



COMUNE DI PISA

Tipo Atto : PROVVEDIMENTO DIRIGENTE

N. Atto 2006	del 23/12/2024
---------------------	-----------------------

Proponente : DD 10 Attuazione e rendicontazione progetti PNRR – Programmazione lavori pubblici – Infrastrutture verdi

OGGETTO	PPI2023/279: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) MISSIONE M5C2 - COMPONENTE C2 - INVESTIMENTO 2.3 - PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE - PINQUA PISA THIS - RIQUALIFICAZIONE PARCHI PUNGILUPO, TIMPANARO, CISANELLO - CUP: J51B21000240007 – CUI L00341620508202200022 - CIG A0362D4518. APPROVAZIONE PRIMO S.A.L. E SECONDO CERTIFICATO DI PAGAMENTO PER SERVIZI TECNICI DI PROGETTAZIONE E DOCUMENTAZIONE ATTESTANTE RISPETTO DEI CAM E DNSH
----------------	--

Uffici Partecipati		
DD 10 Attuazione e rendicontazione progetti PNRR – Programmazione lavori pubblici – Infrastrutture verdi	GARE	
SEGRETARIO GENERALE		



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



**OGGETTO: PPI2023/279: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR)
MISSIONE M5C2 - COMPONENTE C2 - INVESTIMENTO 2.3 -
PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ
DELL'ABITARE - PINQUA PISA THIS - RIQUALIFICAZIONE PARCHI
PUNGILUPO, TIMPANARO, CISANELLO - CUP: J51B21000240007 – CUI
L00341620508202200022 - CIG A0362D4518.**

**APPROVAZIONE PRIMO S.A.L. E SECONDO CERTIFICATO DI
PAGAMENTO PER SERVIZI TECNICI DI PROGETTAZIONE E
DOCUMENTAZIONE ATTESTANTE RISPETTO DEI CAM E DNSH**

IL DIRIGENTE

VISTO:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 73 del 22.12.2022 con la quale è stato approvato il Documento unico di programmazione 2023-2025, incluso Programma triennale dei Lavori Pubblici 2023-2025 in cui è inserito l'intervento PPI2023/279 denominato “PINQUA PISA THIS - RIQUALIFICAZIONE PARCHI PUNGILUPO, TIMPANARO, CISANELLO” di cui al CUP J51B21000240007 e CUI L00341620508202200022;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 77 del 22.12.2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2023-2025;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 356 del 28.12.2022 con la quale è stata approvata la Parte Finanziaria del P.E.G. 2023-2025 e successive variazioni;
- le deliberazioni di Giunta Comunale n. 366 del 28.12.2022, n. 54 del 23.03.2023, n. 85 del 31.03.2023, n. 97 del 31.03.2023 e n. 232 del 28.09.23 e n. 275 del 02.11.2023 con le quali è stato approvato e aggiornato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per l'anno, ed in base alle quali i Dirigenti sono autorizzati ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione del programma, oltre che procedere all'esecuzione delle spese con le modalità previste dal regolamento di contratti e della normativa vigente in materia di appalti;
- il decreto 164 del 28/09/2023 è stato attribuito all'Arch. Fabio Daole l'incarico dirigenziale della Direzione “Attuazione e rendicontazione progetti PNRR - Programmazione lavori pubblici - Infrastrutture verdi”, ai sensi dell'art. 110, c. 1 del D. Lgs 267/2000 con decorrenza 01.10.2023 e sino alla scadenza del mandato amministrativo in corso, salvi eventuali futuri provvedimenti di riorganizzazione;
- il provvedimento n.1711/2024 con il quale il Dirigente Arch. Fabio Daole è sostituito dalla Dirigente Ing. Daisy Ricci dal giorno 11/11/2024 al giorno 18/11/2024;
- l'art. 107 del D.lgs. n. 267 del 18.08.2000 attribuisce ai Dirigenti la competenza all'adozione degli atti di gestione, compresi i provvedimenti che comportano impegni di spesa;

RICHIAMATI:

Il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;

Il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021; documento in cui sono descritti gli obiettivi che, tramite riforme e investimenti, l'Italia intende raggiungere attraverso l'utilizzo dei fondi europei del programma [Next Generation EU](#) (NGEU) e che si sviluppa intorno a tre assi strategici condivisi a livello europeo: digitalizzazione e innovazione, transizione ecologica, inclusione sociale ([parità di genere](#), la protezione e la valorizzazione dei [giovani](#) e il superamento dei [divari territoriali](#)) e si articola in [sei Missioni](#) a loro volta suddivise in 16 componenti;

Il Regolamento (UE) 2018/ 1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione, che modifica i Regolamenti (UE) n.1296/2013, n. 1301/2013, n. 1303/2013, n. 1304/2013, n. 1309/2013, n. 1316/2013, n. 223/2014, n. 283/2014 e la decisione n. 541/2014/UE e abroga il Regolamento (UE, Euroatom) n. 966/2012;

Il Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento Europeo e Consiglio del 18 giugno 2020 con particolare riferimento all'articolo 17 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "Do no significant harm"), e la Comunicazione della Commissione UE 2021 /C 58/0 I recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio non arrecare danno significativo a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza";

VISTI:

