



COMUNE DI PISA

Tipo Atto : DETERMINA	
N. Atto 1965	del 11/12/2025

Proponente : DD 10 Attuazione e rendicontazione progetti PNRR - Programmazione lavori pubblici - Infrastrutture verdi
--

OGGETTO	PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) MISSIONE M5C2 -COMPONENTE C2 -INVESTIMENTO 2.3 – PROGRAMMA INNOVATIVO PER LA QUALITA’ DELL’ABITARE. PPI2022/P290: PINQUA THIS OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA AREA PISANOVA. CUP J51B21000230001 - CUI L00341620508202200021 – CIG A01D262FDA IMPEGNO DI SPESA PER PAGAMENTO INCENTIVI EX ART. 113 DEL D.LGS. 50/2016 E RIMODULAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO
----------------	---

Uffici Partecipati	
DD 10 Attuazione e rendicontazione progetti PNRR - Programmazione lavori pubblici - Infrastrutture verdi	SEGRETARIO GENERALE

OGGETTO: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) MISSIONE M5C2 - COMPONENTE C2 -INVESTIMENTO 2.3 – PROGRAMMA INNOVATIVO PER LA QUALITA' DELL'ABITARE.
PPI2022/P290: PINQUA THIS OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA AREA PISANOVA.
CUP J51B21000230001 - CUI L00341620508202200021 – CIG A01D262FDA

Impegno di spesa per pagamento incentivi ex art. 113 del D.lgs. 50/2016 e rimodulazione del Quadro economico

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

Con decreto del Sindaco n. 164 del 28/09/2023 è stato attribuito al sottoscritto Arch. Fabio Daole l'incarico dirigenziale della Direzione "Attuazione e rendicontazione progetti PNRR - Programmazione lavori pubblici - Infrastrutture verdi", ai sensi dell'art. 110, c. 1 del D. Lgs 267/2000 con decorrenza 01.10.2023 e sino alla scadenza del mandato amministrativo in corso, salvi eventuali futuri provvedimenti di riorganizzazione;

RICHIAMATA:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 54 del 19.12.2024 con la quale è stato approvato il Documento unico di programmazione 2025-2027;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 59 el 20.12.2024 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2025-2027;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 344 del 23.12.2024 con la quale è stata approvata la Parte Finanziaria del P.E.G. 2025-2027;

RICHIAMATI:

Il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;

Il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021; documento in cui sono descritti gli obiettivi che, tramite riforme e investimenti, l'Italia intende raggiungere attraverso l'utilizzo dei fondi europei del programma [Next Generation EU](#) (NGEU) e che si sviluppa intorno a tre assi strategici condivisi a livello europeo: digitalizzazione e innovazione, transizione ecologica, inclusione sociale ([parità di genere](#), la protezione e la valorizzazione dei [giovani](#) e il superamento dei [divari territoriali](#)) e si articola in [sei Missioni](#) a loro volta suddivise in 16 componenti;

Il Regolamento (UE) 2018/ 1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione, che modifica i Regolamenti (UE) n.1296/2013, n. 1301/2013, n. 1303/2013, n. 1304/2013, n. 1309/2013, n. 1316/2013, n. 223/2014, n. 283/2014 e la decisione n. 541/2014/UE e abroga il Regolamento (UE, Euroatom) n. 966/2012;

Il Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento Europeo e Consiglio del 18 giugno 2020 con particolare riferimento all'articolo 17 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "Do no significant harm"), e la Comunicazione della Commissione UE 2021 /C 58/01 recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio di non arrecare danno significativo a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza";

VISTI:

