



## COMUNE DI PISA

**Tipo Atto : DETERMINA CON SPESA**

<b>N. Atto 1716</b>	<b>del 30/11/2023</b>
---------------------	-----------------------

**Proponente :** DD 10 Attuazione e rendicontazione progetti PNRR – Programmazione lavori pubblici – Infrastrutture verdi

<b>OGGETTO</b>	<b>PPI 2023/281 - PNRR M5C2-I2.3 “RIQUALIFICAZIONE FABBRICATO G. GARIBALDI E VALORIZZAZIONE DI RELITTI DI VERDE URBANO INUTILIZZATO” PINQUA THIS - CUP J53D21001440001 – CUI L00341620508202200016 - CIG A033FA3AA0 APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINA A CONTRARRE.</b>
----------------	--

Uffici Partecipati	
SEGRETARIO GENERALE	DD 11 Edilizia Pubblica – Servizi cimiteriali – Sport – Protezione Civile
CONTRATTI	DD 10 Attuazione e rendicontazione progetti PNRR – Programmazione lavori pubblici – Infrastrutture verdi
GARE	



**OGGETTO: PPI 2023/281 - PNRR M5C2-I2.3 “RIQUALIFICAZIONE FABBRICATO G. GARIBALDI E VALORIZZAZIONE DI RELITTI DI VERDE URBANO INUTILIZZATO” PINQUA THIS - CUP J53D21001440001 – CUI L00341620508202200016 - CIG A033FA3AA0**

**Approvazione progetto esecutivo e determina a contrarre.**

**IL DIRIGENTE**

VISTO:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 73 del 22.12.2022 con la quale è stato approvato il Documento unico di programmazione 2023-2025, incluso Programma triennale dei Lavori Pubblici 2023-2024;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 77 del 22.12.2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2023-2025;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 356 del 28.12.2022 con la quale è stata approvata la Parte Finanziaria del P.E.G. 2023-2025 e successive variazioni;
- le deliberazioni di Giunta Comunale n. 366 del 28.12.2022, n. 54 del 23.03.2023, n. 85 del 31.03.2023, n. 97 del 31.03.2023 e n. 232 del 28.09.23 con le quali è stato approvato e aggiornato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per l'anno, ed in base alle quali i Dirigenti sono autorizzati ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione del programma, oltre che procedere all'esecuzione delle spese con le modalità previste dal regolamento di contratti e della normativa vigente in materia di appalti;
- il decreto 164 del 28/09/2023 è stato attribuito all'Arch. Fabio Daole l'incarico dirigenziale della Direzione “Attuazione e rendicontazione progetti PNRR - Programmazione lavori pubblici - Infrastrutture verdi”, ai sensi dell'art. 110, c. 1 del D. Lgs 267/2000 con decorrenza 01.10.2023 e sino alla scadenza del mandato amministrativo in corso, salvi eventuali futuri provvedimenti di riorganizzazione;
- l'art. 107 del D.lgs. n. 267 del 18.08.2000 attribuisce ai Dirigenti la competenza all'adozione degli atti di gestione, compresi i provvedimenti che comportano impegni di spesa;

RICHIAMATI:

Il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;

Il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021; documento in cui sono descritti gli obiettivi che, tramite riforme e investimenti, l'Italia intende raggiungere attraverso l'utilizzo dei fondi europei del programma [Next Generation](#)

[EU](#) (NGEU) e che si sviluppa intorno a tre assi strategici condivisi a livello europeo: digitalizzazione e innovazione, transizione ecologica, inclusione sociale ([parità di genere](#), la protezione e la valorizzazione dei [giovani](#) e il superamento dei [divari territoriali](#)) e si articola in [sei Missioni](#) a loro volta suddivise in 16 componenti;

Il Regolamento (UE) 2018/ 1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione, che modifica i Regolamenti (UE) n.1296/2013, n. 1301/2013, n. 1303/2013, n. 1304/2013, n. 1309/2013, n. 1316/2013, n. 223/2014, n. 283/2014 e la decisione n. 541/2014/UE e abroga il Regolamento (UE, Euroatom) n. 966/2012;

Il Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento Europeo e Consiglio del 18 giugno 2020 con particolare riferimento all'articolo 17 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "Do no significant harm"), e la Comunicazione della Commissione UE 2021 /C 58/0 I recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio non arrecare danno significativo a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza";

VISTI:

- l'art. 9, comma 4, del DL 77/2021 in base al quale le amministrazioni assicurano la completa tracciabilità delle operazioni e la tenuta di una apposita codificazione contabile per l'utilizzo delle risorse del PNRR secondo le indicazioni fornite dal Ministero dell'economia e delle finanze;
- l'art. 15, comma 4, del DL 77/2021 e l'art. 3, comma 2, lett. b), del DM 11/10/2021 in base ai quali gli enti possono accertare le entrate derivanti dal trasferimento delle risorse del PNRR sulla base della formale deliberazione di riparto o assegnazione del contributo a proprio favore, senza dover attendere l'impegno dell'amministrazione erogante, con imputazione agli esercizi di esigibilità ivi previsti;
- la legge 16 gennaio 2003, n. 3, recante "Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione" e, in particolare, l'articolo 11, comma 2-bis, ai sensi del quale "Gli atti amministrativi anche di natura regolamentare adottati dalle Amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, che dispongono il finanziamento pubblico autorizzano l'esecuzione di progetti di investimento pubblico, sono nulli in assenza dei corrispondenti codici di cui al comma 1 che costituiscono elemento essenziale dell'atto stesso";
- la Delibera del CIPE n. 63 del 26 novembre 2020 che introduce la normativa attuativa della riforma del CUP;
- la Circolare n. 32 del 30/12/2021 del Ministero dell'Economia e Finanze e l'allegata Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH), come aggiornata con Circolare n. 33 del 13 ottobre 2022 del Ministero dell'Economia e Finanze;
- l'art. 1, commi da 1037 a 1050, della Legge 178/2020 (legge di bilancio 2021), recante disposizioni per l'attuazione del programma Next Generation EU finanziato dall'Unione Europea;
- il Decreto Legge n. 80/2021 convertito con modificazioni dalla Legge n. 113/2021;
- il Decreto Interministeriale n. 395 del 16.09.2020;