- l'art. 9, comma 4, del DL 77/2021 in base al quale le amministrazioni assicurano la completa tracciabilità delle operazioni e la tenuta di una apposita codificazione contabile per l'utilizzo delle risorse del PNRR secondo le indicazioni fornite dal Ministero dell'economia e delle finanze;
- l'art. 15, comma 4, del DL 77/2021 e l'art. 3, comma 2, lett. b), del DM 11/10/2021 in base ai quali gli enti possono accertare le entrate derivanti dal trasferimento delle risorse del PNRR sulla base della formale deliberazione di riparto o assegnazione del contributo a proprio favore, senza dover attendere l'impegno dell'amministrazione erogante, con imputazione agli esercizi di esigibilità ivi previsti;
- la legge 16 gennaio 2003, n. 3, recante "Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione" e, in particolare, l'articolo 11, comma 2-bis, ai sensi del quale "Gli atti amministrativi anche di natura regolamentare adottati dalle Amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, che dispongono il finanziamento pubblico autorizzano l'esecuzione di progetti di investimento pubblico, sono nulli in assenza dei corrispondenti codici di cui al comma 1 che costituiscono elemento essenziale dell'atto stesso";
- la Delibera del CIPE n. 63 del 26 novembre 2020 che introduce la normativa attuativa della riforma del CUP;
- la Circolare n. 32 del 30/12/2021 del Ministero dell'Economia e Finanze e l'allegata Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH), come aggiornata con Circolare n. 33 del 13 ottobre 2022 del Ministero dell'Economia e Finanze;

- l'art. 1, commi da 1037 a 1050, della Legge 178/2020 (legge di bilancio 2021), recante disposizioni per l'attuazione del programma Next Generation EU finanziato dall'Unione Europea;
- il Decreto Legge n. 80/2021 convertito con modificazioni dalla Legge n. 113/2021;
- il Decreto Interministeriale n. 395 del 16.09.2020;

DATO ATTO CHE:

- trovano applicazione i principi e gli obblighi specifici del PNRR relativamente al non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. "Do No Significant Harm" (DNSH), ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852, e, ove applicabili, ai principi trasversali, quali, tra l'altro, il principio del - contributo all'obiettivo climatico e digitale (cd. Tagging), della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani, di inclusione lavorativa delle persone con disabilità e del superamento dei divari territoriali.
- trovano applicazione le specifiche tecniche e le clausole contrattuali contenute nei Criteri Ambientali Minimi (C.A.M.) di cui al D.M. 11 gennaio 2017 emanato dal Ministero della Transizione Ecologica.
- trovano applicazione i dispositivi per la promozione dell'occupazione giovanile e femminile, l'inclusione lavorativa dei disabili, di cui all'articolo 47, co. 4, del D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dall'articolo 1 della L. 29 luglio 2021, n. 108;

CONSTATATO:

- che al fine di dare attuazione agli interventi oggetto di finanziamenti pubblici e, in particolare, quelli finanziati nell'ambito del PNRR – Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, con Provv. D-06/609 del 14/04/2022 è stato approvato l'avviso di manifestazione di interesse per la formazione di un elenco di operatori economici da interpellare per la successiva procedura concorrenziale da svolgersi sulla piattaforma telematica della Regione Toscana START, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, secondo la disciplina sostitutiva di cui all'art. 1 della legge n. 120 del 2020, come sostituita dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021;
- che l'avviso in oggetto è stato pubblicato su START con ID 006822/2022 il 14/04/2022 ore 14,00, con scadenza in data 11/05/2022 ore 07:00 e sul profilo committente dell'Ente;
- che con D-06/927 del 01/06/2022 è stato approvato l'esito della manifestazione di interesse PER LA INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI ATTINENTI L' ARCHITETTURA E L' INGEGNERIA MEDIANTE PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DIRETTO ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del d.lgs. 50/2016 con lo scopo di:
 - dare immediata attuazione agli interventi oggetto di finanziamenti pubblici finanziati nell'ambito del PNRR specificati dettagliatamente nell'Avviso (RIGENERAZIONE URBANA: RIG Gara1, RIG Gara2, RIG Gara3, RIG Gara4, RIG Gara5, RIG Gara6 E PINQUA: PINQ Gara7, PINQ Gara8, PINQ Gara9, PINQ Gara10, PINQ Gara11, PINQ Gara12, PINQ Gara13, PINQ Gara14, PINQ Gara15 e PINQ Gara16)
- creare un elenco di O.E. da cui l'Amministrazione comunale può attingere nel corso del tempo e comunque entro e non oltre la data del 31.12.2023, per l'affidamento di servizi di Architettura e di Ingegneria in relazione ad interventi finanziati nell'ambito del PNRR o mediante altri finanziamenti pubblici;
- a seguito di procedura pubblicata su START ID 022372/2022 il giorno 27/10/2022 per la GARA PINQUA_16 avente ad oggetto "Servizio di supporto al RUP per la verifica

preventiva dei livelli di progettazione (FTE, definitivo, esecutivo) ai sensi dell'art 26 del D.Lgs 50/2016 volta alla realizzazione per la RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA E URBANA - PISA T.H.I.S. parco a verde via Pungilupo. CIG 9457865D17" ha presentato la miglior offerta INARCHECK S.p.A. P.iva e C.F. 034650490961 con sede legale in Via G. Negri, 8 Città Milano Cap 20123 per un importo di € 55.201,64 ed è quantificato nel seguente quadro economico:

- valore economico appalto € 55.201,64
- CNPAIA 4% ed IVA 22% € 14.838,20
- Importo complessivo € 70.039,84

DATO ATTO che:

- per la realizzazione dell'intervento denominato "PINQUA PISA THIS - RIQUALIFICAZIONE PARCHI PUNGILUPO, TIMPANARO, CISANELLO" è stato richiesto un finanziamento a valere sui progetti PINQUA (Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare), volti a realizzare nuove strutture di edilizia residenziale pubblica e riqualificare le aree degradate con particolare attenzione all'innovazione verde e alla sostenibilità;
- con decreto del Ministro delle Infrastrutture e Trasporti e della mobilità sostenibile n.383 del 07/10/2021 relativo al finanziamento del PINQUA è stato approvato l'elenco delle proposte ammesse a finanziamento previa accettazione dei termini recati dal PNRR;
- con decreto direttoriale n.804 del 20/01/2022 amministrazione responsabile sulla base delle dichiarazioni e dei documenti trasmessi dai Soggetti beneficiari PINQUA ha definito l'elenco degli interventi definitivamente ammessi a finanziamento (Allegati 1 e 1bis);

