



COMUNE DI PISA

Tipo Atto : PROVVEDIMENTO DIRIGENTE

N. Atto 1229	del 08/07/2025
---------------------	-----------------------

Proponente : DD 10 Attuazione e rendicontazione progetti PNRR – Programmazione lavori pubblici – Infrastrutture verdi

OGGETTO	PNRR –MISSIONE 5 –INCLUSIONE E COESIONE, COMPONENTE 2 – INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE (M5C2), INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 “RIGENERAZIONE URBANA - MURA URBANE SITUATE AD EST DEL CENTRO STORICO: INTERVENTO DI RESTAURO E RIUTILIZZO DELL’EX SERBATOIO DELL’ACQUEDOTTO E DEL BASTIONE DEL BARBAGIANNI PER ATTIVITA’ DIDATTICHE E CENTRO DOCUMENTAZIONE ACQUE” –PPI 2023 –INT. 255 CUP J55F21000970001 – CIG 9828564398 E CPV 45454100. APPROVAZIONE VARIANTE STRUTTURALE E PERIZIA DI VARIATA DISTRIBUZIONE DI SPESA AI SENSI DELL’ART. 106, COMMA 1, LETT. C), D.LGS. 50/2016
----------------	--

Uffici Partecipati	
DD 10 Attuazione e rendicontazione progetti PNRR – Programmazione lavori pubblici – Infrastrutture verdi	SEGRETARIO GENERALE



OGGETTO: PNRR –MISSIONE 5 –INCLUSIONE E COESIONE, COMPONENTE 2 – INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE (M5C2), INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 “RIGENERAZIONE URBANA - MURA URBANE SITUATE AD EST DEL CENTRO STORICO: INTERVENTO DI RESTAURO E RIUTILIZZO DELL’EX SERBATOIO DELL’ACQUEDOTTO E DEL BASTIONE DEL BARBAGIANNI PER ATTIVITA’ DIDATTICHE E CENTRO DOCUMENTAZIONE ACQUE” –PPI 2023 –INT. 255 CUP J55F21000970001 -CIG 9828564398 e CPV 45454100.
Approvazione variante strutturale e Perizia di variata distribuzione di spesa ai sensi dell’art. 106, comma 1, lett. c), D.lgs. 50/2016

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- con la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 54 del 19.12.2024 è stato approvato il Documento unico di programmazione 2025-2027;
- con la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 59 del 20.12.2024 è stato approvato il Bilancio di previsione 2025-2027;
- con la Deliberazione della Giunta Comunale n. 344 del 23.12.2024 è stata approvata la Parte Finanziaria del P.E.G. 2025-2027;

VISTI:

- il decreto 164 del 28/09/2023 con il quale è stato attribuito all’Arch. Fabio Daole l’incarico dirigenziale della Direzione “Attuazione e rendicontazione progetti PNRR - Programmazione lavori pubblici - Infrastrutture verdi”, ai sensi dell’art. 110, c. 1 del D. Lgs 267/2000 con decorrenza 01.10.2023 e sino alla scadenza del mandato amministrativo in corso, salvi eventuali futuri provvedimenti di riorganizzazione;
- l’art. 107 del D.lgs. n. 267 del 18.08.2000 che attribuisce ai Dirigenti la competenza all’adozione degli atti di gestione, compresi i provvedimenti che comportano impegni di spesa;
- il DPCM del 21 gennaio 2021 avente a oggetto “Assegnazione ai comuni per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale” pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 56 del 6/3/2021, emanato ai sensi dell’art. 1 c.42 L.160/2019;
- il Decreto del Ministero dell’Interno del 2/4/2021 di approvazione del modello di presentazione dell’istanza e i successivi comunicati del Ministero dell’Interno;

RILEVATO che la tempistica imposta dal Decreto del Ministro dell'Interno del 4/4/2022 stabilisce:

- il termine del 30 luglio 2023 per la data di stipula del contratto;
- il termine del 31 marzo 2026 entro il quale dovrà essere trasmesso il certificato di collaudo;

