



COMUNE DI PISA

Tipo Atto : DETERMINA CON SPESA	
N. Atto 1935	del 30/12/2022

Proponente : DIREZIONE-14 Programmazione Lavori Pubblici - Edilizia Pubblica - Sport - Servizi Cimiteriali - Protezione Civile

OGGETTO	PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – “INTERVENTO PER LA REALIZZAZIONE DEL NUOVO CENTRO NATATORIO COMUNALE NELL’AREA SPORTIVA DI BARBARICINA” DI CUI AL BANDO RIGENERAZIONE URBANA PNRR, MISSIONE 5, COMPONENTE 2, INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 - PPI 2022 – INT.261 – CUP J51B21000960001 - CIG 95564285DC - CPV 45212212-5. APPROVAZIONE PROGETTO STUDIO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA E DETERMINA A CONTRARRE.
----------------	--

Uffici Partecipati	
GARE	DIREZIONE-12 Gare e contratti - Organizzazione e personale - Servizi istituzionali - Consiglio comunale

OGGETTO: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – “INTERVENTO PER LA REALIZZAZIONE DEL NUOVO CENTRO NATATORIO COMUNALE NELL’AREA SPORTIVA DI BARBARICINA” di cui al Bando Rigenerazione Urbana PNRR, Missione 5, Componente 2, Investimento/Subinvestimento 2.1 - PPI 2022 – Int.261 – CUP J51B21000960001 - CIG 95564285DC - CPV 45212212-5. Approvazione progetto studio di fattibilità tecnico economica e determina a contrarre.

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- l’art. 107 del D.lgs. n. 267 del 18.08.2000 attribuisce ai Dirigenti la competenza all’adozione degli atti di gestione, compresi i provvedimenti che comportano impegni di spesa;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 70 del 22.12.2021 è stato approvato il Documento unico di programmazione 2022-2024, incluso il Programma triennale dei Lavori Pubblici 2022-24 e l’Elenco annuale dei lavori, e le successive modificazioni e integrazioni;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 72 del 22.12.2021 è stato approvato il Bilancio di previsione 2022-2024 e le successive variazioni;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 335 del 23.12.2021 è stato approvato il PEG 2022-2024 - Parte finanziaria, e le successive variazioni;
- con Deliberazione di G.C. n. 11 del 27.01.2022 e s.m.i., immediatamente esecutiva, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l’anno 2022 e che con il medesimo atto i Dirigenti sono autorizzati ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione del programma, oltre che procedere all’esecuzione delle spese con le modalità previste dal regolamento di contratti e della normativa vigente in materia di appalti;
- con atto del Sindaco n. 123 del 27.10.2022 è stato attribuito al sottoscritto l’incarico Dirigenziale della Direzione 14 “Programmazione LL.PP – Edilizia Pubblica – Sport – Servizi Cimiteriali - Protezione civile”.

VISTI:

- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all’Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- in particolare, la Missione 5: Inclusione e coesione - Componente 2: Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore (M5C2) - Investimento/Subinvestimento 2.1: “ Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale Rigenerazione Urbana”;
- il DPCM del 21 gennaio 2021 avente a oggetto “Assegnazione ai comuni per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e

degrado sociale” pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 56 del 6/3/2021, emanato ai sensi dell’art. 1 c.42 L.160/2019;

- il Decreto del Ministero dell’Interno del 2/4/2021 di approvazione del modello di presentazione dell’istanza e i successivi comunicati del Ministero dell’Interno;
- l’istanza per l’ottenimento del contributo per interventi di rigenerazione urbana, tra i quali l’intervento per l’“Intervento per la realizzazione del nuovo centro natatorio comunale nell’area sportiva di Barbaricina”, presentata telematicamente dal Comune di Pisa il 3/6/2021 e assunta al protocollo del Ministero dell’Interno con numero 273;
- il Decreto del Ministro dell’economia e delle finanze del 6 agosto 2021 relativo all’assegnazione delle risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR e corrispondenti milestone e target;
- l’assegnazione al Ministero dell’Interno per l’attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza e, nello specifico, per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale di un importo pari a €3.300.000.000,00, di cui €2.800.000.000,00 relativi alle risorse previste a legislazione vigente dall’art. 1, c. 42, L. 160/2019;
- il Decreto del Ministro dell’Interno del 30/12/2021 che:
 - indica il progetto relativo all’intervento CUP J51B21000960001 - “Intervento per la realizzazione del nuovo centro natatorio comunale nell’area sportiva di Barbaricina” tra i beneficiari, completo del target PNRR di 2.500mq per un costo complessivo di € 5.150.000,00;
 - individua il Comune di Pisa quale soggetto attuatore;
 - prevede che i comuni assegnatari delle risorse siano tenuti alla sottoscrizione di apposito atto di adesione e obbligo al fine di assicurare il rispetto di tutte le condizioni e gli obblighi previsti dal PNRR;
- il Decreto del Ministro dell’Interno del 4/4/2022 di approvazione dell’elenco definitivo dei progetti beneficiari confermando il finanziamento dell’intervento CUP J51B21000960001;
- l’atto d’obbligo sottoscritto dal Comune di Pisa (**allegato 1**) connesso all’accettazione del finanziamento concesso dal Ministero dell’Interno per il progetto " Intervento per la realizzazione del nuovo centro natatorio comunale nell’area sportiva di Barbaricina " - CUP J51B21000960001 e la relativa conferma di acquisizione da parte del Ministero prot. 58408 del 21/4/2022, assunta al protocollo del Comune di Pisa con n. 43418 del 21/4/2022;
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 28 luglio 2022, circa la Disciplina delle modalità di accesso al Fondo per l’avvio di opere indifferibili, che assegna un incremento del 10% del contributo inizialmente assegnato per € 515.000 elevando il totale a € 5.665.000,00;

