



COMUNE DI PISA

Tipo Atto : DETERMINA	
N. Atto 1049	del 22/07/2025

Proponente : DD 10 Attuazione e rendicontazione progetti PNRR – Programmazione lavori pubblici – Infrastrutture verdi
--

OGGETTO	PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) MISSIONE M5C2 -COMPONENTE C2 -INVESTIMENTO 2.3 – PROGRAMMA INNOVATIVO PER LA QUALITA' DELL'ABITARE. PPI2022/P290: PINQUA THIS OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA AREA PISANOVA. CUP J51B21000230001 - CUI L00341620508202200021 – CIG A01D262FDA - INCARICO DI COLLAUDATORE TECNICO AMMINISTRATIVO IN CORSO D'OPERA
----------------	---

Uffici Partecipati	
DD 10 Attuazione e rendicontazione progetti PNRR – Programmazione lavori pubblici – Infrastrutture verdi	SEGRETARIO GENERALE

Oggetto: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) MISSIONE M5C2 - COMPONENTE C2 -INVESTIMENTO 2.3 – PROGRAMMA INNOVATIVO PER LA QUALITA' DELL'ABITARE.

PPI2022/P290: PINQUA THIS OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA AREA PISANOVA.
CUP J51B21000230001 - CUI L00341620508202200021 – CIG A01D262FDA

INCARICO DI COLLAUDATORE TECNICO AMMINISTRATIVO IN CORSO D'OPERA

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

Con decreto del Sindaco n. 164 del 28/09/2023 è stato attribuito al sottoscritto Arch. Fabio Daole l'incarico dirigenziale della Direzione "Attuazione e rendicontazione progetti PNRR - Programmazione lavori pubblici - Infrastrutture verdi", ai sensi dell'art. 110, c. 1 del D. Lgs 267/2000 con decorrenza 01.10.2023 e sino alla scadenza del mandato amministrativo in corso, salvi eventuali futuri provvedimenti di riorganizzazione;

RICHIAMATA:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 54 del 19.12.2024 con la quale è stato approvato il Documento unico di programmazione 2025-2027;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 59 el 20.12.2024 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2025-2027;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 344 del 23.12.2024 con la quale è stata approvata la Parte Finanziaria del P.E.G. 2025-2027;

RICHIAMATI:

Il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;

Il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021; documento in cui sono descritti gli obiettivi che, tramite riforme e investimenti, l'Italia intende raggiungere attraverso l'utilizzo dei fondi europei del programma [Next Generation EU](#) (NGEU) e che si sviluppa intorno a tre assi strategici condivisi a livello europeo: digitalizzazione e innovazione, transizione ecologica, inclusione sociale ([parità di genere](#), la protezione e la valorizzazione dei [giovani](#) e il superamento dei [divari territoriali](#)) e si articola in [sei Missioni](#) a loro volta suddivise in 16 componenti;

Il Regolamento (UE) 2018/ 1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione, che modifica i Regolamenti (UE) n.1296/2013, n. 1301/2013, n. 1303/2013, n. 1304/2013, n. 1309/2013, n. 1316/2013, n. 223/2014, n. 283/2014 e la decisione n. 541/2014/UE e abroga il Regolamento (UE, Euroatom) n. 966/2012;

Il Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento Europeo e Consiglio del 18 giugno 2020 con particolare riferimento all'articolo 17 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "Do no significant harm"), e la Comunicazione della Commissione UE 2021 /C 58/01 recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio di non arrecare danno significativo a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza";

VISTI:

