



COMUNE DI PISA

Tipo Atto : PROVVEDIMENTO DIRIGENTE

N. Atto 456

del 18/03/2026

Proponente : DD 10 Attuazione e rendicontazione progetti PNRR - Programmazione lavori pubblici - Infrastrutture verdi

OGGETTO	PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) MISSIONE M5C2 - COMPONENTE C2 - INVESTIMENTO 2.3 - PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE - PINQUA PISA THIS – “PERCORSO CICLOPEDONALE TRATTO PARCHEGGIO SCAMBIATORE – VIA LEONARDO DA VINCI - LARGO COCCO GRIFFI - PIAZZA MANIN” - PPI2023/INT. 287 CUP J51B21000250005 CIG A03AFFD1CA E CPV 45233222-1. APPROVAZIONE VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI N. 3 APPROVAZIONE QUINTO S.A.L. E QUINTO CERTIFICATO DI PAGAMENTO E DOCUMENTAZIONE ATTESTANTE RISPETTO DEI CAM E DNSH
----------------	--

Uffici Partecipati

DD 10 Attuazione e rendicontazione progetti PNRR -
Programmazione lavori pubblici - Infrastrutture verdi

SEGRETARIO GENERALE



OGGETTO: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) MISSIONE M5C2 - COMPONENTE C2 - INVESTIMENTO 2.3 - PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE - PINQUA PISA THIS – “PERCORSO CICLOPEDONALE TRATTO PARCHEGGIO SCAMBIATORE – VIA LEONARDO DA VINCI - LARGO COCCO GRIFFI - PIAZZA MANIN” - PPI2023/INT. 287 CUP J51B21000250005 CIG A03AFFD1CA E CPV 45233222-1.

APPROVAZIONE VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI N. 3
APPROVAZIONE QUINTO S.A.L. E QUINTO CERTIFICATO DI PAGAMENTO E
DOCUMENTAZIONE ATTESTANTE RISPETTO DEI CAM E DNSH

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione del C.C. n. 45 del 17.12.2025 è stato approvato il D.U.P. 2026-2028, inclusivo del Programma triennale dei Lavori Pubblici 2026-28 e l'Elenco annuale dei lavori;
- con deliberazione del C.C. n. 48 del 18.12.2025 è stato approvato il Bilancio di previsione 2026-2028;
- con Deliberazione della G.C. n. 351 del 23.12.2025 è stata approvata la Parte finanziaria del P.E.G. 2026-2028
- con decreto del Sindaco n. 164 del 28/09/2023 è stato attribuito al sottoscritto l'incarico dirigenziale della Direzione 10 Attuazione e Rendicontazione Progetti PNRR – Programmazione Lavori Pubblici – Infrastrutture Verdi;
- l'art. 107 del D.lgs. n. 267 del 18/08/2000 attribuisce ai Dirigenti la competenza all'adozione degli atti di gestione, compresi i provvedimenti che comportano impegni di spesa;

VISTI:

- i c. 437 e seguenti della L. 160/2019 che, al fine di concorrere alla riduzione del disagio abitativo con particolare riferimento alle periferie e di favorire lo scambio tra le varie realtà regionali, istituisce il “Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare”;
- la partecipazione del Comune di Pisa con la proposta id 449, in cui è ricompreso l'intervento “Percorso ciclo-pedonale tratto parcheggio scambiatore - Via Leonardo da Vinci percorso ciclo-pedonale tratto Largo Cocco Griffi - Piazza Manin” avente CUP J51B21000250005, al “Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare” di cui al c. 437 e seguenti della L. 160/2019, secondo le procedure stabilite dal decreto interministeriale n. 395 del 16/9/2020 e le modalità e i tempi di presentazione stabiliti dal decreto direttoriale n. 15870 del 17/11/2020;
- il decreto del MIMS n. 383 del 7/10/2021 che indica che la proposta id. 449, in cui è ricompreso l'intervento in oggetto avente CUP J51B21000250005, è risultata ammessa al finanziamento per l'importo totale di € 14.997.999,00, di cui € 2.101.632,00 da destinare all'intervento in oggetto;
- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;

- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- in particolare, la Missione 5 - Componente 2 - Investimento 2.3, del PNRR- “Programma innovativo nazionale della qualità dell’abitare”;
- che il Comune di Pisa ha confermato l’accettazione del finanziamento con pec prot. 124650 del 2/12/2021;
- che con decreto del MIMS n. 804 del 20/1/2022 la proposta id 449, in cui è ricompreso l’intervento in oggetto avente CUP J51B21000250005, è risultata definitivamente ammessa al finanziamento;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;

ACCERTATO CHE l’intervento finanziato è regolato dalle seguenti disposizioni vigenti:

- il Regolamento (UE) 2018/1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell’Unione, che modifica i Regolamenti (UE) n. 1296/2013, n. 1301/2013, n. 1303/2013, n. 1304/2013, n. 1309/2013, n. 1316/2013, n. 223/2014, n. 283/2014 e la decisione n. 541/2014/UE che abroga il regolamento (UE, Euratom) n. 966/2012;
- l’art. 9, comma 4, del DL 77/2021 in base al quale le amministrazioni assicurano la completa tracciabilità delle operazioni e la tenuta di una apposita codificazione contabile per l’utilizzo delle risorse del PNRR secondo le indicazioni fornite dal Ministero dell’economia e delle finanze;
- la Circolare n. 29 del Ministero dell’Economia e delle Finanze relativa alle procedure finanziarie per la gestione del PNRR e l’allegato manuale;
- l’art. 17 del Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo all’ambiente (DNSH, “Do not significant harm”), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C58/01 recante “Orientamenti tecnici sull’applicazione del principio di non arrecare un danno significativo a norma del regolamento del dispositivo per la ripresa e resilienza”;
- la Circolare n. 32 del 30/12/2021 del Ministero dell’Economia e Finanze e l’allegata Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all’ambiente (cd. DNSH) che è stata aggiornata con Circolare n. 33 del 13/10/2022;
- la Circolare n. 30 dell’11/08/2022 del Ministero dell’Economia e Finanze e le allegate Linee Guida per lo svolgimento delle attività di controllo e rendicontazione degli interventi PNRR, che, al fine di adottare opportune misure per tutelare gli interessi finanziari dell’Unione e per garantire che l’utilizzo dei fondi sia conforme al diritto dell’Unione e nazionale applicabile, con particolare attenzione alla prevenzione, individuazione e rettifica delle frodi, della corruzione, dei conflitti di interessi nonché del doppio finanziamento, così come previsto dall’art. 22 del Regolamento (UE) 2021/241 che ha istituito il dispositivo della ripresa e resilienza, prevede in capo ai soggetti attuatori obblighi specifici in tema del controllo del rispetto:
 - della regolarità amministrativo-contabile delle procedure e delle spese esposte a rendicontazione PNRR;
 - delle disposizioni che introducono le condizionalità e tutti gli ulteriori requisiti connessi alle misure del PNRR e, in particolare, del principio DNSH (Circolare MEF 32 del 30 dicembre 2021 e Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante "orientamenti tecnici sull'applicazione del principio DNSH a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza"), del contributo al target e alle milestone (così come derivanti dagli Atti Programmatici della Misura in riferimento al CID - Council Implementing Decision - ed negli OA - Operational Arrangements) e all’indicatore comune (riferimento alla Circolare MEF n. 34 del 17 ottobre 2022) e ai tagging ambientali e digitale (il dataset “TAG per il sostegno climatico e digitale del PNRR”, per ciascuna misura e submisura, indica i campi di

intervento dell'Allegato VI e VII del Regolamento UE 2021/241, con il rispettivo TAG, il coefficiente di sostegno e l'ammontare di risorse associate), disposizioni a cui il progetto a base d'appalto deve essere informato e da cui derivano prescrizioni/obblighi per il soggetto realizzatore;

- dell'adozione di misure di prevenzione e contrasto di irregolarità gravi quali frode, conflitto di interessi, doppio finanziamento nonché verifiche della titolarità effettiva del destinatario finale dei fondi del PNRR, così come previsto dall'art. 22, paragrafo 2, lett. d), del Regolamento (UE) 2021/24;