**DATO ATTO CHE:**

- trovano applicazione i principi e gli obblighi specifici del PNRR relativamente al non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. "Do No Significant Harm" (DNSH), ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852, e, ove applicabili, ai principi trasversali, quali, tra l'altro, il principio del - contributo all'obiettivo climatico e digitale (cd. Tagging), della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani, di inclusione lavorativa delle persone con disabilità e del superamento dei divari territoriali.
- trovano applicazione le specifiche tecniche e le clausole contrattuali contenute nei Criteri Ambientali Minimi (C.A.M.) di cui al D.M. 11 gennaio 2017 emanato dal Ministero della Transizione Ecologica.
- trovano applicazione i dispositivi per la promozione dell'occupazione giovanile e femminile, l'inclusione lavorativa dei disabili, di cui all'articolo 47, co. 4, del D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dall'articolo 1 della L. 29 luglio 2021, n. 108;
- per la realizzazione dell'intervento denominato "RIQUALIFICAZIONE FABBRICATO G. GARIBALDI E VALORIZZAZIONE DI RELITTI DI VERDE URBANO INUTILIZZATO" è stato richiesto un finanziamento a valere sui progetti PINQUA (Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare), volti a realizzare nuove strutture di edilizia residenziale pubblica e riqualificare le aree degradate con particolare attenzione all'innovazione verde e alla sostenibilità;
- del decreto del Ministro delle Infrastrutture e Trasporti e della mobilità sostenibile n.383 del 07/10/2021 relativo al finanziamento del PINQUA con il quale è approvato l'elenco delle proposte ammesse a finanziamento previa accettazione dei termini recati dal PNRR;
- con decreto direttoriale n.804 del 20/01/2022 amministrazione responsabile sulla base delle dichiarazioni e dei documenti trasmessi dai Soggetti beneficiari PINQUA ha definito l'elenco degli interventi definitivamente ammessi a finanziamento (Allegati 1 e 1bis);

VISTO l'atto d'obbligo, sottoscritto dal Sindaco di Pisa n.450, allegato 2 alla presente, connesso all'accettazione del finanziamento concesso dal ministero dell'interno per il progetto: PNRR M5C2-I2.3 "RIQUALIFICAZIONE FABBRICATO G. GARIBALDI E VALORIZZAZIONE DI RELITTI DI VERDE URBANO INUTILIZZATO" PINQUA THIS - CUP J53D21001440001 ravisata la necessità di procedere a dare avvio alle procedure per la realizzazione del progetto in considerazione anche del fatto che l'accordo "de quo" prevede che le azioni della proposta dovranno essere portate materialmente a termine e completate entro la scadenza indicata per il conseguimento del target associato all'intervento PNRR di riferimento (M5C2-20), fissata al 31 marzo 2026, ovvero entro un termine precedente eventualmente concordato tra le parti e riportato nel cronoprogramma della proposta;

CONSIDERATO che con delibera della Giunta Municipale n. 44/2021 è stato approvato lo studio di fattibilità tecnico economico del progetto di PINQUA THIS RIQUALIFICAZIONE FABBRICATO G. GARIBALDI E VALORIZZAZIONE DI RELITTI DI VERDE URBANO INUTILIZZATO" - CUP J53D21001440001 per l'importo di € 939. 331,00 €.

Preso atto che:

- con legge n° 197/2022, legge di bilancio dello Stato per l'anno finanziario 2023, art.1 comma 370, sono state assegnate risorse aggiuntive, a valere sulle risorse del Fondo per l'avvio di opere indifferibili, agli interventi degli enti locali finanziati con risorse previste dal Piano nazionale di ripresa e resilienza, nella misura del 10%, al fine di

fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici, registrati a seguito dell'aggiornamento, per l'anno 2023, dei prezzi regionali di cui all'articolo 23, comma 16, terzo periodo, del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e in relazione alle procedure di affidamento delle opere pubbliche avviate dal 1° gennaio 2023 al 31 dicembre 2023;

- per quanto sopra indicato l'importo complessivo del finanziamento è stato adeguato del 10% ad € 1.033.264,10;

Dato atto che:

- il Comune di Pisa ha provveduto ad inserire nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2023-2025 approvato con i sopra citati atti l'intervento denominato "PNRR M5C2-I2.3 "RIQUALIFICAZIONE FABBRICATO G. GARIBALDI E VALORIZZAZIONE DI RELITTI DI VERDE URBANO INUTILIZZATO" PINQUA THIS - CUP J53D21001440001 per un importo complessivo pari ad € 1.033.264,10 (incluso IVA);
- l'intervento è finanziato per un importo complessivo di € 1.033.264,10 (incluso IVA) con contributo vincolato dello Stato Fondi Next Generation EU erogati dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri - Ministero dell'Interno - Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali nell'ambito del PNRR M5C2-I2.3 "RIQUALIFICAZIONE FABBRICATO G. GARIBALDI E VALORIZZAZIONE DI RELITTI DI VERDE URBANO INUTILIZZATO" PINQUA THIS - CUP J53D21001440001;

ACCERTATO che, attraverso la collaborazione del soggetto esecutore dei lavori, per il presente intervento (da monitorare attraverso la piattaforma REGIS), occorre procedere a:

- rendicontare l'avanzamento finanziario della realizzazione del progetto finanziato unitamente alla rendicontazione delle spese sostenute dai soggetti attuatori dal PNRR;
- fornire periodici report in termini quali-quantitativi, al fine di fornire elementi comprovanti il raggiungimento degli obiettivi del PNRR (milestone e target, UE e nazionali) unitamente alla rendicontazione del conseguimento dei milestone e target associati, nel rispetto dei principi seguenti:
  - «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza» in conformità all'articolo 17 Regolamento UE 2020/852 ed alla Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante “Orientamenti tecnici sull'applicazione del suddetto principio;
  - contribuire all'attuazione dell'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), del principio di parità di genere e all'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani, in quanto principi trasversali previsti dal PNRR (ai sensi del DM 7 dicembre 2021);
  - contribuire alla realizzazione di pratiche dirette all'aumento del grado di inclusione delle persone con disabilità, in conformità alla Direttiva alle amministrazioni titolari di progetti, riforme e misure PNRR, del 9.2.2022, adottata dal Ministro per le disabilità (in G.U. n.74 del 29.3.2022);

DATO ATTO che a pena di sospensione o revoca del finanziamento gli obblighi del soggetto attuatore sono riportati all'interno dell'atto d'obbligo n.450 (allegato 2);

DATO ATTO CHE:

- che la spesa di € 939.331,00 risulta correttamente prenotata per € 845.397,90 sull'imp. 1603/2023 e per € 93.933,10 sull'imp. 1604/2023 entrambi conservati al capitolo 205370/0 "PROGETTO PNRR - M5, C2, I2.3, PROGETTO CUP J51B21000240007 [E 42065]";
- che l'importo complessivo del finanziamento è stato adeguato del 10% ad € 1.033.264,10 come indicato nella delibera di G.C. n. 299 del 16.11.2023