4. l'art. 9, comma 4, del DL 77/2021 in base al quale le amministrazioni assicurano la completa tracciabilità delle operazioni e la tenuta di una apposita codificazione contabile per l'utilizzo delle risorse del PNRR secondo le indicazioni fornite dal Ministero dell'economia e delle finanze;
5. l'art. 15, comma 4, del DL 77/2021 e l'art. 3, comma 2, lett. b), del DM 11/10/2021 in base ai quali gli enti possono accertare le entrate derivanti dal trasferimento delle risorse del PNRR sulla base della formale deliberazione di riparto o assegnazione del contributo a proprio favore, senza dover attendere l'impegno dell'amministrazione erogante, con imputazione agli esercizi di esigibilità ivi previsti;
6. la legge 16 gennaio 2003, n. 3, recante "Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione" e, in particolare, l'articolo 11, comma 2-bis, ai sensi del quale "Gli atti amministrativi anche di natura regolamentare adottati dalle Amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, che dispongono il finanziamento pubblico autorizzano l'esecuzione di progetti di investimento pubblico, sono nulli in assenza dei corrispondenti codici di cui al comma 1 che costituiscono elemento essenziale dell'atto stesso";
7. la Delibera del CIPE n. 63 del 26 novembre 2020 che introduce la normativa attuativa della riforma del CUP;
8. la Circolare n. 32 del 30/12/2021 del Ministero dell'Economia e Finanze e l'allegata Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH), come aggiornata con Circolare n. 33 del 13 ottobre 2022 del Ministero dell'Economia e Finanze;
9. l'art. 1, commi da 1037 a 1050, della Legge 178/2020 (legge di bilancio 2021), recante disposizioni per l'attuazione del programma Next Generation EU finanziato dall'Unione Europea;
10. il Decreto Legge n. 80/2021 convertito con modificazioni dalla Legge n. 113/2021;
11. il Decreto Interministeriale n. 395 del 16.09.2020;

DATO ATTO CHE:

- trovano applicazione i principi e gli obblighi specifici del PNRR relativamente al non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. "Do No Significant Harm" (DNSH), ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852, e, ove applicabili, ai principi trasversali, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (cd. Tagging), della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani, di inclusione lavorativa delle persone con disabilità e del superamento dei divari territoriali.
- trovano applicazione le specifiche tecniche e le clausole contrattuali contenute nei Criteri Ambientali Minimi (C.A.M.) di cui al D.M. 11 gennaio 2017 emanato dal Ministero della Transizione Ecologica.
- trovano applicazione i dispositivi per la promozione dell'occupazione giovanile e femminile, l'inclusione lavorativa dei disabili, di cui all'articolo 47, co. 4, del D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dall'articolo 1 della L. 29 luglio 2021, n. 108;
- DATO ATTO che:
 - per la realizzazione dell'intervento denominato "PINQUA THIS OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA AREA PISANOVA" è stato richiesto un finanziamento a valere sui progetti PINQUA (Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare), volti a realizzare nuove strutture di edilizia residenziale pubblica e riqualificare le aree degradate con particolare attenzione all'innovazione verde e alla sostenibilità;
 - con decreto del Ministro delle Infrastrutture e Trasporti e della mobilità sostenibile n.383 del 07/10/2021 relativo al finanziamento del PINQUA è stato approvato l'elenco delle proposte ammesse a finanziamento previa accettazione dei termini recati dal PNRR;

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.
documento firmato digitalmente da FABIO DAOLE e stampato il giorno 31/12/2025 da Mussi Luca.
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

- con decreto direttoriale n.804 del 20/01/2022 amministrazione responsabile sulla base delle dichiarazioni e dei documenti trasmessi dai Soggetti beneficiari PINQUA ha definito l'elenco degli interventi definitivamente ammessi a finanziamento (Allegati 1 e 1bis);

VISTO l'atto d'obbligo, sottoscritto dal Sindaco di Pisa n.450 connesso all'accettazione del finanziamento concesso dal Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili per il progetto "PPI2022/P290: PINQUA THIS OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA AREA PISANOVA.

è ravvisata la necessità di procedere a dare avvio alle procedure per la realizzazione del progetto in considerazione anche del fatto che l'accordo "de quo" prevede che le azioni della proposta dovranno essere portate materialmente a termine e completate entro la scadenza indicata per il conseguimento del target associato all'intervento PNRR di riferimento (M5C2-20), fissata al 31 marzo 2026, ovvero entro un termine precedente eventualmente concordato tra le parti e riportato nel cronoprogramma della proposta;

CONSIDERATO che con delibera della Giunta Municipale n. 44/2021 è stato approvato lo studio di fattibilità tecnico economico del progetto di PINQUA THIS OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA AREA PISANOVA" per l'importo di € 3.182.356,79 (incluso IVA) con il seguente quadro economico:

• importo lavori e sicurezza	€	2.621.128,50
• somme a disposizione della stazione appaltante	€	561.228,29
• importo complessivo	€	3.182.356,79