DATO ATTO, inoltre, che a pena di sospensione o revoca del finanziamento deve essere garantita l'accessibilità e l'inclusione delle persone con disabilità (Direttiva del 9.2.2022, adottata dal Ministro per le disabilità in G.U. n.74 del 29.3.2022);

RILEVATO CHE con riferimento ai principi trasversali del Piano:

- l'art. 47 del D.L. n. 77/2021 conv. in L. 108/21 prevede varie disposizioni in materia di pari opportunità e di inclusione lavorativa nei contratti pubblici di PNRR e PNC, alcune delle quali da verificare in sede di gara al ricorrere del relativo presupposto, ed altre in sede successiva;
- il mancato rispetto degli obblighi di cui al punto precedente comporta l'applicazione delle penali di cui all'articolo 47, c. 6, D.L. 77/2021 sopra richiamato;

ACCERTATO che la procedura e la documentazione di gara oggetto dell'intervento garantisce l'adempimento degli obblighi in materia di comunicazione ed informazione previsti dall'art. 34 del Reg. UE n.2021/241 e dalla strategia di comunicazione del PNRR richiamata dall'art. 5 dell'allegato 1 (accordo di concessione del finanziamento);

DATO ATTO CHE:

- il principio del superamento del divario territoriale dovrebbe essere garantito a livello nazionale al momento della definizione degli avvisi per le richieste di finanziamento e che comunque non sarebbe nel caso specifico applicabile, trattandosi di incarico di progettazione relativo a un intervento che riguarderà un bene di proprietà del Comune di Pisa, nel territorio del Comune di Pisa;
- l'attuazione degli interventi previsti dalla Missione 5 Componente 2 del PNRR deve concorrere, entro marzo 2026, al soddisfacimento del target di livello europeo M5C2-20 consistente nel sostegno a 10.000 unità abitative (in termini sia di costruzione che di riqualificazione), coprendo almeno 800.000 metri quadrati di spazi pubblici che nello specifico si traduce in 250mq di spazi pubblici e che non sono previsti target intermedi;

VISTO l'atto d'obbligo connesso all'accettazione del finanziamento concesso dal MIMS - Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità sostenibile, ora MIT - Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, per il progetto "Percorso ciclo-pedonale tratto parcheggio scambiatore - Via Leonardo da Vinci percorso ciclo-pedonale tratto Largo Cocco Griffi - Piazza Manin" di cui al bando PINQUA, sottoscritto dal Sindaco del Comune di Pisa in data 03.03.2022 che prevede, all'art. 5, che il Soggetto beneficiario PINQUA trasmetta, entro 365 giorni dall'erogazione dell'acconto, all'Amministrazione responsabile la documentazione indicata dal medesimo art. 5, tra cui la determina a contrarre, o atto equivalente e che, all'art. 6, l'ultimazione degli stessi avvenga entro il 31 marzo 2026;

TENUTO CONTO che l'erogazione dell'acconto è avvenuta il 11 ottobre 2022;

DATO ATTO CHE:

- l'intervento in oggetto è stato previsto nel piano delle opere 2022-2024 al numero 287 "PNRR" Missione 5, Componente 2 I 2.3 Percorso ciclo – pedonale tratto park scambiatore – Via Leonardo da Vinci percorso ciclo pedonale tratto Largo Cocco Griffi – Piazza Manin – (CUP J51B21000250005) - per un importo complessivo pari a € 5.601.632,00;

- il Comune di Pisa ha formulato istanza al bando PINQUA per il cofinanziamento dell'importo di € 2.101.632,00 del progetto dell'importo complessivo di € 5.601.632,00 approvato con G.C. n. 328 del dicembre 2021 il cui quadro economico risulta il seguente:

A) OPERE	
Lavorazioni	5.200.000,00
Oneri per la sicurezza	100.000,00
Totale lavori	5.300.000,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA al 10% sui lavori	53.000,00
Incentivo calcolato inferiore al 2% per la previsione di prestazioni esterne	80.000,00
Spese tecniche compreso IVA al 22%	87.400,00
Imprevisti IVA compresa	80.632,00
Contributo all'Autorità per Contratti Pubblici	600,00
Totale somme a disposizione	301,632,00
Totale A + B	5.601.632,00