DATO ATTO CHE RISULTA NECESSARIO:

- **accertare** € 93.933,10 al capitolo 42065 CONTRIBUTO PNRR [S205370] e contestualmente **impegnare** € 93.933,10 al capitolo 205370/0 "PROGETTO PNRR - M5, C2, I2.3, PROGETTO CUP J51B21000230001 [E 42065]";

ACCERTATO CHE attraverso la collaborazione del soggetto esecutore dei lavori, per il presente intervento (da monitorare attraverso la piattaforma REGIS), occorre procedere a:

- rendicontare l'avanzamento finanziario della realizzazione del progetto finanziato unitamente alla rendicontazione delle spese sostenute dai soggetti attuatori dal PNRR;
- fornire periodici report in termini quali-quantitativi, al fine di fornire elementi comprovanti il raggiungimento degli obiettivi del PNRR (milestone e target, UE e nazionali) unitamente alla rendicontazione del conseguimento dei milestone e target associati, nel rispetto dei principi seguenti:
  - «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza" in conformità all'articolo 17 Regolamento UE 2020/852 ed alla Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del suddetto principio;
  - contribuire all'attuazione dell'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), del principio di parità di genere e all'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani, in quanto principi trasversali previsti dal PNRR (ai sensi del DM 7 dicembre 2021);
  - contribuire alla realizzazione di pratiche dirette all'aumento del grado di inclusione delle persone con disabilità, in conformità alla Direttiva alle amministrazioni titolari di progetti, riforme e misure PNRR, del 9.2.2022, adottata dal Ministro per le disabilità (in G.U. n.74 del 29.3.2022);

ACCERTATO CHE la procedura e la documentazione di gara oggetto dell'intervento garantisce l'adempimento degli obblighi in materia di comunicazione ed informazione previsti dall'art. 34 del Reg. UE n.2021/241 e dalla strategia di comunicazione del PNRR, come recepita nelle Linee guida per la comunicazione e le azioni informative adottate dal MIT (versione 1.0 Aprile 2023, disponibili all'indirizzo: <https://www.mit.gov.it/comunicazione/news/pnrr-documenti-e-pubblicazioni>);

PRESO ATTO CHE ai sensi dell'art. 58 commi 1 e 2 del D.Lgs. 36/2023, gli interventi afferenti al CUP in oggetto sono inerenti interventi unitari di opere di restauro e pertanto non suddivisibili in lotti;

DATO ATTO che con le determinazioni dirigenziali sotto indicate si provvedeva ad affidare gli incarichi di progettazione dell'intervento:

- ☒ Determinazione dirigenziale D-14 n. 581 del 19/04/2023 di affidamento dei servizi attinenti all'architettura e l'ingegneria per la "Redazione di un progetto esecutivo di miglioramento ed adeguamento sismico delle strutture e degli impianti elettrici e termo idraulici e PSC in

fase di progettazione, sulla base dello stato di fatto dell'immobile (CIG 9727394378) all'Ing. Claudio Barandoni con sede in Pisa, Via Rismondo, 39 P.I.01521730505 C.F. BRNCLD71H01G702,

- ☒ Determinazione dirigenziale D-14 n. 615 del 27/04/2023 di affidamento dei servizi attinenti all'architettura e l'ingegneria per la "Redazione di un progetto esecutivo architettonico e di restauro sulla base dello stato di fatto dell'immobile, comprensivo di indagini su murature e strutture (CIG 9738029BBD) allo Studio associato Franceschi Stefania Germani Leonardo Architetti associati, con sede in Pisa, Via della Foglia,9, P.I. e C.F: 01641640501;
- ☒ Determinazione dirigenziale D-14 n. 835 del 12/06/2023 affidamento del servizio di assistenza archeologica per saggi nell'ambito dell'intervento di "Riqualificazione fabbricato G. Garibaldi e valorizzazione di relitti di verde urbano inutilizzato" alla Società GIANO SNC di Pasini Daria e Bonaiuto Marco, con sede in Pisa, Via Santa Marta n° 61, P.IVA: 01589150505 per l'importo di € 3.450,00 al netto di IVA;

DATO ATTO che il progetto esecutivo redatto dagli Architetti associati Stefania Franceschi e Leonardo Germani e dall'Ing. Claudio Barandoni, acquisito in data 07/08/23 al ns. protocollo n. 94068, n. 94968 e n. 94090, come integrato in data 13/11/23 con prot. 133707 a seguito degli esiti della Conferenza dei servizi decisoria e della verifica del progetto, è costituito dai seguenti elaborati:

#### **ELABORATI GENERALI**

- PE EG 00 EE Elenco Elaborati
- PE EG 01 RDG Relazione Descrittiva Generale
- PE EG 02 DFG Documentazione Fotografica Generale

#### **RELAZIONI SPECIALISTICHE**

- PE RS 03 RFS Relazione Fasi Storiche Evolutive
- PE RS 04 AMT Analisi Materiali e Tecniche Costruttive
- PE RS 05 AAD Analisi Alterazioni e Degradi
- PE RS 06 IDC Indagini Diagnostiche Conoscitive
- PE RS 07 RID Relazione interpretativa Indagini Diagnostiche
- PE RS 08 RTIOC Relazione Tecnica Illustrativa Opere di Conservazione
- PE RS 09 RSB Relazione Superamento Barriere Architettoniche
- PE RS 10 RTISI Relazione Tecnica Illustrativa Strutture ed Impianti
- PE RS 11 RTIE Relazione Tecnica Impianto Elettrico
- PE RS 12 RCIE Relazione di Calcolo Impianto Elettrico
- PE RS 13 VI Verifiche Illuminotecniche
- PE RS 14 RL10 Relazione ex Legge 10
- PE RS 15 VEIT Verifiche Energetiche e Impianto Termico
- PE RS 16 AAI APE Ante Intervento
- PE RS 17 API APE Post Intervento
- PE RS 18 RFCIC Relazione e Fascicolo Calcoli per Interventi in Copertura
- PE RS 19 RFCTM Relazione e Fascicolo Calcoli per Telai Metallici
- PE RS 20 RFCC Relazione e Fascicolo Calcoli per Cinematismi
- PE RS 21 RCAM Relazione Criteri Minimi Ambientali
- PE RS 22 DNSH Relazione Criteri DNSH