- l'art. 9, comma 4, del DL 77/2021 in base al quale le amministrazioni assicurano la completa tracciabilità delle operazioni e la tenuta di una apposita codificazione contabile per l'utilizzo delle risorse del PNRR secondo le indicazioni fornite dal Ministero dell'economia e delle finanze;
- l'art. 15, comma 4, del DL 77/2021 e l'art. 3, comma 2, lett. b), del DM 11/10/2021 in base ai quali gli enti possono accertare le entrate derivanti dal trasferimento delle risorse del PNRR sulla base della formale deliberazione di riparto o assegnazione del contributo a proprio favore, senza dover attendere l'impegno dell'amministrazione erogante, con imputazione agli esercizi di esigibilità ivi previsti;
- la legge 16 gennaio 2003, n. 3, recante "Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione" e, in particolare, l'articolo 11, comma 2-bis, ai sensi del quale "Gli atti amministrativi anche di natura regolamentare adottati dalle Amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, che dispongono il finanziamento pubblico autorizzano l'esecuzione di progetti di investimento pubblico, sono nulli in assenza dei corrispondenti codici di cui al comma 1 che costituiscono elemento essenziale dell'atto stesso";
- la Delibera del CIPE n. 63 del 26 novembre 2020 che introduce la normativa attuativa della riforma del CUP;
- la Circolare n. 32 del 30/12/2021 del Ministero dell'Economia e Finanze e l'allegata Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH), come aggiornata con Circolare n. 33 del 13 ottobre 2022 del Ministero dell'Economia e Finanze;
- l'art. 1, commi da 1037 a 1050, della Legge 178/2020 (legge di bilancio 2021), recante disposizioni per l'attuazione del programma Next Generation EU finanziato dall'Unione Europea;
- il Decreto Legge n. 80/2021 convertito con modificazioni dalla Legge n. 113/2021;
- il Decreto Interministeriale n. 395 del 16.09.2020;

DATO ATTO CHE:

- trovano applicazione i principi e gli obblighi specifici del PNRR relativamente al non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. "Do No Significant Harm" (DNSH), ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852, e, ove applicabili, ai principi trasversali, quali, tra l'altro, il principio del - contributo all'obiettivo climatico e digitale (cd. Tagging), della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani, di inclusione lavorativa delle persone con disabilità e del superamento dei divari territoriali.
- trovano applicazione le specifiche tecniche e le clausole contrattuali contenute nei Criteri Ambientali Minimi (C.A.M.) di cui al D.M. 11 gennaio 2017 emanato dal Ministero della Transizione Ecologica.

- trovano applicazione i dispositivi per la promozione dell'occupazione giovanile e femminile, l'inclusione lavorativa dei disabili, di cui all'articolo 47, co. 4, del D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dall'articolo 1 della L. 29 luglio 2021, n. 108;

- DATO ATTO che:

- per la realizzazione dell'intervento denominato "PINQUA THIS OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA AREA PISANOVA" è stato richiesto un finanziamento a valere sui progetti PINQUA (Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare), volti a realizzare nuove strutture di edilizia residenziale pubblica e riqualificare le aree degradate con particolare attenzione all'innovazione verde e alla sostenibilità;

- con decreto del Ministro delle Infrastrutture e Trasporti e della mobilità sostenibile n.383 del 07/10/2021 relativo al finanziamento del PINQUA è stato approvato l'elenco delle proposte ammesse a finanziamento previa accettazione dei termini recati dal PNRR;

- con decreto direttoriale n.804 del 20/01/2022 amministrazione responsabile sulla base delle dichiarazioni e dei documenti trasmessi dai Soggetti beneficiari PINQUA ha definito l'elenco degli interventi definitivamente ammessi a finanziamento (Allegati 1 e 1bis);

VISTO l'atto d'obbligo, sottoscritto dal Sindaco di Pisa n.450 connesso all'accettazione del finanziamento concesso dal Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili per il progetto "PINQUA THIS OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA AREA PISANOVA" è ravvisata la necessità di procedere a dare avvio alle procedure per la realizzazione del progetto in considerazione anche del fatto che l'accordo "de quo" prevede che le azioni della proposta dovranno essere portate materialmente a termine e completate entro la scadenza indicata per il conseguimento del target associato all'intervento PNRR di riferimento (M5C2-20), fissata al 31 marzo 2026, ovvero entro un termine precedente eventualmente concordato tra le parti e riportato nel cronoprogramma della proposta;