RILEVATO che l’Ente deve affidare i lavori in oggetto con urgenza per consentire il rispetto della tempistica imposta dal Decreto del Ministro dell’Interno del 4/4/2022 che in particolare stabilisce:

- il termine del 30 luglio 2023 per la data di stipula del contratto;
- il termine intermedio del 30 settembre 2024 come termine per aver realizzato (pagato) almeno una percentuale pari al 30% delle opere;
- il termine del 31 marzo 2026 entro il quale dovrà essere trasmesso il certificato di collaudo;

ACCERTATO che l’intervento finanziato è regolato dalle seguenti disposizioni vigenti:

- il Regolamento (UE) 2018/1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell’Unione, che modifica i Regolamenti (UE) n. 1296/2013,

n. 1301/2013, n. 1303/2013, n. 1304/2013, n. 1309/2013, n. 1316/2013, n. 223/2014, n. 283/2014 e la decisione n. 541/2014/UE e abroga il regolamento (UE, Euratom) n. 966/2012;

- l'art. 9, comma 4, del DL 77/2021 in base al quale le amministrazioni assicurano la completa tracciabilità delle operazioni e la tenuta di una apposita codificazione contabile per l'utilizzo delle risorse del PNRR secondo le indicazioni fornite dal Ministero dell'economia e delle finanze;
- la Circolare n. 29 del Ministero dell'Economia e delle Finanze relativa alle procedure finanziarie per la gestione del PNRR e l'allegato manuale;
- la legge 16 gennaio 2003, n. 3, recante "Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione" e, in particolare, l'articolo 11, comma 2-bis, ai sensi del quale "Gli atti amministrativi anche di natura regolamentare adottati dalle Amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, che dispongono il finanziamento pubblico e autorizzano l'esecuzione di progetti di investimento pubblico, sono nulli in assenza dei corrispondenti codici di cui al comma 1 che costituiscono elemento essenziale dell'atto stesso";
- la Delibera del CIPE n. 63 del 26 novembre 2020 che introduce la normativa attuativa della riforma del CUP;
- l'art. 17 del Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente (DNSH, "Do no significant harm"), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C58/01 recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio di non arrecare un danno significativo a norma del regolamento del dispositivo per la ripresa e resilienza";
- la Circolare n. 32 del 30/12/2021 del Ministero dell'Economia e Finanze e l'allegata Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH) aggiornata con Circolare n. 33 del 13/10/2022, che:
 - fornisce indicazioni sui requisiti tassonomici, sulla normativa corrispondente e sugli elementi utili per documentare il rispetto di tali requisiti;
 - effettua una mappatura delle misure del PNRR che ha la funzione di associare ad ogni misura i settori di attività che potrebbero essere svolte per la realizzazione degli interventi;
 - contiene una scheda tecnica per ogni settore di attività, la cui funzione è quella di contestualizzare i principi guida del DNSH per il settore e fornire i vincoli per garantire il principio del DNSH ed esempi di elementi di verifica;
 - contiene una check list di verifica e controllo per ciascun settore di attività che riassume in modo molto sintetico i principali elementi di verifica richiesti dalla corrispondente scheda tecnica;
 - prevede, per effetto dell'aggiornamento, laddove possibile "requisiti trasversali" per la verifica di conformità della misura al principio DNSH rispetto a tutti gli obiettivi ambientali pertinenti;
- la Circolare n. 30 dell'11/08/2022 del Ministero dell'Economia e Finanze e le allegate Linee Guida per lo svolgimento delle attività di controllo e rendicontazione degli interventi PNRR, che, al fine di adottare opportune misure per tutelare gli interessi finanziari dell'Unione e

per garantire che l'utilizzo dei fondi sia conforme al diritto dell'Unione e nazionale applicabile, con particolare attenzione alla prevenzione, individuazione e rettifica delle frodi, della corruzione, dei conflitti di interessi nonché del doppio finanziamento, così come previsto dall'art. 22 del Regolamento (UE) 2021/241 che ha istituito il Dispositivo della ripresa e resilienza, prevede in capo ai soggetti attuatori obblighi specifici in tema del controllo del rispetto:

- della regolarità amministrativo-contabile delle procedure e delle spese esposte a rendicontazione PNRR;
- delle condizionalità e di tutti gli ulteriori requisiti connessi alle misure del PNRR e, in particolare, del principio DNSH (Circolare MEF 32 del 30 dicembre 2021 e Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante "orientamenti tecnici sull'applicazione del principio DNSH a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza"), del contributo al target e alle milestone (così come derivanti dagli Atti Programmatici della Misura in riferimento al CID - Council Implementing Decision - ed negli OA - Operational Arrangements) e all'indicatore comune (riferimento alla Circolare MEF n. 34 del 17 ottobre 2022) e ai tagging ambientali e digitale (il dataset "TAG per il sostegno climatico e digitale del PNRR", per ciascuna misura e submisura, indica i campi di intervento dell'Allegato VI e VII del Regolamento UE 2021/241, con il rispettivo TAG, il coefficiente di sostegno e l'ammontare di risorse associato), disposizioni cui il progetto a base d'appalto deve essere informato gli elementi e da cui derivano prescrizioni/obblighi per il soggetto realizzatore;
- dell'adozione di misure di prevenzione e contrasto di irregolarità gravi quali frode, conflitto di interessi, doppio finanziamento nonché verifiche della titolarità effettiva del destinatario finale dei fondi del PNRR, così come previsto dall'art. 22, paragrafo 2, lett. d), del Regolamento (UE) 2021/24.

