



## COMUNE DI PISA

**Tipo Atto : DETERMINA CON SPESA**

**N. Atto 929**

**del 30/06/2023**

**Proponente :** DIREZIONE-14 Programmazione Lavori Pubblici - Edilizia Pubblica - Impianti sportivi - Servizi Cimiteriali - Protezione Civile

|                |  |
|----------------|--|
| <b>OGGETTO</b> | <b>PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE 5 – INCLUSIONE E COESIONE, COMPONENTE 2 – INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE (M5C2), INVESTIMENTO 2.3 “PROGRAMMA INNOVATIVO DELLA QUALITA’ DELL’ABITARE” - “PROGETTO PINQUA VIA RINDI VIA PIAVE – FABBRICATO "DOPO DI NOI" - RISTRUTTURAZIONE CONSERVATIVA COMPLESSO IMMOBILIARE E SISTEMAZIONE DELLE AREE ESTERNE PERTINENZIALI” (CUP J53D21001420001)”- AFFIDAMENTO SERVIZI ATTINENTI L'ARCHITETTURA E L'INGEGNERIA PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA- ESECUTIVA E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE IN RELAZIONE ALL’INTERVENTO (CIG 98540760C4).</b> |
|----------------|--|

|                           |                     |
|---------------------------|---------------------|
| <b>Uffici Partecipati</b> |                     |
| PNRR                      | SEGRETARIO GENERALE |



Ministero delle  
Infrastrutture e dei  
Trasporti



**Italiadomani**  
PIANO NAZIONALE  
DI RIPRESA E RESILIENZA

**OGGETTO: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE 5 – INCLUSIONE E COESIONE, COMPONENTE 2 – INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE (M5C2), INVESTIMENTO 2.3 “PROGRAMMA INNOVATIVO DELLA QUALITA’ DELL’ABITARE” - “PROGETTO PINQUA VIA RINDI VIA PIAVE – FABBRICATO “DOPO DI NOI” - RISTRUTTURAZIONE CONSERVATIVA COMPLESSO IMMOBILIARE E SISTEMAZIONE DELLE AREE ESTERNE PERTINENZIALI” (CUP J53D21001420001)- Affidamento servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria per la progettazione definitiva- esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione in relazione all'intervento (CIG 98540760C4).**

## **LA DIRIGENTE**

### **PREMESSO CHE :**

- l'art. 107 del D.lgs. n. 267 del 18.08.2000 attribuisce ai Dirigenti la competenza all'adozione degli atti di gestione, compresi i provvedimenti che comportano impegni di spesa;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 73 del 22.12.2022 è stato approvato il Documento unico di programmazione 2023-2025, incluso il Programma triennale dei Lavori Pubblici 2023-2025, l'Elenco annuale dei lavori e il Programma biennale degli acquisti di beni e servizi 2023-2024 e le successive modificazioni e integrazioni;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 77 del 22.12.2022 è stato approvato il Bilancio di previsione 2023-2025 e le successive modificazioni e integrazioni;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 356 del 28.12.2022 è stata approvata la Parte finanziaria del P.E.G. 2023-2025 e le successive modificazioni e integrazioni;
- con atto del Sindaco n. 34 del 30.03.2023 è stato attribuito alla sottoscritta l'incarico Dirigenziale della Direzione 14 “Programmazione LL.PP – Edilizia Pubblica – Impianti sportivi – Servizi Cimiteriali- Protezione civile”;
- con atto del Sindaco n.67 del 31.05.2023 è stato confermato provvisoriamente per n.30 gg e comunque fino all'attribuzione dei nuovi incarichi dirigenziali, l'incarico Dirigenziale sopradetto della Direzione 14 “Programmazione LL.PP – Edilizia Pubblica – Impianti sportivi – Servizi Cimiteriali- Protezione civile”;

### **VISTI:**

- i c. 437 e seguenti della L. 160/2019 che, al fine di concorrere alla riduzione del disagio abitativo con particolare riferimento alle periferie e di favorire lo scambio tra le varie realtà regionali,

- istituisce il “Programma innovativo nazionale per la qualità dell’abitare;
- la partecipazione del Comune di Pisa con la proposta id 449, in cui è ricompreso l’intervento “Progetto Pinqua Via Rindi Via Piave – Fabbricato "Dopo Di Noi" - Ristrutturazione Conservativa Complesso Immobiliare E Sistemazione Delle Aree Esterne Pertinenziali” avente CUP J53D21001420001, al “Programma innovativo nazionale per la qualità dell’abitare” di cui al c. 437 e seguenti della L. 160/2019, secondo le procedure stabilite dal decreto interministeriale n. 395 del 16/9/2020 e le modalità e i tempi di presentazione stabiliti dal decreto direttoriale n. 15870 del 17/11/2020;
  - il decreto del MIMS n. 383 del 7/10/2021 che indica che la proposta id 449, in cui è ricompreso l’intervento in oggetto avente CUP J53D21001420001, è risultata ammessa al finanziamento per l’importo totale di € 14.997.999,00, di cui € 1.670,528.00 da destinare all’intervento in oggetto;
  - il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza; il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
  - il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all’Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
  - in particolare, la Missione 5 - Componente 2 - Investimento 2.3, del PNRR- “Programma innovativo nazionale della qualità dell’abitare”;
  - che il citato decreto del MIMS n. 383 del 7/10/2021:
    - dà atto che il “Programma innovativo nazionale per la qualità dell’abitare” è confluito nel PNRR nella Missione 5 – Componente 2 – Investimento 2.3
    - considerato che l’utilizzo dei fondi PNRR è condizionato al rispetto di limiti temporali e di gestione diversi da quelli inizialmente previsti e, segnatamente, molto più stringenti, richiede cronoprogrammi per i progetti ammessi compatibili con la conclusione prevista dal PNRR (31/3/2026) e richiede una conferma esplicita di accedere al finanziamento entro 30 giorni dalla pubblicazione del medesimo decreto;
  - che il Comune di Pisa ha confermato l’accettazione del finanziamento con pec prot. 124650 del 2/12/2021;
  - che con decreto del MIMS n. 804 del 20/1/2022 la proposta id 449, in cui è ricompreso l’intervento in oggetto avente CUP J53D21001420001, è risultata definitivamente ammessa al finanziamento;
  - il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all’Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;

**ACCERTATO CHE** l’intervento finanziato è regolato dalle seguenti disposizioni vigenti:

- il Regolamento (UE) 2018/1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell’Unione, che modifica i Regolamenti (UE) n. 1296/2013, n. 1301/2013, n. 1303/2013, n. 1304/2013, n. 1309/2013, n. 1316/2013, n. 223/2014, n. 283/2014 e la decisione n. 541/2014/UE che abroga il regolamento (UE, Euratom) n. 966/2012;
- l’art. 9, comma 4, del DL 77/2021 in base al quale le amministrazioni assicurano la completa tracciabilità delle operazioni e la tenuta di una apposita codificazione contabile per l’utilizzo delle risorse del PNRR secondo le indicazioni fornite dal Ministero dell’economia e delle finanze;

