



COMUNE DI PISA

Tipo Atto : DETERMINA	
N. Atto 683	del 19/05/2026

Proponente : DD 10 Attuazione e rendicontazione progetti PNRR - Programmazione lavori pubblici - Infrastrutture verdi
--

OGGETTO	PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – “RIGENERAZIONE URBANA - MURA URBANE SITUATE AD EST DEL CENTRO STORICO: INTERVENTO DI RESTAURO E RIUTILIZZO DELL’EX SERBATOIO DELL’ACQUEDOTTO E DEL BASTIONE DEL BARBAGIANNI PER ATTIVITA’ DIDATTICHE E CENTRO DOCUMENTAZIONE ACQUE” –PPI 2023 –INT. 255 CUP J55F21000970001 – CIG BBAACEEDC2 - ACQUISTO DI DISPOSITIVI E ATTREZZATURE ANTINCENDIO.
----------------	--

Uffici Partecipati	
DD 10 Attuazione e rendicontazione progetti PNRR - Programmazione lavori pubblici - Infrastrutture verdi	



COMUNE DI PISA

OGGETTO: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – “RIGENERAZIONE URBANA - MURA URBANE SITUATE AD EST DEL CENTRO STORICO: INTERVENTO DI RESTAURO E RIUTILIZZO DELL'EX SERBATOIO DELL'ACQUEDOTTO E DEL BASTIONE DEL BARBAGIANNI PER ATTIVITA' DIDATTICHE E CENTRO DOCUMENTAZIONE ACQUE” –PPI 2023 –INT. 255 CUP J55F21000970001 – CIG BBAACEEDC2 - Acquisto di dispositivi e attrezzature antincendio.

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione del C.C. n. 45 del 17.12.2025 è stato approvato il D.U.P. 2026-2028, inclusivo del Programma triennale dei Lavori Pubblici 2026-28 e l'Elenco annuale dei lavori;
- con deliberazione del C.C. n. 48 del 18.12.2025 è stato approvato il Bilancio di previsione 2026-2028;
- con Deliberazione della G.C. n. 351 del 23.12.2025 è stata approvata la Parte finanziaria del P.E.G. 2026-2028
- con decreto del Sindaco n. 164 del 28/09/2023 è stato attribuito al sottoscritto l'incarico dirigenziale della Direzione 10 Attuazione e Rendicontazione Progetti PNRR – Programmazione Lavori Pubblici – Infrastrutture Verdi;
- l'art. 107 del D.lgs. n. 267 del 18/08/2000 attribuisce ai Dirigenti la competenza all'adozione degli atti di gestione, compresi i provvedimenti che comportano impegni di spesa.

RICHIAMATO:

- l'art. 107 del D.lgs. n. 267 del 18.08.2000 che attribuisce ai Dirigenti la competenza all'adozione degli atti di gestione, compresi i provvedimenti che comportano impegni di spesa;

VISTI:

- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- in particolare, la Missione 5: Inclusione e coesione - Componente 2: Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore (M5C2) - Investimento/Subinvestimento 2.1: “Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale Rigenerazione Urbana”;