VISTO l'atto d'obbligo, sottoscritto dal Sindaco di Pisa n.450 connesso all'accettazione del finanziamento concesso dal Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili per il progetto "PINQUA PISA THIS - RIQUALIFICAZIONE PARCHI PUNGILUPO, TIMPANARO, CISANELLO" è ravvisata la necessità di procedere a dare avvio alle procedure per la realizzazione del progetto in considerazione anche del fatto che l'accordo "de quo" prevede che le azioni della proposta dovranno essere portate materialmente a termine e completate entro la scadenza indicata per il conseguimento del target associato all'intervento PNRR di riferimento (M5C2-20), fissata al 31 marzo 2026, ovvero entro un termine precedente eventualmente concordato tra le parti e riportato nel cronoprogramma della proposta;

CONSIDERATO che con delibera della Giunta Municipale n. 44/2021 è stato approvato lo studio di fattibilità tecnico economico del progetto di "PISA THIS - RIQUALIFICAZIONE PARCHI PUNGILUPO, TIMPANARO, CISANELLO-CUP: J51B21000240007" per un importo di € 4.204.310,65 (incluso IVA);

PRESO ATTO che:

- con legge n° 197/2022, legge di bilancio dello Stato per l'anno finanziario 2023, art.1 comma 370, sono state assegnate risorse aggiuntive, a valere sulle risorse del Fondo per l'avvio di opere indifferibili, agli interventi degli enti locali finanziati con risorse previste dal Piano nazionale di ripresa e resilienza, nella misura del 10%, al fine di fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici, registrati a seguito dell'aggiornamento, per l'anno 2023, dei prezzi regionali di cui all'articolo 23, comma 16, terzo periodo, del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e in relazione alle procedure di affidamento delle opere pubbliche avviate dal 1° gennaio 2023 al 31 dicembre 2023;

- per quanto sopra indicato l'importo complessivo del finanziamento è stato adeguato del 10% ad € 4.624.741,72;

Dato atto della delibera della Giunta Municipale n. 316 del 28.11.2023 con la quale viene approvato il progetto definitivo in linea tecnica e contestualmente la dichiarazione di pubblica utilità ex art. 12, comma 1) del D.P.R. 327/2001.

VISTA

- la determina a contrarre D-10 n. 1743 del 04/12/2023 con la quale si approvava, con valenza di titolo edilizio, per le opere pubbliche, in base alla vigente normativa, il progetto definitivo denominato "PISA THIS - RIQUALIFICAZIONE PARCHI PUNGILUPO, TIMPANARO, CISANELLO - CUP: J51B21000240007" che prevede un investimento complessivo di € 4.624.741,72 incluso IVA.
- la determina di affidamento D-10 n. 2005 del 29/12/2023 con cui lavori sono stati aggiudicati all'impresa RTI JACINI s.r.l- Calenzano, via del Pescinale 76 (Fi) – PIVA 00439650482 (Mandataria - quota partecipazione 48.09%) - ROSI LEOPOLDO SPA – Pescia, via Giuseppe Giusti 67 (PT) – PIVA – 00820700474 (Mandante quota partecipazione 32.05%) - VARIA COSTRUZIONI – Lucca, via Alcide De Gasperi 55 (LU) – PIVA – 01335160469 (Mandante quota partecipazione 19.86%) per un importo complessivo di **€ 3.250.049,21** (incluso IVA) per i lavori ed **€ 71.950,69** per le spese della progettazione esecutiva per un importo complessivo di **€ 3.321.999,90** come di seguito dettagliato:



QUADRO ECONOMICO di AGGIUDICAZIONE LAVORI ribasso 19,58%	Determina a contrarre	AGGIUDICAZIONE
1a - IMPORTO LAVORI (Iva 10%)	2.720.094,20	2.187.499,76
1b - IMPORTO LAVORI area ludica accessibile inclusiva (Iva 4%)	663.453,75	533.549,51
2 - ONERI PER LA SICUREZZA (Iva 10%)	262.643,63	262.643,63
TOTALE LAVORI	3.646.191,58	2.983.692,89
3 - SPESE TECNICHE		
3.1 - Progettazione definitiva , incluso 4% CNPAIA e 22% Iva	188.344,14	188.344,14
3.2 - Progettazione esecutiva , incluso 4% CNPAIA e 22% Iva	88.444,35	71.950,69
3.3 Fondo ex art. 113 comma 2 D.lgs. 50/2016	50.671,25	50.671,25
4 - SPESE PER ESPROPRIIO	252.885,20	252.885,20
5 - SPESE ALLACCIMENTI PUBBLICI SERVIZI	5.000,00	5.000,00
6 - CARO MATERIALI E IMPREVISTI	57.593,27	795.041,23
7 - SPESE DI GARA PUBBLICITA'	10.000,00	10.000,00
8 – SPESE ANAC	800,00	800,00

9 - IVA		
9.1 - Iva lavori 10% (punti 1a e 2)	298.273,78	245.014,34
9.2 - Iva lavori 4% (punto 1b - area ludica accessibile inclusiva)	26.538,15	21.341,98
SOMME A DISPOSIZIONE	978.550,14	1.641.048,83
IMPORTO COMPLESSIVO	4.624.741,72	4.624.741,72
QUADRO ECONOMICO di AGGIUDICAZIONE PROGETTAZIONE ESECUTIVA ribasso 99%	Determina a contrarre	AGGIUDICAZIONE
<i>Spese tariffa professionale</i>	56.571,44	56.571,44
<i>Somme accessorie alla tariffa</i>	13.622,49	136,22
<i>importo</i>	70.193,93	56.707,66
<i>4%</i>	2.807,76	2.268,31
<i>22%</i>	16.060,37	12.974,71
<i>Importo complessivo</i>	89.062,06	71.950,69