- la Circolare n. 29 del Ministero dell'Economia e delle Finanze relativa alle procedure finanziarie per la gestione del PNRR e l'allegato manuale;
- la legge 16 gennaio 2003, n. 3, recante "Disposizioni ordinarie in materia di pubblica amministrazione" e, in particolare, l'articolo 11, comma 2-bis, ai sensi del quale "Gli atti amministrativi anche di natura regolamentare adottati dalle Amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, che dispongono il finanziamento pubblico e autorizzano l'esecuzione di progetti di investimento pubblico, sono nulli in assenza dei corrispondenti codici di cui al comma 1 che costituiscono elemento essenziale dell'atto stesso";
- la Delibera del CIPE n. 63 del 26 novembre 2020 che introduce la normativa attuativa della riforma del CUP;
- l'art. 17 del Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente (DNSH, "Do not significant harm"), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C58/01 recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio di non arrecare un danno significativo a norma del regolamento del dispositivo per la ripresa e resilienza";
- la Circolare n. 32 del 30/12/2021 del Ministero dell'Economia e Finanze e l'allegata Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH) che è stata aggiornata con Circolare n. 33 del 13/10/2022 e che:
  - fornisce indicazioni sui requisiti tassonomici, sulla normativa corrispondente e sugli elementi utili per documentare il rispetto di tali requisiti;
  - effettua una mappatura delle misure del PNRR che ha la funzione di associare ad ogni misura i settori di attività che potrebbero essere svolte per la realizzazione degli interventi;
  - contiene una scheda tecnica per ogni settore di attività, la cui funzione è quella di contestualizzare i principi guida del DNSH per il settore e fornire i vincoli per garantire il principio del DNSH ed esempi di elementi di verifica;
  - contiene una check list di verifica e controllo per ciascun settore di attività che riassume in modo molto sintetico i principali elementi di verifica richiesti dalla corrispondente scheda tecnica;
  - prevede, per effetto dell'aggiornamento, laddove possibile, "requisiti trasversali" per la verifica di conformità della misura al principio DNSH rispetto a tutti gli obiettivi ambientali pertinenti;
- la Circolare n. 30 dell'11/08/2022 del Ministero dell'Economia e Finanze e le allegate Linee Guida per lo svolgimento delle attività di controllo e rendicontazione degli interventi PNRR, che, al fine di adottare opportune misure per tutelare gli interessi finanziari dell'Unione e per garantire che l'utilizzo dei fondi sia conforme al diritto dell'Unione e nazionale applicabile, con particolare attenzione alla prevenzione, individuazione e rettifica delle frodi, della corruzione, dei conflitti di interessi nonché del doppio finanziamento, così come previsto dall'art. 22 del Regolamento (UE) 2021/241 che ha istituito il Dispositivo della ripresa e resilienza, prevede in capo ai soggetti attuatori obblighi specifici in tema del controllo del rispetto:
  - della regolarità amministrativo-contabile delle procedure e delle spese esposte a rendicontazione PNRR;
  - delle disposizioni che introducono le condizionalità e tutti gli ulteriori requisiti connessi alle misure del PNRR e, in particolare, del principio DNSH (Circolare MEF 32 del 30 dicembre 2021 e Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante

"orientamenti tecnici sull'applicazione del principio DNSH a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza"), del contributo al target e alle milestone (così come derivanti dagli Atti Programmatici della Misura in riferimento al CID - Council Implementing Decision - ed negli OA - Operational Arrangements) e all'indicatore comune (riferimento alla Circolare MEF n. 34 del 17 ottobre 2022) e ai tagging ambientali e digitale (il dataset "TAG per il sostegno climatico e digitale del PNRR", per ciascuna misura e submisura, indica i campi di intervento dell'Allegato VI e VII del Regolamento UE 2021/241, con il rispettivo TAG, il coefficiente di sostegno e l'ammontare di risorse associato), disposizioni a cui il progetto a base d'appalto deve essere informato e da cui derivano prescrizioni/obblighi per il soggetto realizzatore;

- dell'adozione di misure di prevenzione e contrasto di irregolarità gravi quali frode, conflitto di interessi, doppio finanziamento nonché verifiche della titolarità effettiva del destinatario finale dei fondi del PNRR, così come previsto dall'art. 22, paragrafo 2, lett. d), del Regolamento (UE) 2021/24;

**VERIFICATO** che l'intervento indicato in oggetto:

- ha come obiettivo la rifunzionalizzazione di spazi e immobili pubblici;
- mira a realizzare una soluzione durevole per il miglioramento della coesione sociale, l'arricchimento culturale, la qualità dei manufatti, dei luoghi e della vita dei cittadini, senza consumo di nuovo suolo;
- è attuativo della misura: **MISSIONE 5 – INCLUSIONE E COESIONE, COMPONENTE 2 – INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE (M5C2), INVESTIMENTO 2.3 "PROGRAMMA INNOVATIVO DELLA QUALITÀ DELL'ABITARE"**;
- contribuisce a soddisfare il target e le milestone assegnati;

**ACCERTATO CHE**, attraverso la collaborazione del soggetto fornitore del servizio di ingegneria, per il presente intervento (da monitorare attraverso la piattaforma REGIS), occorre procedere:

- a rendicontare l'avanzamento finanziario della realizzazione del progetto finanziato unitamente alla rendicontazione delle spese sostenute dai soggetti attuatori dal PNRR;
- fornire periodici report in termini quali-quantitativi, al fine di fornire elementi comprovanti il raggiungimento degli obiettivi del PNRR (milestone e target, UE e nazionali) unitamente alla rendicontazione del conseguimento dei milestone e target associati, nel rispetto dei principi seguenti:
  - «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza" in conformità all'articolo 17 Regolamento UE 2020/852 ed alla Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del suddetto principio;
  - il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere e l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani, in quanto principi trasversali previsti dal PNRR;
  - i principi volti alla realizzazione di pratiche dirette all'aumento del grado di inclusione delle persone con disabilità, in conformità alla Direttiva alle amministrazioni titolari di progetti, riforme e misure PNRR, del 9/2/2022, adottata dal Ministro per le disabilità (in G.U. n.74 del 29.3.2022);

**DATO ATTO**, inoltre, che a pena di sospensione o revoca del finanziamento deve essere garantita l'accessibilità e l'inclusione delle persone con disabilità (Direttiva del 9.2.2022, adottata dal Ministro per le disabilità in G.U. n.74 del 29.3.2022).

