



COMUNE DI PISA

Tipo Atto : DETERMINA CON SPESA

N. Atto 891

del 22/06/2023

Proponente : DIREZIONE-14 Programmazione Lavori Pubblici - Edilizia Pubblica - Impianti sportivi - Servizi Cimiteriali - Protezione Civile

OGGETTO	(PNRR) – APPALTO INTEGRATO PER LA PROGETTAZIONE, IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA E L'ESECUZIONE LAVORI RELATIVI ALL'“INTERVENTO PER LA REALIZZAZIONE DEL NUOVO CENTRO NATATORIO COMUNALE NELL'AREA SPORTIVA DI BARBARICINA” DI CUI AL BANDO RIGENERAZIONE URBANA PNRR, MISSIONE 5, COMPONENTE 2, INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 - PPI 2022 – INT.261 – CUP J51B21000960001 - CIG 95564285DC - CPV 45212212-5. AFFIDAMENTO ALL'OPERATORE ECONOMICO ICG S.R.L. UNIPERSONALE (IOZZINO COSTRUZIONI GENERALI), SEDE LEGALE ANGRI (SA) VIA BADIA 45 CAP 84012, PIVA: 03312030657.
----------------	--

ISTRUTTORIA REDATTA DA UFFICIO GARE

Uffici Partecipati	
Dirigente Direzione 12	CONTRATTI
DIREZIONE-14 Programmazione Lavori Pubblici - Edilizia Pubblica - Impianti sportivi - Servizi Cimiteriali - Protezione Civile	SEGRETARIO GENERALE
GARE	Dirigente Direzione 14



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO
DELL'INTERNO

OGGETTO: (PNRR) – Appalto integrato per la progettazione, il coordinamento della sicurezza e l'esecuzione lavori relativi all'“INTERVENTO PER LA REALIZZAZIONE DEL NUOVO CENTRO NATATORIO COMUNALE NELL'AREA SPORTIVA DI BARBARICINA” di cui al Bando Rigenerazione Urbana PNRR, Missione 5, Componente 2, Investimento/Subinvestimento 2.1 - PPI 2022 – Int.261 – CUP J51B21000960001 - CIG 95564285DC - CPV 45212212-5. Affidamento all'operatore economico ICG s.r.l. Unipersonale (Iozzino Costruzioni Generali), sede legale Angri (SA) Via Badia 45 cap 84012, PIVA: 03312030657.

LA DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- l'art. 107 del D.lgs. n. 267 del 18.08.2000 attribuisce ai Dirigenti la competenza all'adozione degli atti di gestione, compresi i provvedimenti che comportano impegni di spesa;
- l'intervento in oggetto era previsto nel Programma triennale dei lavori pubblici 2022-2024 al n. 261 “Intervento per la realizzazione del nuovo centro natatorio comunale nell'area sportiva di Barbaricina” con il seguente codice CUP J51B21000960001 ed è stato assunto il CIG 95564285DC e CPV 45212212-5;
- con atto del Sindaco n. 67 del 31.05.2023 è stato confermato provvisoriamente l'incarico dirigenziale, assegnato con atto n. 34 del 30/03/2023, della Direzione “Programmazione Lavori Pubblici – Edilizia Pubblica – Impianti sportivi – Servizi cimiteriali – Protezione Civile” all'Ing. Eleonora Colonnata per n. 30 giorni, e comunque, fino all'attribuzione dei nuovi incarichi dirigenziali (art. 25 delibera G.C. n.205/2012).

VISTE:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 73 del 22.12.2022 con la quale è stato approvato il Documento unico di programmazione 2023-2025, incluso il Programma triennale dei Lavori Pubblici 2023-2025, l'Elenco annuale dei lavori e il Programma biennale degli acquisti di beni e servizi 2023-2024;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 77 del 22.12.2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2023-2025;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 356 del 28.12.2022 con la quale è stata approvata la Parte Finanziaria del P.E.G. 2023-2025 e successive variazioni;

VISTI:

- il DPCM del 21 gennaio 2021 avente a oggetto “Assegnazione ai comuni per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale” pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 56 del 6/3/2021, emanato ai sensi dell’art. 1 c.42 L.160/2019;
- il Decreto del Ministero dell’Interno del 2/4/2021 di approvazione del modello di presentazione dell’istanza e i successivi comunicati del Ministero dell’Interno;
- l’istanza per l’ottenimento del contributo per interventi di rigenerazione urbana, tra i quali l’intervento per l’“Intervento per la realizzazione del nuovo centro natatorio comunale nell’area sportiva di Barbaricina”, presentata telematicamente dal Comune di Pisa il 3/6/2021 e assunta al protocollo del Ministero dell’Interno con numero 273;
- il Decreto del Ministro dell’economia e delle finanze del 6 agosto 2021 relativo all’assegnazione delle risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR e corrispondenti milestone e target;
- l’assegnazione al Ministero dell’Interno per l’attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza e, nello specifico, per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale di un importo pari a €3.300.000.000,00, di cui €2.800.000.000,00 relativi alle risorse previste a legislazione vigente dall’art. 1, c. 42, L. 160/2019;
- il Decreto del Ministro dell’Interno del 30/12/2021 che:
 - indica il progetto relativo all’intervento CUP J51B21000960001 - “Intervento per la realizzazione del nuovo centro natatorio comunale nell’area sportiva di Barbaricina” tra i beneficiari, completo del target PNRR di 2.500mq per un costo complessivo di € 5.150.000,00;
 - individua il Comune di Pisa quale soggetto attuatore;
 - prevede che i comuni assegnatari delle risorse siano tenuti alla sottoscrizione di apposito atto di adesione e obbligo al fine di assicurare il rispetto di tutte le condizioni e gli obblighi previsti dal PNRR;
- il Decreto del Ministro dell’Interno del 4/4/2022 di approvazione dell’elenco definitivo dei progetti beneficiari confermando il finanziamento dell’intervento CUP J51B21000960001;
- l’atto d’obbligo (Allegato 1 alla determina a contrarre) sottoscritto dal Comune di Pisa connesso all’accettazione del finanziamento concesso dal Ministero dell’Interno per il progetto "Intervento per la realizzazione del nuovo centro natatorio comunale nell’area sportiva di Barbaricina " - CUP J51B21000960001 e la relativa conferma di acquisizione da parte del Ministero prot. 58408 del 21/4/2022, assunta al protocollo del Comune di Pisa con n. 43418 del 21/4/2022;