Dato atto che con contratto del 17/04/2024 Rep. 56269 Fasc.1152 sono stati appaltati i lavori compreso la redazione della progettazione esecutiva all'Impresa sopra citata e per l'importo sopra citato, in cui l'impresa affidataria risulta qualificata per la sola esecuzione dei lavori e in sede di gara ha indicato come progettisti **DP Ingegneria s.r.l.** con sede in Lucca- viale San Concordio n. 1160 – 55100 (LU) C.F./P.IVA 02486940469 e **Arch. Rodolfo Dalla Mora** nato il 14/09/1964 a Venezia (VE) e residente a Cavallino – Treporti, Via Pordelio, 416 –30013 (VE), C.F.DLLRLF64P14L736W, in qualità di Libero Professionista con sede in Cavallino – Treporti, Via Pordelio, 416 –30013 (VE), P.IVA 04006050274, abilitati ed iscritti negli appositi albi, incaricati dello svolgimento materiale delle prestazioni tecniche;

Visto il Progetto Esecutivo dell'intervento PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) MISSIONE M5C2 – COMPONENTE C2 - INVESTIMENTO 2.3 - PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE - (PPI2022/P279) - PROGETTO PINQUA PISA THIS - RIQUALIFICAZIONE PARCHI PUNGILUPO, TIMPANARO, CISANELLO. CUP: J51B21000240007 CUI: L00341620508202200022 sottoscritto dai progettisti incaricati, composto dai seguenti elaborati:

Elaborati generali	
UPEGEN00R00Elenco elaborati	23111_LU_PE_GEN_00_R_00
UPEGEN01R00Relazione generale e urbanistica	23111_LU_PE_GEN_01_

	R_00
UPEGEN02R00Capitolato speciale d'appalto <input type="checkbox"/> Parte tecnica	23111_LU_PE_GEN_02_R_00
UPEGEN03R00Piano di manutenzione	23111_LU_PE_GEN_03_R_00
UPEGEN04R00Relazione Principio DNSH	23111_LU_PE_GEN_04_R_00
UPEGEN05R00Relazione C.A.M.	23111_LU_PE_GEN_05_R_00
UPEGEN06R00Piano di gestione rifiuti	23111_LU_PE_GEN_06_R_00
UPEGEN07R00Piano Ambientale di Cantiere	23111_LU_PE_GEN_07_R_00
UPEGEN01G00Inquadramento generale	23111_LU_PE_GEN_01_G_00
UPEGEN02G00Parco Pungilupo <input type="checkbox"/> Inquadramento urbanistico e vincoli	23111_LU_PE_GEN_02_G_00
UPEGEN03G00Parco Timpanaro <input type="checkbox"/> Inquadramento urbanistico e vincoli	23111_LU_PE_GEN_03_G_00
UPEGEN04G00Parco Pungilupo <input type="checkbox"/> Inquadramento fotografico	23111_LU_PE_GEN_04_G_00
UPEGEN05G00Parco Timpanaro <input type="checkbox"/> Inquadramento fotografico	23111_LU_PE_GEN_05_G_00
UPEGEN06G00Parco Pungilupo <input type="checkbox"/> Rilievo altimetrico	23111_LU_PE_GEN_06_G_00
02 <input type="checkbox"/> Interferenze	
UPEINT01R00Relazione delle interferenze	23111_LU_PE_INT_01_R_00
UPEINT01G00Parco Pungilupo <input type="checkbox"/> Stato attuale <input type="checkbox"/> Inquadramento interferenze	23111_LU_PE_INT_01_G_00
UPEINT02G00Parco Pungilupo <input type="checkbox"/> Stato attuale <input type="checkbox"/> Interferenze Toscana Energia	23111_LU_PE_INT_02_G_00
UPEINT03G00Parco Pungilupo <input type="checkbox"/> Stato attuale <input type="checkbox"/> Interferenze E <input type="checkbox"/> distribuzione	23111_LU_PE_INT_03_G_00
UPEINT04G00Parco Pungilupo <input type="checkbox"/> Stato attuale <input type="checkbox"/> Interferenze Open fiber	23111_LU_PE_INT_04_G_00
UPEINT05G00Parco Pungilupo <input type="checkbox"/> Stato attuale <input type="checkbox"/> Interferenze Acque S.p.A.	23111_LU_PE_INT_05_G_00
UPEINT06G00Parco Pungilupo <input type="checkbox"/> Stato attuale <input type="checkbox"/> Interferenze TIM	23111_LU_PE_INT_06_G_00
UPEINT07G00Parco Pungilupo <input type="checkbox"/> Stato di progetto <input type="checkbox"/> Risoluzione interreferenze sottoservizi	23111_LU_PE_INT_07_G_00
UPEINT08G00Parco Timpanaro <input type="checkbox"/> Stato attuale <input type="checkbox"/> Interferenze Toscana Energia	23111_LU_PE_INT_08_G_00
UPEINT09G00Parco Timpanaro <input type="checkbox"/> Stato attuale <input type="checkbox"/> Interferenze E <input type="checkbox"/> distribuzione	23111_LU_PE_INT_09_G_00
03 <input type="checkbox"/> Elaborati economici	
UPEECO01R00Computo metrico estimativo dei lavori	23111_LU_PE_ECO_01_R_00
UPEECO02R00Computo metrico estimativo della sicurezza	23111_LU_PE_ECO_02