**RILEVATO CHE** con riferimento ai principi trasversali del Piano:

- l'art. 47 del D.L. n. 77/2021 conv in L. 108/21 prevede varie disposizioni in materia di pari opportunità e di inclusione lavorativa nei contratti pubblici di PNRR e PNC, alcune delle quali da verificare in sede di gara al ricorrere del relativo presupposto, ed altre in sede successiva;
- il mancato rispetto degli obblighi di cui al punto precedente comporta l'applicazione delle penali di cui all'articolo 47, c. 6, D.L. 77/2021 sopra richiamato;

**CONSIDERATO** che il comma 8 del menzionato art. 47 stabilisce che le modalità e i criteri applicativi delle misure di cui al periodo precedente sono stabiliti con apposite linee guida;

**VISTO** l'Allegato 1 al Decreto Interministeriale del 7 dicembre 2021 "Linee guida per favorire la pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR";

**DATO ATTO CHE:**

- il comma 4 dell'art. 47 stabilisce che *"le stazioni appaltanti prevedono, nei bandi di gara, negli avvisi e negli inviti, specifiche clausole dirette all'inserimento, come requisiti necessari e come ulteriori requisiti premiali dell'offerta, di criteri orientati a promuovere l'imprenditoria giovanile, l'inclusione lavorativa delle persone disabili, la parità di genere e l'assunzione di giovani, con età inferiore a trentasei anni, e donne"*;

**ACCERTATO** che la procedura e la documentazione di gara oggetto dell'intervento garantisce l'adempimento degli obblighi in materia di comunicazione ed informazione previsti dall'art. 34 del Reg. UE n.2021/241 e dalla strategia di comunicazione del PNRR richiamata dall'art. 5 dell'allegato 1 (accordo di concessione del finanziamento);

**DATO ATTO CHE:**

- il principio del superamento del divario territoriale dovrebbe essere garantito a livello nazionale al momento della definizione degli avvisi per le richieste di finanziamento e che comunque non sarebbe nel caso specifico applicabile, trattandosi di incarico di progettazione relativo a un intervento che riguarderà un bene di proprietà del Comune di Pisa, nel territorio del Comune di Pisa;
- l'attuazione degli interventi previsti dalla Missione 5 Componente 2 del PNRR deve concorrere, entro marzo 2026, al soddisfacimento del target di livello europeo M5C2-20 consistente nel sostegno a 10.000 unità abitative (in termini sia di costruzione che di riqualificazione), coprendo almeno 800.000 metri quadrati di spazi pubblici che nello specifico si traduce in 250mq di spazi pubblici e che non sono previsti target intermedi ;

**VISTO** l'atto d'obbligo connesso all'accettazione del finanziamento concesso dal MIMS - Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità sostenibile, ora MIT - Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, per il progetto "Progetto Pinqua Via Rindi Via Piave – Fabbricato "Dopo Di Noi" - Ristrutturazione Conservativa Complesso Immobiliare E Sistemazione Delle Aree Esterne Pertinenziali" di cui al bando PINQUA, sottoscritto dal Sindaco del Comune di Pisa in data 03.03.2022 che prevede, all'art. 5, che il Soggetto beneficiario PINQUA trasmetta, entro 365 giorni dall'erogazione dell'acconto, all'Amministrazione responsabile la documentazione indicata dal medesimo art. 5, tra cui la determina a contrarre, o atto equivalente e che, all'art. 6, l'ultimazione degli stessi avvenga entro il 31 marzo 2026;

**TENUTO CONTO** che l'erogazione dell'acconto è avvenuta il 11 ottobre 2022;

**DATO ATTO CHE:**



-l'intervento in oggetto è previsto nel piano delle opere 2022-2024 al numero 280 "PNRR" Missione 5, Componente 2 I 2.3 Progetto Pinqua Via Rindi Via Piave – Fabbricato "Dopo Di Noi" - Ristrutturazione conservativa complesso immobiliare e sistemazione delle aree esterne pertinenziali – (CUP J53D21001420001) - per un importo complessivo pari a € 1.670.528,00;

- il Comune di Pisa ha formulato istanza al bando PINQUA per il finanziamento del progetto per l'importo di € 1.670.528,00 approvato con G.C. n. 328 del dicembre 2021 il cui quadro economico risulta il seguente:

#### QUADRO ECONOMICO

A) Opere Edili € 950.000,00

Opere impiantistiche € 250.000,00

Importo attuazione sicurezza € 110.000,00

**Somma A) € 1.310.000,00**

B) Somme a disposizione della stazione appaltante per:

C) IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge € 288.200,00

D) Allacciamenti a pubblici servizi € 5.000,00

E) Imprevisti per maggiori lavori - Art. 106 DLGS50/2016 € 43.748,00

F) Spese tecniche € 23.580,00

**Somma B) – F) € 360.528,00**

**TOTALE COMPLESSIVO € 1.670.528,00**

- con propria determinazione D-14 n. 1944 del 30/12/2022:

- è stato dato atto che l'intervento è finanziato con fondi PNRR assegnati dal MIMS nell'ambito del bando PINQUA della Missione 5, Componente 2, Investimento 2.3;
- è stato accertato l'importo di € 1.670.528,00 dal MIMS con imputazione al Capitolo 42069 del P.E.G. dell'esercizio 2023 (Contributo PNRR M5, C2, I 2.3 – CUP J53D21001420001);
- è stato prenotato l'impegno di spesa di € 1.670.528,00 al Capitolo 208709 del P.E.G. dell'esercizio 2023 (impegni 1656 e 1657) Contributo PNRR M5, C2, I 2.3 – CUP J53D21001420001 finanziato con il suddetto contributo PNRR;

**RITENUTO inoltre** necessario, alla luce delle nuove esigenze di redistribuzione delle voci di spesa, rimodulare il quadro economico come segue:

#### QUADRO ECONOMICO

A) Importo opere edili (soggetto a ribasso) € 950.000,00

Importo opere impiantistiche (soggetto a ribasso) € 250.000,00

Importo oneri non soggetti a ribasso (sicurezza) € 110.000,00

**Importo lavori a base d'asta € 1.310.000,00**

#### B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE

I.V.A. di cui: € 155.106,50

I.V.A. 10% € 131.000,00

I.V.A. 22% € 24.106,50

Spese tecniche €

109.575,02

|  |          |                     |
|--|----------|---------------------|
| Incentivo funzioni tecniche ai sensi dell'art. 45 del d.lgs. 36/2023 | €        |                     |
| 26.200,00  |          |                     |
| Allacciamenti  | €        | 5.000,00            |
| Contributo A.N.A.C.  | €        | 695,00              |
| Imprevisti, accantonamenti, spese generali                           | €        | 63.951,48           |
| <b>TOTALE</b>  | <b>€</b> | <b>1.670.528,00</b> |