RILEVATO che l’Ente deve affidare i lavori in oggetto con urgenza per consentire il rispetto della tempistica imposta dal Decreto del Ministro dell’Interno del 4/4/2022 che in particolare stabilisce:

- il termine del 30 luglio 2023 per la data di stipula del contratto;
- il termine intermedio del 30 settembre 2024 come termine per aver realizzato (pagato) almeno una percentuale pari al 30% delle opere;
- il termine del 31 marzo 2026 entro il quale dovrà essere trasmesso il certificato di collaudo;

DATO ATTO CHE:

- ☐ con determinazione a contrarre della Direzione D14 n. 1935 del 30.12.22, rettificata con Determinazione D14 n.1998 del 30.12.22, si stabiliva di procedere all’affidamento dell’appalto in oggetto mediante procedura aperta con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa;
- ☐ trattasi d’appalto integrato per l’affidamento della redazione del progetto definitivo/ esecutivo, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e per l’esecuzione lavori ai sensi dell’art. 59 del d.lgs. 50/2016 come derogato dal DL 77/2021 conv. in L. 108/2021 dell’intervento di “REALIZZAZIONE DEL NUOVO CENTRO NATATORIO COMUNALE NELL’AREA SPORTIVA DI BARBARICINA” DI CUI AL BANDO RIGENERAZIONE URBANA PNRR, MISSIONE 5, COMPONENTE 2, INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 - PPI 2022 – INT.261 – CUP J51B21000960001 - CIG 95564285DC - CPV 45212212-5, per un importo a base di **gara di €4.853.700,04, di cui €89.000 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;**
- ☐ il bando integrale, ai sensi dell’art. 73, 4° comma e 216 comma 11 del D. lgs. N. 50/2016 è stato pubblicato: Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, V serie speciale-Contratti Pubblici n.152

del 30.12.22, sul profilo di committente il 31.12.23, nonché sul sito www.serviziocontrattipubblici.it (M.I.T.);

- ☐ il bando è stato pubblicato per estratto sui quotidiani:
 - Il Messaggero in data 04/01/23;
 - Il Tirreno ed. locale in data 03/01/2023;
- ☐ il Disciplinare di gara ed ogni altro documento necessario alla partecipazione alla gara erano disponibili sul Sistema START e sul profilo di committente www.comune.pisa.it dal 31.12.23;
- ☐ con successive determinazioni D14 n.126 del 25.01.23 e D14 n.170 del 03.02.23 è stata disposta la rettifica e perfezionamento degli elaborati di gara e la conseguente proroga del termine di presentazione delle offerte e pertanto si è provveduto a pubblicare avviso di rettifica sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, V serie speciale-Contratti Pubblici n.12 del 30.01.23 e per estratto sui quotidiani
 - Il Messaggero in data 02/02/23;
 - Il Tirreno ed. locale in data 01/02/2023;
- ☐ il Disciplinare di gara aggiornato con determinazione D12 n. 172 del 03.02.23 e la documentazione di gara aggiornata con le determinazioni citate sono stati resi disponibili sul Sistema START e sul profilo di committente www.comune.pisa.it a partire dal 03.02.23;
- ☐ fissato il nuovo termine per la presentazione delle offerte al 06.03.23 alle ore 18:00 e posticipata la convocazione della prima seduta pubblica di gara al 07.03.23 alle ore 09:30;
- ☐ con determinazione D14 n. 371 del 07/03/2023 il dirigente della Direzione D14, Arch. Marco Guerrazzi, ha delegato a presiedere il Seggio di gara il dirigente della Direzione D12, dott. Alessandro Balducci;
- ☐ durante la prima seduta di gara tenutasi il giorno 07/03/2023:
 - si è proceduto all'accesso sulla piattaforma START aprendo la seduta pubblica per la gara START N°029938/2022 e verificando che 3 operatori hanno presentato l'offerta entro i suddetti termini di scadenza:

