



COMUNE DI PISA

Tipo Atto : PROVVEDIMENTO DIRIGENTE	
N. Atto 1656	del 02/10/2025

Proponente : DD 10 Attuazione e rendicontazione progetti PNRR – Programmazione lavori pubblici – Infrastrutture verdi
--

OGGETTO	PPI2023/279: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) MISSIONE M5C2 - COMPONENTE C2 - INVESTIMENTO 2.3 - PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE - PINQUA PISA THIS - RIQUALIFICAZIONE PARCHI PUNGILUPO, TIMPANARO, CISANELLO - CUP: J51B21000240007 – CUI L00341620508202200022 - CIG A0362D4518 AUTORIZZAZIONE SUBAPPALTO ALL'IMPRESA PARRI COSTRUZIONI S.R.L
----------------	---

Uffici Partecipati	
DD 10 Attuazione e rendicontazione progetti PNRR – Programmazione lavori pubblici – Infrastrutture verdi	

**OGGETTO: PPI2023/279: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR)
MISSIONE M5C2 - COMPONENTE C2 - INVESTIMENTO 2.3 - PROGRAMMA
INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE - PINQUA PISA THIS -
RIQUALIFICAZIONE PARCHI PUNGILUPO, TIMPANARO, CISANELLO - CUP:
J51B21000240007 – CUI L00341620508202200022 - CIG A0362D4518**

AUTORIZZAZIONE SUBAPPALTO ALL'IMPRESA PARRI COSTRUZIONI S.R.L.

IL DIRIGENTE

VISTI:

- la Deliberazione del C.C. n. 54 del 19.12.2024 con la quale è stato approvato il D.U.P. 2025-2027;
- la Deliberazione del C.C. n. 59 del 20.12.2024 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2025-2027;
- la Deliberazione della G.C. n. 344 del 23.12.2024 con la quale è stata approvato il P.E.G. 2025-2027 e sono state assegnate le risorse ai responsabili delle strutture;
- la Deliberazione della G.C. n. 57 del 19.03.2024 è stato approvato il P.I.A.O 2024-2026 e successive modificazioni e integrazioni;
- il Decreto del Sindaco n. 164 del 28/09/2023 con cui è stato attribuito all' Arch. Fabio Daole l'incarico di Dirigente della Direzione D10 "Attuazione e rendicontazione progetti PNRR – Programmazione lavori pubblici – Infrastrutture verdi";

RICHIAMATI:

- Il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- art.34 del Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza

- Il [Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza](#) (PNRR), approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021; documento in cui sono descritti gli obiettivi che, tramite riforme e investimenti, l'Italia intende raggiungere attraverso l'utilizzo dei fondi europei del programma [Next Generation EU](#) (NGEU) e che si sviluppa intorno a tre assi strategici condivisi a livello europeo: digitalizzazione e innovazione, transizione ecologica, inclusione sociale ([parità di genere](#), la protezione e la valorizzazione dei [giovani](#) e il superamento dei [divari territoriali](#)) e si articola in [sei Missioni](#) a loro volta suddivise in 16 componenti;

- Il Regolamento (UE) 2018/ 1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione, che modifica i Regolamenti (UE) n.1296/2013, n. 1301/2013, n. 1303/2013, n. 1304/2013, n. 1309/2013, n. 1316/2013, n. 223/2014, n. 283/2014 e la decisione n. 541/2014/UE e abroga il Regolamento (UE, Euroatom) n. 966/2012;

- Il Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento Europeo e Consiglio del 18 giugno 2020 con particolare riferimento all'articolo 17 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "Do no significant harm"), e la Comunicazione della Commissione UE 2021 /C 58/0 1 recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio non arrecare danno significativo a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza";

- l'obbligo di tutela degli interessi finanziari nazionali e dell'U.E. (principio di sana gestione finanziaria, prevenzioni del conflitto di interesse, delle frodi e della corruzione e del recupero dei fondi indebitamente assegnati (Reg. Finanziario (EU, Euratom) n.2018/1046 e Reg. UE n.2021/41;

- l'art.9 Reg.UE 2021/241;

- l'art.34 Reg. UE 2021/241;

VISTI:

- l'art. 9, comma 4, del DL 77/2021 in base al quale le amministrazioni assicurano la completa tracciabilità delle operazioni e la tenuta di una apposita codificazione contabile per l'utilizzo delle risorse del PNRR secondo le indicazioni fornite dal Ministero dell'economia e delle finanze;
- l'art. 15, comma 4, del DL 77/2021 e l'art. 3, comma 2, lett. b), del DM 11/10/2021 in base ai quali gli enti possono accertare le entrate derivanti dal trasferimento delle risorse del PNRR sulla base della formale deliberazione di riparto o assegnazione del contributo a proprio favore, senza dover attendere l'impegno dell'amministrazione erogante, con imputazione agli esercizi di esigibilità ivi previsti;

- la legge 16 gennaio 2003, n. 3, recante “Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione” e, in particolare, l’articolo 11, comma 2-bis, ai sensi del quale “Gli atti amministrativi anche di natura regolamentare adottati dalle Amministrazioni di cui all’articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, che dispongono il finanziamento pubblico autorizzano l’esecuzione di progetti di investimento pubblico, sono nulli in assenza dei corrispondenti codici di cui al comma 1 che costituiscono elemento essenziale dell’atto stesso”;
- la Delibera del CIPE n. 63 del 26 novembre 2020 che introduce la normativa attuativa della riforma del CUP;
- la Circolare n. 32 del 30/12/2021 del Ministero dell’Economia e Finanze e l’allegata Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all’ambiente (cd. DNSH), come aggiornata con Circolare n. 33 del 13 ottobre 2022 del Ministero dell’Economia e Finanze;
- l’art. 1, commi da 1037 a 1050, della Legge 178/2020 (legge di bilancio 2021), recante disposizioni per l’attuazione del programma Next Generation EU finanziato dall’Unione Europea;
- il Decreto Legge n. 80/2021 convertito con modificazioni dalla Legge n. 113/2021;
- il Decreto Interministeriale n. 395 del 16.09.2020;

DATO ATTO CHE:

- trovano applicazione i principi e gli obblighi specifici del PNRR relativamente al non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. “Do No Significant Harm” (DNSH), ai sensi dell’articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852, e, ove applicabili, ai principi trasversali, quali, tra l’altro, il principio del - contributo all’obiettivo climatico e digitale (cd. Tagging), della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani, di inclusione lavorativa delle persone con disabilità e del superamento dei divari territoriali.
- trovano applicazione le specifiche tecniche e le clausole contrattuali contenute nei Criteri Ambientali Minimi (C.A.M.) di cui al D.M. 11 gennaio 2017 emanato dal Ministero della Transizione Ecologica.
- trovano applicazione i dispositivi per la promozione dell’occupazione giovanile e femminile, l’inclusione lavorativa dei disabili, di cui all’articolo 47, co. 4, del D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dall’articolo 1 della L. 29 luglio 2021, n. 108;

DATO ATTO che:

- per la realizzazione dell'intervento denominato "PINQUA PISA THIS - RIQUALIFICAZIONE PARCHI PUNGILUPO, TIMPANARO, CISANELLO" è stato richiesto un finanziamento a valere sui progetti PINQUA (Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare), volti a realizzare nuove strutture di edilizia residenziale pubblica e riqualificare le aree degradate con particolare attenzione all'innovazione verde e alla sostenibilità;
- con decreto del Ministro delle Infrastrutture e Trasporti e della mobilità sostenibile n.383 del 07/10/2021 relativo al finanziamento del PINQUA è stato approvato l'elenco delle proposte ammesse a finanziamento previa accettazione dei termini recati dal PNRR;
- con decreto direttoriale n.804 del 20/01/2022 amministrazione responsabile sulla base delle dichiarazioni e dei documenti trasmessi dai Soggetti beneficiari PINQUA ha definito l'elenco degli interventi definitivamente ammessi a finanziamento;

VISTO l'atto d'obbligo, sottoscritto dal Sindaco di Pisa n.450, connesso all'accettazione del finanziamento concesso dal Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili per il progetto " PINQUA PISA THIS - RIQUALIFICAZIONE PARCHI PUNGILUPO, TIMPANARO, CISANELLO" CUP J51B21000240007 è ravvisata la necessità di procedere a dare avvio alle procedure per la realizzazione del progetto in considerazione anche del fatto che l'accordo "de quo" prevede che le azioni della proposta dovranno essere portate materialmente a termine e completate entro la scadenza indicata per il conseguimento del target associato all'intervento PNRR di riferimento (M5C2-20), fissata al 31 marzo 2026, ovvero entro un termine precedente eventualmente concordato tra le parti e riportato nel cronoprogramma della proposta;