CONSIDERATO CHE:

i Comuni beneficiari delle risorse di cui all'articolo dall'art. 1, c. 42, L. 160/2019 sono tenuti al rispetto di ogni disposizione impartita in attuazione del PNRR per la gestione, controllo e valutazione della misura, ivi inclusi:

- gli obblighi in materia di trasparenza amministrativa ex D.lgs. 25 maggio 2016, n. 97 e gli obblighi in materia di comunicazione e informazione previsti dall'art. 34 del Regolamento (UE) 2021/241, mediante l'inserimento dell'esplicita dichiarazione "finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU" all'interno della documentazione progettuale nonché la valorizzazione dell'emblema dell'Unione europea;
- l'obbligo del rispetto del principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente (DNSH, "Do No Significant Harm") incardinato all'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852;
- l'obbligo del rispetto dei principi del Tagging clima e digitale, della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali, nonché il rispetto delle previsioni dei decreti sui Criteri Ambientali Minimi (CAM);
- gli obblighi in materia contabile, quali l'adozione di adeguate misure volte al rispetto del principio di sana gestione finanziaria secondo quanto disciplinato nel Regolamento finanziario (UE, Euratom) 2018/1046 e nell'art. 22 del Regolamento (UE) 2021/241, in particolare in materia di prevenzione dei conflitti di interessi, delle frodi, della corruzione e di recupero e restituzione dei fondi che sono stati indebitamente assegnati, attraverso l'adozione di un sistema di codificazione contabile adeguata e informatizzata per tutte le transazioni relative al progetto per assicurare la tracciabilità dell'utilizzo delle risorse del PNRR;
- l'obbligo di comprovare il conseguimento dei target e dei milestone associati agli interventi con la produzione e l'imputazione nel sistema informatico della documentazione probatoria pertinente.

VISTI:

- il Regolamento (UE) 2018/1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione, che modifica i Regolamenti (UE) n. 1296/2013, n. 1301/2013, n. 1303/2013, n. 1304/2013, n. 1309/2013, n. 1316/2013, n. 223/2014, n. 283/2014 e la decisione n. 541/2014/UE e abroga il regolamento (UE, Euratom) n. 966/2012;
- l'art. 9, comma 4, del DL 77/2021 in base al quale le amministrazioni assicurano la completa tracciabilità delle operazioni e la tenuta di una apposita codificazione contabile per l'utilizzo delle risorse del PNRR secondo le indicazioni fornite dal Ministero dell'economia e delle finanze;
- la Circolare n. 29 del Ministero dell'Economia e delle Finanze relativa alle procedure finanziarie per la gestione del PNRR e l'allegato manuale;
- la Legge 16 gennaio 2003, n. 3, recante "Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione" e, in particolare, l'articolo 11, comma 2-bis, ai sensi del quale "Gli atti amministrativi anche di natura regolamentare adottati dalle Amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, che dispongono il

finanziamento pubblico e autorizzano l'esecuzione di progetti di investimento pubblico, sono nulli in assenza dei corrispondenti codici di cui al comma 1 che costituiscono elemento essenziale dell'atto stesso”;