RILEVATO CHE con riferimento ai principi trasversali del Piano:

- l'art. 47 del D.L. n. 77/2021 conv in L. 108/21 prevede varie disposizioni in materia di pari opportunità e di inclusione lavorativa nei contratti pubblici di PNRR e PNC, alcune delle quali da verificare in sede di gara al ricorrere del relativo presupposto, ed altre in sede successiva;
- il mancato rispetto degli obblighi di cui al punto precedente comporta l'applicazione delle penali di cui all'articolo 47, c. 6, D.L. 77/2021 sopra richiamato.

VERIFICATO in concreto che l'intervento indicato in oggetto:

- ha come obiettivo quello di investire nella **rigenerazione urbana** e ridurre situazioni di **emarginazione e degrado sociale**, per migliorare la qualità del **decoro urbano** e il **contesto ambientale**;
- è attuativo della misura M5C2: Investimento M5C2 I2.1 - Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale;
- i pilastri coinvolti sono costituiti dalla TRANSIZIONE VERDE (Risparmio nel consumo annuo di energia primaria come da Scheda_RRFCI01- **allegato 2**) nonché dalla CRESCITA INTELLIGENTE, SOSTENIBILE E INCLUSIVA;
- deve garantire per il settore di riferimento il rispetto della scheda tecnica (**allegato 3**) e della check list di verifica e controllo (**allegato 4**) e fornire i vincoli per garantire il principio del DNSH.

ACCERTATO CHE, attraverso la collaborazione del soggetto esecutore dei lavori, per il presente intervento (da monitorare attraverso la piattaforma REGIS), occorre procedere a:

- rendicontare l'avanzamento finanziario della realizzazione del progetto finanziato unitamente alla rendicontazione delle spese sostenute dai soggetti attuatori dal PNRR;
- fornire periodici report in termini quali-quantitativi, al fine di fornire elementi comprovanti il raggiungimento degli obiettivi del PNRR (milestone e target, UE e nazionali) unitamente alla rendicontazione del conseguimento dei milestone e target associati, nel rispetto dei principi seguenti:
 - ☐ «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza” in conformità all’articolo 17 Regolamento UE 2020/852 ed alla Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante “Orientamenti tecnici sull’applicazione del suddetto principio;
 - ☐ contribuire alla realizzazione dell’obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), del principio di parità di genere e dell’obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani, in quanto principi trasversali previsti dal PNRR;
 - ☐ contribuire alla realizzazione di pratiche dirette all’aumento del grado di inclusione delle persone con disabilità, in conformità alla Direttiva alle amministrazioni titolari di progetti, riforme e misure PNRR, del 9.2.2022, adottata dal Ministro per le disabilità (in G.U. n.74 del 29.3.2022).

DATO ATTO che a pena di sospensione o revoca del finanziamento gli obblighi del soggetto attuatore sono riepilogati agli articoli 3, 4 e 5 dell’atto d’obbligo connesso all’accettazione del finanziamento (allegato 1);

DATO ATTO, inoltre, che a pena di sospensione o revoca del finanziamento deve essere garantita l’accessibilità e l’inclusione delle persone con disabilità (Direttiva del 9.2.2022, adottata dal Ministro per le disabilità in G.U. n.74 del 29.3.2022).

ACCERTATO che la procedura e la documentazione di gara oggetto dell’intervento garantisce l’adempimento degli obblighi in materia di comunicazione ed informazione previsti dall’art. 34 del Reg. UE n.2021/241 e dalla strategia di comunicazione del PNRR richiamata dall’art. 3 c. w dell’allegato 1 (Atto d’obbligo);

DATO ATTO CHE:

-l’intervento in oggetto è previsto nel Programma triennale dei lavori pubblici 2022-2024 al n. 261 “Intervento per la realizzazione del nuovo centro natatorio comunale nell’area sportiva di Barbaricina” con il seguente codice CUP J51B21000960001 ed è stato assunto il CIG 95564285DC e CPV 45212212-5

-l’intervento è finanziato per € 5.665.000,00 con fondi PNRR assegnati dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri nell’ambito della Missione 5, Componente 2, Investimento 2.1 (accertamenti nn.919 e 920) con imputazione al Capitolo 42058 del P.E.G. dell’esercizio 2022 e prenotazione d’impegno di spesa al Capitolo 206431 del P.E.G. dell’esercizio 2022 (prenotazione impegno nn.3236 e 3237);

-il responsabile del procedimento per l’intervento in oggetto, ai sensi dell’art. 31 comma 1 del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii, è l’Arch. Roberto Pasqualetti.

