



COMUNE DI PISA

Tipo Atto : PROVVEDIMENTO DIRIGENTE

N. Atto 419

del 13/03/2026

Proponente : DD 10 Attuazione e rendicontazione progetti PNRR - Programmazione lavori pubblici - Infrastrutture verdi

OGGETTO	PNRR– MISSIONE 5 – INCLUSIONE E COESIONE, COMPONENTE 2 – INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE (M5C2), INVESTIMENTO 2.3 “PROGRAMMA INNOVATIVO DELLA QUALITA’ DELL’ABITARE”. PPI2023/INT. 287- PINQUA PISA THIS – “PERCORSO CICLOPEDONALE TRATTO PARCHEGGIO SCAMBIATORE – VIA LEONARDO DA VINCI - LARGO COCCO GRIFFI - PIAZZA MANIN” CUP J51B21000250005 CIG A03AFFD1CA E CPV 45233222-1. AUTORIZZAZIONE PROROGA TEMPI CONTRATTUALI AI SENSI DELL’ART. 121 COMMA 8 DEL D.LGS.36/2023.
----------------	--

Uffici Partecipati

DD 10 Attuazione e rendicontazione progetti PNRR -
Programmazione lavori pubblici - Infrastrutture verdi

PNRR– MISSIONE 5 – INCLUSIONE E COESIONE, COMPONENTE 2 – INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE (M5C2), INVESTIMENTO 2.3 “PROGRAMMA INNOVATIVO DELLA QUALITÀ DELL’ABITARE”. PPI2023/INT. 287- PINQUA PISA THIS – “PERCORSO CICLOPEDONALE TRATTO PARCHEGGIO SCAMBIATORE – VIA LEONARDO DA VINCI - LARGO COCCO GRIFFI - PIAZZA MANIN” CUP J51B21000250005 CIG A03AFFD1CA E CPV 45233222-1.

AUTORIZZAZIONE PROROGA TEMPI CONTRATTUALI ai sensi dell’art. 121 comma 8 del d.lgs.36/2023.

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione del C.C. n. 45 del 17.12.2025 è stato approvato il D.U.P. 2026-2028, inclusivo del Programma triennale dei Lavori Pubblici 2026-28 e l’Elenco annuale dei lavori;
- con deliberazione del C.C. n. 48 del 18.12.2025 è stato approvato il Bilancio di previsione 2026-2028;
- con Deliberazione della G.C. n. 351 del 23.12.2025 è stata approvata la Parte finanziaria del P.E.G. 2026-2028
- con decreto del Sindaco n. 164 del 28/09/2023 è stato attribuito al sottoscritto l’incarico dirigenziale della Direzione 10 Attuazione e Rendicontazione Progetti PNRR – Programmazione Lavori Pubblici – Infrastrutture Verdi;
- l’art. 107 del D.lgs. n. 267 del 18/08/2000 attribuisce ai Dirigenti la competenza all’adozione degli atti di gestione, compresi i provvedimenti che comportano impegni di spesa;

VISTA:

la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 73 del 22.12.2022 con la quale è stato approvato il Documento unico di programmazione 2023-2025, incluso Programma triennale dei Lavori Pubblici 2023-2025 in cui è inserito l’intervento denominato PPI2023/INT. 287- PINQUA PISA THIS – “PERCORSO CICLOPEDONALE TRATTO PARCHEGGIO SCAMBIATORE – VIA LEONARDO DA VINCI - LARGO COCCO GRIFFI - PIAZZA MANIN”.

RICHIAMATI:

- Il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- Il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all’Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021; documento in cui sono descritti gli obiettivi che, tramite riforme e investimenti, l’Italia intende raggiungere attraverso l’utilizzo dei fondi europei del programma Next Generation EU (NGEU) e che si sviluppa intorno a tre assi strategici condivisi a livello europeo: digitalizzazione e innovazione, transizione ecologica, inclusione sociale (parità di genere, la protezione e la valorizzazione dei giovani e il superamento dei divari territoriali) e si articola in sei Missioni a loro volta suddivise in 16 componenti;
- Il Regolamento (UE) 2018/ 1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell’Unione, che modifica i Regolamenti (UE) n.1296/2013, n. 1301/2013, n. 1303/2013, n. 1304/2013, n. 1309/2013, n. 1316/2013, n. 223/2014, n. 283/2014 e la decisione n. 541/2014/UE e abroga il Regolamento (UE, Euroatom) n. 966/2012;
- Il Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento Europeo e Consiglio del 18 giugno 2020 con particolare riferimento all’articolo 17 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "Do no significant harm"), e la Comunicazione della Commissione UE 2021 /C 58/0 1 recante "Orientamenti tecnici sull’applicazione del principio non arrecare danno significativo a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza”;

