



COMUNE DI PISA

Tipo Atto : DETERMINA

N. Atto 563

del 27/04/2026

Proponente : DD 10 Attuazione e rendicontazione progetti PNRR - Programmazione lavori pubblici - Infrastrutture verdi

OGGETTO	PPI2023/279: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) MISSIONE M5C2 - COMPONENTE C2 - INVESTIMENTO 2.3 - PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE - PINQUA PISA THIS - RIQUALIFICAZIONE PARCHI PUNGILUPO, TIMPANARO, CISANELLO - CUP: J51B21000240007 – CUI L00341620508202200022 – CIG BB6B9B72AA ACCETTAZIONE PREVENTIVO DI SPESA PREVENTIVO LAVORI N° 000110452543 (CODICE DI RINTRACCIABILITÀ N° 8007967863) E PREVENTIVO LAVORI N° 000110473346 (CODICE DI RINTRACCIABILITÀ N° 8007967869) E IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DI ACQUE SPA SEDE LEGALE VIA GARIGLIANO 1, 50053 EMPOLI (FI)-REG. IMPRESE FIRENZE N. 05175700482 - CODICE FISCALE E PARTITA IVA 05175700482
----------------	--

Uffici Partecipati

DD 10 Attuazione e rendicontazione progetti PNRR -
Programmazione lavori pubblici - Infrastrutture verdi

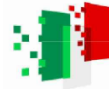
SEGRETARIO GENERALE



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



Ministero delle
Infrastrutture e dei
Trasporti



Italiadomani
PIANO NAZIONALE
DI RIPRESA E RESILIENZA



OGGETTO: PPI2023/279: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) MISSIONE M5C2 - COMPONENTE C2 - INVESTIMENTO 2.3 - PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE - PINQUA PISA THIS - RIQUALIFICAZIONE PARCHI PUNGILUPO, TIMPANARO, CISANELLO - CUP: J51B21000240007 – CUI L00341620508202200022 – CIG BB6B9B72AA

Accettazione preventivo di spesa Preventivo Lavori N° 000110452543 (Codice di rintracciabilità N° 8007967863) e Preventivo Lavori N° 000110473346 (Codice di rintracciabilità N° 8007967869) e Impegno di Spesa a favore di Acque SpA Sede Legale Via Garigliano 1, 50053 Empoli (FI)- Reg. Imprese Firenze n. 05175700482 - Codice Fiscale e Partita IVA 05175700482

IL DIRIGENTE

VISTO:

- la Deliberazione del C.C. n. 45 del 17.12.2025 di approvazione del D.U.P. 2026-2028, inclusivo del Programma triennale dei Lavori Pubblici 2026-28 e dell'Elenco annuale dei lavori;
- la Deliberazione della G.C. n. 351 del 23.12.2025 di approvazione della Parte finanziaria del P.E.G. 2026-2028;
- la Deliberazione del C.C. n. 48 del 18.12.2025 di approvazione del Bilancio di previsione 2026-2028;
- la Deliberazione della G.C. n. 15 del 13/02/2026 di approvazione del PIAO 2026-2028;
- l'art. 107, comma 3, del D. Lgs. 267/2000 che attribuisce ai dirigenti la competenza all'adozione degli atti di gestione, compresi i provvedimenti che comportano impegno di spesa;
- il decreto del Sindaco n. 164 del 28.09.2023 con cui è stato attribuito al sottoscritto l'incarico dirigenziale della Direzione 10 Attuazione e Rendicontazione Progetti PNRR - Programmazione Lavori Pubblici – Infrastrutture Verdi;

RICHIAMATA:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 54 del 19.12.2024 con la quale è stato approvato il Documento unico di programmazione 2025-2027;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 59 del 20.12.2024 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2025-2027;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 344 del 23.12.2024 con la quale è stata approvata la Parte Finanziaria del P.E.G. 2025-2027;

RICHIAMATI:

Il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;

Il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021; documento in cui sono descritti gli obiettivi che, tramite riforme e investimenti, l'Italia intende raggiungere attraverso l'utilizzo dei fondi europei del programma