Vista la copertura finanziaria a valere sui Fondi PNRR;

CONSIDERATO che con delibera della Giunta Municipale n. 44/2021 è stato approvato lo studio di fattibilità tecnico economico del progetto di PISA THIS - RIQUALIFICAZIONE PARCHI PUNGILUPO, TIMPANARO, CISANELLO-CUP: J51B21000240007" per un importo di € 4.204.310,65 (incluso IVA);

PRESO ATTO che:

- con legge n° 197/2022, legge di bilancio dello Stato per l'anno finanziario 2023, art.1 comma 370, sono state assegnate risorse aggiuntive, a valere sulle risorse del Fondo per l'avvio di opere indifferibili, agli interventi degli enti locali finanziati con risorse previste dal Piano nazionale di ripresa e resilienza, nella misura del 10%, al fine di fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi

dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici, registrati a seguito dell'aggiornamento, per l'anno 2023, dei prezzi regionali di cui all'articolo 23, comma 16, terzo periodo, del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e in relazione alle procedure di affidamento delle opere pubbliche avviate dal 1° gennaio 2023 al 31 dicembre 2023;

- per quanto sopra indicato l'importo complessivo del finanziamento è stato adeguato del 10% ad € 4.624.741,72;

Dato atto della delibera della Giunta Municipale n. 316 del 28.11.2023 con la quale viene approvato il progetto definitivo in linea tecnica e contestualmente la dichiarazione di pubblica utilità ex art. 12, comma 1) del D.P.R. 327/2001.

Vista la determina a contrarre D-10 n. 1743 del 04/12/2023 con la quale si approvava, con valenza di titolo edilizio, per le opere pubbliche, in base alla vigente normativa, il progetto definitivo denominato "PISA THIS - RIQUALIFICAZIONE PARCHI PUNGILUPO, TIMPANARO, CISANELLO - CUP: J51B21000240007" che prevede un investimento complessivo di € 4.624.741,72 incluso IVA.

DATO ATTO che:

- il Comune di Pisa ha provveduto ad inserire nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2023-2025 l'intervento PPI2023/P279 denominato "PISA THIS - RIQUALIFICAZIONE PARCHI PUNGILUPO, TIMPANARO, CISANELLO – di cui al CUP: J51B21000240007 e CUI L00341620508202200021 per un importo complessivo pari € € 4.624.741,72 (incluso IVA);
- l'intervento è finanziato per un importo complessivo di € 4.624.741,72 (incluso IVA) con contributo vincolato dello Stato Fondi Next Generation EU erogati dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri - Ministero dell'Interno - Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali nell'ambito del PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) MISSIONE M5C2 -COMPONENTE C2 -INVESTIMENTO 2.3 – PROGRAMMA INNOVATIVO PER LA QUALITA' DELL'ABITARE;

ACCERTATO che, attraverso la collaborazione del soggetto esecutore dei lavori, per il presente intervento (da monitorare attraverso la piattaforma REGIS), occorre procedere a:

- rendicontare l'avanzamento finanziario della realizzazione del progetto finanziato unitamente alla rendicontazione delle spese sostenute dai soggetti attuatori dal PNRR;
- fornire periodici report in termini quali-quantitativi, al fine di fornire elementi comprovanti il raggiungimento degli obiettivi del PNRR (milestone e target, UE e nazionali) unitamente alla rendicontazione del conseguimento dei milestone e target associati, nel rispetto dei principi seguenti:
- non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza in conformità all'articolo 17 Regolamento UE 2020/852 ed alla Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del suddetto principio;
- contribuire all'attuazione dell'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), del principio di parità di genere e all'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani, in quanto principi trasversali previsti dal PNRR (ai sensi del DM 7 dicembre 2021);
- contribuire alla realizzazione di pratiche dirette all'aumento del grado di inclusione delle persone con disabilità, in conformità alla Direttiva alle amministrazioni titolari di progetti, riforme e misure PNRR, del 9.2.2022, adottata dal Ministro per le disabilità (in G.U. n.74 del 29.3.2022);
- contribuire al rispetto del principio di pari opportunità;

DATO ATTO che a pena di sospensione o revoca del finanziamento gli obblighi del soggetto attuatore sono riportati all'interno dell'atto d'obbligo n. 450;

DATO ATTO CHE:

- che la spesa di € 4.624.741,72 risulta correttamente prenotata sull'Imp. 1682/2023 e entrambi conservati al capitolo 209356/0 "PROGETTO PNRR - M5, C2, I2.3, PROGETTO CUP J51B21000240007 [E 42067]";
- che l'importo complessivo del finanziamento è stato adeguato del 10% ad € 4.624.741,72 come indicato nella delibera di G.C. n.279 del 2/11/2023;

VISTA la determinazione a contrarre DD-10 n. 1743 del 04.12.2023 esecutiva il 04.12.2023 e ss.mm.ii. avente ad oggetto Piano Nazionale Di Ripresa E Resilienza (Pnrr) Missione M5c2 - Componente C2 - Investimento 2.3 - Programma Innovativo Nazionale per la qualità dell'abitare - Pinqua Pisa THIS- Riqualificazione Parchi Pungiluppo, Timpanaro, Cisanello - Cup: J51b21000240007- Approvazione Progetto E Determina A Contrarre Per L'affidamento Dell'appalto Integrato Di Progettazione Esecutiva E Esecuzione Lavori che:

-approva, con valenza di titolo edilizio, per le opere pubbliche, in base alla vigente normativa, il progetto definitivo redatto ai sensi del D.lgs. n. 50/2016, e pertanto con un livello di dettaglio maggiore del progetto di fattibilità tecnico economica di cui all'art. 44 del Dlgs n. 36/2023

denominato Piano Nazionale Di Ripresa E Resilienza (Pnrr) Missione M5c2 - Componente C2 - Investimento 2.3 - Programma Innovativo Nazionale per la qualità dell'abitare - Pinqua Pisa THIS- Riqualficazione Parchi Pungiluppo, Timpanaro, Cisanello - Cup: J51b21000240007 per l'importo totale complessivo di € 3.716.385,52 secondo il quadro economico e gli elaborati riportati nella determina a contrarre

Vista la determina di aggiudicazione D-10 n. 2005 del 29/12/2023 dei lavori alla al R.T.I.: JACINI s.r.l.- Calenzano, via del Pescinale 76 (Fi) – PIVA 00439650482 (Mandataria - quota partecipazione 48.09%) - ROSI LEOPOLDO SPA – Pescia, via Giuseppe Giusti 67 (PT) – PIVA – 00820700474 (Mandante quota partecipazione 19.86)- VARIA COSTRUZIONI – Lucca, via Alcide De Gasperi 55 (LU) – PIVA – 01335160469 (Mandante quota partecipazione 32.05%)

- che l'RTI aggiudicataria in conformità a quanto previsto nella documentazione di gara, ha dichiarato al momento della presentazione dell'offerta di voler subappaltare a terzi le seguenti prestazioni o lavorazioni: lavori della cat. OG8 interamente (100%) e, lavori della cat. OS24 nei limiti previsti e consentiti dalla legge vigente, ovvero in conformità all'articolo 119, c.1 e c.4 lett. c) al 49%, indicando in sede di soccorso istruttorio le lavorazioni "Scarificazione, asfalti, segnaletica, opere a verde" a subappaltatori qualificati.

PRESO ATTO che:

- con comunicazione pervenuta in data 09/09/2025 n. 0105355/2025 l'impresa mandante dell'RTI, JACINI S.R.L., ha presentato istanza di autorizzazione al subappalto ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. **per opere di categoria OS24-** scavi, rinterri, opere complementari per un importo di 100.000 € (IVA esclusa) di cui 4.000.00 € per oneri della sicurezza, alla ditta **PARRI COSTRUZIONI s.r.l.** con sede in Via Volterrana 447/A, Codice Fiscale e Partita IVA 01712790508
- che in data 11/09/2025 mezzo mail la RUP Dott.ssa Agr. Caterina Catassi richiedeva le integrazioni necessarie al fine di procedere all'autorizzazione del subappalto JACINI SRL partita IVA e C.F. 00439650482 ditta **PARRI COSTRUZIONI s.r.l.** con sede in Via Volterrana 447/A, Codice Fiscale e Partita IVA 01712790508, per avori ricadenti nella categoria OS24;
- che in data 11/09/2025 la mandataria dell'RTI JACINI SRL provvedeva a trasmettere le integrazioni richieste;