**ELABORATI TECNICI AMMINISTRATIVI ED ECONOMICI**

- PE ET 23 CME Computo Metrico Estimativo
- PE ET 24 EPU Elenco Prezzi Unitari
- PE ET 25 APU Analisi dei Prezzi Unitari
- PE ET 26 IMO Incidenza della Manodopera
- PE ET 27 QEG Quadro Economico Generale
- PE ET 28 CSA Capitolato Speciale di Appalto
- PE ET 29 SCA Schema Contratto di Appalto

**ELABORATI GRAFICI STATO DI FATTO**

- PE EG 01 SF IP Inquadramento Planimetrico
- PE EG 02 SF FSE Fasi Storiche Evolutive
- PE EG 03 SF RA Rilievo Architettonico\_piante
- PE EG 04 SF OF Ortofotopiani\_prospetti esterni
- PE EG 05 SF RA Rilievo Architettonico\_prospetti esterni
- PE EG 06 SF RA Rilievo Architettonico\_prospetti interni
- PE EG 07 SF RA Rilievo Architettonico\_prospetti interni
- PE EG 08 SF AM Analisi Materiali\_prospetti esterni
- PE EG 09 SF AM Analisi Materiali\_prospetti interni
- PE EG 10 SF AM Analisi Materiali\_prospetti interni
- PE EG 11 SF DI Analisi Degrado ipotesi di Intervento\_prospetti esterni
- PE EG 12 SF DI Analisi Degrado ipotesi di Intervento\_prospetti interni
- PE EG 13 SF DI Analisi Degrado ipotesi di Intervento\_prospetti interni

**ELABORATI GRAFICI STATO DI PROGETTO**

- PE EG 14 SP AR Architettonico\_planimetria
- PE EG 15 SP AR Architettonico\_piante
- PE EG 16 SP AR Architettonico\_prospetti esterni
- PE EG 17 SP AR Architettonico\_prospetti interni
- PE EG 18a SP AR Architettonico\_prospetti interni
- PE EG 18b SP AR Architettonico\_prospetti interni
- PE EG 19 SP AS Abaco Serramenti
- PE EG 20 SP IF Ipotesi funzionali
- PE EG 21a SP SR Simulazione Restauro\_fronte principale
- PE EG 21b SP SR Simulazione Restauro\_fronte principale
- PE EG 22 SP SS Stato Sovrapposto giallo-rosso\_piante
- PE EG 23 SP SS Stato Sovrapposto giallo-rosso\_prospetti
- PE EG 24 SP STR1 Nuove Aperture e Interventi sulla Muratura
- PE EG 25 SP STR2 Interventi in Copertura
- PE EG 26 SP STR3 Dettagli Costruttivi Strutture
- PE EG 27 SP STR4 Dettagli Costruttivi Strutture
- PE EG 28 SP IMP1 Distribuzione Generale Impianto Elettrico
- PE EG 29 SP IMP2 Distribuzione Impianti
- PE EG 30 SP IMP3 Disposizione Apparecchiature Impianto illuminazione ordinaria e di emergenza
- PE EG 31 SP IMP4 Particolari Costruttivi Impianto Elettrico
- PE EG 32 SP IMP5 Schema Quadri Elettrici

PE EG 33 SP IMP6 Schema Distribuzione Impianto riscaldamento e scarichi

**PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO**

PE PS 01 PSC Piano di Sicurezza e Coordinamento

PE PS 02 DG Diagramma di Gant

PE PS 03 LC Layout di Cantiere

PE PS 04 CS Costi della Sicurezza

PE PS 05 EPS Elenco Prezzi della Sicurezza

PE PS 06 ETC Elaborato Tecnico Copertura

**PIANO DI MANUTENZIONE**

PE PM 01 PM Piano di Manutenzione

PE PM 02 PMS Piano di Manutenzione delle Strutture

PRESO ATTO:

- degli esiti della Conferenza dei Servizi decisoria ai sensi dell'art. 14 della L. 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii., riportati nel verbale conclusivo approvato con provvedimento dirigenziale D 10 n.1850 del 09/11/2023, con esito positivo, che dà conto delle prescrizioni impartite dalla Soprintendenza SABAP di Pisa e confermate dalla Soprintendenza Speciale per il PNRR;
- del Verbale di verifica e di validazione del progetto esecutivo a firma del RUP, arch. Cristina Cristiani in data 15.11.2023 prot. n. 134790 ed approvato con provvedimento n. 1914 del 21.11.2023 in conformità a l'art. 48 comma 2 del DL n.77/21 conv in L108/2021;

PRESO ATTO CHE il contratto collettivo nazionale di riferimento è quello relativo al settore edile ed industria siglato il 03.03.2022;

DATO ATTO CHE il progetto è stato redatto secondo le disposizioni di cui all'art. 23 del D.Lgs. 50/2016, così come specificato nell'art. 225, comma 9 del D.Lgs 36/2023: "A decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'articolo 229, comma 2, le disposizioni di cui all'articolo 23 del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 continuano ad applicarsi ai procedimenti in corso. A tal fine, per procedimenti in corso si intendono le procedure per le quali è stato formalizzato l'incarico di progettazione alla data in cui il codice acquista efficacia.";

DATO ATTO della deliberazione della Giunta Comunale n. 299 del 16.11.2023 che approva il progetto esecutivo "PPI 2023/281: PNRR M5C2-I2.3 "RIQUALIFICAZIONE FABBRICATO G. GARIBALDI E VALORIZZAZIONE DI RELITTI DI VERDE URBANO INUTILIZZATO" PINQUA THIS - CUP J53D21001440001" che prevede un investimento complessivo di € 1.033.264,10 secondo il seguente quadro economico:

<b>Totale lavori OG2 - EDILIZIA-RISTRUTTURAZIONE</b>	<b>606.779,40 €</b>
<b>Totale lavori OS2A - EDILIZIA – RESTAURO</b>	<b>122.848,19 €</b>
<b>Costi per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta</b>	<b>91.270,86 €</b>
<b>TOTALE LAVORI E SICUREZZA</b>	<b>820.898,45 €</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	

Progettazione esterna affidata (IVA esclusa)	81.353,06 €
Altri incarichi (relazione archeologica, relazioni geologica)	3.450,00 €
Fondo per funzioni tecniche svolte dai dipendenti tecnici	12.620,94 €
Contributo ANAC	410,00 €
Allacciamenti a pubblici servizi (IVA esclusa)	4.345,00 €
Bonifiche immobili (IVA esclusa)	6.795,00 €
Imprevisti	182,12 €
IVA su importo totale lavori e oneri sicurezza (aliquota 10%)	82.089,85 €
IVA aliquota 22% e 10% sulle altre spese	2.450,80 €
IVA aliquota 22% su Progettazione e studi	18.656,67 €
IVA aliquota 22% su Imprevisti	12,21 €
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>212.365,65 €</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>1.033.264,10 €</b>