- con Delibera di Giunta Comunale n. 132 del 27/04/2023 si dava copertura al Quadro economico dell'intervento CUP J51B21000250005, di complessivi € 5.601.632,00, mediante il finanziamento vincolato PNRR di € 2.101.632,00 nonché, per gli ulteriori € 3.500.000,00, mediante mutuo con la Cassa Depositi e Prestiti S.p.A., da contrarre una volta in possesso del progetto definitivo o esecutivo verificato ex art. 26 del D.Lgs 50/2016, o, alternativamente, attraverso l'eventuale applicazione di quota dell'avanzo di amministrazione 2022 una volta accertato con l'approvazione del rendiconto della gestione dello stesso esercizio;
- con determina a contrarre D-10 n. 1779 del 06.12.2023 è stato approvato il progetto definitivo e dato avvio alle procedure di gara per l'appalto integrato di progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori;
- con determina D-10 n. 2006 del 29.12.2023 i lavori sono stati aggiudicati alla Società C.E.M.E.S. S.P.A sede legale in PISA via Montelungo 15/17 cap 56122 C.F. e P.I. 00213950504 per un importo complessivo di € **4.162.710,09** (escluso IVA) per i lavori ed € **79.070,96** (escluso IVA) per le spese della progettazione esecutiva per un importo complessivo di € **4.679.306,33** (incluso Iva),
- con contratto del 24.04.2024 al rep. n. 56271 fasc. 1154 sono stati appaltati i lavori compreso la redazione della progettazione esecutiva all'impresa per l'importo sopra citato;
- il Responsabile Unico di Progetto (RUP) dal 03/04/2023 al 29/08/2023 è stata l'Ing. Eleonora Colonnata e che, successivamente, tale responsabilità è stata assunta dai dirigenti che, di volta in volta si sono succeduti;
- il Responsabile Unico di Progetto (RUP) dal 26/10/2023 al 14/10/2025 è stato l'Ing. Gabriele Cerri nominato con atto D10 n. 1767 in data 26.10.2023;
- il Responsabile Unico di Progetto (RUP) dal 14/10/2025 è stato l'Arch. Daniela Montanelli nominata con atto D10 n. 1763 in data 15/10/2025;
- con la richiamata determina D10 n. 1763 in data 15/10/2025 è stato aggiornato l'Ufficio della Direzione Lavori nel seguente modo:

Responsabile Unico Progetto	Arch. Daniela Montanelli
Direttore dei Lavori	Arch. Fabio Daole
Coordinatore Sicurezza fase Esecuzione	Arch. Marco Petrini della soc. Ingegneria LEONARDO s.r.l.
Supporto al RUP - gestione documentale ANAC - gestione contabile e liquidazione fatture	Lara Soli Ilaria Bulleri
Direttore Operativo: Direzione Artistica	Arch. Roberto Pasqualetti
Direttore Operativo: Controllo Materiali ed assistenza contabilità	Geom. Sandro Costa
Direttore Operativo: Contabilità Lavori	Arch. Luisa Vincenzo
Direttore Operativo: Pubblica Illuminazione	P.I. Francesco Cheletti
Direttore Operativo: Rilievi strumentali, drone e misurazioni	Geom. Massimo Boi
Ispettore Cantiere: Fognature	P.E. Riccardo Mattii
Collaudatore tecnico amministrativo del MIT	Ing. Veronica Paradisi

- l'intervento è finanziato per € 2.101.632,00 con fondi PNRR assegnati dal MIMS nell'ambito del bando PINQUA della Missione 5, Componente 2, Investimento 2.3 e per € 3.500.000,00 mediante mutuo con la Cassa Depositi e Prestiti S.p.A., da contrarre una volta in possesso del progetto definitivo o esecutivo verificato ex art. 26 del D.Lgs 50/2016, o, alternativamente, attraverso l'eventuale applicazione di quota dell'avanzo di amministrazione 2022 una volta accertato con l'approvazione del rendiconto della gestione dello stesso esercizio;
- è stato accertato l'importo di € 2.101.632,00 dal MIMS con imputazione al Capitolo 42071 del P.E.G. dell'esercizio 2023 (Contributo PNRR M5, C2, I 2.3 – CUP J51B21000250005)
- è stata impegnata la somma di € 5.601.632,00 al Capitolo 210892 del P.E.G. dell'esercizio 2023 Contributo PNRR M5, C2, I 2.3 – CUP J51B21000250005 cofinanziato con il suddetto contributo PNRR;