- con comunicazione pervenuta in data 13/08/2025 n. 009319/2025 l'impresa mandataria Rosi Leopoldo Spa dell'RTI affidataria dei lavori in oggetto, ha presentato istanza di autorizzazione al subappalto ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. **per opere di categoria OG8** – scavo, posa tubazioni, formazione di rilevati e rinterri, opere complementari per un importo complessivo netto di 300.000,00 € (IVA esclusa) di cui 12.000,00 € per oneri della sicurezza, alla ditta **PARRI COSTRUZIONI s.r.l.** con sede in Via Volterrana 447/A, Codice Fiscale e Partita IVA 01712790508
- In data 11/09/2025 n. prot. 0106528/2025 la RUP Dott.ssa Agr. Caterina Catassi richiedeva le integrazioni necessarie al fine di procedere all'autorizzazione della sopra citata richiesta di subappalto;
- con comunicazione pervenuta in data 12/09/2025 n. Prot. 0107050/2025 la mandataria dell'RTI Jacini provvedeva ad inviare la documentazione ad integrazione richiesta;

DATO ATTO CHE applicando il ribasso offerto del 19,58% l'importo contrattuale complessivo di **2.721.049,26** euro, al netto degli oneri di sicurezza quantificati in euro 262.643,63, risulta così suddiviso:

- la categoria OG8 ammonta a 533.549,51 € (subappaltabile al 100%)
- la categoria OS24 ammonta a 2.187.499,76 € (subappaltabile al 49%= 1.115.624,88€)

di cui, rispetto a quanto dichiarato, le opere di scavi, rinterri, opere complementari appartenenti alla Cat. OS24 hanno un valore complessivo previsto di € 100.000,00 IVA esclusa e comprensivo di euro 4.000,00 di oneri per la sicurezza che verranno corrisposti integralmente senza essere soggetti a ribasso;

di cui, rispetto a quanto dichiarato, per opere di scavo, posa tubazioni, formazione di rilevati e rinterri, opere complementari appartenenti alla Cat. OG8 hanno un valore complessivo previsto di € 300.000,00 IVA esclusa e comprensivo di euro 12.000,00 di oneri per la sicurezza che verranno corrisposti integralmente senza essere soggetti a ribasso;

DATO ATTO CHE con det. 01085 del 10/06/2025 è stato autorizzato il subappalto per la Cat. OS24 all'impresa Italian Garden s.r.l. per la Cat. OS 24- realizzazione pavimentazione in gomma colata, posa attrezzature ludiche, per un importo complessivo di 120.000 euro (incluso i costi della sicurezza al netto dell'Iva)

VERIFICATO pertanto che le lavorazioni indicate nel DGUE ammontano effettivamente ad una percentuale inferiore al 49% della categoria OS24;

PRESO ATTO CHE la documentazione relativa al subappalto è stata inoltrata a questa SA dalla impresa la mandataria dell'RTI JACINI SRL con le seguenti note:

- nota prot. 0105355/2025 del 09/09/2025 per la cat. OS24;
- nota prot. 009319/2025 del 13/08/2025 per la cat. OG8;
- nota prot.0107050/2025 del 12/09/2025 trasmissione integrazioni;
- nota prot. 0114883/2025 del 01/10/2025 trasmissione ulteriori integrazioni;

Il SUBAPPALTATORE avrà diritto a pagamenti in acconto in corso d'opera ogni qual volta il COMMITTENTE redigerà uno stato di avanzamento lavori nel quale verranno inserite le lavorazioni effettuate a tale data. I pagamenti inerenti il presente subappalto, previa presentazione di regolare fattura da parte di quest'ultimo, preventivamente concordata con il tecnico dell'impresa Appaltante verranno effettuati al Subappaltatore direttamente dal COMMITTENTE entro i termini indicati nel CSA.

PRESO ATTO CHE:

- nei confronti del Subappaltatore sono state svolte con esito positivo le verifiche sul possesso dei requisiti generali di cui all'art. 94 e seguenti del D. Lgs. 36/2023 tramite FVOE.2 e detenute agli atti d'ufficio come risulta da Prot.0108856/2025 del 17/09/2025;
- il subappaltatore risulta in possesso dei requisiti speciali richiesti per lo svolgimento delle prestazioni/lavorazioni affidate in subappalto in quanto:
 - l'impresa è iscritta alla Camera di commercio Industria Artigianato Agricoltura della TOSCANA NORD-OVEST con numero di iscrizione PI-148855 e partita IVA 01712790508 l'impresa è in possesso di SOA per la categoria lavori OS24 cl. I e OG8 cl. III bis Attestazione di qualificazione N. 34716/11/00 del 15/09/2025 e scadenza 14/09/2028;
 - è stata verificata la regolarità contributiva attraverso l'acquisizione del DURC online su portale INAIL_49330863 del richiesto il 03/06/2025 con scadenza validità 01/10/2025;