VISTI:

- il progetto dello studio di fattibilità tecnico economica relativo all’**INTERVENTO PER LA REALIZZAZIONE DEL NUOVO CENTRO NATATORIO COMUNALE NELL’AREA SPORTIVA DI BARBARICINA**”, redatto ai sensi dell’art. 23 del D.Lgs.n. 50/2016, a seguito di affidamento di incarico con Determina D14 n.1617 del 30.11.2022, dalla società PGSPARTNERS S.R.L. con sede ad Asola (MN) Vicolo Curvo 2 – (P.IVA e C.F.02238320200), acquisito al prot. n. 0147633 del 16.12.2022, corredato dei documenti di cui all’art. 14 del D.P.R. 207/2010, valutati pertinenti dal R.U.P. ed elencati nell’**allegato 5)** per un importo complessivo di **€ 5.665.000,00**, da cui risulta il **seguito quadro economico per le lavorazioni da porre a base di gara al netto degli oneri sicurezza non soggetti a ribasso di € 4.588.700,04** come sotto riportato:

QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO		
Categorie lavori	Importi	Subappalto Avvalimento
Prevalente - OG1- Edifici civili e industriali <i>*all’interno dell’importo della categoria prevalente è prevista la lavorazione afferente alla categoria OS22 - impianti speciali: Impianti di potabilizzazione e depurazione assorbita dalla categoria prevalente in quanto di importo inferiore al 10%</i>	€ 2.872.693,65	Parte della categoria prevalente subappaltabile entro il 50% dell’importo posto a base di gara nel rispetto dell’art. 105 comma 1 del Dlgs n. 50/2016 come modificato dalla Legge n. 108/2021.
Scorporabile - OG11 – Impianti tecnologici (SIOS)	€ 1.074.461,46	Categoria a qualificazione obbligatoria. Non è ammesso l’avvalimento ai sensi dell’art 89 comma 11. E’ consentito subappalto qualificante al 100%
Scorporabile - OS18-A – componenti strutturali in acciaio (SIOS)	€ 641.544,93	
Totale LAVORI (ai fini dell’applicazione del ribasso offerto)	€ 4.588.700,04	
Oneri per la sicurezza	€ 89.000,00	
TOTALE LAVORI (con oneri di sicurezza non soggetti a ribasso)	€ 4.677.700,04	
SPESE TECNICHE DI PROGETTAZIONE:		
Progetto definitivo	€ 95.000,00	
Progetto esecutivo	€ 68.000,00	
Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	€ 13.000,00	
TOTALE PER SPESE DI PROGETTAZIONE	€ 176.000,00	

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO € 4.853.700,04		
SOMME A DISPOSIZIONE:		
IVA AL 10% sui lavori	€ 467.770,00	
Contributo integrativo 4% ed IVA 22% su spese tecniche	€ 47.309,00	
SPESE TECNICHE PER INCARICHI ESTERNI (redazione grafici - redazione studio di fattibilità- verifica - già affidati per un tot. € 136.226,05)	€ 136.226,05	
SPESE TECNICHE VARIE per pubblicità legale	€ 10.700,00	
Incentivi per funzioni tecniche (art. 113 D.Lgs. n. 50/20016) 80%	€ 63.874,56	
CONTRIBUTO ANAC € 30 già impegnate + € 600 da impegnare	€ 630,00	
SPESE PUBBLICITA' (già impegnate)	€ 2.706,34	
ALLACCI AI SERVIZI PUBBLICI	€ 21.000,00	
INDAGINI ARCHEOLOGICHE	€ 10.207,01	
IMPREVISTI, PREMI DI ACCELERAZIONE SUI TEMPI DI ESECUZIONE DEI LAVORI ED ARROTONDAMENTI	€ 50.877,00	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 811.299,96	
TOTALE COMPLESSIVO	€ 5.665.000,00	

- la verifica del progetto dello studio di fattibilità tecnico economica suddetto, prodotta con pec. prot. n. 150184 del 23.12.2022 (**allegato 6**), da parte della Società AVALON SRL con sede a Piacenza, Via Luigi Berolini Donnino n. 9/A – (P.IVA e C.F. 01763750336), ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016, a seguito di affidamento di incarico con Determina D14 n.1634 del 01.12.2022;
- la validazione del progetto dello studio di fattibilità tecnico economica suddetto prot. n.152042 .del 29.12.2022 del RUP Arch. Roberto Pasqualetti (**allegato 7**);
-
- la nota prot.0149446 del 22.12.2022 con la quale la Commissione Paesaggistica del Comune di Pisa ha espresso il parere favorevole al progetto di cui trattasi;

VISTO l'art. 48 comma 2 del DL n.77/21, che stabilisce che il RUP “con propria determinazione adeguatamente motivata, valida e approva ciascuna fase progettuale o di esecuzione del

contratto, anche in corso d'opera, fermo restando quanto previsto dall'articolo 26, comma 6, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

DATO ATTO che, nella fattispecie, il RUP nominato, non rivestendo ruolo dirigenziale, non può adottare propria determinazione di approvazione dell'atto di validazione e del progetto, e che sulla base dell'ordinamento dell'Ente tali determinazioni sono adottate dal Dirigente di Direzione;

DATO ATTO che in data 20.12.2022 è stata indetta apposita conferenza dei servizi per verificare la necessità di acquisire i pareri dei restanti Enti terzi che potrebbero determinare l'adozione di modifiche e/o prescrizioni da recepire da parte di questa Stazione Appaltante;

DATO ATTO che:

-in conformità al vigente Regolamento per gli incentivi per funzioni tecniche (approvato con Deliberazione della G.C. n. 245 del 06.10.2022) il gruppo di lavoro viene costituito con il presente provvedimento come da **allegato Gruppo di Lavoro** e i partecipanti allo stesso hanno reso le dichiarazioni in ordine all'assenza di conflitto di interessi conservate agli atti dell'ufficio,;

-ai sensi dell'art. 113 del D.lgs. 50/2016 e del Regolamento sugli incentivi per le funzioni tecniche (approvato con la Deliberazione di G.C. n.245 del 06.10.2022 e aggiornato con la Deliberazione della G.C. n.245 del 06.10.2022) il Fondo per le funzioni tecniche, tenuto conto, dei casi di esclusione previsti dall'art. 7, dell'importo dei lavori a base d'asta e della natura del finanziamento, risulta quantificato in € 63.874,56 di cui:

Quota del 80% per incentivi, oneri e Irap (art. 113, comma 3)	€63.874,56
Quota del 20% per le finalità di cui all'art. 113, comma 4	€ 0,00
Totale Fondo funzioni tecniche	€63.874,56

PRESO ATTO che:

-l'intervento di cui trattasi riguarda opere di urbanizzazione secondaria, quali impianti sportivi realizzati in luogo tale da consentirne l'utilizzo da parte di una comunità territoriale, ai sensi dell'art. 4 della Legge n. 847/1964, e pertanto l'aliquota IVA da applicare è del 10%;

-le opere oggetto della gara riguardano aree appartenenti al patrimonio comunale e nella piena disponibilità dell'Ente;

RITENUTO:

-di riservarsi di ridurre la quota prevista per l'incentivo per le funzioni tecniche, all'atto di liquidazione del medesimo, in caso di affidamenti di prestazioni professionali esterne;

-di rimandare la nomina del Direttore dei Lavori, ai sensi dell'art.101 comma 2 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, che sarà comunque individuato nel personale interno all'Ente;

- di rimandare ad un successivo provvedimento la nomina del Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione;

VISTI:

-la deliberazione n.830 del 21 dicembre 2021 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione che prevede il contributo di € 600,00 per importi a base di gara uguali o maggiori a € 1.000.000,00 e inferiori a € 5.000.000,00;

- il D.Lgs 19 aprile 2016 n.50 “Codice degli appalti” e il D.Lgs 19 aprile 2017 n.56 “Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii;

- in particolare l’art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii che stabilisce che prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, ovvero l’oggetto dell’affidamento, l’importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso dei requisiti tecnico-professionali ove richiesti, ed il possesso dei requisiti di carattere generale;

- l’art. 47 del DL 77/2021 in ordine ai requisiti e adempimenti da prevedere nei documenti gara e da richiedere ai partecipanti per il perseguimento degli obiettivi legati alla concessione delle risorse del PNRR;

-la legge n.120 del 11.09.2020 – conversione in legge, con modificazioni del decreto-legge 16.07.2020 n.76, recante “misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale” (decreto semplificazioni);

-il D.L. n. 77/2021 convertito in Legge n. 108/2021 art 48 c.5, in materia di appalto integrato di progettazione ed esecuzione dei relativi lavori sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica di cui all’art. 23, comma 5;

-le Linee Guida per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base dell’affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC, ai sensi dell’art. 48 comma 7 del D.L. n. 77/2021, approvate dal MIMS, unitamente al Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici;

-il DPR n. 207/2010 per le parti ancora in vigore;

-il Regolamento Comunale disciplinante le procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture ed i relativi contratti approvato con deliberazione di C.C. n. 13 del 27/03/2018, modificato con delibera di C.C n.44 del 05.11.2019;

- le circolari del Segretario generale in materia di gare n. 4131/2020 e n. 58415 del 24.06.2020 e n. 108977 del 26.11.2020, in materia di affidamenti fino al 31/12/2021 in attuazione della L. 120/2020, termine prorogato al 31/12/2023 dal DL 77/2021 e in materia di competenza per l’espletamento della gara, di rispetto del principio di rotazione e di applicazione della disciplina sostitutiva dell’art. 36 del codice appalti;

- il T.U. delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali approvato con il Decreto legislativo n.267 del 18.08.2000; in particolare:

- l’art.107, 3° comma, che attribuisce ai Dirigenti la competenza all’adozione degli atti di gestione, compresi i provvedimenti che comportano impegno di spesa;
- l’art. 192, 1° comma, ai sensi del quale le modalità di scelta del contraente ammesse dalle vigenti disposizioni in materia, sono oggetto di apposita determinazione a contrattare che precede il contratto stesso, di esclusiva competenza del responsabile del procedimento di spesa, indicante il fine che si intende perseguire con il contratto, l’oggetto del contratto stesso, la sua forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

-la L.R. n. 38/2007 così come modificata dalla L.R. 13/2008 e ss.mm.ii.

- il Regolamento di Contabilità del Comune di Pisa, approvato con Deliberazione del C.C. n. 74 del 20.12.2005, immediatamente esecutiva e le successive modificazioni e integrazioni

- il D.Lgs. 118/2011;

-la Deliberazione della G.C. n. 61 del 23.04.2020 con la quale è stato approvato il” Regolamento per gli incentivi per le funzioni tecniche del Comune di Pisa” e la Deliberazione della G.C. n.245 del 06.10.2022 con la quale è stato approvato l’aggiornamento del Regolamento suddetto.

- in attuazione delle previsioni indicate dall’art. 8 della L. n. 190/2012, la delibera di Giunta Comunale n. 59 del 17.03.2021, esecutiva, avente ad oggetto: PIANO TRIENNALE DI PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE E TRASPARENZA 2022-2024 – APPROVAZIONE”, per adempiere alle disposizioni contenute nell’articolo 1, comma 8, della Legge 190/2012 “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione”.

-la Delibera di G.C. n.163 del 23.06.2022 con la quale è stato approvato il Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) dell’anno 2022, ai sensi dell’articolo 6 del decreto-legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113, che ha l’obiettivo di assorbire, razionalizzandone la disciplina in un’ottica di massima semplificazione, degli atti programmatori cui sono tenute le amministrazioni;

- il vigente Codice di comportamento adottato dal Comune di Pisa approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 179 del 05.08.2021, in particolare art.2, art.4 e art. 28 c.3, nonché le linee guida Anac approvate con delibera n. 177/2020.

