



COMUNE DI PISA

Tipo Atto : DETERMINA	
N. Atto 1053	del 22/07/2025

Proponente : DD 10 Attuazione e rendicontazione progetti PNRR – Programmazione lavori pubblici – Infrastrutture verdi
--

OGGETTO	PNRR– MISSIONE 5 – INCLUSIONE E COESIONE, COMPONENTE 2 – INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE (M5C2), INVESTIMENTO 2.3 “PROGRAMMA INNOVATIVO DELLA QUALITA’ DELL’ABITARE”. PPI 280/2023: “PROGETTO PINQUA VIA RINDI VIA PIAVE – FABBRICATO “DOPO DI NOI” - RISTRUTTURAZIONE CONSERVATIVA COMPLESSO IMMOBILIARE E SISTEMAZIONE DELLE AREE ESTERNE PERTINENZIALI” CUP J53D21001420001 – CUI - L00341620508202200014 - AFFIDAMENTO INCARICHI TECNICI PER LA REDAZIONE DI VARIANTE IN CORSO D’OPERA (DIRETTORE OPERATIVO STRUTTURALE CIG B7AAB7DC18 - SUPPORTO AL RUP PER LA VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE DELLA VARIANTE STRUTTURALE IN CORSO D’OPERA CIG B7AA97A31D).
----------------	---

Uffici Partecipati	
DD 10 Attuazione e rendicontazione progetti PNRR – Programmazione lavori pubblici – Infrastrutture verdi	

Oggetto: PNRR– MISSIONE 5 – INCLUSIONE E COESIONE, COMPONENTE 2 – INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE (M5C2), INVESTIMENTO 2.3 “PROGRAMMA INNOVATIVO DELLA QUALITA’ DELL’ABITARE”. PPI 280/2023: “PROGETTO PINQUA VIA RINDI VIA PIAVE – FABBRICATO "DOPO DI NOI" - RISTRUTTURAZIONE CONSERVATIVA COMPLESSO IMMOBILIARE E SISTEMAZIONE DELLE AREE ESTERNE PERTINENZIALI” CUP J53D21001420001 – CUI - L00341620508202200014 - AFFIDAMENTO INCARICHI TECNICI PER LA REDAZIONE DI VARIANTE IN CORSO D’OPERA (Direttore Operativo strutturale CIG B7AAB7DC18 - supporto al RUP per la verifica della progettazione della variante strutturale in corso d’opera CIG B7AA97A31D).

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 54 del 19.12.2024 è stato approvato il Documento unico di programmazione 2025-2027;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 59 del 20.12.2024 è stato approvato il Bilancio di previsione 2025-2027;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 344 del 23.12.2024 è stata approvata la Parte Finanziaria del P.E.G. 2025-2027;
- con decreto del Sindaco n.164 del 29/09/2023 è stato attribuito al sottoscritto l’incarico dirigenziale della Direzione D-10 “ATTUAZIONE E RENDICONTAZIONE PROGETTI PNRR – PROGRAMMAZIONE LAVORI PUBBLICI – INFRASTRUTTURE VERDI”, con decorrenza e fino 30.09.2026, salvi eventuali futuri provvedimenti di riorganizzazione;

RICHIAMATI:

- Il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- Il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021; documento in cui sono descritti gli obiettivi che, tramite riforme e investimenti, l'Italia intende raggiungere attraverso l'utilizzo dei fondi europei del programma Next Generation EU (NGEU) e che si sviluppa intorno a tre assi strategici condivisi a livello europeo: digitalizzazione e innovazione, transizione ecologica, inclusione sociale (parità di genere, la protezione e la valorizzazione dei giovani e il superamento dei divari territoriali) e si articola in sei Missioni a loro volta suddivise in 16 componenti;
- Il Regolamento (UE) 2018/ 1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione, che modifica i Regolamenti (UE) n.1296/2013, n. 1301/2013, n. 1303/2013, n. 1304/2013, n. 1309/2013, n. 1316/2013, n. 223/2014, n. 283/2014 e la decisione n. 541/2014/UE e abroga il Regolamento (UE, Euroatom) n. 966/2012;
- Il Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento Europeo e Consiglio del 18 giugno 2020 con particolare riferimento all'articolo 17 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "Do no significant harm"), e la Comunicazione della Commissione UE 2021 /C 58/0 I recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio non arrecare danno significativo a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza";