- è stata verificata la documentazione relativa alla idoneità tecnica e il contratto di subappalto trasmesso dall'impresa;

- l'impresa subappaltatrice ha fornito (prot. 0105355/2025 e 009319/2025) indicazione dei conti dedicati ai sensi dell'art. 3 L. 136/2010 e indicazione dei soggetti delegati ad operare sugli stessi;

- l'impresa subappaltatrice ha richiesto, ai sensi dell'art. 119 c.11 del Dlgs n.36/2023 lett. c) la diretta corresponsione al subappaltatore dei pagamenti relativi alle lavorazioni oggetto del contratto di subappalto di cui all'art.4 comma 2 dello stesso come risulta dall'art 4 del contratto di subappalto;

- Secondo quanto previsto dall'art. 6 - *Pagamenti e tracciabilità dei flussi finanziari*- La contabilizzazione dei lavori è effettuata con le stesse scadenze di quella effettuata dall'ENTE APPALTANTE. In particolare, dopo l'emissione del singolo S.A.L. da parte dell'ENTE APPALTANTE, l'APPALTATORE predisporrà a propria cura e trasmetterà al SUBAPPALTATORE il relativo S.A.L., da sottoscrivere da entrambe le parti. I pagamenti saranno effettuati direttamente dall' ENTE APPALTANTE come previsto dall'Art. 119 del Decreto Legislativo n. 36/2023.

- l'impresa subappaltatrice ha reso dichiarazione sulla sussistenza di eventuali forme di controllo e/o collegamento di cui all'art. 2359 del c.c., ai sensi del comma 16 dell'art. 119 del Dlgs n. 36/2023;

- l'impresa subappaltatrice nell' ha nella Allegato N- *dichiarazione del CCNL applicato* assunto con nota prot. 0114883/2025, dichiara di applicare ai propri dipendenti il contratto collettivo nazionale Edile e industria;

- il subappaltatore ha reso le dichiarazioni specifiche relativi agli obblighi per appalti PNRR, in particolare relativamente alle condizionalità trasversali e DNSH e che gli stessi obblighi dovranno essere monitorati dalla RUP;

- è stata verificata la regolarità contributiva attraverso l'acquisizione del DURC prot. INAIL_49334309 Data richiesta 03/06/2025 Scadenza validità 01/10/2025;

DATO ATTO CHE è stata acquisita l'autodichiarazione relativa al cd. "titolare effettivo" ai sensi del 'Decreto antiriciclaggio' (art. 20, d. lgs n. 231/2007) nonché l'ulteriore dichiarazione in merito all'assenza di conflitto di interesse nello svolgimento della prestazione da parte dello stesso e del

Legale Rappresentante della impresa **PARRI COSTRUZIONI s.r.l.** contenute nel prot. n. prot. 0105355/2025 e 009319/2025 e detenute agli atti d'ufficio;

DATO ATTO CHE l'operatore economico è stato edotto ad osservare e a far osservare ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, avuto riguardo al ruolo e all'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dal DPR n.62/2013 ("Codice di comportamento dei dipendenti pubblici") e dal DPCM 16 settembre 2014 ("Codice di comportamento e di tutela della dignità e dell'etica dei dirigenti e dei dipendenti della Presidenza del Consiglio dei Ministri") nel MODULO M – Dichiarazione in ordine all'accettazione del codice di comportamenti (acquisita con nota prot. 0114883/2025)

DATO ATTO CHE la documentazione inviata per l'approvazione del subappalto è stata verificata con esito positivo da parte del RUP nel rispetto di quanto previsto dal D.Lgs. 36/2023 e che tutta la documentazione risulta essere conservata agli atti.