#### **DATO ATTO CHE:**

- con Provvedimento Dirigenziale D-14 n. 1352 del 10/08/2022, al fine di dare attuazione agli interventi oggetto di finanziamenti pubblici e, in particolare, quelli finanziati nell'ambito del PNRR – Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, è stato approvato l'Avviso per acquisire le manifestazioni di interesse finalizzate alla formazione di un elenco di operatori economici da interpellare per le successive procedure di affidamento di servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria, mediante affidamento diretto, anche tramite previa richiesta di preventivi, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento di alcune prestazioni professionali che non possono essere svolte direttamente dal personale interno all'Ente per carenza di specifiche professionalità o mancanza di licenze e software dedicati a programmi di progettazione o per elevati carichi di lavoro del personale tecnico interno;
- in data 25/08/2022 è stata indetta una manifestazione d'interesse interna all'Ente, al fine di verificare se, tra il personale idoneamente qualificato, ci fosse la disponibilità al conferimento di incarichi di cui all'elenco approvato con il Provvedimento suddetto, dandone comunicazione entro il giorno 30/09/2022;
- entro i termini richiesti nessun dipendente comunale ha dato comunicazione di voler assumere gli incarichi in questione e che pertanto non è possibile affidare il servizio in oggetto ad alcun dipendente interno all'Ente;
- con Provvedimento Dirigenziale D14 n. 1616 del 14/10/2022 è stato approvato lo schema tipo di lettera d'invito con i relativi documenti di gara allegati, ai fini della richiesta delle offerte economiche agli operatori economici che verranno selezionati tra quelli ammessi con i successivi provvedimenti;
- con Provvedimento Dirigenziale D14 n. 59 del 19/01/2023 è stato approvato l'esito della manifestazione per la individuazione degli operatori economici da invitare per l'affidamento dei servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria mediante procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del d.lgs. 50/2016 per l'intervento in oggetto;
- con Provvedimento Dirigenziale D14 n. 933 del 19/05/2023 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento (RUP) del presente intervento l'Arch. Cristiana Cristiani, funzionario tecnico cat.D dell'Ufficio Edilizia Pubblica della Direzione14;

#### **RITENUTO:**

- necessario, per i motivi prima espressi, ricorrere a professionalità esterne per la prestazione professionale suddetta, ai sensi dell'art. 31, comma 8, del D.Lgs. 50/ 2016 e ss.mm.ii., attingendo dall'elenco degli operatori economici ammessi;
- che, ai sensi dell'art. 31, comma 8, del D.Lgs. 50/ 2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento del suddetto servizio risulta ammissibile l'applicazione dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. 50/2016, secondo la disciplina sostitutiva di cui all'art. 1 della legge 120 del 11.09.2020, come sostituita dall'art. 51 della legge 108 del 29.07.2021 (per le procedure indette entro il



30 giugno 2023)), che innalza a € 139.000,00 la soglia di importo per l'affidamento in via diretta da parte delle stazioni appaltanti;

**VISTA** la nota del Segretario Generale prot. n. 58415 del 24/06/2020 contenete disposizioni volte a garantire il rispetto del principio di rotazione negli affidamenti diretti e nelle procedure concorrenziali semplificate, di cui all'art. 36, comma 2, lett. a) e b), del D.lgs. 50/2016 e successive modifiche;

**TENUTO CONTO** che, nel rispetto del principio di rotazione, l'affidamento in esame deve riguardare un operatore economico non beneficiario di altra analoga commessa nel triennio precedente, fatto salvo i casi in cui sussistano circostanze oggettive e ragioni soggettive tali da non escludere la possibilità del riaffido;

**RAVVISATA** pertanto la necessità di procedere con l'esecuzione della progettazione definitiva ed esecutiva che consente di attivare la conferenza dei servizi e di dare avvio alle procedure per la realizzazione del progetto;

#### **DATO ATTO CHE:**

per il servizio attinente l'architettura e l'ingegneria per la progettazione definitiva-esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione in relazione all'intervento "Progetto Pinqua Via Rindi Via Piave – Fabbricato "Dopo Di Noi" - Ristrutturazione conservativa complesso immobiliare e sistemazione delle aree esterne pertinenziali", sono stati individuati nell'elenco degli operatori economici l'Arch. Marco del Monte con studio in via del Parco n. 86/A - 55012 Capannori (LU) - P.IVA 02068340468 - C.F.MLMMRC76M19E715A, e gli Architetti Associati Ciampa, con studio in via Mario Giuntini 25/int. 37, 56023 Cascina – loc.Navacchio (PI) - P.IVA 00822700506, professionisti con dimostrate capacità professionali e non affidatari di altro analogo servizio nel triennio precedente;

- ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. in data 30/05/2023 è stata espletata la procedura concorrenziale n. 011927 sulla piattaforma telematica regionale START, mediante la quale sono stati invitati gli operatori economici suddetti a presentare la propria migliore offerta a ribasso sul prezzo a base di gara stimato in € 105.360,60;
- a fronte degli inviti suddetti è stata presentata offerta solo dal professionista Arch. Marco Del Monte;
- la documentazione amministrativa presentata a corredo dell'offerta è risultata regolare e conforme a quanto richiesto nella lettera di invito;
- il suddetto professionista ha presentato domanda come mandatario del costituendo RTP, con i seguenti mandanti:
  - Arch. Valentina Chiocca, con sede legale in Capannori (LU) Via Dei Pieroni n. 11 C.F. CHCVNT77B48A657F e P.IVA 02109890463;
  - Arch. Valentina Belli, con sede legale in Lucca (LU) Via per Corte Belli n. 562 C.F. BLLVNT86S63E715E e P.IVA 02350680464;
  - Arch. Gianluca Fenili, con sede legale in Lucca (LU) Via Fonda - Antraccoli n. 603 C.F. FNLGLC95L10E715F e P.IVA 02626790469;
  - Ing. Alessandro Nanni, con sede legale in Lucca (LU) Via Teresa Bandettini n. 132, C.F. NNNLSN79T05E715 e P.IVA 01986940466;

- Ing. Ortensio Letizia, con sede legale in Lucca (LU) Via di Tempagnano n. 1410/G C.F.LTZRNS79S19L259V e P.IVA 02374350466;
- Ing. Andrea Del Medico, con sede legale in Pietrasanta (LU) Via Del Portone n. 7 C.F. DLMNDR78E01G628T e P.IVA 01874980467;
- Ing. Valentina Benevento, con sede legale in Matraia – Capannori (LU) C.F. BNVVNT89P45E715K e P.IVA 02556420467;
- Ing. Jr. Antonio Colistra, con sede legale in Pisa (PI) Via Michelangelo n. 52 , C.F. CLSNTN92H02M208T e P.IVA 02390730501;
- Geol. Roberto Maggiore, il 25/05/1984, con sede legale in Lucca (LU) residente a Via dei Capannoresi 1109 - San Cassiano A Vico Lucca (LU) Cod. Fisc. MGGRRT84E25C236Z e P.IVA 02219530462

e indicando il nominativo del giovane progettista ai sensi del DM MIT. N. 263/2016 l'Arch. Gianluca Fenili abilitato dal 31.01.2022;