Denominazione	Forma di partecipazione	Ragione sociale	Data sottomissione
RTI da costituirsi Perrotttagroup Srl - A&T Europe Spa	RTI costituendo	Perrotttagroup Srl A&T EUROPE SPA	06/03/2023 14:26:49
"ICG" s.r.l. Unipersonale (Iozzino Costruzioni Generali)	Impresa o Società	"ICG" s.r.l. Unipersonale (Iozzino Costruzioni Generali)	06/03/2023 15:07:10
ATI C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOC. COOP. - DIDDI SRL	RTI costituendo	C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOC. COOP. DIDDI S.R.L.	06/03/2023 16:59:08

- si è proceduto a scaricare ed esaminare la documentazione amministrativa relativa alle offerte dei 3 concorrenti verificando che gli stessi dichiaravano di partecipare con la seguente compagine:
 - RTI da costituirsi Perrotttagroup Srl - A&T Europe Spa, composto da Perrotttagroup Srl (mandataria), A&T Europe Spa (mandante), PGSPARTNERS SRL (Progettista incaricato);

- “ICG” s.r.l. Unipersonale (Iozzino Costruzioni Generali), concorrente singolo con progettista incaricato RPT costituendo: composto da ING. OTTAVIO LAVAGGI (mandatario), ING. MARCO PAGANO (mandante), Ing. Giovanni Crisci (Giovane professionista);
- ATI C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOC. COOP. - DIDDI SRL, composto da C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOC. COOP. (mandataria), C.M.S. Soc. Coop. (consorzata esecutrice designata), DIDDI SRL (mandante), con progettista incaricato RTP costituendo composto da: Progettista incaricato: ARCHITETTO PAOLO PETTENE & PARTNERS S.T.P. SRL (Mandatario), ARC. MARCO BIAGINI (Mandante), D-SIDE STUDIO E.DUCCI, S.MONTI, M.MEONI INGEGNERI E G.MARTINI PERITO INDUSTRIALE ASSOCIATI (Mandante), ARCH. LAURA GIUSTO (Giovane professionista);
- il presidente ha rinviato a successiva seduta la disposizione del soccorso istruttorio a seguito di esame approfondito della documentazione presentata;
- in data 17.03.23 ha avuto luogo la seconda seduta di gara in cui il presidente di gara ha disposto il soccorso istruttorio sulla documentazione amministrativa di tutti e tre i concorrenti e l'avvio del contraddittorio previsto dall'art. 24 c.7 del Dlgs 50/2016 per il concorrente RTI COSTITUENDO: PERROTTAGROUP SRL, A&T EUROPE SPA;
- in data 03.04.23 si è svolta la terza seduta di gara in cui il presidente di seggio ha disposto l'esclusione ai sensi dell'art. 83 c.9 del Codice e del Disciplinare di gara, del concorrente RTI COSTITUENDO: PERROTTAGROUP SRL, A&T EUROPE SPA, prendendo atto che lo stesso entro il termine fissato dalla nota dell'ufficio Gare prot. 35429 del 22.03.23, al giorno 01.04.2023, non aveva inviato alcuna risposta sul contraddittorio ex art. 24 c.7 del Codice, né alla richiesta di soccorso istruttorio e pertanto il termine di regolarizzazione era decorso inutilmente;
- nella stessa seduta il presidente ha preso atto che il concorrente ICG” s.r.l. Unipersonale ha risposto esaurientemente entro i termini fissati alla richiesta di soccorso inviata dall'Ufficio Gare con nota del 29.03.23 prot. 39763 del 30.03.2023 e successiva integrazione del 01.04.2023 prot. n. 41434 del 03.04.2023 e che il concorrente ATI C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOC. COOP. - DIDDI SRL ha risposto esaurientemente entro i termini fissati alla richiesta di soccorso inviata dall'Ufficio Gare con nota del 31.03.23 prot. 40827 del 31.03.2023 e successiva integrazione del 03.04.2023 prot. n.41483, pertanto entrambi risultano ammessi alle successive fasi di gara;

PRESO ATTO che:

- in data 04.04.23, si è tenuta la prima seduta pubblica della commissione per la valutazione dell'offerta tecnica nominata con provvedimento D14 n. 499 del 27.03.2023, nell'ambito della quale è stata esaminata la consistenza della documentazione presentata e verificata la regolarità della stessa in quanto rispettosa delle prescrizioni indicate nei documenti di gara;
- nelle date del 04 e 06 aprile 2023 si sono tenute le sedute riservate della commissione giudicatrice;

ACCERTATO che in data 07.04.2023, ha avuto luogo la 2^a seduta pubblica di gara della Commissione Giudicatrice in cui si è proceduto:

- alla lettura dei punteggi attribuiti, per ogni criterio e sub criterio di valutazione, alle offerte tecniche, come riepilogato nell'allegato A costituente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- all'approvazione dell'offerta tecnica presentata di entrambi i concorrenti che hanno riportato un punteggio tecnico finale **rispettivamente di 81,67 per ATI C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOC. COOP. - DIDDI SRL e di 82,79 punti per il “ICG” s.r.l. Unipersonale (Iozzino Costruzioni Generali);**
- all'inserimento sul sistema START del punteggio tecnico finale non riparametrato;
- all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica dei partecipanti ammessi;
- alla lettura del seguente punteggio assegnato automaticamente dal sistema START per la parte economica come di seguito indicato:
 - **ATI C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOC. COOP. - DIDDI SRL:** 10 punti a fronte di **un ribasso offerto del 6,12%;**
 - **“ICG” s.r.l. Unipersonale (Iozzino Costruzioni Generali):** 7 punti a fronte di **un ribasso offerto del 4,29%;**

