteriori schede, laddove il progettista ne ravveda la necessità ,

- il titolare effettivo è:
 - Arch. Salvatore Zocco nato a Noto (SR) il 27.07.1978 e residente Sarzana in Via Aurelia Lato Pisa n. 26
 - per il servizio in oggetto si è derogato all'applicazione del Tagging della parità di genere e generazionali di cui all'art. 47 del D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla L. 29 luglio 2021, n. 108, così come previsto dal c. 7 dello stesso articolo, in ragione del limitato valore contrattuale della prestazione, che palesemente mostra che il servizio stesso non comporta nuove assunzioni;
 - il principio del superamento dei divari territoriali dovrebbe essere garantito a livello nazionale al momento della definizione degli avvisi per le richieste di finanziamento e che comunque non sarebbe, nel caso specifico, applicabile trattandosi di incarico di progettazione relativo a un intervento che riguarderà un bene di proprietà del Comune di Pisa, nel territorio del Comune di Pisa;
 - ai fini del monitoraggio dell'indicatore comune, risparmio sul consumo annuo di energia primaria (MWh/anno) si dovrà seguire le indicazioni metodologiche indicate nella circolare RGS n. 34 del 17 ottobre 2022;
9. **di stipulare** con il suddetto professionista, ai sensi dell'articolo 32, comma 14 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii e dell'art.28 del Regolamento Comunale disciplinante le procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture e relativi contratti, regolare contratto d'appalto nella forma della Scrittura Privata non autenticata, in modalità elettronica con firma digitale, ai sensi dell'art. 1, comma 1, lettera s), del D.lgs. 82/2005, secondo lo schema approvato con Provvedimento D14 n. 1616 del 14/10/2022 ed integrato appositamente per il servizio in oggetto (Allegato A), ai patti e condizioni tutte contenute nell'offerta economica e nella lettera d'invito, espressamente accettato dal professionista, con spese dirette e consequenziali a carico dello stesso, dando atto che allo schema di contratto potranno essere apportate in fase di stipula eventuali modifiche ritenute necessarie, ma che non ne alterino il contenuto sostanziale;
10. **di partecipare** il presente atto al Segretario Generale/R.P.C.T. nonché al Coordinatore del PNRR per quanto di competenza.
11. **di pubblicare** il presente provvedimento all'Albo pretorio e nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale, come previsto dall'art. 23 del D.Lgs. 33/2013.

LA DIRIGENTE
Ing. Eleonora Colonnata

Documento firmato digitalmente da
ELEONORA COLONNATA / ArubaPEC S.p.A.