#### VISTI:

- l'offerta economica inviata dalla predetto costituendo RTP sulla piattaforma telematica START ammontante ad € 96.400,00 al netto di IVA ed oneri;
- l'esito della procedura suddetta conclusasi in data 30/06/2023, con l'aggiudicazione definitiva non efficace del servizio al costituendo RTP suddetto, per l'importo di € 96.400,00 al netto di IVA ed oneri, avendo ritenuto congruo il compenso professionale offerto, tenuto conto del ribasso offerto pari al 8,50469 %, della prestazione in oggetto e del curriculum presentato;
- la dichiarazione a costituire RTP che, in caso di aggiudicazione sarà regolarmente costituito ai sensi delle disposizioni di cui all'art. 48 del D.Lgs. n. 50/2016, con ripartizione delle prestazioni professionali come segue:
  - Arch. Marco Del Monte – Mandatario 45,15% – Eseguirà la progettazione architettonica;
  - Arch. Valentina Chiocca – Mandante 1% – Eseguirà la progettazione architettonica e certificatore energetico;
  - Arch. Valentina Belli – Mandante 1% – Eseguirà la progettazione architettonica;
  - Arch. Gianluca Fenili – Mandante Giovane Professionista 1% – Eseguirà la progettazione architettonica;
  - Ing. Alessandro Nanni – Mandante 14,70% – Eseguirà il coordinamento della sicurezza;
  - Ing. Ortensio Letizia – Mandante 14,70% – Eseguirà la progettazione strutturale;
  - Ing. Andrea Del Medico – Mandante 14,70% – Eseguirà la progettazione impiantistica;
  - Ing. Valentina Benevento – Mandante 2,55% – Eseguirà la progettazione antincendio;
  - Ing. Jr. Antonio Colistra – Mandante 1,5% – Eseguirà la progettazione acustica;
  - Geol. Roberto Maggiore – Mandante 3,70 – Geologo;
- l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 attribuisce ai dirigenti la competenza all'adozione degli atti di gestione, compresi i provvedimenti che comportano impegno di spesa;
- lo schema di contratto approvato con Provvedimento D14 n. 1616 del 14/10/2022 ed integrato appositamente per il servizio in oggetto (Allegato A);
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, Testo unico delle norme sull'ordinamento degli enti locali;

- il D.Lgs 19 aprile 2016 n. 50 “Codice degli appalti” e ss.mm.ii, e in particolare gli artt. 31 e 36, comma 2, lett.a), e ss.mm.ii, relativi all’affidamento ed esecuzione di lavori, servizi e forniture sotto soglia;
- il Regolamento comunale disciplinante le procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture ed i relativi contratti approvato con Deliberazione del C.C. n. 13 del 27/03/2018, modificato con Deliberazione del C.C. n.44 del 5/11/2019 e quanto indicato dal Segretario Generale con prot. 108977 del 26/11/2020 in materia di affidamenti fino al 31/12/2021 in attuazione della L.120/2020, termine prorogato al 31/12/2023 dal DL 77/2021;
- il Regolamento di contabilità del Comune di Pisa, approvato con Deliberazione del C.C. n. 74 del 20.12.2005, e le successive modificazioni e integrazioni
- il D.Lgs. 118/2011;
- la delibera Anac n. 621 del 20 dicembre 2022 che prevede per le gare pubblicate dal 01/04/2023 il contributo di € 35,00 per le stazioni appaltanti, per importi a base di gara maggiori o uguali a € 40.000,00 e inferiori a € 150.000,00;

**PRESO ATTO CHE** al corrispettivo richiesto va aggiunto il contributo previdenziale del 4% (CNPAIA) e l’ IVA al 22%;

**STABILITO CHE** in caso di motivi di pubblico interesse o qualora se ne ravvisi l’urgenza, sia prevista l’esecuzione in via d’urgenza del servizio, anche nelle more della stipulazione formale del contratto, ai sensi dall’art.32 commi 8-9-10 e 13 del codice dei contratti e, fino al 30/06/2023, dall’art. 8, comma 1 lett.a), della L. n. 120/2020 e ss.mm.ii, che recita che ”è sempre autorizzata nel caso di servizi e forniture, l’esecuzione del contratto in via d’urgenza, ai sensi dell’articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all’articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura”.

**DATO ATTO CHE:**

- con dichiarazione resa contestualmente all’offerta, i soggetti del costituendo RTP hanno attestato l’assenza di conflitto di interessi connesso alla prestazione da effettuare e di essere in regola con i contributi previdenziali;
- che sono in corso le verifiche mediante il servizio Fascicolo virtuale dell’operatore economico - FVOE circa l’assenza dei motivi di esclusione di cui all’art. 80 del D.Lgs. 50/2016, nonché le verifiche circa il possesso dei requisiti speciali, a conferma di quanto dalla stessa RTI dichiarato in sede di gara;
- il progetto dovrà essere redatto con il rispetto delle condizioni dettate dal “DNSH- DO NO SIGNIFICANT HARM”, ovvero di non arrecare danno significativo all’ambiente, di cui all’art.17 del Regolamento (UE) 2020/852 , in particolare per le parti riguardanti specificatamente questa tipologia d’intervento;
- allo scopo suddetto, è stata richiesta nella lettera d’invito alla gara, la redazione da parte dei progettisti, per le parti di competenza, di una relazione a comprova del conseguimento di milestone e target afferenti l’investimento in parola, ivi inclusa quella di comprova dell’assolvimento del principio “DNSH” (PNRR) “Regime 2 - scheda 2 “ Ristrutturazione edifici) - scheda 5 “ Interventi edili e cantieristica generica””, individuate nella Guida operativa di cui alla Circolare del M.E.F. n.32 del 30.12.2021 integrata con la circolare n. 33 del 13.10.2022 (allegata ai documenti di gara), con l’integrazione di ulteriori schede, laddove il progettista ne ravveda la necessità;

- il contraente verrà reso edotto degli obblighi derivanti dall'applicazione del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Pisa;