DATO ATTO che nella medesima seduta:

- è stato verificato che essendo il numero delle offerte inferiore a tre non è previsto il calcolo dell'anomalia delle offerte, ai sensi dell'art. 97 c.3 del Dlgs 50/2016;
- è stata data lettura dei contenuti della classifica di gara, che si allega per esteso come allegato B, costituente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

	Operatore economico	Punteggio tecnico	Punteggio economico	Punteggio totale
1	ATI C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOC. COOP. - DIDDI SRL	81,67	10,00	91,67
2	"ICG" s.r.l. Unipersonale (Iozzino Costruzioni Generali)	82,79	7,00	89,79

- è stata dichiarata l'aggiudicazione non efficace della gara nei confronti di ATI C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOC. COOP. - DIDDI SRL con il seguente dettaglio offerta economica generata da START:

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara: 6,12 %.

Importo offerto al netto dell'IVA e degli oneri non ribassabili: 4.473.100,39 Euro
o di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: 80.000 Euro
o di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: 1.606.910,08 Euro
Oneri di sicurezza non ribassabili: 89.000 Euro

Importo finale totale offerto al netto dell'IVA: 4.562.100,39 Euro

PRESO ATTO che:

- a seguito della dichiarazione di aggiudicazione non efficace all'esito della seduta pubblica del 07/04/2023 prot n. 44525 sono state avviate da parte dell'Ufficio Gare le verifiche sul possesso dei requisiti generali e speciali sugli operatori economici partecipanti all'aggiudicatario designato ATI C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOC. COOP. - DIDDI SRL dalle quali è risulta la carenza del requisito ex art 80 c.4 a carico della coop esecutrice designata CMS soc. coop. certificata dalla Agenzia delle Entrate con nota prot. 49188 del 19/04/2023;
- a norma dell'art. 80 del DLgs 50/2016, è stata disposta l'esclusione del concorrente ATI C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOC. COOP. - DIDDI SRL per carenza di un requisito di ordine generale da parte della consorziata esecutrice già al momento della presentazione della offerta, come risulta dai verbali del 18/05/2023 e del 19/05/2023 conservati agli atti dell'Ufficio Gare;

DATO ATTO che a seguito della esclusione del concorrente primo classificato si è proceduto alla revoca della designazione sul sistema START con conseguente aggiornamento della classifica risultante dalla piattaforma che si allega come Allegato C e aggiudicazione non efficace al secondo classificato: "ICG" s.r.l. Unipersonale (Iozzino Costruzioni Generali);

VISTO che l'U.O. Gare ha proceduto alle verifiche sul possesso dei requisiti di ordine speciale del concorrente come di seguito indicato:

- "ICG" s.r.l. Unipersonale (Iozzino Costruzioni Generali) risulta in possesso di attestato SOA in corso di validità rilasciato da UNISOA nella categoria prevalente OG1 di classifica VIII e nelle categorie scorporabili OG11 di classifica III bis e OS18-A di classifica IV bis e dichiara di voler subappaltare le lavorazioni relative alla cat OG1, che elenca, nei limiti del 50% e le lavorazioni relative alle cat. OG11 e OS18A per l'intero importo posto a base di gara.

E' verificato che la cat. OS22 ricompresa nell'importo complessivo della cat OG1 in quanto inferiore al 10% del QE a base di gara, non è a qualificazione obbligatoria, pertanto rileva la qualificazione dell'impresa nella categoria prevalente, in quanto capiente, ai sensi dell'art. 92, comma 1, del D.P.R. n. 207/2010.

- RTP costituendo (Lavaggi, Pagano, Crisci) incaricato dal concorrente dichiara la seguente composizione rispetto alle categorie delle opere richieste:

Ing. Ottavio Lavaggi (Mandatario) E.12 - 100,00 %, IA.02 - 100,00 %, IA.03 - 100,00 %;
Ing. Marco Pagano (Mandante) S.04 – 100% e coordinamento della sicurezza ai sensi dell'art. 98 del Dlgs 81/2008;
Ing. Giovanni Crisci (mandante) – giovane professionista;
Si riscontra quanto segue:
- ING. OTTAVIO LAVAGGI risulta iscritto al Registro Unico degli Ingegneri con N.3742 dal 31/01/1984,
- ING. MARCO PAGANO risulta iscritto al Registro Unico degli Ingegneri con N.4480 dal 03/06/2015 e in possesso attestato di aggiornamento della formazione come coordinatore della sicurezza rilasciato da Formaland srl in data 04/12/2020 e dalla stessa società dichiarato conforme all'originale con nota prot. 58689 del 10/05/2023;
- Ing. Giovanni Crisci (Giovane professionista) risulta iscritto al Registro Unico degli Ingegneri con N.4925 dal 22/05/2019.