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 119, commi 7, 8 e 9 del Codice:

- l'affidatario è tenuto ad osservare il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni ed è responsabile in solido dell'osservanza delle norme anzidette da parte dei subappaltatori nei confronti dei loro dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto;
- l'affidatario e, per suo tramite, i subappaltatori, è tenuto a trasmettere alla stazione appaltante prima dell'inizio dei lavori la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, inclusa la Cassa edile, assicurativi e antinfortunistici, nonché copia dei piani di sicurezza di cui al decreto legislativo del 9 aprile 2008, n. 81;
- in caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale dipendente o del subappaltatore o dei soggetti titolari di subappalti e cottimi, nonché in caso di inadempienza contributiva risultante dal documento unico di regolarità contributiva, si applicano le disposizioni di cui all'articolo 11, comma 5, a tenore del quale le stazioni appaltanti e gli enti concedenti assicurano, in tutti i casi, che le medesime tutele normative ed economiche siano garantite ai lavoratori in subappalto;

- nel caso di formale contestazione delle richieste di cui al periodo precedente, il RUP o il responsabile della fase dell'esecuzione, ove nominato, inoltra le richieste e le contestazioni alla direzione provinciale del lavoro per i necessari accertamenti;

DATO ATTO CHE:

- in capo al sottoscritto Dirigente non sussistono cause ostative all'adozione del presente atto;
- di non trovarsi con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione, di garanzia della trasparenza e del codice di comportamento;
- della regolarità amministrativa e contabile e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art 147 – bis D. Lgs 267/2000;
- che il responsabile unico del progetto è la Dott. Agr. Caterina Catassi;
- che ai sensi dell'art. 6 bis della L.241/90 è stata resa la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà sottoscritta dal Responsabile del Progetto allegata al presente atto;
- il RUP è la dott.ssa Agr. Caterina Catassi la quale dichiara come da allegato al presente atto di non trovarsi con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione, di garanzia della trasparenza e del codice di comportamento ai sensi dell'art. 6 bis della L.241/90;

Per quanto sopra rappresentato, visto e richiamati tutti gli atti citati e altresì richiamati:

- l'art. 225 comma 8 del D.Lgs. 36/2023, secondo il quale a partire dal 1 luglio 2023, per gli appalti finanziati con risorse PNRR/PNC continuano ad applicarsi le norme di semplificazione di seguito riepilogate, nonché la Circolare MIT in materia del 12 luglio 2023:
- il DL 76/2020 conv. in L.120/2020;
- il Decreto Legge n. 77/2021 conv. in L. 108/2021;
- il Decreto Legge 13/2023 conv. in L. 41/2023;
- il D.Lgs 31 marzo 2023 n. 36 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art 1 della legge 21 giugno 2022, n.78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;
- il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con il Decreto legislativo n.267 del 18.08.2000;

- il D.lgs. n. 118/2011 allegato 4.2 paragrafo 5.2.b;
- gli obblighi di pubblicità, di trasparenza e di diffusione delle informazioni previsti dal D.lgs.n.33/2013;
- la L.R. n. 38/2007 così come modificata dalla L.R. 13/2008 e ss.mm.ii nonché il dlgs n. 81/2008;
- il Regolamento di Contabilità del Comune di Pisa, approvato con Deliberazione del C.C. n. 74 del 20.12.2005, immediatamente esecutiva e le successive modificazioni e integrazioni;
- il Regolamento Comunale disciplinante le procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture ed i relativi contratti approvato con deliberazione di C.C. n. 13 del 27/03/2018, modificato con delibera di C.C n.44 del 05.11.2019 per quanto applicabile dopo l'entrata in vigore del Dlgs 36/2023;
- in generale, le vigenti disposizioni di legge in materia di contratti pubblici, e relative leggi di semplificazione, di antimafia, di anticorruzione, i regolamenti, il piano triennale di prevenzione della corruzione e le circolari dell'ente presenti in amministrazione trasparente nella sezione atti generali al link <https://www.comune.pisa.it/it/progetto/amministrazione-trasparente>;
- la delibera di Giunta Comunale n. 55 del 09/03/2023 con la quale è stato approvato il PIAO” Piano Integrato di Attività e Organizzazione, PIAO- 2023-2025” e successive modifiche, come da disposizioni contenute nell'articolo 1, comma 8, della Legge 190/2012 “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione”;
- il vigente codice di comportamento adottato dal Comune di Pisa approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 172, in particolare art.2, art.4 e art. 28 c.3, nonché le linee guida Anac approvate con delibera n. 177/2020 e s.m.i;