PRESO ATTO che:

- con legge n° 197/2022, legge di bilancio dello Stato per l'anno finanziario 2023, art.1 comma 370, sono state assegnate risorse aggiuntive, a valere sulle risorse del Fondo per l'avvio di opere indifferibili, agli interventi degli enti locali finanziati con risorse previste dal Piano nazionale di ripresa e resilienza, nella misura del 10%, al fine di fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici, registrati a seguito dell'aggiornamento, per l'anno 2023, dei prezzi regionali di cui all'articolo 23, comma 16, terzo periodo, del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e in relazione alle procedure di affidamento delle opere pubbliche avviate dal 1° gennaio 2023 al 31 dicembre 2023;

- per quanto sopra indicato l'importo complessivo del finanziamento è stato adeguato del 10% ad € 3.500.592,47;

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 279 del 02.11.2023 si approva il progetto definitivo-esecutivo "PPI2022/P290: PINQUA THIS OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA AREA PISANOVA - CUP J51B21000230001" che prevede un investimento complessivo di € 3.500.592,47, secondo il seguente quadro economico:

Totale lavori OG3 - lavori stradali	1.662.796,42 €
Totale lavori OG10 - illuminazione pubblica,	997.870,56 €
Costi per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	145.953,68 €
TOTALE LAVORI E SICUREZZA	2.806.620,66 €
SOMME A DISPOSIZIONE	
Fondo per funzioni tecniche svolte dai dipendenti tecnici	39.924,74 €
Spese tecniche per progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva, compreso contributo CNPAIA il 4% ed IVA il 22%	74 454,48 €
Consulenze tecniche specialistiche per predisposizione studio di fattibilità, compreso contributo previdenziale ed IVA il 22%	11 735,66 €

Spese tecniche di verifica progetto ex art. 26, comma 5, D. Lgs. n. 50/2016, compreso contributo previdenziale ed IVA il 22%	32 637,57 €
Spese tecniche per coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione compreso contributo previdenziale ed IVA il 22%	65.000,00 €
Spese tecniche per direzione lavori, compreso contributo previdenziale ed IVA il 22%	90.000,00 €
Spese tecniche per collaudi, compreso contributo previdenziale ed IVA il 22%	35.206,97 €
Spese per autorità LL.PP., bandi e commissioni di gara	10.000,00 €
IVA su importo totale lavori, il 10%	280.662,07 €
Imprevisti	31484,51 €
Spese per autorizzazioni, allacciamenti, risoluzione interferenze, gestione sottoservizi	22.865,81 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	693.971,81 €
TOTALE COMPLESSIVO	3.500.592,47 €

-con Determina N. 1516 del 03/11/2023 di approvazione del progetto definitivo- esecutivo e relativa determinazione a contrarre dell'intervento: PNRR – MISSIONE 5 – INCLUSIONE E COESIONE, COMPONENTE 2 – INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE (M5C2), INVESTIMENTO / SUBINVESTIMENTO 2.3 PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE - PINQUA PISA THIS "OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA AREA PISANOVA"- CUP J51B21000230001 - CUI L00341620508202200021 – CIG A01D262FDA – CPV 45233120-6

DATO ATTO CHE:

- l'intervento in oggetto è stato affidato con determina n. 1963 del 22/12/2023 alla ditta SEAFA SRL P.IVA 03434910612 con sede legale in San Marcellino (CE) via delle Ginestre 4 (CAP 81030) con il ribasso offerto del 20,70%, per i lavori risultando un importo contrattuale complessivo di € 2.255.862,59 (oltre IVA) per lavori di cui € 2.109.908,91 di lavori al netto del ribasso e € 145.953,68 per oneri della sicurezza, per un importo complessivo di € 2.255.862,59, con il seguente quadro economico:

VOCE DI SPESA	DESCRIZIONE VOCE DI SPESA	QTE DI PROGETTO	QTE DI AFFIDAMNETO (RIB. 20.70%)
303	Importo Lavori	2.660.666,98 €	2.109.908,91 €
304	Costi per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	145.953,68 €	145.953,68 €
	TOTALE LAVORI E SICUREZZA	2.806.620,66 €	2.255.862,59 €
301	SOMME A DISPOSIZIONE		
	Fondo per funzioni tecniche svolte dai dipendenti tecnici	39.924,74 €	39.924,74 €