- il Regolamento (UE) 2018/1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione, che modifica i Regolamenti (UE) n. 1296/2013, n. 1301/2013, n. 1303/2013, n. 1304/2013, n. 1309/2013, n. 1316/2013, n. 223/2014, n. 283/2014 e la decisione n. 541/2014/UE e abroga il regolamento (UE, Euratom) n. 966/2012;
- l'art. 9, comma 4, del DL 77/2021 in base al quale le amministrazioni assicurano la completa tracciabilità delle operazioni e la tenuta di una apposita codificazione contabile per l'utilizzo delle risorse del PNRR secondo le indicazioni fornite dal Ministero dell'economia e delle finanze;
- la Circolare n. 29 del Ministero dell'Economia e delle Finanze relativa alle procedure finanziarie per la gestione del PNRR e l'allegato manuale;
- l'art. 15, comma 4, del DL 77/2021 e l'art. 3, comma 2, lett. b), del DM 11/10/2021 in base ai quali gli enti possono accertare le entrate derivanti dal trasferimento delle risorse del PNRR sulla base della formale deliberazione di riparto o assegnazione del contributo a proprio favore, senza dover attendere l'impegno dell'amministrazione erogante, con imputazione agli esercizi di esigibilità ivi previsti;
- la legge 16 gennaio 2003, n. 3, recante "Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione" e, in particolare, l'articolo 11, comma 2-bis, ai sensi del quale "Gli atti amministrativi anche di natura regolamentare adottati dalle Amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, che dispongono il finanziamento pubblico autorizzano l'esecuzione di progetti di investimento pubblico, sono nulli in assenza dei corrispondenti codici di cui al comma 1 che costituiscono elemento essenziale dell'atto stesso";
- la Delibera del CIPE n. 63 del 26 novembre 2020 che introduce la normativa attuativa della riforma del CUP;
- l'art. 17 del Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente (DNSH, "*Do no significant harm*"), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C58/01 recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio di non arrecare un danno significativo a norma del regolamento del dispositivo per la ripresa e resilienza";
- la Circolare n. 32 del 30/12/2021 del Ministero dell'Economia e Finanze e l'allegata Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH) che:
 - fornisce indicazioni sui requisiti tassonomici, sulla normativa corrispondente e sugli elementi utili per documentare il rispetto di tali requisiti;
 - effettua una mappatura delle misure del PNRR che ha la funzione di associare ad ogni misura i settori di attività che potrebbero essere svolte per la realizzazione degli interventi;
 - contiene una scheda tecnica per ogni settore di attività, la cui funzione è quella di contestualizzare i principi guida del DNSH per il settore e fornire i vincoli per garantire il principio del DNSH ed esempi di elementi di verifica;
 - contiene una check list di verifica e controllo per ciascun settore di attività che riassume in modo molto sintetico i principali elementi di verifica richiesti dalla corrispondente scheda tecnica;
- la Circolare n. 20 dell'11/08/2022 del Ministero dell'Economia e Finanze e le allegate Linee Guida per lo svolgimento delle attività di controllo e rendicontazione degli interventi PNRR, che, al fine di adottare opportune misure per tutelare gli interessi finanziari dell'Unione e per garantire che l'utilizzo dei fondi sia conforme al diritto dell'Unione e nazionale applicabile, con particolare attenzione alla prevenzione, individuazione e rettifica delle frodi, della corruzione, dei conflitti di interessi nonché del doppio finanziamento, così come previsto dall'art. 22 del Regolamento (UE) 2021/241 che ha istituito il Dispositivo della ripresa e

resilienza, prevede in capo ai soggetti attuatori obblighi specifici in tema del controllo del rispetto:

- della regolarità amministrativo-contabile delle procedure e delle spese esposte a rendicontazione PNRR;
- delle condizionalità e di tutti gli ulteriori requisiti connessi alle misure del PNRR e, in particolare, del principio DNSH, del contributo al target e all'indicatore comune e ai tagging ambientali e digitale nonché dei principi trasversali del Piano;
- dell'adozione di misure di prevenzione e contrasto di irregolarità gravi quali frode, conflitto di interessi, doppio finanziamento nonché verifiche della titolarità effettiva del destinatario finale dei fondi del PNRR, così come previsto dall'art. 22, paragrafo 2, lett. d), del Regolamento (UE) 2021/241

DATO ATTO CHE trovano applicazione i dispositivi per la promozione dell'occupazione giovanile e femminile, l'inclusione lavorativa dei disabili, di cui all'articolo 47, co. 4, del D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dall'articolo 1 della L. 29 luglio 2021, n. 108

DATO ATTO dell'assegnazione delle risorse con il decreto 30/12/2021 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 4 del 07/01/2022 ai soggetti attuatori – rigenerazione urbana – per ciascun progetto oggetto di finanziamento a valere sulla legge di finanziamento del 27 dicembre 2019, n. 160 recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022";