DATO ATTO che:

- ai sensi dell'art. 113 del D.lgs. 50/2016 e del Regolamento sugli incentivi per le funzioni tecniche (approvato con la Deliberazione di G.C. n.245 del 06.10.2022 e aggiornato con la Deliberazione della G.C. n.245 del 06.10.2022, per quanto applicabile dopo l'entrata in vigore del D.lgs. 36/2023) il Fondo per le funzioni tecniche, tenuto conto, dei casi di esclusione previsti dall'art. 7, dell'importo dei lavori a base d'asta e della natura del finanziamento, risulta quantificato in € 15.776,17 di cui:

importo	aliquota	incentivo
importo fino a € 500.000,00	2,0%	€ 10.000,00
importo fino a € 2.000.000,00 che è 320.898,45	1,8%	€ 5.776,17
		€ 15.776,17

Da cui vengono detratti € 3.155,23 in quanto quota del 20% che non spetta poiché trattasi di finanziamento a destinazione vincolata, di cui:

Quota del 80% per incentivi, oneri e Irap (art. 113, comma 3)	€ 12.620,94
<b>Quota del 20% per le finalità di cui all'art. 113, comma 4</b>	<b>€ 0,00</b>

RITENUTO:

- di riservarsi di ridurre la quota prevista per l'incentivo per le funzioni tecniche, all'atto di liquidazione del medesimo, in caso di affidamenti di prestazioni professionali esterne;
- di rimandare la nomina del Direttore dei Lavori e del Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione;

DATO ATTO CHE:

- l'intervento di cui trattasi riguarda opere di restauro ai sensi dell'art. 4 della Legge n. 847/1964, quale infrastruttura stradale e pertanto l'aliquota IVA da applicare è del 10%;
- le opere oggetto della gara riguardano area appartenenti al patrimonio comunale nella disponibilità dell'Ente;

VISTA la delibera ANAC n° 621 del 20 dicembre 2022 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione che prevede il contributo di € 410,00 per importi a base di gara compresi tra € 800.000,00 e inferiori a

€ 1.000.000,00 e che pertanto risulta necessario con il presente provvedimento sub-impegnare il predetto importo;

PRESO ATTO pertanto della necessità di adottare il presente provvedimento che approva il progetto esecutivo, nonché ai sensi dell'art. 192 del Dlgs n 267/2000 e s.m.i. e dell'art. 17 del DLgs 36/2023, adotta la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte per l'intervento in oggetto;

RITENUTO di procedere all'indizione della gara mediante procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), della legge n. 120/2020, come da ultimo modificato con D.L. 77/2021;

RITENUTO di dover invitare tutti gli operatori economici iscritti nella dell'elenco aperto di operatori abilitati per lavori a seguito dell'aggiornamento disposto con Det D12 n.1473/2023, nella fascia da € 619.200,01 e inferiore a 1000.000,00 per la categoria OG2 di classifica pari alla copertura dell'intero importo a base di gara, dando atto che la rotazione non si applica alla presente procedura in quanto aperta al mercato poiché nella stessa non opera alcuna limitazione in ordine al numero di operatori economici tra i quali effettuare la selezione in attuazione dell'art. dell'art. 8 comma 5 dell'allegato 2 al regolamento dei contratti approvato con delibera di CC n. 44/2019, in quanto ancora applicabile dopo l'entrata in vigore del Dlgs n.36/2023,

DATO ATTO CHE l'avvio della procedura di affidamento risulta successiva all'emanazione del prezzario lavori pubblici Regione Toscana 2023/1 aggiornato ai sensi dell'art. 26 del Decreto-legge 17 maggio 2022 n. 50, e che tale prezzario è stato utilizzato nel progetto che si approva;

RITENUTO pertanto di disporre che:

- a) la modalità di scelta del contraente è la procedura negoziata senza bando di cui all'art. 1, comma 2, lett. b), del DL 76/2020 conv. in legge n. 120/2020, come da ultimo modificato con D.L. 77/2021 conv. in I n.108/2021 e confermato per gli appalti PNRR dall'art. 225 c. 8 del D.Lgs n. 36/23 in base al quale per i lavori di importo inferiore a 1.000.000,00 milione di euro devono essere consultati almeno 5 operatori economici;
- b) l'individuazione degli operatori da invitare alla gara sono tutti quelli abilitati nel vigente elenco aperto di operatori, di cui alla Det D12 n.1473/2023, per la categoria OG2, classifica III, ed iscritti sulla piattaforma di e-procurement START.
- c) l'aggiudicazione dei lavori avverrà con il criterio del prezzo più basso mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara, precisando che il suddetto ribasso sarà applicato uniformemente dalla Stazione Appaltante sull'elenco prezzi unitari;
- d) il codice CPV principale è 45454100-5;
- e) la categoria prevalente dei lavori ai sensi dell'art. 30 dell'allegato II.12 del Dlgs n.36/2023 di cui trattasi è la OG2;
- f) ai fini dell'affidamento del presente contratto non connotato da rilevanza europea, ai sensi dell'art. 54 del vigente codice, in deroga a quanto previsto dall'articolo 110, si procederà all'esclusione automatica delle offerte che risultano anomale, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, attraverso il metodo A scelto nell'ambito dell'allegato II.2 del vigente codice;

- g) nel quadro economico, nella sezione imprevisti sono allocate le somme per l'eventuale premio di accelerazione e in via subordinata l'eventuale incremento del quinto dell'importo del contratto ai sensi dell'art. 120 c. 9 del Dlgs 36/2023 mentre ai fini dell'eventuale necessità di riconoscere la revisione prezzi si rinvia a quanto precisato nello schema di contratto;
- h) in esecuzione di quanto previsto dall'art.18 del vigente codice, il contratto avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale tramite posta elettronica certificata, ritenendo disapplicato l'art. 28 comma 6 lett. a) del Regolamento Comunale disciplinante le procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture e relativi contratti approvato con Del CC n.44/2019;
- i) sono individuate, ai sensi dell'art. 17, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, le seguenti clausole essenziali del contratto:

1. le clausole individuate nella presente Determina, nonché nell'Allegato Clausole – in caso di contrasto - sono da considerarsi prevalenti, anche ad integrazione o in deroga rispetto a quanto previsto nel Capitolato Speciale o nello Schema di contratto allegati al presente provvedimento;
2. l'operatore affidatario si impegnerà ad avviare i lavori in ogni caso entro dieci giorni dalla stipula del contratto o, alla consegna anticipata dei lavori per motivi di urgenza, attestando che agli appalti PNRR risulta attualmente applicabile l'art. 8 comma 1 lett.a) del D.L. n. 76/2020, in materia di consegna in via d'urgenza per scongiurare la perdita del finanziamento;
3. in caso di subappalto le prestazioni dei lavori subappaltabili dovranno essere espressamente dettagliate dal concorrente nel DGUE, in conformità all'art. 119 comma 4 lett. c. Per quanto non previsto si rinvia integralmente all'art. 119 del Dlgs n.36/2023;
4. il RUP, acquisito il PASSOE del subappaltatore, si occuperà delle verifiche in ordine al possesso dei requisiti di ordine generale e speciale relativi al soggetto subappaltatore;
5. la Stazione appaltante in ordine ai requisiti di ordine generale che comportano l'esclusione in modo non automatico previsti dall'art. 95 del Dlgs n. 36/2023, si riserva di procedere all'esclusione previo contraddittorio esperito con l'impresa attuando la disciplina prevista dal vigente codice dei contratti e dalla legge n.241/1990 e s.m.i.;
6. in base a quanto previsto dall'art. 53 c.1 del vigente codice, la stazione appaltante richiede le garanzie provvisorie trattandosi di appalto PNRR soggetto a rendicontazione ed al rispetto di rigide tempistiche e adempimenti posti a pena di revoca del finanziamento;
7. l'operatore affidatario si impegna al rispetto del vigente codice di comportamento adottato dal Comune di Pisa, nonché le linee guida Anac approvate con delibera n. 177/2020, ad adeguarsi agli adempimenti stabiliti con deliberazione di Giunta Comunale n. 179 del 05.08.2021 art.2, art.4 e art. 28 c.3, e ad osservare e fare osservare ai propri dipendenti e collaboratori il suddetto codice;

- I) allo schema di contratto, in fase di stipula, saranno apportati tutti i più opportuni adeguamenti, modifiche e integrazioni ritenuti necessari, utili a recepire le clausole essenziali;
- m) fermo restando quanto previsto dall'art.83 c.2, 17 c.3 ed in particolare dell'allegato 1.3 c. 2 lett.d del vigente codice, la durata del presente procedimento di gara dovrà concludersi entro il 31.12.2023 nel rispetto delle scadenze e milestone del decreto di riferimento;
- n) In attuazione dell'art. 1 comma 4 della L. n.120/2020 e dell'art. 53 del D.Lgs 36/2023, per il presente appalto è richiesta la garanzia provvisoria di cui all'art. 106 del Dlgs n. 36/2023, in ragione dell'elevato importo dei lavori posti a base di gara ed a garanzia del puntuale rispetto di quanto dichiarato dal concorrente in sede di offerta, trattandosi di progetto finanziato con fondi PNRR/PNC. L' ammontare della garanzia provvisoria è fissato all'1% (uno per cento) dell'importo previsto per il contratto oggetto di affidamento. L'importo della garanzia è ridotto nei casi previsti

all'art.106 c.8 del Dlgs 36/2023 primo e secondo periodo e si applica una riduzione del 20%, cumulabile con le precedenti, in caso di possesso di almeno una delle certificazioni indicate all'All. II.13 del Dlgs 36/2023, *ulteriore* rispetto a quella eventualmente indicata per ottenere la riduzione di cui al primo capoverso del citato art 106 c. 8 (ovvero certificazioni della serie UNI CEI EN 45000, UNI CEI EN ISO/IEC17000, UNI CEI ISO 9000);

Visto il decreto Direttoriale del Capo dipartimento del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 23150 del 01 agosto 2023 che ha prorogato di 60 giorni il termine di trasmissione della documentazione relativa determina di aggiudicazione;

STABILITO:

- di procedere contestualmente all'invio della lettera di invito sulla piattaforma START, alla pubblicazione della determinazione a contrarre sul profilo committente dell'Ente, assolvendo in tal modo alla pubblicazione preventiva prevista dalla legge n. 120/2020;
- di partecipare il presente atto alla U.O. Gare per l'espletamento della procedura di gara data la specifica competenza assegnata dal Segretario Generale con la vigente circolare in materia delegandola espressamente la responsabile posizione organizzativa all'adozione degli atti di gara ed all'invio di ogni comunicazione a rilevanza esterna riferita alla gara compreso le comunicazioni di esclusione di cui all'allegato I.2 art.7 comma 1 lettera d) del D.Lgs.36/2023 sulla base della documentazione allegata alla presente determinazione, nonché all'allegato "Clausole";
- di nominare la responsabile dell'U.O. Contratti dello svolgimento delle verifiche per conto della stazione appaltante sul possesso dei requisiti dichiarati in fase di gara dell'operatore economico che risulterà aggiudicatario, utilizzando, in quanto obbligatorio, il fascicolo virtuale dell'operatore istituito su ANAC, nonché altro mezzo necessario a titolo integrativo;

RAVVISATA l'urgenza di consegnare i lavori, al fine di dare immediato inizio alle lavorazioni, e ritenuto pertanto necessario limitare a massimo 10 giorni il termine per la presentazione delle offerte, essendo l'abbreviazione dei termini necessaria a garantire le tempistiche relative al rispetto delle milestone previste per la misura di finanziamento PNRR, ritenendo tale termine adeguato nel rispetto di quanto previsto dagli articoli 92 c.1 e 91 del vigente Codice, in quanto il criterio di valutazione delle offerte è il minor prezzo, la documentazione di gara è disponibile su start dal momento dell'invio dell'invito non è previsto un sopralluogo preventivo sul posto ai fini della presentazione delle offerte;

DATO ATTO:

- della regolarità amministrativa e contabile e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.lgs. 267/2000;
- il sottoscritto dichiara di non trovarsi con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione, di garanzia della trasparenza e del codice di comportamento;
- il sottoscritto dichiara di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, di cui al D.P.R. 16.4.2013 n. 62, nonché del codice etico del Comune di Pisa approvato con atto di Giunta Municipale n. 179 del 05.08.2021, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'Amm.ne, contratti di appalto di fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratto a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente.