- la Delibera del CIPE n. 63 del 26 novembre 2020 che introduce la normativa attuativa della riforma del CUP;
- l'art. 17 del Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente (DNSH, “Do no significant harm”), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C58/01 recante “Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio di non arrecare un danno significativo a norma del regolamento del dispositivo per la ripresa e resilienza”;
- la Circolare n 32 del 30/12/2021 del Ministero dell'Economia e Finanze e l'allegata Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH) aggiornata con Circolare n. 33 del 13/10/2022, che:
 - o fornisce indicazioni sui requisiti tassonomici, sulla normativa corrispondente e sugli elementi utili per documentare il rispetto di tali requisiti;
 - o effettua una mappatura delle misure del PNRR che ha la funzione di associare ad ogni misura i settori di attività che potrebbero essere svolte per la realizzazione degli interventi;
 - o contiene una scheda tecnica per ogni settore di attività, la cui funzione è quella di contestualizzare i principi guida del DNSH per il settore e fornire i vincoli per garantire il principio del DNSH ed esempi di elementi di verifica;
 - o contiene una check list di verifica e controllo per ciascun settore di attività che riassume in modo molto sintetico i principali elementi di verifica richiesti dalla corrispondente scheda tecnica;
 - o prevede, per effetto dell'aggiornamento, laddove possibile “requisiti trasversali” per la verifica di conformità della misura al principio DNSH rispetto a tutti gli obiettivi ambientali pertinenti;
- la Circolare n. 30 dell'11/08/2022 del Ministero dell'Economia e Finanze e le allegate Linee Guida per lo svolgimento delle attività di controllo e rendicontazione degli interventi PNRR, che, al fine di adottare opportune misure per tutelare gli interessi finanziari dell'Unione e per garantire che l'utilizzo dei fondi sia conforme al diritto dell'Unione e nazionale applicabile, con particolare attenzione alla prevenzione, individuazione e rettifica delle frodi, della corruzione, dei conflitti di interessi nonché del doppio finanziamento, così come previsto dall'art. 22 del Regolamento (UE) 2021/241 che ha istituito il Dispositivo della ripresa e resilienza, prevede in capo ai soggetti attuatori obblighi specifici in tema del controllo del rispetto:
 - o della regolarità amministrativo-contabile delle procedure e delle spese esposte a rendicontazione PNRR;
 - o delle condizionalità e di tutti gli ulteriori requisiti connessi alle misure del PNRR e, in particolare, del principio DNSH (Circolare MEF 32 del 30 dicembre 2021 e Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante "orientamenti tecnici sull'applicazione del principio DNSH a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza"), del contributo al target e alle milestone (così come derivanti dagli Atti Programmatici della Misura in riferimento al CID - Council Implementing Decision - ed negli OA - Operational Arrangements) e all'indicatore comune (riferimento alla Circolare MEF n. 34 del 17 ottobre 2022) e ai tagging ambientali e digitale (il dataset “TAG per il sostegno climatico e digitale del PNRR”, per ciascuna misura e submisura, indica i campi di intervento dell'Allegato VI e VII del Regolamento UE 2021/241, con il rispettivo TAG, il

coefficiente di sostegno e l'ammontare di risorse associato), disposizioni cui il progetto a base d'appalto deve essere informato gli elementi e da cui derivano prescrizioni/obblighi per il soggetto realizzatore;

- dell'adozione di misure di prevenzione e contrasto di irregolarità gravi quali frode, conflitto di interessi, doppio finanziamento nonché verifiche della titolarità effettiva del destinatario finale dei fondi del PNRR, così come previsto dall'art. 22, paragrafo 2, lett. d), del Regolamento (UE) 2021/24.

CONSIDERATO che:

- 1) il Comune di Pisa ha provveduto ad inserire nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2023-2025 e successivi approvato con i sopra citati atti l'intervento denominato "MURA URBANE SITUATE AD EST DEL CENTRO STORICO: INTERVENTO DI RESTAURO E RIUTILIZZO DELL'EX SERBATOIO DELL'ACQUEDOTTO E DEL BASTIONE DEL BARBAGIANNI PER ATTIVITÀ DIDATTICHE E CENTRO DOCUMENTAZIONE ACQUE" - (PPI2023/P255) - CUP J55F21000970001- CUI L00341620508202100085 per un importo complessivo pari ad € 825.000,00;
- 2) l'intervento è previsto nel DUP 2025-2027 e, in particolare, nel Programma triennale dei lavori pubblici 2025-2027 e nell'Elenco annuale dei lavori pubblici dell'anno 2025 al numero intervento 255;
- 3) per la realizzazione dell'intervento indicato nel programma triennale di cui sopra è stato richiesto un finanziamento a valere sui progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, di cui al Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 gennaio 2021. (PNRR M5 C2 INV2.1);