**RITENUTO** quindi opportuno:

- approvare l'esito della procedura ad affidamento diretto per la richiesta di offerta per il servizio attinente l'architettura e l'ingegneria per la progettazione definitiva- esecutiva e coordinamento della sicurezza in relazione all'intervento "Progetto Pinqua Via Rindi Via Piave – Fabbricato "Dopo Di Noi" - Ristrutturazione conservativa complesso immobiliare e sistemazione delle aree esterne pertinenziali" avvenuta sulla piattaforma telematica START in data 30/05/2023 n. 010323 e conclusasi in data 30/06/2023, con l'aggiudicazione definitiva non efficace al costituendo RTP tra l'operatore Arch. Marco Del Monte, qualificato come capogruppo mandatario con studio in via del Parco n. 86/A - 55012 Capannori (LU) - P.iva 02068340468 C.F. DLMMRC76M19E715A e i mandanti sopradetti per l'importo di 96.400,00 al netto d'IVA ed oneri;
- di aggiudicare quindi il servizio suddetto al costituendo RTP, per l'importo complessivo di € 122.312,32 di cui per € 96.400,00 per prestazione professionale, € 3.856,00 per contributo previdenziale ed € 22.056,32 per IVA al 22% e provvedere conseguentemente all'affidamento del servizio ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett.a) del D.lg. 19 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii, trattandosi di contratto sotto soglia;
- di ripartire l'importo contrattuale tra i professionisti della costituenda RTP secondo le percentuali indicate nell'atto costitutivo come di seguito:

|                          |         | <b>IMPORTO<br/>NETTO<br/>(IVA e CNP esclusi)</b> | <b>oneri<br/>previdenziali<br/>CNP 4%</b> | <b>IVA 22%</b> | <b>IMPORTO<br/>COMPLESSIVO<br/>(IVA e CNP inclusi)</b> |
|--------------------------|---------|--|---|----------------|--|
| IMPORTO TOTALE           | 100,00% | 96.400,00 €                                      | 3.856,00 €                                | 22.056,32 €    | 122.312,32 €   |
| Arch.Marco Del Monte     | 45,15%  | 43.524,60 €                                      | 1.740,98 €                                | 9.958,43 €     | 55.224,01 €  |
| Arch.Valentina Chiocca   | 1,00%   | 964,00 €   | 38,56 €                                   | 220,56 €       | 1.223,12 €   |
| Arch.Valentina Belli     | 1,00%   | 964,00 €   | 38,56 €                                   | 220,56 €       | 1.223,12 €   |
| Arch.Gianluca Fenili     | 1,00%   | 964,00 €   | 38,56 €                                   | 220,56 €       | 1.223,12 €   |
| Ing.Alessandro Nanni     | 14,70%  | 14.170,80 €                                      | 566,83 €                                  | 3.242,28 €     | 17.979,91 €  |
| Ing.Ortensio Letizia     | 14,70%  | 14.170,80 €                                      | 566,83 €                                  | 3.242,28 €     | 17.979,91 €  |
| Ing.Andrea Del Medico    | 14,70%  | 14.170,80 €                                      | 566,83 €                                  | 3.242,28 €     | 17.979,91 €  |
| Ing.Valentina Benevento  | 2,55%   | 2.458,20 €                                       | 98,33 €                                   | 562,44 €       | 3.118,96 €   |
| Ing.Jr. Antonio Colistra | 1,50%   | 1.446,00 €                                       | 57,84 €                                   | 330,84 €       | 1.834,68 €   |
| Geol. Roberto Maggiore   | 3,70%   | 3.566,80 €                                       | 142,67 €                                  | 816,08 €       | 4.525,56 €   |

**DATO ATTO CHE:**

- il suddetto incarico professionale attiene al CUP **J53D21001420001** e che per l'affidamento in oggetto è stato richiesto il CIG **98540760C4**;
- la forma contrattuale prescelta, ai sensi dell'articolo 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e dell'art. 28 comma 1 del Regolamento Comunale disciplinante le procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture e relativi contratti, è quella del regolare contratto d'appalto nella forma della Scrittura Privata non autenticata, in modalità elettronica con firma digitale, ai sensi dell'art. 1, comma 1, lettera s), del D.lgs. 82/2005, come da schema approvato con Provvedimento D14 n. 1616 del 14/10/2022 ed integrato appositamente per il

servizio in oggetto (Allegato A), ai patti e condizioni tutte contenute nell'offerta economica e nella lettera d'invito, espressamente accettato dal costituendo RTP, con spese dirette e consequenziali a carico dello stesso, dando atto che allo schema di contratto dovranno essere apportate tutte le modifiche necessarie al rispetto dei principi e condizionalità previste dal PNRR e che potranno essere apportate in fase di stipula eventuali modifiche ritenute necessarie, ma che non ne alterino il contenuto sostanziale;

#### ATTESTATO:

- di non trovarsi con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione, di garanzia della trasparenza e del Codice di comportamento;
- di agire nel rispetto del Codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, di cui al D.P.R. 16.04.2013 n. 62, nonché del Codice di comportamento del Comune di Pisa approvato con Deliberazione della G.C. n. 179 del 05.08.2021, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'Amm.ne, contratti di appalto di fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratto a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;
- la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa con riferimento all'adozione della presente determinazione;

**ACQUISITA** la dichiarazione da parte del Responsabile Unico del Procedimento di non trovarsi con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione, di garanzia della trasparenza e del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Pisa approvato con Deliberazione della G.C. n. 179 del 05.08.2021, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'Amm.ne, contratti di appalto di fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratto a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;

#### DETERMINA

- **di prendere atto** di quanto espressamente riportato in premessa, che costituisce parte integrante e sostanziale della presente determina;
- **di approvare** il quadro economico dell'intervento per l'importo complessivo di € 1.670.528,00 come segue:

#### QUADRO ECONOMICO

|   |          |                     |
|---|----------|---------------------|
| A) Importo opere edili (soggetto a ribasso)       | €        | 950.000,00          |
| Importo opere impiantistiche (soggetto a ribasso) | €        | 250.000,00          |
| Importo oneri non soggetti a ribasso (sicurezza)  | €        | 110.000,00          |
| <b>Importo lavori a base d'asta</b>               | <b>€</b> | <b>1.310.000,00</b> |

#### B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE

|                   |                     |
|-------------------|---------------------|
| I.V.A. di cui:    | € 155.106,50        |
| <i>I.V.A. 10%</i> | <i>€ 131.000,00</i> |



|  |                       |
|--|-----------------------|
| I.V.A. 22%   | € 24.106,50           |
| Spese tecniche   | €109.575,02           |
| Incentivo funzioni tecniche ai sensi dell'art. 45 del d.lgs. 36/2023 | € 26.200,00           |
| Allacciamenti  | € 5.000,00            |
| Contributo A.N.A.C.  | € 695,00              |
| Imprevisti, accantonamenti, spese generali                           | € 63.951,48           |
| <b>TOTALE</b>  | <b>€ 1.670.528,00</b> |