VISTI:

- l'art. 9, comma 4, del DL 77/2021 in base al quale le amministrazioni assicurano la completa tracciabilità delle operazioni e la tenuta di una apposita codificazione contabile per l'utilizzo delle risorse del PNRR secondo le indicazioni fornite dal Ministero dell'economia e delle finanze;
- l'art. 15, comma 4, del DL 77/2021 e l'art. 3, comma 2, lett. b), del DM 11/10/2021 in base ai quali gli enti possono accertare le entrate derivanti dal trasferimento delle risorse del PNRR sulla base della formale deliberazione di riparto o assegnazione del contributo a proprio favore, senza dover attendere l'impegno dell'amministrazione erogante, con imputazione agli esercizi di esigibilità ivi previsti;

- la legge 16 gennaio 2003, n. 3, recante “Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica Amministrazione” e, in particolare, l’articolo 11, comma 2-bis, ai sensi del quale “Gli atti amministrativi anche di natura regolamentare adottati dalle Amministrazioni di cui all’articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, che dispongono il finanziamento pubblico autorizzano l’esecuzione di progetti di investimento pubblico, sono nulli in assenza dei corrispondenti codici di cui al comma 1 che costituiscono elemento essenziale dell’atto stesso”;
- la Delibera del CIPE n. 63 del 26 novembre 2020 che introduce la normativa attuativa della riforma del CUP;
- la Circolare n. 32 del 30/12/2021 del Ministero dell’Economia e Finanze e l’allegata Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all’ambiente (cd. DNSH), come aggiornata con Circolare n. 33 del 13 ottobre 2022 del Ministero dell’Economia e Finanze;
- l’art. 1, commi da 1037 a 1050, della Legge 178/2020 (legge di bilancio 2021), recante disposizioni per l’attuazione del programma Next Generation EU finanziato dall’Unione Europea;
- il Decreto Legge n. 80/2021 convertito con modificazioni dalla Legge n. 113/2021;
- il Decreto Interministeriale n. 395 del 16.09.2020;

DATO ATTO che:

- trovano applicazione i principi e gli obblighi specifici del PNRR relativamente al non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. “Do No Significant Harm” (DNSH), ai sensi dell’articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852, e, ove applicabili, ai principi trasversali, quali, tra l’altro, il principio del - contributo all’obiettivo climatico e digitale (cd. Tagging), della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani, di inclusione lavorativa delle persone con disabilità e del superamento dei divari territoriali.
- trovano applicazione le specifiche tecniche e le clausole contrattuali contenute nei Criteri Ambientali Minimi (C.A.M.) di cui al D.M. 11 gennaio 2017 emanato dal Ministero della Transizione Ecologica.
- trovano applicazione i dispositivi per la promozione dell’occupazione giovanile e femminile, l’inclusione lavorativa dei disabili, di cui all’articolo 47, co. 4, del D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dall’articolo 1 della L. 29 luglio 2021, n. 108;
- che per la realizzazione dell’intervento denominato “PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) MISSIONE M5C2 -COMPONENTE C2 - INVESTIMENTO 2.3 – PROGRAMMA INNOVATIVO PER LA QUALITA’ DELL’ABITARE. - PPI 280/2023: “PROGETTO PINQUA VIA RINDI VIA PIAVE – FABBRICATO "DOPO DI NOI" - RISTRUTTURAZIONE CONSERVATIVA COMPLESSO IMMOBILIARE E

SISTEMAZIONE DELLE AREE ESTERNE PERTINENZIALI” CUP J53D21001420001 – CUI - L00341620508202200014 - CIG A039E9FCD2 è stato richiesto un finanziamento a valere sui progetti PINQUA (Programma innovativo nazionale per la qualità dell’abitare), volti a realizzare nuove strutture di edilizia residenziale pubblica e riqualificare le aree degradate con particolare attenzione all’innovazione verde e alla sostenibilità;