VISTO l'atto d'obbligo, sottoscritto dal Sindaco di Pisa in data 21/04/2022, depositato in atti d'ufficio, connesso all'accettazione del finanziamento concesso dal ministero dell'interno per il progetto "MURA URBANE SITUATE AD EST DEL CENTRO STORICO: INTERVENTO DI RESTAURO E RIUTILIZZO DELL'EX SERBATOIO DELL'ACQUEDOTTO E DEL BASTIONE DEL BARBAGIANNI PER ATTIVITÀ DIDATTICHE E CENTRO DOCUMENTAZIONE ACQUE" - CUP J55F21000970001e ravvisata la necessità di procedere a dare avvio alle procedure per la realizzazione del progetto in considerazione anche del fatto che l'accordo "de quo" prevede che l'aggiudicazione in via definitiva dei lavori avvenga entro il termine perentorio del 30 luglio 2023 e l'ultimazione degli stessi entro e non oltre il 31 marzo 2026, con termine ultimo, ai sensi della L. 50/2026, prorogato al 30 giugno 2026;

DATO ATTO CHE:

- con determina n.364 del 15/03/2024 veniva incaricato, in qualità di professionista antincendio, l'Ing. Riccardo SIMI, P.IVA 01362740506 C.F. SMIRCR61P19G702V con sede legale in Via Giuseppe Ravizza 22/B Pisa che a tel fine ha predisposto la SCIA per essere depositata e verificata da sopralluogo da parte del Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco;
- si rende necessario provvedere all'acquisto di alcune attrezzature e dispositivi per la sicurezza antincendio funzionali alla validità della stessa SCIA;

VISTA la relazione del RUP del 12/05/2026, il quale ha provveduto a individuare un operatore economico in grado di fornire in tempi brevi le dotazioni individuate quali necessarie qui di seguito elencate:

- n. 3 estintori a schiuma da 6 kg con piantana in acciaio colore rosso completi di pittogramma;
- n. 1 estintore a CO2 da 6 kg comprensivo di mensola e pittogramma;
- n. 1 pittogramma "interruttore elettrico generale";
- n. 1 montascale a ruote pieghevole, struttura per sostegno a mura e pittogramma

PRESO ATTO del preventivo di spesa rilasciato da EMA ANTINCENDI S.R.L. pervenuto con prot. n. 0054656/2026 del 12/05/2026, da cui è stata dedotta, per i materiali suindicati una spesa di € 1.461,83 come dal prospetto di seguito rappresentato:

Articolo	p.u.	q.tà	totale
ESTINTORE INOX LT.6 "BEST IN CLASS" EN343A 233B (F)	€ 85,50	3	€ 256,50
PIANTANA P. ESTINTORE ROSSA ASTA E CART.	€ 25,11	3	€ 75,33
ESTINTORE A CO2 KG.5 MARCATO CE 113BACCIAIO	€ 85,50	1	€ 85,50
STAFFA METALLICA PER AFFISSIONE A PARETE	€ 2,50	1	€ 2,50
CARTELLO SEGNALETICA "ESTINTORE" CM.21X16	€ 3,50	1	€ 3,50
CARTELLO SEGNALETICA "INTERRUTTORE ELETTRICO GENERALE" CM.16X16	€ 3,50	1	€ 3,50
ONERI DI POSA	€ 30,00	1	€ 30,00
SEDIA DI EVACUAZIONE MOD. <u>STANDARD</u> ALLUMINIO CON SUPPORTI, CARTELLO E CUSTODIA ANTIPOLVERE	€ 945,00	1	€ 945,00
ONERI DI TRASPORTO	€ 60,00	1	€ 60,00
TOTALE ORDINE			€ 1.461,83
Iva 22%			€ 321,60
TOTALE SPESA			€ 1.783,43

RITENUTO:

- congruo l'importo delle forniture che si rende necessario acquistare individuando quale operatore economico EMA ANTINCENDI S.R.L. 00658770508 VIA ANNIBALE EVARISTO BRECCIA, 5 56121 PISA (PI);
- di procedere all'assunzione del sub impegno di spesa per la somma complessiva di euro di € 1.783,43;

ACQUISITO il DURC con prot. INAIL n. 52650636 Data richiesta 01/02/2026 Scadenza validità 01/06/2026 avente esito regolare;

ACQUISTO al prot.n. 57486 de 19/05/2026 le dichiarazioni di attestazione del titolare effettivo nonché le dichiarazioni circa l'insussistenza di conflitto d'interesse dell' operatore economico EMA ANTINCENDI S.R.L. 00658770508 VIA ANNIBALE EVARISTO BRECCIA, 5 56121 PISA (PI);

DATO atto che sono stati effettuati i controlli generali sul FVOE.2 di cui al prot. n.57484 del 19/05/206;

RITENUTO quindi necessario, per l'intervento di "RESTAURO E RIUTILIZZO DELL'EX SERBATOIO DELL'ACQUEDOTTO E DEL BASTIONE DEL BARBAGIANNI PER ATTIVITA' DIDATTICHE E CENTRO DOCUMENTAZIONE ACQUE" di cui al Bando Rigenerazione Urbana PNRR, Missione 5, Componente 2, Investimento/Subinvestimento 2.1", sub impegnare la somma di €. 1.783,43 a favore EMA ANTINCENDI S.R.L. 00658770508 VIA ANNIBALE EVARISTO BRECCIA, 5 56121 PISA (PI) al cap. 205212 PROGETTO PNRR - M5, C2, I2.1, CUP J55F21000970001 impegno 1597/2026 del Bilancio 2026 capitolo 205210, non assoggettato ad IVA, il cui ammontare trova capienza fra le somme a disposizione del quadro economico dell'intervento, come rimodulato con det. n. 600 del 05/05/2026:

QUADRO ECONOMICO		
Voce spesa PNRR	Descrizione Voce Spesa - Categorie lavori	Importo totale €
303	A) Importo esecuzione LAVORI	434.911,04
304	B) ONERI DELLA SICUREZZA LAVORI (non soggetti a ribasso):	126.392,91
	TOTALE LAVORI A) + B)	561.303,95
301	C) PROGETTAZIONE E STUDI (inclusi accessori e CNPAIA):	
	Incarichi professionali	48.870,76
300	D) ALTRO	
	Fondo funzioni tecniche art. 113, c.3, d.lgs. 50/2016 (80%)	11.243,21
	Contributo gare ANAC	470,00
	Spese per VVFF	680,00
	Allacci (Iva esclusa)	3.950,00
	Forniture e arredi per allestimento (Iva esclusa)	3.500,00
	Economie da ribasso d'asta (IVA inclusa)	90.877,51
307	E) IMPREVISTI di cui:	
	per maggiori lavori 10% - Art. 106 DLGS 50/2016	32.779,64
308	F) IVA SU LAVORI E ONERI DELLA SICUREZZA:	
	Iva aliquota 10% su voce 303 e 304	56.130,40
309	G) IVA RESIDUA SUI CORRISPETTIVI PROFESSIONALI E SU ALTRE SPESE	
	Iva aliquota 22% e 10% su voce 300	1.165,00
	Iva aliquota 22% su voce 301	10.751,57
	Iva aliquota 10% su voce 307	3.277,96
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE C) +D) +E) +F) +G)	263.696,05
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	825.000,00
	- di cui FOI	75.000,00

DATO ATTO:

- il RUP dell'intervento e della presente fornitura è l'Arch. Luigi Josi che non è in conflitto d'interesse come risulta da atti d'ufficio;
- il CIG della fornitura è il seguente: **BBAACEEDC2**

VISTI:

- l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 attribuisce ai dirigenti la competenza all'adozione degli atti di gestione, compresi i provvedimenti che comportano impegno di spesa;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, Testo unico delle norme sull'ordinamento degli enti locali;