[Next Generation EU](#) (NGEU) e che si sviluppa intorno a tre assi strategici condivisi a livello europeo: digitalizzazione e innovazione, transizione ecologica, inclusione sociale ([parità di genere](#), la protezione e la valorizzazione dei [giovani](#) e il superamento dei [divari territoriali](#)) e si articola in [sei Missioni](#) a loro volta suddivise in 16 componenti;

Il Regolamento (UE) 2018/ 1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione, che modifica i Regolamenti (UE) n.1296/2013, n. 1301/2013, n. 1303/2013, n. 1304/2013, n. 1309/2013, n. 1316/2013, n. 223/2014, n. 283/2014 e la decisione n. 541/2014/UE e abroga il Regolamento (UE, Euroatom) n. 966/2012;

Il Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento Europeo e Consiglio del 18 giugno 2020 con particolare riferimento all'articolo 17 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "Do no significant harm"), e la Comunicazione della Commissione UE 2021 /C 58/0 I recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio di non arrecare danno significativo a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza";

VISTI:

- l'art. 9, comma 4, del DL 77/2021 in base al quale le amministrazioni assicurano la completa tracciabilità delle operazioni e la tenuta di una apposita codificazione contabile per l'utilizzo delle risorse del PNRR secondo le indicazioni fornite dal Ministero dell'economia e delle finanze;
- l'art. 15, comma 4, del DL 77/2021 e l'art. 3, comma 2, lett. b), del DM 11/10/2021 in base ai quali gli enti possono accertare le entrate derivanti dal trasferimento delle risorse del PNRR sulla base della formale deliberazione di riparto o assegnazione del contributo a proprio favore, senza dover attendere l'impegno dell'amministrazione erogante, con imputazione agli esercizi di esigibilità ivi previsti;
- la legge 16 gennaio 2003, n. 3, recante "Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione" e, in particolare, l'articolo 11, comma 2-bis, ai sensi del quale "Gli atti amministrativi anche di natura regolamentare adottati dalle Amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, che dispongono il finanziamento pubblico autorizzano l'esecuzione di progetti di investimento pubblico, sono nulli in assenza dei corrispondenti codici di cui al comma 1 che costituiscono elemento essenziale dell'atto stesso";
- la Delibera del CIPE n. 63 del 26 novembre 2020 che introduce la normativa attuativa della riforma del CUP;
- la Circolare n. 32 del 30/12/2021 del Ministero dell'Economia e Finanze e l'allegata Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH), come aggiornata con Circolare n. 33 del 13 ottobre 2022 del Ministero dell'Economia e Finanze;
- l'art. 1, commi da 1037 a 1050, della Legge 178/2020 (legge di bilancio 2021), recante disposizioni per l'attuazione del programma Next Generation EU finanziato dall'Unione Europea;

- il Decreto Legge n. 80/2021 convertito con modificazioni dalla Legge n. 113/2021;
- il Decreto Interministeriale n. 395 del 16.09.2020;

DATO ATTO CHE:

- trovano applicazione i principi e gli obblighi specifici del PNRR relativamente al non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. “Do No Significant Harm” (DNSH), ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852, e, ove applicabili, ai principi trasversali, quali, tra l'altro, il principio del - contributo all'obiettivo climatico e digitale (cd. Tagging), della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani, di inclusione lavorativa delle persone con disabilità e del superamento dei divari territoriali.
- trovano applicazione le specifiche tecniche e le clausole contrattuali contenute nei Criteri Ambientali Minimi (C.A.M.) di cui al D.M. 11 gennaio 2017 emanato dal Ministero della Transizione Ecologica.
- trovano applicazione i dispositivi per la promozione dell'occupazione giovanile e femminile, l'inclusione lavorativa dei disabili, di cui all'articolo 47, co. 4, del D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dall'articolo 1 della L. 29 luglio 2021, n. 108;

DATO ATTO che:

- per la realizzazione dell'intervento denominato “PINQUA PISA THIS - RIQUALIFICAZIONE PARCHI PUNGILUPO, TIMPANARO, CISANELLO” è stato richiesto un finanziamento a valere sui progetti PINQUA (Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare), volti a realizzare nuove strutture di edilizia residenziale pubblica e riqualificare le aree degradate con particolare attenzione all'innovazione verde e alla sostenibilità;
- con decreto del Ministro delle Infrastrutture e Trasporti e della mobilità sostenibile n.383 del 07/10/2021 relativo al finanziamento del PINQUA è stato approvato l'elenco delle proposte ammesse a finanziamento previa accettazione dei termini recati dal PNRR;
- con decreto direttoriale n.804 del 20/01/2022 amministrazione responsabile sulla base delle dichiarazioni e dei documenti trasmessi dai Soggetti beneficiari PINQUA ha definito l'elenco degli interventi definitivamente ammessi a finanziamento (Allegati 1 e 1bis);

