



COMUNE DI PISA

Tipo Atto : PROVVEDIMENTO DIRIGENTE

N. Atto 170

del 03/02/2023

Proponente : DIREZIONE-14 Programmazione Lavori Pubblici - Edilizia Pubblica - Sport - Servizi Cimiteriali - Protezione Civile

OGGETTO	PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – “INTERVENTO PER LA REALIZZAZIONE DEL NUOVO CENTRO NATATORIO COMUNALE NELL’AREA SPORTIVA DI BARBARICINA” DI CUI AL BANDO RIGENERAZIONE URBANA PNRR, MISSIONE 5, COMPONENTE 2, INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 - PPI 2022 – INT.261 – CUP J51B21000960001 - CIG 95564285DC - CPV 45212212-5. RETTIFICA E PERFEZIONAMENTO ELABORATI.
----------------	--

Uffici Partecipati
PNRR

GARE

OGGETTO: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – “INTERVENTO PER LA REALIZZAZIONE DEL NUOVO CENTRO NATATORIO COMUNALE NELL’AREA SPORTIVA DI BARBARICINA” di cui al Bando Rigenerazione Urbana PNRR, Missione 5, Componente 2, Investimento/Subinvestimento 2.1 - PPI 2022 – Int.261 – CUP J51B21000960001 - CIG 95564285DC - CPV 45212212-5. Rettifica e perfezionamento elaborati.

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- l’art. 107 del D.lgs. n. 267 del 18.08.2000 attribuisce ai Dirigenti la competenza all’adozione degli atti di gestione, compresi i provvedimenti che comportano impegni di spesa;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 73 del 22.12.2022 è stato approvato il Documento unico di programmazione 2023-2025, incluso il Programma triennale dei Lavori Pubblici 2023-2025 e l’Elenco annuale dei lavori, e le successive modificazioni e integrazioni;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 77 del 22.12.2022 è stato approvato il Bilancio di previsione 2023-2025;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 356 del 28.12.2022 è stata approvata la Parte finanziaria del P.E.G. 2023-2025;
- con atto del Sindaco n. 123 del 27.10.2022 è stato attribuito al sottoscritto l’incarico Dirigenziale della Direzione 14 “Programmazione LL.PP – Edilizia Pubblica – Sport – Servizi Cimiteriali - Protezione civile”.

RICHIAMATA la determina D-14 n. 1935 del 30.12.2022 avente ad oggetto “PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – “INTERVENTO PER LA REALIZZAZIONE DEL NUOVO CENTRO NATATORIO COMUNALE NELL’AREA SPORTIVA DI BARBARICINA” di cui al Bando Rigenerazione Urbana PNRR, Missione 5, Componente 2, Investimento/Subinvestimento 2.1 - PPI 2022 – Int.261 – CUP J51B21000960001 - CIG 95564285DC - CPV 45212212-5. Approvazione progetto studio di fattibilità tecnico economica e determina a contrarre.

VISTO il progetto dello studio di fattibilità tecnico economica relativo all’**“INTERVENTO PER LA REALIZZAZIONE DEL NUOVO CENTRO NATATORIO COMUNALE NELL’AREA SPORTIVA DI BARBARICINA”**, redatto ai sensi dell’art. 23 del D.Lgs.n. 50/2016, a seguito di affidamento di incarico con Determina D14 n.1617 del 30.11.2022, dalla società PGSPARTNERS S.R.L. con sede ad Asola (MN) Vicolo Curvo 2 – (P.IVA e C.F.02238320200), acquisito al prot. n. 0147633 del 16.12.2022, corredato dei documenti di cui all’art. 14 del D.P.R. 207/2010, valutati pertinenti dal R.U.P. per un importo complessivo di € **5.665.000,00**, da cui risulta il **seguito quadro economico per le lavorazioni da porre a base di gara al netto degli oneri sicurezza non soggetti a ribasso di € 4.588.700,04** come sotto riportato:

QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO		
Categorie lavori	Importi	Subappalto Avvalimento
Prevalente - OG1- Edifici civili e industriali <i>*all'interno dell'importo della categoria prevalente è prevista la lavorazione afferente alla categoria OS22 - impianti speciali: Impianti di potabilizzazione e depurazione assorbita dalla categoria prevalente in quanto di importo inferiore al 10%</i>	€ 2.872.693,65	Parte della categoria prevalente subappaltabile entro il 50% dell'importo posto a base di gara nel rispetto dell'art. 105 comma 1 del Dlgs n. 50/2016 come modificato dalla Legge n. 108/2021.
Scorporabile - OG11 – Impianti tecnologici (SIOS)	€ 1.074.461,46	Categoria a qualificazione obbligatoria. Non è ammesso l'avvalimento ai sensi dell'art 89 comma 11. E' consentito subappalto qualificante al 100%
Scorporabile - OS18-A – componenti strutturali in acciaio (SIOS)	€ 641.544,93	
Totale LAVORI (ai fini dell'applicazione del ribasso offerto)	€ 4.588.700,04	
Oneri per la sicurezza	€ 89.000,00	
TOTALE LAVORI (con oneri di sicurezza non soggetti a ribasso)	€ 4.677.700,04	
SPESE TECNICHE DI PROGETTAZIONE:		
Progetto definitivo	€ 95.000,00	
Progetto esecutivo	€ 68.000,00	
Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	€ 13.000,00	
TOTALE PER SPESE DI PROGETTAZIONE	€ 176.000,00	
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO € 4.853.700,04		
SOMME A DISPOSIZIONE:		
IVA AL 10% sui lavori	€ 467.770,00	
Contributo integrativo 4% ed IVA 22% su spese tecniche	€ 47.309,00	
SPESE TECNICHE PER INCARICHI ESTERNI (redazione grafici - redazione studio di fattibilità- verifica - già	€ 136.226,05	

