



COMUNE DI PISA

Tipo Atto : PROVVEDIMENTO DIRIGENTE	
N. Atto 1850	del 09/11/2023

Proponente : DD 10 Attuazione e rendicontazione progetti PNRR – Programmazione lavori pubblici – Infrastrutture verdi
--

OGGETTO	PNRR M5C2-I2.3 “RIQUALIFICAZIONE FABBRICATO G. GARIBALDI E VALORIZZAZIONE DI RELITTI DI VERDE URBANO INUTILIZZATO” DI CUI AL BANDO PINQUA, CUP J53D21001440001 PPI 2023-2025 INT. N. 281 - CONFERENZA DI SERVIZI DECISORIA – FORMA SEMPLIFICATA IN MODALITÀ ASINCRONA ART.14 BIS LEGGE 241/1990 E S.M. E I. E ART.44 COMMA 7 E SS. DEL D.LGS 259/2003 E S.M. E I. – CONCLUSIONE DELLA CONFERENZA DI SERVIZI DECISORIA, EX ART. 14-QUATER, COMMA 1, LEGGE N. 241/1990
----------------	---

Uffici Partecipati	
DD 11 Edilizia Pubblica – Servizi cimiteriali – Sport – Protezione Civile	DD 10 Attuazione e rendicontazione progetti PNRR – Programmazione lavori pubblici – Infrastrutture verdi

Oggetto: PNRR M5C2-I2.3 “RIQUALIFICAZIONE FABBRICATO G. GARIBALDI E VALORIZZAZIONE DI RELITTI DI VERDE URBANO INUTILIZZATO” di cui al BANDO PINQUA, CUP J53D21001440001 PPI 2023-2025 INT. n. 281 - Conferenza di servizi decisoria – Forma semplificata in modalità asincrona art.14 bis Legge 241/1990 e s.m. e i. e art.44 comma 7 e ss. Del D.LGS 259/2003 e s.m. e i. – Conclusione della Conferenza di Servizi decisoria, ex art. 14-quater, comma 1, Legge n. 241/1990

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- l'art. 107 del D.lgs. n. 267 del 18.08.2000 attribuisce ai Dirigenti la competenza all'adozione degli atti di gestione, compresi i provvedimenti che comportano impegni di spesa;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 73 del 22.12.2022 è stato approvato il Documento unico di programmazione 2023-2025, incluso il Programma triennale dei Lavori Pubblici 2023-2025, l'Elenco annuale dei lavori e il Programma biennale degli acquisti di beni e servizi 2023-2024 e le successive modificazioni e integrazioni;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 77 del 22.12.2022 è stato approvato il Bilancio di previsione 2023-2025 e le successive modificazioni e integrazioni;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 356 del 28.12.2022 è stata approvata la Parte finanziaria del P.E.G. 2023-2025 e le successive modificazioni e integrazioni;
- con deliberazione della Giunta Municipale n. 232 del 28.09.2023 ha approvato il PEG per la nuova macrostruttura dell'Ente assegnando le risorse economiche e umane alle singole direzioni;
- con atto del Sindaco n. 1337 del 28.09.2023 è stato attribuito al sottoscritto l'incarico Dirigenziale della Direzione 10 Attuazione e Rendicontazione Progetti PNRR - Programmazione Lavori Pubblici – Infrastrutture Verdi;

DATO ATTO CHE:

- con la L. 160/2019 (commi 437 e seguenti) è stato istituito il “Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare” (PINQUA), al fine di concorrere alla riduzione del disagio abitativo con particolare riferimento alle periferie e di favorire lo scambio tra le varie realtà regionali;
- il Comune di Pisa ha partecipato al bando PINQUA con la proposta id 450, in cui è ricompreso l'intervento “Riqualficazione fabbricato G. Garibaldi e valorizzazione di relitti di verde urbano inutilizzato” avente CUP J53D21001440001, secondo le procedure stabilite

dal decreto interministeriale n. 395 del 16/9/2020 e le modalità e i tempi di presentazione stabiliti dal decreto direttoriale n. 15870 del 17/11/2020;

- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241 ha istituito il dispositivo per la ripresa e la resilienza e conseguentemente, con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021, è stato approvato il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021;
- nel decreto del MIMS n. 383 del 7/10/2021 la proposta id 450, in cui è ricompreso l'intervento in oggetto avente CUP J53D21001440001, è risultata ammessa al finanziamento per l'importo totale di € 14.997.999,00, di cui € 939.331,00 da destinare all'intervento in oggetto;
- il citato decreto del MIMS n. 383 del 7/10/2021, dato atto che il "Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare" è confluito nel PNRR - Missione 5 - Componente 2- Investimento 2.3, del PNRR- "Programma innovativo nazionale della qualità dell'abitare" ed è pertanto condizionato al rispetto di limiti temporali e di gestione di questo, è necessario che i progetti ammessi siano compatibili con la conclusione prevista dal PNRR (31/3/2026) ed è a tal fine richiesta una conferma esplicita di accedere al finanziamento entro 30 giorni dalla pubblicazione del medesimo decreto;
- il Comune di Pisa ha confermato l'accettazione del finanziamento con PEC prot. 124655 del 2/12/2021;
- il decreto del MIMS n. 804 del 20/1/2022 ha definitivamente ammesso al finanziamento la proposta id 450 - CUP J53D21001440001;
- con il decreto direttoriale del MIMS n. 23150 del 01 agosto 2023 è stata concessa la proroga di 60 giorni al termine di trasmissione della documentazione determina a contrarre o atto equivalente per l'avvio dei lavori, relazione a firma del Responsabile del procedimento e quadro economico, entro 365 giorni dall'erogazione dell'acconto senza con ciò compromettere le successive scadenze già previste nella citata Convenzione relative all'esecuzione e alla chiusura dei lavori oggetto di finanziamento a valere sui fondi PINQuA del PNRR;

VISTO il D. Lgs. n. 42/2004, "Codice dei beni culturali e del paesaggio";

VISTO il D.L. n. 77/2021, "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure" (convertito con modificazioni dalla Legge n. 108/2021) ed in particolare l'art. 29, comma 2, come modificato dal D.L. n. 13/2023, art. 20, comma 1, per cui: "La Soprintendenza speciale esercita le funzioni di tutela dei beni culturali e paesaggistici nei casi in cui tali beni siano interessati dagli interventi previsti dal PNRR, adottando il relativo provvedimento finale in sostituzione delle Soprintendenze archeologia, belle arti e paesaggio, avvalendosi di queste ultime per l'attività istruttoria";

DATO ATTO CHE:

- in data 7/08/2023 con Pec prot.n.94090 è stato consegnato il progetto esecutivo che comprende:
 - gli elaborati redatti dalla dott.ssa Daria Pasini della società Giano Snc, incaricata del servizio di assistenza archeologica con Determina D14 n.835 del 12.06.2023 (CIG 9867661B73) per il controllo archeologico ai saggi eseguiti sulle fondazioni;

- il progetto esecutivo architettonico e di restauro sulla base dello stato di fatto dell'immobile, comprensivo di indagini su murature e strutture, redatto Studio associato Franceschi Stefania Germani Leonardo Architetti associati (affidamento con determina D14 n.615 del 27.04.2023 - CIG 9738029BBD)
- il progetto di miglioramento ed adeguamento sismico delle strutture e degli impianti elettrici e termo idraulici e PSC in fase di progettazione redatto dall'Ing. Claudio Barandoni (affidamento con determina D14 n.581 del 19.04.2023 - CIG 9727394378);

- con comunicazione prot.n.96731/2023 del 16/08/2023 è stata indetta la Conferenza di Servizi Decisoria ai sensi dell'art. 14 della L. 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii., da effettuarsi in forma semplificata e in modalità asincrona ex art. 14 bis, c. 2 della L. 7 agosto 1990 n. 241, al fine di acquisire i pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso comunque denominati in merito al progetto in oggetto ed è stata trasmessa contestualmente la documentazione progettuale;

VERIFICATO CHE:

- alla data del 31/08/2023, termine perentorio per la richiesta di integrazioni documentali o chiarimenti ai sensi dell'art. 2, c. 7 L. 7 agosto 1990, n. 241, è pervenuta una sola richiesta di chiarimento tramite email da parte dell'Azienda USL Toscana Nord-Ovest – Dipartimento di Prevenzione e U.F.PISLL- Igiene e sicurezza nei Luoghi di Lavoro- riguardo alle destinazioni d'uso dei locali e all'eventuale necessità di richiedere la deroga ai requisiti igienico-sanitari;
- in risposta a tale richiesta, in data 8/09/2023 con Pec prot. n.104829/2023 è stata inviata all'Azienda USL una nota a firma del dirigente ad interim Ing. Daisy Ricci e del RUP Arch. Cristiana Cristiani, nella quale si chiariva che le funzioni che la struttura ospiterà in futuro (spazio polivalente per il quartiere con usi diversi, aula studio, riunioni, esposizioni temporanee ecc.) non rientrano tra le tipologie di progetto per cui è richiesto il parere del USL, in base a quanto previsto dall'art.141 della L.R. 65/2014, né l'intervento previsto necessita di deroga per il rispetto dei requisiti di legge. Perciò è stato richiesto di non tenere conto della convocazione/richiesta di parere e di considerare la comunicazione dell'indizione della Conferenza dei servizi solo per conoscenza;
- alla data del 30/09/2023, termine perentorio entro il quale le amministrazioni coinvolte dovevano rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della Conferenza, è pervenuto il solo parere da parte dell'Arch. Davide Berrugi, funzionario della ex Direzione 10 Urbanistica-Edilizia Privata (Pec prot. n. 101506/2023 del 31/08/2023;

VISTA la comunicazione Pec prot. n. 120227/2023 del 13/10/2023 (ALL.2) trasmessa da parte della Soprintendenza Speciale per il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza di Convalida dell'Autorizzazione con prescrizioni rilasciata dalla Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le Province di Pisa e Livorno, con nota SABAP_PI prot. n. 13813 del 30/08/2023;

DATO ATTO CHE non è stato necessario procedere alla conferenza di servizi in modalità sincrona, ex art. 14-ter della L. n. 241/1990, prefissata per il giorno 3 ottobre 2023, ma che si è comunque reso necessario attendere la trasmissione dell'autorizzazione da parte della competente Soprintendenza, tenuto conto che il manufatto è sottoposto a tutela in base a quanto disposto dagli artt. 10 c.1 e 12 c.1 del d.lgs.42/2004 (vincolo *ope legis*) pervenuto in data 13/10/2023;

CONSIDERATO CHE:

- ai sensi dell'art. 14-quater, comma 1, della Legge n. 241/1990, la determinazione motivata di conclusione della conferenza, adottata dall'amministrazione procedente all'esito della

stessa, sostituisce a ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni o servizi pubblici interessati;

- ai sensi dell'art. 14-quater, comma 4, della Legge n. 241/1990, i termini di efficacia di tutti i pareri, autorizzazioni, concessioni, nulla osta o atti di assenso comunque denominati acquisiti nell'ambito della conferenza di servizi decorrono dalla data della comunicazione della determinazione motivata di conclusione della conferenza;

DATO ATTO CHE:

- del Verbale di chiusura della conferenza di servizi redatto dalla Responsabile Unico del Procedimento, arch. Cristiana Cristiani, funzionaria della Direzione 11 in data 07/11/2023, trasmesso a questa Direzione con prot. n. 0130654/2023 del 08/11/2023 completo dei pareri pervenuti, che si allegano al presente atto;

ATTESTATO:

- di non trovarsi con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione, di garanzia della trasparenza e del Codice di comportamento;
- di agire nel rispetto del Codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, di cui al D.P.R. 16.04.2013 n. 62, nonché del Codice di comportamento del Comune di Pisa approvato con Deliberazione della G.C. n. 179 del 05.08.2021, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'Amm.ne, contratti di appalto di fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratto a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;
- la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa con riferimento all'adozione della presente determinazione;

DETERMINA

- di prendere atto di quanto espressamente riportato in premessa, che costituisce parte integrante e sostanziale della presente determina;
- di approvare il Verbale conclusivo della Conferenza di Servizi decisoria ex art. 1, comma 2, Legge n. 241/1990 recante esito positivo con prescrizioni, il quale sostituisce ad ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni invitate, finalizzati all'approvazione del progetto esecutivo in oggetto, riportandosi alle prescrizioni contenute nell'autorizzazione rilasciata dalla Soprintendenza SABAP di Pisa e confermate dalla Soprintendenza Speciale per il PNRR, il tutto allegato al presente atto;
- di disporre che copia della presente Determinazione sia trasmessa in forma telematica alle Amministrazioni ed ai soggetti interessati e ai progettisti per gli eventuali adeguamenti del progetto alle prescrizioni e rettifiche derivanti dalla conferenza di servizi medesima;
- di pubblicare il presente provvedimento all'Albo pretorio e nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale, come previsto dall'art. 23 del D.Lgs. 33/2013.

IL DIRIGENTE

Arch. Fabio Daole

Documento firmato digitalmente da

FABIO DAOLE / ArubaPEC S.p.A.