VISTO l'atto d'obbligo, sottoscritto dal Sindaco di Pisa n.450 connesso all'accettazione del finanziamento concesso dal Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili per il progetto “PINQUA PISA THIS - RIQUALIFICAZIONE PARCHI PUNGILUPO, TIMPANARO, CISANELLO” è ravvisata la necessità di procedere a dare avvio alle procedure per la realizzazione del progetto in considerazione anche del fatto che l'accordo “de quo” prevede che le azioni della proposta dovranno essere portate materialmente a termine e completate entro la scadenza indicata per il conseguimento del target associato all'intervento PNRR di riferimento (M5C2-20), fissata al 31 marzo 2026, ovvero entro un termine precedente eventualmente concordato tra le parti e riportato nel cronoprogramma della proposta;

CONSIDERATO che con delibera della Giunta Municipale n. 44/2021 è stato approvato lo studio di fattibilità tecnico economico del progetto di “PISA THIS - RIQUALIFICAZIONE PARCHI PUNGILUPO, TIMPANARO, CISANELLO-CUP: J51B21000240007” per un importo di € 4.204.310,65 (incluso IVA);

PRESO ATTO che:

- con legge n° 197/2022, legge di bilancio dello Stato per l'anno finanziario 2023, art.1 comma 370, sono state assegnate risorse aggiuntive, a valere sulle risorse del Fondo per l'avvio di opere indifferibili, agli interventi degli enti locali finanziati con risorse previste dal Piano nazionale di ripresa e resilienza, nella misura del 10%, al fine di fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici, registrati a seguito dell'aggiornamento, per l'anno 2023, dei prezzari regionali di cui all'articolo 23, comma 16, terzo periodo, del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e in relazione alle procedure di affidamento delle opere pubbliche avviate dal 1° gennaio 2023 al 31 dicembre 2023;
- per quanto sopra indicato l'importo complessivo del finanziamento è stato adeguato del 10% ad € 4.624.741,72;

VISTA

- ☒ la determina a contrarre D-10 n. 1743 del 04/12/2023 con la quale si approvava, con valenza di titolo edilizio, per le opere pubbliche, in base alla vigente normativa, il progetto definitivo denominato “PISA THIS - RIQUALIFICAZIONE PARCHI PUNGILUPO, TIMPANARO, CISANELLO - CUP: J51B21000240007” che prevede un investimento complessivo di € 4.624.741,72 incluso IVA.
- ☒ la determina di affidamento D-10 n. 2005 del 29/12/2023 con cui lavori sono stati aggiudicati all'impresa RTI JACINI s.r.l- Calenzano, via del Pescinale 76 (Fi) – PIVA 00439650482 (Mandatara - quota partecipazione 48.09%) - ROSI LEOPOLDO SPA – Pescia, via Giuseppe Giusti 67 (PT) – PIVA – 00820700474 (Mandante quota partecipazione 32.05%) - VARIA COSTRUZIONI – Lucca, via Alcide De Gasperi 55 (LU) – PIVA – 01335160469 (Mandante quota partecipazione 19.86%) per un importo complessivo di € 3.250.049,21 (incluso IVA) per i lavori ed € 71.950,69 per le spese della progettazione esecutiva per un importo complessivo di € 3.321.999,90 .