	Spese tecniche per progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva, compreso contributo CNPAIA il 4% ed IVA il 22%	74 454,48 €	74 454,48 €
305	Consulenze tecniche specialistiche per predisposizione studio di fattibilità, compreso contributo previdenziale ed IVA il 22%	11 735,66 €	11 735,66 €
	Spese tecniche di verifica progetto ex art. 26, comma 5, D. Lgs. n. 50/2016, compreso contributo previdenziale ed IVA il 22%	32 637,57 €	32 637,57 €
	Spese tecniche per coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione compreso contributo previdenziale ed IVA il 22%	65.000,00 €	65.000,00 €
	Spese tecniche per direzione lavori, compreso contributo previdenziale ed IVA il 22%	90.000,00 €	90.000,00 €
	Spese tecniche per collaudi, compreso contributo previdenziale ed IVA il 22%	35.206,97 €	35.206,97 €
	Spese per autorità LL.PP., bandi e commissioni di gara	10.000,00 €	10.000,00 €
308	IVA su importo totale lavori, il 10%	280.662,07 €	225.586,26 €
307	Imprevisti	31484,51 €	637.318,39 €
300	Spese per autorizzazioni, allacciamenti, risoluzione interferenze, gestione sottoservizi	22.865,81 €	22.865,81 €
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	693.971,81 €	1.244.729,88 €
	TOTALE COMPLESSIVO	3.500.592,47 €	3.500.592,47 €

CONSIDERATO

- che la struttura dei quadri economici soggetti ai finanziamenti “PNRR Next Generation EU” è previsto che abbiano una codifica uniforme e che siano distinte le spese per l’IVA dei lavori rispetto alle voci IVA relativa ad altre spese e che quest’ultima voce IVA residua deve essere classificata con la “tipologia voce spesa” n. 309, mancante nel quadro economico approvato in sede di approvazione del progetto;
- che la modifica che si è resa necessaria, e consiste unicamente in rettifica formale della struttura del quadro economico approvato, nulla modificando rispetto alle somme autorizzate e a quelle impegnate con gli atti di cui sopra, consistendo essenzialmente in una regolarizzazione formale finalizzata a prevenire eventuali segnalazioni di non conformità in sede di rendicontazione;
- il quadro economico approvato viene riformulato con l’introduzione della voce 309 per IVA residua di progettazione e studi, nel seguente modo:

Voce Spesa	Descrizione Voce Spesa	Importo €
303	Importo esecuzione LAVORI	2.109.908,91
304	ONERI DELLA SICUREZZA LAVORI (non soggetti a ribasso):	145.953,68
305	SERVIZI DI CONSULENZA (inclusi accessori e CNPAIA):	9.153,81
301	PROGETTAZIONE E STUDI (inclusi accessori e CNPAIA):	
	*) progettazione esterna	58.074,49
	*) verifica progettazione	25.457,30
	*) direzione lavori	70.200,00
	*) coordinatore sicurezza	50.700,00
	*) collaudi	27.461,44
300	ALTRO	
	Fondo funzioni tecniche art. 113, c.3, d.lgs. 50/2016	39.924,74
	Contributo di gara ANAC	660,00
	Spese pubblicità legale (Iva esclusa)	
	Allacci (Iva esclusa)	32.205,81
	Forniture (Iva esclusa)	
307	E) IMPREVISTI di cui:	637.318,39 €
	Economie	
	...	
308	F) IVA SU LAVORI E ONERI DELLA SICUREZZA:	
	Iva aliquota 10% su voce lavori	225.586,26 €
309	IVA RESIDUA (SUI CORRISPETTIVI PROFESSIONALI e su altre spese)	
	Iva aliquota 22% su voce servizi di consulenza	2.581,85 €
	Iva aliquota 22% su voce progettazione	16.379,99 €
	Iva aliquota 22% su voce verifica progettazione	7.180,27 €
	Iva aliquota 22% su voce direzione lavori	19.800,00 €
	Iva aliquota 22% su voce coordinatore della sicurezza	14.300,00 €
	Iva aliquota 22% su voce collaudo	7.745,53 €
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	3.500.592,47

- riepilogato come segue:

Tipologia Voce Spesa	Descrizione Voce Spesa	Importo €
300	ALTRO	72790,55
301	PROGETTAZIONE E STUDI	231.893,24
303	LAVORI	2.109.908,91
304	ONERI DI SICUREZZA	145.953,68
305	SERVIZI DI CONSULENZA	9.153,81
307	IMPREVISTI	637.318,39
308	IVA SU LAVORI E ONERI DI SICUREZZA	225.586,26
309	IVA RESIDUA	67.987,6296
	Totale	3.500.592,47

Richiamati:

- Le lettere commerciali prot. 73807/2024 del 13/06/2024 e 74397/2024 del 14/06/2024 il Comune di Pisa ha affidato i lavori in oggetto all'Impresa SEAFA SRL P.IVA 03434910612 CON SEDE LEGALE in San Marcellino (CE) via delle ginestre 4 CAP 81030 che ha fatto un ribasso del 20,70% per un importo

contrattuale di 2.255.862,59 € oltre IVA come di legge, di cui 2.109.908,91 € di lavori al netto del ribasso e 145.953,68 € per oneri della sicurezza.

- Il verbale di consegna dei lavori redatto in data 22/07/2024, attualmente in corso di esecuzione, con data prevista di fine lavori fissato al 26/01/2026.

- La Determina 1192 del 01/07/2025 con cui è stata approvata la variante in corso d’opera redatta ai dell’art. 120 Dlgs 36/2023 (isocosto) del progetto Pinqua THIS OU-Urbanizzazione;

Rilevato che durante la rimodulazione del Quadro economico del progetto in oggetto, per mero errore materiale di calcolo, la voce relativa “Iva Residua”, per alcune delle voci riportate risulta essere errata;

Ritenuto di dover procedere alla rimodulazione del quadro economico, si procede ricalcolando l’importo corretto della Voce “Iva Residua”

Voce Spesa	Descrizione Voce Spesa	Importo €
303	Importo esecuzione LAVORI	2.109.908,91
304	ONERI DELLA SICUREZZA LAVORI (non soggetti a ribasso):	145.953,68
305	SERVIZI DI CONSULENZA (inclusi accessori e CNPAIA):	9.619,39
301	PROGETTAZIONE E STUDI (inclusi accessori e CNPAIA):	
	*) progettazione esterna	47.602,04
	*) verifica progettazione	26.752,11
	*) direzione lavori	73.770,49
	*) coordinatore sicurezza	53.278,69
	*) collaudi	28.858,17
300	ALTRO	
	Fondo funzioni tecniche art.45, d.lgs. 36/2023	39.924,74
	Contributo di gara ANAC	660,00
	Spese pubblicità legale (Iva esclusa)	
	Allacci (Iva esclusa)	32.205,81
	Forniture (Iva esclusa)	
307	E) IMPREVISTI di cui:	
	Economie	47.864,50
	Ribasso d’asta	605.833,88
308	F) IVA SU LAVORI E ONERI DELLA SICUREZZA:	
	Iva aliquota 10% su voce lavori	225.586,26 €
309	IVA RESIDUA (SUI CORRISPETTIVI PROFESSIONALI e su altre spese)	
	Iva aliquota _22%_ su voce servizi di consulenza	2.116,27
	Iva aliquota _22%_ su voce progettazione	10.472,45
	Iva aliquota _22%_ su voce verifica progettazione	5.885,46
	Iva aliquota _22%_ su voce direzione lavori	16.229,51
	Iva aliquota _22%_ su vocecoordinatore della sicurezza	11.721,31
	Iva aliquota _22%_ su voce collaudo	6.348,80
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	3.500.592,47

- riepilogato come segue:

Tipologia Voce Spesa	Descrizione Voce Spesa	Importo €
----------------------	------------------------	-----------

300	ALTRO	72.790,55
301	PROGETTAZIONE E STUDI	230.261,50
303	LAVORI	2.109.908,91
304	ONERI DI SICUREZZA	145.953,68
305	SERVIZI DI CONSULENZA	9.619,39
307	IMPREVISTI	653.698,38
308	IVA SU LAVORI E ONERI DI SICUREZZA	225.586,26
309	IVA RESIDUA	52.773,80
	Totale	3.500.592,47