- del decreto del Ministro delle Infrastrutture e Trasporti e della mobilità sostenibile n.383 del 07/10/2021 relativo al finanziamento del PINQUA con il quale è approvato l’elenco delle proposte ammesse a finanziamento previa accettazione dei termini recati dal PNRR;

- che con decreto direttoriale n.804 del 20/01/2022 amministrazione responsabile sulla base delle dichiarazioni e dei documenti trasmessi dai Soggetti beneficiari PINQUA ha definito l’elenco degli interventi definitivamente ammessi a finanziamento (Allegati 1 e 1bis);

VISTO l’atto d’obbligo, sottoscritto dal Sindaco di Pisa n. 449 del 03/03/2022 connesso all'accettazione del finanziamento concesso dal Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili per il progetto: PPI 280/2023: “PROGETTO PINQUA VIA RINDI VIA PIAVE – FABBRICATO "DOPO DI NOI" - RISTRUTTURAZIONE CONSERVATIVA COMPLESSO IMMOBILIARE E SISTEMAZIONE DELLE AREE ESTERNE PERTINENZIALI” CUP J53D21001420001 – CUI - L00341620508202200014 - CIG A039E9FCD2, ravvisata la necessità di procedere a dare avvio alle procedure per la realizzazione del progetto in considerazione anche del fatto che l’accordo “de quo” prevede che le azioni della proposta dovranno essere portate materialmente a termine e completate entro la scadenza indicata per il conseguimento del target associato all’intervento PNRR di riferimento (M5C2-20), fissata al 31 marzo 2026, ovvero entro un termine precedente eventualmente concordato tra le parti e riportato nel cronoprogramma della proposta;

CONSIDERATE:

- la Determina n. 1783 del 07/12/2023 (approvazione del progetto esecutivo)
- la Determina n. 2007 del 29/12/2023 (aggiudicazione alla ditta EDILVERDE S.r.l)
- la Determina n. 547 del 21/03/2025 (approvazione variante al progetto esecutivo a parità di importi e senza modifica del target)
- la Determina n. 1282 del 16/07/2025 (rimodulazione quadro economico)

DATO ATTO che necessita la redazione di una variante in corso d’opera ai sensi dell’art. 120 comma 3 del D.Lgs. 36/2023 senza modifica del target progettuale e pertanto:

- ② è necessario integrare l'incarico di Direttore operativo strutturale affidato all'ing. Ortensio Letizia con Det. N. 1833 del 17/12/2024 per la redazione di variante strutturale in corso d'opera;
- ② è necessario integrare l'incarico di Supporto al RUP per la verifica della progettazione esecutiva affidato all'ing. Carlo Pierobon con Det. 1479 del 27/10/2023 per il supporto al RUP per la verifica della variante strutturale in corso d'opera;

CONSIDERATO che:

- ② con prot. n. 85449 del 17/07/2025 è stata accettata dall'ing. Ortensio Letizia l'incarico di progettista della variante strutturale in corso d'opera integrativo dell'incarico di Direttore Operativo strutturale, per un importo contrattuale di 4746.01 € come risulta dalla documentazione allegata;
- ② con prot. n. 85559 del 17/07/2025 è stato accettato dall'ing. Pierobon l'incarico di supporto al RUP per la verifica della progettazione della variante strutturale in corso d'opera per un importo contrattuale di 4747.92 € come risulta dalla documentazione allegata;

NECESSITA di procedere ai seguenti affidamenti:

- 1- CIG: B7AAB7DC18 - ing. Ortensio Letizia P.IVA 02374350466 con sede in Via di Tempagnano n.1410/G 55100 Lucca secondo il seguente quadro economico di affidamento:

Valore appalto	4.746,01 €
CNPAIA 4%	189,84 €
	4.935,85 €
IVA 22%	1.085,89 €
importo complessivo	6.021,74 €

- 2- CIG: B7AA97A31D – ing. Carlo Pierobon P.IVA 02004770497 C.F.PRBCRL45S09B950M con sede in Via del Cipresso n. 15 Collesalveti (LI) secondo il seguente quadro economico di affidamento:

Valore appalto	4.747,92 €
CNPAIA 4%	189,92 €
	4.937,84 €
IVA 22%	1.086,32 €
importo complessivo	6.024,16 €