ACCERTATO

che, attraverso la collaborazione del soggetto esecutore dei lavori, per il presente intervento (da monitorare attraverso la piattaforma REGIS), occorre procedere a:

- rendicontare l'avanzamento finanziario della realizzazione del progetto finanziato unitamente alla rendicontazione delle spese sostenute dai soggetti attuatori dal PNRR;
- fornire periodici report in termini quali-quantitativi, al fine di fornire elementi comprovanti il raggiungimento degli obiettivi del PNRR (milestone e target, UE e nazionali) unitamente alla rendicontazione del conseguimento dei milestone e target associati, nel rispetto dei principi seguenti:
- non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza in conformità all'articolo 17 Regolamento UE 2020/852 ed alla Comunicazione

- della Commissione UE 2021/C 58/01 recante “Orientamenti tecnici sull’applicazione del suddetto principio;
- contribuire all’attuazione dell’obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), del principio di parità di genere e all’obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani, in quanto principi trasversali previsti dal PNRR (ai sensi del DM 7 dicembre 2021);
 - contribuire alla realizzazione di pratiche dirette all’aumento del grado di inclusione delle persone con disabilità, in conformità alla Direttiva alle amministrazioni titolari di progetti, riforme e misure PNRR, del 9.2.2022, adottata dal Ministro per le disabilità (in G.U. n.74 del 29.3.2022);
 - contribuire al rispetto del principio di pari opportunità;

DATO ATTO che a pena di sospensione o revoca del finanziamento gli obblighi del soggetto attuatore sono riportati all’interno dell’atto d’obbligo n.450 ;

RICHIAMATI

- Il contratto del 17/04/2024 Rep. 56269 Fasc.1152 sono stati appaltati i lavori compreso la redazione della progettazione esecutiva all’Impresa sopra citata e per l’importo sopra citato, in cui l’impresa affidataria risulta qualificata per la sola esecuzione dei lavori e in sede di gara ha indicato come progettisti DP Ingegneria s.r.l. con sede in Lucca- viale San Concordio n. 1160 – 55100 (LU) C.F./P.IVA 02486940469 e Arch. Rodolfo Dalla Mora nato il 14/09/1964 a Venezia (VE) e residente a Cavallino – Treporti, Via Pordelio, 416 –30013 (VE), C.F.DLLRLF64P14L736W, in qualità di Libero Professionista con sede in Cavallino – Treporti, Via Pordelio, 416 –30013 (VE), P.IVA 04006050274, abilitati ed iscritti negli appositi albi, incaricati dello svolgimento materiale delle prestazioni tecniche;
- Il verbale di consegna dei lavori del 26 gennaio 2024 sottoscritto congiuntamente dal Responsabile Unico di Progetto e dal rappresentante della Madataria dell’RTI JACINI s.r.l- Calenzano, via del Pescinale 76 (Fi) – PIVA 00439650482 (Mandataria - quota partecipazione 48.09%);
- il Prot. 40752 del 28/03/2024 con cui l’appaltatore ha effettuato la richiesta di anticipazione contrattuale pari al 20% come previsto all’art 125 c. 1 del D.Lgs 36/2023 e successivo Certificato di pagamento n. 1 con cui è stato autorizzata liquidazione dell’anticipazione prevista dall’art. 125 c. 1 del D.Lgs 36/2023, per un totale di € 662.485,53 ripartito in base alle percentuali dell’RTI;
- la Determina n 9 del 08/01/2025 di correzione della Determina di affidamento DD10-2005/2023 per mero errore materiale, con cui si correggono le percentuali relative alla costituzione dell’RTI del mandante ROSI LEOPOLDO SPA – Pescia, via Giuseppe Giusti 67 (PT) – PIVA – 00820700474 assegnando la quota di partecipazione corretta di 19.86% e riequilibrando il relativo sub impegno;
- la perizia di variante n. 01 approvata con determina D10 n.1119 del 31-07-2025 che comportava una maggiore spesa per un’incidenza pari al 3,65% rispetto al prezzo contrattuale portando;
- la perizia di variante n. 02 approvata con determina D10 n. 02043 del 18/12/2025 con cui il maggiore l’importo contrattuale comprensivo del maggior importo delle varianti 01 e 02 è di € 3.317.708,10 di cui € 3.049.087,38 di lavori e € 268.620,72 per oneri della sicurezza, oltre Iva, per un’incidenza pari al 10,06% rispetto all’importo originario del contratto.