-in generale, le vigenti disposizioni di legge in materia di contratti pubblici, e relative leggi di semplificazione, di antimafia, di anticorruzione, i regolamenti, il codice di comportamento, il piano triennale di prevenzione della corruzione e le circolari dell’ente presenti in amministrazione trasparente nella sezione atti generali al link <https://www.comune.pisa.it/it/progetto/amministrazione-trasparente>;

ATTESTATO in relazione agli obiettivi di incentivazione degli investimenti e di argine alle ricadute economiche negative seguite all’emergenza COVID, il rispetto del principio di non aggravamento del procedimento, di cui all’art. 1, comma 2, della L.241/1990 e dei termini massimi di conclusione del procedimento individuabili in 4 mesi dall’indizione della gara, come previsto dalla L. n.120/2020;

RITENUTO pertanto, in esecuzione delle suddette norme e di quanto previsto dall’art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e dell’art.32 comma 2 del Dlgs n. 50/2016, in materia di determinazione a contrarre che occorre procedere all’indizione della procedura di gara a cura dell’U.O. Gare in base alla competenza riconosciuta dalla circolare del Segretario generale n. 4131/2020 in materia di attribuzione della competenza all’espletamento di gare di lavori superiori a € 150.000,00 delegando la Responsabile P.O. dell’Ufficio Supporto giuridico gare e contratti, alla sottoscrizione di tutte le comunicazioni con rilevanza esterna relative all’espletamento della procedura di gara sulla base della documentazione allegata alla presente determinazione, nonché all’allegato “**Clausole**”;

DATO ATTO che lo svolgimento delle verifiche per conto della stazione appaltante, sul possesso dei requisiti di carattere generale e speciale dichiarati in fase di gara dall'operatore economico la piattaforma ANAC – FVOE -Fascicolo virtuale dell'operatore economico o altro mezzo necessario, sarà svolta, qualora disponibili, mediante la piattaforma ANAC – FVOE -Fascicolo virtuale, da personale nominato dal RUP nell'ambito dell'Ufficio Supporto Giuridico Gare e Contratti;

CONSIDERATO CHE:

-la predisposizione di procedure di affidamento distinte per la progettazione esecutiva e per l'esecuzione dei lavori richiederebbe maggiori tempistiche rispetto all'affidamento tramite gara unica della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori;

-con riferimento all'effettiva incidenza sui tempi di realizzazione dell'opera, collocare la progettazione esecutiva in capo all'operatore economico che realizzerà i lavori consentirà non solo una riduzione dei tempi di progettazione, ma soprattutto garanzia di piena rispondenza del progetto a quanto eseguibile e viceversa, riducendo quindi i tempi per eventuali adeguamenti e/o varianti in fase esecutiva;

-risulta pertanto necessario affidare il predetto intervento con appalto integrato ai sensi dell'art. 59 del d.lgs. 50/2016 come derogato dal DL 77/2021 (cd. Decreto semplificazioni bis) convertito nella L. 108/2021 sino al 30 giugno 2023 prevedendo l'affidamento mediante offerta avente ad oggetto la redazione del progetto definitivo, del progetto esecutivo e della esecuzione dei lavori;

- il progetto di fattibilità tecnico economica posto a base di gara è stato redatto nel rispetto delle linee guida adottate ai sensi dell'art. 48 c.7 del Dl n. 77/21 conv. L.108/21 dal Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile;

RITENUTO di dover indire una **procedura aperta** ai sensi dell'art. 60 del Dlgs n. 50/2016 e ss.ii.mm, al fine di garantire la massima partecipazione alle imprese per l'importante opera di riqualificazione e che sia meglio rispondente ai principi generali di garanzia di concorrenza, trasparenza e confronto con il mercato, il ricorso ad una procedura ordinaria aperta di lavori sotto soglia UE;

CONSIDERATO altresì, necessario aggiudicare il presente affidamento in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 viste le finalità ambientali e sociali, connesse all'oggetto dell'appalto, assegnando 90 punti all'offerta tecnica e 10 punti al prezzo in base ai criteri e procedure di valutazione specificate nell'**allegato Abis**;

PRESO ATTO quindi della necessità **URGENTE** di:

- approvare il progetto dello studio di fattibilità tecnico economica relativo all'intervento **“INTERVENTO PER LA REALIZZAZIONE DEL NUOVO CENTRO NATATORIO COMUNALE NELL'AERA SPORTIVA DI BARBARICINA”**, di cui al Bando **Rigenerazione Urbana PNRR** per un importo complessivo di **€ 5.665.000,00**, come sopra riportato, al fine dell'indizione della gara per l'affidamento dei lavori;
- dare inizio, immediatamente dopo l'approvazione del presente atto, alle relative procedure di gara così come previsto dall'art. 59 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, come derogato dal DL 77/2021 (cd. Decreto semplificazioni bis) convertito nella L. 108/2021, ricorrendo all'appalto integrato, per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo e per la realizzazione dei lavori;

ATTESTATO:

- che gli impegni di spesa che si assumono con il presente atto, tenendo debitamente conto di tutte le spese da effettuare fino alla fine dell'esercizio, sono compatibili con la disponibilità degli stanziamenti attuali del PEG e con le attività assegnate a questa Direzione;

- la regolarità amministrativa e contabile e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000;

- di non trovarsi con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione, di garanzia della trasparenza e del codice di comportamento;

- di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, di cui al D.P.R. 16.4.2013 n. 62, nonché del codice etico del Comune di Pisa approvato con atto di Giunta Municipale n. 179 del 05.08.2021, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'Amm.ne, contratti di appalto di fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratto a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente.