- il Regolamento Comunale disciplinante le procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture ed i relativi contratti approvato con deliberazione di C.C. n. 13 del 27/03/2018, modificato con Delibera di C.C. n.44 del 05.11.2019 e quanto disposto dal Segretario Generale con circolare Prot. n. 43361 del 8 maggio 2018 e successiva del 14.01.2020, per quanto ancora applicabile in base alla normativa vigente;
- il Regolamento di contabilità del Comune di Pisa, approvato con Deliberazione del C.C. n. 74 del 20.12.2005, e le successive modificazioni e integrazioni;
- il D.Lgs. 118/2011;

ATTESTATO:

- di non trovarsi con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione, di garanzia della trasparenza e del Codice di comportamento;
- di agire nel rispetto del Codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, di cui al D.P.R. 16.04.2013 n. 62, nonché del Codice di comportamento del Comune di Pisa approvato con Deliberazione della G.C. n. 154 del 20.06.2024, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'Amm.ne, contratti di appalto di fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratto a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;
- la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa con riferimento all'adozione della presente determinazione;

DETERMINA

- 1. DI AFFIDARE** all'operatore economico EMA ANTINCENDI S.R.L. 00658770508 VIA ANNIBALE EVARISTO BRECCIA, 5 56121 PISA (PI) la fornitura di attrezzature e dispositivi per la sicurezza antincendio funzionali a dare l'agibilità all'edificio ex Serbatoio oggetto di restauro PNRR, come determinato dalla relazione del RUP che è parte integrante del presente provvedimento e conservata in atti, pari a € 1.461,83 oltre a € 321,60 per IVA 22% per complessivi € 1.783,43:
- 2. DI SUB IMPEGNARE**, per le motivazioni riportate integralmente in premessa, la somma di € **1.783,43** a favore di EMA ANTINCENDI S.R.L. 00658770508 VIA ANNIBALE EVARISTO BRECCIA, 5 56121 PISA (PI), impegno 1597/2026 del Bilancio 2026 capitolo 205210 – **CIG BBAACEEDC2**;
- 3. DI DARE ATTO**
 - che il Responsabile del Procedimento per l'intervento oggetto del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/20203 e ss.mm.ii è l'Arch. Luigi Josi;
 - di non trovarsi con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione, di garanzia della trasparenza e del codice di comportamento, così come risulta agli atti d'ufficio depositati;
 - che la forma contrattuale del sopracitato affidamento avverrà a mezzo di scambio di lettera commerciale in modalità elettronica in cui sono disciplinate le lavorazioni/prestazioni, le modalità e i tempi di esecuzione;
 - di stabilire che ai sensi dell'art. 8 c. 1 lett. a) della legge n. 120/2020 e s.m.i., l'aggiudicazione di cui al punto precedente potrà essere revocata, in autotutela, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti a carico dell'aggiudicatario;

- di pubblicare il presente provvedimento in Amministrazione Trasparente, come previsto dall'art. 23 del decreto legislativo n. 33/2013.
 - di assumere espressamente tutti gli obblighi connessi alla gestione del progetto PNRR in oggetto, previsti dalle disposizioni normative vigenti;
 - che i beni immobili oggetto dell'investimento di cui al progetto in epigrafe appartengono al patrimonio comunale;
 - che la pubblicazione del presente atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D. Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali;
4. **DI PARTECIPARE** il presente atto al Responsabile del Progetto Arch. Luigi Josi ed alla Direzione Finanze-Bilancio per tutti gli adempimenti conseguenti alla presente determinazione e per quanto di competenza;
5. **DI PUBBLICARE** il presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, (D. Lgs. n° 33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente – sezione provvedimenti – provvedimenti dirigenti amministrativi – determine", del sito web dell'Ente;

IL DIRIGENTE
ARCH FABIO DAOLE

Documento firmato digitalmente da

FABIO DAOLE / ArubaPEC S.p.A.