- **di approvare** l'esito della procedura ad affidamento diretto per la richiesta di offerta per il servizio attinente l'architettura e l'ingegneria per la progettazione definitiva- esecutiva e coordinamento della sicurezza in relazione all'intervento "Progetto Pinqua Via Rindi Via Piave – Fabbricato "Dopo Di Noi" - Ristrutturazione conservativa complesso immobiliare e sistemazione delle aree esterne pertinenziali" avvenuta sulla piattaforma telematica START in data 30/05/2023 n. 010323 e conclusasi in data 30/06/2023, con l'aggiudicazione definitiva non efficace al costituendo RTP tra l'operatore Arch. Marco Del Monte, qualificato come capogruppo mandatario con studio in via del Parco n. 86/A - 55012 Capannori (LU) - P.iva 02068340468 C.F. DLMMRC76M19E715A e i mandanti sopradetti per l'importo di 96.400,00 al netto d'IVA ed oneri;
- **di aggiudicare** quindi il servizio suddetto al RTP suddetto per l'importo complessivo di € 122.312,32 di cui per € 96.400,00 per prestazione professionale, € 3.856,00 per contributo previdenziale ed € 22.056,32 per IVA al 22% ripartito come segue:
  - Arch. Marco Del Monte – mandatario 45,15% – progettazione architettonica per complessivi € 55.224,01 di cui per € 43.524,60 per prestazione professionale, € 1.740,98 per contributo previdenziale ed € 9.958,43 per IVA al 22%;
  - Arch. Valentina Chiocca – mandante 1% – progettazione architettonica e certificatore energetico per complessivi € 1.223,12 di cui per € 964,00 per prestazione professionale, € 38,56 per contributo previdenziale ed € 220,56 per IVA al 22%;
  - Arch. Valentina Belli – mandante 1% – progettazione architettonica per complessivi € 1.223,12 di cui per € 964,00 per prestazione professionale, € 38,56 per contributo previdenziale ed € 220,56 per IVA al 22%;
  - Arch. Gianluca Fenili – mandante Giovane Professionista 1% – progettazione architettonica per complessivi € 1.223,12 di cui per € 964,00 per prestazione professionale, € 38,56 per contributo previdenziale ed € 220,56 per IVA al 22%;
  - Ing. Alessandro Nanni – mandante 14,70% – coordinamento della sicurezza per complessivi € 17.979,91 di cui per € 14.170,80 per prestazione professionale, € 566,83 per contributo previdenziale ed € 3.242,28 per IVA al 22%;
  - Ing. Ortensio Letizia – mandante 14,70% – progettazione strutturale per complessivi € 17.979,91 di cui per € 14.170,80 per prestazione professionale, € 566,83 per contributo previdenziale ed € 3.242,28 per IVA al 22%;
  - Ing. Andrea Del Medico – mandante 14,70% – progettazione impiantistica per complessivi € 17.979,91 di cui per € 14.170,80 per prestazione professionale, € 566,83 per contributo previdenziale ed € 3.242,28 per IVA al 22%;
  - Ing. Valentina Benevento – mandante 2,55% – progettazione antincendio per complessivi € 3.118,96 di cui per € 2.458,20 per prestazione professionale, € 98,33 per contributo previdenziale ed € 562,44 per IVA al 22%;



- Ing. Jr. Antonio Colistra – mandante 1,5% – progettazione acustica per complessivi € 1.834,68 di cui per € 1.446,00 per prestazione professionale, € 57,84 per contributo previdenziale ed € 330,84 per IVA al 22%;
- Geol. Roberto Maggiore – Mandante 3,70 – Geologo per complessivi € 4.525,56 di cui per € 3.566,80 per prestazione professionale, € 142,67 per contributo previdenziale ed € 816,08 per IVA al 22%;

e provvedere conseguentemente all'affidamento del servizio ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett.a) del D.lg. 19 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii, trattandosi di contratto sotto soglia;

- **di sub-impegnare la spesa complessiva di € 122.347,32 con imputazione al Capitolo 208709 del P.E.G. dell'esercizio 2023 (impegni 1656 e 1657) Contributo PNRR M5, C2, I 2.3 – CUP J53D21001420001, come segue:**

- € 55.224,01 a favore dell'Arch. Marco del Monte con studio in via del Parco n. 86/A - 55012 Capannori (LU) - P.IVA 02068340468 - C.F.MLMMRC76M19E715A;
- € 1.223,12 a favore dell'Arch. Valentina Chiocca, con sede legale in Capannori (LU) Via Dei Pieroni n. 11 C.F. CHCVNT77B48A657F e P.IVA 02109890463;
- € 1.223,12 a favore dell'Arch. Valentina Belli, con sede legale in Lucca (LU) Via per Corte Belli n. 562 C.F. BLLVNT86S63E715E e P.IVA 02350680464;
- € 1.223,12 a favore dell'Arch. Gianluca Fenili, con sede legale in Lucca (LU) Via Fonda - Antraccoli n. 603 C.F. FNLGLC95L10E715F e P.IVA 02626790469;
- € 17.979,91 a favore dell'Ing. Alessandro Nanni, con sede legale in Lucca (LU) Via Teresa Bandettini n. 132, C.F. NNNLSN79T05E715 e P.IVA 01986940466;
- € 17.979,91 a favore dell'Ing. Ortensio Letizia, con sede legale in Lucca (LU) Via di Tempagnano n. 1410/G C.F. LTZRNS79S19L259V e P.IVA 02374350466;
- € 17.979,91 a favore dell'Ing. Andrea Del Medico, con sede legale in Pietrasanta (LU) Via Del Portone n. 7 C.F. DLMNDR78E01G628T e P.IVA 01874980467;
- € 3.118,96 a favore dell'Ing. Valentina Benevento, con sede legale in Matraia – Capannori (LU) C.F. BNVVNT89P45E715K e P.IVA 02556420467;
- € 1.834,68 a favore dell'Ing. Jr. Antonio Colistra, con sede legale in Pisa (PI) Via Michelangelo n. 52, C.F. CLSNTN92H02M208T e P.IVA 02390730501;
- € 4.525,56 a favore del Geol. Roberto Maggiore, con sede legale in Lucca (LU) Via dei Capannoresi 1109 - San Cassiano A Vico Lucca (LU) Cod. Fisc. MGGRRT84E25C236Z e P.IVA 02219530462 ;
- € 35,00 a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici;

- **di richiedere** all'Economo Cassiere un'anticipazione di cassa per il pagamento del contributo dovuto all'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici;
- **di stabilire** che, in caso di motivi di pubblico interesse o qualora se ne ravvisi l'urgenza, sia prevista l'esecuzione in via d'urgenza del servizio, anche nelle more della stipulazione formale del contratto, ai sensi dall'art.32 commi 8-9-10 e 13 del codice dei contratti e, fino al 30/06/2023, dall'art. 8, comma 1 lett.a), della L. n. 120/2020 e ss.mm.ii, che recita che "è sempre autorizzata nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza, ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura";