DATO ATTO CHE:

- il Responsabile Unico del Progetto per l'intervento di che trattasi, ai sensi dell'art.15 del D.lgs 36/2023 è l'Arch. Chiara Cristiani che ha validato il progetto esecutivo;

ACCERTATO CHE in conformità al vigente regolamento per gli incentivi per funzioni tecniche (approvato con Deliberazione della G.C. n. 245 del 06.10.2022), per quanto applicabile dopo l'entrata in vigore del Dlgs n.36/2023, il gruppo di lavoro complessivo per tutte le attività tecnico-amministrative e contabili inerenti l'intervento in oggetto (individuato nell'allegato Allegato 05) ha reso le dichiarazioni in ordine all'assenza di conflitto di interessi e viene costituito con il presente provvedimento;

DICHIARATO, infine, di aver acquisito agli atti di ufficio le dichiarazioni in materia di assenza di conflitto di interesse attuale e/o potenziale dei progettisti sopra richiamati;

- che tutto il personale del gruppo di lavoro ha dichiarato l'assenza del conflitto d'interessi che è depositato in atti d'ufficio;
- ai sensi di quanto previsto dall'art. 16 del Dlgs n.36/2023, acquisita da parte del Responsabile Unico di Progetto Arch. Chiara Cristiani di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione, di garanzia della trasparenza e del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Pisa, dando atto che le successive dichiarazioni del Responsabile di Procedimento della fase di affidamento fino alla comunicazione della migliore offerta non anomala, Dott.ssa Alessia Masini in qualità di P.O. Responsabile dell'Ufficio Supporto Giuridico Gare e Contratti, della Dott.ssa Maria Rosaria Di Penta relativamente alla verifiche post gara sui requisiti, nonché dei restanti componenti del gruppo di lavoro, dovranno essere tempestivamente acquisite dal suddetto Responsabile Unico di Progetto;

RILEVATO ai sensi dell'art. 200, comma 1, del D.lgs. 267/2000, che le maggiori spese correnti, eventualmente derivanti alla realizzazione del progetto in epigrafe, sono compatibili con gli stanziamenti del Bilancio di previsione 2023-2025;

RITENUTO necessario di APPROVARE ai sensi del D.lgs. 36/2023 e della L.R. 65/2014 il progetto esecutivo dell'intervento ed avviare le procedure di affidamento lavori;

VISTI:

- l'art. 225 comma 8 del D.Lgs. 36/2023, secondo il quale a partire dal 1° luglio 2023, per gli appalti finanziati con risorse PNRR/PNC continuano ad applicarsi le norme di semplificazione di seguito riepilogate, nonché la Circolare MIT in materia del 12 luglio 2023:
  - il DL 76/2020 conv. in L.120/2020;
  - il Decreto Legge n. 77/2021 conv. in L. 108/2021;
  - il Decreto Legge 13/2023 conv. in L. 41/2023;
  - il D.Lgs 31 marzo 2023 n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art 1 della legge 21 giugno 2022, n.78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
  - il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con il Decreto legislativo n.267 del 18.08.2000;
  - il D.lgs. n. 118/2011 allegato 4.2 paragrafo 5.2.b;
  - gli obblighi di pubblicità, di trasparenza e di diffusione delle informazioni previsti dal D.lgs. n.33/2013;

- la L.R. n. 38/2007 così come modificata dalla L.R. 13/2008 e ss.mm.ii nonché il dlgs n. 81/2008;
- il Regolamento di Contabilità del Comune di Pisa, approvato con Deliberazione del C.C. n. 74 del 20.12.2005, immediatamente esecutiva e le successive modificazioni e integrazioni;
- il Regolamento Comunale disciplinante le procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture ed i relativi contratti approvato con deliberazione di C.C. n. 13 del 27/03/2018, modificato con delibera di C.C n.44 del 05.11.2019 per quanto applicabile dopo l'entrata in vigore del Dlgs 36/2023;
- il Regolamento per gli incentivi per funzioni tecniche (approvato con Deliberazione della G.C. n. 245 del 06.10.2022), per quanto applicabile dopo l'entrata in vigore del Dlgs n.36/2023;
- in generale, le vigenti disposizioni di legge in materia di contratti pubblici, e relative leggi di semplificazione, di antimafia, di anticorruzione, i regolamenti, il piano triennale di prevenzione della corruzione e le circolari dell'ente presenti in amministrazione trasparente nella sezione atti generali al link <https://www.comune.pisa.it/it/progetto/amministrazione-trasparente>;
- la delibera di Giunta Comunale n 55 del 09/03/2023 è stato approvato il PIAO" Piano Integrato di Attività e Organizzazione, PIAO- 2023-2025", per adempiere alle disposizioni contenute nell'articolo 1, comma 8, della Legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione".
- il vigente codice di comportamento adottato dal Comune di Pisa approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 179 del 05.08.2021, in particolare art.2, art.4 e art. 28 c.3, nonché le linee guida Anac approvate con delibera n. 177/2020 e s.m.i;

## DETERMINA

- DI APPROVARE, con valenza di titolo edilizio, per le opere pubbliche, in base alla vigente normativa, il progetto esecutivo denominato "PPI 2023/281: PNRR M5C2-I2.3 "RIQUALIFICAZIONE FABBRICATO G. GARIBALDI E VALORIZZAZIONE DI RELITTI DI VERDE URBANO INUTILIZZATO" PINQUA THIS - CUP J53D21001440001" che prevede un investimento complessivo di € 1.033.264,10 (incluso IVA) secondo il quadro economico e gli elaborati riportati nelle premesse ed allegati alla presente;
- DATO ATTO CHE:
  -  che la spesa di € 939.331,00 risulta correttamente prenotata per € 845.397,90 sull'imp. 1603/2023 e per € 93.933,10 sull'imp. 1604/2023 entrambi conservati al capitolo 205370/0 "PROGETTO PNRR - M5, C2, I2.3, PROGETTO CUP J51B21000240007 [E 42065]";
  -  che l'importo complessivo del finanziamento è stato adeguato del 10% ad € 1.033.264,10 come indicato nella delibera di G.C. n. 299 del 16.11.2023;
- DI ACCERTARE € 93.933,10 al capitolo 42065 CONTRIBUTO PNRR [S205370] e contestualmente IMPEGNARE € 93.933,10 al capitolo 205370/0 "PROGETTO PNRR - M5, C2, I2.3, PROGETTO CUP J51B21000230001 [E 42065]";