	R_00
UPEECO03R00Elenco prezzi lavori	23111_LU_PE_ECO_03_R_00
UPEECO04R00Elenco prezzi sicurezza	23111_LU_PE_ECO_04_R_00
UPEECO05R00Analisi prezzi	23111_LU_PE_ECO_05_R_00
UPEECO06R00Piano particellare di esproprio	23111_LU_PE_ECO_06_R_00
UPEECO01G00Piano particellare di esproprio	23111_LU_PE_ECO_01_G_00
04 □ Geologia e geotecnica	
UPEGEO01R00Relazione geologica	23111_LU_PE_GEO_01_R_00
UPEGEO02R00Relazione gestione materie	23111_LU_PE_GEO_02_R_00
UPEGEO03R00Relazione caratterizzazione ambientale	23111_LU_PE_GEO_03_R_00
UPEGEO01G00Sezione geologica	23111_LU_PE_GEO_01_G_00
05 □ Elaborati architettonici	
5.1 □ Parco Pungilupo	
UPEARC01G00Stato attuale □ Planimetria	23111_LU_PE_ARC_01_G_00
UPEARC02G00Stato attuale □ Sezioni 1 di 3	23111_LU_PE_ARC_02_G_00
UPEARC03G00Stato attuale □ Sezioni 2 di 3	23111_LU_PE_ARC_03_G_00
UPEARC04G00Stato attuale □ Sezioni 3 di 3	23111_LU_PE_ARC_04_G_00
UPEARC05G00Stato di progetto □ Planimetria	23111_LU_PE_ARC_05_G_00
UPEARC06G00Stato di progetto □ Sezioni longitudinali 1 di 2	23111_LU_PE_ARC_06_G_00
UPEARC07G00Stato di progetto □ Sezioni longitudinali 2 di 2	23111_LU_PE_ARC_07_G_00
UPEARC08G00Stato di progetto □ Sezioni trasversali 1 di 3	23111_LU_PE_ARC_08_G_00
UPEARC09G00Stato di progetto □ Sezioni trasversali 2 di 3	23111_LU_PE_ARC_09_G_00
UPEARC10G00Stato di progetto □ Sezioni trasversali 3 di 3	23111_LU_PE_ARC_10_G_00
UPEARC11G00Stato di progetto □ Planimetria area ludica	23111_LU_PE_ARC_11_G_00
UPEARC12G00Stato di progetto □ Collina n. 5	23111_LU_PE_ARC_12_G_00
UPEARC13G00Stato di progetto □ Totem e pannelli	23111_LU_PE_ARC_13_G_00
UPEARC14G00Stato di progetto □ Strade di penetrazione	23111_LU_PE_ARC_14_G_00

UPEARC15G00Stato di progetto	<input type="checkbox"/> Render 1 di 2	23111_LU_PE_ARC_15_G_00	
UPEARC16G00Stato di progetto	<input type="checkbox"/> Render 2 di 2	23111_LU_PE_ARC_16_G_00	
UPEARC17G00Stato di progetto	<input type="checkbox"/> Carta degli alberi	23111_LU_PE_ARC_17_G_00	
UPEARC18G00Stato di progetto	<input type="checkbox"/> Tracciamento	23111_LU_PE_ARC_18_G_00	
UPEARC19G00Stato sovrapposto	<input type="checkbox"/> Pianta	23111_LU_PE_ARC_19_G_00	
UPEARC20G00Stato sovrapposto	<input type="checkbox"/> Sezioni 1 di 3	23111_LU_PE_ARC_20_G_00	
UPEARC21G00Stato sovrapposto	<input type="checkbox"/> Sezioni 2 di 3	23111_LU_PE_ARC_21_G_00	
UPEARC22G00Stato sovrapposto	<input type="checkbox"/> Sezioni 3 di 3	23111_LU_PE_ARC_22_G_00	
5.2 <input type="checkbox"/> Parco Timpanaro			
UPEARC23G00Stato attuale	<input type="checkbox"/> Planimetria	23111_LU_PE_ARC_23_G_00	
UPEARC24G00Stato di progetto	<input type="checkbox"/> Planimetria	23111_LU_PE_ARC_24_G_00	
06 <input type="checkbox"/> Elaborati strutturali			
UPESTR01R00Relazione di calcolo		23111_LU_PE_STR_01_R_00	
UPESTR02R00Fascicolo di calcolo		23111_LU_PE_STR_02_R_00	
UPESTR03R00Relazione sui materiali		23111_LU_PE_STR_03_R_00	
UPESTR01G00Totem	<input type="checkbox"/> Piante e prospetti	23111_LU_PE_STR_01_G_00	
UPESTR02G00Totem	<input type="checkbox"/> Fondazione	<input type="checkbox"/> Carpenteria	23111_LU_PE_STR_02_G_00
UPESTR03G00Totem	<input type="checkbox"/> Fondazione	<input type="checkbox"/> Armatura	23111_LU_PE_STR_03_G_00
UPESTR04G00Colline	<input type="checkbox"/> Terre rinforzate		23111_LU_PE_STR_04_G_00
07 <input type="checkbox"/> Elaborati idraulici			
UPEIDR01R00Relazione idraulica		23111_LU_PE_IDR_01_R_00	
UPEIDR02R00Relazione impianto irrigazione		23111_LU_PE_IDR_02_R_00	
UPEIDR01G00Impianto di irrigazione	1 di 2	23111_LU_PE_IDR_01_G_00	
UPEIDR02G00Impianto di irrigazione	2 di 2	23111_LU_PE_IDR_02_G_00	

- per un importo complessivo di € 3.250.049,21 (incluso IVA) per i lavori ed € **71.950,69** per le spese della progettazione esecutiva per un importo complessivo di € 3.321.999,90; secondo il seguente quadro economico di aggiudicazione:

QUADRO ECONOMICO di AGGIUDICAZIONE LAVORI ribasso 19,58%	AGGIUDICAZIONE
1a - IMPORTO LAVORI (Iva 10%)	2.187.499,76
1b - IMPORTO LAVORI area ludica accessibile inclusiva (Iva 4%)	533.549,51
2 - ONERI PER LA SICUREZZA (Iva 10%)	262.643,63
TOTALE LAVORI	2.983.692,89
3 - SPESE TECNICHE	
3.1 - Progettazione definitiva , incluso 4% CNPAIA e 22% Iva	188.344,14
3.2 - Progettazione esecutiva , incluso 4% CNPAIA e 22% Iva	71.950,69
3.3 Fondo ex art. 113 comma 2 D.lgs. 50/2016	50.671,25
4 - SPESE PER ESOPROPRI	252.885,20
5 - SPESE ALLACCIAIMENTI PUBBLICI SERVIZI	5.000,00
6 - CARO MATERIALI E IMPREVISTI	795.041,23
7 - SPESE DI GARA PUBBLICITA'	10.000,00
8 – SPESE ANAC	800,00
9 - IVA	
9.1 - Iva lavori 10% (punti 1a e 2)	245.014,34
9.2 - Iva lavori 4% (punto 1b - area ludica accessibile inclusiva)	21.341,98
SOMME A DISPOSIZIONE	1.641.048,83
IMPORTO COMPLESSIVO	4.624.741,72

DATO ATTO dell'esito favorevole del rapporto finale di verifica del progetto esecutivo trasmesso da INARCHECK S.p.A. con prot. 11906/2024 del 18/09/2024;

VISTO l'atto di validazione, redatto ai sensi dell'art. 46 del D Lgs. 32/2023 e art. 34, comma 2, lettera d) e comma 4 dell'All. I.7 del nuovo codice degli appalti, dal RUP Dott.ssa Caterina Catassi (Prot. 125430/2024 del 22/10/2024) del progetto esecutivo denominato PPI2023/279: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) MISSIONE M5C2 - COMPONENTE C2 - INVESTIMENTO 2.3 - PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE - PINQUA PISA THIS - RIQUALIFICAZIONE PARCHI PUNGILUPO, TIMPANARO, CISANELLO - CUP: J51B21000240007 – CUI L00341620508202200022, CIG A0362D4518 allegato quale parte integranti al presente atto;

RICHIAMATI

- Il verbale di consegna dei lavori del 26 gennaio 2024 sottoscritto congiuntamente dal Responsabile Unico di Progetto e dal rappresentante della Madataria dell'RTI JACINI s.r.l- Calenzano, via del Pescinale 76 (Fi) – PIVA 00439650482 (Madataria - quota partecipazione 48.09%);
- il Prot. 40752 del 28/03/2024 con cui l'appaltatore ha effettuato la richiesta di anticipazione contrattuale pari al 20% come previsto all'art 125 c. 1 del D.Lgs 36/2023 e successivo Certificato di pagamento n. 1 con cui è stato autorizzata liquidazione dell'anticipazione prevista dall'art. 125 c. 1 del D.Lgs 36/2023, per un totale di € 662.485,53 ripartito in base alle percentuali dell'RTI

VISTA:

- la Determina n 1808 del 26/11/2024 di correzione della Determina di affidamento DD10-2005/2023 per mero errore materiale, con cui si correggono le percentuali relative alla costituzione dell'RTI del mandante ROSI LEOPOLDO SPA – Pescia, via Giuseppe Giusti 67 (PT) – PIVA – 00820700474 assegnando la quota di partecipazione corretta di 19.86% e riequilibrando il relativo sub impegno
- La Determina di annullamento n. 1998 del 23/12/2024, del certificato di pagamento n. 2 del 26/11/2024 per servizi tecnici, per mero errore materiale;
- il Certificato di pagamento n. 2 per servizi tecnici ri- emesso il 23/12/2024 redatto e firmato dal Responsabile Unico di Progetto e la regolarità contributiva dell'RTI JACINI s.r.l- Calenzano, via del Pescinale 76 (Fi) – PIVA 00439650482 (Madataria - quota partecipazione 48.09%) - VARIA COSTRUZIONI – Lucca, via Alcide De Gasperi 55 (LU) – PIVA – 01335160469 (Mandante quota partecipazione 32.05%)-

ROSI LEOPOLDO SPA – Pescia, via Giuseppe Giusti 67 (PT) – PIVA – 00820700474 (Mandante quota partecipazione 19.86%)verificata attraverso la procedura “Durc on line” regolare e con scadenza rispettivamente:

- JACINI s.r.l (48.09%) - con prot. INAIL_ 46141131 e scadenza 19/02/2025
- VARIA COSTRUZIONI (32.05%) con prot. INAIL_ 45849428 e scadenza 07/02/2025
- ROSI LEOPOLDO SPA (19.86%) con prot. INAIL_ 46392403 e scadenza 05/03/2025

- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento Comunale di contabilità;
- il D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- la Legge n. 241/1990;
- il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

ATTESTATO:

- di non trovarsi con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione, di garanzia della trasparenza e del codice di comportamento;
- di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, di cui al D.P.R. 16.4.2013 n. 62, nonché del codice etico del Comune di Pisa approvato con atto di Giunta Municipale n. 179 del 05.08.2021, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'Amm.ne, contratti di appalto di fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratto a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente.