VISTI:

- l'art. 9, comma 4, del DL 77/2021 in base al quale le amministrazioni assicurano la completa tracciabilità delle operazioni e la tenuta di una apposita codificazione contabile per l'utilizzo delle risorse del PNRR secondo le indicazioni fornite dal Ministero dell'economia e delle finanze;
- l'art. 15, comma 4, del DL 77/2021 e l'art. 3, comma 2, lett. b), del DM 11/10/2021 in base ai quali gli enti possono accertare le entrate derivanti dal trasferimento delle risorse del PNRR sulla base della formale deliberazione di riparto o assegnazione del contributo a proprio favore, senza dover attendere l'impegno dell'amministrazione erogante, con imputazione agli esercizi di esigibilità ivi previsti;
- la legge 16 gennaio 2003, n. 3, recante "Disposizioni ordinarie in materia di pubblica amministrazione" e, in particolare, l'articolo 11, comma 2-bis, ai sensi del quale "Gli atti amministrativi anche di natura regolamentare adottati dalle Amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, che dispongono il finanziamento pubblico autorizzano l'esecuzione di progetti di investimento pubblico, sono nulli in assenza dei corrispondenti codici di cui al comma 1 che costituiscono elemento essenziale dell'atto stesso";
- la Delibera del CIPE n. 63 del 26 novembre 2020 che introduce la normativa attuativa della riforma del CUP;
- la Circolare n. 32 del 30/12/2021 del Ministero dell'Economia e Finanze e l'allegata Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH), come aggiornata con Circolare n. 33 del 13 ottobre 2022 del Ministero dell'Economia e Finanze;
- l'art. 1, commi da 1037 a 1050, della Legge 178/2020 (legge di bilancio 2021), recante disposizioni per l'attuazione del programma Next Generation EU finanziato dall'Unione Europea;
- il Decreto Legge n. 80/2021 convertito con modificazioni dalla Legge n. 113/2021;
- il Decreto Interministeriale n. 395 del 16.09.2020;

DATO ATTO CHE:

- trovano applicazione i principi e gli obblighi specifici del PNRR relativamente al non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. "Do No Significant Harm" (DNSH), ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852, e, ove applicabili, ai principi trasversali, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (cd. Tagging), della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani, di inclusione lavorativa delle persone con disabilità e del superamento dei divari territoriali.
 - trovano applicazione le specifiche tecniche e le clausole contrattuali contenute nei Criteri Ambientali Minimi (C.A.M.) di cui al D.M. 11 gennaio 2017 emanato dal Ministero della Transizione Ecologica.
 - trovano applicazione i dispositivi per la promozione dell'occupazione giovanile e femminile, l'inclusione lavorativa dei disabili, di cui all'articolo 47, co. 4, del D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dall'articolo 1 della L. 29 luglio 2021, n. 108;
 - per la realizzazione dell'intervento denominato "PERCORSO CICLOPEDONALE TRATTO PARCHEGGIO SCAMBIATORE – VIA LEONARDO DA VINCI - LARGO COCCO GRIFFI - PIAZZA MANIN" CUP J51B21000250005 è stato richiesto un finanziamento a valere sui progetti PINQUA (Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare), volti a realizzare nuove strutture di edilizia residenziale pubblica e riqualificare le aree degradate con particolare attenzione all'innovazione verde e alla sostenibilità;
 - con decreto del Ministro delle Infrastrutture e Trasporti e della mobilità sostenibile n.383 del 07/10/2021 relativo al finanziamento del PINQUA è approvato l'elenco delle proposte ammesse a finanziamento previa accettazione dei termini recati dal PNRR;
 - con decreto direttoriale n.804 del 20/01/2022 l'amministrazione responsabile sulla base delle dichiarazioni e dei documenti trasmessi dai Soggetti beneficiari PINQUA ha definito l'elenco degli interventi definitivamente ammessi a finanziamento (Allegati 1 e 1bis);
- VISTO l'atto d'obbligo connesso all'accettazione del finanziamento concesso dal MIMS - Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità sostenibile, ora MIT - Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, per il progetto "Percorso ciclo-pedonale tratto parcheggio scambiatore - Via Leonardo da Vinci percorso ciclo-pedonale tratto Largo Cocco Griffi - Piazza Manin" di cui al bando PINQUA, sottoscritto dal Sindaco del Comune di Pisa in data 03.03.2022 che prevede, all'art. 5, che il Soggetto beneficiario PINQUA trasmetta, entro 365 giorni dall'erogazione dell'acconto, all'Amministrazione responsabile la documentazione indicata

dal medesimo art. 5, tra cui la determina a contrarre, o atto equivalente e che, all'art. 6, l'ultimazione degli stessi avvenga entro il 31 marzo 2026;