DATO ATTO dell'assegnazione delle risorse con il decreto 30/12/2021 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 4 del 07/01/2022 ai soggetti attuatori – rigenerazione urbana – per ciascun progetto oggetto di finanziamento a valere sulla legge di finanziamento del 27 dicembre 2019, n. 160 recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022";

VISTO l'atto d'obbligo, sottoscritto dal Sindaco di Pisa in data 21/04/2022, depositato in atti d'ufficio, connesso all'accettazione del finanziamento concesso dal ministero dell'interno per il progetto "MURA URBANE SITUATE AD EST DEL CENTRO STORICO: INTERVENTO DI RESTAURO E RIUTILIZZO DELL'EX SERBATOIO DELL'ACQUEDOTTO E DEL BASTIONE DEL BARBAGIANNI PER ATTIVITÀ DIDATTICHE E CENTRO DOCUMENTAZIONE ACQUE" - CUP J55F21000970001e ravisata la necessità di procedere a dare avvio alle procedure per la realizzazione del progetto in considerazione anche del fatto che l'accordo "de quo" prevede che l'aggiudicazione in via definitiva dei lavori avvenga entro il termine perentorio del 30 luglio 2023 e l'ultimazione degli stessi entro e non oltre il 31 marzo 2026

DATO ATTO che:

- con Determinazione Dirigenziale D-14/863 del 16/06/2023 sono stati affidati alla ALL'IMPRESA LATTANZI S.R.L. CON SEDE LEGALE ROMA (RM), VIA VASANELLO 29, P. IVA 05363631002, i lavori di "RIGENERAZIONE URBANA MURA URBANE SITUATE AD EST DEL CENTRO STORICO: INTERVENTO DI RESTAURO E RIUTILIZZO DELL'EX SERBATOIO DELL'ACQUEDOTTO E DEL BASTIONE DEL BARBAGIANNI PER ATTIVITA' DIDATTICHE E CENTRO DOCUMENTAZIONE ACQUE", per un importo contrattuale pari a € 500.353,16 oltre IVA 10%.

- con atto firmato in data 28/07/2023 è stato stipulato il contratto di appalto, sotto forma di scrittura privata, dei lavori suddetti con la citata impresa LATTANZI S.R.L. per l'importo di € 500.353,16 di cui € 54.845,65 per oneri sicurezza oltre I.V.A.;
- con det. n. 1085 del 06/08/2024 veniva approvata "Perizia di variante e suppletiva e di variata distribuzione di spesa per lavori aggiuntivi" che elevava l'importo contrattuale a € 561.333,88 di cui € 54.845,75 per oneri per la sicurezza, nonché la det. 1800 del 22/11/2024, integrativa, in cui si ribadiva l'aggiornamento del cronoprogramma per complessivi 30 giorni, essendo mancando, per mero refuso, di riportare tale indicazione nella parte provvedimentale del testo della det. 1085/2024;

DATO ATTO che:

- con Determinazione Dirigenziale D-14/863 del 16/06/2023 sono stati affidati alla ALL'IMPRESA LATTANZI S.R.L. CON SEDE LEGALE ROMA (RM), VIA VASANELLO 29, P. IVA 05363631002, i lavori di "RIGENERAZIONE URBANA MURA URBANE SITUATE AD EST DEL CENTRO STORICO: INTERVENTO DI RESTAURO E RIUTILIZZO DELL'EX SERBATOIO DELL'ACQUEDOTTO E DEL BASTIONE DEL BARBAGIANNI PER ATTIVITA' DIDATTICHE E CENTRO DOCUMENTAZIONE ACQUE", per un importo contrattuale pari a € 500.353,16 oltre IVA 10% approvato con la Determina stessa, il cui quadro economico, come di seguito dettagliato, è stato rettificato con Determina n.1225 del 06/08/2024 nel modo come di seguito rappresentato:

Voce spesa PNRR	Descrizione Voce Spesa - Categorie lavori	Importo totale €
303	A) Importo esecuzione LAVORI	445.507,51
304	B) ONERI DELLA SICUREZZA LAVORI (non soggetti a ribasso):	54.845,65
	TOTALE LAVORI A) + B)	500.353,16
301	C) PROGETTAZIONE E STUDI (inclusi accessori e CNPAIA):	
	Incarichi professionali	62.497,54
300	D) ALTRO	
	Fondo funzioni tecniche art. 113, c.3, d.lgs. 50/2016 (80%)	10.088,00
	Contributo gare ANAC	470,00
	Allacci (Iva esclusa)	3.950,00
	Forniture e arredi per allestimento (Iva esclusa)	253,36
	Economie da ribasso d'asta (IVA inclusa)	159.111,51
307	E) IMPREVISTI di cui:	
	per maggiori lavori 10% - Art. 106 DLGS 50/2016	17.590,91
308	F) IVA SU LAVORI E ONERI DELLA SICUREZZA:	
	Iva aliquota 10% su voce 303 e 304	50.035,32

309	G) IVA RESIDUA SUI CORRISPETTIVI PROFESSIONALI E SU ALTRE SPESE	
	Iva aliquota 22% e 10% su voce 300	450,74
	Iva aliquota 22% su voce 301	13.749,46
	Iva aliquota 10% su voce 307	6.450,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE C) +D) +E) +F) +G)	324.646,84
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	825.000,00
	<i>- di cui spesa per "caro materiali"</i>	75.000,00

- con la det. 1085 del 06/08/2024 il quadro economico veniva conseguentemente aggiornato nel seguente modo:

NUOVO QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO (a seguito di perizia di variante e suppletiva)		
Voce spesa PNRR	Descrizione Voce Spesa - Categorie lavori	Importo totale €
303	A) Importo esecuzione LAVORI	506.488,23
304	B) ONERI DELLA SICUREZZA LAVORI (non soggetti a ribasso):	54.845,65
	TOTALE LAVORI A) + B)	561.333,88
301	C) PROGETTAZIONE E STUDI (inclusi accessori e CNPAIA):	
	Incarichi professionali	62.497,54
300	D) ALTRO	
	Fondo funzioni tecniche art. 113, c.3, d.lgs. 50/2016 (80%)	11.243,21
	Contributo gare ANAC	470,00
	Allacci (Iva esclusa)	3.950,00
	Forniture e arredi per allestimento (Iva esclusa)	253,36
	Economie da ribasso d'asta (IVA inclusa)	90.877,51
307	E) IMPREVISTI di cui:	
	per maggiori lavori 10% - Art. 106 DLGS 50/2016	17.950,91
308	F) IVA SU LAVORI E ONERI DELLA SICUREZZA:	
	Iva aliquota 10% su voce 303 e 304	56.133,39
309	G) IVA RESIDUA SUI CORRISPETTIVI PROFESSIONALI E SU ALTRE SPESE	
	Iva aliquota 22% e 10% su voce 300	450,74

Iva aliquota 22% su voce 301	13.749,46
Iva aliquota 10% su voce 307	6.450,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE C) +D) +E) +F) +G)	263.666,12
TOTALE QUADRO ECONOMICO	825.000,00
- <i>di cui spesa per "caro materiali"</i>	75.000,00

PRESO ATTO CHE:

- la variante al progetto strutturale riguarda lavorazioni che non comportano modifiche progettuali se non di dettaglio e che invece constano essenzialmente in modifiche economiche in quanto implicanti maggiori o minori lavorazioni e che comunque a tal fine si è proceduto all'acquisizione dei relativi atti di autorizzazione, tutti pervenuti dalla Soprintendenza Speciale PNRR pervenuta con prot. n. 0061161/2025 del 20/05/2025;
- la perizia di variata distribuzione della spesa deriva e consegue dalle diverse lavorazioni di consolidamento resesi necessario prevedere e farsi autorizzare (rif. Vincoli di tutela paesaggistica e di bene architettonico), nonché a scelte meno impattanti rispetto al progetto iniziale dal lato della dotazione impiantistica per la climatizzazione estiva e invernale e dal lato dell'organizzazione dell'uso degli spazi interni (fra spazi tecnici e spazi aperti al pubblico);
- che per dare compiuta esecuzione delle lavorazioni conseguenti e delle modifiche di fornitura, anche in ragione del tempo di sospensione trascorso, che rende necessario all'impresa esecutrice riorganizzare le squadre, tale che si ritiene accoglibile la proposta tecnica del Direttore dei Lavori di assegnare ulteriori 90 (novanta) giorni all'impresa per concludere l'opera a regola d'arte;

DATO ATTO:

- che l'importo della variata distribuzione della spesa è pressoché identico all'importo già autorizzato (ed anzi è inferiore ad esso di € 29,94) e che tale variante, con riferimento agli elaborati del progetto strutturale, ricade nella fattispecie dell'art. 106, comma 1, lett. c), dato che solo con l'effettuazione della demolizione delle parti sommitali dell'intonaco, non accessibili prima dell'avvio dei lavori, è emerso che la muratura della parte bassa (più solida) è diversa da quella esistente nella parte sommitale dell'edificio, questa non in grado di superare il calcolo dell'idoneità statica, con conseguente esigenza di rivedere calcoli e soluzioni tecniche di sismoresistenza senza apportare sostanziali variazioni al progetto approvato;
- dell'avvenuto accertamento da parte del R.U.P. delle cause, delle condizioni e dei presupposti che consentono di disporre varianti in corso d'opera, in conformità all'art. 106, comma 1, lett. c) del D.lgs. 50/2016, come da atto di validazione del progetto di variante;

VISTI:

- gli elaborati della variante strutturale a firma dell'Ing. Riccardo Simi, la perizia di variata distribuzione della spesa a firma del Direttore dei Lavori arch. Luisa Guarguagli e laddove previsto, gli elaborati controfirmati dall'impresa e dal RUP, il tutto riportato nel seguente elenco:

- *Elaborati generali:*
 - Relazione tecnica VARIANTE
 - Quadro comparativo
 - Computo metrico
 - Elenco Nuovi prezzi

- - Elenco Nuovi prezzi Sicurezza
- - Analisi Nuovi prezzi
- - Verbale concordamento nuovi prezzi
- *Elaborati architettonici:*
 - 01_SA_PIANTA
 - 02_SA_PIANTA PS
 - 03_SA_PROSP SEZ
 - 04_SA_SEZ
 - 05_SV_PIANTA
 - 06_SV_PIANTA PS
 - 07_SV_PROSP VAR
 - 08_SV_PROSP SEZ
 - 09_SV_MATERIALI PROSP SUD
 - 10_SV_MATERIALI PROSP EST
- *Elaborati strutturali:*
 - 1-Relazione generale serbatoio mura
 - 2-Relazione sui materiali
 - 3-Relazione sulle fondazioni
 - 4-Relazione geotecnica
 - 5-Relazione di calcolo
 - 6-Fascicolo dei calcoli
 - ST-01
 - ST-02
 - ST-03
 - ST-04
- l'atto di validazione del RUP recante data 02/07/2025 che si approva con il presente atto;
- l'art.107, 3° comma, del Decreto legislativo n. 267 del 18.08.2000, che attribuisce ai Dirigenti la competenza all'adozione degli atti di gestione, compresi i provvedimenti che comportano impegno di spesa;
- il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con il citato D.Lgs. n. 267/2000;

RITENUTO pertanto:

- di approvare la Variante strutturale e la connessa Perizia di variata distribuzione di spesa inerenti al “RESTAURO E RIUTILIZZO DELL’EX SERBATOIO DELL’ACQUEDOTTO E DEL BASTIONE DEL BARBAGIANNI”, che non comporta ulteriore spesa;
- di approvare conseguentemente il nuovo quadro economico inerente al “RESTAURO E RIUTILIZZO DELL’EX SERBATOIO DELL’ACQUEDOTTO E DEL BASTIONE DEL BARBAGIANNI”, per variante

al progetto strutturale e perizia di variata distribuzione della spesa ai sensi dell’art. 106, comma 1, lett. c) del D.lgs 50/2016, come da quadro economico sotto riportato:

NUOVO QUADRO ECONOMICO		
Voce spesa PNRR	Descrizione Voce Spesa - Categorie lavori	Importo totale €

303	A) Importo esecuzione LAVORI	434.911,04
304	B) ONERI DELLA SICUREZZA LAVORI (non soggetti a ribasso):	126.392,91
	TOTALE LAVORI A) + B)	561.303,95
301	C) PROGETTAZIONE E STUDI (inclusi accessori e CNPAIA):	
	Incarichi professionali	48.870,76
300	D) ALTRO	
	Fondo funzioni tecniche art. 113, c.3, d.lgs. 50/2016 (80%)	11.243,21
	Contributo gare ANAC	470,00
	Allacci (Iva esclusa)	3.950,00
	Forniture e arredi per allestimento (Iva esclusa)	253,36
	Economie da ribasso d'asta (IVA inclusa)	90.877,51
307	E) IMPREVISTI di cui:	
	per maggiori lavori 10% - Art. 106 DLGS 50/2016	36.998,64
308	F) IVA SU LAVORI E ONERI DELLA SICUREZZA:	
	Iva aliquota 10% su voce 303 e 304	56.130,40
309	G) IVA RESIDUA SUI CORRISPETTIVI PROFESSIONALI E SU ALTRE SPESE	
	Iva aliquota 22% e 10% su voce 300	450,74
	Iva aliquota 22% su voce 301	10.751,57
	Iva aliquota 10% su voce 307	3.699,86
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE C) +D) +E) +F) +G)	263.696,05
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	825.000,00
	<i>- di cui spesa per "caro materiali"</i>	75.000,00

- riepilogato come segue:

Tipologia Voce Spesa	Descrizione Voce Spesa	Importo €
300	ALTRO	106.794,08
301	PROGETTAZIONE E STUDI	48.870,76
303	LAVORI	434.911,04
304	ONERI DI SICUREZZA	126.392,91
307	IMPREVISTI	36.998,64
308	IVA SU LAVORI E ONERI DI SICUREZZA	56.130,40
309	IVA RESIDUA	14.902,17
	TOTALE	825.000,00

ATTESTATO:

- di non trovarsi con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione, di garanzia della trasparenza e del codice di comportamento;
- di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'amministrazione, contratti di appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;

ACQUISITA:

- la dichiarazione, da parte del RUP Arch. Luigi Josi di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione, di garanzia della trasparenza e del codice di comportamento;

VISTO il DECRETO-LEGGE 16 luglio 2020, n. 76;

VISTO il D. Lgs. 50/2016 ed il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;

VISTO anche il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali D.lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

1. **di prendere atto** di quanto espressamente riportato in premessa;
2. **di approvare** l'allegata variante strutturale e perizia di variata distribuzione di spesa ai sensi dell'art. 106 comma 1, lett. c) del D.lgs. n. 50/2016, nonché ai sensi dell'art. 8 comma 2 DM 49/2018 per la parte riguardante gli adempimenti da parte del progettista/D.L. e corredata dei seguenti elaborati tecnici allegati:

Elaborati generali:

- Relazione tecnica VARIANTE
- Quadro comparativo
- Computo metrico
- Elenco Nuovi prezzi
- Elenco Nuovi prezzi Sicurezza
- Analisi Nuovi prezzi
- Verbale concordamento nuovi prezzi

Elaborati architettonici:

01_SA_PIANTA

02_SA_PIANTA PS

03_SA_PROSP SEZ

04_SA_SEZ

05_SV_PIANTA

06_SV_PIANTA PS

07_SV_PROSP VAR

08_SV_PROSP SEZ

09_SV_MATERIALI PROSP SUD

10_SV_MATERIALI PROSP EST

Elaborati strutturali:

- 1-Relazione generale serbatoio mura
 2-Relazione sui materiali
 3-Relazione sulle fondazioni
 4-Relazione geotecnica
 5-Relazione di calcolo
 6-Fascicolo dei calcoli
 ST-01
 ST-02
 ST-03
 ST-04
 - l'atto di validazione del RUP recante data 02/07/2025
 3. **di approvare** la seguente rimodulazione del quadro economico:

NUOVO QUADRO ECONOMICO		
Voce spesa PNRR	Descrizione Voce Spesa - Categorie lavori	Importo totale €
303	A) Importo esecuzione LAVORI	434.911,04
304	B) ONERI DELLA SICUREZZA LAVORI (non soggetti a ribasso):	126.392,91
	TOTALE LAVORI A) + B)	561.303,95
301	C) PROGETTAZIONE E STUDI (inclusi accessori e CNPAIA):	
	Incarichi professionali	48.870,76
300	D) ALTRO	
	Fondo funzioni tecniche art. 113, c.3, d.lgs. 50/2016 (80%)	11.243,21
	Contributo gare ANAC	470,00
	Allacci (Iva esclusa)	3.950,00
	Forniture e arredi per allestimento (Iva esclusa)	253,36
	Economie da ribasso d'asta (IVA inclusa)	90.877,51
307	E) IMPREVISTI di cui:	
	per maggiori lavori 10% - Art. 106 DLGS 50/2016	36.998,64
308	F) IVA SU LAVORI E ONERI DELLA SICUREZZA:	
	Iva aliquota 10% su voce 303 e 304	56.130,40
309	G) IVA RESIDUA SUI CORRISPETTIVI PROFESSIONALI E SU ALTRE SPESE	
	Iva aliquota 22% e 10% su voce 300	450,74
	Iva aliquota 22% su voce 301	10.751,57
	Iva aliquota 10% su voce 307	3.699,86
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE C)	263.696,05

	+D) +E) +F) +G)	
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	825.000,00
	<i>- di cui spesa per "caro materiali"</i>	75.000,00

- riepilogato come segue:

Tipologia Voce Spesa	Descrizione Voce Spesa	Importo €
300	ALTRO	106.794,08
301	PROGETTAZIONE E STUDI	48.870,76
303	LAVORI	434.911,04
304	ONERI DI SICUREZZA	126.392,91
307	IMPREVISTI	36.998,64
308	IVA SU LAVORI E ONERI DI SICUREZZA	56.130,40
309	IVA RESIDUA	14.902,17
	TOTALE	825.000,00

4. **di approvare** l'ampliamento del cronoprogramma dei lavori di 90 giorni naturali e continuativi;
5. **di dare atto** che il progetto di variante è stato verificato in data 01/07/2025 e validato con atto del RUP in data 02/07/2025 nel quale si attesta la conformità della variante all'art. 106 comma 1, lett. c) del D.lgs. n. 50/2016;
6. **di approvare** l'atto di validazione del RUP del progetto di variante recante data 02/07/2025;
7. **di assumere** espressamente tutti gli obblighi connessi alla gestione del progetto PNRR in oggetto, previsti dalle disposizioni normative vigenti;
8. **di trasmettere** il presente atto al R.U.P. Arch. Luigi Josi per gli adempimenti di competenza;
9. **di pubblicare** il presente provvedimento all'Albo pretorio e nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale, come previsto dall'art. 23 del D.Lgs. 33/2013;
10. **di partecipare** il presente provvedimento al Segretario Generale/R.P.C.T., nonché al Coordinatore del PNRR per quanto di competenza.

Il Dirigente
Arch. Fabio Daole

Documento firmato digitalmente da

FABIO DAOLE / ArubaPEC S.p.A.