ACQUISITA la dichiarazione da parte del Responsabile unico del procedimento di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione, di garanzia della trasparenza e del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Pisa;

DATO ATTO infine, di aver acquisito e di mettere a disposizione dell'U.O. GARE Responsabile della procedura di gara le dichiarazioni in materia di assenza di conflitto di interesse attuale e/o potenziale sia del personale facente parte del gruppo di lavoro, nonché dei progettisti, collaboratori a vario titolo e professionisti esterni;

DETERMINA

- **di prendere atto** di quanto espressamente riportato in premessa che si approva come parte integrante e sostanziale anche per quanto attiene all'acquisizione in ordine all'assenza del conflitto di interessi, all'allegato **Clausole**, nonché alla verifica, alla validazione del progetto dello studio di fattibilità tecnico economica ed alle eventuali modifiche e prescrizioni che potrebbero essere adottate a seguito del recepimento delle risultanze della conferenza di servizi in corso di espletamento;

- **di dare atto** che il progetto dello studio di fattibilità tecnico economica è stato redatto nel rispetto delle linee guida adottate ai sensi dell'art. 48 c.7 del Dl n. 77/21 conv. L.108/21 dal Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile e nel rispetto del principio di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali, ai sensi dell'articolo 17 del regolamento (UE) 2020/852, il tagging climatico e ambientale;

- **di approvare** l'atto di validazione del RUP di cui al protocollo n. 152042 del 29/12/2022 (allegato 7);

-di approvare:

- **con valenza di titolo edilizio, per le opere pubbliche, in base alla vigente normativa, il progetto dello studio di fattibilità tecnico economica relativo all' "INTERVENTO PER LA REALIZZAZIONE DEL NUOVO CENTRO NATATORIO COMUNALE NELL'AERA SPORTIVA DI BARBARICINA",** redatto ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs.n. 50/2016, a seguito di affidamento di incarico con Determina D14 n.1617 del 30.11.2022, dalla società PGSPARTNERS S.R.L. con sede ad Asola (MN) Vicolo Curvo 2 – (P.IVA e C.F.02238320200), acquisito al prot. n. 0147633 del 16.12.2022, corredato dei documenti di cui all'art. 14 del D.P.R. 207/2010 elencati nell'**allegato 5)**, verificato e validato, per un importo complessivo di **€ 5.665.000,00**, da cui risulta il seguente quadro economico sinteticamente riportato di seguito:

Categoria Prevalente OG1-Edifici civili e industriali	€ 2.872.693,65
Categoria scorporabile OG11 – Impianti tecnologici	€ 1.074.461,46
Categoria scorporabile OS18- A – componenti strutturali in acciaio	€ 641.544,93
Totale LAVORI (ai fini dell'applicazione del ribasso offerto ribasso)	€ 4.588.700,04
Oneri per la sicurezza	€ 89.000,00
TOTALE LAVORI (con oneri di sicurezza non soggetti a ribasso)	€ 4.677.700,04
SOMME A DISPOSIZIONE:	
IVA AL 10% sui lavori e maggiori prezzi	€ 467.770,00
SPESE TECNICHE PER INCARICHI ESTERNI (redazione grafici- redazione studio di fattibilità- verifica - già affidati per un tot. € 136.226,05)	€ 136.226,05
SPESE TECNICHE per progetto definitivo ed esecutivo e CSE	€ 223.309,00
SPESE TECNICHE VARIE	€ 10.700,00

Incentivi per funzioni tecniche (art. 113 D.Lgs. n. 50/20016) 80%	€ 63.874,56
CONTRIBUTO ANAC € 30 già impegnate + € 600 da impegnare	€ 630,00
SPESE PUBBLICITA' (già impegnate)	€ 2.706,34
ALLACCI AI SERVIZI PUBBLICI	€ 21.000,00
INDAGINI ARCHEOLOGICHE	€ 10.207,01
IMPREVISTI ED ARROTONDAMENTI	€ 50.877,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 987.299,96
TOTALE COMPLESSIVO	€ 5.665.000,00

- la documentazione contenente i criteri e le procedure di valutazione delle offerte come miglior rapporto qualità prezzo (**allegato Abis**);

-di procedere all'indizione dell'appalto per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo e per la realizzazione dei lavori dell'“**INTERVENTO DEL NUOVO CENTRO NATATORIO COMUNALE NELL'AERA SPORTIVA DI BARBARICINA**” di cui al **Bando Rigenerazione Urbana PNRR**, per l'importo a base di gara pari a **€ 4.677.700,04** di cui **€ 89.000,00** per costi della sicurezza non soggetti a ribasso,

- **di stabilire** che la procedura di gara si svolga sulla piattaforma telematica regionale START, tramite **procedura aperta** inferiore alla soglia UE, **aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa**, individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi rispettivamente degli artt.60 e 95 del D.L.gs n. 50/2016 e ss.mm.ii;

- **di stabilire** che la procedura e la documentazione di gara garantisce:

- ☐ l'adempimento degli obblighi in materia di comunicazione ed informazione previsti dall'art. 34 del Reg. UE n.2021/241;
- ☐ il rispetto del principio di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali, il tagging climatico e ambientale, la parità di genere, la valorizzazione dei giovani ed eventuali ulteriori condizionalità specifiche dell'investimento oggetto di finanziamento, garantendo l'accessibilità e l'inclusione delle persone con disabilità come meglio specificate in premessa e, comunque, con riferimento alla normativa nazionale e dell'Unione Europea.