- DI PRENDERE ATTO di quanto espressamente riportato in premessa che si approva come parte integrante e sostanziale, anche per quanto attiene all'acquisizione in ordine all'assenza del conflitto di interessi, all'allegato clausole essenziali, nonché alla verifica e alla validazione progetto;
- DI DARE ATTO che il progetto esecutivo rispetta il principio di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali, ai sensi dell'articolo 17 del regolamento (UE) 2020/852, il tagging climatico e ambientale;
- DI PROCEDERE ad indire una procedura con il criterio del prezzo più basso sul portale START per l'appalto dei lavori in oggetto, per un importo a base di gara pari a in €. 820.898,45 IVA esclusa di cui €. 91.270,86 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, con procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), della legge n. 120/2020, come da ultimo modificato con D.L. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021 che risulta applicabile alle procedure finanziate con fondi PNRR per effetto del combinato disposto previsto all'articolo 225 c.8, per quanto compatibile con quanto previsto dall'art.226 comma 1 del dlgs n. 36/2023;
- DI INVITARE tutti gli operatori, di cui alla Det D12 n.1473/2023, per la categoria OG2, classifica III, ed iscritti sulla piattaforma di e-procurement START, dando atto che la rotazione non si applica alla presente procedura in quanto aperta al mercato poiché nella stessa non opera alcuna limitazione in ordine al numero di operatori economici tra i quali effettuare la selezione;
- DI STABILIRE che la procedura e la documentazione di gara garantisce:
  - ☒ l'adempimento degli obblighi in materia di comunicazione ed informazione previsti dall'art. 34 del Reg. UE n.2021/241;
  - ☒ il rispetto del principio di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali, ai sensi dell'articolo 17 del regolamento (UE) 2020/852, il tagging climatico e ambientale, la parità di genere e la valorizzazione dei giovani (DM 7 dicembre 2021), ed eventuali ulteriori condizionalità specifiche dell'investimento oggetto di finanziamento, garantendo l'accessibilità e l'inclusione delle persone con disabilità (Direttiva del 9.2.2022, adottata dal Ministro per le disabilità in G.U. n.74 del 29.3.2022).
- DI PROVVEDERE in caso di motivi di pubblico interesse, la consegna in via d'urgenza dei lavori, ai sensi dell'art. 8, comma 1, della L. n. 120/2020 (termine prorogato ex art. 51 D.L. 77/2021), in quanto tale disposizione, per quanto non abrogato dall'art. 226 c.1 D.lgs. n. 36/2023, continua ad essere efficace a decorrere dal 1° luglio 2023 ai sensi di quanto disposto dall'art. 225, comma 8, del citato D.lgs. n. 36/2023;
- DI AUTORIZZARE, la Direzione 02 e nello specifico:
  - il Dirigente a svolgere le operazioni in qualità di presidente del seggio di gara nella persona
  - la Responsabile dell'Ufficio Gare ad adottare gli atti di gara, corredati dalla relativa modulistica riportante la necessità per i partecipanti di rispettare gli obblighi previsti nel codice di comportamento approvato dal Comune di Pisa, nonché delle linee guida Anac approvate con delibera 177 del 19 febbraio 2020 e sue eventuali modifiche, essendo espressamente delegata a tutti gli adempimenti di competenza in quanto responsabile della fase di gara, nonché di tutte le comunicazioni anche a rilevanza esterna relativi alla

procedura in oggetto, fino alla comunicazione dell'esito di gara, in termini di invio della graduatoria, nonché della migliore offerta non anomale;

- DI STABILIRE, acquisito per le vie brevi il nulla osta del Responsabile Unico di Progetto, che con il presente provvedimento viene anche formalizzata nei confronti:
  - della P.O. Responsabile della procedura di gara, Dott.ssa Alessia Masini, la nomina di responsabile del procedimento della fase di affidamento in conformità all'art. 7 dell'Allegato I.2 lett d. del vigente codice dei contratti, con riferimento alle comunicazioni relative alle esclusioni dalle gare;
  - della Responsabile delle verifiche Dott.ssa Maria Rosaria Di Penta, nominata nell'ambito della U.O. Contratti;
- DI DARE ATTO che il gruppo di lavoro previsto dall'art. 4 del citato Regolamento sugli incentivi per le funzioni tecniche viene approvato con il presente provvedimento ed è riportato nell'allegato (Allegato 05);
- DI RISERVARSI, con successivo atto, la definizione delle quote di incentivo;
- DI RIMANDARE a successivi atti:
  - la nomina del Coordinatore della sicurezza in fase di Esecuzione;
  - la nomina del Direttore dei Lavori, ai sensi dell'art.101 comma 2 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii ;
- DI SUB-IMPEGNARE, nell'ambito dell'impegno 1804/2023 la spesa di € 410,00 per il contributo ANAC al fine di avviare la procedura di gara;
- DI RICHIEDERE all'Economista Cassiere un'anticipazione di cassa per il pagamento del contributo dovuto all'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici, indicato al precedente punto;
- DI DARE ATTO che:
  - ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e del vigente codice dei contratti, le finalità, l'oggetto, la forma, le clausole essenziali, le modalità di scelta del contraente ed il fine che con il contratto si intende perseguire, sono quelli specificati nella premessa della presente determinazione a contrattare nonché nell'allegato "clausole";
  - il Responsabile Unico del Progetto ai sensi del vigente codice è l'Arch. Chiara Cristiani ;
  - le opere oggetto della gara insistono su aree appartenenti al patrimonio comunale e nella disponibilità di questo Ente;
- DI PARTECIPARE il presente atto per gli adempimenti di competenza all'U.O. Gare della Direzione 02 Gare – Organizzazione e personale – sistemi informativi consiglio comunale supporto giuridico affinché sia provveduto all'espletamento della procedura di gara fino alla individuazione della migliore offerta non anomala e alla comunicazione della graduatoria, per il successivo affidamento dei lavori ed esecuzione dell'intervento e all'U.O. Contratti della Direzione 04 Programmazione e controllo provveditorato\_Economato \_ Aziende\_ Servizi Assicurativi\_ servizi istituzionali contratti, affinché sia

provveduto allo svolgimento delle verifiche sui requisiti, dato che tutte le verifiche devono essere esperite da un unico soggetto delegato dal RUP sul fascicolo virtuale dell'operatore economico per conto della stazione appaltante e alla successiva stipula del contratto;

- DI TRASMETTERE il presente atto all'Economista Cassiere ed al Responsabile Unico del Procedimento l'Arch. Chiara Cristiani;
- DI PARTECIPARE il presente provvedimento al Segretario Generale/R.P.C.T., nonché alla Direzione competente in materia di PNRR per quanto di competenza;
- DI PUBBLICARE il presente provvedimento all'Albo Pretorio, in Amministrazione Trasparenza, come previsto dall'art. 23 del decreto legislativo n° 33/2013 nonché su Profilo Committente ai sensi dell'art 29 del D.Lgs. 50/2016 per quanto ancora in vigore a tutto il 31.12.2023;

IL DIRIGENTE  
Arch. Fabio DAOLE

*Documento firmato digitalmente da*

FABIO DAOLE / ArubaPEC S.p.A.