L'U.O. gare ha, altresì, acquisito i riscontri relativi alla esecuzione di servizi di ingegneria e architettura negli ultimi dieci anni antecedenti alla pubblicazione del bando di gara per lavori appartenenti agli id opera indicati nel quadro complessivo dell'opera (o di grado di complessità superiore) e con importo complessivo almeno pari all'importo stimato dei lavori, come dichiarati nella documentazione di gara, di cui 2 servizi di punta per importo almeno pari al 50% dell'importo di ciascun id categoria a base di gara. Le dichiarazioni dei concorrenti sono state riscontrate con note protocollate pervenute dai committenti dei servizi indicati, secondo il seguente dettaglio:

- per ing. Ottavio LAVAGGI:
nota prot. 56698 del 05/05/2023 dell'impresa CIEMME srl
nota prot. 57259 del 08/05/2023 dell'impresa ESSEPIENNE srl
note prot. 57938 del 09/05/2023 e 59130 del 11/05/2023 dell'impresa SACA soc coop
nota prot. 70078 del 07/06/2023 dell'impresa TEMA SRL
con prot. 75514 del 20/06/2023 il Comune di Ravenna;
- per ing. Marco PAGANO:
con prot. 75516 del 20/06/2023 il Comune di Ravenna;

DATO ATTO che:

- l'U.O. Gare e Contratti, ha richiesto al suddetto concorrente con nota prot. n. 70245 del 07/06/2023 la documentazione necessaria alla verifica dell'idoneità tecnico-professionale di cui all'art. 90 del d. lgs. N. 81/2008 e all'art. 16 della L. R. Toscana n. 38/2007, documentazione giustificativa della congruità del costo della manodopera;

PRESO ATTO che la documentazione richiesta è stata inviata dal concorrente con note prot. 72572/72717/72744 del 13.06.23 e successivamente integrata con prot. n. 73701 del 15.06.23 e n.75293 del 20.06.23 e che in conformità con quanto prevista all'art. 105 c.3 lett. a) il progettista incaricato ha provveduto a comunicare i nominativi dei soggetti incaricati dello svolgimento delle attività specialistiche di supporto alla progettazione;

DATO ATTO CHE la documentazione citata è stata trasmessa con nota prot. 74539/2023 al RUP e alla dirigente D14 per l'espressione di parere di competenza in merito;

RICHIAMATA INTEGRALMENTE la determinazione D14 n.1143 del 21/06/2023 di conclusione della conferenza dei servizi indetta sullo studio di fattibilità tecnico ed economica "Realizzazione del nuovo centro natatorio comunale nell'area sportiva di Barbaricina" e che viene partecipata all'aggiudicatario con il presente provvedimento;

DATO ATTO che:

- l'aggiudicatario dovrà prendere atto dei pareri e dei nulla osta pervenuti in merito allo studio di fattibilità tecnico economica e recepire le condizioni e le prescrizioni ivi impartite, ai fini dello sviluppo della successiva progettazione definitiva ed esecutiva;
- sul progetto definitivo verrà indetta la Conferenza dei Servizi decisoria, ai sensi dell'art. 14 della L.241/1990 nei termini di legge;

PRESO ATTO che il RUP con nota prot. 76779 del 22/06/2023 ha comunicato l'esito positivo delle verifiche effettuate sulla documentazione presentata dall'impresa in ordine all'idoneità tecnico professionale ed alla congruità dei costi di manodopera;

VISTE le note prot. n. 76103/2023 e n. 76798/2023 con le quali l'U.O. Contratti:

- ha comunicato l'esito in ordine ai controlli effettuati mediante la piattaforma FVOE ed altri mezzi necessari in ordine assenza dei motivi tassativi di esclusione di cui all'art. 80 del D. lgs. 50/2016 per l'aggiudicatario e RTP dei progettisti incaricati;

- ha precisato che è stata acquisita anche (mediante BDNA) liberatoria antimafia liberatoria per i soggetti indicati, in base alla quale non risultano rispettivamente sussistere cause di decadenza, divieto o sospensione di cui all'art. 67 del D.lgs. n. 159/2011;

DATO ATTO che i controlli sul possesso dei requisiti generali e speciali dei soggetti incaricati di svolgere le prestazioni specialistiche di supporto alla progettazione essendo attinenti all'esecuzione del contratto rimangono a carico del RUP;

ACQUISITO tramite lo sportello previdenziale, il DURC rispettivamente di ICG" s.r.l. Unipersonale (Iozzino Costruzioni Generali) che risulta regolare e con scadenza al 15/07/2023;

CONSIDERATO pertanto, che non sussistono impedimenti all'aggiudicazione dell'appalto in favore ICG" s.r.l. Unipersonale (Iozzino Costruzioni Generali), con il dettaglio dell'offerta economica seguente:

Importo offerto al netto dell'IVA: 4.560.294,40 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 44.440,57

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 842.795,02

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 89.000,00

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,00

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 4.649.294,40

RITENUTO NECESSARIO, di mantenere nel quadro economico il ribasso di gara in conformità a quanto previsto dalle regole di gestione del finanziamento PNRR;

DATO ATTO che in base a quanto previsto dal disciplinare di gara al punto 25, ai sensi dell'art. 216 co. 11 del Codice e del D.M. 2/12/2016 (GU 25.1.2017 n. 20), l'aggiudicatario dovrà rimborsare alla stazione appaltante le spese per la pubblicità legale;