DATO ATTO CHE:

- l'intervento PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE - PINQUA PISA THIS – “PERCORSO CICLOPEDONALE TRATTO PARCHEGGIO SCAMBIATORE – VIA LEONARDO DA VINCI - LARGO COCCO GRIFFI - PIAZZA MANIN” - PPI2023/INT. 287 era previsto nel piano delle opere 2022-2024 al numero 287 e riportato nel PPI 2023-2025 -PNRR -Missione 5, Componente 2 I 2.3 - per un importo complessivo pari a € 5.601.632,00 ed è finanziato per € 2.101.632,00 con fondi PNRR assegnati dal Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità sostenibile nell'ambito del bando PINQUA -Missione 5, Componente 2, Investimento 2.3 per gli ulteriori € 3.500.000,00 con fondi propri dell'Amministrazione Comunale;
- in virtù della legge n° 197/2022, legge di bilancio dello Stato per l'anno finanziario 2023, art.1 comma 370, sono state assegnate risorse aggiuntive, a valere sulle risorse del Fondo per l'avvio di opere indifferibili pari al 10% del finanziamento PNRR (€ 210.163,20), pertanto l'importo complessivo dell'intervento è stato portato a € 5.811.795,20;
- con determina a contrarre D-10 n. 1779 del 06.12.2023 è stato approvato il progetto definitivo e dato avvio alle procedure di gara per l'appalto integrato di progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori;
- con determina D-10 n. 2006 del 29.12.2023 i lavori sono stati aggiudicati alla Società C.E.M.E.S. S.P.A sede legale in PISA via Montelungo 15/17 cap 56122 C.F. e P.I. 00213950504 per un importo complessivo di € 4.162.710,09 (escluso IVA) per i lavori ed € 79.070,96 (escluso IVA) per le spese della progettazione esecutiva per un importo complessivo di € 4.679.306,33 (incluso Iva),
- con contratto del 24.04.2024 al rep. n. 56271 fasc. 1154 sono stati appaltati i lavori compreso la redazione della progettazione esecutiva all'impresa per l'importo sopra citato;

VISTO:

- la consegna dei lavori in data 26/01/2024 (60 giorni naturali e consecutivi per la progettazione oltre 45 giorni naturali e consecutivi per la verifica e validazione e 524 giorni naturali e consecutivi per la realizzazione dei lavori) Termine finale per la progettazione esecutiva 26.03.2024 e dei lavori 16.10.2025.
- la proroga concessa per la redazione progettazione esecutiva con Prot. 35402 del 15/03/2024 di giorni 30 per la redazione del progetto esecutivo e pertanto con la fine dei lavori prorogata al 16/11/2025.
- la Determinazione n. 1946 del 14/11/2025 di APPROVAZIONE VARIANTE IN CORSO D'OPERA AI SENSI DELL'ART. 120 COMMA 1 LETT. C) DEL D.LGS. 36/2023 ISOCOSTO con cui è stata concessa proroga di 120 giorni naturali consecutivi che si vanno a sommare alla durata contrattuale (giorni 524) e quindi per un nuovo termine di 644 giorni naturali consecutivi, con fine lavori prevista al 16/03/2026.

CONSIDERATO che

- in data 13/03/2026 l'impresa esecutrice ha trasmesso richiesta di proroga (registrata con prot. n. 29278 del 13/03/2026) motivata dal fatto che durante l'esecuzione dei lavori sono emerse “situazioni lavorative imprevedibili legate a fattori esterni, in particolare dovute alle avverse condizioni meteorologiche che hanno comportato rallentamenti nelle attività di cantiere, incidendo sui tempi di avanzamento dei lavori”
- con informativa del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti ricevuto in data 04/03/2026 con prot. n. 25055 viene ribadito che il Piano innovativo nazionale per la qualità dell'abitare – PINQUA (PNRR M5C2I.2.3.1) prevede che gli interventi finanziati debbano essere completati entro il 31 marzo 2026;
- nell'informativa sopra citata viene anche comunicato che: “gli uffici stanno operando per spostare la scadenza delle progettualità PINQUA – finanziate con risorse PNRR – dal 31 marzo al 30 giugno 2026 (T2)”;