- **di assumere** espressamente tutti gli obblighi connessi alla gestione del progetto PNRR in oggetto, previsti dalla disposizioni normative vigenti;
- **di dare atto che:**
  - i beni immobili oggetto dell'investimento di cui al progetto in epigrafe appartengono al patrimonio comunale;
  - ai sensi dell'art. 200, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, le maggiori spese correnti, eventualmente derivanti alla realizzazione del progetto in epigrafe, sono compatibili con gli stanziamenti del Bilancio di previsione 2023-2025;
  - il responsabile del procedimento per l'intervento oggetto del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 31, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, è dal 19/05/2023 l'Arch. Cristiana Cristiani;
  - l'offerta, le dichiarazioni di regolarità contributiva e di assenza di conflitto d'interesse sono agli atti d'ufficio;
  - sono in corso verifiche mediante il servizio Fascicolo virtuale dell'operatore economico - FVOE circa l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, nonché le verifiche circa il possesso dei requisiti speciali in capo alla società di Ingegneria Leonardo S.r.l., a conferma di quanto dallo stesso dichiarato in sede di gara;
  - l'aggiudicazione disposta con il presente atto diverrà efficace all'esito positivo delle verifiche in ordine ai requisiti generali di cui all'art. 80 del d.lgs. n.50/2016;
  - il progetto dovrà essere redatto con il rispetto delle condizioni dettate dal "DNSH- DO NO SIGNIFICANT HARM", ovvero di non arrecare danno significativo all'ambiente, di cui all'art.17 del Regolamento (UE) 2020/852, in particolare per le parti riguardanti specificatamente questa tipologia d'intervento;
  - allo scopo suddetto, è stata richiesta nella lettera d'invito alla gara, la redazione da parte dei progettisti, per le parti di competenza, di una relazione a comprova del conseguimento di milestone e target afferenti l'investimento in parola, ivi inclusa quella di comprova dell'assolvimento del principio "DNSH" (PNRR) "Regime 2 - scheda 2 " Ristrutturazione edifici) - scheda 5 " Interventi edili e cantieristica generica", individuate nella Guida operativa di cui alla Circolare del M.E.F. n.32 del 30.12.2021 integrata con la circolare n. 33 del 13.10.2022 (allegata ai documenti di gara), con l'integrazione di ulteriori schede, laddove il progettista ne ravveda la necessità ,
  - i titolari effettivi sono:
    - ☐ l'Arch. Marco del Monte con studio in via del Parco n. 86/A - 55012 Capannori (LU) - P.IVA 02068340468 - C.F.MLMMRC76M19E715A;
    - ☐ Arch. Valentina Chiocca, con sede legale in Capannori (LU) Via Dei Pieroni n. 11 C.F. CHCVNT77B48A657F e P.IVA 02109890463;
    - ☐ Arch. Valentina Belli, con sede legale in Lucca (LU) Via per Corte Belli n. 562 C.F. BLLVNT86S63E715E e P.IVA 02350680464;
    - ☐ Arch. Gianluca Fenili, con sede legale in Lucca (LU) Via Fonda - Antraccoli n. 603 C C.F. FNLGLC95L10E715F e P.IVA 02626790469, indicato come giovane professionista;
    - ☐ Ing. Alessandro Nanni, con sede legale in Lucca (LU) Via Teresa Bandettini n. 132, C.F. NNNLSN79T05E715 e P.IVA 01986940466;
    - ☐ Ing. Ortensio Letizia con sede legale in Lucca (LU) Via di Tempagnano n. 1410/G C.F.LTZRNS79S19L259V e P.IVA 02374350466;
    - ☐ Ing. Andrea Del Medico, con sede legale in Pietrasanta (LU) Via Del Portone n. 7 C.F. DLMNDR78E01G628T e P.IVA 01874980467;

- Ing. Valentina Benevento, con sede legale in Matraia – Capannori (LU) C.F. BNVVNT89P45E715K e P.IVA 02556420467;
- Ing. Jr. Antonio Colistra, con sede legale in Pisa (PI) Via Michelangelo n. 52 , C.F. CLSNTN92H02M208T e P.IVA 02390730501;
- Geol. Roberto Maggiore, con sede legale in Lucca (LU) residente a Via dei Capannoresi 1109 - San Cassiano A Vico Lucca (LU) Cod. Fisc. MGGRRT84E25C236Z e P.IVA 02219530462

- per il servizio in oggetto dovrà essere rispettato il Tagging della parità di genere e generazionali di cui all'art. 47 del D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla L. 29 luglio 2021, n.108;
- il principio del superamento dei divari territoriali dovrebbe essere garantito a livello nazionale al momento della definizione degli avvisi per le richieste di finanziamento e che comunque non sarebbe, nel caso specifico, applicabile trattandosi di incarico di progettazione relativo a un intervento che riguarderà un bene di proprietà del Comune di Pisa, nel territorio del Comune di Pisa;
- ai fini del monitoraggio dell'indicatore comune, risparmio sul consumo annuo di energia primaria (MWh/anno) si dovrà seguire le indicazioni metodologiche indicate nella circolare RGS n. 34 del 17 ottobre 2022;
- **di stipulare** con la suddetta RTP, ai sensi dell'articolo 32, comma 14 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii e dell'art.28 del Regolamento Comunale disciplinante le procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture e relativi contratti, regolare contratto d'appalto nella forma della Scrittura Privata non autenticata, in modalità elettronica con firma digitale, ai sensi dell'art. 1, comma 1, lettera s), del D.lgs. 82/2005, secondo lo schema approvato con Provvedimento D14 n. 1616 del 14/10/2022 ed integrato appositamente per il servizio in oggetto (Allegato A), ai patti e condizioni tutte contenute nell'offerta economica e nella lettera d'invito, espressamente accettato dalla società, con spese dirette e consequenziali a carico dello stesso, dando atto che allo schema di contratto allo schema di contratto dovranno essere apportate tutte le modifiche necessarie al rispetto dei principi e condizionalità previste dal PNRR e che potranno essere apportate in fase di stipula eventuali modifiche ritenute necessarie, ma che non ne alterino il contenuto sostanziale;
- **di partecipare** il presente atto al Segretario Generale/R.P.C.T. nonché al Coordinatore del PNRR per quanto di competenza;
- **di pubblicare** il presente provvedimento all'Albo pretorio e nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale, come previsto dall'art. 23 del D.Lgs. 33/2013.

**LA DIRIGENTE**  
**Ing. Eleonora Colonnata**

*Documento firmato digitalmente da*  
ELEONORA COLONNATA / ArubaPEC S.p.A.