RICHIAMATO il contratto Rep n. 56271 Fasc. 1154 stipulato il 24.04.2024 per € 4.241.781,05 con l'Impresa CEMES S.P.A. con sede in PISA (PI) Via Montelungo n. 15/17 P.I. 00213950504, assegnando il termine di 524 gg per l'esecuzione lavori e avvenuta consegna dei lavori in data 26/01/2024;

VISTI:

- il verbale di consegna della progettazione e lavori del 26/01/2024 (60 giorni naturali e consecutivi per la progettazione oltre 45 giorni naturali e consecutivi per la verifica e validazione e 524 giorni naturali e consecutivi per la realizzazione dei lavori) con termine dei lavori previsto per il 16/10/2025;
- la Proroga concessa con Prot. 35402 del 15/03/2025 di giorni 30 per la redazione del progetto esecutivo e pertanto con la fine dei lavori prorogata al 16/11/2025;
- l'anticipazione contrattuale per l'ammontare di € 832.542,02 oltre IVA, erogata con Distinta di liquidazione n. 415/2025 del 29/01/2025;
- il Provvedimento D10 n. 573 del 25/03/2025 di approvazione verbale di concordamento N. 1 nuovi prezzi composto da n. 11 nuovi prezzi (da 1 a 11) composti NP-AR.001, NP-AR.002, NP-AR.003, NP-AR.004, NP-AR.005, NP-AR.006, NP-AR.007, NP-AR.008, NP-IDR.01, NP-IDR.02 e NP-IDR.03
- il Provvedimento D10 n. 601 del 28/03/2025 di approvazione della documentazione contabile e relativa documentazione attestante la conformità ai requisiti CAM e DNSH del 1° SAL;
- il certificato di pagamento del 27/03/2025 relativo al 1° S.A.L., al netto delle ritenute di legge e di quota parte dell'anticipazione contrattuale, per un ammontare di € 315.700,00 oltre a € 31.570,00 per IVA 10% per un totale pari a € 347.270,00;
- il Provvedimento D10 n. 1328 del 25/07/2025 di approvazione verbale di concordamento N. 2 nuovi prezzi composto da n. 13 nuovi prezzi (da 12 a 24) composti da: NP-AR.009, NP-AR.010, NP-

AR.0011 NP-AR.012, NP-AR.013, NP-AR.014, NP-AR.015, NP-AR.016, NP-AR.017, NP-AR.018, NP-AR.019, NP-IDR.04, NP-IDR.05 e NP-IDR.06

- il Provvedimento D10 n. 1354 del 30/07/2025 di approvazione della documentazione contabile e relativa documentazione attestante la conformità ai requisiti CAM e DNSH del 2° SAL;
- il certificato di pagamento del 25/07/2025 relativo al 2° S.A.L., al netto delle ritenute di legge e di quota parte dell'anticipazione contrattuale, per un ammontare di € 385.900,00 oltre a € 38.590,00 per IVA 10% per un totale pari a € 424.490,0
- il Provvedimento 10 n. 1937 del 13/11/2025 di approvazione della documentazione contabile del 3° SAL;
- la Determinazione n. 1946 del 14/11/2025 di APPROVAZIONE VARIANTE IN CORSO D'OPERA AI SENSI DELL'ART. 120 COMMA 1 LETT. C) DEL D.LGS. 36/2023 ISOCOSTO, con approvazione di n. 2 nuovi prezzi NP-AR.020, NP-AR.021.
- il Provvedimento DD10 n. 2112 del 17/12/2025 di approvazione della documentazione attestante il rispetto dei CAM e DNSH relativamente alle lavorazioni del 3° SAL
- il certificato di pagamento del 16/12/2025 a favore dell'Impresa C.E.M.E.S. relativo al 3° S.A.L., al netto delle ritenute di legge e di quota parte dell'anticipazione contrattuale, per un ammontare di € 426.700,00 oltre a € 42.670,00 per IVA 10% per un totale pari a € 469.370,00
- il Provvedimento D10 n. 65 del 20/01/2026 di approvazione della documentazione contabile e relativa documentazione attestante la conformità ai requisiti CAM e DNSH del 4° SAL;
- il certificato di pagamento del 20/01/2026 relativo al 4° S.A.L., al netto delle ritenute di legge e di quota parte dell'anticipazione contrattuale, per un ammontare di € 377.441,36 oltre a € 37.744,14 per IVA 10% per un totale pari a € 415.185,50