VISTA la RELAZIONE DEL RUP, ivi allegata, in cui viene espresso parere favorevole alla richiesta di proroga in oggetto seppur nei limiti temporali concessi dal Finanziamento PNRR Misura 2 Componente 2 Intervento 4.1 non essendo nelle facoltà del RUP né della Stazione Appaltante posticipare la data di ultimazione lavori oltre i termini definiti dal Finanziamento; propone pertanto di autorizzare la richiesta di proroga dei tempi contrattuali fino al limite temporale ammissibile, ovvero aumentando il tempo contrattuale di 15 giorni spostando quindi l'ultimazione dei lavori al giorno 31/03/2026.;

RITENUTO di concedere all'impresa C.E.M.E.S una proroga di 15 giorni naturali e consecutivi rispetto al termine contrattuale di ultimazione dei lavori ad oggi fissato al 16/03/2026 fissando, pertanto, il nuovo termine di scadenza alla data del 31/03/2026 e riservandosi di accertare la tempistica indicata dall'impresa nel caso che la fine lavori venga posticipata dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti entro il termine del 31/03/2026.

DATO ATTO che il Responsabile Unico di Progetto è l'Arch Daniela Montanelli;

DATO ATTO di aver acquisito la dichiarazione da parte del Responsabile unico del progetto di non trovarsi con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione, di garanzia della trasparenza e del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Pisa;

ATTESTATO:

- di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza.
- di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'Amm.ne, contratti di appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente.

VISTI:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, Testo unico delle norme sull'ordinamento degli enti locali;
- il D.Lgs 19 aprile 2016 n. 50 "Codice degli appalti" e ss.mm.ii ed il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore, in quanto disciplina ancora applicabile al caso di specie;
- il D.L. 76/2020 come convertito, con modificazioni, dalla L. 11 settembre 2020, n. 120;
- il D.L. 77/2021 come convertito, con modificazioni, dalla L. 29 luglio 2021, n. 108;
- il D.L. del 24 febbraio 2023 n. 13

DETERMINA

- a) di considerare quanto espresso in narrativa parte integrante e sostanziale del presente atto;
- b) di approvare la relazione del RUP IN MERITO ALLA RICHIESTA DI PROROGA DEI TEMPI CONTRATTUALI ai sensi dell'art. 121 comma 8 del d.lgs.36/202 allegata alla presente.
- c) di concedere, per il progetto PPI2023/INT. 287- PINQUA PISA THIS – "PERCORSO CICLOPEDONALE TRATTO PARCHEGGIO SCAMBIATORE – VIA LEONARDO DA VINCI - LARGO COCCO GRIFFI - PIAZZA MANIN" impresa appaltatrice C.E.M.E.S. S.P.A con sede legale in PISA via Montelungo 15/17 cap 56122 C.F. e P.I. 00213950504 vista la relazione del RUP, una proroga di 15 giorni naturali e consecutivi rispetto al termine contrattuale di ultimazione dei lavori ad oggi fissato al 16/03/2026 fissando, pertanto, il nuovo termine di scadenza alla data del 31/03/2026 e riservandosi di accertare la tempistica indicata dall'impresa nel caso che la fine lavori venga posticipata dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti entro il termine del 31/03/2026.;
- d) che la proroga è concessa alla condizione che l'appaltatore non tragga motivi dalla stessa per accampare diritti o pretese di sorta diversi dalle condizioni contrattuali;
- e) di partecipare il presente atto al Responsabile del Progetto per tutti gli adempimenti conseguenti alla presente determinazione e per quanto di competenza;
- f) di assumere espressamente tutti gli obblighi connessi alla gestione del progetto PNRR in oggetto, previsti dalle disposizioni normative vigenti;
- g) di dare atto dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di cui all'art. 6 e 14 del D.P.R. 62/2013 per cui sul presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi;

- h) di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, (D. Lgs. n° 33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente – sezione provvedimenti – provvedimenti dirigenti amministrativi – determine", del sito web dell'Ente;
- i) di dare atto che la pubblicazione del presente atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D. Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

IL DIRIGENTE
Arch. Fabio DAOLE

Documento firmato digitalmente da

FABIO DAOLE / ArubaPEC S.p.A.