PRESO ATTO che:

- con Determinazione D-12 n. 977/2022, n. 869/2022 e 961/2022, la Direzione 12, nel rispetto del principio di rotazione, tenendo conto della nota della Direttiva prot. 58415 del 24.06.2020, ha provveduto ad individuare i soggetti cui affidare il servizio di pubblicità legale;

- l'Ufficio "Supporto giuridico, Gare e Contratti" della Direzione 12 ha acquisito al protocollo con il n. 75965/2023 il preventivo di spesa con il quale il concessionario Net4market – CSAméd S.r.l. ha comunicato il costo della pubblicazione dell'avviso di esito sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana;

RITENUTO pertanto necessario procedere mediante affidamento diretto del servizio di pubblicità legale, ai sensi dell'art. 36, lett. a), e dell'art. 54 del D.Lgs. 50/2016, a favore degli operatori individuati dalla Direzione 12, come riportato in dettaglio nel dispositivo del presente atto;

VISTE le vigenti disposizioni di legge in materia di contratti pubblici, e relative leggi di semplificazione, di antimafia, di anticorruzione, i regolamenti, il codice di comportamento, il piano triennale di prevenzione della corruzione e le circolari dell'ente presenti in amministrazione trasparente nella sezione atti generali al link <https://www.comune.pisa.it/it/progetto/amministrazione-trasparente>;

DICHIARATO:

- che gli impegni di spesa che si assumono con il presente atto, tenendo debitamente conto di tutte le spese da effettuare fino alla fine dell'esercizio, sono compatibili con la disponibilità degli stanziamenti attuali del PEG e con le attività assegnate a questa Direzione;
- di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza e del codice di comportamento;
- di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'Amministrazione, contratti di appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;

VISTI:

- il D.Lg.s 50/2016 e sue modifiche ed integrazioni;
- il decreto n.76/2020 (cd. Decreto Semplificazioni) convertito in legge 11 settembre 2020, n. 120 e successive modifiche;
- la delibera del Consiglio Comunale n 44 del 05/11/2019 che approva la revisione del "Regolamento Disciplinante le Procedure di Affidamento di Lavori, Servizi e Forniture e i relativi contratti";
- la delibera di Giunta Comunale n. 55 del 09/03/2023, esecutiva, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025 (PIAO) e ed i relativi allegati;

RITENUTO pertanto di dover adottare la presente proposta di aggiudicazione efficace n.920 caricata sul gestionale dell'Ente dall'Ufficio Gare in data 22/06/2023;

DETERMINA

Per tutto quanto indicato in premessa che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento,

1.di approvare i verbali del seggio di gara relativi alle sedute del 07.03.2023, 17.03.2023, 03.04.2023 e quelli della commissione di cui n. 2 pubblici (04 e 07 aprile 2023) e n. 2 riservati (04 e 06 aprile 2023) relativi all'appalto in oggetto, i cui originali sono depositati agli atti dell'Ufficio Gare;

2. di aggiudicare, come da graduatoria allegata sotto la **lettera D**, all'operatore economico **ICG s.r.l. Unipersonale (Iozzino Costruzioni Generali)**, sede legale Anagni (SA) Via Badia 45 cap 84012, PIVA: 03312030657 l'appalto integrato per la progettazione, il coordinamento della sicurezza e l'esecuzione lavori relativi all'"INTERVENTO PER LA REALIZZAZIONE DEL NUOVO CENTRO NATATORIO COMUNALE NELL'AREA SPORTIVA DI BARBARICINA" di cui al Bando Rigenerazione Urbana PNRR, Missione 5, Componente 2, Investimento/Subinvestimento 2.1 - PPI 2022 – Int.261 – CUP J51B21000960001 - CIG 95564285DC - CPV 45212212-5 al netto del ribasso offerto del 4.29% per un importo contrattuale di € **4.649.294,40** di cui € 4.391.844,80 per lavori, € 89.000,00 per oneri di sicurezza non ribassabili, € 168.449,60 per servizi di progettazione, oltre Iva di cui: € 448.084,48 (Iva al 10% sui lavori) ed € 45.279,25 (cassa previdenza 4% e Iva al 22% su servizi di progettazione) per un importo complessivo contrattuale pari a € 5.142.658,13 rimodulando il quadro economico nel seguente modo:

Voce spesa PNRR	Descrizione Voce Spesa - Categorie lavori	Importo totale €
303	A) Importo esecuzione LAVORI	4.391.844,80
304	B) ONERI DELLA SICUREZZA LAVORI (non soggetti a ribasso):	89.000,00
	TOTALE LAVORI A) + B)	4.480.844,80