DETERMINA

- 1) Di prendere atto di quanto espressamente riportato in premessa che si approva come parte integrante e sostanziale;
- 2) Di approvare, il Certificato di pagamento n. 2 per servizi tecnici del 23/12/2024 redatto e firmato dal Responsabile Unico di Progetto;
- 3) Di confermare che il progetto esecutivo trasmesso PPI2023/279: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) MISSIONE M5C2 - COMPONENTE C2 - INVESTIMENTO 2.3 - PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE - PINQUA PISA THIS - RIQUALIFICAZIONE PARCHI PUNGILUPO, TIMPANARO, CISANELLO - CUP: J51B21000240007 – CUI L00341620508202200022, CIG A0362D4518, validato da RUP ai sensi dell'art. art 42 del DLgs 36/2023 e dell'All. I.7 art.34, comma 2 lett. d) e comma 4) del DLgs 36/2023 è costituito dai seguenti elaborati :

Elaborati generali	
UPEGEN00R00Elenco elaborati	23111_LU_PE_GEN_00 R_00
UPEGEN01R00Relazione generale e urbanistica	23111_LU_PE_GEN_01 R_00
UPEGEN02R00Capitolato speciale d'appalto <input type="checkbox"/> Parte tecnica	23111_LU_PE_GEN_02 R_00

UPEGEN03R00Piano di manutenzione	23111_LU_PE_GEN_03 R_00
UPEGEN04R00Relazione Principio DNSH	23111_LU_PE_GEN_04 R_00
UPEGEN05R00Relazione C.A.M.	23111_LU_PE_GEN_05 R_00
UPEGEN06R00Piano di gestione rifiuti	23111_LU_PE_GEN_06 R_00
UPEGEN07R00Piano Ambientale di Cantiere	23111_LU_PE_GEN_07 R_00
UPEGEN01G00Inquadramento generale	23111_LU_PE_GEN_01 G_00
UPEGEN02G00Parco Pungilupo <input type="checkbox"/> Inquadramento urbanistico e vincoli	23111_LU_PE_GEN_02 G_00
UPEGEN03G00Parco Timpanaro <input type="checkbox"/> Inquadramento urbanistico e vincoli	23111_LU_PE_GEN_03 G_00
UPEGEN04G00Parco Pungilupo <input type="checkbox"/> Inquadramento fotografico	23111_LU_PE_GEN_04 G_00
UPEGEN05G00Parco Timpanaro <input type="checkbox"/> Inquadramento fotografico	23111_LU_PE_GEN_05 G_00
UPEGEN06G00Parco Pungilupo <input type="checkbox"/> Rilievo altimetrico	23111_LU_PE_GEN_06 G_00
02 <input type="checkbox"/> Interferenze	
UPEINT01R00Relazione delle interferenze	23111_LU_PE_INT_01 R_00
UPEINT01G00Parco Pungilupo <input type="checkbox"/> Stato attuale <input type="checkbox"/> Inquadramento interferenze	23111_LU_PE_INT_01 G_00
UPEINT02G00Parco Pungilupo <input type="checkbox"/> Stato attuale <input type="checkbox"/> Interferenze Toscana Energia	23111_LU_PE_INT_02 G_00
UPEINT03G00Parco Pungilupo <input type="checkbox"/> Stato attuale <input type="checkbox"/> Interferenze E <input type="checkbox"/> distribuzione	23111_LU_PE_INT_03 G_00
UPEINT04G00Parco Pungilupo <input type="checkbox"/> Stato attuale <input type="checkbox"/> Interferenze Open fiber	23111_LU_PE_INT_04 G_00
UPEINT05G00Parco Pungilupo <input type="checkbox"/> Stato attuale <input type="checkbox"/> Interferenze Acque S.p.A.	23111_LU_PE_INT_05 G_00
UPEINT06G00Parco Pungilupo <input type="checkbox"/> Stato attuale <input type="checkbox"/> Interferenze TIM	23111_LU_PE_INT_06 G_00
UPEINT07G00Parco Pungilupo <input type="checkbox"/> Stato di progetto <input type="checkbox"/> Risoluzione interreferenze sottoservizi	23111_LU_PE_INT_07 G_00
UPEINT08G00Parco Timpanaro <input type="checkbox"/> Stato attuale <input type="checkbox"/> Interferenze Toscana Energia	23111_LU_PE_INT_08 G_00
UPEINT09G00Parco Timpanaro <input type="checkbox"/> Stato attuale <input type="checkbox"/> Interferenze E <input type="checkbox"/> distribuzione	23111_LU_PE_INT_09 G_00
03 <input type="checkbox"/> Elaborati economici	
UPEECO01R00Computo metrico estimativo dei lavori	23111_LU_PE_ECO_01 R_00
UPEECO02R00Computo metrico estimativo della sicurezza	23111_LU_PE_ECO_02 R_00
UPEECO03R00Elenco prezzi lavori	23111_LU_PE_ECO_03 R_00