CONSIDERATO CHE:

- in data 16/12/2025 è stato redatto un verbale nuovi prezzi in quanto nell'esecuzione dei lavori è sorta la necessità di eseguire alcune diverse lavorazioni per le quali non sono stati previsti i rispettivi prezzi nell'elenco prezzi approvato con il progetto esecutivo;
- gli otto nuovi prezzi a previsione (da 27 a 34 composti da: NP-AR.022, NP-AR.023, NP-AR.024, NP-AR.025, NP-ARU.001, NP-ARU.002, NP-ARU.003, NP-ARU.004) sono stati concordati dal Direttore dei Lavori Arch. Fabio Daole con l'Impresa appaltatrice C.E.M.E.S. SPA con il VERBALE NUOVI PREZZI n. 3 sottoscritto in data 16/12/2025 dagli stessi nonché dal Responsabile del Procedimento Arch. Daniela Montanelli insieme alle relative schede ANALISI PREZZI.

DATO ATTO:

- della documentazione contabile riferita al 5° Stato Avanzamento Lavori a tutto il 14/02/2026 nel quale viene compresa la seguente documentazione:
 - Libretto delle misure n.5
 - Registro di contabilità n.5
 - Stato di avanzamento lavori n.5
 - Allegato 16
 - Allegato 17
 - Allegato 18
- della documentazione allegata attestante il rispetto dei CAM e DNSH riguardo all'esecuzione dei lavori del 5° SAL relativa ai lavori di scavi e demolizioni, posa in opera pavimentazione architettonica, impianto idrico per fognatura, preparazione area a verde, posa pali di illuminazione e installazione apparecchi di illuminazione,

Criteri ambientali minimi per Affidamento di servizi di progettazione e affidamento di lavori per interventi edilizi (CAM Edilizia) - D.M. n.256 del 23 giugno 2022 –

Criteri Ambientali Minimi per l'affidamento del servizio di progettazione ed esecuzione dei lavori di costruzione, manutenzione e adeguamento delle infrastrutture stradali (CAM Strade) – D.M. 5 agosto 2024 –

Criteri Ambientali Minimi per l' Acquisizione di sorgenti luminose per illuminazione pubblica, l'acquisizione di apparecchi per illuminazione pubblica, l'affidamento del servizio di progettazione di impianti per illuminazione pubblica (CAM Illuminazione pubblica) – D.M. del 27 settembre 2017

che si elenca:

- 5A_MATERIALI - PRESTAZIONI AMBIENTALI DI CANTIERE 5°SAL
- 5B_CHECKLIST CAM E DNSH 5° SAL
- del certificato di pagamento del 18/03/2026 a favore dell'Impresa C.E.M.E.S. relativo al 5° S.A.L., al netto delle ritenute di legge e di quota parte dell'anticipazione contrattuale, per un ammontare di € 536.222,15 oltre a € 53.622,22 per IVA 10% per un totale pari a € 589.844,37

VERIFICATA la regolarità contributiva della Ditta CEMES S.P.A. con sede in PISA (PI) Via Montelungo n. 15/17 P.I. 00213950504, relativamente a tutte le posizioni contributive, con protocollo INPS_ 52761312-scadenza 09/06/2026.