301	C) PROGETTAZIONE E STUDI (inclusi accessori e CNPAIA):	
	Incarichi professionali già affidati	112.920,96
	Spese tecniche per progetto definitivo ed esecutivo e CSE	175.187,58
	Spese tecniche varie	21.935,82
	Indagini archeologiche	10.000,00
300	D) ALTRO	
	Fondo funzioni tecniche art. 113, c.3, d.lgs. 50/2016 (80%)	63.874,56
	Contributo gare ANAC	660,00
	Allacci (Iva esclusa)	21.000,00
	Spese pubblicità	4.732,92
307	E) IMPREVISTI di cui:	
	per maggiori lavori inferiori al 10% - Art. 106 DLGS 50/2016	230.687,24
308	F) IVA SU LAVORI E ONERI DELLA SICUREZZA:	
	Iva aliquota 10% su voce 303 e 304	448.084,48
309	IVA RESIDUA SUI CORRISPETTIVI PROFESSIONALI E SU ALTRE SPESE	
	Iva aliquota 22% e 10% su voce 300	3.130,68
	Iva aliquota 22% su voce 301	68.872,24
	Iva aliquota 10% su voce 307	23.068,72
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE C) +D) +E) +F)	1.184.155,20
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	5.665.000,00
	- di cui spesa per "caro materiali"	515.000,00

Riepilogo come segue:

Tipologia Voce Spesa	Descrizione Voce Spesa	Importo €
300	ALTRO	90.267,48
301	PROGETTAZIONE E STUDI	320.044,36
303	LAVORI	4.391.844,80
304	ONERI DI SICUREZZA	89.000,00
307	IMPREVISTI	230.687,24
308	IVA SU LAVORI E ONERI DI SICUREZZA	448.084,48
309	IVA RESIDUA	95.071,64
	TOTALE	5.665.000,00

3. di sub-impegnare la spesa complessiva di € 5.142.658,13 a favore dell’Impresa **ICG s.r.l. Unipersonale (Iozzino Costruzioni Generali)**, sede legale **Angrì (SA) Via Badia 45 cap 84012**, PIVA: **03312030657** sul Capitolo 206431 del P.E.G. dell’esercizio 2023 (“Progetto PNRR M5, C2, I2.1 – CUP J51B21000960001”) come segue:
€ 4.570.909,44 sull’impegno n.1621/2023;
€ 373.524,98 sull’impegno n.1622/2023
€ 198.223,71 sull’impegno n.1623/2023;

4. Di **sub impegnare** a titolo di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a del Dlgs n. 50/2016, in attuazione delle determinazioni richiamate in premessa assunte dalla Direzione 12 e del preventivo pervenuto da Net4market Srl, acquisito al prot. n. 75965/2023, in favore dei seguenti operatori di pubblicità i seguenti importi con imputazione al Cap. 206431 del P.E.G. dell'esercizio 2023 ("Progetto PNRR M5, C2, I2.1 – CUP J51B21000960001") impegno n.1623/2023:

- euro 1.477,91 (IVA 22% compresa e n. 1 marca da bollo da euro 16,00) a favore di Net4market-CSAmed S.r.l., con sede legale in Corso G. Matteotti n. 15, Cremona, codice fiscale e partita IVA 02362600344, per la pubblicazione integrale dell'esito di gara sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana **CIG: 9905589E9F**
- euro 154,94 (IVA 22% compresa) a favore di LEXMEDIA con sede legale in Via Ferruccio Zambonini 26/a C.F./P.Iva: 09147251004, per la pubblicazione dell'estratto dell'avviso dell'esito di gara sul quotidiano nazionale "IL MESSAGGERO" - **CIG: 99059031C2**
- euro 242,78 (IVA 22% compresa) a favore di A. Manzoni & C. S.p.A., con sede legale in Milano, Via Lugaro n. 15, C.f/Piva: 04705810150 per la pubblicazione dell'estratto dell'avviso dell'esito di gara sul quotidiano locale "IL TIRRENO" - **CIG: 99061437CE**

5. Di **accertare** al Tit. 3 Tipologia 30500 Cap. 35590 "Rimborsi recuperi diversi e restituzione di somme" del Bilancio 2023, a titolo di rimborso a carico dell'aggiudicatario ICG s.r.l. Unipersonale (Iozzino Costruzioni Generali), PIVA: 03312030657, le spese totali per la pubblicità legale di bando di gara ed avviso di aggiudicazione, la somma di euro 5.763,60 da introitare entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione, di cui:

- euro 2.706,34 per la pubblicazione dell'avviso di bando con impegni assunti con la determinazione D14 n. 1890/2022;
- euro 1.181,63 per la pubblicazione della rettifica dei documenti di gara con proroga del termine con impegni assunti con la determinazione D-14 n. 126/2023;
- euro 1.875,63 per la pubblicazione dell'avviso di appalto aggiudicato con appositi subimpegni assunti con il presente provvedimento sul bilancio corrente IVA al 22% inclusa;

6. di **mantenere** al Cap. 206431 del P.E.G. dell'esercizio 2023 ("Progetto PNRR M5, C2, I2.1 – CUP J51B21000960001") nell'ambito dell'**impegno n 1623/2023** la somma totale di € 226.120,70 pari all'importo del ribasso offerto di € 204.405,63 (€ 196.855,23 sui lavori e € 7.550,40 sulla progettazione) oltre IVA al 10% sui lavori per € 19.685,52 e cassa previdenziale 4% ed IVA al 22% sulla progettazione per complessivi € 2.029,55;

7. di **partecipare all'aggiudicatario** la determinazione D14 n.1143 del 21/06/2023 di conclusione della conferenza dei servizi indetta sullo studio di fattibilità tecnico ed economica "Realizzazione del nuovo centro natatorio comunale nell'area sportiva di Barbaricina"