DATO ATTO che:

- ☐ in capo al sottoscritto Dirigente non sussistono cause ostative all'adozione del presente atto;
- ☐ di non trovarsi con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione, di garanzia della trasparenza e del codice di comportamento;
- ☐ della regolarità amministrativa e contabile e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art 147 – bis D. Lgs 267/2000;
- ☐ che gli impegni di spesa che si assumono con il presente atto, tenendo debitamente conto di tutte le spese da effettuare fino alla fine dell'esercizio, sono compatibili con la disponibilità degli stanziamenti attuali del PEG e con le attività assegnate a questa Direzione
- ☐ che il responsabile unico del progetto è l'Arch. Luisa GUARGUAGLI;
- ☐ che ai sensi dell'art. 6 bis della L.241/90 è stata resa la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà sottoscritta dal Responsabile del Progetto allegata al presente atto;

DETERMINA

- 1 - di dare atto che quanto in premesse costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2 - di affidare il servizio di progettista della variante strutturale in corso d'opera integrativo dell'incarico di Direttore Operativo strutturale CIG B7AAB7DC18 a Ing.Letizia Ortensio P.IVA 02374350466 con sede in Via di Tempagnano n.1410/G 55100 Lucca secondo il seguente quadro economico di affidamento:

Valore appalto	4.746,01 €
CNPAIA 4%	189,84 €
	4.935,85 €
IVA 22%	1.085,89 €
importo complessivo	6.021,74 €

3 – di affidare il servizio di supporto al RUP per la verifica della progettazione della variante strutturale in corso d'opera CIG B7AA97A31D a 1- ing. Carlo Pierobon P.IVA 02004770497 C.F.PRBCRL45S09B950M con sede in Via del Cipresso n. 15 Collesalveti (LI) secondo il seguente quadro economico di affidamento:

Valore appalto	4.747,92 €
CNPAIA 4%	189,92 €
	4.937,84 €
IVA 22%	1.086,32 €
importo complessivo	6.024,16 €

4 – sub impegnare al capitolo 208709 del PEG dell'esercizio 2025 nell'ambito dell'impegno 1618/2024 la somma di **6.021,74 €** a favore dell'ing. Letizia Ortensio e la somma di **6.024,16 €** a favore dell'ing. Carlo Pierobon;

5 - di dare atto che la forma contrattuale dei sopracitati affidamenti consisterà nello scambio di corrispondenza , in cui sono disciplinate le lavorazioni/prestazioni, le modalità e i tempi di esecuzione;

6 - di stabilire che ai sensi dell'art. 8 c. 1 lett. a) della legge n. 120/2020 e s.m.i., l'aggiudicazione di cui al punto precedente potrà essere revocata, in autotutela, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti a carico dell'aggiudicatario;

7 - di assumere espressamente tutti gli obblighi connessi alla gestione del progetto PNRR in oggetto, previsti dalle disposizioni normative vigenti;

8 - di dare atto che i beni immobili oggetto dell'investimento di cui al progetto in epigrafe appartengono al patrimonio comunale;

9 - di dare atto, ai sensi dell'art. 200, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, che le maggiori spese correnti, eventualmente derivanti alla realizzazione del progetto in epigrafe, sono compatibili con gli stanziamenti del Bilancio di previsione 2023-2025;

10 - di dare atto che il Responsabile del Progetto per l'intervento di che trattasi, ai sensi dell'art.31 comma 1 del D.lgs.50/2016 e ss.mm.ii, è Arch Luisa Guarguagli cui all'art. 6 e 14 del D.P.R. 62/2013;

11 - di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, (D. Lgs. n° 33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione

trasparente – sezione provvedimenti – provvedimenti dirigenti amministrativi – determine”, del sito web dell’Ente;

12 - di dare atto che la pubblicazione del presente atto all’Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D. Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali;

13 - di pubblicare il presente provvedimento in Amministrazione Trasparente, come previsto dall'art. 23 del decreto legislativo n. 33/2013.

IL DIRIGENTE

Arch. Fabio DAOLE

Documento firmato digitalmente da

FABIO DAOLE / ArubaPEC S.p.A.