-di affidare il predetto intervento ricorrendo all'appalto integrato ai sensi dell'art. 59 del d.lgs. 50/2016 come derogato dal DL 77/2021 (cd. Decreto semplificazioni bis) convertito nella L. 108/2021 sino al 30 giugno 2023;

-di stabilire il valore stimato del contratto dell'appalto, posto a base di gara ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, comprensivo dei costi per la sicurezza non soggetti a ribasso quantificati in € 89.000,00 è di **€ 4.677.700,04** IVA esclusa, come risulta dal quadro economico sopra evidenziato;

-di prevedere in caso di motivi di pubblico interesse, la consegna in via d'urgenza dei lavori, ai sensi dall'art.32 commi 8-9-10 e 13 del codice dei contratti e, fino al 30/06/2023, dall'art. 8, comma 1, della L. n. 120/2020 (termine prorogato ex art. 51 D.L. 77/2021), anche nelle more della stipulazione formale del contratto;

-di autorizzare la responsabile dell'Ufficio Supporto Giuridico Gare e Contratti ad approvare il Disciplinare, ad adottare ogni comunicazione a rilevanza esterna, nonché all'espletamento del procedimento di gara, alle verifiche e alla proposta di aggiudicazione relativa all'intervento "INTERVENTO PER LA REALIZZAZIONE DEL NUOVO CENTRO NATATORIO COMUNALE NELL'AERA SPORTIVA DI BARBARICINA" di cui al Bando Rigenerazione Urbana PNRR, corredata dalla relativa modulistica riportante la necessità per i partecipanti di rispettare gli obblighi previsti nel codice di comportamento approvato dal Comune di Pisa e delle linee guida Anac approvate con delibera 177 del 19 febbraio 2020, e ad espletare gli adempimenti di competenza relativi alla procedura in oggetto;

-di costituire il gruppo di lavoro previsto dall'art. 4 del Regolamento sugli incentivi per le funzioni tecniche come da prospetto allegato (**allegato Gruppo di Lavoro**);

-di rimandare a successivi atti:

- la nomina del Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione;
- la nomina del Direttore dei Lavori, ai sensi dell'art.101 comma 2 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, che sarà comunque individuato nel personale interno all'Ente;

-di precisare che la durata dell'intervento sarà pari a 600 gg. come da cronogramma e da schema di contratto;

-di sub –impegnare con imputazione al Cap. 206431 del P.E.G. dell'esercizio 2022 ("Progetto PNRR M5, C2, I2.1 – CUP J51B21000960001"), **prenotazione impegno n.3236**, nell'ambito del quadro economico della spesa, le seguenti somme:

- € 600,00 a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici;
- € 63.874,56 per il Fondo funzioni tecniche di cui all'art. 113 comma 3 del D.lgs. 50/201 (Quota del 80% per incentivi, oneri e Irap)

-di assumere l'accertamento di entrata e gli impegni di spesa sulla parte corrente del bilancio di previsione necessari alla gestione contabile del Fondo per le funzioni tecniche, ai sensi dell'allegato 4/2, paragrafo 5.2, del D.Lgs. 118/2011;

- di richiedere all'Economo Cassiere un'anticipazione di cassa per il pagamento dei contributi dovuti all'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici;

-di riservarsi di ridurre la quota prevista per l'incentivo per le funzioni tecniche, all'atto di liquidazione del medesimo, in caso di affidamenti di prestazioni professionali esterne;

- di dare atto che:

- ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e dell'art.32 comma 2 del Dlgs n. 50/2016, le finalità, l'oggetto, la forma, le clausole essenziali, le modalità di scelta del contraente ed il fine che con il contratto si intende perseguire, sono quelli specificati nella premessa della presente determinazione a contrattare nonché nell'allegato "**clausole**";

- l'intervento di cui trattasi riguarda opere di urbanizzazione secondaria, quali impianti sportivi realizzati in luogo tale da consentirne l'utilizzo da parte di una comunità territoriale, ai sensi dell'art. 4 della Legge n. 847/1964, e pertanto l'aliquota IVA da applicare è del 10%;
- il responsabile del procedimento per l'intervento oggetto del presente provvedimento, ai sensi dell'art.31 comma 1 del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii, è l'Arch. Roberto Pasqualetti;
- le opere oggetto della gara insistono su aree appartenenti al patrimonio comunale e nella disponibilità di questo Ente;
- le spese correnti eventualmente derivanti dall'opera in oggetto sono state previste nel Bilancio di previsione triennale;

-di pubblicare il presente provvedimento all'Albo pretorio e nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale, come previsto dall'art. 23 del D.Lgs. 33/2013.

- di partecipare il presente atto per gli adempimenti di competenza:

- **all'Ufficio Gare**, affinché proceda con **urgenza** per le motivazioni espresse in premessa, all'espletamento della procedura di gara, immediatamente dopo l'approvazione del presente atto, al fine di rispettare i tempi per il successivo affidamento della progettazione esecutiva, dei lavori ed esecuzione dell'intervento;
- **di rinviare al personale dell'Ufficio Supporto Giuridico Gare e Contratti**, lo svolgimento delle verifiche in ordine alla veridicità delle dichiarazioni rese dall'aggiudicatario per conto della stazione appaltante ai fini della successiva stipula del contratto;
- **al Segretario Generale/R.P.C.T.** nonché al **Coordinatore del PNRR** per quanto di competenza;

IL DIRIGENTE
Arch. Marco Guerrazzi

Documento firmato digitalmente da
MARCO GUERRAZZI / ArubaPEC S.p.A.