- che con decreto direttoriale n.804 del 20/01/2022 amministrazione responsabile sulla base delle

TENUTO CONTO CHE con determina DD10 n.1963 del 22/12/2023 si determinava di aggiudicare e di consegnare i lavori rispettivamente ai sensi dell'art.1 del dlgs n.36/2023 e dell'art. 8 c.1 lett.a di n.76/2020 e s.m.i., inerenti l'intervento "PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) MISSIONE M5C2 -COMPONENTE C2 -INVESTIMENTO 2.3 – PROGRAMMA INNOVATIVO PER LA QUALITA' DELL'ABITARE. PPI2022/P290: PINQUA THIS OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA AREA PISANOVA. CUP J51B21000230001 - CUI L00341620508202200021 – CIG A01D262FDA" ditta SEAFA SRL P.IVA 03434910612 con sede legale in San Marcellino (CE) via delle Ginestre 4 (CAP 81030) con il ribasso offerto del 20,70%, per i lavori risultando un importo contrattuale complessivo di **€ 2.255.862,59** (oltre IVA) per lavori di cui **€ 2.109.908,91** di lavori al netto del ribasso e **€ 145.953,68** per oneri della sicurezza, per un importo complessivo di **€ 2.255.862,59**, con il seguente quadro economico:

	DESCRIZIONE	PROGETTO	AFFIDAMNETO (RIB. 20.70%)
A.1	Importo Lavori	2.660.666,98 €	2.109.908,91 €
A.2	Costi per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	145.953,68 €	145.953,68 €
	TOTALE LAVORI E SICUREZZA	2.806.620,66 €	2.255.862,59 €
	SOMME A DISPOSIZIONE		
A.6	Fondo per funzioni tecniche svolte dai dipendenti tecnici	39.924,74 €	39.924,74 €
A.4	Spese tecniche per progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva, compreso contributo CNPAIA il 4% ed IVA il 22%	74 454,48 €	74 454,48 €
A.5	Consulenze tecniche specialistiche per predisposizione studio di fattibilità, compreso contributo previdenziale ed IVA il 22%	11 735,66 €	11 735,66 €
A.4	Spese tecniche di verifica progetto ex art. 26, comma 5, D. Lgs. n. 50/2016, compreso contributo previdenziale ed IVA il 22%	32 637,57 €	32 637,57 €
A.4	Spese tecniche per coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione compreso contributo previdenziale ed IVA il 22%	65.000,00 €	65.000,00 €
A.4	Spese tecniche per direzione lavori, compreso contributo previdenziale ed IVA il 22%	90.000,00 €	90.000,00 €
A.4	Spese tecniche per collaudi, compreso contributo previdenziale ed IVA il 22%	35.206,97 €	35.206,97 €
	Spese per autorità LL.PP., bandi e commissioni di gara	10.000,00 €	10.000,00 €
A.3	IVA su importo totale lavori, il 10%	280.662,07 €	225.586,26 €
A.6	Imprevisti	31484,51 €	637.318,39 €
A.8	Spese per autorizzazioni, allacciamenti, risoluzione interferenze, gestione sottoservizi	22.865,81 €	22.865,81 €
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	693.971,81 €	1.244.729,88 €
TOTAL E A	TOTALE COMPLESSIVO	3.500.592,47 €	3.500.592,47 €

DATO ATTO che il quadro economico aggiornato con Determina D10 n. 362 del 18.03.2024, a seguito di comunicazione del Ministero per cui la struttura dei quadri economici soggetti ai

finanziamenti “PNRR Next Generation EU” è previsto che abbiano una codifica uniforme e che siano distinte le spese per l’IVA dei lavori rispetto alle voci IVA relativa ad altre spese e che quest’ultima voce IVA residua deve essere classificata con la “tipologia voce spesa” n. 309, mancante nel quadro economico approvato in sede di approvazione del progetto, è il seguente:

QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO PNRR		Determina a contrarre	Determina post aggiudicazione ribasso 20.70%	QTE aggiudicazione aggiornamento marzo 2024
Voce Spesa	Descrizione Voce Spesa	Importo €	Importo €	Importo €
302	ACQUISIZIONE AREE O IMMOBILI			
303	Importo esecuzione LAVORI a base di gara e soggetti a ribasso:	2.660.666,98	2.109.908,91	2.109.908,91
304	ONERI DELLA SICUREZZA LAVORI (non soggetti a ribasso):	145.953,68	145.953,68	145.953,68
301	PROGETTAZIONE E STUDI (inclusi accessori e CNPAIA):	297.299,02	309.034,68	231.893,23
	*) progettazione esterna			58.074,49
	*) verifica progettazione			25.457,30
	*) direzione lavori			70.200,00
	*) collaudi			27.461,44
	*) coordinatore sicurezza			50.700,00
300	ALTRO			
	Fondo funzioni tecniche art. 113, c.3, d.lgs. 50/2016	39924,74	39924,74	39924,74
	Contributo di gara ANAC	660,00	660,00	660,00
	Spese pubblicità legale (Iva esclusa)			
	Allacci (Iva esclusa)	39.924,00	39.924,00	39.924,00
	Forniture (Iva esclusa)			
307	E) IMPREVISTI di cui:	31.484,51	637.318,39	637.318,39
	...			
308	F) IVA SU LAVORI E ONERI DELLA SICUREZZA:			
	Iva aliquota 10% su voce 303.1	280.662,07	225.586,26	225.586,26
309				
	IVA RESIDUA e ONERI ACCESSORI (sui corrispettivi professionali e su altre spese)			
	Iva aliquota _22%_ su voce servizi di consulenza			2.581,85
	Iva aliquota _22%_ su voce progettazione			16.379,99
	Iva aliquota _22%_ su voce verifica progettazione			7.180,27

	Iva aliquota _22%_ su voce direzione lavori			19.800,00
	Iva aliquota _22%_ su voce coordinatore della sicurezza			14.300,00
	Iva aliquota _22%_ su voce collaudo			7.745,53
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	3.500.592,47	3.500.592,47	3.500.592,47

PREMESSO che con comunicazione del 30.05.2024 prot. n. 67817 il Ministero delle Infrastrutture e Trasporti informava questa Amministrazione Comunale della possibilità di poter nominare almeno un componente della commissione di collaudo direttamente dalla Direzione Generale dell'investimento.

VISTO che con comunicazione del 13.08.2024 prot. n. 96559 il sottoscritto dirigente accoglieva positivamente la possibilità offerta dal Ministero delle Infrastrutture e Trasporti inoltrando la richiesta delle proposte ordinarie ID 449 e ID 450.

DATO ATTO della comunicazione del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 27.12.2024 prot. n. 49968, allegata alla presente, che:

- indica l'Ing. VINCENZO FILIZZOLA, C.F. FLZVCN71A14G273K, come collaudatore tecnico amministrativo degli interventi ID 1775 – ID 1778 – ID 1789
- indica il metodo di pagamento del compenso professionale nel seguente modo:
 - il 50% del compenso e l'intero importo delle spese direttamente al collaudatore tecnico amministrativo Ing. VINCENZO FILIZZOLA, C.F. FLZVCN71A14G273K;
 - il 50% del compenso, al netto delle spese, direttamente al Ministero delle Infrastrutture e Trasporti;

VISTO che l'intervento ID 1789 PINQuA This – PPI2022/P290: PINQUA THIS OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA AREA PISANOVA. CUP J51B21000230001 - CUI L00341620508202200021 – CIG A01D262FDA, di cui al presente atto, dispone nel Quadro Economico le risorse necessarie per le spese tecniche inerenti il collaudo tecnico amministrativo.