8. di **disporre che** l'aggiudicatario dovrà prendere atto dei pareri e dei nulla osta pervenuti in merito allo studio di fattibilità tecnico economica e recepire le condizioni e le prescrizioni ivi impartite, ai fini dello sviluppo della successiva progettazione definitiva ed esecutiva e partecipare alla Conferenza dei Servizi decisoria, ai sensi dell'art. 14 della L.241/1990 sul progetto definitivo e adeguare la progettazione a quanto in essa stabilito;

9. di **dare atto che** l'aggiudicatario si è impegnato con nota prot. 73701 del 15.06.23 alle condizioni di svolgimento del servizio di progettazione, ovvero che: oltre alla verifica del rispetto delle specifiche condizionalità relative alla misura di finanziamento PNRR indicate negli atti di gara, per quanto non già previsto dalla documentazione di gara occorre fare riferimento a quanto disposto dall'art. 23 del Codice e dal DPR 207/2010 in materia di progettazione definitiva ed esecutiva, nonché dall'art. 48 c. 5 del DL 77/2021 conv. L108/2021 in materia di recepimento nel progetto delle prescrizioni risultanti dalla Conferenza dei servizi e in materia di adeguamento del progetto alle risultanze del report di verifica, ai sensi dell'art. 26 del DLgs 50/2016, da parte dell'aggiudicatario. Eventuali adeguamenti dovuti rispetto alle prescrizioni risultanti dalle verifiche suddette non costituiscono pertanto varianti progettuali, non rientrando nelle modifiche previste ai sensi dell'art. 106 del Codice

10.di precisare che alla presente procedura, trattandosi di appalto PNRR si applicherà il termine dilatorio di “stand still” di 35 giorni per la stipula del contratto relativo all’appalto in oggetto ai sensi dell’art. 32 comma 9;

11. di precisare che l’operatore economico ai sensi dell’art. 32 comma 2 del D. Lgs 50/2016, è tenuto ad avviare i lavori in urgenza come da impegno assunto in sede di gara, pertanto prima della stipula del contratto e comunque dalla data di consegna anticipata dei lavori per motivi di urgenza;

12. di dare atto che, nel DGUE il concorrente in materia di subappalto ha dichiarato di subappaltare:

- le lavorazioni previste nel computo metrico estimativo riferite alla categoria OG1, sino alla quota massima del 50%
- le lavorazioni previste nel computo metrico estimativo riferite alla categoria OG11, sino alla quota massima del 100%;
- le lavorazioni previste nel computo metrico estimativo riferite alla categoria OS18-A, sino alla quota massima del 100%;

13. di stipulare con l’operatore economico regolare contratto nella forma dell’atto pubblico, ai patti e condizioni tutte contenute nell’offerta tecnica, nell’offerta economica, nel Capitolato speciale d’appalto, nelle dichiarazioni A.1.a, B, D, e nell’allegato clausole, nell’accordo di finanziamento nelle dichiarazioni sottoscritte dall’aggiudicatario circa l’esecuzione delle attività specialistiche a supporto della progettazione e relativamente allo svolgimento del servizio di progettazione (citato in narrativa) e nelle risultanze della determinazione conclusiva della Conferenza dei servizi;

14.di dare atto che la parte contraente ha dichiarato di essere stato reso edotto degli obblighi derivanti dal finanziamento PNRR, dal Codice di comportamento adottato dal Comune di Pisa, nonché dalle linee guida Anac approvate con delibera n. 177/2020 e, prima della stipula del contratto dovrà adeguarsi, agli adempimenti stabiliti con deliberazione di Giunta Comunale n. 179 del 05.08.2021 art.2, art.4 e art. 28 c.3, in caso di aggiudicazione, ad osservare ed a fare osservare ai propri dipendenti e collaboratori il suddetto codice;

15.di dare atto che lo schema di contratto è stato approvato con la determinazione a contrarre, allo stesso contratto dovranno essere apportate in fase di stipula le modifiche ritenute necessarie, compreso quelle che recepiscono le clausole essenziali riportate nella suddetta determinazione a contrarre, quelle firmate digitalmente dall’impresa nei moduli A.1.a, B, D, nell’allegato clausole, nell’accordo di finanziamento e ulteriori modifiche che non ne alterino il contenuto sostanziale;

16.di dare atto che il responsabile del procedimento per l’intervento oggetto del presente provvedimento, ai sensi dell’art.31 comma 1 del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii, è il geo. Roberto Pasqualetti;

17.di partecipare il presente atto alle U.O. Contratti e alle U.O. Gare per gli adempimenti di competenza;

18.di provvedere per il tramite del suddetto RUP al successivo invio delle schede al SITAT SA entro 30 giorni dalla data di aggiudicazione;

19.di pubblicare il presente provvedimento in Amministrazione Trasparente, come previsto dall’art. 23 del decreto legislativo n. 33/2013, nonché sul profilo committente in attuazione dell’art. 29 del Dlgs n. 50/2016.

20.di partecipare il presente provvedimento al Segretario Generale/R.P.C.T., per quanto di competenza.

(Allegati n.4: A, B, C, D)

LA DIRIGENTE
Eleonora Colonnata

Documento firmato digitalmente da
ELEONORA COLONNATA / ArubaPEC S.p.A.