DATO ATTO:

- che in capo al sottoscritto Dirigente non sussistono cause ostative all'adozione del presente atto;
- di non trovarsi con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione, di garanzia della trasparenza e del codice di comportamento;
- della regolarità amministrativa e contabile e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art 147 – bis D. Lgs 267/2000;
- Il RUP è l'Arch. Daniela Montanelli la quale dichiara, come da allegato al presente atto, di non trovarsi con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione, di garanzia della trasparenza e del codice di comportamento;
- che ai sensi dell'art. 6 bis della L.241/90 è stata resa la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà sottoscritta dal Responsabile del Progetto allegata al presente atto;

RICHIAMATI:

- il D.Lgs. 50/2016 “Codice Contratti pubblici di lavori, servizi, forniture” implementato e coordinato con il D.Lgs. 19 aprile 2017, n.56;
- il D.P.R. 5 ottobre, n° 207/2010 per le parti compatibili e non abrogate;
- il T.U.E.L. – D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;
- il vigente Regolamento Comunale di contabilità;
- il vigente Regolamento dell'Ordinamento dei Servizi e degli Uffici;
- l'art.107 del D. Lgs. 18/08/2000, n.267;
-

DETERMINA

- 1) Di richiamare ed approvare** le premesse come parte integrante.
- 2) Di approvare** il Verbale di concordamento nuovi prezzi n. 3, e le relative schede di analisi dei prezzi allegato alla presente disposizione facente parte integrante (rispettivamente allegato Verbale Nuovi Prezzi n. 3), firmati per accettazione dall'Impresa C.E.M.E.S SPA con sede in PISA (PI) Via Montelungo n. 15/17 P.I. 00213950504, in data 16/12/2025 in base ai quali verranno pagati i lavori in parola agli stessi patti e condizioni del contratto principale, senza variazioni dell'importo contrattuale di cui alla Variante n. 1 approvata con Det. D-10 n. 1946 del 14/11/2025 e del tempo utile contrattuale per portare a termine l'appalto in questione;
- 3) di approvare**, la contabilità relativa al 5° Stato Avanzamento Lavori a tutto il 14/02/2026 (Allegato Documentazione contabilità 5° SAL) composta da:
 - Libretto delle misure n.5

- Registro di contabilità n.5
- Stato di avanzamento lavori n.5
- Allegato 16
- Allegato 17
- Allegato 18
- la documentazione allegata attestante il rispetto dei CAM e DNSH riguardo all'esecuzione dei lavori del 5° SAL relativa ai lavori di scavi e demolizioni, posa in opera pavimentazione architettonica, impianto idrico per fognatura, preparazione area a verde, posa pali di illuminazione e installazione apparecchi di illuminazione,
 - **Criteri ambientali minimi per Affidamento di servizi di progettazione e affidamento di lavori per interventi edilizi** (CAM Edilizia) - D.M. n.256 del 23 giugno 2022 –
 - **Criteri Ambientali Minimi per l'affidamento del servizio di progettazione ed esecuzione dei lavori di costruzione, manutenzione e adeguamento delle infrastrutture stradali** (CAM Strade) – D.M. 5 agosto 2024 –
 - **Criteri Ambientali Minimi per l' Acquisizione di sorgenti luminose per illuminazione pubblica, l'acquisizione di apparecchi per illuminazione pubblica, l'affidamento del servizio di progettazione di impianti per illuminazione pubblica** (CAM Illuminazione pubblica) – D.M. del 27 settembre 2017

che si elenca:

- 5A_MATERIALI - PRESTAZIONI AMBIENTALI DI CANTIERE 5°SAL
- 5B_CHECKLIST CAM E DNSH 5° SAL

4) DI PROCEDERE al pagamento del certificato relativo al quarto stato avanzamento realizzato dall' Impresa mandataria CEMES S.P.A. per un importo pari ad € 536.222,15 oltre IVA .

5) DI PARTECIPARE il presente atto per gli adempimenti di competenza al RUP Arch. Daniela Montanelli;

6) DI PUBBLICARE il presente provvedimento in Amministrazione Trasparente, come previsto dall'art. 23 del decreto legislativo n. 33/2013, nonché sul profilo committente in attuazione dell'art. 29 del Dlgs n. 50/2016.

7) DI PARTECIPARE il presente provvedimento al Segretario Generale/R.P.C.T., per quanto di competenza.

IL DIRIGENTE
Arch. Fabio DAOLE

Documento firmato digitalmente da

FABIO DAOLE / ArubaPEC S.p.A.