affidati per un tot. € 136.226,05)		
SPESE TECNICHE VARIE per pubblicità legale	€ 10.700,00	
Incentivi per funzioni tecniche (art. 113 D.Lgs. n. 50/20016) 80%	€ 63.874,56	
CONTRIBUTO ANAC € 30 già impegnate + € 600 da impegnare	€ 630,00	
SPESE PUBBLICITA' (già impegnate)	€ 2.706,34	
ALLACCI AI SERVIZI PUBBLICI	€ 21.000,00	
INDAGINI ARCHEOLOGICHE, GEOTECNICHE E GEOGNOSTICHE	€ 10.207,01	
IMPREVISTI, PREMI DI ACCELERAZIONE SUI TEMPI DI ESECUZIONE DEI LAVORI ED ARROTONDAMENTI	€ 50.877,00	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 811.299,96	
TOTALE COMPLESSIVO	€ 5.665.000,00	

PRESO ATTO della necessità, dopo una verifica effettuata, di rettificare e perfezionare l'allegato Abis ed il Capitolato Speciale di Appalto facente parte dei documenti di gara allegati alla determina D-14 n. 1935 del 30.12.2022 sopra citata, e di aggiornare l'allegato "Gruppo di Lavoro";

VISTO come tali rettifiche sono state ritenute opportune e necessarie al fine di chiarire e perfezionare aspetti tecnici e modalità di valutazione delle offerte nonché per stabilire le modalità di presentazione dell'offerta economica per adeguarsi al Sistema Telematico Acquisti della Regione Toscana Start che gestisce un'unica percentuale di ribasso su cui viene generata la graduatoria;

VISTO come l'importo determinato per la progettazione definitiva ed esecutiva e per il coordinamento della progettazione indicato nel quadro economico è stato elaborato, ai sensi del D.M. 17.06.2016, con parametri ridotti in quanto il progetto di fattibilità tecnico economica approvato con la determina n. 1935 del 30.12.2022 sopra citata risulta un progetto avanzato con elaborati tecnici specialistici non schematici e parametrici con dimensionamento e caratteristiche definitive dal punto di vista architettonico, impiantistico e strutturale;

ATTESTATO:

- la regolarità amministrativa e contabile e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000;
- di non trovarsi con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione, di garanzia della trasparenza e del codice di comportamento;
- di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, di cui al D.P.R. 16.4.2013 n. 62, nonché del codice etico del Comune di Pisa approvato con atto di Giunta Municipale n. 179 del 05.08.2021, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'Amm.ne, contratti di appalto

di fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratto a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente.

- di avere già acquisito con la precedente Determinazione D14 - n. 1876 del 23.12.2022 le dichiarazioni da parte del Responsabile unico del procedimento, del personale facente parte del gruppo di lavoro, dei progettisti, collaboratori a vario titolo e professionisti esterni, in materia di assenza di conflitto di interesse attuale e/o potenziale e di aver acquisito le dichiarazioni del personale aggiuntivo al gruppo di lavoro, e di mettere tutte le dichiarazioni a disposizione dell'U.O. GARE, Responsabile della procedura di gara.

DETERMINA

- **di prendere atto** di quanto espressamente riportato in premessa che si approva come parte integrante e sostanziale;

- **di approvare** i nuovi elaborati allegato Abis (**allegato 1**) ed il nuovo Capitolato Speciale d'Appalto (**allegato 2**) con l'allegato "Gruppo di lavoro" aggiornato (**allegato 3**).
;

- **di pubblicare** il presente provvedimento all'Albo pretorio e nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale, come previsto dall'art. 23 del D.Lgs. 33/2013.

- **di partecipare** il presente atto per gli adempimenti di competenza:

- **all'Ufficio Gare**, affinché proceda con **urgenza** alla pubblicazione sulla piattaforma telematica START dei nuovi elaborati con i contenuti tecnici amministrativi aggiornati per al fine di procedere alla gara di appalto di cui trattasi;
- **di rinviare al personale dell'Ufficio Supporto Giuridico Gare e Contratti**, lo svolgimento delle verifiche in ordine alla veridicità delle dichiarazioni rese dall'aggiudicatario per conto della stazione appaltante ai fini della successiva stipula del contratto;
- **al Segretario Generale/R.P.C.T.** nonché al **Coordinatore del PNRR** per quanto di competenza;

IL DIRIGENTE

Arch. Marco Guerrazzi

Documento firmato digitalmente da

MARCO GUERRAZZI / ArubaPEC S.p.A.