CONSIDERATO che nell'ambito dell'intervento previsto nel progetto PPI2023/279: PISA THIS - RIQUALIFICAZIONE PARCHI PUNGILUPO, TIMPANARO, CISANELLO. CUP: J51B21000240007- è prevista l'installazione di un bagno pubblico e pertanto si rende necessario procedere con l'allaccio fognario e idrico dello stesso;

VISTO

Visti i preventivi trasmessi dalla Società Acque spa in data 23/04/2026 Preventivo Lavori N° 000110452543 e Preventivo Lavori N° 000110473346 rispettivamente per allaccio fognario di Euro 1.685,00 (escluso Iva al 10%) per un totale di Euro 1.853,50 (Allegato A) e allaccio idrico di Euro 2.537,50 (oltre Iva al 10 %) per un totale di Euro 2.791,25 (Allegato B); relativi alla richiesta di preventivo di spesa trasmessa alla Società Acque spa con nota prot. 43278/2026 del 16/04/2026; (Allegato C);

PRESO ATTO che a tale intervento è stato attribuito il CIG: BB6B9B72AA

ATTESTATO:

- ☐ che gli impegni di spesa che si assumono con il presente atto, tenendo debitamente conto di tutte le spese da effettuare fino alla fine dell'esercizio, sono compatibili con la disponibilità degli stanziamenti attuali del PEG e con le attività assegnate a questa Direzione.
- ☐ di non trovarsi con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione, di garanzia della trasparenza e del codice di comportamento;
- ☐ di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, di cui al D.P.R. 16.4.2013 n. 62, nonché del codice etico del Comune di Pisa approvato con atto di Giunta Municipale, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'Amm.ne, contratti di appalto di fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratto a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente.
- ☐ che la conclusione del contratto avverrà nel rispetto del codice di comportamento dei dipendenti pubblici di cui al D.P.R. 16.4.2013 n. 62, nonché del codice etico del Comune di Pisa approvato con atto di Giunta Municipale n. 179 del 05.08.2021;

DATO ATTO CHE:

- in capo al sottoscritto Dirigente non sussistono cause ostative all'adozione del presente atto;
- di non trovarsi con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione, di garanzia della trasparenza e del codice di comportamento;
- della regolarità amministrativa e contabile e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art 147 – bis D. Lgs 267/2000;

- che il responsabile unico del progetto è la Dott.ssa Caterina Catassi, la quale dichiara come da allegato al presente atto di non trovarsi con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione, di garanzia della trasparenza e del codice di comportamento ai sensi dell'art. 6 bis della L.241/90;
- che ai sensi dell'art. 6 bis della L.241/90 è stata resa la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà sottoscritta dal Responsabile del Progetto allegata al presente atto;

VISTO il D. Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267, Testo Unico delle Norme sull'Ordinamento degli Enti Locali;

DETERMINA

1. **DI RICHIAMARE ED APPROVARE** le premesse come parte integrante e sostanziale della presente determina.
2. **DI ACCETTARE** i preventivi di spesa dell'Ente gestore del servizio idrico integrato, la Società Acque S.p.A. in data 23/04/2026 Preventivo Lavori N° 000110452543 e Preventivo Lavori N° 000110473346 rispettivamente per allaccio fognario di Euro 1.685,00 (escluso Iva al 10%) per un totale di Euro **1.853,50(Allegato A)**, e allaccio idrico di Euro 2.537,50 (oltre Iva al 10%) per un totale di Euro **2.791,25 (Allegato B)**;
3. **DI SUB IMPEGNARE** la somma complessiva di € **4.644,75** IVA compresa a favore di Acque S.p.A. Sede Legale Via Garigliano 1, 50053 Empoli (FI) - Reg. Imprese Firenze n. 05175700482 - Codice Fiscale e Partita IVA 05175700482 sul capitolo **209356** nell'ambito dell'impegno **1699/2026**;
4. **DI PARTECIPARE** il presente atto al R.U.P. Dott.ssa Agr. Caterina CATASSI per gli adempimenti di competenza;
5. **DI PUBBLICARE** il presente provvedimento in Amministrazione Trasparente, come previsto dall'art. 23 del decreto legislativo n. 33/2013, nonché sul profilo committente in attuazione dell'art. 29 del Dlgs n. 50/2016.
6. **DI PARTECIPARE** il presente provvedimento al Segretario Generale/R.P.C.T., per quanto di competenza.

Il Dirigente
Arch. FABIO DAOLE

Documento firmato digitalmente da

FABIO DAOLE / ArubaPEC S.p.A.

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE,
documento firmato digitalmente da FABIO DAOLE e stampato il giorno 07/05/2026 da Mussi Luca.
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.