Dato atto che

- il D. Lgs n. 36/2023 ha previsto all'art. 45, una nuova disciplina degli incentivi per funzioni tecniche, in sostituzione della precedente normativa di cui all'art. 113 del D. Lgs 50/2016 e che si rende pertanto opportuno, in attuazione della nuova disciplina approvare un nuovo regolamento che sostituisca la disciplina comunale previgente;
- ai sensi dell'art. 45 del D.lgs. 36/2023 e del Regolamento sugli incentivi per le funzioni tecniche (approvato con la Deliberazione di G.C. n.319 del 02.12.2023) il Fondo per le funzioni tecniche, tenuto conto, dei casi di esclusione previsti dall'art. 20, dell'importo dei lavori a base d'asta e della natura del finanziamento, risulta quantificato in € € 49.905,93 di cui:

importo	aliquota	incentivo
importo fino a € 500.000,00	2,0%	€ 10.000,00
importo fino a € 2.000.000,00	1,8%	€ 27.000,00
importo oltre € 2.000.000,00 che è € 806.620,66	1,6%	€ 12.905,93
		€ 49.905,93

- Da cui vengono detratti € 9.981,19 in quanto quota del 20% che non spetta poiché trattasi di finanziamento a destinazione vincolata, di cui:
- Quota del 80% per incentivi, oneri e Irap (art.45, comma 3) € 39.924,74
- Quota del 20% per le finalità di cui all'art.45, comma 45 € 0,00

-con Determina 1078 del 05/07/2024 si è provveduto alla nomina del direttore lavori in fase di esecuzione e alla costituzione del gruppo di lavoro:

- Responsabile Unico di Progetto Dott.ssa Agr. Caterina Catassi *Dipendente DD- 10*;
- *Direttore dei Lavori: Ing. Davide Bonicoli - Dipendente DD- 10*;
- *Ispettore di Cantiere: Erica Carmignani - Dipendente D-08*;
- *Direttore Operativo per le opere illuminazione pubblica: Geom. Lorenzo Carmignani Dipendente D-12*;
- coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione si conferma, in linea con quanto disposto con determinazione N° D10 661 del 23/04/2024, la nomina dell'Ing. Francesco Ghelli P.IVA 05389480483 C.F. GHLFNC75E07D612V con sede legale in via Ragazzi del '99 n.38 Firenze (FI) cap 50141 per un importo residuo netto delle prestazioni imputato sull'impegno 1746/2024 e Sub-impegno n. 448/2024, pari a € 23.556,63;

- con Determina 1049/2025 del 22/07/2025 è stato affidato l'incarico di collaudatore tecnico amministrativo in corso d'opera così come indicato dal ministero delle infrastrutture e dei trasporti all' Ing. Vincenzo Filizzola;

Richiamata la direttiva dirigenziale n. 11 prot. n. 136054 del 19.11.2025, rettificata con prot. n. 138494 del 26/11/2025, che in accordo al regolamento comunale stabilisce alcune quote di ripartizione interne alle varie attività/funzioni;

RITENUTO di procedere all’impegno di spesa per il pagamento delle funzioni tecniche come previsto dall’ art.45, d.lgs. 36/2023 (ex art 113 del D.lgs. 50/2016) rinviando a successivo atto la determinazione definitiva delle figure del gruppo di lavoro definendosi a conclusione della fase di esecuzione del contratto d’appalto i vari ruoli e le collaborazioni, restando agli atti le dichiarazioni di assenza di conflitto di interesse;

ATTESTATO:

- di non trovarsi con riferimento all’assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione, di garanzia della trasparenza e del Codice di comportamento;
- di agire nel rispetto del Codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, di cui al D.P.R. 16.04.2013 n. 62, nonché del Codice di comportamento del Comune di Pisa approvato con Deliberazione della G.C. n. 152 del 20/06/2024, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell’Amm.ne, contratti di appalto di fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratto a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;
- la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa con riferimento all’adozione della presente determinazione;

DETERMINA

- a) di richiamare integralmente quanto esposto in narrativa;
- b) di approvare la rimodulazione del Quadro economico del progetto in oggetto, per mero errore materiale di calcolo, la voce relativa a “Iva Residua”, rimodulando il quadro economico come segue:

Voce Spesa	Descrizione Voce Spesa	Importo €
303	Importo esecuzione LAVORI	2.109.908,91
304	ONERI DELLA SICUREZZA LAVORI (non soggetti a ribasso):	145.953,68
305	SERVIZI DI CONSULENZA (inclusi accessori e CNPAIA):	9.619,39
301	PROGETTAZIONE E STUDI (inclusi accessori e CNPAIA):	
	*) progettazione esterna	47.602,04
	*) verifica progettazione	26.752,11
	*) direzione lavori	73.770,49
	*) coordinatore sicurezza	53.278,69
	*) collaudi	28.858,17
300	ALTRO	
	Fondo funzioni tecniche art.45, d.lgs. 36/2023	39.924,74
	Contributo di gara ANAC	660,00
	Spese pubblicità legale (Iva esclusa)	
	Allacci (Iva esclusa)	32.205,81
	Forniture (Iva esclusa)	
307	E) IMPREVISTI di cui:	
	Economie	47.864,50
	Ribasso d’asta	605.833,88
308	F) IVA SU LAVORI E ONERI DELLA SICUREZZA:	
	Iva aliquota 10% su voce lavori	225.586,26 €
309	IVA RESIDUA (SUI CORRISPETTIVI PROFESSIONALI e su altre spese)	

	Iva aliquota _22%_ su voce servizi di consulenza	2.116,27
	Iva aliquota _22%_ su voce progettazione	10.472,45
	Iva aliquota _22%_ su voce verifica progettazione	5.885,46
	Iva aliquota _22%_ su voce direzione lavori	16.229,51
	Iva aliquota _22%_ su voce coordinatore della sicurezza	11.721,31
	Iva aliquota _22%_ su voce collaudo	6.348,80
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	3.500.592,47

- riepilogato come segue:

Tipologia Voce Spesa	Descrizione Voce Spesa	Importo €
300	ALTRO	72.790,55
301	PROGETTAZIONE E STUDI	230.261,50
303	LAVORI	2.109.908,91
304	ONERI DI SICUREZZA	145.953,68
305	SERVIZI DI CONSULENZA	9.619,39
307	IMPREVISTI	653.698,38
308	IVA SU LAVORI E ONERI DI SICUREZZA	225.586,26
309	IVA RESIDUA	52.773,80
	Totale	3.500.592,47

- c) di prendere atto che ai sensi dell'art. 45 del D.lgs. 36/2023 e del Regolamento sugli incentivi per le funzioni tecniche (approvato con la Deliberazione di G.C. n.319 del 02.12.2023) il Fondo per le funzioni tecniche, tenuto conto, dei casi di esclusione previsti dall'art. 20, dell'importo dei lavori a base d'asta e della natura del finanziamento, risulta quantificato in € 49.905,93 di cui:

importo	aliquota	incentivo
importo fino a € 500.000,00	2,0%	€ 10.000,00
importo fino a € 2.000.000,00	1,8%	€ 27.000,00
importo oltre € 2.000.000,00 che è € 806.620,66	1,6%	€ 12.905,93
		€ 49.905,93

- Da cui vengono detratti € 9.981,19 in quanto quota del 20% che non spetta poiché trattasi di finanziamento a destinazione vincolata, di cui:
- Quota del 80% per incentivi, oneri e Irap (art.45, comma 3) € 39.924,74
- Quota del 20% per le finalità di cui all'art.45, comma 45 € 0,00

- d) di dare atto che l'individuazione delle quote relative al personale interno avverrà a conclusione della fase di esecuzione del contratto d'appalto, determinandosi in quel momento anche le partecipazioni al gruppo di lavoro e le eventuali riduzioni dell'incentivo previste dal regolamento interno per circostanze sopravvenute;
- e) di sub-impegnare nell'ambito dell'impegno 1720/2025 sul Capitolo 210890 la somma di € 39.924,74 per il Fondo funzioni tecniche come quota per incentivi, oneri e Irap di cui all'art. 113, comma 3;
- f) di partecipare il presente atto al Segretario Generale /R.P.C.T. e al Dirigente coordinatore PNRR.
- g) di pubblicare il presente provvedimento all'Albo pretorio e nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale, come previsto dall'art. 23 del D.Lgs. 33/2013.

- h) di dare atto che la pubblicazione del presente atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D. Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Il Dirigente
Arch. Fabio Daole

Documento firmato digitalmente da
FABIO DAOLE / ArubaPEC S.p.A.