PRESO ATTO che l'importo complessivo della prestazione professionale, che si configura come un rapporto di tipo di lavoro autonomo occasionale, ammonta a **€ 26.781,04** come meglio esplicitato nell'allegata tabella:

COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO				
prestazioni	15.347,30			
spese	7.6173,65			
	23.020,95			
		Compenso	Spese 50%	TOTALE
	MIT	7.673,65		7.673,65
	Ing. Vincenzo Filizzola	7.673,65	7.673,65	15.347,30
	Gest. Sep. INPS 24%			2.455,57
	IRAP - 8,5%			1.304,52
				26.781,04
	Gestione separata INPS 24%			3.683,35

	di cui 2/3 a carico Committente		2.455,57
	di cui 1/3 a carico Collaudatore		1.227,78

- ✚ € 15.347,30 all' Ing. VINCENZO FILIZZOLA, C. F. FLZVCN71A14G273K;
- ✚ € 7.673,65 al Ministero delle Infrastrutture e Trasporti;
- ✚ € 2.455,57 per INPS;
- ✚ € 1.304,52 per IRAP;

ATTESTATO CHE:

- in capo al sottoscritto Dirigente non sussistono cause ostative all'adozione del presente atto;
- di non trovarsi con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione, di garanzia della trasparenza e del codice di comportamento;
- Il RUP Caterina CATASSI dichiara come da allegato al presente atto di non trovarsi con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione, di garanzia della trasparenza e del codice di comportamento;
- della regolarità amministrativa e contabile e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art 147 – bis D. Lgs 267/2000;
- che gli impegni di spesa che si assumono con il presente atto, tenendo debitamente conto di tutte le spese da effettuare fino alla fine dell'esercizio, sono compatibili con la disponibilità degli stanziamenti attuali del PEG e con le attività assegnate a questa Direzione
- di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, di cui al D.P.R. 16.4.2013 n. 62, nonché del codice etico del Comune di Pisa approvato con atto di Giunta Municipale n. 179 del 05.08.2021, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'Amm.ne, contratti di appalto di fornitura, servizi, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratto a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente.

DETERMINA

DI RICHIAMARE ED APPROVARE le premesse come parte integrante e sostanziale della presente determina.

DI INCARICARE l'Ing. VINCENZO FILIZZOLA, C.F. FLZVCN71A14G273K, come collaudatore tecnico amministrativo in corso d'opera dell'intervento PPI2022/P290: PINQUA THIS OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA AREA PISANOVA. CUP J51B21000230001 - CUI L00341620508202200021 – CIG A01D262FDA;

DI SUB IMPEGNARE al capitolo 210890 /0 del P.E.G. dell'esercizio 2025, nell'ambito dell'impegno 1720/2025 la somma di € 26.781,04 nel seguente modo:

- ✚ € 15.347,30 all'Ing. VINCENZO FILIZZOLA, C.F. FLZVCN71A14G273K;
- ✚ € 7673,65 al Ministero delle Infrastrutture e Trasporti;

 € 2.455,57 per INPS;
 € 1.304,52 per IRAP

DI PARTECIPARE il presente atto all' Ing. VINCENZO FILIZZOLA ed al Ministero delle Infrastrutture e Trasporti, Dipartimento per le opere pubbliche e politiche abitative, Direzione Generale per la casa e la riqualificazione urbana, Divisione 2 Riqualificazione urbana e qualità dell'abitare.

DI PARTECIPARE il presente atto al RUP CATERINA CATASSI per gli adempimenti di competenza;

DI PUBBLICARE il presente provvedimento in Amministrazione Trasparente, come previsto dall'art. 23 del decreto legislativo n. 33/2013, nonché sul profilo committente in attuazione dell'art. 29 del Dlgs n. 50/2016.

DI PARTECIPARE il presente provvedimento al Segretario Generale/R.P.C.T., per quanto di competenza.

II DIRIGENTE D-10
Arch. Fabio Daole

Documento firmato digitalmente da

FABIO DAOLE / ArubaPEC S.p.A.