DETERMINA

1. **di prendere atto** di quanto citato in premessa;
2. **di autorizzare il subappalto**, secondo quanto prescritto dalla normativa vigente in materia, tra R.T.I.: JACINI s.r.l- Calenzano, via del Pescinale 76 (Fi) – PIVA 00439650482 (Mandataria - quota partecipazione 48.09%) - ROSI LEOPOLDO SPA – Pescia, via Giuseppe Giusti 67 (PT) – PIVA – 00820700474 (Mandante quota partecipazione 19.86)- VARIA COSTRUZIONI – Lucca, via Alcide De Gasperi 55 (LU) – PIVA – 01335160469 (Mandante quota partecipazione 32.05) e l'impresa **PARRI COSTRUZIONI s.r.l.** con sede in Via Volterrana 447/A, Codice Fiscale e Partita IVA 01712790508, per avori ricadenti

nella categoria OS24 per un importo totale di 100.000 € (IVA esclusa) di cui 4.000.00 € per oneri della sicurezza e per avori ricadenti nella categoria OG8 per un importo complessivo previsto di 300.000,00 € IVA esclusa e di cui euro 12.000,00 € di oneri per la sicurezza;

3. **di dare atto** che:

3.a) il subappalto autorizzato al precedente punto 1) rientra nel limite contrattuale di cui all'articolo 25 "Subappalto" del contratto stipulato firmato in data 17/04/2024 Rep.56269 Fasc. 1152 nelle percentuali dichiarate nel DGUE che il concorrente ha dichiarato in fase di gara:

- lavorazioni riferite alla categoria prevalente OS24 al 49%;
- lavorazioni riferite alla categoria OG8 al 100% -

3.b) il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;

3.c) ai sensi della L. 136/2010, le coordinate bancarie del sub appaltatore sono state comunicate con prot. 0105355/2025 e 009319/2025) e il subappaltatore ha assunto a proprio carico gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari come indicate all'art. 16 del contratto di subappalto;

4. **di dare atto** che la presente autorizzazione si intende subordinata alle condizioni di legge ed in particolare agli obblighi previsti in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro, di contribuzione e assicurazione dei lavoratori ammonendo che l'inosservanza di tali disposizioni è causa di risoluzione del contratto;

5. **di disporre** sin da ora, ai sensi del comma 10 del richiamato art. 119 del Codice, l'obbligo dell'affidatario di provvedere alla sostituzione, previa autorizzazione della stazione appaltante, dei subappaltatori relativamente ai quali, all'esito di apposita verifica, sia stata accertata la sopravvenienza di cause di esclusione di cui al vigente Codice dei Contratti;

6. **di attestare**:

- di non trovarsi con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione, di garanzia della trasparenza e del Codice di comportamento;
- di agire nel rispetto del Codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, di cui al D.P.R. 16.04.2013 n. 62, nonché del Codice di comportamento del Comune di Pisa approvato con Deliberazione della G.C. n. 152 del 20/06/2024, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'Amm.ne, contratti di appalto di fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratto a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;

- la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa con riferimento all'adozione della presente determinazione;
- 7. **di significare** che contro il presente provvedimento, gli interessati possono ricorrere al T.A.R. Toscana, ai sensi del titolo V artt. 119 e segg. del Codice Processo Amministrativo, entro 30 giorni decorrenti dalla data di intervenuta fase di pubblicazione dell'avviso di aggiudicazione sul profilo del committente;
- 8. **di trasmettere** il presente atto alle imprese:
 - R.T.I.: JACINI s.r.l.- Calenzano, via del Pescinale 76 (Fi) – PIVA 00439650482 (Mandataria - quota partecipazione 48.09%) - ROSI LEOPOLDO SPA – Pescia, via Giuseppe Giusti 67 (PT) – PIVA – 00820700474 (Mandante quota partecipazione 19.86)- VARIA COSTRUZIONI – Lucca, via Alcide De Gasperi 55 (LU) – PIVA – 01335160469 (Mandante quota partecipazione 32.05%)
- 9. l'impresa **PARRI COSTRUZIONI s.r.l.** con sede in Via Volterrana 447/A, Codice Fiscale e Partita IVA 01712790508
- 10. **di pubblicare** il presente provvedimento in Amministrazione Trasparenza, come previsto dall'art. 23 del decreto legislativo n° 33/2013.

IL DIRIGENTE

Arch. Fabio Daole

Documento firmato digitalmente da

FABIO DAOLE / ArubaPEC S.p.A.