UPEECO04R00Elenco prezzi sicurezza	23111_LU_PE_ECO_04 R_00
UPEECO05R00Analisi prezzi	23111_LU_PE_ECO_05 R_00
UPEECO06R00Piano particolare di esproprio	23111_LU_PE_ECO_06 R_00
UPEECO01G00Piano particolare di esproprio	23111_LU_PE_ECO_01 G_00
04 □ Geologia e geotecnica	
UPEGEO01R00Relazione geologica	23111_LU_PE_GEO_01 R_00
UPEGEO02R00Relazione gestione materie	23111_LU_PE_GEO_02 R_00
UPEGEO03R00Relazione caratterizzazione ambientale	23111_LU_PE_GEO_03 R_00
UPEGEO01G00Sezione geologica	23111_LU_PE_GEO_01 G_00
05 □ Elaborati architettonici	
5.1 □ Parco Pungilupo	
UPEARC01G00Stato attuale □ Planimetria	23111_LU_PE_ARC_01 G_00
UPEARC02G00Stato attuale □ Sezioni 1 di 3	23111_LU_PE_ARC_02 G_00
UPEARC03G00Stato attuale □ Sezioni 2 di 3	23111_LU_PE_ARC_03 G_00
UPEARC04G00Stato attuale □ Sezioni 3 di 3	23111_LU_PE_ARC_04 G_00
UPEARC05G00Stato di progetto □ Planimetria	23111_LU_PE_ARC_05 G_00
UPEARC06G00Stato di progetto □ Sezioni longitudinali 1 di 2	23111_LU_PE_ARC_06 G_00
UPEARC07G00Stato di progetto □ Sezioni longitudinali 2 di 2	23111_LU_PE_ARC_07 G_00
UPEARC08G00Stato di progetto □ Sezioni trasversali 1 di 3	23111_LU_PE_ARC_08 G_00
UPEARC09G00Stato di progetto □ Sezioni trasversali 2 di 3	23111_LU_PE_ARC_09 G_00
UPEARC10G00Stato di progetto □ Sezioni trasversali 3 di 3	23111_LU_PE_ARC_10 G_00
UPEARC11G00Stato di progetto □ Planimetria area ludica	23111_LU_PE_ARC_11 G_00
UPEARC12G00Stato di progetto □ Collina n. 5	23111_LU_PE_ARC_12 G_00
UPEARC13G00Stato di progetto □ Totem e pannelli	23111_LU_PE_ARC_13 G_00
UPEARC14G00Stato di progetto □ Strade di penetrazione	23111_LU_PE_ARC_14 G_00
UPEARC15G00Stato di progetto □ Render 1 di 2	23111_LU_PE_ARC_15 G_00
UPEARC16G00Stato di progetto □ Render 2 di 2	23111_LU_PE_ARC_16

	G_00
UPEARC17G00 Stato di progetto <input type="checkbox"/> Carta degli alberi	23111_LU_PE_ARC_17 G_00
UPEARC18G00 Stato di progetto <input type="checkbox"/> Tracciamento	23111_LU_PE_ARC_18 G_00
UPEARC19G00 Stato sovrapposto <input type="checkbox"/> Pianta	23111_LU_PE_ARC_19 G_00
UPEARC20G00 Stato sovrapposto <input type="checkbox"/> Sezioni 1 di 3	23111_LU_PE_ARC_20 G_00
UPEARC21G00 Stato sovrapposto <input type="checkbox"/> Sezioni 2 di 3	23111_LU_PE_ARC_21 G_00
UPEARC22G00 Stato sovrapposto <input type="checkbox"/> Sezioni 3 di 3	23111_LU_PE_ARC_22 G_00
5.2 <input type="checkbox"/> Parco Timpanaro	
UPEARC23G00 Stato attuale <input type="checkbox"/> Planimetria	23111_LU_PE_ARC_23 G_00
UPEARC24G00 Stato di progetto <input type="checkbox"/> Planimetria	23111_LU_PE_ARC_24 G_00
06 <input type="checkbox"/> Elaborati strutturali	
UPESTR01R00 Relazione di calcolo	23111_LU_PE_STR_01 R_00
UPESTR02R00 Fascicolo di calcolo	23111_LU_PE_STR_02 R_00
UPESTR03R00 Relazione sui materiali	23111_LU_PE_STR_03 R_00
UPESTR01G00 Totem <input type="checkbox"/> Piante e prospetti	23111_LU_PE_STR_01 G_00
UPESTR02G00 Totem <input type="checkbox"/> Fondazione <input type="checkbox"/> Carpenteria	23111_LU_PE_STR_02 G_00
UPESTR03G00 Totem <input type="checkbox"/> Fondazione <input type="checkbox"/> Armatura	23111_LU_PE_STR_03 G_00
UPESTR04G00 Colline <input type="checkbox"/> Terre rinforzate	23111_LU_PE_STR_04 G_00
07 <input type="checkbox"/> Elaborati idraulici	
UPEIDR01R00 Relazione idraulica	23111_LU_PE_IDR_01 R_00
UPEIDR02R00 Relazione impianto irrigazione	23111_LU_PE_IDR_02 R_00
UPEIDR01G00 Impianto di irrigazione 1 di 2	23111_LU_PE_IDR_01 G_00
UPEIDR02G00 Impianto di irrigazione 2 di 2	23111_LU_PE_IDR_02 G_00

- 4) Di procedere alla liquidazione del relativo certificato di pagamento n. 2 per servizi tecnici dall'art. 44 c. 6 del D.Lgs 36/2023 per un importo **di € 58.114,01** (IVA e CNPAIA compresa) secondo il seguente conteggio:

Prestazione complessiva (A)	€ 56.707,66
Detrazioni anticipazione 20%(B)	€ 11.341,53

(art 125 c. 1 del D.Lgs 36/20)

CREDITO D'IMPRESA (A-B)	€	45.366,13
CNAPAI 4% (calcolato su A)	€	2.268,31
Iva al 22%	€	10.479,58
TOTALE GENERALE	€	58.114,01
5) Di dare atto che la liquidazione del servizio tecnico prevista dall'art. 44 c. 6 del D.Lgs 36/2023 può essere liquidata nel seguente modo:		
6)		
JACINI s.r.l (48.09%)	€	27.947,03
VARIA COSTRUZIONI (32.05%)	€	18.625,54
ROSI LEOPOLDO SPA (19.86%)	€	11.541,44
TOTALE GENERALE	€	58.114,01

- 7) Di partecipare il presente atto al Responsabile Unico di Progetto Dott.ssa Caterina CATASSI per gli adempimenti conseguenti;
- 8) Di partecipare il presente atto all'U.O. Gare, al Coordinatore del PNRR ed al Segretario Generale/R.P.C.T., per quanto di competenza;
- 9) Di pubblicare il presente provvedimento all'Albo pretorio e nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale, come previsto dall'art. 23 del d.lgs. 33/2013.

Il Dirigente
Arch. FABIO DAOLE

Documento firmato digitalmente da

FABIO DAOLE / ArubaPEC S.p.A.